MODIFICACIÓN 04
CONTRATO No. 4600105322 DE 2025

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN
DEPENDENCIA:	SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MED URBANO 20005377: - CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS (65%) - MARIA CATALINA OCHOA ÁLVAREZ (35%)
NIT:	901.964.293-6
OBJETO:	INTERVENTORÍA A LA REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL E INFRAESTRUCTURA ASOCIADA.
VALOR INICIAL:	MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO UN PESOS M.L ($1.858.771.101) IVA INCLUIDO CON UN FACTOR MULTIPLICADOR (FM) AJUSTADO DE 1.80, EQUIVALENTES A 1.305,77 SMMLV DE AÑO 2025
DURACIÓN INICIAL:	CIENTO TREINTA Y CINCO (135) DÍAS CALENDARIO, SIN SUPERAR VIGENCIA 2025.
FECHA DE INICIO:	VEINTIUNO (21) DE JULIO DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)
FECHA DE TERMINACIÓN:	VEINTIOCHO (28) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)
HISTÓRICO DE MODIFICACIONES:	**AMPLIACIÓN No. 1**: POR CUARENTA Y CUATRO DÍAS (44) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DEL 3 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL 15 DE ENERO DE 2026, AMBAS FECHAS INCLUSIVE. **ADICIÓN No. 1:** POR VALOR DE CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS VEINTISÉIS PESOS ML: ($458.310.426) INCLUIDO EL IVA DEL 19% EQUIVALENTE AL 24,66% EN SMMLV DEL VALOR INICIAL DEL CONTRATO CONFORME CDP NO.4000122793

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	AMPLIACIÓN No. 2: POR CUARENTA Y CUATRO DÍAS (44) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DEL 3 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL 15 DE ENERO DE 2026, AMBAS FECHAS INCLUSIVE. **ADICIÓN No. 2:** POR VALOR DE MIL DOSCIENTOS ONCE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS M/L: ($1.211.346.183) INCLUIDO EL IVA DEL 19%, EQUIVALENTE AL 52,98% EN SMMLV (2026) CON UN ACUMULADO DEL 77,64% EQUIVALENTE A 691,84 SMMLV, CONFORME CDP NO. 4000123425 **AMPLIACIÓN No. 3**: POR UN TÉRMINO DE TREINTA Y UN (31) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DEL VEINTINUEVE (29) DE MARZO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026) HASTA EL VEINTIOCHO (28) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026), AMBAS FECHAS INCLUSIVE **ADICIÓN No. 3:** POR VALOR DE DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS M/L: ($248.653.817) INCLUIDO EL IVA DEL 19%, EQUIVALENTE AL 10,88% DEL VALOR INICIAL DEL CONTRATO (CON UN ACUMULADO DEL 88,52%) EQUIVALENTE A 142,01 SMMLV (2026), CONFORME CDP NO. 4000124808
MODIFICACIÓN ACTUAL No. 4:	**ADICIÓN No. 4:** POR VALOR DE TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/L: ($34.238.939) INCLUIDO EL IVA DEL 19%, EQUIVALENTE AL 1,50% DEL VALOR INICIAL DEL CONTRATO (CON UN ACUMULADO DEL 90,01%) EQUIVALENTE A 19,55 SMMLV (2026), CONFORME CDP NO. 4000125046. **AMPLIACIÓN No. 4:** POR UN TÉRMINO DE TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	CONTADOS A PARTIR DEL VEINTINUEVE (29) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026) HASTA EL VEINTIOCHO (28) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026), AMBAS FECHAS INCLUSIVE. **OTROSÍ No. 1: REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS** POR UN VALOR DE CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/L ($55.454.574).

Acta de Comité Interno de Planeación – CIP de la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín No. 39 del 20 de abril de 2026 y Comité Interno de Planeación – CIP de la Secretaría de Suministros y Servicios del Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, No.27 del 24 de abril de 2026**.**

PRIMERO: Adicionar el valor del contrato No. 4600105322 de 2025, en la suma de TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/L: ($34.238.939) incluido el IVA del 19%, equivalente al 1,50% del valor inicial del contrato (con un acumulado del 90,01%) equivalente a 19,55 SMMLV (2026), conforme CDP NO. 4000125046, de conformidad con los documentos que soportan la presente modificación.

SEGUNDO: DURACIÓN. Ampliar el plazo de ejecución del contrato No. 4600105322 de 2025, por TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DEL VEINTINUEVE (29) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026) HASTA EL VEINTIOCHO (28) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026) ambas fechas inclusive, de conformidad con los documentos que soportan la presente modificación.

TERCERO: REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS: POR UN VALOR DE CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/L ($55.454.574).

CUARTO: GARANTÍAS. El contratista CONSORCIO MED URBANO 20005377, deberá modificar las garantías del Contrato No. 4600105322 de 2025, de conformidad con lo establecido en el presente documento.

QUINTO: IMPUTACIÓN DE GASTOS. Los gastos que demande la legalización de la presente MODIFICACIÓN correrán a cargo del CONTRATISTA y los que implique para el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín en cumplimiento de la misma, serán con cargo a la siguiente imputación presupuestal:

Registros presupuestales Por valor de TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/L: ($34.238.939)

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

REGISTRO PRESUPUESTAL (RP)	VALOR ($)
5200005455	($34.238.939)

SEXTO: En lo demás, la presente MODIFICACIÓN, queda sometida a las cláusulas establecidas en el contrato No. 4600105322 de 2025.

SÉPTIMO: PUBLICACIÓN. La presente MODIFICACIÓN, una vez perfeccionada, deberá ser publicada en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP, que administra la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, conforme a lo establecido en la Ley y decretos reglamentarios.

OCTAVO: Hacen parte integrante de la presente MODIFICACIÓN, los siguientes documentos: a) Solicitud de modificación, b) Certificados de los Comités Internos de Planeación, c) Carta de solicitud del Contratista de interventoría d) Certificado de Disponibilidad Presupuestal e) Registro Presupuestal.

Elaboró:	Revisó:	Aprobó:
Luisa María Barrera Sosa Apoyo Jurídico Subsecretaría de Ejecución de la Contratación Secretaría de Suministros y Servicios	**Claudia Patricia Rojas Benítez** Directora Técnica Secretaría de Suministros y Servicios **José Julián Yepes Piedrahita** Apoyo Financiero y Contable Subsecretaría de Ejecución de la Contratación Secretaría de Suministros y Servicios **María Pauliana Murillo Peláez** Revisora Jurídica Subsecretaría de Ejecución de la Contratación **Marta Cecilia Montoya Arango** Revisora Financiera Subsecretaría de Ejecución de la Contratación	**Juan Diego Suárez Saldarriaga** Subsecretario de Ejecución de la Contratación Secretaría de Suministros y Servicios
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia