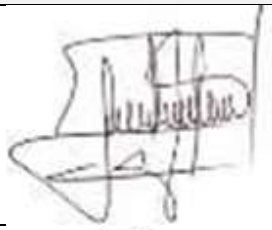
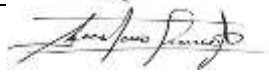
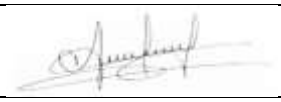
BOGOTÁ EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.	**ACTA DE REUNIONES**

ACTA DE COMITÉ No. 24

TEMA:	SEGUIMIENTO Y CONTROL CONTRATO DE OBRA N° 296 DE 2023		
FECHA*:*	20 DE DICIEMBRE DE 2023	**Hora de inicio:**	**3:00**
LUGAR:	RENOBO		

PARTICIPANTES:

Nombres y Apellidos	Cargo	Dependencia / Entidad	Firma
José Luis Cerón Cerón	Director de Obra	COZADEL S.A.S	
Yeimmy Rocío Martínez Ussa	Residente de Obra	COZADEL S.A.S	
Gustavo Franco Carbonell	Director de Interventoría	INTERSA S. A	
Andrés Franco Galvis	Residente de Interventoría	INTERSA S. A	
Ángela Cajamarca Rodríguez	Ing supervisión	RENOBO	

I. ORDEN DEL DÍA

1. Estado de licencias de Demolición y Cerramiento

2. Predios entregados por el IDU
3. Desmantelamiento y tapiado de predios entregados por IDU
4. Predios Tapiados desocupados
5. Sitios de disposición final de RCD con documentación legal
6. De seguimiento y control al Cronograma y/o Programación de Obra.
7. Actas de Comité
8. Cesión de derechos económicos
9. Propuesta PMT para intervención de predios.

II. DESARROLLO

1. Estado de licencias de Demolición y Cerramiento

- **GRUPO 1.**
  RT 54505, RT 54522, RT 54523, RT 54524. El contratista radica en Curaduría el 8 de noviembre de 2023.
- **GRUPO 2.**
  RT 54517, RT 54520, RT 54534, RT 54535, RT 54538, RT 54541, RT 54542, RT 54547 y RT 54563. El contratista radica en Curaduría el 8 de noviembre de 2023.
- **GRUPO 3.**
  RT54496, RT54497, RT54501, RT54506, RT54507, RT54508, RT54509, RT54519, RT54521, RT54525, RT54526, RT 54527, RT54540, RT54545, RT54551, RT54557, El contratista radica en Curaduría N° 5, el día 9 de octubre de 2023. Pendiente atención de observaciones del 9 y 17 de noviembre de2023, por parte del contratista. El contratista realiza atención de observaciones de curaduría y radica el 11 de diciembre de 2023
- **GRUPO 4.**
  RT54498, RT54499, RT54500, RT54503, RT54514, RT54516, RT54528, RT54529, RT54530, RT54546, RT54553, RT54556, RT54573, RT54556, RT54564, RT54567 Y RT54573. El contratista radica en Curaduría N° 5, el día 18 de octubre de 2023. Pendiente atención de observaciones del 23 de noviembre de 2023, por parte del contratista.

GRUPO 1

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subsane 2	Total, Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición

54505	31-jul-23	523-1664	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	73	23-nov-23	
54522	1-ago-23	523-1674	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	72	23-nov-23	
54523	1-ago-23	523-1676	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	72	23-nov-23	
54524	1-ago-23	523-1675	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	72	23-nov-23	

GRUPO 2

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subsane 2	Total Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición
54517	17-ago-23	523-1829	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54520	17-ago-23	523-1836	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54534	17-ago-23	523-1833	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54535	17-ago-23	523-1838	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54538	17-ago-23	523-1839	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54541	17-ago-23	523-1837	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54542	17-ago-23	523-1834	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54547	17-ago-23	523-1830	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	
54563	17-ago-23	523-1832	19-sep-23	4-oct-23	8-nov-23	60	7-dic-23	

GRUPO 3

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subs ane 2	Total Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición
54496	9-oct-23	523-2423	17-nov-23	11-dic-2023			22-ene-24	
54497	9-oct-23	523-2425	17-nov-23	11-dic-2023			22-ene-24	
54501	9-oct-23	523-2400	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54506	9-oct-23	523-2416	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54507	9-oct-23	523-2402	17-nov-23	11-dic-2023			22-ene-24	
54508	9-oct-23	523-2403	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54509	9-oct-23	523-2407	17-nov-23	no se ha radicado			22-ene-24	
54519	9-oct-23	523-2418	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54521	9-oct-23	523-2413	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54525	9-oct-23	523-2427	23-nov-23	11-dic-2023			30-ene-24	
54526	9-oct-23	523-2401	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54527	9-oct-23	523-2420	17-nov-23	11-dic-2023			22-ene-24	
54540	9-oct-23	523-2411	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	
54545	9-oct-23	523-2419	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subs ane 2	Total Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición
54551	9-oct-23	523-2412	17-nov-23	11-dic-2023			22-ene-24	
54557	9-oct-23	523-2416	9-nov-23	11-dic-2023			10-ene-24	

