Cuadro 1

REPUBLICA D
MINISTERIO D
SECRETARI/
GRUPO DE CO
EVALUACION

CONCURSO DE MÉRITO

OBJETO: "INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA EL MEJORAMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES L

BALANCE GENERAL	ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	VERGARA NEGRETE CARLOS ARTURO	CELQO SAS	CONSORCIO 2020 MINDEPORTE				CONSORCIO 2020 MINDEPORTE	CONSORCIO ALTO
				GAC PMF ARQUITECTOS SAS	GRUPO DE CONSULTORÍA Y SOLUCIONES TÉCNICAS SAS	PATRICIA MOLINA FONSECA	GERHARDO ACEVEDO CABALLERO		DPC INGENIEROS S.A.S.
Activo corriente	2.691.655.436,00	3.293.117.130,00	4.484.370.711,00						8.271.203.444,00
Activo no corriente	1.580.956.059,00	2.624.000.000,00	4.801.908.406,00						660.588.943,00
Total activo	**4.272.611.495,00**	**5.917.117.130,00**	**9.286.279.117,00**						**8.931.792.387,00**
Pasivo corriente	451.387.066,00	11.636.914,00	2.256.634.289,00						4.092.137.866,00
Pasivo no corriente	1.003.195.141,00	427.400.970,00	2.673.770.486,00						0,00
Total pasivo	**1.454.582.207,00**	**439.037.884,00**	**4.930.404.775,00**						**4.092.137.866,00**
Patrimonio	**2.818.029.288,00**	**5.478.079.246,00**	**4.355.874.342,00**						**4.839.654.521,00**
Total Pasivo mas Patrimonio	**4.272.611.495,00**	**5.917.117.130,00**	**9.286.279.117,00**						**8.931.792.387,00**
DIFERENCIA	**0,00**	**0,00**	**0,00**						**0,00**
Observaciones	Ninguna	Ninguna	Ninguna						
UTILIDAD O PERDIDA OPERACIONAL	1.511.698.090,00	1.190.217.212,00	667.455.895,00						956.833.146,00
GASTOS DE INTERESES	128.092.474,00	30.500.000,00	149.448.168,00						18.621.370,00
PRESUPUESTO ASIGNADO	121.145.311,00	121.145.311,00	121.145.311,00					121.145.311,00	
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA									
OBSERVACIONES	NINGUNA	NINGUNA	NINGUNA						NINGUNA

INSCRIPCIÓN REGISTRO UNICO DE PROPONENTES:

CERTIFICADO INSCRIPCIÓN RUP:	ANEXO	ANEXO	ANEXO	ANEXO	ANEXO	ANEXO	ANEXO		ANEXO
FECHA DE CIERRE	2/12/2020	2/12/2020	2/12/2020	2/12/2020	2/12/2020	2/12/2020	2/12/2020		2/12/2020
FECHA DE EMISION	12/11/2020	13/11/2020	7/11/2020	25/11/2020	24/11/2020	14/08/2020	14/08/2020		6/11/2020
	CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**		**CUMPLE**

INDICADORES FINANCIEROS

INDICE DE LIQUIDEZ

Indice de liquidez solicitado ≥ 1.00	1,00	1,00	1,00	1,00	
Indice de Liquidez Acreditado	5,96	282,99	1,99	#¡DIV/0!	
Observaciones	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**#¡DIV/0!**	

INDICE DE ENDEUDAMIENTO

Indice de endeudamiento maximo permitido ≤ 70%	70%	70%	70%	70%	
Indice de endeudamiento acreditado	34,04%	7,42%	53,09%	#¡DIV/0!	
Observaciones	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**#¡DIV/0!**	

Cuadro 1

REPUBLICA D
MINISTERIO D
SECRETARI
GRUPO DE CO
EVALUACION

CONCURSO DE MÉRITO

OBJETO: "INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA EL MEJORAMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES L

