INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS, EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL (GRUPO 8).

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.1

Informe técnico

PERIODO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2019 AL 17 DE DICIEMBRE DE 2019

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO BIENESTAR ICBF
NIT. 901.328.105-2
CONTRATO No.
No. 01016262019

CONTRATISTA DE OBRA
CONSORCIO LA ESPERANZA
NIT. 901.327.906-0
CONTRATO No.
1610 DE 2019

Dirección: Carrera 71B No. 55 - 15

e-mail: licitacionesybp@gmail.com johanfahir@gmail.com

Teléfono: +57 (1) 456 7970 – Celular: +57 (316) 237 2042

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.1
CONSORCIO BIENESTAR ICBF

ING. YOHAN FAHIR BERMUDEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Tabla de contenido

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 9
2. OBJETO 9
3. ANTECEDENTES DEL PROYECTO 10
REGIONAL VALLE DEL CAUCA 12
3.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA 13
3.2. HI ALFREDO POSADA - PRADERA 13
3.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 13
3.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 13
3.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE. 14
3.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 14
3.7. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 15
3.8. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES 15
3.9. AVANCES Y NOVEDADES. 16
3.10. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 17
3.11. CONTROL AMBIENTAL. 17
3.12. REGISTRO FOTOGRÁFICO 18
3.13. HI SAN PEDRO – PALMIRA 20
3.14. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 20
3.15. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 20
3.16. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE. 21
3.17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 21
3.18. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 21
3.19. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 22

3.20. AVANCES Y NOVEDADES. 22

3.21. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 23

3.22. CONTROL AMBIENTAL. 24

3.23. REGISTRO FOTOGRÁFICO 24

3.24. HI PALACIO DE LOS NIÑOS - VICTORIA 27

3.25. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 27

3.26. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 28

3.27. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE. 29

3.28. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 29

3.29. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 29

3.30. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 30

3.31. AVANCES Y NOVEDADES. 30

3.32. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 31

3.33. CONTROL AMBIENTAL. 32

3.34. REGISTRO FOTOGRÁFICO 33

3.35. HI PATITOS TRAVIESOS - BOLIVAR 36

3.36. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 36

3.37. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 37

3.38. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 37

3.39. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 37

3.40. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 38

3.41. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 38

3.42. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 39

3.43. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 39

3.44. CONTROL AMBIENTAL 40

3.45. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 41

3.46. MI PEQUEÑO TALLER – VERSALLES 44

3.47. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 44

3.48. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 45

3.49. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 45

3.50. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 45

3.51. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 46

3.52. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 46

3.53. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 47

3.54. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 48

3.55. CONTROL AMBIENTAL 49

3.56. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 50

3.57. HI LIBARDO MADRID VALDERRAMA – RIO FRIO 54

3.58. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 54

3.59. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 54

3.60. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 55

3.61. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 55

3.62. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 55

3.63. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 56

3.64. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 56

3.65. CONTROL AMBIENTAL 58

3.66. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 58

3.67. HI VALLE DEL BEBE – TULUA 58

3.68. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 58

3.69. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 59

3.70. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 59

3.71. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 60

3.72. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 60

3.73. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 60

3.74. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 61

3.75. CONTROL AMBIENTAL 61

3.76. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 61

3.77. LOS OSITOS DE LA FLORESTA – CALI 62

3.78. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 62

3.79. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 63

3.80. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 63

3.81. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 63

3.82. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 64

3.83. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 64

3.84. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 65

3.85. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 65

3.86. CONTROL AMBIENTAL 66

3.87. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 67

REGIONAL CHOCO 68

4.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA 69

4.2. HI NIÑA CECI – CONDOTO 69

4.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 69

4.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 69

4.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE. 70

4.6. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA..... 70

4.7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES..... 70

4.8. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 71

4.9. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES..... 71

4.10. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 72

4.11. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 72

4.12. CONTROL AMBIENTAL. 73

4.13. REGISTRO FOTOGRÁFICO 74

4.14. HI NIÑA MARIA – CÉRTEGUI 75

4.15. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO..... 75

4.16. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES..... 75

4.17. INDICE DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE 76

4.18. AVANCE FINACIERO DEL CONTRATO DE OBRA 76

4.19. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 76

4.20. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 77

4.21. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 77

4.22. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 77

4.23. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 78

4.24. CONTROL AMBIENTAL. 79

4.25. REGISTRO FOTOGRÁFICO 79

REGIONAL ANTIOQUIA..... 81

5.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA. 82

5.2. HI MICHINGOS – MEDELLÍN 82

5.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO..... 82

5.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES: 83

5.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 84

5.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 84

5.7. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 84

5.8. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 85

5.9. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 86

5.10. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 87

5.11. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 88

5.12. HI PILATUNAS – URRAO 94

5.13. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 94

5.14. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES: 94

5.15. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 95

5.16. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 95

5.17. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 95

5.18. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 96

5.19. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 97

5.20. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 97

5.21. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 98

6. ANEXOS 102

6.1. PLANILLAS DE PAGO PARAFISCALES ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA 102

6.2. FOTOCOPIA DE LA BITÁCORA 102

7. CONCLUSIONES GENERALES 102

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

La ejecución del Contrato **No. 1626 de 2019** consiste en la **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS, EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL GRUPO 8"**.

En el presente informe se entregan los resultados técnicos de las actividades y acciones necesarias que conlleven al cumplimiento de las obligaciones previstas en el Contrato de interventoría **No.1626 de 2019,** por el Contratista **CONSORCIO BIENESTAR ICBF** y que corresponde al objeto anteriormente descrito; se describen la revisión de los documentos del proyecto, tales como son los pliegos de condiciones, las especificaciones técnicas, el presupuesto de obra, los estudios técnicos de los planos y las conclusiones que se requieren para dar claridad a las observaciones que se encuentren.

Mediante este informe, que se presenta al Instituto colombiano de Bienestar Familiar, se hace un seguimiento y control de orden técnico y administrativo a las actividades de la obra civil que se deben ejecutar y se establece el cumplimiento de los compromisos contractuales adquiridos por el Consorcio La Esperanza.

2. OBJETO

En el presente informe se entregan los resultados técnicos de las actividades y acciones necesarias que conlleven al cumplimiento de las obligaciones previstas en el Contrato de interventoría **No.1626 de 2019,** por el Contratista **CONSORCIO BIENESTAR ICBF** y que corresponde al objeto anteriormente descrito; se describen la revisión de los documentos del proyecto, tales como son los pliegos de condiciones, las especificaciones técnicas, el presupuesto de obra, los estudios técnicos de los planos y las conclusiones que se requieren para dar claridad a las observaciones que se encuentren.

Mediante este informe, que se presenta al Instituto colombiano de Bienestar Familiar, se hace un seguimiento y control de orden técnico y administrativo a las actividades de la obra civil que se deben ejecutar y se establece el cumplimiento de los compromisos contractuales adquiridos por el Consorcio La Esperanza.

3. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

El ICBF trabaja por la prevención y protección integral de la primera infancia, la niñez, la adolescencia y el bienestar de las familias en Colombia, brindando atención especialmente a aquellos en condiciones de amenaza, inobservancia o vulneración de sus derechos, llegando a más de 8 millones de colombianos con sus programas, estrategias y servicios de atención, conforme lo establece la Constitución Política, la Ley 7 de 1979 y los Decretos 1137 de 1999 y 936 de 2013.

Dentro de los servicios de atención a la atención a la primera infancia, el ICBF cuenta con la Modalidad Institucional, la cual está concebida como un servicio complementario a las acciones de las familias y de la comunidad, por cuanto el desarrollo actual de la sociedad y circunstancias sociales, económicas, políticas y culturales han requerido de los padres el desarrollo de obligaciones por fuera del hogar que los llevan a buscar apoyo para el cuidado y potenciamiento del desarrollo de sus hijas e hijos en estos primeros años de vida. Esta modalidad se desarrolla entre otros, en los siguientes escenarios:

- **Hogares Infantiles: El objetivo de estos hogares es la atención de niños y niñas desde los 6 meses hasta los 4 años y 11 meses, hijos de padres y madres trabajadores. Desarrollándose en infraestructuras de propiedad del ICBF.**

- **Centros de Desarrollo Infantil: Es un espacio institucional especializado que garantiza una atención con calidad, a través de la prestación de un servicio de educación inicial, cuidado calificado, donde se ofrecen los componentes de atención, promoviendo una atención integral de calidad en donde se adelantan acciones y gestiones para garantizar los derechos de salud, protección y la participación de los niños y las niñas. Están se encuentran ubicadas en propiedades de las entidades territoriales.**

Las infraestructuras asociadas a la atención a la primera infancia de propiedad del ICBF corresponden a Hogares Infantiles – HI, los cuales debida a su antigüedad (construidos hace más de 30 años) y a la baja disponibilidad de recursos para su mantenimiento en vigencias anteriores, en la actualidad presentan alto nivel de deterioro.

Conforme a lo anterior, durante la vigencia 2018 el Grupo de Infraestructura Inmobiliaria del ICBF mediante un proceso de articulación con las Direcciones Regionales, realizó un diagnóstico inicial *(Soportado en la valoración técnica realizada por los ingenieros de apoyo al GII en las Direcciones Regionales, comunidad, padres de familia, operadores, entes de control y entidades territoriales entre otros),* estableciendo que 131 infraestructuras de propiedad de la entidad, requerían algún tipo de intervención prioritaria. Con base en este diagnóstico, el ICBF solicitó al Departamento de Planeación Nacional la asignación de los recursos requeridos para las intervenciones identificadas.

Conforme a lo anterior, el ICBF lograría la intervención del 18% de las infraestructuras asociadas a la atención de la Primera Infancia, el cual se encuentra estructurado en ocho (8) grupos, agrupados de acuerdo con su localización geográfica, por lo que se requiere realizar adjudicaciones por cada uno de los grupos, en este proceso se requiere la atención de los HI pertenecientes al grupo 8:

Grupo 8	76	ANTIOQUIA	URRAO
	77	ANTIOQUIA	MEDELLLÍN
	78	CHOCÓ	CONDOTO
	79	CHOCÓ	CÉRTEGUI
	80	VALLE	RIOFRÍO
	81	VALLE	PALMIRA
	82	VALLE	BOLÍVAR
	83	VALLE	LA VICTORIA
	84	VALLE	TULUÁ
	85	VALLE	CALI
	86	VALLE	VERSALLES
	87	VALLE	PRADERA

La entidad estatal, luego de conocer su necesidad y de identificar sus bienes, obras o servicios que la satisfacen, está en capacidad de definir el sector al cual pertenecen tales bienes, obras o servicios. A través de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, Ley 1474 de 2011, Decreto 019 de 2012, Ley 1882 de 2018 y demás normas que la modifican o complementan, para lo cual se han realizado los estudios previos con base en los requerimientos del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y atendiendo los requisitos exigidos por el Artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, se procedió a realizar un análisis del sector económico y de los posibles oferentes.

REGIONAL VALLE DEL CAUCA

3.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El proyecto está conformado por el mejoramiento de las instalaciones de estos centros de atención infantil.

3.2. HI ALFREDO POSADA - PRADERA

3.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Pradera es un municipio colombiano localizado en la zona sur del departamento del Valle. Es un municipio de pequeños contrastes geográficos; con extensas y calientes cordilleras y praderas sembradas de caña de azúcar junto a ingenios azucareros.

Comprende zonas Planas y Montañosas y cuenta con ríos, como el Bolo, Parraga y Vílela, sus actividades Económicas son la Agricultura, Ganadería, Minería, Comercio y Explotación Forestal.



3.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 18 de nov de 2019 al 24 de dic de 2019: **NO SE REALIZARON ACTIVIDADES**

Semana del 25 de nov de 2019 al 01 de dic de 2019: Localización y replanteo. Cerramiento provisional H= 2 m. (incluye repisa y lona verde). Desmonte de

cubierta tipo teja de barro (incluye retiro de sobrante). Demolición de esterilla de guadua cubierta (retiro de escombros).

Semana del 02 de dic de 2019 al 08 de dic de 2019: Desmonte de cubierta tipo teja de barro (incluye retiro de sobrantes). Demolición esterilla de guadua cubierta (incluye retiro de escombros). Estructura madera para cubierta. Impermeabilización cubierta manto.

Semana del 09 de dic de 2019 al 15 de dic de 2019: Impermeabilización cubierta manto. Estructura madera para cubierta. Cubierta fibrocemento no.6 (incluye accesorios). Reinstalación teja de barro para cubierta.

3.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE.

La interventoría realiza los controles a cada una de las actividades desarrolladas por el contratista en cada uno de los frentes de trabajo, verificando, aprobando cada ítem del contrato respectivo.

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$ 27.773.112,17
EJECUTADO	$17.559.641,84
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**89%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**23%**

3.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista cumple con las especificaciones.

-La Interventoría recomienda al contratista revisar la sala de cama-cunas y aplicar nuevamente pintura vinilo tipo 1, hay irregularidades en su aplicación anterior.

-La interventoría verificara el arreglo e instalación de canal de aguas lluvias dañado por el contratista en el reemplazo de la cubierta.

3.7. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	18 nov al 24 nov de 2019
2	25 nov al 1 dic de 2019
3	2 dic al 8 dic de 2019
4	9 dic al 15 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

3.8. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
16.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO LAMINADO INCOLORO - 6 mm	M2
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plásticas, 1 escalador de árbol, 1 plataforma encauchetado, 1 domo plástico, 1 barra de giro para salida de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

3.9. AVANCES Y NOVEDADES.

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 66%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD A EJECUTAR
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	7 UND
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	748,93 M2
9.13	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	15,50 M2
11.3.1	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	3 UND
11.3.2	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	5,4 M2
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	7 UND
12.4	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	4 UND
13.1	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	116,49 M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	120 M2

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas.

3.10. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE NOV 25 DIC 15			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
25/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
26/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
28/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
29/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
30/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
02/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
03/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
05/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
06/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
07/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
09/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
11/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
12/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
13/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
14/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO

3.11. CONTROL AMBIENTAL.

La interventoría realizo las revisiones pertinentes en los retiros de escombros, los cuales se llevaron a botaderos certificados y avalados por la alcaldía de Pradera.

3.12. REGISTRO FOTOGRÁFICO














Activ

15




3.13. HI SAN PEDRO – PALMIRA

3.14. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Palmira es un municipio colombiano del departamento del Valle del Cauca en Colombia; localizado en la región sur del departamento.

Se encuentra ubicado en la ribera oriental del Río Cauca, hace parte del Área Metropolitana de Cali y además es centro de grandes ingenios azucareros, constituyendo uno de los más importantes centros comerciales, industriales y agrícolas del Valle del Cauca. La ciudad se encuentra a 26 km de la zona urbana de Cali, la capital.



3.15. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

Semana del 18 de nov de 2019 al 24 de dic de 2019: Localización y replanteo. Cerramiento provisional h=2.00 m. (incluye repisa y lona verde. Demolición pisos en tablón (incluye retiro de material sobrante). Demolición y afinado de piso.

Semana del 25 de nov de 2019 al 01 de dic de 2019: Afinado impermeabilizado mortero 1:3 h= 4 cm. Pañete liso sobre muros 1:4. Cerámica 33x33 cm.

Semana del 02 de dic de 2019 al 08 de dic de 2019: Pañete liso sobre muros 1:4. Cerámica 33x33 cm. Estuco sobre muro. Vinilo tipo 1 lavable sobre muro.

Semana del 09 de dic de 2019 al 15 de dic de 2019: Vinilo tipo 1 lavable sobre muro. Vinilo koraza. Guardaescoba en cerámica.

3.16. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE.

La interventoría realiza controles diarios a cada una de las actividades desarrolladas por el contratista verificando que estas se realicen de la mejor manera de acuerdo a las condiciones contractuales.

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$9.929.456,6
EJECUTADO	$12.337.083,83
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**79%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**24%**

3.17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.18. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	18 nov al 24 nov de 2019
2	25 nov al 1 dic de 2019
3	2 dic al 8 dic de 2019
4	9 dic al 15 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la

interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

3.19. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
1.30	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2
10.11	TEJA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 PINTADA	M2
10.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TRANSLUCIDA	M2
1.20	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS PUERTAS METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES).	UND
11.3.1	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	UND
11.3.2	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	M2
12.22	SUMINISTRO DE DISIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS	M2
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

3.20. AVANCES Y NOVEDADES.

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 55%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD A EJECUTAR
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA Y LONA VERDE	35 ML
9.15	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	40 M2

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas.

3.21. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE NOV 25 DIC 15			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
22/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
23/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
25/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNAS
26/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
28/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
29/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
30/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
02/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
03/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO

04/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
05/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
06/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
07/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
09/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
11/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
12/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
13/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
14/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO

3.22. CONTROL AMBIENTAL.

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al contratista en lo que corresponde al retiro de materiales como escombros producto de demoliciones y retiro de materiales residuales de construcción como herramientas no utilizables, envases de pintura, estuco y envases plásticos, todo esto retirado a botadero certificado por el municipio de Palmira.

3.23. REGISTRO FOTOGRÁFICO






























3.24. HI PALACIO DE LOS NIÑOS - VICTORIA

3.25. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La Victoria es un municipio de la República de Colombia en el departamento de Valle del Cauca. Localizado en la región norte del departamento, se encuentra ubicado en la ribera derecha del Río Cauca y entre la Cordillera Occidental, la Cordillera Central.

La cabecera principal, así como los principales corregimientos están asentados en el Valle del Río Cauca, en un terreno caracterizado por fuertes ondulaciones; la margen derecha del municipio es bastante escarpada, por su

proximidad a la Cordillera Central. El municipio es delimitado físicamente por los ríos Cauca por el margen izquierdo y La Vieja por el margen derecho y colindando por el norte con el municipio de Obando y por el sur con el municipio de Zarzal. La temperatura promedio es de 23 grados centígrados con tendencia a aumentar al medio día y tarde; clima principalmente seco y con frecuentes olas de calor, lo que se conoce popularmente como bochorno.

Durante los meses de noviembre, diciembre, enero y febrero se registra mayor concentración de calor, tendencia que disminuye para los meses de abril, mayo y junio, siendo los meses de julio y agosto más frescos por la presencia de viento en el territorio.



3.26. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

Semana del 18 de nov de 2019 al 24 de dic de 2019: Localización y replanteo. Demolición de enchape de piso (incluye retiro de material sobrante). Demolición de guarda escoba en cerámica o similar (incluye retiro de material sobrante). Demolición de enchape pared (incluye retiro de material sobrante). Demolición muros (e=012 a 0,15) o (e=0,16 a 0,30) (incluye retiro de material sobrante). Desmonte cubierta tipo teja de barro de barro.

Semana del 25 de nov de 2019 al 01 de dic de 2019: Muros bloque de arcilla no. 5. Suministro e instalación de enchape en cerámica de 0.20 x 0.20 (incluye mortero de pega y boquilla). Resane de muros. Vinilo tipo i sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos). Columneta de confinamiento en concreto de 3000 psi.

Semana del 02 de dic de 2019 al 08 de dic de 2019: Vinilo tipo i sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos). Pintura para exteriores Koraza. Baldosa cerámica piso-pared 20x20 calidad primera.

Semana del 09 de dic de 2019 al 15 de dic de 2019: Pintura para exteriores Koraza.). Columneta de confinamiento en concreto de 3000 psi. Baldosa cerámica piso-pared 20x20 calidad primera.

3.27. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE.

La interventoría realiza los controles a cada una de las actividades desarrolladas por el contratista en cada uno de los frentes de trabajo, verificando, aprobando cada ítem del contrato respectivo.

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$70.393.210,93
EJECUTADO	$37.567.878,92
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**84%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**37%**

3.28. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.29. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	18 nov al 24 nov de 2019
2	25 nov al 1 dic de 2019
3	2 dic al 8 dic de 2019

4	9 dic al 15 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

3.30. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND
12.4	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plásticas, 1 escalador de árbol, 1 plataforma encauchetado, 1 domo plástico, 1 barra de giro para salida de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

3.31. AVANCES Y NOVEDADES.

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 47%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD A EJECUTAR
3.11	LOSA MACIZA ENTREPISO H = 12 cm - CONCRETO 3000 PSI	97,72 M2
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	1.817 KG
3.29	CONCRETO SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=0,05 M	2 M3
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	49,95 M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	346,26 M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	133,35 M2

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas.

3.32. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE NOV 25 DIC 15			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
19/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS

20/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
22/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
23/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
25/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
26/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
28/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
29/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
30/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLOVIZNA
02/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
05/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
06/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
07/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLUVIA
09/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
11/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
12/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
13/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
14/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLUVIA

3.33. CONTROL AMBIENTAL.

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura, fragmentos de estuco y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de la Victoria.

3.34. REGISTRO FOTOGRÁFICO
































3.35. HI PATITOS TRAVIESOS - BOLIVAR

3.36. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Bolívar es un municipio localizado en la región centro - norte del departamento del Valle del Cauca cuyo territorio se extiende desde la Cordillera Occidental en límites con el Chocó hasta el valle geográfico del Río Cauca. Su cabecera municipal llamada Bolívar, se localiza en el valle geográfico del Río Cauca sobre la margen izquierda del mismo, junto con los corregimientos de Ricaurte, la Herradura, Guare y San Fernando. En la zona montañosa se destacan los corregimientos de La Tulia, Primavera, Naranjal, Betania, Aguas Lindas, Cerro Azul, El Catre y Rio Dovio. Dista aproximadamente unos 161 km de Cali, la capital del departamento.



3.37. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 18 de nov de 2019 al 24 de dic de 2019: Localización trazado y replanteo. Demolición placa maciza h= 0.15 m. Relleno con recebo común compactado mecánicamente. Placa de contrapiso E= 0.10 concreto 3000 psi. Malla electrosoldada 15x15 4 mm.

Semana del 25 de nov de 2019 al 01 de dic de 2019: Placa de contrapiso E= 0.10 concreto 3000 psi. Afinado impermeabilizado mortero 1:3 h= 4. Cerámica 33x33.

Semana del 02 de dic de 2019 al 08 de dic de 2019: Cerámica 33x33. Resane de muros. Vinilo tipo 1 lavable sobre muros.

Semana del 09 de dic de 2019 al 15 de dic de 2019: Resane de muros. Vinilo tipo 1 lavable sobre muros. Pintura Koraza exteriores.

