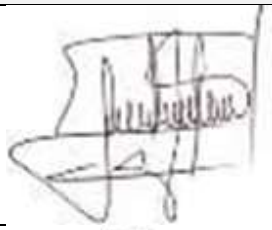
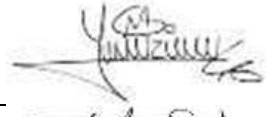
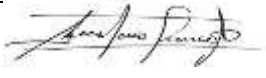
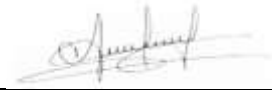
BOGOTÁ EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.	**ACTA DE REUNIONES**

ACTA DE COMITE No. 23

TEMA:	SEGUIMIENTO Y CONTROL CONTRATO DE OBRA N° 296 DE 2023		
FECHA*:*	13 DE DICIEMBRE DE 2023	**Hora de inicio:**	**3:30 PM**
LUGAR:	RENOBO		

PARTICIPANTES:

Nombres y Apellidos	Cargo	Dependencia / Entidad	Firma
José Luis Cerón Cerón	Director de Obra	COZADEL S.A.S	
Yeimmy Rocío Martínez Ussa	Residente de Obra	COZADEL S.A.S	
Gustavo Franco Carbonell	Director de Interventoría	INTERSA S. A	
Andrés Franco Galvis	Residente de Interventoría	INTERSA S. A	
Ángela Cajamarca Rodríguez	Ing. supervisión	RENOBO	
Juan Carlos Pardo Flórez	Gerente de Proyecto	RENOBO	

I. ORDEN DEL DÍA

1. Estado de licencias de Demolición y Cerramiento
2. Predios entregados por el IDU

3. Desmantelamiento y tapiado de predios entregados por IDU
4. Predios Tapiados desocupados
5. Sitios de disposición final de RCD con documentación legal
6. De seguimiento y control al Cronograma y/o Programación de Obra.
7. Actas de Comité
8. Cesión de derechos económicos
9. Propuesta PMT para intervención de predios.

II. DESARROLLO

1. Estado de licencias de Demolición y Cerramiento

GRUPO 1.
RT 54505, RT 54522, RT 54523, RT 54524. El contratista radica en Curaduría el 8 de noviembre de 2023.

GRUPO 2.
RT 54517, RT 54520, RT 54534, RT 54535, RT 54538, RT 54541, RT 54542, RT 54547 y RT 54563. El contratista radica en Curaduría el 8 de noviembre de 2023.

GRUPO 3.
RT54496, RT54497, RT54501, RT54506, RT54507, RT54508, RT54519, RT54521, RT54525, RT54526, RT 54527, RT54540, RT54545, RT54551, RT54557, El contratista radica en Curaduría N° 5, el día 9 de octubre de 2023. Pendiente atención de observaciones del 9 y 17 de noviembre de2023, por parte del contratista. El contratista realiza atención de observaciones de curaduría y radica el 11 de diciembre de 2023, falta enviar los radicados.

GRUPO 4.
RT54498, RT54499, RT54500, RT54503, RT54514, RT54516, RT54528, RT54529, RT54530, RT54546, RT54553, RT54556, RT54573, RT54556, RT54564, RT54567 Y RT54573. El contratista radica en Curaduría N° 5, el día 18 de octubre de 2023. Pendiente atención de observaciones del 23 de noviembre de 2023, por parte del contratista. Pendiente de las respuestas para que la interventoría empiece con la revisión de los RTs

GRUPO 1

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subsane 2	Total, Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición
54505	31-jul-23	523-1664	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	73	23-nov-23	
54522	1-ago-23	523-1674	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	72	23-nov-23	
54523	1-ago-23	523-1676	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	72	23-nov-23	

54524	1-ago-23	523-1675	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	72	23-nov-23	

GRUPO 2

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subsane 2	Total Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición
54517	17-ago-23	523-1829	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54520	17-ago-23	523-1836	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54534	17-ago-23	523-1833	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54535	17-ago-23	523-1838	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54538	17-ago-23	523-1839	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54541	17-ago-23	523-1837	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54542	17-ago-23	523-1834	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54547	17-ago-23	523-1830	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54563	17-ago-23	523-1832	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	