GRUPO 4

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subsane 2	Total Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición
54498	18-oct-23	523-2532	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54499	18-oct-23	523-2536	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54500	18-oct-23	523-2525	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54503	18-oct-23	523-2534	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54514	18-oct-23	523-2529	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54516	18-oct-23	523-2517	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54528	18-oct-23	523-2514	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54529	18-oct-23	523-2511	17-nov-23	no se ha radicado			22-ene-24	
54530	18-oct-23	523-2516	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54546	18-oct-23	523-2512	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54553	18-oct-23	523-2507	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54556	18-oct-23	523-2526	17/11/2023 23/11/2023	no se ha radicado			22-ene-24	
54564	17-oct-23	523-2509	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54567	18-oct-23	523-2530	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	
54573	17-oct-23	523-2508	23-nov-23	no se ha radicado			30-ene-24	

GRUPO 5

RT	FECHA DE RADICACION	EXPEDIENTE	Fecha Acta de Observaciones por Curaduría	subsane 1	subsane 2	Total Días Hábiles transcurridos entre radicación y subsane 2	Fecha aprox de respuesta curaduría	Fecha expedición

54504	22-nov-23						22-ene-24	
54533	22-nov-23						22-ene-24	
54554	22-nov-23						22-ene-24	
54560	22-nov-23						22-ene-24	
54572	22-nov-23						22-ene-24	
54580	22-nov-23						22-ene-24	

2. Predios entregados por el IDU RT54496, RT54501, RT 54505, RT54508, RT 54517, RT 54522, RT 54523, RT 54524, RT 54527, RT54529, RT 54534, RT 54538, RT54540, RT 54542, RT 54547, RT54551, RT54520, RT54530 Y RT54557
3. Se realizó desmantelamiento y tapiado de los RT54501, RT54505, RT54508, RT54527, RT54522, RT54517, RT54523, RT54524, RT54529, RT54534. RT54540, RT54542, RT54547, RT54496 y RT54538.

4. Los tapiados realizados a predios desocupados son RT 54520, RT54526, RT54528, RT54530, RT54541, RT54546, RT54551 y RT54563.

5. Se solicitó por parte de interventoría, presentar sitios de disposición final de RCD con documentación legal para revisión. PIN 24108 y formato de actualización Plan de RCDs (Granulados Reciclados de Colombia GRECO, ALBORAL, CEMEX, RECICLADOS INDUSTRIALES y MAQUINAS AMARILLAS). Se verificó la documentación ajustada del Anexo 1 de la Resolución 1257 presentado por el contratista, se encuentra diligenciado correctamente.

6. De seguimiento y control al Cronograma y/o Programación de Obra, esta se encuentra con un avance programado del 5% y un avance ejecutado del 4%, el avance en el tapiado es del 33% y el avance financiero total es del 1.04%. Ver seguimiento a programación.

7. Se entregó Actas de Comité N° 23 para revisión y firmas de RENOBO.

8. El contratista hizo entrega de la solicitud de cesión de derechos económicos. La entidad solicita a la interventoría emitir concepto de aprobación el cual se encuentra en trámite.

9. El contratista entregó propuesta de PMT para intervención de predios, se realizó revisión por parte de interventoría y se realizaron observaciones para ser atendidas por el

contratista, el cual da respuesta y se solicita incluir PMT para cargue de RCDs sobre la vía.

III. ACUERDOS Y COMPROMISOS

Actividad	Responsable	Fecha cumplimiento
1. Recibo de predio 54531 en Altamira	Contratista - Interventoría	20 diciembre 2023
2. Mesa de trabajo para revisión de observaciones RTs 513A, 569A, 537A, grupo 8	Contratista - Interventoría	22 diciembre 2023
3. Radicar a la curaduría RTs 513A, 569A, 537A, grupo 8	Contratista	27 diciembre 2023
4. Mesa de trabajo para atención de observaciones PMTs	Interventoría - contratista	21 diciembre 2023
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

Siendo las (_____), se da por terminada la reunión.

_____

NOMBRE: GUSTAVO FRANCO CARBONELL

Cargo: Director de Interventoría