3.38. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$40.197.142,70
EJECUTADO	$60.156.372.71
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**72%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA30100118,64	**48%**

3.39. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.40. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	18 nov al 24 nov de 2019
2	25 nov al 1 dic de 2019
3	2 dic al 8 dic de 2019
4	9 dic al 15 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

3.41. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de atbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

3.42. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 24%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD A EJECUTAR
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	79,44 M2
3.11	LOSA MACIZA ENTREPISO H = 12 cm - CONCRETO 3000 PSI	158 M2
9.2	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	13,45 ML

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas.

3.43. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE NOV 25 DIC 15			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
19/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
22/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA

23/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
25/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
26/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
28/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
29/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
30/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
02/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
05/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
06/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
07/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
09/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
11/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
12/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
13/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
14/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO

3.44. CONTROL AMBIENTAL

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura, fragmentos de estuco y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de Bolívar.

3.45. REGISTRO FOTOGRÁFICO.
































3.46. MI PEQUEÑO TALLER – VERSALLES

3.47. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Versalles es uno de los 42 municipios que tiene el Departamento del Valle del Cauca y es uno de los 18 que se encuentran en la sub región norte del mismo departamento. Está ubicado en una vertiente de la cordillera Occidental y sus límites son: al norte con los municipios de El Cairo y Argelia; al sur con el municipio de El Dovio; al occidente con el Departamento del Chocó (en esta línea limítrofe se encuentra el área conocida como La Serranía de Los Paraguas); y al oriente con los municipios de Toro y La Unión. Su altitud es de 1.860 msnm y tiene una temperatura promedio de 18 °C. Según el último censo, efectuado por el DANE, la población está alrededor de 8.500 habitantes.

Llamado "Pesebre y paraíso de Colombia" por la particular distribución urbana que se asemeja a un pesebre, con la iglesia y plaza principal en la parte superior, y el resto de cuadras descienden cuesta abajo.



3.48. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 18 de nov de 2019 al 24 de dic de 2019: Localización trazado y replanteo. Excavación manual en Material común. Zapata en concreto de 3500 psi. Concreto solado de limpieza 2000 psi e= 0,05 m. Cubierta fibrocemento No. 6.

Semana del 25 de nov de 2019 al 01 de dic de 2019: Acero de refuerzo 60000 psi. Viga de cimiento en concreto 3000 psi. Muro ladrillo estructural e= 0.12 cm a la vista.

Semana del 02 de dic de 2019 al 08 de dic de 2019: Columneta de confinamiento en concreto de 3000 psi. Cerramiento en tubería estructural diámetro 2" calibre 2. Tableta gres liso de 33x33 con mortero 1:4. Canal en pvc amazonas.

Semana del 09 de dic de 2019 al 15 de dic de 2019: Cerramiento en tubería estructural circular diam=2", calibre 2 mm, con tapa superior, galvanizado con tapa superior, malla eslabonada de 2 x 2 " calibre 10, marco en ángulo de 1 1/4" x 1/8", platina de 1/2" x 1/8", incluye pintura y anticorrosivo, h= 2,0 m. Tableta gres liso de 33x33 con mortero 1:4. Resane de muros. Pintura plástica acrílica lavable. Vinilo tipo 1 lavable sobre muros.

3.49. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$86.000.389,78
EJECUTADO	$22.733.714,95
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**81%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**44%**

3.50. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista cumple con las especificaciones.

-La cubierta en fibrocemento instalada en salón interior no tuvo cambio en su estructura, se reforzó algunos puntos según criterio.

3.51. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	18 nov al 24 nov de 2019
2	25 nov al 1 dic de 2019
3	2 dic al 8 dic de 2019
4	9 dic al 15 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

3.52. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
8.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2
9.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN CERAMICA DE 0.20 X 0.20 (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2
11.3.2	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	M2
15.4	MESON EN ACERO INOX. A=0.70 CON ENTREPAÑO Y SALPICADERO DE 2 NIVELES	ML
12.16	GRIFERIA LAVAPLATOS (INCLUYE INSTALACIÓN DE ACCESORIOS)	ML
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO	M2

	MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

3.53. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 37%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD A EJECUTAR
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	12,62 M2
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	45 M2
1.36	DESMONTE DE CIELO RASO FALSO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE)	0.88 M2
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	16,71 M3
4.13	MURO EN SUPERBOARD 8MM. DOS CARAS (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	30 M2
5.34	BAJANTE A.LL. PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	23.2 ML
8.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	30 M2
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	25 M2
9.13	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	25 M2
11.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	2 UND
11.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO.	5 M2
13.1	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA	25 M2

	Y PINTURA).	
14.4	PINTURA PLASTICA ACRILICA LAVABLE	244,42 M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	534,16 M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	80 M2
16.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO LAMINADO INCOLORO - 6 mm	10 M2
17.14	CONCERTINA EN ACERO INOXIDABLE DE 18 PULGADAS	25,5 ML
17.19	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de atbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	1 UND

implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas.

3.54. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE NOV 25 DIC 15			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
19/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
20/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS

22/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
23/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
25/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
26/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
28/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
29/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIAS
30/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLOVIZNA
02/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
05/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
06/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
07/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
09/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
11/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
12/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
13/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
14/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLUVIA

3.55. CONTROL AMBIENTAL

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura, fragmentos de estuco y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de Versalles.

3.56. REGISTRO FOTOGRÁFICO.



































3.57. HI LIBARDO MADRID VALDERRAMA – RIO FRIO

3.58. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Riofrío es un municipio del Valle del Cauca, Colombia, situado a en la subregión del Centro, se sitúa a 112,1 km de la capital departamental, Cali. Fue fundado en 1567 por Pedro María Marmolejo, cerca de la ribera del río Pescador con el nombre de "Santa María Magdalena de Riofrío". Es conocido como "La Reserva turística" ya que posee diversos parajes típicos del valle, riqueza ecológica y abundante fauna.



3.59. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 18 de nov de 2019 al 24 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

Semana del 25 de nov de 2019 al 01 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

Semana del 02 de dic de 2019 al 08 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

Semana del 09 de dic de 2019 al 15 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

3.60. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$26.092.659,63
EJECUTADO	$0
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**68%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**0%**

3.61. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista no ha iniciado actividades porque el hogar infantil aún no está desocupado.

3.62. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	18 nov al 24 nov de 2019
2	25 nov al 1 dic de 2019
3	2 dic al 8 dic de 2019
4	9 dic al 15 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

3.63. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
11.2.1	BARANDA Y PASAMANOS EN TUBO PARA CIRCULACIONES	ML
3.32	MESON DE LAVAMANOS EN GRANITO PULIDO, INCLUYE MESON EN CONCRETO REFORZADO	ML
12.5	LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND
12.18	GRIFERIA PARA LAVAMANOS (INCLUYE ACCESORIOS)	UND
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2
16.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM	M2
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de atbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

3.64. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 68%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCION	UND	CAN
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	79,61
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	ML	42,60
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	32,54
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	47,58
1.17	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.30 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	36,37
1.37	DESMONTE DE ESCALERA EN MADERA EXISTENTE CONTEMPLA ESTRUCTURA EN MADERA, BARANDA EN MADERA, HUELLAS Y CONTRAHUELLAS. ALTURA 3,50 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	1,00
1.38	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	65,00
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	32,30
2.3	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	3,73
3.21	VIGA DE CIMIENTO ENCONCRETO DE 3500 PSI	M3	3,99
3.23	ZAPATA EN CONCRETO DE 3500 PSI	M3	4,03
3.29	CONCRETO SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=0,05 M	M3	19,64
4.2	CAJAS INSPECCION 80 x 80 x 80 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UND	2,00
5.21	PUNTO AGUA FRIA PVC (INC. ACCESORIOS)	UND	8,00
5.22	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	8,00
5.34	BAJANTE A.LL. PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML	6,00
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2	111,16

9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	M2	28,48
9.13	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	M2	24,85
10.18	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	93,00
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	11,35
14.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	11,09

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas.

3.65. CONTROL AMBIENTAL

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de Rio Frio.

3.66. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

No se realizaron actividades.

3.67. HI VALLE DEL BEBE – TULUA

3.68. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Tuluá es un municipio colombiano ubicado en la región central del departamento del Valle del Cauca.3 Es un motor comercial, demográfico, cultural, industrial, financiero y agropecuario del centro del departamento. Posee una cámara de comercio y es el cuarto municipio más poblado del Valle del Cauca, con una población aproximada de 200 000 mil habitantes.2

Su extensa área rural abarca desde la planicie del valle geográfico del río Cauca, las ondulaciones intermedias y la alta montaña perteneciente a la cordillera central. La ciudad se encuentra aproximadamente a 100 km de Cali. El río Tuluá cruza el casco urbano en sentido sur-norte.



3.69. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 18 de nov de 2019 al 24 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

Semana del 25 de nov de 2019 al 01 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

Semana del 02 de dic de 2019 al 08 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

Semana del 09 de dic de 2019 al 15 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

3.70. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA		
	VALOR	
PROGRAMADO	$14.466.368,64	
EJECUTADO	$0	
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA		**83%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA		**0%**

3.71. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista no ha iniciado actividades porque el hogar infantil aún no está desocupado.

3.72. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	18 nov al 24 nov de 2019
2	25 nov al 1 dic de 2019
3	2 dic al 8 dic de 2019
4	9 dic al 15 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

3.73. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
14.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

3.74. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 83%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	150,48
5.34	BAJANTE A.LL. PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML	24
8.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	69,00
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	140,48
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	59,85
14.3	RESANANE DE MUROS	M2	70,00

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas

3.75. CONTROL AMBIENTAL

La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de Tuluá.

3.76. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

No se realizaron actividades.

3.77. LOS OSITOS DE LA FLORESTA – CALI

3.78. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Cali, oficialmente Distrito Especial, Deportivo, Cultural, Turístico, Empresarial y de Servicios de Santiago de Cali, es un distrito colombiano, capital del departamento de Valle del Cauca y la tercera ciudad más poblada de Colombia. Está situada en la región Sur del Valle del Cauca, geográficamente la ciudad se ubica en el Valle del Río Cauca formado por la cordillera occidental y la cordillera central de la región andina, con una altura promedio de 1000 msnm. Es la única gran ciudad de Colombia que posee un acceso rápido al Océano Pacífico, dista 114 km de Buenaventura, principal puerto del país. La ciudad forma parte del área metropolitana de Cali, junto con los municipios contiguos a esta. Fue fundada el 25 de julio de 1536 por Sebastián de Belalcázar, lo que la convierte en una de las ciudades más antiguas de América.

La ciudad es uno de los principales centros económicos e industriales de Colombia, además de ser el principal centro urbano, cultural, económico, industrial y agrario del suroccidente del país y el tercero a nivel nacional después de Bogotá y Medellín. Como capital departamental, alberga las sedes de la Gobernación del Valle del Cauca, la Asamblea Departamental, el Tribunal Departamental, la Fiscalía General, instituciones y organismos del estado, y también es la sede de empresas oficiales como la municipal EMCALI.

Es uno de los principales centros deportivos de Colombia, destacándose la organización de importantes eventos deportivos como los Juegos Panamericanos de 1971 y los Juegos Mundiales de 2013. Es a su vez conocida como «la capital mundial de la salsa» y «la sucursal del cielo».



3.79. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 18 de nov de 2019 al 24 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

Semana del 25 de nov de 2019 al 01 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

Semana del 02 de dic de 2019 al 08 de dic de 2019: **NO SE REALIZAN ACTIVIDADES**

Semana del 09 de dic de 2019 al 15 de dic de 2019: Localización trazado y replanteo. Desmonte de cubierta fibrocemento. Desmonte cubierta de canaleta 90. Desmonte cieloraso falso. Mantenimiento de estructura metálica de cubierta.

3.80. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$29.518.358,77
EJECUTADO	$19.509.350,46
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**75%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**46%**

3.81. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista cumple con las especificaciones.

-El refuerzo de la estructura para cubierta se hizo en salón didáctico, se recomienda no exponer la estructura a pesos adicionales fuera del cielo falso.

-Se recomienda el cambio de pisos en salón de comedor y salón didáctico ya que presenta deformaciones y hundimientos.

3.82. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	18 nov al 24 nov de 2019
2	25 nov al 1 dic de 2019
3	2 dic al 8 dic de 2019
4	9 dic al 15 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

3.83. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
13.1	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	M2
13.4	CIELO RASO EN LAMINAS DE ICOPOR LLUVIA (INCLUYE ESTRUCTURA EN ALUMINIO)	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M3

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

3.84. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 29%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	24,71
1.36	DESMONTE DE CIELO RASO FALSO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	44,71
5.34	BAJANTE A.LL. PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML	12
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	7

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas

3.85. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE NOV 25 DIC 15			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
22/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
23/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
25/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
26/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO

27/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
28/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
29/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
30/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
02/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
03/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
05/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
06/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
07/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
09/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
11/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
12/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
13/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
14/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO

3.86. CONTROL AMBIENTAL

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de Cali.

3.87. REGISTRO FOTOGRÁFICO.











REGIONAL CHOCO

4.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El proyecto está conformado por el mejoramiento de las instalaciones de estos centros de atención infantil.

4.2. HI NIÑA CECI – CONDOTO

4.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Condoto es un municipio colombiano ubicado en el departamento del Chocó, fundado en 1758 por don Luis Lozano Scipión. Su Extensión es de 890 km² y cuenta con una temperatura promedio de 28 ℃. Se encuentra a una altitud de 70 m.s.n.m.

El clima, es bastante lluvioso. Por las mañanas el sol provoca altas temperaturas, dada la latitud en la que se encuentra el municipio. Por la tarde el tiempo suele cambiar, las nubes empiezan a cubrir el cielo y descargan con abundantes precipitaciones.

El paisaje destaca por la tupida vegetación que todo lo cubre. Igualmente, la explotación ilegal de la minería ha dejado amplios huecos en el terreno que la lluvia convierte en aguas estancadas, un caldo de cultivo ideal para el mosquito Anopheles, responsable de la transmisión de la malaria o paludismo.

La principal fuente de riqueza del municipio reside en la explotación de metales preciosos (oro y platino). El oro chocoano goza de excelente fama por su elevado grado de pureza.



4.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

-Desmonte de cubierta.

-Desmonte de correas cubierta.

-Desmonte de ventanas

-Desmonte red eléctrica

-Desmonte bombillas ahorradoras

-Pintura a perfiles estructura cubierta.

-Aplicación pintura vinilo tipo 1

-Aplicación pintura muros exteriores

4.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE.

La interventoría realiza controles diarios a cada una de las actividades desarrolladas por el contratista y verificando que estas se realicen de buena forma y de acuerdo a las condiciones contractuales.

Los equipos y materiales utilizados por el contratista en el mes de diciembre fueron los siguientes:

-Andamios.

-Perfilaría.

-Pintura koraza para exteriores.

-Vinilo tipo 1.

4.6. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$163.945.156,39
EJECUTADO	$55.540.309,15
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**84%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**35%**

4.7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista cumple con las especificaciones.

4.8. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	18 nov al 24 nov de 2019
2	25 nov al 1 dic de 2019
3	2 dic al 8 dic de 2019
4	9 dic al 15 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

4.9. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

4.10. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 49%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
10.8	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	515,42
11.2.7	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	45
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	5
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	3

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas

4.11. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE NOV 25 DIC 15			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
19/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
20/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
21/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
22/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
23/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
25/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA

26/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
28/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
29/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
30/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
02/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
03/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
04/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
05/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
06/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
07/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLUVIA
09/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
10/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
12/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
13/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
14/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLOVIZNA

4.12. CONTROL AMBIENTAL.

-Cerramiento en lona en áreas de intervención

-Señalización en los puntos afectados por el transporte de material.

-Reubicación de niños y docentes para evitar algún tipo de accidente.

4.13. REGISTRO FOTOGRÁFICO

















4.14. HI NIÑA MARIA – CÉRTEGUI

4.15. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El municipio de Cértegui se encuentra localizado en la región Pacífica Colombiana, en el departamento del Chocó, en la Subregión del San Juan. Tiene una extensión de 342 km2. Los limites oficiales del municipio fueron establecidos por medio de la ordenanza número 012 de 2000.



4.16. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

-Desmonte de ventanas.

-Resane muros interiores

-Desmonte de cubierta.

-Desmonte aparatos sanitarios

-Desmonte canales de aguas lluvias

-Desmonte caballetes

4.17. INDICE DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE

La interventoría realiza controles diarios a cada una de las actividades desarrolladas por el contratista y verificando que estas se realicen de buena forma y de acuerdo a las condiciones contractuales.

Los equipos y materiales utilizados por el contratista en el mes de diciembre fueron los siguientes:

-Andamios.

-Perfilaría.

-Pintura koraza para exteriores.

-Vinilo tipo 1.

4.18. AVANCE FINACIERO DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$45.968.740,89
EJECUTADO	$75.161.828,95
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**65%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**68%**

4.19. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista cumple con las especificaciones.

4.20. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	18 nov al 24 nov de 2019
2	25 nov al 1 dic de 2019
3	2 dic al 8 dic de 2019
4	9 dic al 15 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

4.21. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
14.13	LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

4.22. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas.

- el contratista está por encima del porcentaje programado el 3%.

4.23. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE NOV 25 DIC 15			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
19/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
20/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
21/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
22/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
23/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
25/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
28/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
29/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
30/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
02/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
03/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
04/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
05/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
06/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
07/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLUVIA
09/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
10/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
12/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
13/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
14/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLOVIZNA

4.24. CONTROL AMBIENTAL.

-Cerramiento en lona en áreas de intervención.

-Señalización en los puntos afectados por el transporte de material.

-Reubicación de niños y docentes para evitar algún tipo de accidente.

4.25. REGISTRO FOTOGRÁFICO

























REGIONAL ANTIOQUIA

5.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

El proyecto está conformado por el mejoramiento de las instalaciones de estos centros de atención infantil.

5.2. HI MICHINGOS – MEDELLÍN

5.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Medellín es un municipio colombiano, capital del departamento de Antioquia. Es la ciudad más poblada del departamento y la segunda más poblada del país.9 Se asienta en la parte más ancha de la región natural conocida como Valle de Aburrá, en la cordillera central de los Andes. Se extiende a ambas orillas del río Medellín, que la atraviesa de sur a norte, y es el núcleo principal del área metropolitana del Valle de Aburrá.10 La ciudad tiene una población proyectada de 2 508 452 habitantes (2018), mientras que dicha cifra, incluyendo el área metropolitana, asciende a 3 821 797 personas (2016).

En 1826 fue designada capital de Antioquia, título que ostentaba Santa Fe de Antioquia desde la época colonial. Durante el siglo XIX, Medellín se desarrolló como un centro dinámico de comercio, primero exportando oro, y posteriormente mercancías provenientes de la industrialización de la ciudad.

Como capital departamental, Medellín alberga las sedes de la Gobernación de Antioquia, la Asamblea Departamental, el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Medellín, el Área metropolitana del Valle de Aburrá y la Fiscalía General, así como diferentes empresas públicas, instituciones y organismos del Estado colombiano. Como centro financiero, comercial e industrial del país es sede de empresas nacionales e internacionales en sectores como: textil, confecciones, metalmecánico, energético, financiero, salud, telecomunicaciones, construcción, automotriz, y alimentos, entre otros.



El hogar infantil Los Michingos se encuetra ubicado en la carrera 40 # 70 A 86, en la comuna 3 Manrrique, ésta es una de las 16 comunas de la ciudad de

Medellín. Está localizada en la zona nororiental de la ciudad. Limita por el norte con la Comuna n.º 1 Popular; por el oriente con el corregimiento de Santa Elena, por el occidente con la comuna n.º 4 Aranjuez y por el sur con la comuna n.º 8 Villa Hermosa. Alberga un total de 147,270 habitantes y tiene una extensión de 549.65 hectáreas que corresponde al 34.79% del total de la zona nororiental con una densidad de más de 400 habitantes por hectárea, siendo esta la menor en la zona nororiental.

5.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES:

Semana del 11 de nov al 17 de nov 2019: Se realizan actividades preliminares y estructura, se realiza la demolición del enchape. Se realiza el desmonte del mesón de acero inoxidable. Se realiza la demolición del mesón en concreto. Se realiza la demolición del enchape de piso. Se desmontan puertas. Se realiza el desmonte de ventanas. Se realiza la demolición del andén posterior. Se comienza con la demolición del muro divisorio de la cocina realizando el apuntalamiento correspondiente. Armado y fundida de viga de división de cocina.

Semana del 18 de nov al 24 de nov de 2019: En esta semana se realizaron actividades preliminares, excavación y movimiento de tierra, estructura y pañetes. Desmonte de cubierta tipo teja de barro (incluye retiro de sobrantes). Excavación manual. Demolición de enchape-piso y mampostería. Excavación para cajas. Relleno en recebo común compactado mecánicamente. Malla electrosoldada. Demolición placa maciza h= 0.15 m (incluye retiro de material sobrante). Desmonte de tanques de agua de asbesto cemento. Desmonte de mampostería-muros prefabricados-cubierta-sillas en concreto-losa-desmonte de cubierta-desmonte de flanches y canales. Desencofrado de la viga. Instalación de bajante-placa de contrapiso e=0,10 concreto 3000 psi. Pañete liso sobre muros 1:4.

Semana del 25 de nov al 1 de dic de 2029: En esta semana se realizaron actividades preliminares, excavaciones y movimientos de tierra, instalaciones hidrosanitarías, instalaciones eléctricas y pañetes. Regatas para muros. Instalación de red sanitaria. Pañete liso sobre muros 1:4. Excavación para zapatas. Caja de inspección, compactación y malla electrosoldada. Desmonte de cubierta tipo teja de barro (incluye retiro de sobrantes). Demolición de mampostería. Instalación de puntos eléctricos.

Semana del 2 de dic al 8 de dic 2019: Se realizan actividades preliminares, excavaciones y movimientos de tierra, estructura e instalaciones eléctricas. Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta (incluye soldadura y anticorrosivo, correas, contravientos, tensores, columnas, vigas de amarre, anclajes, tornillería, pintura y platinería. contempla también: fabricación, suministro y montaje). Desmonte de cubierta tipo teja de barro

(incluye retiro de sobrantes). Instalación de puntos eléctricos. Excavaciones y movimiento de tierras zapatas y vigas.

Semana del 9 de dic al 15 de dic de 2019: **NO SE REALIZARON ACTIVIDADES**.

5.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

De acuerdo a la solitud y aprobación de prórroga, el avance financiero se modifica de acuerdo al reprogramación entregada.

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$510.843.744
EJECUTADO	$238.763.924
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**92%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**43%**

5.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista cumple con las especificaciones.

