EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.	ACTA DE REUNIONES

ACTA No. 01

TEMA:	SEGUIMIENTO Y CONTROL CONTRATO DE OBRA N° 296 DE 2023		
FECHA:	12 DE JULIO DE 2023	**Hora de inicio:**	2:30 pm
LUGAR:	RENOBO		

PARTICIPANTES:

Nombres y Apellidos	Cargo	Dependencia / Entidad (Entidad para personal externo)
Gustavo Franco	Director interventoría	INTERSA S.A.
José Luis Perón Cerón	Director	COTADEL SAS.
JUAN [illegible]	RESIDENTE	RENOBO
Cesar Posada	Coordinador Interventoría	
Andres Franco	RESIDENTE	

I. ORDEN DEL DÍA

1. Firma Acta de inicio
2. Revision hojas de vida CONTRATISTA
3. Tramite de Licencia demolición
4. Medición de predios
5. Actividades Tapiado
6. Verificacion sello de redes publicas
7. Actas de vecindad
8. Gestión ambiental
9. Cerramiento
10. Programación General de obra.

II. DESARROLLO

El Supervisor Arq. Juan Carlos Mendoza que los comités de seguimiento Semanal se realizaran los días miercoles.

El Contratista manifiesta que se realizó la visita el día lunes con el acompañamiento del contratista, representante del IDU y el propietario del predio, esto debido para realizar la entrega oficial del IDU a la entidad RENOBO.

El contratista manifiesta que la demora en tramite la licencia se pede demorar 2 meses

El Supervisor solicita firmar el acta de inicio de acuerdo al anexo tecnico ya que el IDU entregó el predio a la entidad RENOBO para dar inicio de las actividades.

La interventoría revisó las hojas de vida del contratista, donde se solicita cumplir con los perfiles contractuales ya que el Ing Ambiental Topografo y la HSEQ no cumple con los requerimientos,

Se solicita al Arq. Proyectista acercarce a la entidad RENOBO para aclarar el procedimiento e información la cual se debe radicar ante la curaduria para dar tramite de la licencia de demolición, ya que estos documentos deben ir acompañados de unos padrones.

Las actas de vecindad se deben realizar a los predios colindantes donde hará presencia un representante social de la entidad RENOBO ya que no hay profesional social en el contratista ni en la interventoría

Se solicita realizar el Tapiado en las ventanas y vanos que se requieran para evitar el acceso a personas ajenas del proyecto (invasiones ilegales)

III. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Actividad	Responsable	Fecha cumplimiento
1. Reemplazo hojas de vida rechazadas	CONTRATISTA	19/07/23
2. Entrega de Programación General	CONTRATISTA	19/07/23
3. Recorrido Verificación Cantidades Predio (1)	CONTRATISTA INTERVENTORIA	17/07/23
4. Entrega del Acta de inicio firmada	CONTRATISTA	14/07/23
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

Siendo las (3:15 PM), se da por terminada la reunión.

NOMBRE: GUSTAVO FRANCO CARBONELL
Cargo: Director de Interventoría

NOMBRE:
Cargo: