



**MODIFICACION NRO. 001 AL CONTRATO DE OBRA No. 015 DE 2025, SUSCRITO  
ENTRE EMPRESAS PÚBLICAS DEL QUINDIO EPQ S.A. E.S.P. HECTOR MARIO  
SOTO BETANCOURTH**

Entre los suscritos a saber: **EMPRESAS PUBLICAS DEL QUINDIO E.P.Q. S.A. E.S.P.**, Sociedad Anónima con NIT No. 800.063.823-7, debidamente constituida por escritura pública No. 826 del 26 de Abril de 1989 otorgada en la Notaría Primera de Armenia Q., inscrita en la Cámara de Comercio el 11 de mayo de 1989 bajo el No. 6381, la cual cambio su denominación el día 21 de diciembre de 2015, en la Asamblea General de Accionistas de la entidad mediante sesión extraordinaria, la cual aprobó dicho cambio, por Empresas Publicas del Quindío S.A. E.S.P., con la sigla E.P.Q S.A. E.S.P., reforma que a su vez, también se halla inscrita en el registro mercantil de la Cámara de Comercio de Armenia Quindío, representada legalmente por el Doctor **JOSÉ ALEJANDRO GUEVARA**, mayor y vecino de Armenia Q, identificado con la cédula de ciudadanía **No. 9.731.194** expedida en Armenia Q, obrando en nombre y representación de las **EMPRESAS PUBLICAS DEL QUINDIO EPQ S.A. E.S.P.**, en su condición de Gerente General, elegido mediante Acuerdo de Junta Directiva No. 001 del 07 de febrero de 2024 y posesionado el día 09 de febrero de 2024, de conformidad con lo establecido en el artículo 267 de la Ley 4ª de 1913 legalmente facultado por el del artículo 56 Numeral 2 de los Estatutos de la Empresas Públicas del Quindío S.A. E.S.P., quién para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATANTE** y de la otra parte **HECTOR MARIO SOTO BETANCOURTH**, identificado con cedula de ciudadanía N° 7.537.989 de Armenia, Quindío, persona totalmente capaz para contratar y quien para los efectos de la presente se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente **MODIFICACION 001** al presente Contrato de Obra, previa las siguientes consideraciones: **A)** Que el supervisor del contrato de obra, el Ingeniero **CARLOS FABIO SALGADO VIGGIANI**, mediante oficio solicitó modificación al contrato referido, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

*"(...) El día 07 de abril de 2026 se recibió de parte del Ingeniero LUIS CARLOS QUINTERO TORO en calidad de contratista de la Interventoría No 07 de 2025 solicitud de revisión y aprobación de precios unitarios no previstos para la ejecución de la obra, lo que conlleva a modificar el contrato basado en los siguientes argumentos:*

*Que el ingeniero HECTOR MARIO SOTO BETANCOURTH, mediante oficio solicitó la intervención de intersecciones de la calle 6 con carrera 10 y carrera 11 agua que la aprobación de análisis de precio unitario de "Acero de Refuerzo fy=420 MP".*

*Respecto a esto la interventoría reviso la situación expuesta por el contratista con referencia a las condiciones de las áreas de las intersecciones a intervenir con las obras de alcantarillado previstas inicialmente, pudiendo constatar que evidentemente estos sectores presentan un avanzado estado de deterioro en su superficie de rodadura, situación que sin duda alguna se verá incrementada con las actividades de corte, demolición en brecha, excavaciones y demolición*

de cámaras de alcantarillado, debido a los parches que presentan, agrietamientos en bloque, fisuras, hundimientos, abultamientos.

Así mismo, el intervenir únicamente el tramo en brecha, aumentara los daños en el sector de las intersecciones, dejara en evidencia daños en la estructura de pavimento y llenos que afectaran la calidad y estabilidad de la obra por posibles socavaciones, asentamientos, hundimientos y agrietamientos en las nuevas obras.

Que, durante el desarrollo de las actividades constructivas y la verificación en campo de las condiciones reales del proyecto, se evidenció la necesidad de incorporar ítem adicionales no contemplados en el presupuesto inicial, pero indispensables para dar cumplimiento a las especificaciones técnicas definidas en los estudios y diseños.

Es así como la interventoría una vez revisada la situación, procede a realizar un balance de las obras ejecutadas y pendientes de ejecutar, pudiendo determinar que es económica y técnicamente viable intervenir estas áreas sin afectar el balance económico del contrato, mejorando la calidad de las obras con un control económico responsable.

Teniendo en cuenta lo anterior la interventoría aprueba la intervención completa de las intersecciones en los paños afectados, así como la pactación del precio unitario para el acero de refuerzo con el fin de garantizar el refuerzo adecuado de las zonas irregulares (existencia de sumideros y losa tapa) a intervenir.

Se adjunta al presente documento, oficio de solicitud del contratista, análisis de precio unitario "Acero de Refuerzo fy=420MPa", Acta de Pactación de Precios No.001, balance del contrato.(...)

(....) **N.P.1: ACERO DE REFUERZO F'Y=420 Mpa:** Este ítem corresponde al suministro e instalación de hierro para la durabilidad del pavimento rígido en las intersecciones viales de la calle 6 con carrera 10 y con carrera 11, ya que estos puntos presentan un avanzado estado de deterioro en su superficie de rodadura, situación que con las obras a intervenir de demolición, excavación, demolición de cámaras y construcción de las mismas incrementaran en la durabilidad el pavimento existente. (....)"

**B)** Que con la solicitud de modificación y prórroga se adjunta acta de pactación de precios, justificación de mayores y menores cantidades y análisis de precios unitarios, documentos que hacen parte integral del presente modificatorio. En consecuencia, el presente modificatorio se regirá por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA:** Modificar la **CLÁUSULA CUARTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**, en cuanto las especificaciones técnicas, por las razones antes expuestas, de la siguiente manera:

| BALANCE DE OBRA      |                                                                                                                      |                               |          |                 |                   |                                                 |                  |           |                   |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------------|------------------|-----------|-------------------|
|                      |                                                                                                                      | COND. INICIALES CONTRACTUALES |          |                 |                   | (MODIFICATORIA O/ MAYORES Y MENORES CANTIDADES) |                  | ACUMULADO |                   |
| Item                 | Descripción                                                                                                          | Unidad                        | Cantidad | Valor Unitario  | Valor Parcial     | Cant                                            | Valor Parcial    | Cantidad  | Valor Parcial     |
| 1.00                 | PRELIMINARES                                                                                                         |                               |          |                 | \$ 8.106.709,00   |                                                 | -\$ 117.282,00   |           | \$ 7.989.427,00   |
| 1.01                 | Localización y replanteo (Incluye planos record)                                                                     | ML                            | 76.00    | \$ 9.573.00     | \$ 727.548.00     | 0.00                                            | \$ -             | 76.00     | \$ 727.548.00     |
| 1.02                 | Localización y replanteo de domiciliarios y sumideros                                                                | ML                            | 199.50   | \$ 4.787.00     | \$ 955.007.00     | -24.50                                          | -\$ 117.282.00   | 175.00    | \$ 837.725.00     |
| 1.03                 | Demolición de cámara en concreto                                                                                     | ML                            | 4.93     | \$ 217.800.00   | \$ 1.073.754.00   | 0.00                                            | \$ -             | 4.93      | \$ 1.073.754.00   |
| 1.04                 | Demolición de base y cañuela                                                                                         | UND                           | 2.00     | \$ 145.200.00   | \$ 290.400.00     | 0.00                                            | \$ -             | 2.00      | \$ 290.400.00     |
| 1.05                 | Demolición de caja de inspección existente                                                                           | UND                           | 25.00    | \$ 202.400.00   | \$ 5.060.000.00   | 0.00                                            | \$ -             | 25.00     | \$ 5.060.000.00   |
| 2.00                 | EXCAVACIONES Y LLENOS                                                                                                |                               |          |                 | \$ 92.158.967,00  |                                                 | -\$ 3.600.421,00 |           | \$ 88.558.546,00  |
| 2.01                 | Excavación en tierra 0-2m                                                                                            | M3                            | 549.14   | \$ 30.650.00    | \$ 16.831.141.00  | 0.00                                            | \$ -             | 549.14    | \$ 16.831.141.00  |
| 2.02                 | Excavación en tierra 2-4m                                                                                            | M3                            | 136.28   | \$ 52.787.00    | \$ 7.193.812.00   | 0.00                                            | \$ -             | 136.28    | \$ 7.193.812.00   |
| 2.03                 | Lleno compactado con material de sito                                                                                | M3                            | 320.74   | \$ 33.818.00    | \$ 10.846.785.00  | 0.00                                            | \$ -             | 320.74    | \$ 10.846.785.00  |
| 2.04                 | Lleno compactado con material préstamo                                                                               | M3                            | 213.13   | \$ 89.234.00    | \$ 19.018.442.00  | 0.00                                            | \$ -             | 213.13    | \$ 19.018.442.00  |
| 2.05                 | Cargue y retro de sobrantes                                                                                          | M3                            | 531.57   | \$ 71.992.00    | \$ 38.268.787.00  | -50.01                                          | -\$ 3.600.421.00 | 481.56    | \$ 34.668.366.00  |
| 3.00                 | ALCANTARILLADO                                                                                                       |                               |          |                 | \$ 154.226.779,00 |                                                 | -\$ 1.032.623,00 |           | \$ 153.194.156,00 |
| 3.01                 | Manejo de aguas                                                                                                      | ML                            | 76.00    | \$ 12.652.00    | \$ 961.552.00     | 0.00                                            | \$ -             | 76.00     | \$ 961.552.00     |
| 3.02                 | Tubería perfilada de PVC D=6"                                                                                        | ML                            | 187.50   | \$ 74.164.00    | \$ 13.905.750.00  | -12.50                                          | -\$ 927.050.00   | 175.00    | \$ 12.978.700.00  |
| 3.03                 | Tubería perfilada PVC D=12"                                                                                          | ML                            | 12.00    | \$ 196.135.00   | \$ 2.353.620.00   | 0.00                                            | \$ -             | 12.00     | \$ 2.353.620.00   |
| 3.04                 | Tubería perfilada PVC D=20"                                                                                          | ML                            | 76.00    | \$ 569.170.00   | \$ 43.256.920.00  | 0.00                                            | \$ -             | 76.00     | \$ 43.256.920.00  |
| 3.05                 | Sila Yee 20" x 6" PVC W-RETEN                                                                                        | UND                           | 25.00    | \$ 808.014.00   | \$ 20.200.350.00  | 0.00                                            | \$ -             | 25.00     | \$ 20.200.350.00  |
| 3.06                 | Cámara + cuerpo + cono + peldaños D = 1.20                                                                           | ML                            | 4.93     | \$ 1.320.672.00 | \$ 6.510.913.00   | 0.00                                            | \$ -             | 4.93      | \$ 6.510.913.00   |
| 3.07                 | Base y cañuela                                                                                                       | UND                           | 2.00     | \$ 688.907.00   | \$ 1.377.814.00   | 0.00                                            | \$ -             | 2.00      | \$ 1.377.814.00   |
| 3.08                 | Paca tapa cámara en manhole polimérica bsa 1.6 x 1.6m                                                                | UND                           | 2.00     | \$ 2.477.031.00 | \$ 4.954.062.00   | 0.00                                            | \$ -             | 2.00      | \$ 4.954.062.00   |
| 3.09                 | Caja de inspección de 80x80x80 e = 0.12m                                                                             | UND                           | 25.00    | \$ 907.641.00   | \$ 22.691.025.00  | 0.00                                            | \$ -             | 25.00     | \$ 22.691.025.00  |
