INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS, EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL (GRUPO 8).

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.2

Informe técnico

PERIODO DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2019 AL 17 DE ENERO DE 2020

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO BIENESTAR ICBF
NIT. 901.328.105-2
CONTRATO No.
No. 01016262019

CONTRATISTA DE OBRA
CONSORCIO LA ESPERANZA
NIT. 901.327.906-0
CONTRATO No.
1610 DE 2019

Dirección: Carrera 71B No. 55 - 15

e-mail: licitacionesybp@gmail.com johanfahir@gmail.com

Teléfono: +57 (1) 456 7970 – Celular: +57 (316) 237 2042



INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No.2
CONSORCIO BIENESTAR ICBF

ING. YOHAN FAHIR BERMUDEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Tabla de contenido

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 10
2. OBJETO 10
3. ANTECEDENTES DEL PROYECTO 11
REGIONAL VALLE DEL CAUCA 13
3.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA 14
3.2. HI ALFREDO POSADA - PRADERA 14
3.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 14
3.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 14
3.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE. 15
3.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 16
3.7. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 16
3.8. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES..... 16
3.9. AVANCES Y NOVEDADES. 17
3.10. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 17
3.11. CONTROL AMBIENTAL. 19
3.12. REGISTRO FOTOGRÁFICO 19
3.13. HI SAN PEDRO – PALMIRA 21
3.14. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 21
3.15. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 22
3.16. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE. 22
3.17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 23
3.18. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 23
3.19. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 23

3.20. AVANCES Y NOVEDADES. 24

3.21. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 24

3.22. CONTROL AMBIENTAL. 25

3.23. REGISTRO FOTOGRÁFICO 26

3.24. HI PALACIO DE LOS NIÑOS - VICTORIA 28

3.25. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 28

3.26. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 28

3.27. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE. 29

3.28. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 30

3.29. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 30

3.30. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 30

3.31. AVANCES Y NOVEDADES. 31

3.32. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 31

3.33. CONTROL AMBIENTAL. 32

3.34. REGISTRO FOTOGRÁFICO 33

3.35. HI PATITOS TRAVIESOS - BOLIVAR 34

3.36. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 34

3.37. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 35

3.38. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 35

3.39. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 36

3.40. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 36

3.41. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 36

3.42. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 37

3.43. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 37

3.44. CONTROL AMBIENTAL 38

3.45. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 39

3.46. MI PEQUEÑO TALLER – VERSALLES 39

3.47. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 39

3.48. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 40

3.49. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 41

3.50. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 41

3.51. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 41

3.52. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 42

3.53. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 42

3.54. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 42

3.55. CONTROL AMBIENTAL 44

3.56. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 44

3.57. HI LIBARDO MADRID VALDERRAMA – RIO FRIO 46

3.58. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 46

3.59. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 46

3.60. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 47

3.61. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 47

3.62. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 47

3.63. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 48

3.64. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 48

3.65. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 49

3.66. CONTROL AMBIENTAL 50

3.67. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 51

3.68. HI VALLE DEL BEBE – TULUA 51

3.69. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 51

3.70. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 52

3.71. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 52

3.72. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 53

3.73. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 53

3.74. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 53

3.75. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 54

3.76. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 54

3.77. CONTROL AMBIENTAL 55

3.78. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 56

3.79. LOS OSITOS DE LA FLORESTA – CALI 58

3.80. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 58

3.81. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 59

3.82. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 59

3.83. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 60

3.84. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 60

3.85. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 60

3.86. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 61

3.87. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 61

3.88. CONTROL AMBIENTAL 62

3.89. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 63

REGIONAL CHOCO 65

4.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA 66

4.2. HI NIÑA CECI – CONDOTO..... 66

4.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 66

4.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 67

4.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE. 67

4.6. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA..... 67

4.7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES..... 67

4.8. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 68

4.9. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES..... 68

4.10. AVANCES Y NOVEDADES. 69

3.90. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 69

4.11. CONTROL AMBIENTAL. 70

4.12. REGISTRO FOTOGRÁFICO 70

4.13. HI NIÑA MARIA – CÉRTEGUI 72

4.14. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO..... 72

4.15. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES..... 72

4.16. INDICE DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE 72

4.17. AVANCE FINACIERO DEL CONTRATO DE OBRA 73

4.18. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 73

4.19. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 73

4.20. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 74

4.21. AVANCES Y NOVEDADES 74

3.91. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 74

4.22. CONTROL AMBIENTAL. 75

4.23. REGISTRO FOTOGRÁFICO 76

REGIONAL ANTIOQUIA..... 78

5.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA. 79

5.2. HI MICHINGOS – MEDELLÍN 79

5.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO..... 79

5.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES: 80

5.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 81

5.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 81

5.7. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 82

5.8. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 82

5.9. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 83

5.10. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 84

5.11. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 85

5.12. HI PILATUNAS – URRAO 92

5.13. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO..... 92

5.14. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES:..... 93

5.15. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO). 93

5.16. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA. 94

5.17. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 94

5.18. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES. 94

5.19. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS). 96

5.20. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES. 96

5.21. REGISTRO FOTOGRÁFICO. 98

6. ANEXOS.....102

6.1. PLANILLAS DE PAGO PARAFISCALES ENTREGADOS POR EL CONTRATISTA. 102

6.2. FOTOCOPIA BITÁCORA.....102

7. CONCLUSIONES GENERALES.....102

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

La ejecución del Contrato **No. 1626 de 2019** consiste en la **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS, EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL GRUPO 8"**.

En el presente informe se entregan los resultados técnicos de las actividades y acciones necesarias que conlleven al cumplimiento de las obligaciones previstas en el Contrato de interventoría **No.1626 de 2019,** por el Contratista **CONSORCIO BIENESTAR ICBF** y que corresponde al objeto anteriormente descrito; se describen la revisión de los documentos del proyecto, tales como son los pliegos de condiciones, las especificaciones técnicas, el presupuesto de obra, los estudios técnicos de los planos y las conclusiones que se requieren para dar claridad a las observaciones que se encuentren.

Mediante este informe, que se presenta al Instituto colombiano de Bienestar Familiar, se hace un seguimiento y control de orden técnico y administrativo a las actividades de la obra civil que se deben ejecutar y se establece el cumplimiento de los compromisos contractuales adquiridos por el Consorcio La Esperanza.

2. OBJETO

En el presente informe se entregan los resultados técnicos de las actividades y acciones necesarias que conlleven al cumplimiento de las obligaciones previstas en el Contrato de interventoría **No.1626 de 2019,** por el Contratista **CONSORCIO BIENESTAR ICBF** y que corresponde al objeto anteriormente descrito; se describen la revisión de los documentos del proyecto, tales como son los pliegos de condiciones, las especificaciones técnicas, el presupuesto de obra, los estudios técnicos de los planos y las conclusiones que se requieren para dar claridad a las observaciones que se encuentren.

Mediante este informe, que se presenta al Instituto colombiano de Bienestar Familiar, se hace un seguimiento y control de orden técnico y administrativo a las actividades de la obra civil que se deben ejecutar y se establece el cumplimiento de los compromisos contractuales adquiridos por el Consorcio La Esperanza.

3. ANTECEDENTES DEL PROYECTO

El ICBF trabaja por la prevención y protección integral de la primera infancia, la niñez, la adolescencia y el bienestar de las familias en Colombia, brindando atención especialmente a aquellos en condiciones de amenaza, inobservancia o vulneración de sus derechos, llegando a más de 8 millones de colombianos con sus programas, estrategias y servicios de atención, conforme lo establece la Constitución Política, la Ley 7 de 1979 y los Decretos 1137 de 1999 y 936 de 2013.

Dentro de los servicios de atención a la atención a la primera infancia, el ICBF cuenta con la Modalidad Institucional, la cual está concebida como un servicio complementario a las acciones de las familias y de la comunidad, por cuanto el desarrollo actual de la sociedad y circunstancias sociales, económicas, políticas y culturales han requerido de los padres el desarrollo de obligaciones por fuera del hogar que los llevan a buscar apoyo para el cuidado y potenciamiento del desarrollo de sus hijas e hijos en estos primeros años de vida. Esta modalidad se desarrolla entre otros, en los siguientes escenarios:

- **Hogares Infantiles: El objetivo de estos hogares es la atención de niños y niñas desde los 6 meses hasta los 4 años y 11 meses, hijos de padres y madres trabajadores. Desarrollándose en infraestructuras de propiedad del ICBF.**

- **Centros de Desarrollo Infantil: Es un espacio institucional especializado que garantiza una atención con calidad, a través de la prestación de un servicio de educación inicial, cuidado calificado, donde se ofrecen los componentes de atención, promoviendo una atención integral de calidad en donde se adelantan acciones y gestiones para garantizar los derechos de salud, protección y la participación de los niños y las niñas. Están se encuentran ubicadas en propiedades de las entidades territoriales.**

Las infraestructuras asociadas a la atención a la primera infancia de propiedad del ICBF corresponden a Hogares Infantiles – HI, los cuales debida a su antigüedad (construidos hace más de 30 años) y a la baja disponibilidad de recursos para su mantenimiento en vigencias anteriores, en la actualidad presentan alto nivel de deterioro.

Conforme a lo anterior, durante la vigencia 2018 el Grupo de Infraestructura Inmobiliaria del ICBF mediante un proceso de articulación con las Direcciones Regionales, realizó un diagnóstico inicial *(Soportado en la valoración técnica realizada por los ingenieros de apoyo al GII en las Direcciones Regionales, comunidad, padres de familia, operadores, entes de control y entidades territoriales entre otros),* estableciendo que 131 infraestructuras de propiedad de la entidad, requerían algún tipo de intervención prioritaria. Con base en este diagnóstico, el ICBF solicitó al Departamento de Planeación Nacional la asignación de los recursos requeridos para las intervenciones identificadas.

Conforme a lo anterior, el ICBF lograría la intervención del 18% de las infraestructuras asociadas a la atención de la Primera Infancia, el cual se encuentra estructurado en ocho (8) grupos, agrupados de acuerdo con su localización geográfica, por lo que se requiere realizar adjudicaciones por cada uno de los grupos, en este proceso se requiere la atención de los HI pertenecientes al grupo 8:

Grupo 8	76	ANTIOQUIA	URRAO
	77	ANTIOQUIA	MEDELLLÍN
	78	CHOCÓ	CONDOTO
	79	CHOCÓ	CÉRTEGUI
	80	VALLE	RIOFRÍO
	81	VALLE	PALMIRA
	82	VALLE	BOLÍVAR
	83	VALLE	LA VICTORIA
	84	VALLE	TULUÁ
	85	VALLE	CALI
	86	VALLE	VERSALLES
	87	VALLE	PRADERA

La entidad estatal, luego de conocer su necesidad y de identificar sus bienes, obras o servicios que la satisfacen, está en capacidad de definir el sector al cual pertenecen tales bienes, obras o servicios. A través de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015, Ley 1474 de 2011, Decreto 019 de 2012, Ley 1882 de 2018 y demás normas que la modifican o complementan, para lo cual se han realizado los estudios previos con base en los requerimientos del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y atendiendo los requisitos exigidos por el Artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, se procedió a realizar un análisis del sector económico y de los posibles oferentes.

REGIONAL VALLE DEL CAUCA

3.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El proyecto está conformado por el mejoramiento de las instalaciones de estos centros de atención infantil.