5.7. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	11 nov al 17 nov de 2019
2	18 nov al 24 nov de 2019
3	25 nov al 1 dic de 2019

4	2 dic al 8 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

5.8. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG
7.52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA 2x48 T8 BAJO PLACA - HERMETICA	UND
8.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2
9.15	TABLETA DE GRES 25X25 (INCLUYE MORTERO DE PEGA)	M2
9.18	GUARDAESCOBA EN GRANITO H = 0.065	ML
10.8	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2
10.23	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (INCLUYE LAVADO DE ESTRUCTURA,	M2

	RESANE CORROSION, PUNTOS DE SOLDADURA, APLICACIÓN PINTURA ANTICORROSIVA COLOR GRIS, APLICACIÓN ESMALTE COLOR BLANCO).	
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 10 mm, INCLUYE ANCLAJES, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD	M2
11.2.1	BARANDA Y PASAMANOS EN TUBO PARA CIRCULACIONES	ML
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND
12.4	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND
14.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2
14.3	RESANE DE MUROS	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

5.9. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 49%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
3.1	CONCRETO PARA COLUMNAS 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA)	M3	2,86
3.25	CUNETA EN CONCRETO CLASE E DE 2500 PSI FUNDIDA EN SITIO	M3	11,17

4.10	MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5	M2	113,76
4.15	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	177
9.2	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	580,43

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas

5.10. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

La regional Antioquia es de las más perjudicadas en los atrasos por el la contaminación ambiental en Medellín, causando que muchos de los materiales no llegue tanto a Michingos por el pico y placa ambiental que decreto la administración. La estructura metálica para el aula de Michingos es traída de Bogotá y, tanto Bogotá como Medellín tienen pico y placa ambiental obligatorio.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE NOV 25 DIC 15			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
19/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
20/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
21/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
22/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
23/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
25/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
28/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
29/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
30/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO

02/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
03/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
04/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
05/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
06/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
07/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLUVIA
09/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	NO SE TRABAJÓ
10/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	NO SE TRABAJÓ
11/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	NO SE TRABAJÓ
12/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	NO SE TRABAJÓ
13/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	NO SE TRABAJÓ
14/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	NO SE TRABAJÓ

5.11. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

A continuación, se describirá mediante un registro fotográfico el avance de obra que la interventoría ha contemplado hasta la fecha.



Demolicion enchape



Demolición enchape piso



Demolición enchape piso



Desmonte cubierta



Demolición muro divisiorio



Armado y fundida de viga de division de cocina



Demolición andén



Desmonte cubierta y retiro



Excavación manual



Demolición enchape pared y piso



Excavación cajas



Malla electrosoldada



Demolición placa maciza



Desmonte tanques en asbesto



Desmonte prefabricados



Desencofrado viga



Placa de contrapiso andén



Pañete liso muros 1:4



Regatas para muro



Instalación red hidrosanitaria



Pañete liso 1:4



Excavación zapatas



Caja de inspección



Pañete liso 1:4



Demolición mampostería



Instalación puntos eléctricos



Instalación correas para cubierta



Instalación puntos eléctricos



Excavación vigas



Excavación zapatas





Desmonte cubierta teja barro

5.12. HI PILATUNAS – URRAO

5.13. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El hogar infantil se encuentra ubicado en la carrera. 31 #27-17 Urrao. Urrao es un municipio de Colombia, localizado en la subregión suroeste del departamento de Antioquia. Limita por el norte con los municipios de Frontino y Abriaquí, por el este con los municipios de Abriaquí, Caicedo, Anzá, Betulia y Salgar, y por el sur y el oeste con Vigía del Fuerte y el departamento del Chocó. Es el segundo municipio más grande del departamento.



5.14. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES:

Semana del 11 de nov al 17 de nov 2019: Se realizan actividades preliminares, Demolición de losa. Demolición cielo raso falso (incluye retiro de material sobrante). Desmonte de cubierta tipo teja de barro (incluye retiro de sobrantes).

Semana del 18 de nov al 24 de nov de 2019: En esta semana se realizaron actividades preliminares, Demolición cielo raso falso (incluye retiro de material sobrante). Demolición de mampostería. Relleno en recebo común compactado mecánicamente.

Semana del 2 de dic al 8 de dic 2019: Se realizan actividades preliminares. Desmonte de cubierta tipo teja de barro (incluye retiro de sobrantes). Retiro de manto entramado madera cubierta. Placa de contrapiso e=0,10 concreto 3000 psi.

Semana del 9 de dic al 15 de dic de 2019: **NO SE REALIZARON ACTIVIDADES**.

5.15. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$251.335.651
EJECUTADO	$116.208.957
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**93%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**50%**

5.16. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se mide la obra para hacer sus respectivos cálculos y comparar con el presupuesto.

-El contratista cumple con las especificaciones.

5.17. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
1	11 nov al 17 nov de 2019
2	18 nov al 24 nov de 2019
3	25 nov al 1 dic de 2019
4	2 dic al 8 dic de 2019

-El consorcio La Esperanza por medio de oficio **CONS.LA ESPERANZA-1610-21-2091** hace solicitud de prórroga contrato de obra por 75 días a la interventoría, la cual será analizada para darle pronta respuesta y enviarla a la supervisión.

5.18. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
7.1	SALIDA + INTERRUPTOR LUMINEX O EQUIVALENTE- PVC	UND
7.3	SALIDA PVC+TOMA DOBLE (GFCI) LUMINEX O EQUIVALENTE	UND
7.30	TABLERO SIN ESPACIO 18 CIRCUITOS INCLUYE INTERRUPTORES AUTOMATICOS ENCH. DE 1X20 Y TOTALIZADOR DE 3X75A	UND
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND
7.74	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4".	ML
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2
9.15	TABLETA DE GRES 25X25 (INCLUYE MORTERO DE PEGA)	M2
10.6	CUBIERTA DE BARRO (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2
14.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2
14.3	RESANE DE MUROS	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plásticas, 1 escalador de árbol, 1 plataforma encauchetado, 1 domo plástico, 1 barra de giro para salida de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 100% de avance de obra programado.

5.19. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 43%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1.3	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	209,54
1.22	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO TEJA DE BARRO (INCLUYE RETIRO	M2	296,41
3.4	CONCRETO PARA VIGAS AÉREAS 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA)	M3	9,05
3.10	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI	M2	24,66
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	2887,50
3.14	ACERO DE REFUERZO 37000 PSI	KG	2047,74

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

-Se debe solicitar una prórroga para poder terminar con el contrato, ya que el tiempo contractual no es suficiente, por las la ejecución de actividades no previstas

5.20. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

La regional Antioquia es de las más perjudicadas en los atrasos por el la contaminación ambiental en Medellín, causando que muchos de los materiales que se compran en Medellín no se pueden despachar, causando que no lleguen al hogar infantil Pilatunas por el pico y placa ambiental que decreto la administración.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE NOV 25 DIC 15			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
19/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
20/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
22/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
23/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLOVIZNA
25/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
28/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
29/11/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
30/11/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
02/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
03/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
05/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
06/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
07/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLOVIZNA
09/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	NO SE TRABAJÓ
10/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	NO SE TRABAJÓ
11/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	NO SE TRABAJÓ
12/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	NO SE TRABAJÓ
13/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	NO SE TRABAJÓ
14/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	NO SE TRABAJÓ

5.21. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

A continuación, se describirá mediante un registro fotográfico el avance de obra que la interventoría ha contemplado hasta la fecha.



Demolición losa



Desmonte cubierta



Demolición cielo raso



Demolición cielo raso



Demolición cielo raso



Demolición cielo raso



Demolición losa



Demolición losa



Demolición losa



Desmonte cubierta



Demolición mampostería



Relleno con material común compactado



Relleno con material común



Relleno con material común compactado



Desmonte cubierta



Desmonte manto





Desmonte manto enramado madera



Desmonte cubierta



Placa de contrapiso E=10cm





Placa de contrapiso E=10cm

6. ANEXOS

6.1. PLANILLAS DE PAGO PARAFISCALES ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA

6.2. FOTOCOPIA DE LA BITÁCORA

7. CONCLUSIONES GENERALES

- El proyecto está en un 42% de ejecución vs a 78% programado, el atraso se refleja en todas regionales, ya que se necesitan realizar actividades no previstas. Estas actividades se realizaron con el visto bueno de la interventoría, después de recibir y aprobar los apu´s de los mismos.

- El contratista está cumpliendo a cabalidad con las especificaciones técnicas en cada uno de los hogares infantiles.
- Se debe realizar un plan de contingencia en todas regionales, para mitigar el atraso del 36% en todo el proyecto.
- Se debe pedir adición (Medellín) y una prórroga para todos los frentes, ya que en el tiempo contractual no se podrá terminar el contrato.
- El contratista está cumpliendo con el plan de manejo ambiental, disponiendo los escombros en las escombreras certificadas.
- La interventoría revisa toda la documentación entregada por el Consorcio la Esperanza, llevando trazabilidad del proyecto.



YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO BIENESTAR ICBF

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 80439255		VARON MURILLO LUIS ALFREDO	A - 200 O MAS COTIZANTES	LUISVARONMEDELLIN	CARERA 13 62 2 5	MEDELLIN-ANTIOQUIA	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-11	2019-12	535161249	9400868689	E	2019/12/12	2019/12/16	BANCOLOMBIA	4	$850,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	8602604	BERRIO RUIZ WILSON	231001	18	$496,870	$79,500	EPS037	18	$496,870	$19,900	CCF04	18	$496,870	$19,900	14-11	18	$496,870	$34,600	18	$0	$0
2	CC	71736779	BORJA SEPULVEDA JORGE ELIECER	231001	12	$331,247	$53,000	EPS016	12	$331,247	$13,300	CCF04	12	$331,247	$13,300	14-11	12	$331,247	$23,100	12	$0	$0
3	CC	1048019129	CARO PINO ELVER ALEJANDRO	230301	18	$496,870	$79,500	EPS040	18	$496,870	$19,900	CCF04	18	$496,870	$19,900	14-11	18	$496,870	$34,600	18	$0	$0
4	CC	1040371080	GONZALEZ GOMEZ JONATHAN	25-14	18	$496,870	$79,500	EPS044	18	$496,870	$19,900	CCF04	18	$496,870	$19,900	14-11	18	$496,870	$34,600	18	$0	$0
5	CC	92027074	MADRID CORREA EDUARDO ENRIQUE	230201	5	$138,020	$22,100	EPS016	5	$138,020	$5,600	CCF04	5	$138,020	$5,600	14-11	5	$138,020	$9,700	5	$0	$0
6	CC	1072523666	MEZA ESPITIA FRANKLIN	230301	2	$55,208	$8,900	EPS016	2	$55,208	$2,300	CCF04	2	$55,208	$2,300	14-11	2	$55,208	$3,900	2	$0	$0
7	CC	1048018040	MORENO URREGO JONATHAN ALONSO	230301	11	$303,643	$48,600	EPS037	11	$303,643	$12,200	CCF04	11	$303,643	$12,200	14-11	11	$303,643	$21,200	11	$0	$0
8	CC	1067281671	ORDOÑEZ CANTELLO LUIS CARLOS	230301	2	$55,208	$8,900	ESSC07	2	$55,208	$2,300	CCF04	2	$55,208	$2,300	14-11	2	$55,208	$3,900	2	$0	$0
9	CC	93420264	SALAZAR GARCIA JOSE GREGORIO	230301	1	$27,604	$4,500	EPS016	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
10	CC	1001763327	SANMARTIN ACOSTA LEON DARIO	230301	12	$331,247	$53,000	EPS040	12	$331,247	$13,300	CCF04	12	$331,247	$13,300	14-11	12	$331,247	$23,100	12	$0	$0
Total	**Afiliados(10)**					**$2,732,787**	**$437,500**			**$2,732,787**	**$109,900**			**$2,732,787**	**$109,900**			**$2,732,787**	**$190,700**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				10	$437,500	$1,400	$0	$438,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$132,500	$400	$0	$132,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$79,500	$300	$0	$79,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$203,400	$600	$0	$204,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$22,100	$100	$0	$22,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$190,700	$600	$0	$191,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	10	$190,700	$600	$0	$191,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$109,900	$400	$0	$110,300
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	10	$109,900	$400	$0	$110,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				10	$109,900	$500	$0	$110,400
COOMEVA	EPS016	805,000,427	1	4	$22,400	$100	$0	$22,500
MEDIMAS EPS	EPS044	901,097,473	5	1	$19,900	$100	$0	$20,000
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$2,300	$100	$0	$2,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$32,100	$100	$0	$32,200
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	2	$33,200	$100	$0	$33,300
TOTAL				**10**	**$848,000**	**$2,900**	**$0**	**$850,900**

2020/04/22 06:52 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 80439255		VARON MURILLO LUIS ALFREDO	A - 200 O MAS COTIZANTES	LUISVARONMEDELLIN	CARERA 13 62 2 5	MEDELLIN-ANTIOQUIA	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-11	2019-12	535161249	9400868689	E	2019/12/12	2019/12/16	BANCOLOMBIA	4	$850,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	8602604	BERRIO RUIZ WILSON	231001	18	$496,870	$79,500	EPS037	18	$496,870	$19,900	CCF04	18	$496,870	$19,900	14-11	18	$496,870	$34,600	18	$0	$0
2	CC	71736779	BORJA SEPULVEDA JORGE ELIECER	231001	12	$331,247	$53,000	EPS016	12	$331,247	$13,300	CCF04	12	$331,247	$13,300	14-11	12	$331,247	$23,100	12	$0	$0
3	CC	1048019129	CARO PINO ELVER ALEJANDRO	230301	18	$496,870	$79,500	EPS040	18	$496,870	$19,900	CCF04	18	$496,870	$19,900	14-11	18	$496,870	$34,600	18	$0	$0
4	CC	1040371080	GONZALEZ GOMEZ JONATHAN	25-14	18	$496,870	$79,500	EPS044	18	$496,870	$19,900	CCF04	18	$496,870	$19,900	14-11	18	$496,870	$34,600	18	$0	$0
5	CC	92027074	MADRID CORREA EDUARDO ENRIQUE	230201	5	$138,020	$22,100	EPS016	5	$138,020	$5,600	CCF04	5	$138,020	$5,600	14-11	5	$138,020	$9,700	5	$0	$0
6	CC	1072523666	MEZA ESPITIA FRANKLIN	230301	2	$55,208	$8,900	EPS016	2	$55,208	$2,300	CCF04	2	$55,208	$2,300	14-11	2	$55,208	$3,900	2	$0	$0
7	CC	1048018040	MORENO URREGO JONATHAN ALONSO	230301	11	$303,643	$48,600	EPS037	11	$303,643	$12,200	CCF04	11	$303,643	$12,200	14-11	11	$303,643	$21,200	11	$0	$0
8	CC	1067281671	ORDOÑEZ CANTELLO LUIS CARLOS	230301	2	$55,208	$8,900	ESSC07	2	$55,208	$2,300	CCF04	2	$55,208	$2,300	14-11	2	$55,208	$3,900	2	$0	$0
9	CC	93420264	SALAZAR GARCIA JOSE GREGORIO	230301	1	$27,604	$4,500	EPS016	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
10	CC	1001763327	SANMARTIN ACOSTA LEON DARIO	230301	12	$331,247	$53,000	EPS040	12	$331,247	$13,300	CCF04	12	$331,247	$13,300	14-11	12	$331,247	$23,100	12	$0	$0
Total	**Afiliados(10)**					**$2,732,787**	**$437,500**			**$2,732,787**	**$109,900**			**$2,732,787**	**$109,900**			**$2,732,787**	**$190,700**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				10	$437,500	$1,400	$0	$438,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$132,500	$400	$0	$132,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$79,500	$300	$0	$79,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$203,400	$600	$0	$204,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$22,100	$100	$0	$22,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$190,700	$600	$0	$191,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	10	$190,700	$600	$0	$191,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$109,900	$400	$0	$110,300
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	10	$109,900	$400	$0	$110,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				10	$109,900	$500	$0	$110,400
COOMEVA	EPS016	805,000,427	1	4	$22,400	$100	$0	$22,500
MEDIMAS EPS	EPS044	901,097,473	5	1	$19,900	$100	$0	$20,000
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$2,300	$100	$0	$2,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$32,100	$100	$0	$32,200
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	2	$33,200	$100	$0	$33,300
TOTAL				**10**	**$848,000**	**$2,900**	**$0**	**$850,900**

2020/04/22 06:52 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRAPALMIRA	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-11	2019-12	535154977	9400868495	E	2019/12/16	2019/12/16	BANCOLOMBIA	0	$154,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	94330855	GARCIA SANCHEZ MARTIN FERNANDO	230301	6	$165,624	$26,500	EPS005	6	$165,624	$6,700	CCF57	6	$165,624	$6,700	14-4	6	$165,624	$11,600	6	$0	$0
2	CC	94323479	TOCORA CUELLAR JHONNY FRANK	230201	6	$165,624	$26,500	EPS016	6	$165,624	$6,700	CCF57	6	$165,624	$6,700	14-4	6	$165,624	$11,600	6	$0	$0
3	CC	1193479592	ZAPATA DIAZ LUIS ESTIBENSON	230301	6	$165,624	$26,500	ESSC18	6	$165,624	$6,700	CCF57	6	$165,624	$6,700	14-4	6	$165,624	$11,600	6	$0	$0
Total			**Afiliados(3)**			**$496,872**	**$79,500**			**$496,872**	**$20,100**			**$496,872**	**$20,100**			**$496,872**	**$34,800**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$79,500	$0	$0	$79,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$53,000	$0	$0	$53,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$26,500	$0	$0	$26,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$34,800	$0	$0	$34,800
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	3	$34,800	$0	$0	$34,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$20,100	$0	$0	$20,100
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	3	$20,100	$0	$0	$20,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$20,100	$0	$0	$20,100
COOMEVA	EPS016	805,000,427	1	1	$6,700	$0	$0	$6,700
EMSSANAR	ESSC18	901,021,565	8	1	$6,700	$0	$0	$6,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$6,700	$0	$0	$6,700
TOTAL				3	$154,500	$0	$0	$154,500

2020/04/22 07:16 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRAVERSALLEST	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-11	2019-12	535152651	9400868432	E	2019/12/16	2019/12/16	BANCOLOMBIA	0	$316,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	6525896	CAMPIÑO QUINTERO JOSE WILMAR	230201	1	$27,604	$4,500	ESSC18	1	$27,604	$1,200	CCF57	1	$27,604	$1,200	14-4	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
2	CC	1047231260	HOYOS ESCOBAR RICARDO	230301	18	$496,870	$79,500	EPS002	18	$496,870	$19,900	CCF57	18	$496,870	$19,900	14-4	18	$496,870	$34,600	18	$0	$0
3	CC	1005996846	MATOMA NARVAEZ JOHN FREDY	230301	18	$496,870	$79,500	EPS017	18	$496,870	$19,900	CCF57	18	$496,870	$19,900	14-4	18	$496,870	$34,600	18	$0	$0
Total			**Afiliados(3)**			**$1,021,344**	**$163,500**			**$1,021,344**	**$41,000**			**$1,021,344**	**$41,000**			**$1,021,344**	**$71,200**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$163,500	$0	$0	$163,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$159,000	$0	$0	$159,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$4,500	$0	$0	$4,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$71,200	$0	$0	$71,200
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	3	$71,200	$0	$0	$71,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$41,000	$0	$0	$41,000
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	3	$41,000	$0	$0	$41,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$41,000	$0	$0	$41,000
EMSSANAR	ESSC18	901,021,565	8	1	$1,200	$0	$0	$1,200
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$19,900	$0	$0	$19,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$19,900	$0	$0	$19,900
TOTAL				3	$316,700	$0	$0	$316,700

2020/04/22 06:57 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRALAVICTORIA	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2020-01	554860213	9401505410	E	2020/01/17	2020/01/28	BANCOLOMBIA	11	$517,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1023023656	LOPEZ ORTIZ JASON HUMBERTO	230301	30	$828,116	$132,500	EPS044	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
2	CC	1117806917	ROJAS RODRIGUEZ RICARDO	230301	30	$828,116	$132,500	EPSC34	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
Total	**Afiliados(2)**					**$1,656,232**	**$265,000**			**$1,656,232**	**$66,400**			**$1,656,232**	**$66,400**			**$1,656,232**	**$115,400**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$265,000	$2,100	$0	$267,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$265,000	$2,100	$0	$267,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$115,400	$1,000	$0	$116,400
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	2	$115,400	$1,000	$0	$116,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$66,400	$600	$0	$67,000
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	2	$66,400	$600	$0	$67,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$66,400	$600	$0	$67,000
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	1	$33,200	$300	$0	$33,500
MEDIMAS EPS	EPS044	901,097,473	5	1	$33,200	$300	$0	$33,500
TOTAL				2	$513,200	$4,300	$0	$517,500

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 80439255		VARON MURILLO LUIS ALFREDO	A - 200 O MAS COTIZANTES	LUISVARONMEDELLIN	CARERA 13 62 2 5	MEDELLIN-ANTIOQUIA	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2020-01	554858000	9402201543	E	2020/01/15	2020/01/28	BANCOLOMBIA	13	$1,238,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	8602604	BERRIO RUIZ WILSON	231001	30	$828,116	$132,500	EPS037	30	$828,116	$33,200	CCF04	30	$828,116	$33,200	14-11	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
2	CC	71736779	BORJA SEPULVEDA JORGE ELIECER	231001	30	$828,116	$132,500	EPS016	30	$828,116	$33,200	CCF04	30	$828,116	$33,200	14-11	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
3	CC	1048019129	CARO PINO ELVER ALEJANDRO	230301	1	$27,604	$4,500	EPS040	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
4	CC	1128483114	FLOREZ PRECIADO ANDERSON ARBEY	230201	15	$414,058	$66,300	EPS044	15	$414,058	$16,600	CCF04	15	$414,058	$16,600	14-11	15	$414,058	$28,900	15	$0	$0
5	CC	1040371080	GONZALEZ GOMEZ JONATHAN	25-14	30	$828,116	$132,500	EPS044	30	$828,116	$33,200	CCF04	30	$828,116	$33,200	14-11	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
6	CC	71688220	HINCAPIE SANCHEZ ARGEMIRO	25-14	1	$27,604	$4,500	EPS002	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
7	CC	92027074	MADRID CORREA EDUARDO ENRIQUE	230201	1	$27,604	$4,500	EPS016	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
8	PE	985437903051978	MATEUS SANCHEZ ALEXANDER	230301	1	$27,604	$4,500	EPS037	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
9	CC	1072523666	MEZA ESPITIA FRANKLIN	230301	1	$27,604	$4,500	EPS016	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
10	CC	1048018040	MORENO URREGO JONATHAN ALONSO	230301	1	$27,604	$4,500	EPS037	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
11	CC	1067281671	ORDOÑEZ CANTELLO LUIS CARLOS	230301	1	$27,604	$4,500	ESSC07	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
12	CC	93420264	SALAZAR GARCIA JOSE GREGORIO	230301	30	$828,116	$132,500	EPS016	30	$828,116	$33,200	CCF04	30	$828,116	$33,200	14-11	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
13	CC	1001763327	SANMARTIN ACOSTA LEON DARIO	230301	1	$27,604	$4,500	EPS040	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
Total	**Afiliados(13)**					**$3,947,354**	**$632,300**			**$3,947,354**	**$159,000**			**$3,947,354**	**$159,000**			**$3,947,354**	**$275,700**		**$0**	**$0**

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				13	$632,300	$6,000	$0	$638,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$265,000	$2,500	$0	$267,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$137,000	$1,300	$0	$138,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	7	$159,500	$1,500	$0	$161,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$70,800	$700	$0	$71,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				13	$275,700	$2,600	$0	$278,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	13	$275,700	$2,600	$0	$278,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				13	$159,000	$1,500	$0	$160,500
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	13	$159,000	$1,500	$0	$160,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				13	$159,000	$1,900	$0	$160,900
COOMEVA	EPS016	805,000,427	1	4	$68,800	$700	$0	$69,500
MEDIMAS EPS	EPS044	901,097,473	5	2	$49,800	$500	$0	$50,300
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$1,200	$100	$0	$1,300
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$35,600	$400	$0	$36,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$1,200	$100	$0	$1,300
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	2	$2,400	$100	$0	$2,500
TOTAL				**13**	**$1,226,000**	**$12,000**	**$0**	**$1,238,000**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRAPALMIRA	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2020-01	554864506	9402201936	E	2020/01/17	2020/01/28	BANCOLOMBIA	11	$776,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	94330855	GARCIA SANCHEZ MARTIN FERNANDO	230301	30	$828,116	$132,500	EPS005	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
2	CC	94323479	TOCORA CUELLAR JHONNY FRANK	230201	30	$828,116	$132,500	EPS016	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
3	CC	1193479592	ZAPATA DIAZ LUIS ESTIBENSON	230301	30	$828,116	$132,500	ESSC18	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
Total	**Afiliados(3)**					**$2,484,348**	**$397,500**			**$2,484,348**	**$99,600**			**$2,484,348**	**$99,600**			**$2,484,348**	**$173,100**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$397,500	$3,200	$0	$400,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$265,000	$2,100	$0	$267,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$132,500	$1,100	$0	$133,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$173,100	$1,400	$0	$174,500
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	3	$173,100	$1,400	$0	$174,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$99,600	$800	$0	$100,400
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	3	$99,600	$800	$0	$100,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$99,600	$900	$0	$100,500
COOMEVA	EPS016	805,000,427	1	1	$33,200	$300	$0	$33,500
EMSSANAR	ESSC18	901,021,565	8	1	$33,200	$300	$0	$33,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$33,200	$300	$0	$33,500
TOTAL				3	$769,800	$6,300	$0	$776,100

2020/04/22 07:17 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRAVERSALLEST	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2020-01	554862082	9401887722	E	2020/01/17	2020/01/28	BANCOLOMBIA	11	$517,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1047231260	HOYOS ESCOBAR RICARDO	230301	30	$828,116	$132,500	EPS002	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
2	CC	1005996846	MATOMA NARVAEZ JOHN FREDY	230301	30	$828,116	$132,500	EPS017	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
Total	**Afiliados(2)**					**$1,656,232**	**$265,000**			**$1,656,232**	**$66,400**			**$1,656,232**	**$66,400**			**$1,656,232**	**$115,400**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$265,000	$2,100	$0	$267,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$265,000	$2,100	$0	$267,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$115,400	$1,000	$0	$116,400
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	2	$115,400	$1,000	$0	$116,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$66,400	$600	$0	$67,000
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	2	$66,400	$600	$0	$67,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$66,400	$600	$0	$67,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$33,200	$300	$0	$33,500
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$33,200	$300	$0	$33,500
TOTAL				2	$513,200	$4,300	$0	$517,500

2020/04/22 06:58 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1032366367		GARZON GUTIERREZ ANDREA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cll72f#116b84	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4965384	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2019-12	538907493	8499205676	I	2020/01/17	2019/12/23	BANCOLOMBIA	0	$307,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1032366367	GARZON GUTIERREZ ANDREA FERNANDA	230301	30	$1,080,000	$172,800	EPS005	30	$1,080,000	$135,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$1,080,000	$172,800			$1,080,000	$135,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$172,800	$0	$0	$172,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$172,800	$0	$0	$172,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$135,000	$0	$0	$135,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$135,000	$0	$0	$135,000
TOTAL				1	$307,800	$0	$0	$307,800

BITACORA DE OBRA

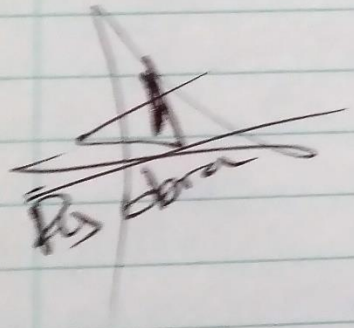
HOGAR INFANTIL PATITOS TRAVIESOS

BOLIVAR - VALLE

BITACORA DE OBRA
DE

HOGAR INFANTIL PATITOS
TRAVIESO

BOLIVAR - VALLE



12 - NOVIEMBRE DEL 2019

- ACTIVIDAD
  - DESMONTE DE GUARDAESCOBA
  - DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISO AREA DE PATIO INTERNO

Res/obra

13 - NOVIEMBRE DEL 2019

- ACTIVIDAD
  - DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISO AREA DE PATIO INTERNO
  - DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO

Res/obra

14 - NOVIEMBRE DEL 2019

- ACTIVIDAD
  - DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO AREA DE PATIO INTERNO

Res/obra

15 - NOV - 2019

- ACTIVIDAD
- Demolicion de placas de contra piso (Area de comedor)

Fin de obra

16 - Nov - 2019

- ACTIVIDAD
- Demolicion de placas de contra piso (Area de comedor)

Fin de obra

18 - Nov - 2019

- Actividad
- Demolicion de placas de contrapiso (Area de comedor)

Fin de obra

19 - XIOV - 2019

- ACTIVIDAD
- Relleno en recebo comun compactado mecanicamente (Area de patio interno y comedor)

~~Terminada~~

20 - XIOV - 2019

- ACTIVIDAD
- Relleno en recebo comun compactado mecanicamente (Area de patio interno y comedor)

~~Terminada~~

21 - XIOV - 2019

- ACTIVIDAD
- Instalacion de malla electrosoldada (Area de patio interno)
- Placa de contrapiso E=0,10 Concreto de 3000psi Area de patio

~~Terminada~~

Norma

22 - NOV - 2014 (Viernes)

- ACTIVIDAD
  - INSTALACION DE MALLA ELECTRO SOLDADA - (Area de comedor)
  - fundida de placa de contrapiso E-0.10 concreto de 3000 psi (Area de comedor

Residente

23 - NOV - 2014 (Sabado)

- ACTIVIDAD
  - INSTALACION DE MALLA ELECTRO SOLDADA AREA DE COMEDOR
  - fundida de placa de contra piso E=0.10 Concreto de 3000 PSI (Area de comedor)

Residente

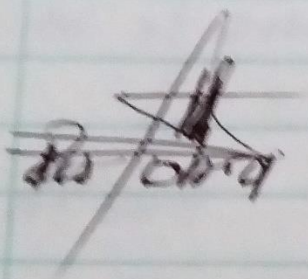
25 - Nov - 2019

- Agenda
  - Fundida de placa de acrilico pso, (Area del corredor)



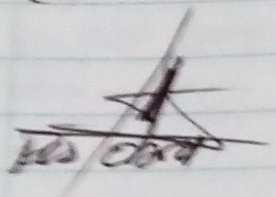
26 - Nov - 2019

- Agenda
  - Afinado y impermeabilizado marco 1:3 11-1 cm (Area de patio interno



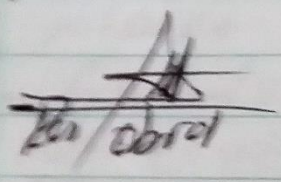
27 y 28 NOV - 2019

- ACTIVIDAD
  - Afinado y impermeabilizado de piso con mortero 1:3 h=4 cm (área de comedor)



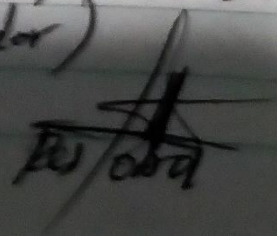
29 y 30 NOV - 2019

- ACTIVIDAD
  - Suministro e instalación de enchapes en cerámica (área de patio interno)



2 - NOV - 2019

- ACTIVIDAD
  - Suministro e instalación de enchapes en cerámica (área de comedor)



3- DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN CERAMICA (AREA DE COCINA
  - DESARME DE MURO (AREA DE ALCOBA)

4 Y 5 DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN CERAMICA (AREA DEL COMEDOR)
  - DESARME DE MURO EN MAL ESTADO EN EL AREA DEL COMEDOR

6 y 7 DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - Resane de muros en el área de admol
  - Estuco sobre muros area de admol

9- DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - Resane de muros area de admol
  - Estuco sobre muros (area de admol)
  - Aplicacion de Vanilo tipo 1 (área de Admol.)

10 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - instalacion de guarda escoba area de @bucket
  - Resane de muros

11 – DIC – 2019

- ACTIVIDAD
  - instalacion de guarda escoba en el area del comedor
  - Resane de muro area de patio interior
  - Aplicacion de Vinilo tipo 1 interior

12 – DIC – 2019

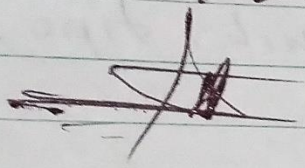
- ACTIVIDAD
  - Aplicacion de Vinilo tipo 1 en aulas

13 – DIC – 2019

- ACTIVIDAD
  - Aplicacion de Vinilo tipo 1 en Aulas y Comedor
  - Aplicacion de pintura Korazo (en fachada)

14 - DIC - 2019

- Actividad
  - Aplicacion de pintura Korazz (Area de fachada)
  - Aplicacion de Vinilo tipo 1 en interiores (Aulas)



BITACORA DE OBRA

HOGAR INFANTIL LA FLORESTA

CALI - VALLE

BITACORA DE OBRA
DE
HOGAR INFANTIL LA FLORESTA

CALI — VALLE

ARQ IDALBERTO

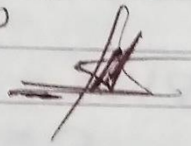
7 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - DESMONTE DE CIELORASO FALSO
  - DESMONTE DE LUMINARIAS



9 - DIC - 2019

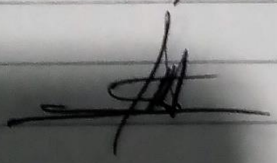
- ACTIVIDAD
  - DESMONTE DE CUBIERTA EN FIBRO - CEMENTO



10 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - DESMONTE DE CUBIERTA EN FIBRO CEMENTO
  - DESMONTE DE CUBIERTA (CANALES)

NOTA: SE PRESENTA UN FUERTE AGUA CERO EL CUAL SUSPENDE LAS OBRAS POR ESTE DIA



11 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICA (INCLUYE LAVADO DE ESTRUCTURA REMOVER COLORON, PUNTO DE SOLDADORA, APLICACION PINTURA ANTICORROSIVA
  - DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA DE FIBROCEMENTO

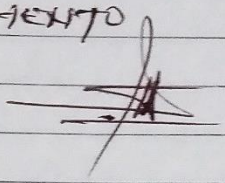
12 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICA.
  - NOTA: EN LAS CANALES SE PUEDE NOTAR EL DETERIORO DE ESTAS Y EN ALGUNOS ESPACIOS LA DEFICIENCIA DE ALGUNAS DEVIDO AL CAUDAL, POR LO CUAL LA INTERVENTORIA AUTORIZA CAMBIARLAS

13 - DIC - 2019

— ACTIVIDAD

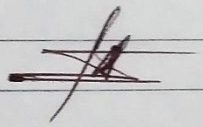
- SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO



14 - DIC - 2019

— ACTIVIDAD

- SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO Y



BITACORA DE OBRA

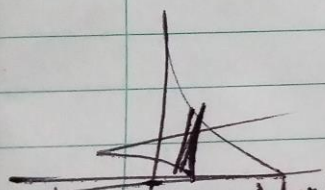
HOGAR INFANTIL EL PALACIO DE LOS NIÑOS

LA VICTORIA - VALLE

BITACORA DE OBRA

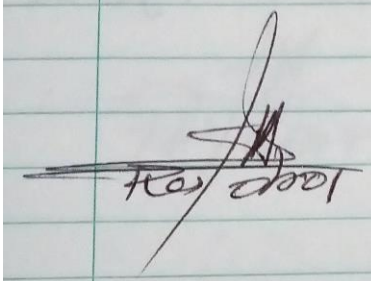
DE

HOGAR INFANTIL
PALACIO DE LOS NIÑOS
LA VICTORIA – VALLE

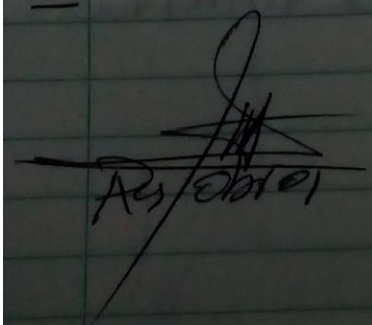


ARQ. DIDIER MONTERROZA
RES. OBRA

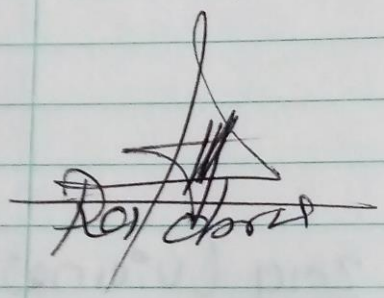
7 Noviembre del 2019 (Jueves)
Actividad
- Localización y replanteo
- Demolición de enchape de piso (Area de cocina)



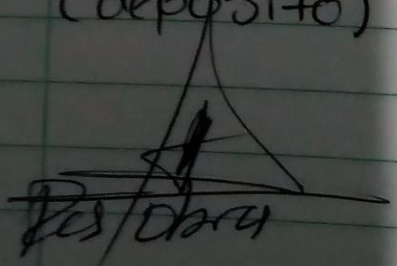
8 Noviembre del 2019 (Viernes)
Actividad
- Demolición de enchape de piso (Area cocina)
-



9 Noviembre del 2019 (Sabado)
Actividad
- Demolición de guarda escoba
- Demolición de anchape de muro (Area de cocina)
- Desmonte de cubierta en teja de barro (Deposito)

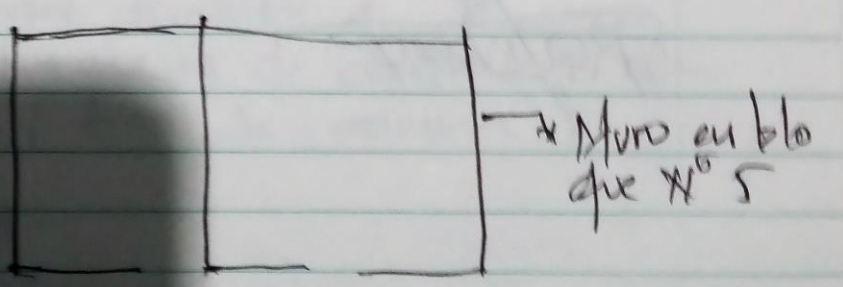


12 Noviembre del 2019 (martes)
Actividad
-(Deposito) Demolición de manposteria
- Demolición de placa de entrepiso (deposito)

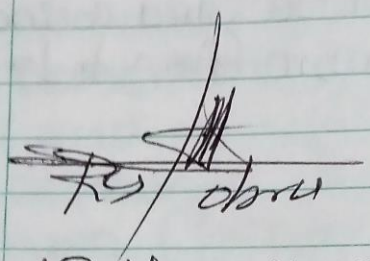


13 Noviembre del 2019 (miercoles)
Actividad
- placa de antre piso (area cocina)
- retiro de escombro (fuera de la obra)

14 Noviembre del 2019 (jueves)
Actividad
- Muros bloque de arcilla N. 5



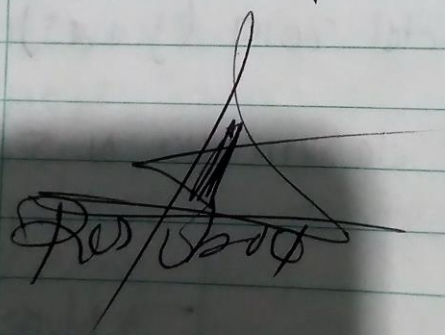
- Suministro e instalacion de ceramica (Area de cocina)
-



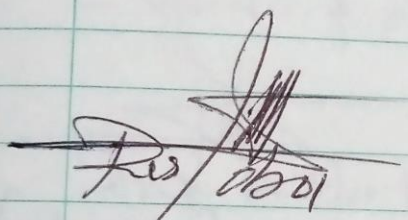
15 NOVIEMBRE 2019 - (Viernes)

ACTIVIDAD

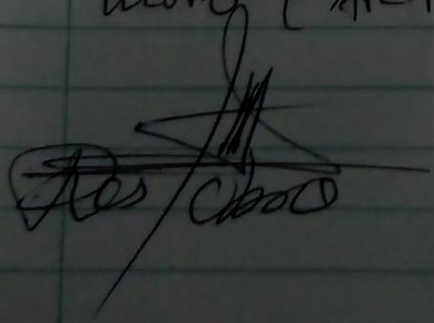
- Suministro de instalación de ceramica (Area de cocina)
- Muros bloque de arcilla N. 5



16 Noviembre del 2019 (Sabado)
Actividad
- Muros bloques de arcilla N.5
- Columnetas en concreto (Deposito)



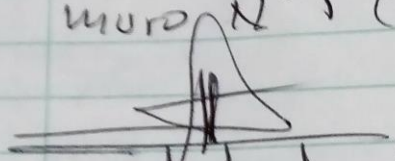
18 NOVIEMBRE DEL 2019 (lunes)
- ACTIVIDAD
- Levante de muro en bloque de arcilla N° 5 (Area del deposito
- Columnetas en concreto 3000psi (Area del deposito)
- Instalacion de ceramica de muro (Area de cocina)



Norma

19 NOVIEMBRE 2019 (Martes)

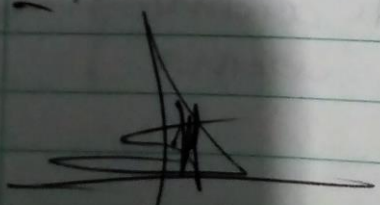
- levante de muros en bloque de arcilla N° 5
- instalacion de ceramica de muro N°5 (Area de cocina)



Residente de obra

20 NOVIEMBRE 2019 (miercoles)

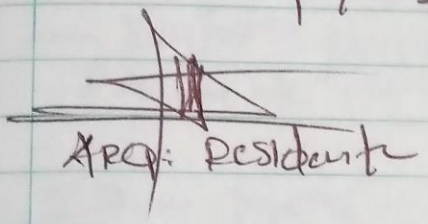
- ACTIVIDAD
- levante de muro en bloque N° 5
- instalacion de ceramica de muro
- Resane de muro (Auditorio)



Residente de obra

21 NOVIEMBRE 2019 (Jueves)

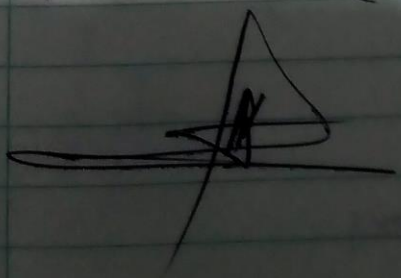
- ACTIVIDAD
- Levante de muro en bloque N° 5 (Deposito)
- Estuco sobre muro (Deposito
- Vinilo tipo 1 sobre muro labrado



ARQ: Residente

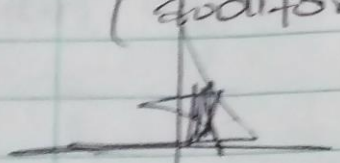
22 NOVIEMBRE 2019 (VIERNES)

- ACTIVIDAD
- fundida de columnetas (Area de deposito)
- Vinilo tipo 1 para interiores Sobre muro (Auditorio)
- pintura para exteriores tipo Koraza. (Auditorio)



23 – Nov – 2019 (sabado)

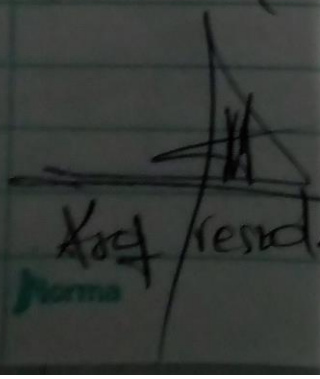
- ACTIVIDAD
  - figurado de Acero para Viga de amarre (Deposito)
  - Vinilo tipo 1 Sobre muros lavable (Auditorio)



ARQ. RESIDENTE

25 – Nov – 2019 (lunes)

- ACTIVIDAD
  - fundida de columnetas (Area de Deposito)
  - Vinilo tipo 1 Sobre muros lavable (Auditorio)
  - pintura para exterior tipo Koraza (Auditorio)



Arq. residente obra

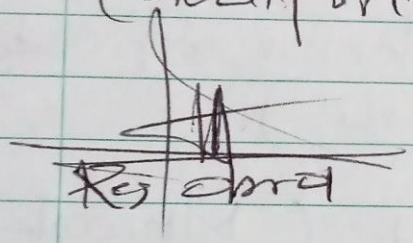
26 – Nov – 2019 - (Martes)
- Actividad
  - fundida de viga de amarre (Area de deposito)
  - Vinilo tipo 1 sobre muro lavable (Area de auditorio)
  - pintura para exterior tipo koraza (Area de auditorio)

27 - Nov – 2019 (Miercoles)
- Actividad
  - fundida de viga de amarre (Area de deposito)
  - Vinilo tipo 1 sobre muro lavable (Auditorio)
  - pintura para exterior koraza (Auditorio)