| 3.10                 | Sumidero lateral aguas lluvias en concreto reforzado de 21mja con sello hidráulico, incluye rejilla en polipropileno | UND                           | 2.00     | \$ 2.673.840.00 | \$ 5.347.680.00   | 0.00                                            | \$ -             | 2.00      | \$ 5.347.680.00   |
| 3.11                 | Encamado gravilla triturado                                                                                          | M3                            | 64.07    | \$ 277.529.00   | \$ 17.781.283.00  | 0.00                                            | \$ -             | 64.07     | \$ 17.781.283.00  |
| 3.12                 | Entabado de madera                                                                                                   | M2                            | 214.32   | \$ 69.456.00    | \$ 14.885.810.00  | -1.52                                           | -\$ 105.573.00   | 212.80    | \$ 14.780.237.00  |
| 4.00                 | OPTIMIZACIÓN DE PAVIMENTO Y ANIDENES                                                                                 |                               |          |                 |                   |                                                 |                  |           |                   |
| 4.10                 | PRELIMINARES                                                                                                         |                               |          |                 | \$ 25.274.419,00  |                                                 | -\$ 2.434.979,00 |           | \$ 22.839.440,00  |
| 4.1.1                | Corte de andén y pavimento hasta 5cm                                                                                 | ML                            | 694.60   | \$ 14.289.00    | \$ 9.933.579.00   | -154.60                                         | -\$ 2.209.079.00 | 500.00    | \$ 7.144.500.00   |
| 4.1.2                | Demolición de pavimento hasta 23 cm de espesor                                                                       | M2                            | 252.00   | \$ 60.720.00    | \$ 15.301.440.00  | -7.00                                           | -\$ 425.040.00   | 245.00    | \$ 14.876.400.00  |
| 4.1.3                | Demolición de andén hasta 10 cm de espesor                                                                           | M2                            | 25.00    | \$ 19.026.00    | \$ 475.650.00     | 15.00                                           | \$ 285.390.00    | 40.00     | \$ 761.040.00     |
| 4.1.4                | Demolición de sardinel en concreto de 0.15 x 0.18m                                                                   | ML                            | 25.00    | \$ 5.750.00     | \$ 143.750.00     | -15.00                                          | -\$ 86.250.00    | 10.00     | \$ 57.500.00      |
| 4.20                 | EXCAVACIONES Y LLENOS                                                                                                |                               |          |                 | \$ 24.143.778,00  |                                                 | -\$ 369.194,00   |           | \$ 23.774.584,00  |
| 4.2.1                | Sub-base granular compactada                                                                                         | M3                            | 50.40    | \$ 263.710.00   | \$ 13.290.984.00  | -1.40                                           | -\$ 369.194.00   | 49.00     | \$ 12.921.790.00  |
| 4.2.2                | Cargue y retro de sobrantes                                                                                          | M3                            | 150.75   | \$ 71.992.00    | \$ 10.852.794.00  | 0.00                                            | \$ -             | 150.75    | \$ 10.852.794.00  |
| 4.30                 | PAVIMENTO Y ANIDENES                                                                                                 |                               |          |                 | \$ 98.802.028,00  |                                                 | -\$ 3.130.638,00 |           | \$ 95.671.391,00  |
| 4.3.1                | Pavimento rígido premezclado MR 42 Kg/cm2 e=0.20 m                                                                   | M2                            | 252.00   | \$ 263.706.00   | \$ 66.453.912.00  | -7.00                                           | -\$ 1.845.942.00 | 245.00    | \$ 64.607.970.00  |
| 4.3.2                | Andén en concreto simple, e= 0.10m                                                                                   | M2                            | 25.00    | \$ 161.756.00   | \$ 4.043.900.00   | 15.00                                           | \$ 2.426.340.00  | 40.00     | \$ 6.470.240.00   |
| 4.3.3                | Sello de junta de dilatación pavimento rígido, incluye corte al = 0.01m                                              | ML                            | 551.00   | \$ 47.466.00    | \$ 26.153.766.00  | -51.00                                          | -\$ 2.420.766.00 | 500.00    | \$ 23.733.000.00  |
| 4.3.4                | Sardinel en concreto 3500 PSI de 0.15x0.18m                                                                          | ML                            | 25.00    | \$ 86.018.00    | \$ 2.150.450.00   | -15.00                                          | -\$ 1.290.270.00 | 10.00     | \$ 860.180.00     |
| NP                   | ITEMS NO PREVISTOS                                                                                                   |                               |          |                 |                   |                                                 | \$ 10.685.136,00 |           | \$ 10.685.136,00  |
| NP001                | Acero de Refuerzo Fy=420 Mpa                                                                                         | kg                            | 0.00     | \$ 11.564.00    |                   | 924.00                                          | \$ 10.685.136.00 | 924.00    | \$ 10.685.136.00  |
| TOTAL COSTO DIRECTOS |                                                                                                                      |                               |          |                 | \$ 402.712.680,00 |                                                 | 0,00             |           | \$ 402.712.680,00 |
| ADMINISTRACION       |                                                                                                                      |                               |          |                 | 28.21%            | \$ 113.605.247.03                               | \$ -             |           | \$ 113.605.247.03 |
| IMPREVISTOS          |                                                                                                                      |                               |          |                 | 0.00%             | \$ -                                            | \$ -             |           | \$ -              |
| UTILIDAD             |                                                                                                                      |                               |          |                 | 9.00%             | \$ 36.244.141.20                                | \$ -             |           | \$ 36.244.141.20  |
| RGO                  |                                                                                                                      |                               |          |                 |                   | \$ 29.896.735.00                                | \$ -             |           | \$ 29.896.735.00  |
| COSTO TOTAL          |                                                                                                                      |                               |          |                 | \$ 582.458.803.23 |                                                 | \$ -             |           | \$ 582.458.803.23 |