3.2. HI ALFREDO POSADA - PRADERA

3.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Pradera es un municipio colombiano localizado en la zona sur del departamento del Valle. Es un municipio de pequeños contrastes geográficos; con extensas y calientes cordilleras y praderas sembradas de caña de azúcar junto a ingenios azucareros.

Comprende zonas Planas y Montañosas y cuenta con ríos, como el Bolo, Parraga y Vílela, sus actividades Económicas son la Agricultura, Ganadería, Minería, Comercio y Explotación Forestal.



3.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 16 de Dic de 2019 al 22 de dic de 2019: Se aplica vinilo tipo i sobre muros lavable (incluye aplicación 3).

Semana del 23 de Dic de 2019 al 29 de dic de 2019: Demolición pisos en tablón (incluye retiro de material sobrante). Desmonte de marcos y puertas

metálicas y/ o de madera (incluye retiro de material sobrantes). Desmonte de paneles divisorios de madera (incluye retiro de escombros). Afinado impermeabilizado mortero 1:3 h=4. Muro drywall doble cara 0.10 m (incluye estructura, accesorios, anclaje, cinta y pintura). Vinilo tipo 1 sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos).

Semana del 30 de Dic de 2019 al 5 de ene de 2020: Se inicia con la aplicación de vinilo tipo 1 en salón comedor, Hall de circulación, se aplica vinilo tipo 1 en salones didácticos, pasillo de circulación, patio trasero.

Semana del 06 de Enero al 11 de enero de 2020: En esta semana se continuó con la aplicación de vinilo tipo 1 en salón de infancia temprana, al igual se inicia la aplicación de pintura tipo koraza en fachada principal. En salón didáctico se desmonto muro en madera y se da inicia a la instalación del nuevo muro doble cara en drywall.

Semana del 12 de Enero al 18 de enero de 2020: se continua con la aplicación y remates en la aplicación de vinilo tipo 1 y aplicación pintura tipo koraza en fachada principal. En esta semana se inicia la limpieza superficial de pisos en los corredores de circulación, salón didáctico en patio trasero, en salón de infancia temprana. Se hace el cambio de batería sanitaria en salón de infancia temprana 3 und y en salón de cama-cunas 3 und.

3.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE.

La interventoría realiza los controles a cada una de las actividades desarrolladas por el contratista en cada uno de los frentes de trabajo, verificando, aprobando cada ítem del contrato respectivo.

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$ 16.553.745,68
EJECUTADO	$44.820.737,89
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**64%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**59%**

3.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramó la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 89% programado y 23% ejecutado, ahora presenta 64% programado y 59% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.7. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020

3.8. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
13.1	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

3.9. AVANCES Y NOVEDADES.

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 66%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD A EJECUTAR
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	3 UND
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	748,93 M2
9.13	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	15,50 M2
11.3.1	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	3 UND
11.3.2	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	5,4 M2
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	3 UND
12.4	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	4 UND
16.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO LAMINADO INCOLORO - 6 mm	4,24 M2

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

3.10. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	LLUVIA
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	LLUVIA
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	LLOVIZNA
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

3.11. CONTROL AMBIENTAL.

La interventoría realizo las revisiones pertinentes en los retiros de escombros, los cuales se llevaron a botaderos certificados y avalados por la alcaldía de Pradera.

3.12. REGISTRO FOTOGRÁFICO































3.13. HI SAN PEDRO – PALMIRA

3.14. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Palmira es un municipio colombiano del departamento del Valle del Cauca en Colombia; localizado en la región sur del departamento.

Se encuentra ubicado en la ribera oriental del Río Cauca, hace parte del Área Metropolitana de Cali y además es centro de grandes ingenios azucareros, constituyendo uno de los más importantes centros comerciales, industriales y agrícolas del Valle del Cauca. La ciudad se encuentra a 26 km de la zona urbana de Cali, la capital.



3.15. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

Semana del 16 de Dic de 2019 al 22 de dic de 2019: Desmonte de cubierta traslucida (incluye retiro). Impermeabilización canales manto asfaltico y foil aluminio. Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta (incluye soldadura y anticorrosivo, correas, contravientos, tensores, columnas, vigas de amarre, anclajes, tornillería, pintura y platinería. contempla también: fabricación, suministro y montaje). Mantenimiento de estructura metálica de cubierta (incluye lavado de estructura, resane corrosión, puntos de soldadura, aplicación pintura anticorrosiva color gris, aplicación esmalte color blanco). Cubierta termoacústica upvc espesor 2,5 mm (incluye accesorios).

Semana del 23 de Dic de 2019 al 29 de dic de 2019: Suministro e instalación de cubierta translucida.

Semana del 30 de Dic de 2019 al 5 de ene de 2020: Aplicación de vinilo tipo 1

Semana del 06 de Enero al 11 de enero de 2020: Se inició actividades con la aplicación de vinilo tipo 1 en salón comedor en segundo piso, hall de circulación segundo piso. También se procedió a el lavado de pisos superficial.se instala la cubierta traslucida en patio interno al igual se mejora las condiciones de la estructura con pintura blanca.

Semana del 12 de Enero al 18 de enero de 2020: Se continúa con la aplicación de vinilo tipo 1 en salones del primer piso, salón didáctico, salones de infancia, paredes en patio interno, se hace el mejoramiento de muros resanando los mismos.

3.16. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE.

La interventoría realiza controles diarios a cada una de las actividades desarrolladas por el contratista verificando que estas se realicen de la mejor manera de acuerdo a las condiciones contractuales.

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA		
	VALOR	
PROGRAMADO	$6.539.229,13	
EJECUTADO	$26.392.266,22	
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA		**63%**

PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	51%

3.17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramó la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 79% programado y 24% ejecutado, ahora presenta 63% programado y 51% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.18. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020

3.19. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2
12.22	SUMINISTRO DE DISIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

3.20. AVANCES Y NOVEDADES.

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 12%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN12	CANTIDAD A EJECUTAR
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA Y LONA VERDE	35 ML
9.15	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	40 M2
10.11	TEJA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 PINTADA	11.21 M2

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

3.21. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA

25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	LLUVIA
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	LLOVIZNA
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

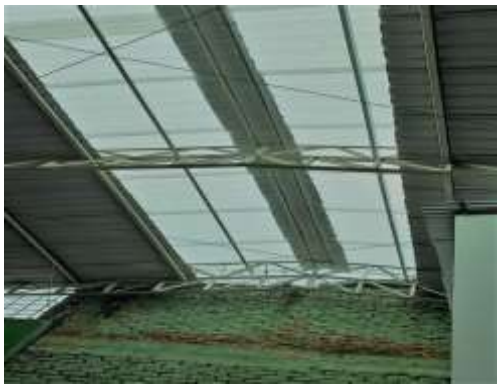
3.22. CONTROL AMBIENTAL.

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al contratista en lo que corresponde al retiro de materiales como escombros producto de demoliciones y retiro de materiales residuales de construcción como herramientas no utilizables, envases de pintura, estuco y envases plásticos, todo esto retirado a botadero certificado por el municipio de Palmira.

3.23. REGISTRO FOTOGRÁFICO

















3.24. HI PALACIO DE LOS NIÑOS - VICTORIA

3.25. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La Victoria es un municipio de la República de Colombia en el departamento de Valle del Cauca. Localizado en la región norte del departamento, se encuentra ubicado en la ribera derecha del Río Cauca y entre la Cordillera Occidental, la Cordillera Central.

La cabecera principal, así como los principales corregimientos están asentados en el Valle del Río Cauca, en un terreno caracterizado por fuertes ondulaciones; la margen derecha del municipio es bastante escarpada, por su proximidad a la Cordillera Central. El municipio es delimitado físicamente por los ríos Cauca por el margen izquierdo y La Vieja por el margen derecho y colindando por el norte con el municipio de Obando y por el sur con el municipio de Zarzal. La temperatura promedio es de 23 grados centígrados con tendencia a aumentar al medio día y tarde; clima principalmente seco y con frecuentes olas de calor, lo que se conoce popularmente como bochorno.

Durante los meses de noviembre, diciembre, enero y febrero se registra mayor concentración de calor, tendencia que disminuye para los meses de abril, mayo y junio, siendo los meses de julio y agosto más frescos por la presencia de viento en el territorio.



3.26. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

Semana del 16 de Dic de 2019 al 22 de dic de 2019: Pañete liso culatas 1:3. Demolición placa maciza h= 0.15 m (incluye retiro de material sobrante. Excavación manual en material común.

Semana del 23 de Dic de 2019 al 29 de dic de 2019: Zapata en concreto de 3500 psi. Viga de amarre en concreto de 3500 psi. Acero de refuerzo 60000 psi. Concreto solado de limpieza 2000 psi e=0,05 m. Malla electrosoldada 15 x 15cm 4mm. Placa de contrapiso e=0,10 concreto 3000 psi.

Semana del 30 de Dic de 2019 al 5 de ene de 2020: Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta (incluye soldadura y anticorrosivo, correas, contravientos, tensores, columnas, vigas de amarre, anclajes, tornillería, pintura y platinería. contempla también: fabricación, suministro y montaje). Viga de amarre en concreto de 3500 psi. Malla electrosoldada 15 x 15cm 4mm. Placa de contrapiso e=0,10 concreto 3000 psi.

Semana del 06 de Enero al 11 de enero de 2020: Se inició actividades con la aplicación de vinilo tipo 1 en salón comedor en segundo piso, hall de circulación segundo piso. También se procedió a el lavado de pisos superficial.se instala la cubierta traslucida en patio interno al igual se mejora las condiciones de la estructura con pintura blanca.

Semana del 12 de Enero al 18 de enero de 2020: Se continúa con la aplicación de vinilo tipo 1 en salones del primer piso, salón didáctico, salones de infancia, paredes en patio interno, se hace el mejoramiento de muros resanando los mismos.

3.27. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE.

La interventoría realiza los controles a cada una de las actividades desarrolladas por el contratista en cada uno de los frentes de trabajo, verificando, aprobando cada ítem del contrato respectivo.

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$34.920.653,88
EJECUTADO	$87.703.388,35
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**62%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**88%**

3.28. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramo la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 84% programado y 37% ejecutado, ahora presenta 62% programado y 88% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.29. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020

3.30. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG
3.27	MESONES EN CONCRETO DE 60 cm	ML

9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2
11.3.1	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	UND
11.3.2	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	M2
12.4	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plásticas, 1 escalador de árbol, 1 plataforma encauchetado, 1 domo plástico, 1 barra de giro para salida de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

3.31. AVANCES Y NOVEDADES.

-El contratista está por encima del porcentaje programado.

3.32. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA

21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

3.33. CONTROL AMBIENTAL.

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura, fragmentos de estuco y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de la Victoria.

3.34. REGISTRO FOTOGRÁFICO

















3.35. HI PATITOS TRAVIESOS - BOLIVAR

3.36. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Bolívar es un municipio localizado en la región centro - norte del departamento del Valle del Cauca cuyo territorio se extiende desde la Cordillera Occidental en límites con el Chocó hasta el valle geográfico del Río Cauca. Su cabecera municipal llamada Bolívar, se localiza en el valle geográfico del Río Cauca sobre la margen izquierda del mismo, junto con los corregimientos de Ricaurte, la Herradura, Guare y San Fernando. En la zona montañosa se destacan los corregimientos de La Tulia, Primavera, Naranjal, Betania, Aguas Lindas, Cerro

Azul, El Catre y Rio Dovio. Dista aproximadamente unos 161 km de Cali, la capital del departamento.



3.37. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 16 de Dic de 2019 al 22 de dic de 2019: Vinilo tipo i sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos). Pintura para exteriores tipo koraza.

Semana del 23 de Dic de 2019 al 29 de dic de 2019: No se ejecutó ninguna actividad.

Semana del 30 de Dic de 2019 al 5 de ene de 2020: No se ejecutó ninguna .actividad

Semana del 06 de Enero al 11 de enero de 2020: Se inició actividades de resane de muros y aplicación de vinilo tipo 1 en áreas administrativas, hall de circulación. Se aplica pintura para exteriores en fachada principal, al igual la actividad de aplicación de vinilo tipo 1 en interiores como salones administrativos, patio interno, salones de infancia. Se inicia la actividad de limpieza superficial de pisos con ácido muriático en los pisos exteriores.

Semana del 12 de Enero al 18 de enero de 2020: Se aplica estuco sobre muros en salones internos 1,2 y 3, se continua con la aplicación de vinilo tipo 1 en salones, y aplicación de pintura para exteriores tipo coraza en toda la fachada principal.

3.38. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR

PROGRAMADO	$33.960.883,35
EJECUTADO	$47.728.795,89
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**64%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA30100118,64	**75%**

3.39. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramo la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 72% programado y 48% ejecutado, ahora presenta 64% programado y 75% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.40. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020

3.41. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2

17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de atbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

3.42. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

-El contratista está por encima del porcentaje programado.

3.43. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA

28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

3.44. CONTROL AMBIENTAL

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura, fragmentos de estuco y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de Bolívar.

3.45. REGISTRO FOTOGRÁFICO.








3.46. MI PEQUEÑO TALLER – VERSALLES

3.47. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Versalles es uno de los 42 municipios que tiene el Departamento del Valle del Cauca y es uno de los 18 que se encuentran en la sub región norte del mismo departamento. Está ubicado en una vertiente de la cordillera Occidental y sus límites son: al norte con los municipios de El Cairo y Argelia; al sur con el

municipio de El Dovio; al occidente con el Departamento del Chocó (en esta línea limítrofe se encuentra el área conocida como La Serranía de Los Paraguas); y al oriente con los municipios de Toro y La Unión. Su altitud es de 1.860 msnm y tiene una temperatura promedio de 18 °C. Según el último censo, efectuado por el DANE, la población está alrededor de 8.500 habitantes.

Llamado "Pesebre y paraíso de Colombia" por la particular distribución urbana que se asemeja a un pesebre, con la iglesia y plaza principal en la parte superior, y el resto de cuadras descienden cuesta abajo.



3.48. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 16 de Dic de 2019 al 22 de dic de 2019: Cerramiento en tubería estructural circular diam=2", calibre 2 mm, con tapa superior, galvanizado con tapa superior, malla eslabonada de 2 x 2 " calibre 10, marco en ángulo de 1 1/4" x 1/8", platina de 1/2" x 1/8", incluye pintura y anticorrosivo, h= 2,0 m. Desmonte de cubierta. Demolición de enchape pared (incluye retiro de material sobrante). Demolición muros (e=012 a 0,15) o (e=0,16 a 0,30) (incluye retiro de material sobrante). Desmonte de cielo raso falso (incluye disposición final de material sobrante).

Semana del 23 de Dic de 2019 al 29 de dic de 2019: Columneta de confinamiento en concreto corriente de 3000 psi para la nueva mampostería y los encoroces. Muro ladrillo estructural e=0.12 cm, a la vista.

Semana del 30 de Dic de 2019 al 5 de ene de 2020: Cerámica 33 x 33 (incluye pegacor y boquilla). Estuco sobre muros (incluye aplicación y lijada). Cielo raso en drywall con perfilaría de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura).

Semana del 06 de Enero al 11 de enero de 2020: Se continúa con las excavaciones manuales para muro perimetral en patio trasero. Se realiza pañete liso sobre muros 1:4, se instala cerámica 33*33 en área de muros cocina. Se elabora estructura para cielo falso en cocina. Se hace desmonte de puertas y desmonte de marcos, se continúa con la instalación de cerámica sobre muros de cocina.

Semana del 12 de Enero al 18 de enero de 2020: Se inicia la actividad de instalación de cielo falso en drywall en cocina y muro en superboard. Se aplica estuco sobre muros en área de cocina. Se funden vigas y zarpas y se instala ladrillo tipo bloque para muro de cerramiento en patio trasero o huerta.

3.49. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$55.988.759,39
EJECUTADO	$72.280.169,97
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**64%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**65%**

3.50. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramo la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 81% programado y 44% ejecutado, ahora presenta 64% programado y 65% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.51. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020

8	6 ene a 12 ene de 2.020

3.52. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2
16.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO LAMINADO INCOLORO - 6 mm	M2
17.19	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de atbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

3.53. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

-El contratista está por encima del porcentaje programado.

3.54. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

3.55. CONTROL AMBIENTAL

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura, fragmentos de estuco y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de Versalles.

3.56. REGISTRO FOTOGRÁFICO.


















3.57. HI LIBARDO MADRID VALDERRAMA – RIO FRIO

3.58. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Riofrío es un municipio del Valle del Cauca, Colombia, situado a en la subregión del Centro, se sitúa a 112,1 km de la capital departamental, Cali. Fue fundado en 1567 por Pedro María Marmolejo, cerca de la ribera del río Pescador con el nombre de "Santa María Magdalena de Riofrío". Es conocido como "La Reserva turística" ya que posee diversos parajes típicos del valle, riqueza ecológica y abundante fauna.



3.59. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 30 de Dic de 2019 al 5 de ene de 2020: Se instala columnas en acero para cubierta en patio, esta actividad es no prevista.

Semana del 06 de Enero al 11 de enero de 2020: Se instala columnas en acero para cubierta en patio, esta actividad es no prevista. Se inicia el resane y estuco de muros en salones didácticos y corredores.

Semana del 12 de Enero al 18 de enero de 2020: Se resana muros y estuco, al igual se inició la aplicación de vinilo tipo 1 en salones didácticos, corredores. Se continúa trabajando en el hincado de las columnas en acero para la cubierta en el patio principal.

3.60. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$21.965.191,58
EJECUTADO	$37.579.760,47
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**58%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**57%**

3.61. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramo la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 68% programado y 0% ejecutado, ahora presenta 58% programado y 57% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.62. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020

3.63. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.38	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3
9.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2
16.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM	M2
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de atbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

3.64. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 1%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCION	UND	CAN
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	ML	42,60

3.21	VIGA DE CIMIENTO ENCONCRETO DE 3500 PSI	M3	3,99
3.23	ZAPATA EN CONCRETO DE 3500 PSI	M3	4,03
3.32	MESON DE LAVAMANOS EN GRANITO PULIDO, INCLUYE MESON EN CONCRETO REFORZADO	ML	4.20
5.34	BAJANTE A.LL. PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML	11.40
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	M2	28,48
9.13	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	M2	24,85
10.18	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	93,00
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	7.8
11.2.1	BARANDA Y PASAMANOS EN TUBO PARA CIRCULACIONES	ML	26.10
14.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	71,09
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	38,54

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

3.65. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO

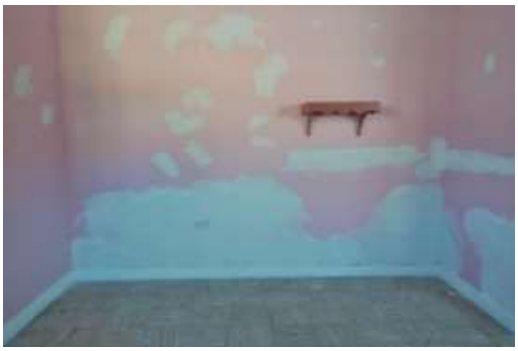
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

3.66. CONTROL AMBIENTAL

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de Rio Frio.

3.67. REGISTRO FOTOGRÁFICO.








3.68. HI VALLE DEL BEBE – TULUA

3.69. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Tuluá es un municipio colombiano ubicado en la región central del departamento del Valle del Cauca.3 Es un motor comercial, demográfico, cultural, industrial, financiero y agropecuario del centro del departamento. Posee una cámara de comercio y es el cuarto municipio más poblado del Valle del Cauca, con una población aproximada de 200 000 mil habitantes.2

Su extensa área rural abarca desde la planicie del valle geográfico del río Cauca, las ondulaciones intermedias y la alta montaña perteneciente a la cordillera central. La ciudad se encuentra aproximadamente a 100 km de Cali. El río Tuluá cruza el casco urbano en sentido sur-norte.



3.70. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 16 de Dic de 2019 al 22 de dic de 2019: Caballete fibrocemento. Limpieza de viga canal. Afinado impermeabilizado mortero 1:3 h=4. Cubierta fibrocemento no.6 (incluye accesorios).

Semana del 23 de Dic de 2019 al 29 de dic de 2019: Estuco sobre muros (incluye aplicación y lijada). Resane de muros. Vinilo tipo i sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos).

Semana del 30 de Dic de 2019 al 5 de ene de 2020: Vinilo tipo i sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos). Cielo raso en drywall con perfilaría de aluminio (incluye acabado final con cinta y pintura).

Semana del 06 de Enero al 11 de enero de 2020: en esta semana se hace mantenimiento de estructura metálica existente, al igual se hace mantenimiento de bajantes de aguas lluvias. Se alista piso con mortero impermeabilizado 1:3. Se continuo con el resane de muros en salones lúdicos y comedor. Se instala cubierta en fibrocemento según norma y especificaciones.

Semana del 12 de Enero al 18 de enero de 2020: Se resana muros y estuco, y se inició la aplicación de vinilo tipo 1 sobre muros lavable (Aplicación 3 manos). Se continua con la impermeabilización de viga canal de aguas lluvias con manto asfaltico en aluminio.

3.71. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR

PROGRAMADO	$17.995.566,73
EJECUTADO	$14.183.966,16
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**80%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**71%**

3.72. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramo la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 83% programado y 0% ejecutado, ahora presenta 58% programado y 57% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.73. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
4	2 dic al 8 dic de 2019
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020

3.74. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
14.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2

14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

3.75. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 9%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
5.34	BAJANTE A.LL. PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML	24
8.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	29,30
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	140,48
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	59,85

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

3.76. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO

20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

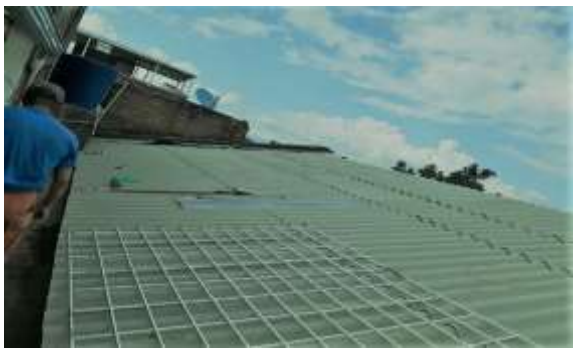
3.77. CONTROL AMBIENTAL

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de Tuluá.

3.78. REGISTRO FOTOGRÁFICO.






















3.79. LOS OSITOS DE LA FLORESTA – CALI

3.80. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Cali, oficialmente Distrito Especial, Deportivo, Cultural, Turístico, Empresarial y de Servicios de Santiago de Cali, es un distrito colombiano, capital del departamento de Valle del Cauca y la tercera ciudad más poblada de Colombia. Está situada en la región Sur del Valle del Cauca, geográficamente la ciudad se ubica en el Valle del Río Cauca formado por la cordillera occidental y la cordillera central de la región andina, con una altura promedio de 1000 msnm. Es la única gran ciudad de Colombia que posee un acceso rápido al Océano Pacífico, dista 114 km de Buenaventura, principal puerto del país. La ciudad forma parte del área metropolitana de Cali, junto con los municipios contiguos a esta. Fue fundada el 25 de julio de 1536 por Sebastián de Belalcázar, lo que la convierte en una de las ciudades más antiguas de América.

La ciudad es uno de los principales centros económicos e industriales de Colombia, además de ser el principal centro urbano, cultural, económico, industrial y agrario del suroccidente del país y el tercero a nivel nacional después de Bogotá y Medellín. Como capital departamental, alberga las sedes de la Gobernación del Valle del Cauca, la Asamblea Departamental, el Tribunal Departamental, la Fiscalía General, instituciones y organismos del estado, y también es la sede de empresas oficiales como la municipal EMCALI.

Es uno de los principales centros deportivos de Colombia, destacándose la organización de importantes eventos deportivos como los Juegos Panamericanos de 1971 y los Juegos Mundiales de 2013. Es a su vez conocida como «la capital mundial de la salsa» y «la sucursal del cielo».



3.81. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Semana del 16 de Dic de 2019 al 22 de dic de 2019: Desmonte de lámparas (incluye retiro de escombros). Retiro red eléctrica (incluye retiro de escombros). Cubierta en policarbonato alveolar (incluye remates y accesorios). Canal en pvc amazonas y/o similar.

Semana del 23 de Dic de 2019 al 29 de dic de 2019: Cubierta fibrocemento no.6 (incluye accesorios). Vinilo tipo i sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos).

Semana del 30 de Dic de 2019 al 5 de ene de 2020: Caballete en fibrocemento. Vinilo tipo i sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos).

Semana del 06 de Enero al 11 de enero de 2020: Se continúa con el mantenimiento de la estructura metálica de cubierta (Lavado de la estructura, corrosión y soldadura). Se inició el retiro de la red eléctrica. Se inicia el resane de muros los cuales se le aplicara vinilo tipo 1 (salones didácticos, aula administrativa, comedor etc.

Semana del 12 de Enero al 18 de enero de 2020: Se instala cubierta en fibrocemento en aulas didácticas y comedor. Se continua con el resane de muros donde se aplicara vinilo tipo 1. Se aplica pintura tipo vinilo 1 en salón administrativo, salón didáctico y comedor.

3.82. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$40.069.848,83

EJECUTADO	$30.172.312,78
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**86%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**71%**

3.83. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramo la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 75% programado y 46% ejecutado, ahora presenta 86% programado y 71% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

3.84. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020

3.85. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.34	BAJANTE A.LL. PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML
13.1	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	M2

13.4	CIELO RASO EN LAMINAS DE ICOPOR LLUVIA (INCLUYE ESTRUCTURA EN ALUMINIO)	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M3

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

3.86. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 15%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	261,75
1.36	DESMONTE DE CIELO RASO FALSO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	220
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	44

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

3.87. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO

24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	LLUVIA
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	LLOVIZNA
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

3.88. CONTROL AMBIENTAL

-La Interventoría realizo las revisiones pertinentes al retiro y desalojo de escombros producto de las demoliciones y retiro de materiales sobrantes como pintura y recipientes contaminados, todo esto se verifico que fueran retirados al botadero certificado por el municipio de Cali.

3.89. REGISTRO FOTOGRÁFICO.














REGIONAL CHOCO

4.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

El proyecto está conformado por el mejoramiento de las instalaciones de estos centros de atención infantil.

4.2. HI NIÑA CECI – CONDOTO

4.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Condoto es un municipio colombiano ubicado en el departamento del Chocó, fundado en 1758 por don Luis Lozano Scipión. Su Extensión es de 890 km² y cuenta con una temperatura promedio de 28 ℃. Se encuentra a una altitud de 70 m.s.n.m.

El clima, es bastante lluvioso. Por las mañanas el sol provoca altas temperaturas, dada la latitud en la que se encuentra el municipio. Por la tarde el tiempo suele cambiar, las nubes empiezan a cubrir el cielo y descargan con abundantes precipitaciones.

El paisaje destaca por la tupida vegetación que todo lo cubre. Igualmente, la explotación ilegal de la minería ha dejado amplios huecos en el terreno que la lluvia convierte en aguas estancadas, un caldo de cultivo ideal para el mosquito Anopheles, responsable de la transmisión de la malaria o paludismo.

La principal fuente de riqueza del municipio reside en la explotación de metales preciosos (oro y platino). El oro chocoano goza de excelente fama por su elevado grado de pureza.



4.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

-Suministro e instalación de estructura metálica para la cubierta

-Instalación cubierta termoacústica upvc espesor 2,5 mm

- Aplicación pintura vinilo tipo 1

- Aplicación pintura muros exteriores

4.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE.

La interventoría realiza controles diarios a cada una de las actividades desarrolladas por el contratista y verificando que estas se realicen de buena forma y de acuerdo a las condiciones contractuales.

Los equipos y materiales utilizados por el contratista en el mes de diciembre fueron los siguientes:

-Andamios.

-Perfilaría.

-Pintura koraza para exteriores.

-Vinilo tipo 1.

4.6. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$124.606.764,76
EJECUTADO	$140.031.937,04
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**75%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**89%**

4.7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramo la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 84%

programado y 35% ejecutado, ahora presenta 75% programado y 89% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

4.8. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020

4.9. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
10.8	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

4.10. AVANCES Y NOVEDADES.

-El contratista está por encima del porcentaje programado.

3.90. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

4.11. CONTROL AMBIENTAL.

-Cerramiento en lona en áreas de intervención

-Señalización en los puntos afectados por el transporte de material.

-Reubicación de niños y docentes para evitar algún tipo de accidente.

4.12. REGISTRO FOTOGRÁFICO

























4.13. HI NIÑA MARIA – CÉRTEGUI

4.14. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El municipio de Cértegui se encuentra localizado en la región Pacífica Colombiana, en el departamento del Chocó, en la Subregión del San Juan. Tiene una extensión de 342 km2. Los limites oficiales del municipio fueron establecidos por medio de la ordenanza número 012 de 2000.



4.15. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

-Suministro e instalación de estructura metálica para la cubierta

-Instalación cubierta termoacústica upvc espesor 2,5 mm

-instalación caballete en lámina termoacústica

- Aplicación pintura vinilo tipo 1

- Aplicación pintura esmalte para cerramiento y fachada

4.16. INDICE DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE

La interventoría realiza controles diarios a cada una de las actividades desarrolladas por el contratista y verificando que estas se realicen de buena forma y de acuerdo a las condiciones contractuales.

Los equipos y materiales utilizados por el contratista en el mes de diciembre fueron los siguientes:

-Andamios.

-Perfilaría.

-Pintura koraza para exteriores.

-Vinilo tipo 1.

4.17. AVANCE FINACIERO DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$13.559.049,90
EJECUTADO	$91.018.722,92
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**60%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**82%**

4.18. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramo la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 65% programado y 68% ejecutado, ahora presenta 60% programado y 82% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

4.19. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020

4.20. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
10.8	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

4.21. AVANCES Y NOVEDADES

-El contratista está por encima del porcentaje programado.

3.91. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO

24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

4.22. CONTROL AMBIENTAL.

-Cerramiento en lona en áreas de intervención.
-Señalización en los puntos afectados por el transporte de material.
-Reubicación de niños y docentes para evitar algún tipo de accidente.

4.23. REGISTRO FOTOGRÁFICO

























REGIONAL ANTIOQUIA

5.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

El proyecto está conformado por el mejoramiento de las instalaciones de estos centros de atención infantil.

5.2. HI MICHINGOS – MEDELLÍN

5.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Medellín es un municipio colombiano, capital del departamento de Antioquia. Es la ciudad más poblada del departamento y la segunda más poblada del país.9 Se asienta en la parte más ancha de la región natural conocida como Valle de Aburrá, en la cordillera central de los Andes. Se extiende a ambas orillas del río Medellín, que la atraviesa de sur a norte, y es el núcleo principal del área metropolitana del Valle de Aburrá.10 La ciudad tiene una población proyectada de 2 508 452 habitantes (2018), mientras que dicha cifra, incluyendo el área metropolitana, asciende a 3 821 797 personas (2016).

En 1826 fue designada capital de Antioquia, título que ostentaba Santa Fe de Antioquia desde la época colonial. Durante el siglo XIX, Medellín se desarrolló como un centro dinámico de comercio, primero exportando oro, y posteriormente mercancías provenientes de la industrialización de la ciudad.

Como capital departamental, Medellín alberga las sedes de la Gobernación de Antioquia, la Asamblea Departamental, el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Medellín, el Área metropolitana del Valle de Aburrá y la Fiscalía General, así como diferentes empresas públicas, instituciones y organismos del Estado colombiano. Como centro financiero, comercial e industrial del país es sede de empresas nacionales e internacionales en sectores como: textil, confecciones, metalmecánico, energético, financiero, salud, telecomunicaciones, construcción, automotriz, y alimentos, entre otros.



El hogar infantil Los Michingos se encuetra ubicado en la carrera 40 # 70 A 86, en la comuna 3 Manrrique, ésta es una de las 16 comunas de la ciudad de Medellín. Está localizada en la zona nororiental de la ciudad. Limita por el norte con la Comuna n.º 1 Popular; por el oriente con el corregimiento de Santa Elena, por el occidente con la comuna n.º 4 Aranjuez y por el sur con la comuna n.º 8 Villa Hermosa. Alberga un total de 147,270 habitantes y tiene una extensión de 549.65 hectáreas que corresponde al 34.79% del total de la zona nororiental con una densidad de más de 400 habitantes por hectárea, siendo esta la menor en la zona nororiental.

5.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES:

Semana del 16 de Dic de 2019 al 22 de dic de 2019: Se realizan actividades preliminares, excavaciones y movimientos de tierra, estructura, pañetes, instalaciones eléctricas, cubierta e impermeabilizaciones. Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta (incluye soldadura y anticorrosivo, correas, contravientos, tensores, columnas, vigas de amarre, anclajes, tornillería, pintura y platinería. contempla también: fabricación, suministro y montaje. Placa de contrapiso e=0,10 concreto 3000 psi. Punto desagüe pvc ø 3" - ø 4". Excavaciones y movimiento de tierras zapatas. Cuneta en concreto clase e de 2500 psi fundida en sitio. Cubierta termoacústica upvc espesor 2,5 mm (incluye accesorios). Pañete liso sobre muros 1:4. Caja inspección 60 x 60 x 60 cm (inc. base y cañuela y tapa. Demolición de enchape pared (incluye retiro de material sobrante). Desmonte de punto eléctrico. Instalación de tablero de 18 circuitos cambiando tubería de 3/4" y de 1 1/4".

Semana del 23 de Dic de 2019 al 29 de dic de 2019: Se realizan actividades de estructura. Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta (incluye soldadura y anticorrosivo, correas, contravientos, tensores, columnas, vigas de amarre, anclajes, tornillería, pintura y platinería. contempla también: fabricación, suministro y montaje. acero de refuerzo 37000 psi zapatas. Zapata en concreto de 3500 psi.

Semana del 30 de dic al 5 de ene 2020: realizan actividades estructura, mampostería, pañetes, cubierta e impermeabilizaciones. Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta (incluye soldadura y anticorrosivo, correas, contravientos, tensores, columnas, vigas de amarre, anclajes, tornillería, pintura y platinería. contempla también: fabricación, suministro y montaje). Acero de refuerzo 37000 psi. Zapata en concreto de 3500 psi. Muros bloque de arcilla no. 5. Acero de refuerzo 60000 psi. Pañete liso sobre muros 1:4. Cubierta termoacústica upvc espesor 2,5 mm (incluye accesorios). Excavación manual (inc. retiro de escombros).

Semana del 6 de ene al 12 de ene 2020: Se realizan actividades estructura, mampostería, pañetes, cubierta e impermeabilizaciones. Suministro e

instalación de estructura metálica para cubierta (incluye soldadura y anticorrosivo, correas, contravientos, tensores, columnas, vigas de amarre, anclajes, tornillería, pintura y platinería. contempla también: fabricación, suministro y montaje). Acero de refuerzo 37000 psi. Concreto para vigas de cimentación 3000 psi. Muros bloque de arcilla no. 5. Acero de refuerzo 60000 psi. Pañete liso sobre muros 1:4. Cubierta termoacústica upvc espesor 2,5 mm (incluye accesorios). Suministro e instalación de cubierta translucida.

Semana del 13 de ene al 19 de ene 2020: Se realizan actividades excavaciones y movimientos de tierra, estructura, pañetes, actividades no previstas. Rellenos con material producto de excavación. Pañete liso sobre muros 1:4. Muro en superboard 8mm. dos caras (incluye estructura, accesorios, anclaje, cinta y pintura). Punto agua fría pvc (inc. accesorios). Mesones en concreto de 60 cm.

5.5. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

De acuerdo a la solitud y aprobación de prórroga, el avance financiero se modifica de acuerdo al reprogramación entregada.

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA	
	VALOR
PROGRAMADO	$344.239.263,87
EJECUTADO	$279.444.817,08
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**62%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**50%**

5.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramo la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 92% programado y 43% ejecutado, ahora presenta 62% programado y 50% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

5.7. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020
9	13 de ene a 19 ene de 2.020

5.8. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG
4.10	MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5	M2
4.15	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML
7.52	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA 2x48 T8 BAJO PLACA - HERMETICA	UND
8.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2
9.15	TABLETA DE GRES 25X25 (INCLUYE MORTERO DE	M2

	PEGA)	
9.18	GUARDAESCOBA EN GRANITO H = 0.065	ML
10.23	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (INCLUYE LAVADO DE ESTRUCTURA, RESANE CORROSION, PUNTOS DE SOLDADURA, APLICACIÓN PINTURA ANTICORROSIVA COLOR GRIS, APLICACIÓN ESMALTE COLOR BLANCO).	M2
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 10 mm, INCLUYE ANCLAJES, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD	M2
11.2.1	BARANDA Y PASAMANOS EN TUBO PARA CIRCULACIONES	ML
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND
12.4	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND
14.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2
14.3	RESANE DE MUROS	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

5.9. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 12%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	580,43
3.1	CONCRETO PARA COLUMNAS 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA)	M3	2,86
3.25	CUNETA EN CONCRETO CLASE E DE 2500 PSI FUNDIDA EN SITIO	M3	17,96
9.2	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	525,85
10.8	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	447,92

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

5.10. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

La regional Antioquia es de las más perjudicadas en los atrasos por el la contaminación ambiental en Medellín, causando que muchos de los materiales no llegue tanto a Michingos por el pico y placa ambiental que decreto la administración. La estructura metálica para el aula de Michingos es traída de Bogotá y, tanto Bogotá como Medellín tienen pico y placa ambiental obligatorio.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**
18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA

28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

5.11. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

A continuación, se describirá mediante un registro fotográfico el avance de obra que la interventoría ha contemplado hasta la fecha.



Instalación correas para cubierta



Instalación puntos eléctricos



Excavación vigas



Excavación zapatas





Desmonte cubierta teja barro



Instalación correas para cubierta



Placa de contrapiso E= 10 cm



Excavación zapatas



Cuneta en concreto 2500 PSI



Cuneta en concreto 2500 PSI



Punto sanitario 3” y 4”



Cubierta termoacústica



Caja de inspección 60 x 60



Desmonte punto eléctrico



Instalación tablero eléctrico 18 circuitos



Pañete liso 1:4



Instalación correas para cubierta





Zapata en concreto de 3000 PSI




Ubicación e instalación refuerzo vigas



ACERO DE 37000 PSI



INSTALACIÓN CORREAS



INSTALACIÓN CORREAS



ACERO DE 37000 PSI



ACERO DE 37000 PSI



ZAPATA EN CONCRETO DE 3500 PSI





PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4



EXCAVACION MANUAL



MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5



ACERO DE REFUERZO 37000 PSI



VIGA EN CONCRETO



MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5



PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4



INSTALACIÓN PERFILES METÁLICOS



CUBIERTERMOACÚSTICA



RELLENOS



PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4



PUNTO AGUA FRIA PVC



MESONES EN CONCRETO DE 60 cm

5.12. HI PILATUNAS – URRAO

5.13. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El hogar infantil se encuentra ubicado en la carrera. 31 #27-17 Urrao. Urrao es un municipio de Colombia, localizado en la subregión suroeste del departamento de Antioquia. Limita por el norte con los municipios de Frontino y Abriaquí, por el este con los municipios de Abriaquí, Caicedo, Anzá, Betulia y Salgar, y por el sur y el oeste con Vigía del Fuerte y el departamento del Chocó. Es el segundo municipio más grande del departamento.



5.14. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES:

Semana del 16 de dic al 22 de dic de 2019: Se realizan actividades preliminares y cubiertas. Instalación entramado de madera cubierta. Instalación de manto asfaltico entramado madera. Placa de contrapiso e=0,10 concreto 3000 psi. Desmonte de cubierta tipo teja de barro (incluye retiro de sobrantes).

Semana del 23 de dic al 29 de dic de 2019: Se realizan actividades cubiertas e impermeabilizaciones. Instalación entramado de madera cubierta. Instalación cubierta de barro (incluye remates y accesorios).

Semana del 1 de ene al 5 de ene 2020: Se realizan actividades de cubierta y actividades no previstas. Cubierta de barro (incluye remates y accesorios). Suministro e instalación de madera a =15 cm cepillada para entramado madera cubierta. Flanche en lámina cal 22 d= 50 cm. Sondeo de sifones (inc. retiro de sobrantes). Instalación bajantes pvc 3" y4". Placa de contrapiso e=0,10 concreto 3000 psi.

Semana del 6 de ene al 12 de ene 2020: Se realizan actividades de cubierta y actividades no previstas. Cubierta de barro (incluye remates y accesorios). Suministro e instalación de madera a =15 cm cepillada entramado madera cubierta. Impermeabilización cubierta manto. Suministro e instalación de cubierta translucida.

Semana del 13 de ene al 19 de ene 2020: Se realizan actividades de cubierta y actividades no previstas. Cubierta de barro (incluye remates y accesorios). Suministro e instalación de madera a =15 cm cepillada entramado madera cubierta. Impermeabilización cubierta manto. Suministro e instalación de cubierta translucida.

5.15. ÍNDICES DE GESTIÓN MENSUAL Y ESTADO DE AVANCE RESPECTO A LA PROGRAMACIÓN (FÍSICO Y FINANCIERO).

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

	VALOR
PROGRAMADO	$217.893.754,42
EJECUTADO	$131.411.400,49
PORCENTAJE TOTAL PROGRAMADO A LA FECHA	**61%**
PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	**48%**

5.16. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA.

-Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020, se reprogramo la obra y esto vario los porcentajes del avance financiero del primer informe periodo 18 noviembre a 17 de diciembre de 2.019, cuyos porcentajes eran 93% programado y 50% ejecutado, ahora presenta 61% programado y 48% ejecutado.

-El contratista cumple con las especificaciones.

5.17. RELACIÓN DE INFORMES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

INFORMES SEMANALES	
INFORME SEMANAL No.	**FECHA**
4	2 dic al 8 dic de 2019
5	16 dic al 22 dic de 2019
6	23 dic al 29 dic de 2019
7	30 dic a 5 ene de 2.020
8	6 ene a 12 ene de 2.020
9	13 de ene a 19 ene de 2.020

5.18. PROGRAMACIÓN DEL PRÓXIMO MES, OBSERVACIONES.

De acuerdo a la reprogramación de obra se realizaran las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD

3.15	MALLA ELECTROSOLDADA 15 X 15cm 4mm	KG
4.13	MURO EN SUPERBOARD 8MM. DOS CARAS (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2
7.1	SALIDA + INTERRUPTOR LUMINEX O EQUIVALENTE- PVC	UND
7.3	SALIDA PVC+TOMA DOBLE (GFCI) LUMINEX O EQUIVALENTE	UND
7.30	TABLERO SIN ESPACIO 18 CIRCUITOS INCLUYE INTERRUPTORES AUTOMATICOS ENCH. DE 1X20 Y TOTALIZADOR DE 3X75A	UND
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND
7.74	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4".	ML
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2
9.15	TABLETA DE GRES 25X25 (INCLUYE MORTERO DE PEGA)	M2
10.6	CUBIERTA DE BARRO (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2
14.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2
14.3	RESANE DE MUROS	M2
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plásticas, 1 escalador de árbol, 1 plataforma encauchetado, 1 domo plástico, 1 barra de giro para salida de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND

Con la ejecución de estas actividades la obra debe llegar al 85% de avance de obra programado.

5.19. AVANCES Y NOVEDADES. (TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS, CONTABLES, FINANCIERAS).

- El contratista debe realizar un plan de contingencia, aumentando el personal de obra y realizar doble turno (día y noche) para subsanar el atraso de este periodo que de acuerdo a la programación de obra es de 13%, en las siguientes actividades que no se han ejecutado.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1.3	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	209,54
1.22	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO TEJA DE BARRO (INCLUYE RETIRO	M2	296,41
3.4	CONCRETO PARA VIGAS AÉREAS 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA)	M3	9,05
3.10	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI	M2	24,66
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	2887,50
3.14	ACERO DE REFUERZO 37000 PSI	KG	2047,74

La implementación del plan de contingencia debe ser coordinada y ajustada a la realidad de la obra ejecutada.

5.20. ANÁLISIS E IMPACTO DE LA OCURRENCIA DE LOS EVENTOS POR HECHOS NATURALES.

La regional Antioquia es de las más perjudicadas en los atrasos por el la contaminación ambiental en Medellín, causando que muchos de los materiales que se compran en Medellín no se pueden despachar, causando que no lleguen al hogar infantil Pilatunas por el pico y placa ambiental que decreto la administración.