Rosalba

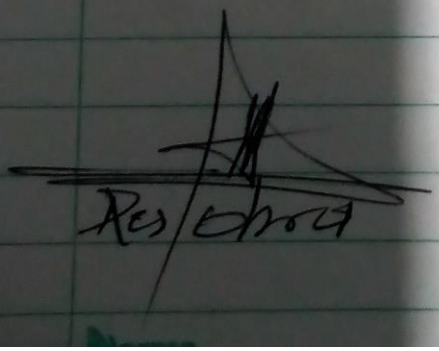
28 – Nov – 2019 (jueves)

– Actividad
- Vinilo tipo 1 sobre muros lavable (Auditorio)
- pintura para exterior Koraza (auditorio)



29 – Nov – 2019 Viernes

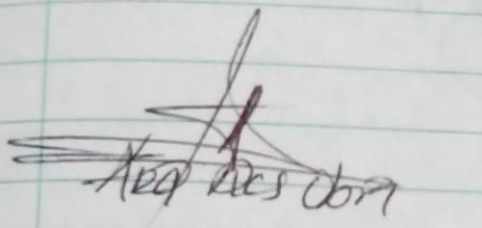
– Actividad
- levante de muros (deposito)
- Vinilo tipo 1 sobre muros lavable (Auditorio)
- pintura para exterior Koraza (auditorio)



30 – [redacted] – 2019 (sabado)

– ACTIVIDAD

– Panete liso 1:3 (Deposito)

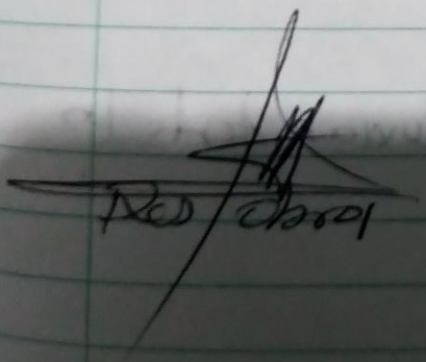


24 – [redacted] – 2019 (lunes)

– ACTIVIDAD

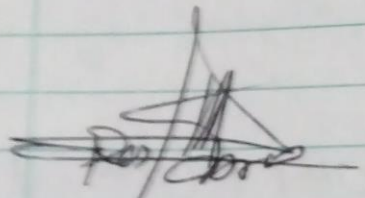
– panete liso 1:3 (Deposito)

–



3 - [redacted] - 2019 (Martes)

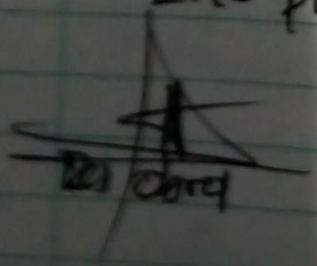
- Actividad
- pañete liso 1:3 (Area deposito)
- trazado y Replanteo (@obra de ingreso)



4 - DICIEMBRE - 2019 (MIERCOLES)

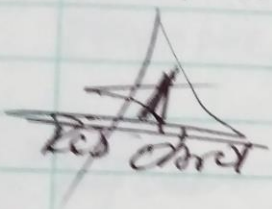
- Actividad
- Aplicacion de pañete liso 1:3 (Area de deposito)
- Tala de arboles

Nota - Se presentan lluvias desde las 2:10 pm



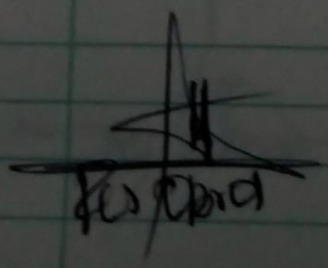
5 DICIEMBRE DEL 2019 (JUEVES)

- ACTIVIDAD
- SE CONTINUA CON LA TALA DE ARBOLES Y EXTRACCIÓN DE SUS RAÍS
- APLICACION DE PARTETE 1:50 1:30 EN EL AREA DEL DEPOSITO (



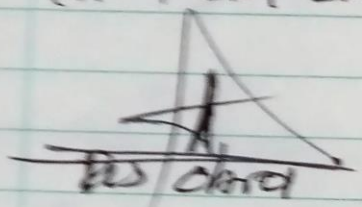
6 - DICIEMBRE DEL 2019 (VIERNES)

- ACTIVIDAD
- SUMINISTRO DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (AREA DEL DEPOSITO)
- DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO AREA (ACCESO PRINCIPAL)



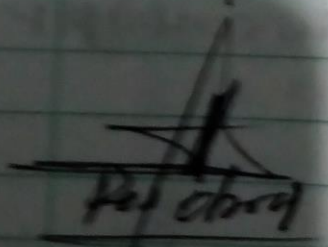
7- DICIEMBRE DEL 2019 (sabado)

- ACTIVIDAD
- Demolicion de placa de contrapiso espesor 0.15 mts
- Aplicacion de pintura 450 1.3 (fuera del deposito)



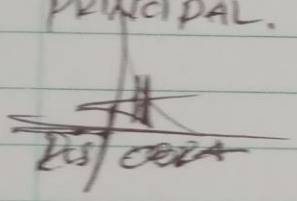
4- DICIEMBRE DEL 2019 (lunes)

- ACTIVIDAD
- EXCAVACION EN MATERIAL COMUN PARA ZAPATAS



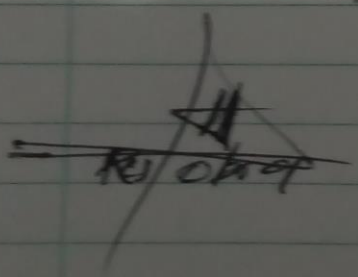
10 – DICIEMBRE DEL 2019

- ACTIVIDAD
  - EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMUN PARA ZAPATAS
  - FIGURADO DE ACERO PARA ZAPATAS Y VIGA DE CIMIENTO PARA EL ACCESO PRINCIPAL.



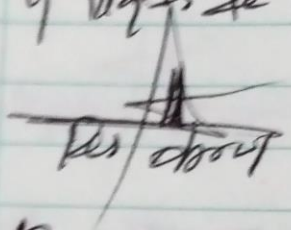
11 – DICIEMBRE DEL 2019

- ACTIVIDAD
  - EXCAVACION EN MATERIAL COMUN PARA ZAPATAS Y VIGA DE AMARRE
  - FIGURADO DE ACERO PARA VIGA DE CIMIENTO.



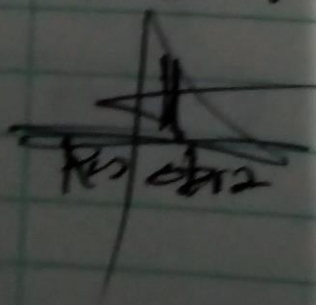
12 - DICIEMBRE DEL 2019

- ACTIVIDAD
  - Aplicacion de concreto para solado de zapatas y Vigas de cimiento
  - Figurado de acero para zapatas y Vigas de amarre.



13 - DICIEMBRE DEL 2019

- ACTIVIDAD.
  - Aplicacion ~~de~~ de concreto para zapatas de 3500 psi
  - Figurado de acero para Viga de amarre



14 - DICIEMBRE DEL 2019

- ACTIVIDAD
  - fundidas de vigas de amarre en concreto de 3500 psi

14/DIC/19

Norma

BITACORA DE OBRA

HOGAR INFANTIL SAN PEDRO

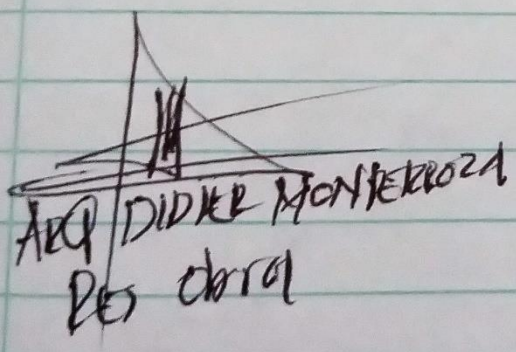
PALMIRA - VALLE

BITACORA DE OBRA

DE

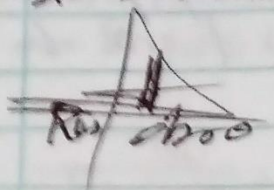
HOGAR INFANTIL SAN PEDRO

PALMIRA – VALLE



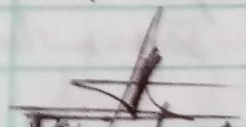
19 - NOV - 2019 (MARTES)

- ACTIVIDAD
  - Demolicion de pisos en tablon area de comedor.



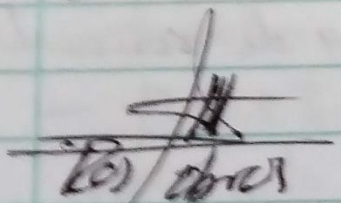
20 - NOV - 2019 (Miercoles)

- ACTIVIDAD
  - Demolicion de piso en tablon area del comedor y pasillos 2 piso
  - Demolicion de gradas escobol



21 - NOV - 2019 (jueves)

- ACTIVIDAD
  - Demolicion de afinado de piso e = 0.07 cm



22 - NOV - 2019

- ACTIVIDAD
  - Demolicion de afinado de piso area de comedor y pasillo
  - Retiro de Escombros fuera de la obra

Residente de obra

23 - NOV - 2019

- Actividad
  - Demolicion de afinado de piso (area de comedor y pasillo)
  - Retiro de escombros del segundo piso

Residente de obra

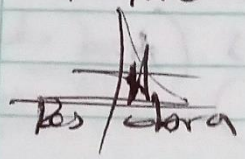
25 NOV - 2019

- Actividad
- picada de muros
- Afinado de pisos (Area de comedor y pasillo)

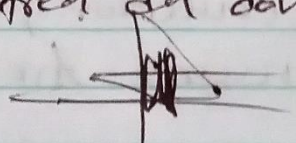
Residente de obra

26 - NOV - 2019

- ACTIVIDAD
  - Pañete liso sobre muros
  - Afinado de piso
  - Retiro de Escombros

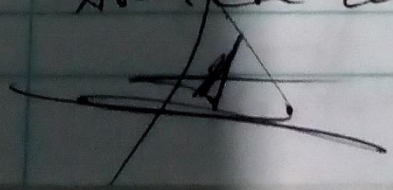


- 27 - NOV - 2019
- ACTIVIDAD
  - Piso en cerámica
  - Retiro de escombros
  - pañete liso sobre muro Area del comedor



28 - NOV - 2019

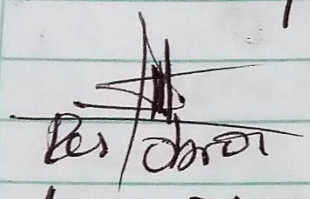
- ACTIVIDAD
  - Piso en cerámica (Area de comedor)
  - Pañete liso sobre muro Area de comedor



30 y 31 NOV - 2019

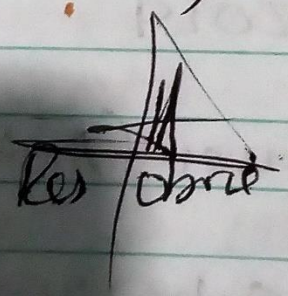
ACTIVIDAD

- Suministro e instalacion de ceramica (Area de comedor y pasillos
- Pañete sobre muros (Area de Aulas y comedor)



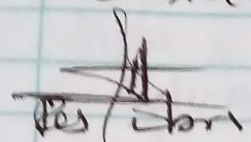
1 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
- Suministro e instalacion de Ceramica (Area de comedor)
- Pañete Sobre muros Area de comedor)



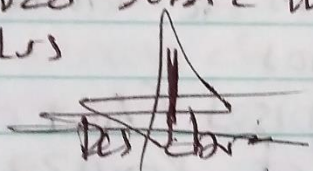
2 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - pintura sobre muros
  - Cenefa cerámica



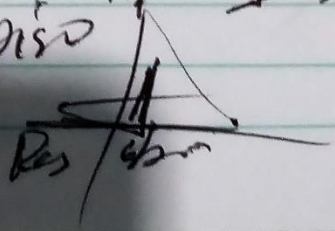
3 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - Suministro e instalación de cerámica (Área de pasillos)
  - Estuco sobre muros Área de pasillos



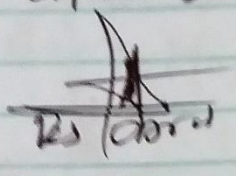
4 y 5 DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - Estuco sobre muros Área de pasillos
  - pintura tipo 1 sobre loza de entrepiso



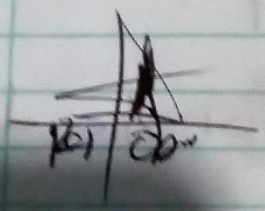
6 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
- Aplicación de pintura tipo 1 Sobre placa y muro
- Espejo sobre muros



7 y 9 DIC - 2019

- ACTIVIDAD
- Aplicación de Vinilo tipo 1 Sobre muros
- Fregue de pisos (Área del comedor)
- Aplicación de Cerámica (Escalera)



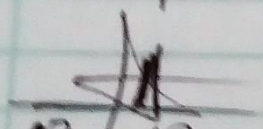
10 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - Fraguo de pisos (Area de comedor)
  - Aplicacion de pintura vinilo tipo 1 Sobre muros
  - Aplicacion de Koraza (Fachada)



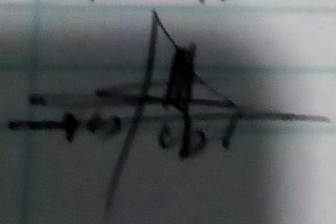
11 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - Aplicacion de Koraza (Fachada)
  - Aplicacion de vinilo tipo 1 en paredes Area de aulas



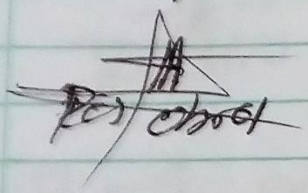
12 y 13 DIC. 2019

- ACTIVIDAD
  - Aplicacion de Koraza (Area de Fachada)



14 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - APLICACIÓN DE PINTURA KORAZA FACHADA PRINCIPAL
  - APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 INTERIORES



BITACORA DE OBRA

HOGAR INFANTIL ALFREDO POSADA

PRADERA – VALLE

BITACORA DE OBRA DE

HOGAR INFANTIL

ALFREDO POSADA

PRADERA - VALLE



ARQ | DIDIER M
Res | obra

28 - NOV - 2019 (JUEVES)

- ACTIVIDAD
  - CERRAMIENTO PROVISIONAL 1.200 M (INCLUYE REJILLA Y LOMA VERDE
  - DESMONTE DE COBIERTA EN TEJA TIPO BARRO

REC/OBRA

29 - NOV - 2019 (VIERNES)

- ACTIVIDAD
  - DESMONTE DE COBIERTA EN TEJA TIPO BARRO.

NOTA: SE OBSERVA EN LA ESTRUCTURA DE SOPORTE DE COBIERTA QUE LA ESTERILLA PRESENTA MAL ESTADO (DETERIORADO) POR LO CUAL PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO SE DECIDE CAMBIAR

REC/OBRA

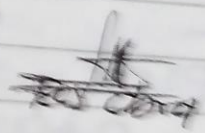
30 - NOV - 2019 (SABADO)

- ACTIVIDAD
  - DESMONTE DE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE COBIERTA EN MAL ESTADO (ESTERILLA

REC/OBRA

2- DIC - 2019 (Lunes)

- ACTIVIDAD
  - RESANE DE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE CUBIERTA CON ESTERILLA DE GUADUA
  - IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA CON MANTO



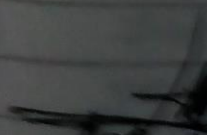
3- DIC- 2019 (Martes)

- ACTIVIDAD
  - IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA CON MANTO



4 - DIC - 2019 (Miercoles)

- ACTIVIDAD
  - SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA EN MADERA DE 2 x 2 PARA SOPORTE DE LA CUBIERTA EN LAMINA DE FIBROCEMENTO



5 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN MADERA PARA SOPORTE DE LA LAMINA EN FIBROCEMENTO

6 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO N°6

7 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO.

NOTA: LAS CANALES SE ENCUENTRAN EN REGULA ESTADO, EN EL AREA INTERVENIDA PARA GARANTIZAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO A LARGO PLAZO SE PROCEDEN A CAMBIAR

9 — DIC — 2019 (LUNES)

— ACTIVIDAD

— REINSTALACION DE TEJA EN BARRO ENCIMA DE LA LAMINA EN FIBRO-CEMENTO

— SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHES EN EL AREA DEL CABALLETE PARA EVITAR LA FILTRACIÓN DE AGUA

10 — DIC — 2019 (MARTES)

— ACTIVIDAD

— REINSTALACION DE TEJA EN BARRO, ENCIMA DE LA LAMINA EN FIBRO CEMENTO.

11 — DIC — 2019

— ACTIVIDAD

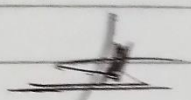
— DESMONTE DE PANALERIA DIVISORIA EN MADERA

— DEMOLICION DE PISO EN TABLON

12 - DIC - 2019

— ACTIVIDAD

- AFINADO E IMPERMEABILIZACIÓN MORTERO 1:3 H 4
- DESMONTE DE MARCO DE PUERTA
- MURO DRAYWALL DOBLE CARA 0.10 M



13 - DIC - 2019

— ACTIVIDAD

- RETIRO DE ESCOMBRO FUERA DEL HOGAR INFANTIL



BITACORA DE OBRA

HOGAR INFANTIL VILLA DEL BEBE

TULUA – VALLE

EJERCER DE OBRA

DEL

HOGAR INFANTIL

VILLA DEL BEBE

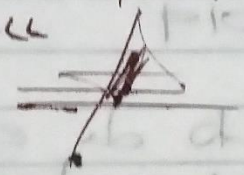
CALI - VALLE

10 - DIC - 2019

— ACTIVIDAD

- DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TIPO BARRO

NOTA: EN HORAS DE LA TARDE SE PRESENTAN LLUVIAS A LAS 2:30 PM LAS CUALES GENERAN DESPRENDIMIENTO DE UNA PARTE DEL CIELORASO EN DRAWALL

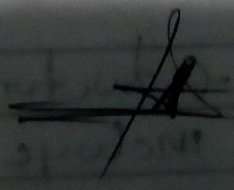


11 - DIC - 2019

— ACTIVIDAD

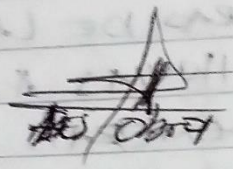
— DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TIPO BARRO

— DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA LA CUAL SOPORTABA LA TEJA EN BARRO



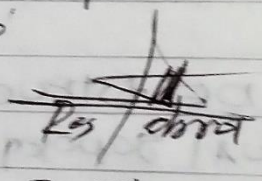
12 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA LA CUAL SOPORTA LA TEJA DE BARRO.



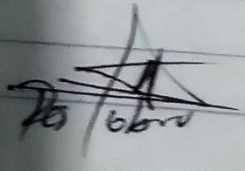
13 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - Mantenimiento de estructura de cubierta ~~en~~ (Metalica) incluye lijado de estructura resane, corrosion, punto de soldadura, aplicacion de pintura anti corrosivo



14 - DIC - 2019

- ACTIVIDAD
  - Mantenimiento de Estructura metalica de cubierta incluye cepillado de estructura resane corrosion puntos de soldadura, aplicacion pintura



BITACORA DE OBRA

HOGAR INFANTIL MI PEQUEÑO TALLE

VERSALLES - VALLE

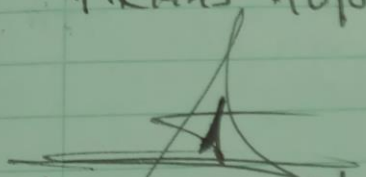
BITACORA DE OBRA

DE

HOGAR INFANTIL MI PEQUEÑO TALLER

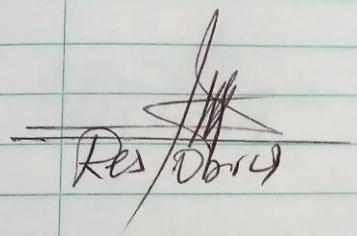
VERSALLES – VALLE

FIRMAS AUTORIZADAS

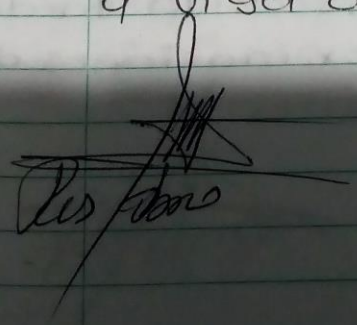


ARQ: DIDIER MONTERROSA
RES: OBRA

* 7 Noviembre del 2014 (Jueves)
- Se procede con el desmonte de cerramiento en madera y alambre de puá
- Retiro del material de antiguo cerramiento



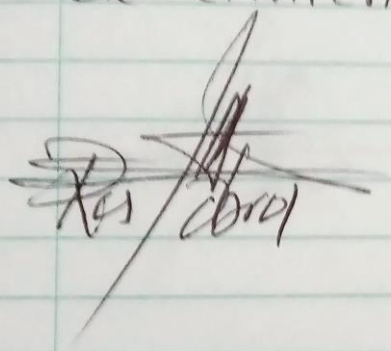
* 8 Noviembre del 2014 (Viernes)
- Se procede con la excavación en material común (2 apatas y viga de cimientos)



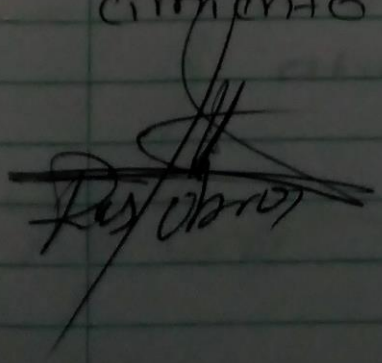
* 9 NOVIEMBRE del 2019 (Sabado)
— Se continua con la excavación de viga de cimientos.
— Se procede con el Figurado de hierro para zapatas y vigas.

* 12 NOVIEMBRE del 2019 (martes)
- continuamos con el Figurado de hierro
Nota: En las horas de la tarde se presentan aproximaciones de lluvias.