CLAUSULA TERCERA: MODIFICACIÓN DE LAS PÓLIZAS: HECTOR MARIO SOTO BETANCOURTH, identificado con cedula de ciudadanía N° 7.537.989 de Armenia, Quindío, se compromete a modificar las



pólizas inicialmente pactadas en el Contrato de Obra No. 015 de 2025 **CLAUSULA CUARTA:** La presente ampliación no genera reclamaciones ni rompimiento del equilibrio contractual. **CLAUSULA QUINTA:** Las demás cláusulas continúan igual a las inicialmente pactadas en el contrato de Obra No. 015 de 2025.

NOTA: FIRMA ELECTRONICA: La plataforma del SECOP II maneja para los procesos de contratación y los contratos celebrados la firma electrónica. El SECOP II se rige por las normas del Sistema de Compra Publica y por aquellas que rigen el comercio electrónico, de esta manera dentro de la plataforma quien se inscribe obtiene una firma electrónica con usuario y contraseña, el cual es personal e intransferible, y obliga por medio de esta firma a quien suscriba el contrato o a la persona a la que el firmante representa. La firma electrónica que manejan los usuarios del SECOP II cumple con los requisitos de confiabilidad de las firmas electrónicas exigidas en el Decreto 2364 de 2012 artículo 4, como que los datos de creación de la firma corresponden exclusivamente al firmante y es posible detectar cualquier alteración no autorizada de mensaje de datos, hecha después del momento de la firma gracias al sello de tiempo de la plataforma.

| ELABORÓ                   | REVISÓ                        | REVISÓ                           |
|---------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| Yurany Villegas Alzate    | John Alexander Morales Arenas | Fernando Andrés Salazar Gómez    |
| Profesional Universitario | Secretario General            | Subgerente de Servicios Públicos |