A continuación se dará a conocer un informe general del estado del tiempo durante este periodo.

REPORTE DEL CLIMA MES DE DIC 18 ENE 17 DE 2020			
FECHA	**HORAS INICIO LABOR**	**HORAS TERMINO LABOR**	**ACTIVIDAD**

18/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LOVIZNA
19/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
20/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
21/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
23/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
24/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	SECO
25/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
26/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLOVIZNA
27/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
28/12/2019	7:00 AM	12:00 PM	SECO
30/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
31/12/2019	7:00 AM	5:00 PM	LLUVIA
01/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
02/11/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
03/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
04/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
06/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
07/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
08/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
09/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
10/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
11/01/2020	7:00 AM	12:00 PM	SECO
13/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
14/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
15/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
16/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO
17/01/2020	7:00 AM	5:00 PM	SECO

5.21. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

A continuación, se describirá mediante un registro fotográfico el avance de obra que la interventoría ha contemplado hasta la fecha.



Desmonte cubierta



Desmonte manto





Desmonte manto enramado madera



Desmonte cubierta



Placa de contrapiso E=10cm





Placa de contrapiso E=10cm



Placa de contrapiso E=10cm



Instalación entramado de madera cubierta




Instalación entramado de madera cubierta



Instalación manto asfaltico



Desmonte cubierta




Instalación teja de barro




Instalación entramado de madera cubierta




CUBIERTA DE BARRO (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)




FLANCHE EN LAMINA CAL 22 D= 50 CM BAJANTES PVC 3” Y4”



ENTRAMADO MADERA CUBIERTA



PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI



INSTALACIÓN TEJA TRASLUCIDA



INSTALACIÓON TEJA DE BARRO

6. ANEXOS

6.1. PLANILLAS DE PAGO PARAFISCALES ENTREGADOS POR EL CONTRATISTA.

6.2. FOTOCOPIA BITÁCORA.

7. CONCLUSIONES GENERALES

- El proyecto está en un 62% de ejecución vs a 57% programado, en todo el proyecto

- Se hizo una prórroga al contrato hasta el 4 de marzo del 2.020
- El contratista está cumpliendo a cabalidad con las especificaciones técnicas en cada uno de los hogares infantiles.
- Se debe realizar un plan de contingencia en algunos frentes para mitigar los atrasos.
- El contratista está cumpliendo con el plan de manejo ambiental, disponiendo los escombros en las escombreras certificadas.
- La interventoría revisa toda la documentación entregada por el Consorcio la Esperanza, llevando trazabilidad del proyecto.
- El contratista debe entregar los análisis de precios unitarios de las actividades no previstas, para su respectiva aprobación y ejecución.



YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO BIENESTAR ICBF

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRALAVICTORIA	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2020-01	554860213	9401505410	E	2020/01/17	2020/01/28	BANCOLOMBIA	11	$517,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1023023656	LOPEZ ORTIZ JASON HUMBERTO	230301	30	$828,116	$132,500	EPS044	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
2	CC	1117806917	ROJAS RODRIGUEZ RICARDO	230301	30	$828,116	$132,500	EPSC34	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
Total	**Afiliados(2)**					**$1,656,232**	**$265,000**			**$1,656,232**	**$66,400**			**$1,656,232**	**$66,400**			**$1,656,232**	**$115,400**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$265,000	$2,100	$0	$267,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$265,000	$2,100	$0	$267,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$115,400	$1,000	$0	$116,400
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	2	$115,400	$1,000	$0	$116,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$66,400	$600	$0	$67,000
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	2	$66,400	$600	$0	$67,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$66,400	$600	$0	$67,000
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	1	$33,200	$300	$0	$33,500
MEDIMAS EPS	EPS044	901,097,473	5	1	$33,200	$300	$0	$33,500
TOTAL				2	$513,200	$4,300	$0	$517,500

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 80439255		VARON MURILLO LUIS ALFREDO	A - 200 O MAS COTIZANTES	LUISVARONMEDELLIN	CARERA 13 62 2 5	MEDELLIN-ANTIOQUIA	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2020-01	554858000	9402201543	E	2020/01/15	2020/01/28	BANCOLOMBIA	13	$1,238,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	8602604	BERRIO RUIZ WILSON	231001	30	$828,116	$132,500	EPS037	30	$828,116	$33,200	CCF04	30	$828,116	$33,200	14-11	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
2	CC	71736779	BORJA SEPULVEDA JORGE ELIECER	231001	30	$828,116	$132,500	EPS016	30	$828,116	$33,200	CCF04	30	$828,116	$33,200	14-11	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
3	CC	1048019129	CARO PINO ELVER ALEJANDRO	230301	1	$27,604	$4,500	EPS040	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
4	CC	1128483114	FLOREZ PRECIADO ANDERSON ARBEY	230201	15	$414,058	$66,300	EPS044	15	$414,058	$16,600	CCF04	15	$414,058	$16,600	14-11	15	$414,058	$28,900	15	$0	$0
5	CC	1040371080	GONZALEZ GOMEZ JONATHAN	25-14	30	$828,116	$132,500	EPS044	30	$828,116	$33,200	CCF04	30	$828,116	$33,200	14-11	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
6	CC	71688220	HINCAPIE SANCHEZ ARGEMIRO	25-14	1	$27,604	$4,500	EPS002	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
7	CC	92027074	MADRID CORREA EDUARDO ENRIQUE	230201	1	$27,604	$4,500	EPS016	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
8	PE	985437903051978	MATEUS SANCHEZ ALEXANDER	230301	1	$27,604	$4,500	EPS037	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
9	CC	1072523666	MEZA ESPITIA FRANKLIN	230301	1	$27,604	$4,500	EPS016	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
10	CC	1048018040	MORENO URREGO JONATHAN ALONSO	230301	1	$27,604	$4,500	EPS037	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
11	CC	1067281671	ORDOÑEZ CANTELLO LUIS CARLOS	230301	1	$27,604	$4,500	ESSC07	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
12	CC	93420264	SALAZAR GARCIA JOSE GREGORIO	230301	30	$828,116	$132,500	EPS016	30	$828,116	$33,200	CCF04	30	$828,116	$33,200	14-11	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
13	CC	1001763327	SANMARTIN ACOSTA LEON DARIO	230301	1	$27,604	$4,500	EPS040	1	$27,604	$1,200	CCF04	1	$27,604	$1,200	14-11	1	$27,604	$2,000	1	$0	$0
Total	**Afiliados(13)**					**$3,947,354**	**$632,300**			**$3,947,354**	**$159,000**			**$3,947,354**	**$159,000**			**$3,947,354**	**$275,700**		**$0**	**$0**

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				13	$632,300	$6,000	$0	$638,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$265,000	$2,500	$0	$267,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$137,000	$1,300	$0	$138,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	7	$159,500	$1,500	$0	$161,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$70,800	$700	$0	$71,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				13	$275,700	$2,600	$0	$278,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	13	$275,700	$2,600	$0	$278,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				13	$159,000	$1,500	$0	$160,500
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	13	$159,000	$1,500	$0	$160,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				13	$159,000	$1,900	$0	$160,900
COOMEVA	EPS016	805,000,427	1	4	$68,800	$700	$0	$69,500
MEDIMAS EPS	EPS044	901,097,473	5	2	$49,800	$500	$0	$50,300
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$1,200	$100	$0	$1,300
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$35,600	$400	$0	$36,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$1,200	$100	$0	$1,300
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	2	$2,400	$100	$0	$2,500
TOTAL				**13**	**$1,226,000**	**$12,000**	**$0**	**$1,238,000**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRAPALMIRA	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2020-01	554864506	9402201936	E	2020/01/17	2020/01/28	BANCOLOMBIA	11	$776,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	94330855	GARCIA SANCHEZ MARTIN FERNANDO	230301	30	$828,116	$132,500	EPS005	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
2	CC	94323479	TOCORA CUELLAR JHONNY FRANK	230201	30	$828,116	$132,500	EPS016	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
3	CC	1193479592	ZAPATA DIAZ LUIS ESTIBENSON	230301	30	$828,116	$132,500	ESSC18	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
Total	**Afiliados(3)**					**$2,484,348**	**$397,500**			**$2,484,348**	**$99,600**			**$2,484,348**	**$99,600**			**$2,484,348**	**$173,100**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$397,500	$3,200	$0	$400,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$265,000	$2,100	$0	$267,100
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$132,500	$1,100	$0	$133,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$173,100	$1,400	$0	$174,500
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	3	$173,100	$1,400	$0	$174,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$99,600	$800	$0	$100,400
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	3	$99,600	$800	$0	$100,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$99,600	$900	$0	$100,500
COOMEVA	EPS016	805,000,427	1	1	$33,200	$300	$0	$33,500
EMSSANAR	ESSC18	901,021,565	8	1	$33,200	$300	$0	$33,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$33,200	$300	$0	$33,500
TOTAL				3	$769,800	$6,300	$0	$776,100

2020/04/22 07:17 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRAVERSALLEST	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2020-01	554862082	9401887722	E	2020/01/17	2020/01/28	BANCOLOMBIA	11	$517,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1047231260	HOYOS ESCOBAR RICARDO	230301	30	$828,116	$132,500	EPS002	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
2	CC	1005996846	MATOMA NARVAEZ JOHN FREDY	230301	30	$828,116	$132,500	EPS017	30	$828,116	$33,200	CCF57	30	$828,116	$33,200	14-4	30	$828,116	$57,700	30	$0	$0
Total	**Afiliados(2)**					**$1,656,232**	**$265,000**			**$1,656,232**	**$66,400**			**$1,656,232**	**$66,400**			**$1,656,232**	**$115,400**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$265,000	$2,100	$0	$267,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$265,000	$2,100	$0	$267,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$115,400	$1,000	$0	$116,400
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	2	$115,400	$1,000	$0	$116,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$66,400	$600	$0	$67,000
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	2	$66,400	$600	$0	$67,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$66,400	$600	$0	$67,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$33,200	$300	$0	$33,500
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$33,200	$300	$0	$33,500
TOTAL				2	$513,200	$4,300	$0	$517,500

2020/04/22 06:58 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRALAVICTORIA	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-01	2020-02	566570193	9402885130	E	2020/02/17	2020/02/19	BANCOLOMBIA	2	$281,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1023023656	LOPEZ ORTIZ JASON HUMBERTO	230301	30	$877,803	$140,500	EPS044	30	$877,803	$35,200	CCF57	30	$877,803	$35,200	14-4	30	$877,803	$61,100	30	$0	$0
2	CC	1117806917	ROJAS RODRIGUEZ RICARDO	230301	1	$29,261	$4,700	EPSC34	1	$29,261	$1,200	CCF57	1	$29,261	$1,200	14-4	1	$29,261	$2,100	1	$0	$0
Total	**Afiliados(2)**					**$907,064**	**$145,200**			**$907,064**	**$36,400**			**$907,064**	**$36,400**			**$907,064**	**$63,200**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$145,200	$300	$0	$145,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$145,200	$300	$0	$145,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$63,200	$100	$0	$63,300
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	2	$63,200	$100	$0	$63,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$36,400	$100	$0	$36,500
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	2	$36,400	$100	$0	$36,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$36,400	$200	$0	$36,600
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	1	$1,200	$100	$0	$1,300
MEDIMAS EPS	EPS044	901,097,473	5	1	$35,200	$100	$0	$35,300
TOTAL				2	$281,200	$700	$0	$281,900