* 13 Noviembre del 2019 (miercoles)
- Actividades
  - concreto de solado de limpieza 2000 psi t = 0,05 M.
- Figurado de hierro de viga de cimiento



* 14 Noviembre del 2019 (jueves).
Actividad
- Fundido de zapatas
- Figurado de hierro de viga de cimiento



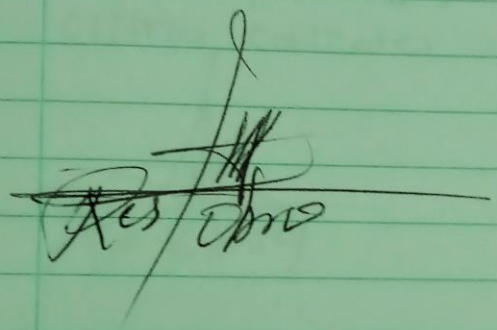
* 15 Noviembre del 2019 (viernes)
Actividad
- Encofrado para pedestales
- Fundida de pedestales en concreto

Res/Obra

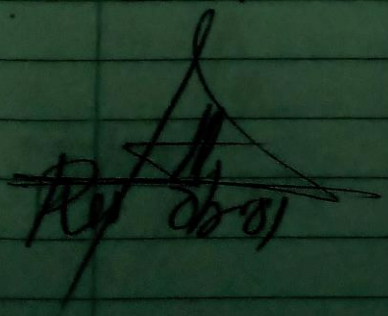
* 16 Noviembre del 2019 (Sabado)
Actividad
- Desmonte de bajante en pvc
- Desmonte de canal en el area del comedor
- Desmonte de cubierta

Res/Obra

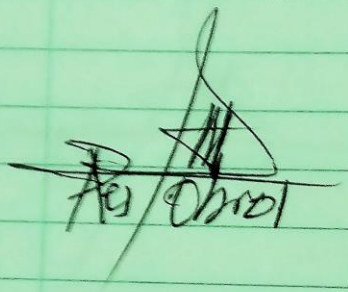
* 18 Noviembre del 2019 (lunes)
Actividad
- Instalación de cubierta en lamina de Fibrocemento en el area del comedor



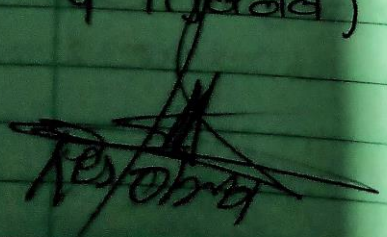
* 19 Noviembre del 2019 (martes)
Actividad
- Instalación de canales pvc amazonas
- Instalación de bajantes en pvc



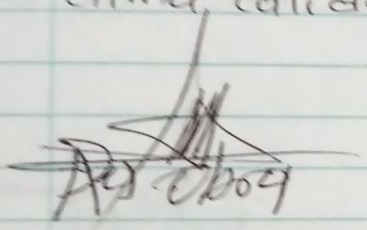
* 20 Noviembre del 2019 (miercoles)
Actividad
- Figurado de hierro para viga de cimiento
- Fundida de viga de cimiento
- Clima seco



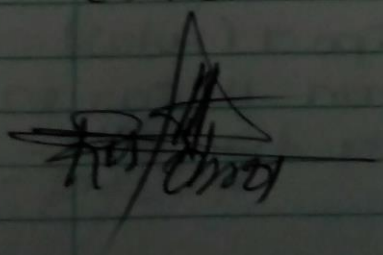
* 21 Noviembre del 2019 (jueves)
Actividad
- Fundida de viga de cimiento
- Estuco sobre muros (aplicación y lijada)



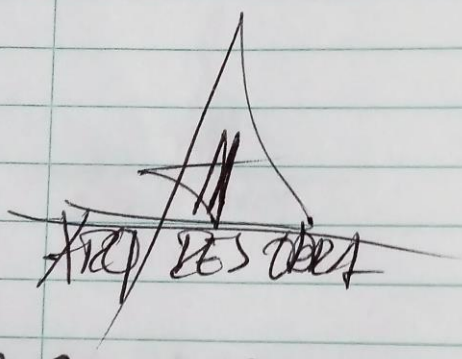
* 22 Noviembre del 2019 (viernes)
Actividad
- Estuco sobre muros
- levante en muro estructural (cerramiento)
clima, calido



* 23 Noviembre del 2019 (Sabado)
Actividad
- Estuco sobre muros
- levante en muro estructural (cerramiento)



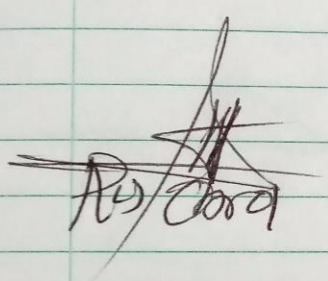
*25 Noviembre del 2019 (lunes)
Actividad
- pintura vinilo tipo 1 (Aulas)
- Estuco
- Levante de muro



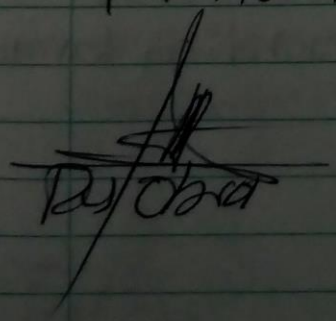
*26 Noviembre del 2019 (martes)
Actividad
- Suministro de instalación tableta gres liso de 33x33 mortero 1:4
- pintura vinilo tipo 1 (Aulas)

Clima: se presentan lluvias en las horas de la tarde

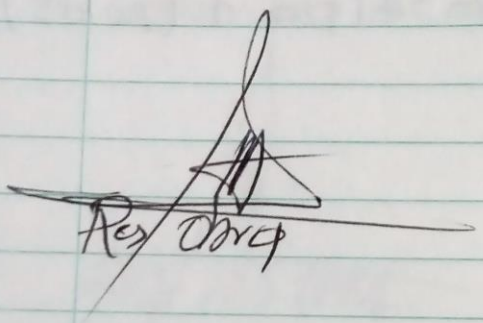
* 27 Noviembre del 2019 (miercoles)
Actividad
- Resane de muros
- tableta gres liso de 33x33
mortero 1:4
- pintura vinilo tipo 1 (Aulas)



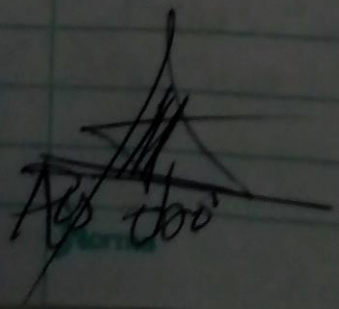
* 28 Noviembre del 2019 (Jueves)
Actividad
- tableta gres liso de 33x33
mortero 1:4
- pintura vinilo tipo 1 (Aulas)



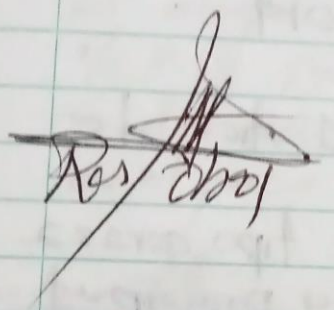
* 29 Noviembre del 2019 (viernes)
Actividad
- tableta gres liso de 33x33
mortero 1:4
- pintura vinilo tipo 1 (Aulas)



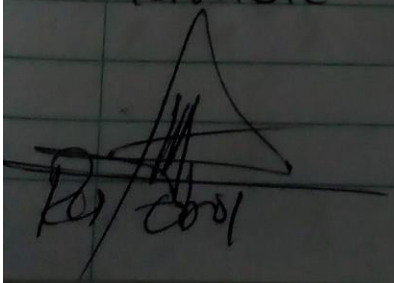
* 30 Noviembre del 2019 (Sabado)
Actividad
- pintura vinilo tipo 1
- pintura para exterior tipo grasa
koraza
- pintura plastica acrilica lavable



* 2 Diciembre del 2019 (lunes)
Actividad
- pintura vinilo tipo 1
- pintura para exterior tipo koraza
- pintura plastica acrilica lavable



* 3 Diciembre del 2019 (martes)
Actividad
- pintura vinilo tipo 1
- pintura para exterior tipo koraza
- pintura plastica acrilica lavable

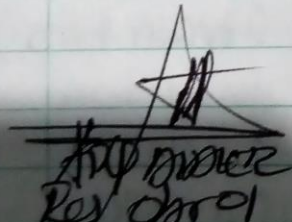


- DIC 4 AL 9 DEL 2019

NOTA: DEL DIA 4 AL 9 del mes de diciembre se esta a la espera de la entrega del area de la cocina para continuar con las actividades

10 - Diciembre del 2019

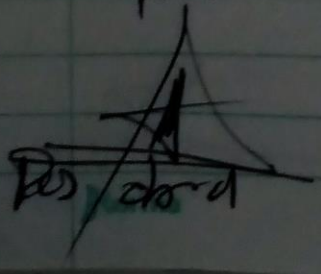
- #Actividades
  - pintura Vinilo tipo 1 Area de Aulas
  - pintura para exterior tipo coraza en exteriores fachada principal



Rey Abril

11 - Diciembre del 2019

- ACTIVIDAD
  - pintura tipo 1 Vinilo en Aulas



Rey Abril

12 – DICIEMBRE DEL 2019

– ACTIVIDAD

– CERRAMIENTO en tubería estructural circular diametro = 2" calibre 2mm con tapa superior galvanizada, malla eslavonada de 2x2 calibre 10 marco en angulo de 1 1/4" x 1/8" platina de 1/2 x 1/8 pintado

– Aplicacion de pintura Vinilo tipo 1 en el area de aulas.

Res/obra

13 – DICIEMBRE DEL 2019

– ACTIVIDADES

– Se continua con el cerramiento en tubería estructural circular diametro 2" calibre 2mm, malla eslavonada de 2x2 calibre 10 marco en angulo de 1 1/4" x 1/8" platina de 1/2 x 1/8

Res/obra

Cartagui 26 - Noviembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Cerruchos
- Martillos
- Machete

EQUIPO O MAQUINARIA

—

ESTADO DEL TIEMPO

Jornal totalmente soleado

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se Desarrollo la actividad de cercamiento en long verde 83.30 Ml

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Certegui 27 - Noviembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTA

- Alicate
- Segueta

EQUIPO O MAQUINARIA

- Pulidora - Cortadora

ESTADO DEL TIEMPO

El jornal en las horas de la mañana estuvo totalmente nublado. Y en las horas de la tarde se presentaron fuertes lluvias.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se desarrollo la actividad actividad de Desmonte de cubierta en la minca arquitectonica

Residente de obra

Scanned by CamScanner

Certeguí 28 - Noviembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTA

- Alicater
- seguetos.

EQUIPO O MAQUINARIA

- cortadora - Pulidora.

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada afectada por fuertes lluvias durante toda la jornada

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDA

Se continua con el desmonte de la cubierta en lamina arquitectonica

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Cartagol 29- Noviembre -2019

PERSONAL EN OBRA

- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Segueta
- Alicate.

EQUIPO o MAQUINARIA

- Cortadora o Pulidora.

ESTADO DE L TIEMPO

Jornada totalmente soleada durante toda la jornada.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se continua con el Desmonte de la cubierta en lamina arquitectonica

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Certeguí 30- noviembre -2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Seguetos
- Alicater

EQUIPO O MAQUINARIA

- Pulidora - cortadora.

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada totalmente soleado.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante la jornada sabatina se desarrollo la actividad de limpieza de las zonas intervenidas

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Cartagoi 02 - Diciembre -2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Seguetas
- Alicates

EQUIPO O MAQUINARIA

- Cortadora - Polidora

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada totalmente soleada durante toda la jornada.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se inicio con la actividad de Desmonte de ventanas

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Certeguí 03- Diciembre -2019

PERSONAL EN OBRA

- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Seguetas
- Alicates

EQUIPO O MAQUINARIA

- Cortadora o Soldadora

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada Pasada Por fuertes lluvias y tormenta electrica.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

La jornada de hoy se vio interrumpida por fuertes lluvias a acompañadas de tormenta electrica.

Residente de obra

Scanned by CamScanner

Certegui 04 - Diciembre - 2014

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Seguetas
- Alicates

EQUIPO O MAQUINARIA

- Cortadora o Pulidora

ESTADO DEL TIEMPO

Lluvias ligeras durante la jornada de la mañana y durante la jornada de la tarde totalmente nublado

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se continuo con el desarrollo de la actividad de Desmonte de Ventanas.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Certeguí 05 - diciembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra.

HERRAMIENTAS

- seguetas
- Alicates
- Espátulas

EQUIPOS O MAQUINARIAS.

- Cortadora - Pulidora.

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada totalmente soleada

DESCRIPCION DE ACTIVIDAD

Durante esta jornada se culmino la actividad de Desmonte de ventanas, posteriormente se inico con la actividad de Resanes en muro

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Certegui 06 - diciembre -2019

Personal en obra

- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTA

- Rodillos
- Espatulas
- lijas

EQUIPOS O MAQUINARIA

—

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada en las horas de la mañana nublado y en la jornada de la tarde totalmente pasada por fuerte lluvias

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante esto jornal se continuo con el resane de muros para luego aplicar pintura posterior mente se inicio con esa actividad

Residente de obra

Scanned by CamScanner

Cartagena 07 - ~~Noviembre~~ Diciembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra.
- Maestro de obra.
- 3 Ayudantes

HERRAMIENTAS

- Rodillos
- Lijas
- Espatulas

EQUIPOS O MAQUINARIAS.

-

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada totalmente soleada.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDA

Durante esta jornada laboral se desarrollo la actividad de pintura en muros resanados

Residenta de obra.

Scanned by CamScanner

Certegoi 09- Diciembre- 2019.

PERSONAL EN OBRA.

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Segueta
- Alicates

EQUIPOS o MAQUINARIAS.

- Cortadora o Pulidora.

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada lluvia durante todo el dia - fuerte

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se desarrollo la actividad de Desmonte de cubierta

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Certegui 10 - Diciembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Maestro de obra
- 3 Ayudantes

HERRAMIENTAS

- Jeguetas
- Alicates
- Espatulas
- Rodillos

EQUIPOS O MAQUINARIAS.

- Cortadora o Pulidora.

ESTADO DEL TIEMPO.

Jornada totalmente soleada.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Jornada desarrollada con las actividades de Desmonte de Cubierta, Desmonte de ventanas y Resanes en muros.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Cortegui 11 - Diciembre - 2019

PERSONAL EN OBRA.

- Residente de obra
- Maestro de Obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS.

- Herramienta menor
- Esputulos
- Rodillos

EQUIPOS - MAQUINARIA

—

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada posada por fuertes lluvias durante la jornada de la mañana en las horas de la tarde jornada parcialmente despejada

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante este jornal se desarrolla la actividad de Resane y pintura en muros interiores

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Certegui — 12 – Diembre -2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- HERRAMIENTAS de obra

EQUIPO O HERRAMIENTAS

—

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada totalmente soleada.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante este dia se desarrollo la actividad de Desmonte de Aparatos sanitarios, Posteriormente se desarrollo la limpieza de zona intervenida

Scanned by CamScanner

Categui 13 - Diciembre -2019

PERSONAL EN OBRA

—

HERRAMIENTA

—

EQUIPOS O MAQUINARIA

—

ESTADO DEL CLIMA

Jornada totalmente soleada.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Sin Actividad por espera de materiales.

Scanned by CamScanner

HOGAR INFANTIL NIÑA CECI - CONDOTO.

28- Octubre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Cordinador tecnico del ICBF
- Residente de interventoria
- Residente de obra.

ESTADO DEL TIEMPO

- Dia pasado por lluvia Durante la visita.

DESCRIPCION DE ACTIVIDAD.

- Durante esta visita se desarrollo la Revision de las actividades y cantidades contempladas en el presupuesto.
  Donde se evidenciaron Actividades no previstas y mayores cantidades.

- La coordinadora Manifiesta que las instalaciones del hogar Infantil esturan a Disposicion despues del 8 de Diciembre por que no tienen donde desarrollar sus actividades Academicas.

Scanned by CamScanner

Condoto 18 - Noviembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente Interventoria
- Residente de obra
- Coordinadora
- Maestro

HERRAMIENTAS

—

EQUIPOS

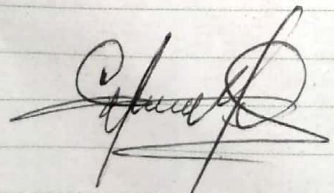
—

ESTADO DEL TIEMPO

totalmente soleado

DESCRIPCION DE ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se desempeño charla de socializacion de Actividades y Acuerdos para la ejecucion de los niños y de Inicio de obra.



Residente de obra

Scanned by CamScanner

Condoto 26-Noviembre-2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de Obra
- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Machetes
- Cerrochos
- Barros de hierro
- Martillos

ESTADO DEL TIEMPO

Totalmente soleado

DESCRIPCION DE ACTIVIDA

Durante esta jornada laboral se desarrollo la actividad inicial de obra que fue cerramiento en lona verde, donde se desarrollo en su totalidad con 33,50 ml.

Residente de obra

Scanned by CamScanner

Condoto 27- Noviembre - 2019

PERSONAL EN OBRA.

- Maestro de Obra
- Dos Ayudantes de Obra.

HERRAMIENTAS.

- Alicates
- Segueta.

EQUIPOS

- Cortadora - Pulidora.

ESTADO DEL TIEMPO.

Durante esta Jornada estuvo Presente el aguacero, donde afecto un poco la Jornada durante 3 o 4 horas.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

En esta Jornada laboral se desarrollo el Inicio de la actividad de: Demonte de la cubierta en lamina arquitectonica la Jornada se vio afectada por el fuerte aguacero o lluvia durante parte del dia

Residente de obra.

Conducto 28-Noviembre-2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de Obra
- Maestro de Obra
- Dos Ayudantes de Obra.

HERRAMIENTAS.

- Alicater
- Seguetos

EQUIPOS O MAQUINARIA

- Cortadora - Pulidora -

ESTADO DE L CLIMA

Dia nublado durante las horas de la mañana y en la jornada de la tarde Horas fuertes desde las 1.35 Pm

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada laboral se continuo con el dismonte de la cubierta en laminas arquitectonica. la jornada se interrumpio en las horas de la tarde por fuerte lluvias.

Residente de Obra

Scanned by CamScanner

Conducto 29 - Noviembre - 2019

PERSONAL EN OBRA.

- Residente de Obra
- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra.

HERRAMIENTAS

- Alicater
- Sequetos
- Martillos

EQUIPOS O MAQUINARIA

- Polidora - Cortadora.

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada Parcial por lluvias leves en las horas de la mañana y en las horas de la tarde fuertes lluvias.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se continuo con la actividad del desmonte de cubierta en talmos arquitectonicos. Simultaneamente se inicio con la actividad de Desmonte de bajantes de aguas llanas de tubería de 3"

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

BOLIVIA 30-Noviembre-2019.

PERSONAL EN OBRA

- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra.

HERRAMIENTAS

- Alicates
- Seguetos
- Martillos

EQUIPOS O MAQUINARIAS

- Cortadora - Pulidora.

ESTADO DEL CLIMA

Dia totalmente soleado.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante la jornada subatina se desarrollo la actividad de bajante de tuberia de 3" de PVC. Posteriormente se desarrollo la actividad de limpieza en el area intervenida.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 02 - Diciembre - 2019.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- Ayudante de obra.

HERRAMIENTAS

- Seguetas
- Alicate

EQUIPO O MAQUINARIA

- Cortadora o Pulidora.

ESTADO DEL TIEMPO

Día totalmente soleado durante toda la jornada.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se desarrollo la actividad de Desmonte de correas estructurales

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 03 - DICIEMBRE - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS.

- Serruchos
- Martillos
- Alicates

EQUIPOS O MAQUINARIA

- Extractor o Polidoro.

ESTADO DEL TIEMPO

Fuertes lluvias con tormenta electrica.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Esta jornada se vio interrumpida por los fuertes lluvias y la tormenta electrica que se presento.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 04 - Diciembre - 2019.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de Obra
- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra.

HERRAMIENTAS

- Seguetas
- Martillo
- Alicate

EQUIPOS O MAQUINARIA

cortadora - Pulidora

ESTADO DEL TIEMPO

Totalmente soleado el dia durante la Jornada laboral.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta Jornada se continuo con el desarrollo de la actividad de Desmonte de Correos metalicos

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 05 - Diciembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Seguetas
- Martillos
- Alicates

EQUIPOS O MAQUINARIA

Cortadora o Pulidora

ESTADO DEL TIEMPO

Jornal pasado por lluvias en horas de la mañana, Durante las horas de la tarde Cielo totalmente nublado.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se desarrollo la actividad de Desmonte de cubierta en su totalidad y se continuo con el desmonte de correos Metalicos

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 06 - Diciembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- Ayudantes de obra.

HERRAMIENTAS.

- Segueta
- Martillo
- Alicate

EQUIPO O MAQUINARIA

Extractora - Pulidora

ESTADO DEL TIEMPO

Día totalmente soleado durante toda la jornada.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDA.

Durante esta jornada se continuo con la actividad de desmonte de cerchas estructurales y se inicio con la actividad de Desmonte de ventanas

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 07 - diciembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Segueta
- Martillo
- Alicate

EQUIPO O MAQUINARIA

Cortadora - pulidora.

ESTADO DEL TIEMPO

Jornal totalmente soleado.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

En esta jornada subestima se continuo con el desmonte de ventanas.

Residente de obra

Scanned by CamScanner

Condato 09- Diembre -2019.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

—

EQUIPOS O MAQUINARIA

Cortadora o Pulidora.

ESTADO DEL TIEMPO

Jornal Pasado por fuertes lluvias durante las horas de la mañana y tarde.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Se continuo con el desarrollo de la actividad de Desmonte de ventanas donde se culmino

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Condoto 10 - Diciembre -2019.

PERSONAL EN OBRA.

- Residente de obra
- Maestro de obra
- Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS.

- Espatulas
- Alicater
- Herramientas menores.

EQUIPOS O MAQUINARIAS.

Cortadora - Pulidora

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada totalmente soleada.

DESCRIPCION DE ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se desarrollo la actividad de Montaje de Red electrica y bombillos ahorradores.
Posteriormente se iniciaron los resanes en muro para aplicar pintura

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Condoto 11- Diciembre 2019.

PERSONAL EN OBRA

- Maestro de obra
- Ayudantes de obra.

HERRAMIENTAS

- Rodillos
- Espatulas

EQUIPOS O MAQUINARIAS.

-

ESTADO DEL TIEMPO

Lluvias ligeras en la jornada de la mañana y en las horas de la tarde cielo nublado

DESCRIPCION DE ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se continuo con el desarrollo de los resanes y se procedio a aplicar una mano de Pintura.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Condoto 12 - diciembre - 2019

PERSONAL En obra

- Residente de obra
- Maestro de obra.
- 2 Ayudantes de obra.

HERRAMIENTAS.