BALANCE GENERAL	ANDRES HUMBERTO MARTINEZ VESGA	VERGARA NEGRETE CARLOS ARTURO	CELQO SAS	CONSORCIO 2020 MINDEPORTE				CONSORCIO 2020 MINDEPORTE	CONSORCIO ALTO
				GAC PMF ARQUITECTOS SAS	GRUPO DE CONSULTORÍA Y SOLUCIONES TÉCNICAS SAS	PATRICIA MOLINA FONSECA	GERHARDO ACEVEDO CABALLERO		DPC INGENIEROS S.A.S.
RAZON DE COBERTURA DE INTERES									
Util Operación / Gastos de Intereses ≥ 1.00	1,00	1,00	1,00	1,00					
Razon de Cobertura Acreditada	11,80	39,02	4,47	#¡DIV/0!					
Observaciones	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**#¡DIV/0!**					
CAPITAL DE TRABAJO									
Capital de Trabajo (Mayor o Igual a 30% del Presupuesto Oficial)	36.343.593,30	36.343.593,30	36.343.593,30	36.343.593,30					
Capital de Trabajo Acreditado	2.240.268.370,00	3.281.480.216,00	2.227.736.422,00	0,00					
Observaciones	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**					
CAPACIDAD DE ORGANIZACIONAL									
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO									
Utilidad Operacional / Patrimonio ≥ 0.02	0,02	0,02	0,02	0,02					
Utilidad Operacional / Patrimonio Acreditada	0,54	0,22	0,15	#¡DIV/0!					
Observaciones	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**#¡DIV/0!**					
RENTABILIDAD DEL ACTIVO									
Utilidad Operacional / Activo Total ≥ 0.01	0,01	0,01	0,01	0,01					
Utilidad Operacional / Activo Total Acreditada	0,35	0,20	0,07	#¡DIV/0!					
Observaciones	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**#¡DIV/0!**					

OBSERVACIONES:
Las observaciones se encuentran plasmadas en el Documento de Observaciones financieras CMA 019-2020

EVALUADOR

Original f
HUGO GERMAN

HUGO GERMAN
Profesional E
Designado mediante memorando del 2 de

E COLOMBIA
EL DEPORTE
A GENERAL
ONTABILIDAD
FINANCIERA

S No. CMA-019 DE 2020

.OCATIVAS A LOS ESCENARIOS QUE CONFORMAN EL SISTEMA DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO UBICADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

RENDIMIENTO DF		**CONSORCIO ARCON**			**CONSORCIO FORHINGER**			**CONSORCIO INGENIUM MINDEPORTE**		
FRONTERAS CONSTRUCTORA S.A.S.	**CONSORCIO ALTO RENDIMIENTO DF**	**AREA ESPACIOS S.A.S**	**CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S**	**CONSORCIO ARCON**	**JOSE GUSTAVO HIGUITA MIRANDA**	**VICTOR FORERO GIL**	**CONSORCIO FORHINGER**	**INGENIUM PROYECTOS SOSTENIBLES S.A.S**	**GABRIEL ANTONIO DUARTE DIAZ**	**CONSORCIO INGENIUM MINDEPORTE**
789.372.734,00	5.278.471.160,00	120.000.000,00	1.621.132.543,00	870.566.271,50	679.060.000,00	614.257.643,00	646.658.821,50	120.184.308,00	530.201.391,00	284.191.141,20
0,00	396.353.365,80	0,00	69.310.000,00	34.655.000,00	702.482.000,00	412.200.000,00	557.341.000,00	33.201.819,00	587.418.500,00	254.888.491,40
789.372.734,00	**5.674.824.525,80**	**120.000.000,00**	**1.690.442.543,00**	**905.221.271,50**	**1.381.542.000,00**	**1.026.457.643,00**	**1.203.999.821,50**	**153.386.127,00**	**1.117.619.891,00**	**539.079.632,60**
278.680.613,00	2.566.754.964,80	0,00	8.042.000,00	4.021.000,00	1.000.000,00	275.245.689,00	138.122.844,50	2.650.000,00	36.901.000,00	16.350.400,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.527.000,00	210.700.000,00	126.613.500,00	24.396.060,00	7.655.000,00	17.699.636,00
278.680.613,00	**2.566.754.964,80**	**0,00**	**8.042.000,00**	**4.021.000,00**	**43.527.000,00**	**485.945.689,00**	**264.736.344,50**	**27.046.060,00**	**44.556.000,00**	**34.050.036,00**
510.692.121,00	**3.108.069.561,00**	**120.000.000,00**	**1.682.400.543,00**	**901.200.271,50**	**1.338.015.000,00**	**540.511.954,00**	**939.263.477,00**	**126.340.067,00**	**1.073.063.891,00**	**505.029.596,60**
789.372.734,00	**5.674.824.525,80**	**120.000.000,00**	**1.690.442.543,00**	**905.221.271,50**	**1.381.542.000,00**	**1.026.457.643,00**	**1.203.999.821,50**	**153.386.127,00**	**1.117.619.891,00**	**539.079.632,60**
0,00	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Ninguna		Ninguna			Ninguna			Ninguna		