2020/04/22 07:03 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 80439255		VARON MURILLO LUIS ALFREDO	A - 200 O MAS COTIZANTES	LUISVARONMEDELLIN	CARERA 13 62 2 5	MEDELLIN-ANTIOQUIA	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-01	2020-02	566566104	9402993530	E	2020/02/13	2020/02/19	BANCOLOMBIA	6	$1,366,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	8602604	BERRIO RUIZ WILSON	231001	30	$877,803	$140,500	EPS037	30	$877,803	$35,200	CCF04	30	$877,803	$35,200	14-11	30	$877,803	$61,100	30	$0	$0
2	CC	71736779	BORJA SEPULVEDA JORGE ELIECER	231001	30	$877,803	$140,500	EPS016	30	$877,803	$35,200	CCF04	30	$877,803	$35,200	14-11	30	$877,803	$61,100	30	$0	$0
3	CC	1128483114	FLOREZ PRECIADO ANDERSON ARBEY	230201	30	$877,803	$140,500	EPS044	30	$877,803	$35,200	CCF04	30	$877,803	$35,200	14-11	30	$877,803	$61,100	30	$0	$0
4	CC	1040371080	GONZALEZ GOMEZ JONATHAN	25-14	30	$877,803	$140,500	EPS044	30	$877,803	$35,200	CCF04	30	$877,803	$35,200	14-11	30	$877,803	$61,100	30	$0	$0
5	CC	93420264	SALAZAR GARCIA JOSE GREGORIO	230301	30	$877,803	$140,500	EPS016	30	$877,803	$35,200	CCF04	30	$877,803	$35,200	14-11	30	$877,803	$61,100	30	$0	$0
Total	**Afiliados(5)**					**$4,389,015**	**$702,500**			**$4,389,015**	**$176,000**			**$4,389,015**	**$176,000**			**$4,389,015**	**$305,500**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				5	$702,500	$3,400	$0	$705,900
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$281,000	$1,300	$0	$282,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$140,500	$700	$0	$141,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$140,500	$700	$0	$141,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$140,500	$700	$0	$141,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$305,500	$1,400	$0	$306,900
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	5	$305,500	$1,400	$0	$306,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$176,000	$800	$0	$176,800
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	5	$176,000	$800	$0	$176,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				5	$176,000	$1,000	$0	$177,000
COOMEVA	EPS016	805,000,427	1	2	$70,400	$400	$0	$70,800
MEDIMAS EPS	EPS044	901,097,473	5	2	$70,400	$400	$0	$70,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$35,200	$200	$0	$35,400
TOTAL				**5**	**$1,360,000**	**$6,600**	**$0**	**$1,366,600**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRAPALMIRA	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-01	2020-02	566568402	9402993667	E	2020/02/17	2020/02/19	BANCOLOMBIA	2	$28,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	94330855	GARCIA SANCHEZ MARTIN FERNANDO	230301	1	$29,261	$4,700	EPS005	1	$29,261	$1,200	CCF57	1	$29,261	$1,200	14-4	1	$29,261	$2,100	1	$0	$0
2	CC	94323479	TOCORA CUELLAR JHONNY FRANK	230201	1	$29,261	$4,700	EPS016	1	$29,261	$1,200	CCF57	1	$29,261	$1,200	14-4	1	$29,261	$2,100	1	$0	$0
3	CC	1193479592	ZAPATA DIAZ LUIS ESTIBENSON	230301	1	$29,261	$4,700	ESSC18	1	$29,261	$1,200	CCF57	1	$29,261	$1,200	14-4	1	$29,261	$2,100	1	$0	$0
Total	**Afiliados(3)**					**$87,783**	**$14,100**			**$87,783**	**$3,600**			**$87,783**	**$3,600**			**$87,783**	**$6,300**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$14,100	$200	$0	$14,300
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$9,400	$100	$0	$9,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$4,700	$100	$0	$4,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$6,300	$100	$0	$6,400
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	3	$6,300	$100	$0	$6,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$3,600	$100	$0	$3,700
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	3	$3,600	$100	$0	$3,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$3,600	$300	$0	$3,900
COOMEVA	EPS016	805,000,427	1	1	$1,200	$100	$0	$1,300
EMSSANAR	ESSC18	901,021,565	8	1	$1,200	$100	$0	$1,300
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$1,200	$100	$0	$1,300
TOTAL				3	$27,600	$700	$0	$28,300

2020/04/22 07:17 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 17387966		LOPEZ CUERVO HUMBERTO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	OBRAVERSALLEST	CARERA 13 62 2 5	CALI-VALLE	7028186	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-01	2020-02	566572969	9402886330	E	2020/02/17	2020/02/19	BANCOLOMBIA	2	$18,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1047231260	HOYOS ESCOBAR RICARDO	230301	1	$29,261	$4,700	EPS002	1	$29,261	$1,200	CCF57	1	$29,261	$1,200	14-4	1	$29,261	$2,100	1	$0	$0
2	CC	1005996846	MATOMA NARVAEZ JOHN FREDY	230301	1	$29,261	$4,700	EPS017	1	$29,261	$1,200	CCF57	1	$29,261	$1,200	14-4	1	$29,261	$2,100	1	$0	$0
Total	**Afiliados(2)**					**$58,522**	**$9,400**			**$58,522**	**$2,400**			**$58,522**	**$2,400**			**$58,522**	**$4,200**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$9,400	$100	$0	$9,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$9,400	$100	$0	$9,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$4,200	$100	$0	$4,300
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	2	$4,200	$100	$0	$4,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$2,400	$100	$0	$2,500
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	2	$2,400	$100	$0	$2,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$2,400	$200	$0	$2,600
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$1,200	$100	$0	$1,300
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$1,200	$100	$0	$1,300
TOTAL				2	$18,400	$500	$0	$18,900

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1032366367		GARZON GUTIERREZ ANDREA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cll72f#116b84	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4965384	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-01	2020-01	553704188	9401476885	I	2020/02/17	2020/01/27	BANCOLOMBIA	0	$307,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1032366367	GARZON ANDREA																		230301	30	$1,080,000	$172,800	EPS005	30	$1,080,000	$135,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0	No	$307,800
Total	**Afiliados(1)**																						$1,080,000	$172,800			$1,080,000	$135,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$307,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1032366367		GARZON GUTIERREZ ANDREA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cll72f#116b84	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4965384	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-01	2020-01	553704188	9401476885	I	2020/02/17	2020/01/27	BANCOLOMBIA	0	$307,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$172,800	$0	$0	$172,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$172,800	$0	$0	$172,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$135,000	$0	$0	$135,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$135,000	$0	$0	$135,000
TOTAL				1	$307,800	$0	$0	$307,800

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1032366367		GARZON GUTIERREZ ANDREA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cll72f#116b84	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4965384	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2019-12	538907493	8499205676	I	2020/01/17	2019/12/23	BANCOLOMBIA	0	$307,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1032366367	GARZON GUTIERREZ ANDREA FERNANDA	230301	30	$1,080,000	$172,800	EPS005	30	$1,080,000	$135,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$1,080,000	$172,800			$1,080,000	$135,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$172,800	$0	$0	$172,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$172,800	$0	$0	$172,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$135,000	$0	$0	$135,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$135,000	$0	$0	$135,000
TOTAL				1	$307,800	$0	$0	$307,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1032366367		GARZON GUTIERREZ ANDREA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cll72f#116b84	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4965384	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-02	2020-02	572891901	9402407062	I	2020/03/16	2020/03/03	BANCOLOMBIA	0	$307,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1032366367	GARZON ANDREA																		230301	30	$1,080,000	$172,800	EPS005	30	$1,080,000	$135,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0	No	$307,800
Total	**Afiliados(1)**																						$1,080,000	$172,800			$1,080,000	$135,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$307,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1032366367		GARZON GUTIERREZ ANDREA FERNANDA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cll72f#116b84	BOGOTA-BOGOTA D.E.	4965384	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-02	2020-02	572891901	9402407062	I	2020/03/16	2020/03/03	BANCOLOMBIA	0	$307,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$172,800	$0	$0	$172,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$172,800	$0	$0	$172,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$135,000	$0	$0	$135,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$135,000	$0	$0	$135,000
TOTAL				1	$307,800	$0	$0	$307,800

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1076384272		MURILLO RAMIREZ CARLOS ALBERTO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Barrio la paz	TADO-CHOCO	6713941	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2019-12	534104866	9400468692	I	2020/01/20	2019/12/12	BANCOLOMBIA	0	$240,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$828,116	$132,500			$828,116	$103,600			$0	$0			$828,116	$4,400		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$828,116	$132,500			$828,116	$103,600			$0	$0			$828,116	$4,400		$0	$0
Ciudad: TADO Depto: CHOCO (1 Afiliados)					$828,116	$132,500			$828,116	$103,600			$0	$0			$828,116	$4,400		$0	$0
1	CC	1076384272	MURILLO CARLOS	25-14	30	$828,116	$132,500	CCFC20	30	$828,116	$103,600	0	$0	$0	14-23	30	$828,116	$4,400	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$828,116	$132,500			$828,116	$103,600		$0	$0			$828,116	$4,400		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1076384272		MURILLO RAMIREZ CARLOS ALBERTO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Barrio la paz	TADO-CHOCO	6713941	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2019-12	2019-12	534104866	9400468692	I	2020/01/20	2019/12/12	BANCOLOMBIA	0	$240,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$132,500	$0	$0	$132,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$132,500	$0	$0	$132,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$4,400	$0	$0	$4,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$4,400	$0	$0	$4,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$103,600	$0	$0	$103,600
COMFACHOCÓ	CCFC20	891,600,091	8	1	$103,600	$0	$0	$103,600
TOTAL				1	$240,500	$0	$0	$240,500

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1076384272		MURILLO RAMIREZ CARLOS ALBERTO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Barrio la paz	TADO-CHOCO	6713941	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-01	2020-01	547707625	9401520742	I	2020/02/18	2020/01/13	BANCOLOMBIA	0	$254,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$877,803	$140,500			$877,803	$109,800			$0	$0			$877,803	$4,600		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$877,803	$140,500			$877,803	$109,800			$0	$0			$877,803	$4,600		$0	$0
Ciudad: TADO Depto: CHOCO (1 Afiliados)					$877,803	$140,500			$877,803	$109,800			$0	$0			$877,803	$4,600		$0	$0
1	CC	1076384272	MURILLO CARLOS	25-14	30	$877,803	$140,500	CCFC20	30	$877,803	$109,800		0	$0	$0	14-23	30	$877,803	$4,600	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$877,803	$140,500			$877,803	$109,800			$0	$0			$877,803	$4,600		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1076384272		MURILLO RAMIREZ CARLOS ALBERTO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	Barrio la paz	TADO-CHOCO	6713941	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-01	2020-01	547707625	9401520742	I	2020/02/18	2020/01/13	BANCOLOMBIA	0	$254,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$140,500	$0	$0	$140,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$140,500	$0	$0	$140,500
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$4,600	$0	$0	$4,600
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$4,600	$0	$0	$4,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$109,800	$0	$0	$109,800
COMFACHOCÓ	CCFC20	891,600,091	8	1	$109,800	$0	$0	$109,800
TOTAL				1	$254,900	$0	$0	$254,900

Conducto 16 - Diciembre - 2019.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra.