Herramientas menores

EQUIPOS O MAQUINARIA

—

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada totalmente soleada durante todo el día

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Desmonte de Aparatos sanitario se desarrollo esta actividad en su totalidad

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 13- Diciembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

—

HERRAMIENTAS

—

EQUIPOS .

—

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada totalmente soleado.

DESCRIPCION DE ACTIVIDAD.

no se desarrollaron actividades por espera de materiales

Scanned by CamScanner

BITACORA DE OBRA
JARDIN MICHINGOS
(MEDELLIN)
K240 N°7086

OBJETO: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL

INTERVENTORIA:

CONTRATISTA: CONSORCIO LA ESPERANZA
NIT 901327906-0

RESIDENTE OBRA
CONTRATISTA

Scanned by CamScanner

12-11-19 Se da inicio a la obra se comienza a realizar las demolaciones en la cocina- se desmontan los marcos de las puertas- del cuarto de Aseo- se demuelen el meson y la Pocaita. Se comienzan actividades a las 8:30 am- y se finalizan actividades a las 5pm No es posible que den Copia de las llaves por Motivos de Permiso

13-11-19. Se inician Labores a las 7am- se Continua con Las demolaciones: se recoge escombros- se hace necesario demoler la losa del Piso de la cocina ya que no da el nivel quitando solo el Piso- se desmonta el meson de la cocina- se finalizan actividades a las 5 pm- se Continua sin tener las llaves por motivos de Permiso- se Continua a la espera de la definicion del alcance de la intervencion.

14-11-19 Se inician labores a las 7am. Se Continuan con la demolicion de la Cocina- se realiza la Observacion que se necesita que el Area de almacenamiento sea mas grande para la cual se hace necesario demole y construir un muro Nuevo- en la Visita que realiza el INGENIERO Jairo Duarte de la Regional del ICBF se le Comenta la necesidad de realizar la adecuacion de la Cocina se acuerda que la regional realizara una recomendacion de la Adecuacion (distribucion) de la Cocina despues de enviarle el plano se pregunta que se debe hacer con la celosia de la Cocina para lo cual se realiza la observacion que debe ser eliminada- en la cocina queda pendiente de como se debe acomodar la Cocina hasta que no se defina como debe quedar- para poder determinar donde tienen que ir los

Scanned by CamScanner

Puntos hidraulicos Sanitarios y electricos. Se deja la observacion que los puntos hidraulicos estan en Obre. Se realiza la sugerencia por parte de la Directora del Jardin de los Espacios del 2do Nivel. Donde esta un bano y una Cocineta eliminar los espacios e integrarlos con el, espacio que esta continuo para generar una aula grande y que se ha funcional. esto se evaluara dependiendo de lo que decidan hacer. Con el area de la Caja prefabricada-en el caso que se ha intervenida esta area se suspenderan los banos y el mejor existente en el Segundo Nivel para utilizar esta area como Deposito y evitar hallazgos de la Secretaria de salud - respecto a la caja prefabricada se menciona por parte del ingeniero que debe ser demolido Si OS. y se debe implementar una construccion "liviana" estructura metalica Columnas y vigas IP y Cerramientos en Superboard con una Viga, Corrida la cual "No necesitaria licencia Ni grandes diseños ojala es la recomendacion realizada por el" Se finalizan actividades a las 5pm AG

15-11-2021- Se inician labores a las 7am Se continua demoliendo enchape piso desmontando Marcos de las Ventanas de la cocina - Con la demolicion del anden posterior Se finalizan actividades a las 5pm - Se reciben las Llaves por parte de la directora AG

16-11-2021- Se inician labores a las 7am - Se Continua con ela demolicion del muro divisorio de la cocina - colocando Puntales Se desmonta la Celosia - Se continua con la demolicion del anden y la Cuneta posterior Se finalizan actividades a las 1pm AG Se deja la observacion que durante la Semana a llovido en las horas de la tarde AG

Scanned by CamScanner

18-01-2019 - Se inician labores a las 7am. Se continua con las demoliciones de la cocina y el Anden Posterior se sigue a la espera de la definicion de el diseño y lo que se va a realizar con la Casa prefabricada de la parte Posterior - Se finalizan actividades a las 5pm

19-01-2019 - Se inician actividades a las 7am. Se continua con la demolicion de la losa posterior. Se desmontan los tanques de Asbesto cemento retirando el punto hidraulico que los Abastece. Se desmonta la Cubierta del Area de lavado el cual se solicito que fuera retirado, Se deja la observacion que la tuberia hidraulica se encuentra en tubería de Cobre y la acometida de la toma red se encuentra en tubería de Ruc. en 1/2" de la antigua tiene un empalme con una manguera y un registro de mariposa y despues entra en Cobre - Se Sugiere que se realice la acometida Nueva total en Ruc ya que los andenes estan para ser fundidos nuevamente. Se espera autorizacion sobre esterna, de los puntos electricos se hace necesario reubicar puntos ya que en el muro que se demolio se encuentra acometidas y reparte a las otras y otras aulas - en la reunion que se realizo en la Regional Bogota - Se autoriza la demolicion de la Casa prefabricada - Actividad que se comienza a ejecutar de una vez se continua a la espera de los Diseños de la Cocina y de las aulas Posteriores - Se realiza un retro de escombro y llega material a la obra Se finalizan actividades a las 5pm

20-01-2019 Se inician labores a las 7am. Se continua con la demolicion de la Casa prefabricada se realiza el retiro de otro viaje de escombro Por medio de Via telefonica con el Ing Jesus

Scanned by CamScanner

Parte de la regional de Antioquia - Se realizan algunas aclaraciones sobre el Alcance del Contrato en el Area del Primer Nivel que da hacia el parque se debe realizar un baño con enchapes actividad que se hace necesaria y es indispensable realizar dependiendo del presupuesto en el cual se est deben incluir la cubierta - el Arreglo de la Cocina - el baño nuevo - las aulas nuevas - dejando el cuarto de Aseo y se el shut se evaluaría que se debe hacer con los baños del 2do Nivel - Se realiza la observación que No es posible instalar la teja Thermoacustica tipo colonial debido a los tiempos de entrega de la misma por el proveedor que esta a 45 días y por motivos del contrato No es factible pero el ING deja la recomendación que la cubierta se ha de en color parecido a la que va quedar de barro se finalizan actividades a las 5pm

21-11-2019 Se inician labores a las 7am - se continua con el desmonte y retiros de tejas. Cuya prefabricada - Se localiza en la losa existente una alcantarilla la cual se encuentra dentro de las aulas que existan - llega material a la obra, No es posible hacer retiro por las marchas que se presentan el personal labora hasta las 3pm por Seguridad - debido al Paro -

22-11-2019 - En la reunion en la regional del ICBF. Se va Medellin Con el Arquitecto Tanver Trujillo para revisar el diseño de la cocina y las aulas de la parte posterior del Jardin - Se dejan las observaciones de los espacios segun lo requerido en salud y los requerimientos de la norma para esos espacios - Se hace la aclaracion de los siguientes espacios de Cmo

Scanned by CamScanner

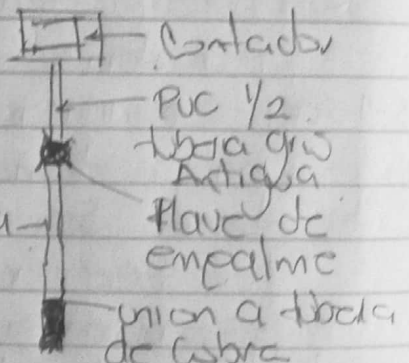
deben ir (6 recomendaciones) 10 las enchapes de la cocina deben ir a 1.80 m - (2) - las paredes cerca va en el piso unicamente la cual puede ser en granito pulido o en mortero pintado con epoxica. -3- las puertas se recomienda que se hagan en aluminio cromado con posibilidad de ver hacia el interior - 4 - las ventanas en aluminio - si hay extractor en la cocina pueden ir cerradas o si se va a contemplar que la ventana se queda abrir se tiene que contemplar anjeo metalico - (5) - la cocina en el area de preparacion y de almacenaje deben ir tampa de granito - los ductos de la cocina deben ser planos con lamparas hermeticas pueden ser de sobreponer - 7 - el meson que esta propuesto en el nuevo diseno se debe tener encuenta en el presupuesto - despues se evaluara si por el contrato o el operador lo instalara - 8 - se debe retirar el tablero electrico del area de preparacion - 9 - los banos deben ser visibles al control del profesor pero deben conservar la privacidad - los banos deben tener una ducha - con ducha telefonica - 10 - las duchas de los banos deben tener una altura de 1:20 - 11 - se recomienda que las lavamanos se han en mejor de sobreponer para que los ninos no las desprendan - 12 - la griferia se recomienda que se ha tipo push para que los ninos no los dannen tan rapido - 12 - la ducha debe llevar media cana pulida en el piso - 13 - las puertas de las aulas deben tener visibilidad hacia el exterior - 14 - sobre la alcantarilla que se encuentra en el area de las aulas en el diseno se le da un mango para no depositar dentro de las aulas para manejarlas 15 - se sugiere no colocar canales si no un sumidero natural al borde del pavimento - 15 - la cubierta se sugiere a una sola agua - 16 - los pisos de las

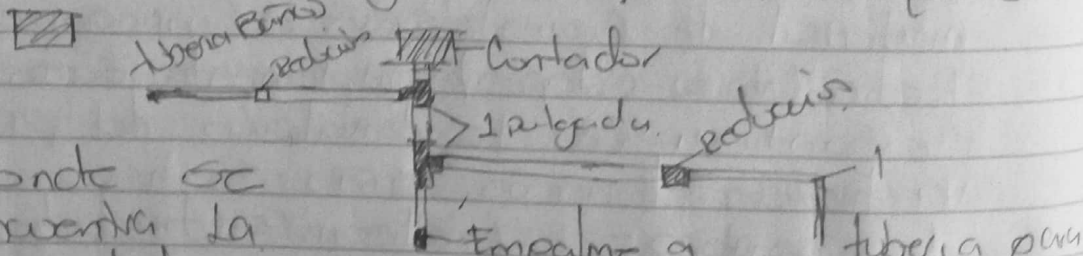
Scanned by CamScanner

aulco se recomiendan que se han en Caucho.
-17- en el area de la cocina en el lugar dispuesto para almacenajes debe estar dividido por muro el area de frutas=Frio y Perecederos-(muro de media altura) - 18- Se recomienda dejar el shut de basura en el area contigua donde esta la cocina y Globalmente se encuentra en bajo. El dia lunes 25-Nov-2019. - Se pasara la propuesta de las porticos de las cubas nuevas asi como la posible cimentacion - Se inicia labores a las 7am Se continuacion la demolicion de la Casa prefabricada y se comienza a demoler el P.1 del area de los ~~baños~~ Baños nuevos - Llega material a la obra - Se ingresa por el lado del parque en una parte donde la malla se encuentra amarrada unicamente. a las 3pm se interrumpen las actividades que se realizan en la parte posterior por la fuerte lluvia que se presenten - Se finalizan actividades a las 5pm.
25-11-2019 - Se inician labores a las 7am - Se continua con la demolicion de la losa de la losa donde se encontraba la prefabricada - (se deja la observacion que en la edificacion no se encuentra losa - Si no un Alistado con la baldosa directamente - Sobre el relleno y arena suelta - lo que se a encontrado de material de Cimentacion o Confinamiento es Piedra (No es adopeo) Simplemente como un guion Se continua con la demolicion del piso donde va ha ser el nuevo baño - Se hace el retiro de escombro - Se finalizan actividades a las 5PM
26-11-2019 - Se inician labores a las 7am - Se hace un retiro de escombro se continua con la demolicion de la losa donde se encontraba la Casa prefabricada - Se encuentra losa

Scanned by CamScanner

Sobre las en algunas partes - se dejaran
Aclaracion que la Constructora existente
tenia una parte del la Muro de Colecta
dentro - lo cual se hace necesario tener
encuenta al momento de la Construccion
esa maqueta se recomienda
no demolerla ya que son
los Apoyos de los muros
del cerramiento con el Maqueta
resano - dejado a que toda
acometida de hidraulica se
encuentra en cobre y las
partes en las juntas que vamos a intervenir
se encuentran en este material y en la
Cocina y los baños nuevos se deberia preparar
lo siguiente para garantizar las partes
hidraulicas - Ampliar la
salida del Contador a 1"
dejarlo reducirla a media
mas adelante para que
la tuberia quite
presion dejarlo
irse dentro de la losa
nueva ya que da mas
garantia que irse por la
tierra de los jardineras - en la parte





donde se
encuentra la
acometida en
Cobre se colocara un tapon en Cobre
para que el resto de la red de la
edificacion siga funcionando, en en
la parte donde comienza la losa de

Scanned by CamScanner

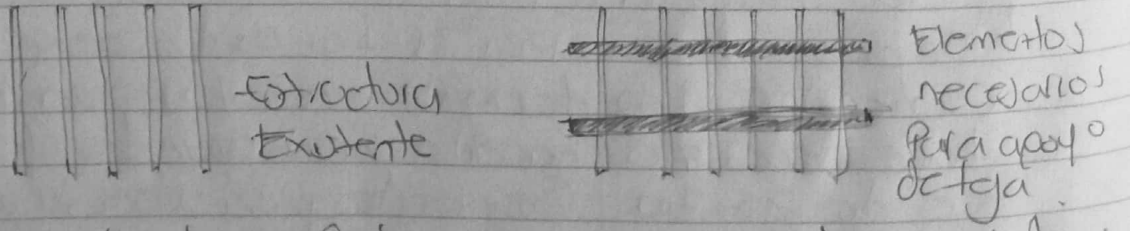
la parte posterior existe una caja de 20x20 la cual recoge el agua del sumidero de la parte superior por medio de un hueco de aproximadamente 2" lo que se realiza en este punto es recabar en este punto por medio de una broca y arreglar la caja para que quede de 40x40 y reciba el agua de la bajante que queda en este punto se cambia la bajante ya que presentaba una perforación - todas las aguas que se han encontrado en la cocina en las losas de los caminos en los baños nuevos se encuentra en gres - se realiza la verificación que se encuentra funcionando para poder conectar la red nueva a esos desagües - se continua con las excavaciones para dar le campo a la losa poder bajar 15cm para que se han los 10 de la losa y en acabado correspondiente. Se analizan actividades a las 9am - por parco se reciben la propuesta de los cortes y la cocina - se espera la aprobación en el comité para proceder a ejecutar.

7-11-2019 Se inician labores a las 7am - se continua con la demolición de la losa de las aulas prefabricadas - se continua con la excavación en la cocina y en los baños para preparar el terreno se localiza una caja en la cocina a la cual se pueden conectar los desagües nuevos pero se hace necesario hacerla más grande ya que es de 20x20 - se realiza la demolición del muro de la cocina - en el área de los baños nuevos se encuentra un tubo de gres de 8" se encuentra funcionando bien al cual se

Scanned by CamScanner

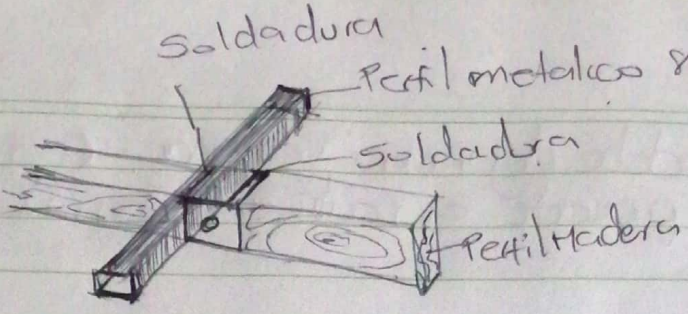
Se realizara una Caja para Conectar la red de este bano a esta Caja Se continua Recogiendo escombro - Se comienza a fundir la Losa del Corredor - Se deja las observaciones que no es posible ejecutar el diseno enviado para el area de la Cocina ya que no se Contempla el nivel estructural ado que no es posible nivelito - el cual afecta el diseno se queda a la espera de cual va a ser la Solucion que le den a estos disenos asi como el aval para ejecutar las aulas nuevas y los banos nuevos - Se finalizan actividades a las 5pm

28-11-2019 - Se inician labores a las 7am Se Continuan fundiendo las losas de los caminos debido a la falta de definicion del area de banos - cocina - y aulas nuevas - Se comienza con el desmonte de la teja de barro para Comenzar a preparar la cubierta autorizada la cual se deja la observacion que la estructura existente no sirve para la teja thermoacky 2.55mm ya que no hay elementos tales como: de fijacion para la teja ni Como se deja Constancia que para realizar y dar garantia a esta teja por especificacion no se debe dejar un arco para el menos de 60cm - por lo tanto se hace necesario quitar el machimbre y el manto



- Se plantea Colocar unos perfiles metalicos en sentido contrario apoyados (sujetos a la madera) y soldados para poder apoyar la

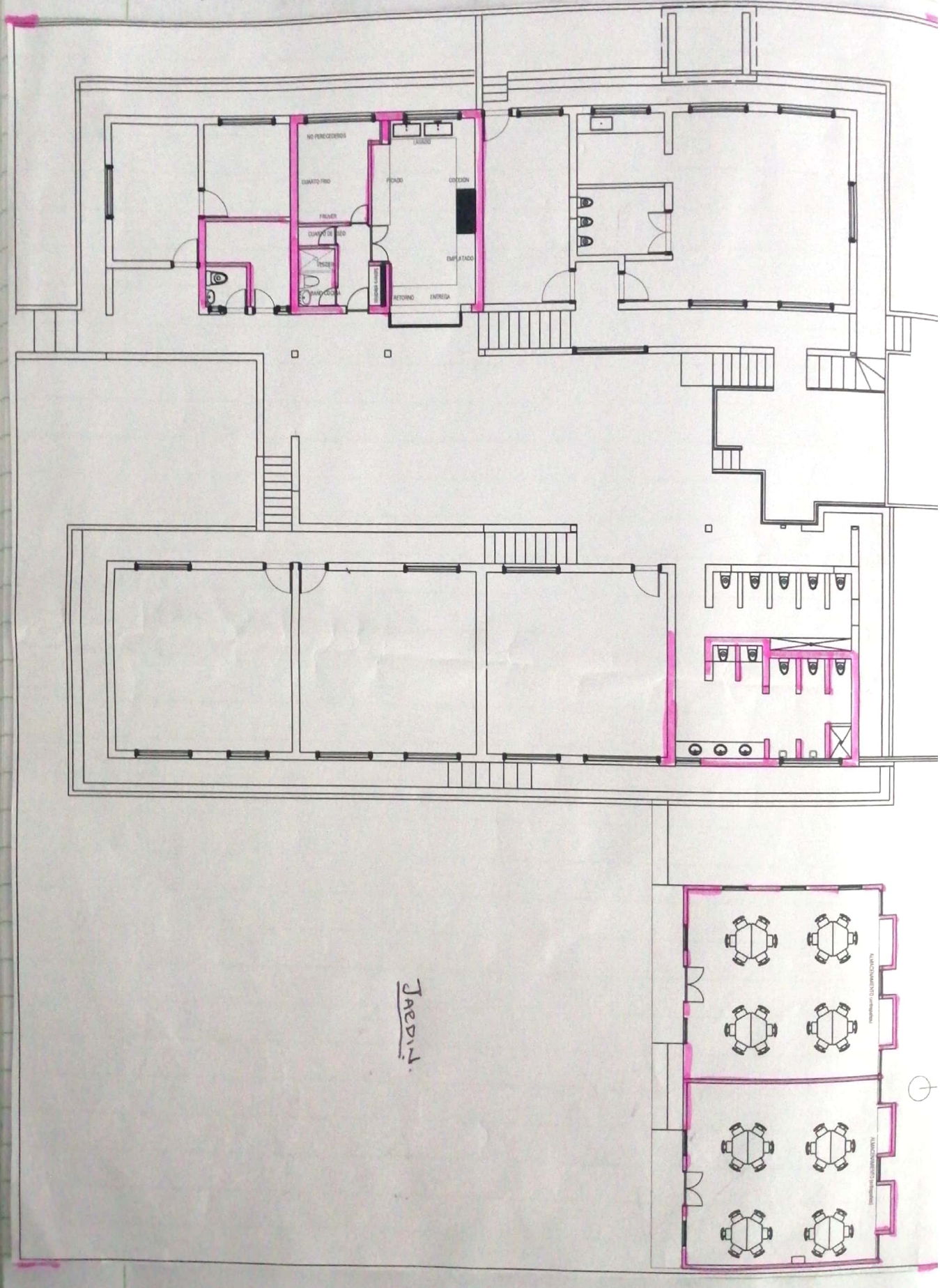
Cubierta



28-12-19 Se inician labores a las 7am. Se continua fundiendo la losa de los corredores la de la parte de la fachada queda de un metro ~~de ancho~~ manteniendo constante la cuneta Se continua con la demolicion de losa de la casa prefabricada retirando escombros - Se comienza a organizar el diseño de las aulas para implementar la estructura y proceder a realizar el replanteo - Se realiza el armado de la escalera. Se tienen que dejar 2 escalones en descanso y el resto de la escalera para que no se quede tan bajo respecto al techo Se finalizan actividades a las 5pm ~~AC~~

29-12-19. Se inician actividades a las 7am. Se continua con la fundida de la losa la demolicion de la losa de las aulas prefabricadas - de las decisiones del comite de obra realizado en bogota. Se realiza una verificacion de los diseños con el arquitecto Fanver Jaramillo de la Regional del ICBF Medellin de la cual se toman las siguientes determinaciones respecto a los diseños: Se toma la decision ① ampliar el modulo de las aulas para que la alcantarilla quede libre 2: Se amplian las aulas ② en la cocina se verifica el muro que este haciendo las veces de estructura se realizan las modificaciones correspondientes dejando el tablero hacia el pasillo de servicio de la cocina y se resuelve que de esta manera debe quedar ③ Se aprueba la propuesta de los baños nuevos donde esta la caseta actualmente