GRUPO 3

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subs ane 2	Total Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición
54496	9-oct-23	523-2423	17-nov-23	11-dic-2023			22-ene-24	
54497	9-oct-23	523-2425	17-nov-23	11-dic-2023			22-ene-24	
54501	9-oct-23	523-2400	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54506	9-oct-23	523-2416	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54507	9-oct-23	523-2402	17-nov-23	11-dic-2023			22-ene-24	
54508	9-oct-23	523-2403	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54509	9-oct-23	523-2407	17-nov-23	no se ha radicado			22-ene-24	
54519	9-oct-23	523-2418	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54521	9-oct-23	523-2413	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54525	9-oct-23	523-2427	23-nov-23	11-dic-2023			30-ene-24	
54526	9-oct-23	523-2401	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54527	9-oct-23	523-2420	17-nov-23	11-dic-2023			22-ene-24	
54540	9-oct-23	523-2411	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54545	9-oct-23	523-2419	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54551	9-oct-23	523-2412	17-nov-23	11-dic-2023			22-ene-24	
54557	9-oct-23	523-2416	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	

GRUPO 4

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subsane 2	Total Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición
54498	18-oct-23	523-2532	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54499	18-oct-23	523-2536	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54500	18-oct-23	523-2525	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54503	18-oct-23	523-2534	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54514	18-oct-23	523-2529	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54516	18-oct-23	523-2517	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54528	18-oct-23	523-2514	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54529	18-oct-23	523-2511	17-nov-23	no se ha radicado			22-ene-24	
54530	18-oct-23	523-2516	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54546	18-oct-23	523-2512	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54553	18-oct-23	523-2507	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54556	18-oct-23	523-2526	17/11/2023 23/11/2023	no se ha radicado			22-ene-24	
54564	17-oct-23	523-2509	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54567	18-oct-23	523-2530	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54573	17-oct-23	523-2508	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	

GRUPO 5

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subsane 2	Total Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición
54504	22-nov-23						22-ene-24	
54533	22-nov-23						22-ene-24	
54554	22-nov-23						22-ene-24	
54560	22-nov-23						22-ene-24	
54572	22-nov-23						22-ene-24	
54580	22-nov-23						22-ene-24	

2. Predios entregados por el IDU RT54496, RT54501, RT 54505, RT54508, RT 54517, RT 54522, RT 54523, RT 54524, RT 54527, RT54529, RT 54534, RT 54538, RT 54540, , RT 54542, RT 54547, 15 predios ya están desmantelados y tapiados, a la espera de recibir más predios, RENOBO informara cuando se realizara la entrega de 4 predios que tiene el IDU pero falta confirmar.

3. Se realizó desmantelamiento y tapiado de los RT54505, RT54527, RT54522, RT54517, RT54523, RT54524, RT54529, RT54534. RT54540, RT54547, RT54496 y RT54538.

4. Los tapiados realizados a predios desocupados son RT 54520, RT54526, RT54528, RT54530, RT54541, RT54546, RT54551 y RT54563.

5. Se solicitó por parte de interventoría, presentar sitios de disposición final de RCD con documentación legal para revisión. PIN 24108 y formato de actualización Plan de RCDs (Granulados Reciclados de Colombia GRECO, ALBORAL, CEMEX, RECICLADOS INDUSTRIALES y MAQUINAS AMARILLAS) se ajustó el documento de acuerdo a las observaciones realizadas por la interventoría.

6. De seguimiento y control al Cronograma y/o Programación de Obra, esta se encuentra con un avance programado del 5% y un avance ejecutado del 4%, un atraso del 1%, sobre el avance del tapiado de los predios. el avance en el tapiado es del 33% y el avance financiero total es del 1.04%. Ver seguimiento a programación.

7. Se entregó Actas de Comité N° 19, N° 20, N°21 y N°22 para revisión y firmas de RENOBO. El día 13 de diciembre de 2023.

8. El contratista hizo entrega de la solicitud de cesión de derechos económicos.se está a la espera de respuesta a este tema.

9. El contratista entregó propuesta de PMT para intervención de predios, se realizó revisión por parte de interventoría y se realizaron observaciones para ser atendidas por el contratista. Mesa de trabajo para atención de observaciones para radicación del PMT.

III. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Actividad	Responsable	Fecha cumplimiento
1. enviar a la interventoría todos los RTs radicados	contratista	14 de diciembre 2023
2. Pendiente de las respuestas para que la interventoría empiece con la revisión de los RTs RT54498, RT54499, RT54500, RT54503, RT54514, RT54516, RT54528, RT54529, RT54530, RT54546, RT54553, RT54556, RT54573, RT54556, RT54564, RT54567 Y RT54573	contratista	Mesa de trabajo el día viernes 15 diciembre 2023
3. Fotos de las vallas de los RTS 54515 54561	contratista	para el día 18 de diciembre
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

Siendo las (_____), se da por terminada la reunión.

_____
NOMBRE: GUSTAVO FRANCO CARBONELL
Cargo: Director de Interventoría