122.667.185,00	623.166.761,60	0,00	346.683.000,00	173.341.500,00	312.392.000,00	82.297.321,00	197.344.660,50	49.515.811,00	88.832.923,00	65.242.655,80
3.945.696,00	12.751.100,40	0,00	0,00	0,00	767.000,00	21.800.000,00	11.283.500,00	100.000,00	878.650,00	411.460,00

	121.145.311,00			121.145.311,00			121.145.311,00			121.145.311,00
		NINGUNA			NINGUNA			NINGUNA		

ANEXO		ANEXO	ANEXO		ANEXO	ANEXO		ANEXO	ANEXO	
2/12/2020		2/12/2020	2/12/2020		2/12/2020	2/12/2020		2/12/2020	2/12/2020	
30/11/2020		25/11/2020	25/11/2020		5/11/2020	24/11/2020		30/11/2020	1/12/2020	
CUMPLE		**CUMPLE**	**CUMPLE**		**CUMPLE**	**CUMPLE**		**CUMPLE**	**CUMPLE**	

1,00		1,00			1,00			1,00		
2,06		216,50			4,68			17,38		
CUMPLE		**CUMPLE**			**CUMPLE**			**CUMPLE**		

70%		70%			70%			70%		
45,23%		0,44%			21,99%			6,32%		
CUMPLE		**CUMPLE**			**CUMPLE**			**CUMPLE**		

E COLOMBIA
EL DEPORTE
A GENERAL
ONTABILIDAD
FINANCIERA

S No. CMA-019 DE 2020

.OCATIVAS A LOS ESCENARIOS QUE CONFORMAN EL SISTEMA DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO UBICADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

RENDIMIENTO DF		**CONSORCIO ARCON**			**CONSORCIO FORHINGER**			**CONSORCIO INGENIUM MINDEPORTE**		
FRONTERAS CONSTRUCTORA S.A.S.	**CONSORCIO ALTO RENDIMIENTO DF**	**AREA ESPACIOS S.A.S**	**CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S**	**CONSORCIO ARCON**	**JOSE GUSTAVO HIGUITA MIRANDA**	**VICTOR FORERO GIL**	**CONSORCIO FORHINGER**	**INGENIUM PROYECTOS SOSTENIBLES S.A.S**	**GABRIEL ANTONIO DUARTE DIAZ**	**CONSORCIO INGENIUM MINDEPORTE**
1,00		1,00			1,00			1,00		
48,87		#¡DIV/0!			17,49			158,56		
CUMPLE		**#¡DIV/0!**			**CUMPLE**			**CUMPLE**		
36.343.593,30		36.343.593,30			36.343.593,30			36.343.593,30		
4.689.757.699,00		1.733.090.543,00			1.017.071.954,00			610.834.699,00		
CUMPLE		**CUMPLE**			**CUMPLE**			**CUMPLE**		
0,02		0,02			0,02			0,02		
0,20		0,19			0,21			0,13		
CUMPLE		**CUMPLE**			**CUMPLE**			**CUMPLE**		
0,01		0,01			0,01			0,01		
0,11		0,19			0,16			0,12		
CUMPLE		**CUMPLE**			**CUMPLE**			**CUMPLE**		

FINANCIERO

Firmado
MENDEZ LEON

MENDEZ LEON
specializado
e diciembre de 2.020 - Secretario General