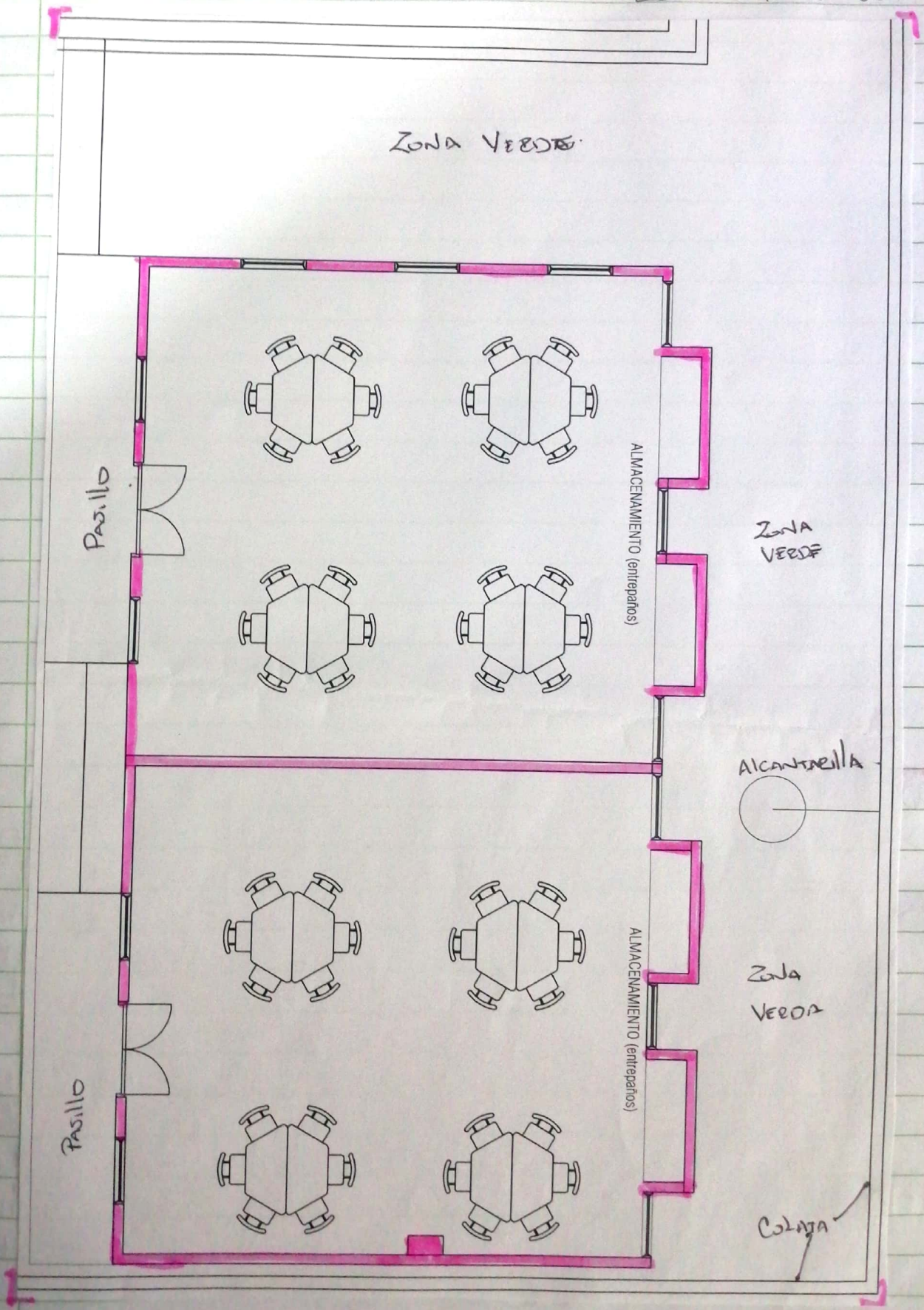
Se debe dejar una Ventana - Con estas dimensiones se puede realizar - Segun Correos enviados



Scanned by CamScanner

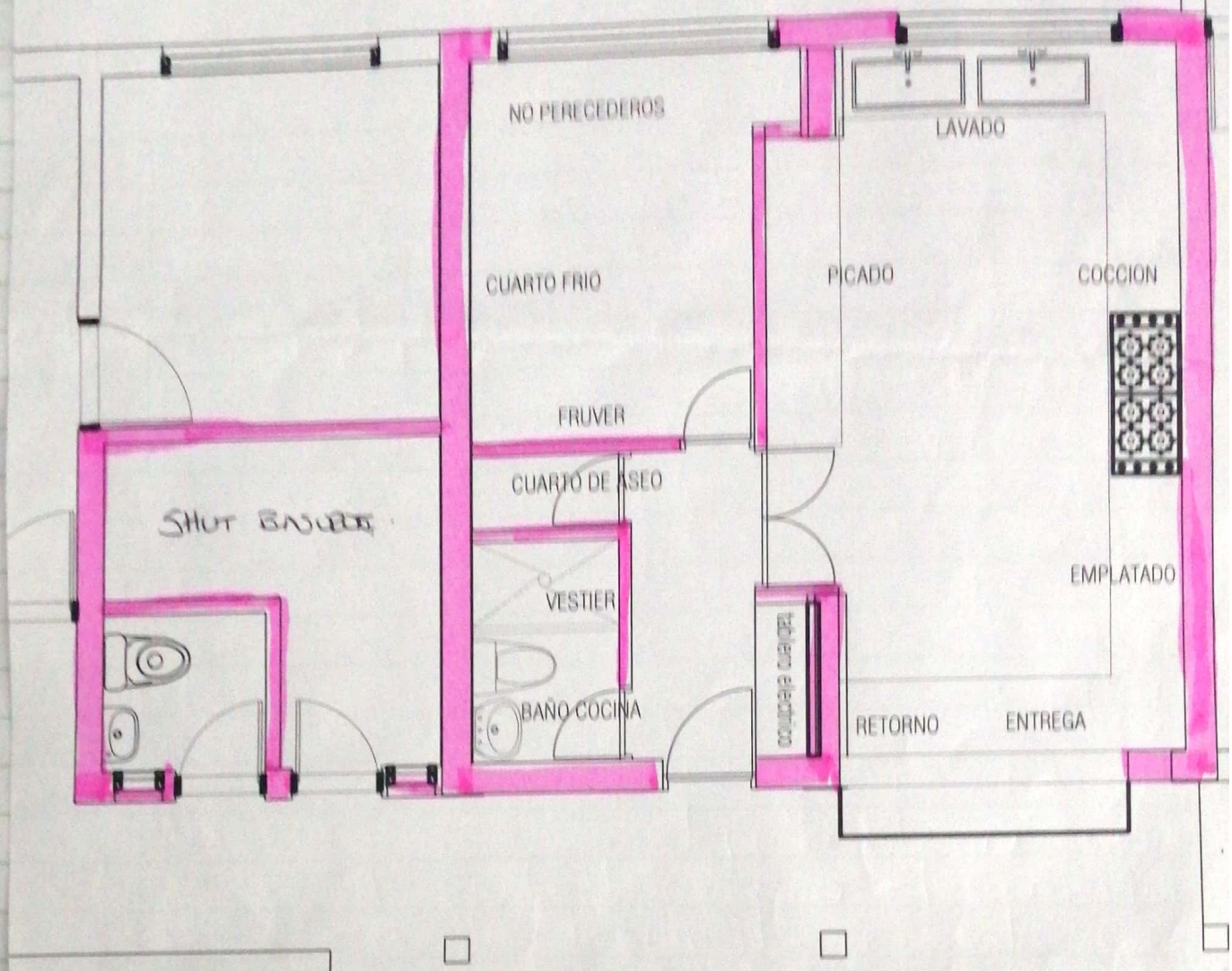
- Tomar decisiones en obra para cumplir con requerimientos del ICBF.

- Muros en concreto. Señalizar Actividades



Scanned by CamScanner

Pasillo



30-11-19- Se inician actividades a las 7am. Se continua con la demolaión y retiro de la losa de la Casa prefabricada. Se continua con el retiro de la teja de barro. Se comienza con el replanteo de la cocina se hace necesario cambiar la tubería electrica que esta saliendo del tablero ya que es de la llanta. Se comienza con el picado del muro del segundo Nivel. Se continua con la losa de los Hall se finalizan actividades a las 2pm.

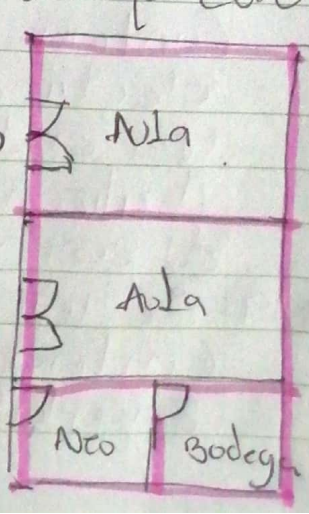
1-12-19- Se localizan tuberías desde las 9am hasta las dos de la tarde para armar la escalera del hall.

Scanned by CamScanner

2-12-19: Se inician labores a las 7am. Se continua limpiando el area donde se encontraba la casa prefabricada. Se comienzan a realizar la excavacion para la tuberia Sanitaria llega tuberia Sanitaria a la obra. Se arreglan Cajas de inspeccion del Hall. que se encuentran tapa. llega el tablero electrico. finalizan actividades a las 5pm

3-12-19: Se inician labores a las 7am Se continua limpiando el area de la prefabricada. Se Continua fundiendo la losa del Hall. Se Continua rellenando tepu de barro. No es posible retirar la tepa del otro modulo ya que la directiva no permite realizar esta actividad ya que realizan labores en estas areas. Se realiza el armado de red Sanitaria de la Cocina Se comienza con el acondicionamiento del tablero electrico y todos puntos que van en la Cocina se finalizan actividades a las 3pm.

4-12-19: Se inician labores a las 7am. Se comienza el replanteo del Area de las aulas Nuevas y a realizar la excavacion correspondiente para Zapatas de 1.50x1.50. el dueño de las aulas modifica por un requerimiento de Area un Cuarto de Aseo y otro de bodega, el cual se dejan en esta area debido a que es una construccion nueva y se pueden implementar. Se pide la opinion al Arquitecto Tenivi. Seramillo el cual esta de acuerdo. Se comienzan a levantar los muros donde estaban una Recta y parte de otro para la Cocina y se procede a Fundir Cimientos. Se finalizan activida-



Scanned by CamScanner

deja a las 6pm

5-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua fundiendo la losa de los corredores Se continua con la instalación y arreglo de la tubería eléctrica y dejando los tubos de los puntos. Se realiza ponche sacando tubos. Se continua con la excavación para las zapatas. Se finalizan actividades a las 6pm

6-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua ponchando arreglando los puntos eléctricos, Se continua realizando la excavación para las zapatas llega los tubos para la estructura de la cubierta. Se deja la aclaración que para la estructura de la cubierta según especificación se deben dejar apoyos a 6cm Se comienza a quitar el manto y el machimbre para poder comenzar a instalar las "U" y la estructura de la cubierta. Se deja la observación que en la ciudad escasea el cemento No se encuentra fácilmente se finalizan actividades a las 5pm

7-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua con el desmonte de la cubierta. Se comienza a instalar la perfilera en U para poder soldar la perfilera. Se continua con la excavación de las zapatas. Se continua con la instalación de la tubería eléctrica del tablero y los puntos que van en la cocina. Se retira basura Se finalizan actividades a las 2pm Aun no es posible conseguir cemento

9-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua con las excavaciones de las zapatas. Se continua desmontando el

techo instalando la "U" perfil - Se realizan
en pruebas de la tubería en gres que se
encuentra donde va el baño nuevo y no descar-
ga por lo cual toca realizar una conexión
hacia fuera de la construcción por el lado del
cargue, para poder realizar la conexión de
la red de este Baño ganando una
Caja de inspección y conectando a la
red de Alcantarillado existente. Se comienza
a realizar excavación. - Así se continua en
Cemento por escalas Se finalizan actividades
a las 5 pm ATCO

9-12-19. Se inician labores a las 7am debido a
la disponibilidad de la teja no se puede
instalar la tipo Colonial la cual se tenía
proyectada debido a que se demora 40
días para la entrega por lo cual se
instala la thermosky tradicional y los
Apoyos serán a 1,20 - Se continua con la
instalación de la perfilería en "U" y los
perfiles acomodando a la nueva necesidad
de la cubierta. Se deja la observación de que
en las instalaciones se encuentra ingresando
personal del Jardín padres y niños - trasladándose
por el inmueble - Se logran conseguir 5 bultos
de cemento para lograr realizar resanes
mientras llega el cemento - Se continua
Con el desmonte de la teja machimbre
monto la instalación de la estructura, los
Ramos eléctricos del tablero y de la cocina
Se continua con las excavaciones, Se finalizan
actividades a las 5pm ATCO

10-12-19. - Se inician labores a las 7am Se
Continua instalando la perfilería de la
Cubierta - Se continua realizando las
excavaciones para llevar la tubería de

Scanned by CamScanner

las luces nuevas - Se continua realizando resanes y la instalacion electrica de la cocina Se finalizan Actividades a las 5pm

11-12-19 Se inician labores a las 7am. Se continua con la instalacion de la pefileria de la abierta hay algunas partes en "V" que toca dejarlas levantadas ya que la estructura en madera se encuentra pandeada. Se continua con la excavacion de la cimentacion de la caja. Se continua con las instalaciones electricas con el resane de los tubos en la cocina. Se finalizan actividades a las 5pm

12-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua con la instalacion de la pefileria. Se continua con el desmonte de la otra cubierta ya que los funcionarios salen a vacaciones y excavan las areas - Se retira manto y machimbre. Se continua con la instalacion electrica Se dejan los puntos alambrados Se continua con el resane de las muros de la cocina Se finalizan actividades a las 5pm. Algunas actividades se ven afectadas en el dia por las lluvias

13-12-19 Se inician Actividades a las 7am Se continua con la instalacion de la pefileria. Se continua con el panete de la cocina Con la excavacion llega la obra cemento las tejas thomcaky. Arena tuberia hidraulica

BITACORA DE OBRA
JARDIN PLANTAS
(URBANO)

OBJETO: Realizar las Adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructura de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención a la primera infancia a nivel Nacional

Interventoria:

Contratista: Consorcio la Esperanza
NIT: 901 327 906-0

Residente Obra
Contratista

12-11-2019 - Se inician labores. Se comienza con la demolición de la losa del Patio interno - y el retiro de escombro - Se finalizan actividades a las 5pm ATEO

13-11-2019 - Se inician labores a las 7am - Se continua con la demolición de la losa del patio interno Se finalizan actividades a las 5pm ATEO

14-11-2019 Se inician labores a las 7am - Se Continua Con la demolición de la losa del Patio interno y el Patio externo - Se observa en partes de losa hay Vacios de hasta 60cm. a los cuales toca Rellenar se cota a la espera de respuesta de la interventoria si se quede rellenar con el mismo material (escombro) Se finalizan actividades a las 5 pm ATEO

15-11-2019 - Se inician labores a las 7am se continua Con la demolición de la losa interna y externa del patio se finalizan actividades a las 5pm - Se observa como por la Abertura de teja plastica se encuentran las aguas lluvias de la casa Vecina se deja la aclaración para futuras garantias por humedades que se presenten en esta Zona. Se deja la observación de que no es posible instalar teja UPVC Colonial Como lo Sugiere el Arquitecto de la regional de Medellin el Ingeniero Jesus Duque ya que el inmueble se encuentra en una Zona de Conservación y no se permite Cambiar el tipo de teja de barro. ATEO

16-11-2019 - Se inician labores a las 7am se Continua Con la demolición de la losa del Patio interno y Posterior Se finalizan actividades a la 1Pm ATEO

Scanned by CamScanner

18-11-2019 Se inician labores a las 7am se continua con la demolicion de la losa del Patio interno. Se comienza con la demolicion de los cielo Rasos Se finalizan actividades a las 5pm AFGO

19-11-2019 Se inician labores a las 7am se continua con la demolicion de la losa del patio y se continua con ~~el~~ demonte del cielo raso Se deja la observacion que se hace necesario quitar el cielo raso ya que toca buscar la estructura de la cubierta para poder estructurar el cielo raso a instalar - en las area de los baños el cielo raso es en drywall el cual presenta abombamiento debido a las humedades - a si como en la cocina - Se observa que la estructura del drywall se encuentra en madera ~~del~~ cual se retira ya que por garantia ~~se hace~~ no es posible dejarla, con este tipo de estructura se encuentra otro cielo raso en muchas de las areas - Se encuentra bastante excremento de paloma toca evaluar el ingreso por donde es ya que el area de la cocina esta afectada por esta razon del olor. Se finalizan actividades a las 5pm AFGO

20-11-2019 Se inician labores a las 7am se comienza a levantar del piso del pavillo que se encuentra rodeando el patio interior - esta tableta se encuentra instalada directamente sobre la arena (relleno) se dejan los cortes de esta area hasta el ingreso de las aulas y espacios - Se realiza el retiro de escombro y llega material se finalizan actividades a las 5pm AFGO

21-11-2019 Se inician labores a las 7am se continua retirando escombro - llega material a

Scanned by CamScanner

la obra: Se finalizan actividades a las 5pm
22-11-19 Se inician labores a las 7am - Se realiza el retiro de escombro y llega material a la obra se finalizan actividades a las 5pm
23-11-19 Se inician labores a las 7am se continua retirando escombro y demoliendo los dados rasos se deja la observación que la tabla que esta sosteniendo la cubierta se observa en condiciones bastante deficientes lo cual hace necesario su cambio se finalizan actividades a las 5pm
25-11-19 Se inician labores a las 7am. Se continua con el retiro de escombro y llegada de material se finalizan actividades a las 5pm
26-11-19 Se inician labores a las 7am- Se continua con la demolicion del dado raso y el retiro de escombro se hace necesario sacar y entrar todo el material por la entrada principal del jardin ya que debido al lavadero de lavar no es posible excavar el escombro por la parte posterior se finalizan actividades a las 5pm
27-11-19 Se inician labores a las 7am Se continua con el retiro de escombro y demolición de dado raso - el mismo que se encuentra en el area de lavado se hace necesario demolerlo ya que al momento de demoler la losa cedio - y se dilato - el dado raso del area del comedor posterior no es posible demolerlo ya que la teja de Asbesto se encuentra apoyada sobre esta madera - Se comienzan a hacer niveles para proceder a rellenar o excavar donde se ha necesario se finalizan actividades a las 5pm Se deja la observacion de que por una de las vias de Acceso al pueblo

Scanned by CamScanner

Se presento un derrumbe lo cual se encuentra afectando la llegada en tiempo del material tienen que dar mas vuelta
28-11-19 - Se inician labores a las 7am se continua con la demolicion del Cielo raso y la salida de escombro se finalizan actividades a las 5pm ATCO
29-11-19 - Se inician labores a las 7am se continua con el retiro de escombro y el ingreso de material - se finalizan actividades a las 5pm ATCO
30-11-19 - Se inician labores a las 7am se continua con el retiro e ingreso de material se realiza la excavacion del colector para realizar la correspondiente losa - se finalizan actividades a las 5pm
2-12-19 - Se inician labores a las 7am se inician labores a las 7am se continua con el retiro de material - llega material a la obra se realiza el replanteo del Pacho Verificando Niveles se comienzan a realizar rellenos de 30 cm en algunas partes varia de 8 a 10cm se organiza la tubera que se encontraba desnivelada se prolongan las tuberias de los sifones para que se encuentran por debajo de donde va quedar el acabado del piso se finalizan actividades a las 5pm ATCO
3-12-19 - Se inician labores a las 7am llega a la obra la teja se realiza el ingreso se comienza a realizar compactacion se finalizan actividades a las 5pm ATCO
4-12-19 - Se inician labores a las 7am llega a la obra material se continua realizando la compactacion del area del pacho - se comienza con el demonte de teja debajo

Scanned by CamScanner

se comienza a ver que el manto se encuentra
Suelto en algunas partes esta perforado y
la tabla en alguna partes esta en buen
estado en otras se encuentra bastante deterio-
rado lo que se puede observar. Se
finalizan actividades a las 5pm.

5-12-19 Se inician labores a la 7am Se continua
con el desmonte de la teja de barro las
labores se han visto afectadas por las
lluvias - Se continua con la compactacion del
patio se deja la observacion que se esta
presentando inconveniente con la madera del
Cambio de la madera por disponibilidad de
madera en la region se finalizan actividades
a las 5pm.

6-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua
con el desmonte de la teja de barro Se
comienza a encontrar madera bastante deteriorada
Se continua con la compactacion del patio
posterior Se finalizan actividades a las 5pm

7-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua
con el desmonte de la teja - se observa el
manto despegado madera en malas condiciones
Se continua con la compactacion del terreno
Se finalizan actividades a la 1pm

9-12-19 Se inician labores a las 7am. Se deja la
observacion el inconveniente que se presentes
para ingresar y sacar material de la obra ya
que transito por ser una via peatonal no
deja ingresar por las actividades y cargues
rodantes se presenta una carta ante transito
para que no pongan ingresar pero no ven
la factibilidad lo que hace que el ingreso
y retiro de material se ha aun mas largo el
trayecto Se continua con el desmonte de
la cubierta de barro se recoge una parte

Scanned by CamScanner

del manto para ver el estado de la tabla. Y se observa un 30% en mal estado - en una sola ala se deja la observación que en la parte frontal aparenta estar en mas mala condición - Se continua con la compactación del ~~[illegible]~~ Patio posterior se finalizan actividades a las 5pm

10-12-19 Se inician actividades a la 7am Se continua alistar el area del pacho para comenzar a fundir la losa - llega la mezcladora aun no es posible que den salida para el ingreso a la peatonal se finalizan actividades a las 5pm

11-12-19 - Se inician labores a las 7am Se continua realizando la fundida de la losa - llueve durante el dia llega madera a la obra - Se finalizan actividades a las 5pm

12-12-19 - Se inician labores a las 7am Se continua fundiendo la losa del patio posterior - llega madera a la obra - llega gravilla - llega manto para ~~ingresar~~ el material toca desde la esquina ya que no es posible ingresar el vehiculo Se comienza a realizar el cambio de la madera que se encuentra en mal estado Se le aplicada Acpm a todo el techo para inmunizarlo Se finalizan actividades a las 5pm

13-12-19 Se inician labores a la 7am - Se continua fundiendo la losa del pacho posterior llega ~~Arena~~ a la obra la cual toca ingresar desde la esquina Asi como se retira escombro toca desde la esquina llueve fuertemente lo cual las actividades se ven afectadas tanto las instalaciones de la madera como la fundida de la losa Como el retiro e ingreso de material La directiva del jardin se acerca a las

instalaciones y realiza la observación de que ella tenía entendido que toda la tabla de Cambiaba - Se deja la anotación ya que en la visita preliminar - se habló de cambiar las arcb. rajas que estan en madera mal nunca se mencionó cambiar la totalidad de la madera de la cubierta - se está cambiando la que se observa afectada por el gorgojo y las que se ven carcomidas se finalizan actividades a las 5pm