HERRAMIENTAS

—

EQUIPOS O MAQUINARIA

—

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada totalmente soleada

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se desarrolla la actividad de descargar de camiones

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Condato 17 - diciembre - 2024

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 2 Ayudantes
- Ornamentador

HERRAMIENTAS

- Brochas
- Rodillos

EQUIPO O MAQUINARIA.

- soldador
- Compresor.

ESTADO DEL TIEMPO

fuertes lluvias con tormenta electrica.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se suspendieron las actividades por las fuertes lluvias acompañadas de una tormenta electrica.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Condoto 18 - Diciembre - 2014

PERSONAL EN obra

- Maestro de obra
- 2 ayudantes de obra
- Ornamentador

HERRAMIENTA

- Brochas
- Rodillos

MAQUINARIA o EQUIPO

- Compresor
- Soldador

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada totalmente soleada.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se desarrolla la actividad de pintura en muros interiores y exteriores
Simultaneamente se desarrolla la actividad de pintura de cordos estructurales

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Con dato 19-Diciembre -2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- 2 Ayudantes de obra
- Maestro de obra
- Ornamentador

HERRAMIENTAS

- Brocha
- Rodillo

MAQUINARIA

- Compresor

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada soleada

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

En esta jornada se desarrollo la actividad de Pinturas en correas estructurales

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Condado 20 Diciembre -2019.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 2Ayudante de obra
- Ornamentador
- Intervenadora

HERRAMIENTAS_

- Brochas
- Rodillos

MAQUINARIA O EQUIPO

- Compresor

ESTADO DEL TIEMPO.

Jornada posada por fuerte lluvias.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se desarrollo la actividad de pintura en muros interiores y simultaneamente se desarrollo la actividad de pintura de correas estructurales

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 21 - Diembre - 2019.

PERSONAL EN OBRA

- Maestro de OBRA
- 2 Ayudantes de obra
- Ornamentado

. HERRAMIENTAS

- Brochas
- Rodillos

EQUIPOS

- Compresor

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada subterránea fuertes temperaturas.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Jornada subterránea donde se desarrolla la actividad de pintura en muros interiores y exteriores

Scanned by CamScanner

Condoto 28- Diciembre -2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de Obras
- Ornamentador

HERRAMIENTAS.

- Rodillos
- Brochas

EQUIPOS - MAQUINARIA

- Compresor
- Soldador

ESTADO DEL TIEMPO

Durante esta jornada las horas de la mañana fueron pasadas por lluvias ligeras y durante las horas de la tarde fuertes lluvias

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se continuo con el desarrollo de la actividad de pintura sobre muros interiores, la actividad de instalacion de perfileria en cerchas se vio afectada por las lluvias que se presentaron durante el dia.

Residente de Obra.

Scanned by CamScanner

Condoto 24 - Diciembre - 2019.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de OBRA
- Maestro de Obra
- 2 Ayudantes de Obra
- Ornamentador

HERRAMIENTAS

- Rodillas
- Brochas

EQUIPOS - MAQUINARIA

- Compresor
- soldador
- Pulidora - cortadora

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada posada por sol

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

En esta jornada se desarrollo la actividad de instalacion de perfiles en cerchas.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Condato 26 - Diciembre - 2019.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de Obra
- Maestro de Obra
- 2Ayudantes de obra
- Ornamentador

HERRAMIENTAS.

- Brochas
- Rodillos

MAQUINARIA O EQUIPO

- Soldador
- Cortadora o Roladora
- Compresor.

ESTADO DEL TIEMPO

Las horas de la mañana fueron pasadas por lluvias y las horas de la tarde por fuerte sol.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se continua con la pintura en muros interiores y la instalacion de perfiles en techos.

Residente de Obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 27 - Diciembre - 2019.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de Obra
- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra
- Ornamentador.

HERRAMIENTAS.

- Brochas
- Rodillos
- Espatulas
- Lunas.

MAQUINARIA O EQUIPO

- Soldador
- Cortador o Policlora
- Compresor

ESTADO DEL TIEMPO

Dia totalmente soleado.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDA.

Durante esta jornada se desarrollo la actividad de instalacion de correas estructurales para la cubierta.

Residente obra.

Conducto 28 - Diciembre - 2020

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra,
- Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Brocas
- Espatulas
- Cepillos de tuvor
- Rodillas

MAQUINARIA O EQUIPOS

—

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada soleada pasada por lluvias

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se desarrollo la actividad de limpieza en muros de la fachadas esparsitos al agua y al sol.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Cartagui 23 Diciembre 2014

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra.
- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obra.

HERRAMIENTAS.

- Brochas
- Rodillos

MAQUINARIA O EQUIPO

- Tuladoo

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada pasada por fuertes lluvias

DESCRIPCION DE la Actividad

Durante esta jornada se desarrollo la actividad de instalacion de cubierta y pintura en muros interiores

Residente de Obra

Quito 24 - Diciembre -2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- 1 Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

- Brocas
- Rodillos

MAQUINARIA - EQUIPO

- taladro

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada soleada en las horas de la mañana y en las horas de la tarde fuertes lluvias

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDA

Durante esta jornada se desarro la actividad de instalacion de tejas para la cubierta

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Cestegui 26 - Diciembre - 2019.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 3 ayudantes de obra

HERRAMIENTA

- Rodillos
- Brochas

EQUIPO - MAQUINARIA

- Taladro

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada pasada por una parte obscura de calor.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se dio sarrollo en actividad de pintura exterior y instalación de cubierta.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Castegon 27 - Diciembre - 2019

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 3 Ayudantes de obras

HERRAMIENTAS.

- rodillos
- Brochas.

EQUIPO O MAQUINARIA.

- Taladro

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada pasada por fuertes lluvias.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se desarrolla la actividad de Pintura interna y externa.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Cerfegui 28 - Diciembre -2019.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- 2 Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS

—

EQUIPO - MAQUINARIA

- Taladro.

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada sabatina soleada.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se desarrollo la actividad de instalacion de cubierta

Residente de obra

Scanned by CamScanner

Conducto 06 - ENERO - 2020.

PERSONAL EN OBRA.

- Residente de Obra
- Maestro de Obra
- Ayudante de Obra

HERRAMIENTAS

—

MAQUINARIA

—

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada soleada.

DESCRIPCION

Durante esta jornada no se pudo desarrollar actividades por que se nos negó el acceso a las instalaciones del hogar infantil.



Scanned by CamScanner

Conducto 07 - ENERO - 2020

PESONAL EN OBRA

—
—
—

HERRAMIENTAS.

—

MAQUINARIA

—

ESTADO DEL TIEMPO

—

DESCRIPCION

Durante la jornada de hoy no se desarrollaron actividades debido a que hx encargadx de H.I NIÑA CECI no tiene los llaves de acceso al hogar infantil. Toda luce una solicitud de la coordinadora regional SAN JUAN para que facilite en Acceso.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 08- ENERO -2020.

PERSONAL EN OBRA

-

HERRAMIENTAS.

-

MAQUINARIA

-

ESTADO DEL TIEMPO

-

DESCRIPCION

Durante la jornada de hoy se mantiene la espera de la solucion a la peticion que se le hace a la coordinadora Regional San Juan para el acceso a las instalaciones de A.I

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Contrato 09 - ENERO - 2020

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra.
- Maestro de obra
- Ayudante de obra
- Interventora de obra.

HERRAMIENTAS

- Brocas
- Rodillos

MAQUINARIA

- Soldadora
- Cortadora.

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada Pospuesta por temperaturas altas.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se retomaron las actividades y se continua con la instalacion de estructura para la cubierta.

Residente de Obra.

Scanned by CamScanner

Condato 10 - ENERO - 2020

PERSONAL EN OBRA.

- Residente de obra
- Maestro de obra
- Ayudantes de obra

HERRAMIENTAS.

- Brocas
- Rodillos

MAQUINARIA.

- Taladro

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada pasada por fuerte ola de calor.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD.

Durante esta jornada se desarrollo la actividad de instalacion de telas termoacusticas donde se desarrollo el tramo 1

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

Conducto 4 - ENERO -2020.

PERSONAL EN OBRA

- Residente de obra
- Maestro de obra
- Ayudantes de obra.

HERRAMIENTAS.

-

MAQUINARIA

- Taludor

ESTADO DEL TIEMPO

Jornada sabatina nascida por fuertes temperaturas.

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD

Durante esta jornada se continuo con la actividad de instalacion de tejas termoacusticas.

Residente de obra.

Scanned by CamScanner

BITACORA DE OBRA
JARDIN MICHINGOS
(MEDELLIN)
K240 N°7086

OBJETO: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL

INTERVENTORIA:

CONTRATISTA: CONSORCIO LA ESPERANZA
NIT 901327906-0

RESIDENTE OBRA
CONTRATISTA

Scanned by CamScanner

12-11-19 Se da inicio a la obra se comienza a realizar las demolaciones en la cocina- se desmontan los marcos de las puertas- del cuarto de Aseo- se demuelen el meson y la Pocaita. Se comienzan actividades a las 8:30 am- y se finalizan actividades a las 5pm No es posible que den Copia de las llaves por Motivos de Permiso

13-11-19. Se inician Labores a las 7am- se Continua con Las demolaciones: se recoge escombros- se hace necesario demoler la losa del Piso de la cocina ya que no da el nivel quitando solo el Piso- se desmonta el meson de la cocina- se finalizan actividades a las 5 pm- se Continua sin tener las llaves por motivos de Permiso- se Continua a la espera de la definicion del alcance de la intervencion.

14-11-19 Se inician labores a las 7am. Se Continuan con la demolicion de la Cocina- se realiza la Observacion que se necesita que el Area de almacenamiento sea mas grande para la cual se hace necesario demole y construir un muro Nuevo- en la Visita que realiza el INGENIERO Jairo Duarte de la Regional del ICBF se le Comenta la necesidad de realizar la adecuacion de la Cocina se acuerda que la regional realizara una recomendacion de la Adecuacion (distribucion) de la Cocina despues de enviarle el plano se pregunta que se debe hacer con la celosia de la Cocina para lo cual se realiza la observacion que debe ser eliminada- en la cocina queda pendiente de como se debe acomodar la Cocina hasta que no se defina como debe quedar- para poder determinar donde tienen que ir los

Scanned by CamScanner

Puntos hidraulicos Sanitarios y electricos. Se deja la observacion que los puntos hidraulicos estan en Obre. Se realiza la sugerencia por parte de la Directora del Jardin de los Espacios del 2do Nivel. Donde esta un bano y una Cocineta eliminar los espacios e integrarlos con el, espacio que esta continuo para generar una aula grande y que se ha funcional. esto se evaluara dependiendo de lo que decidan hacer. Con el area de la Caja prefabricada-en el caso que se ha intervenida esta area se suspenderan los banos y el mejor existente en el Segundo Nivel para utilizar esta area como Deposito y evitar hallazgos de la Secretaria de salud - respecto a la caja prefabricada se menciona por parte del ingeniero que debe ser demolido Si OS. y se debe implementar una construccion "liviana" estructura metalica Columnas y vigas IP y Cerramientos en Superboard con una Viga, Corrida la cual "No necesitaria licencia Ni grandes diseños ojala es la recomendacion realizada por el" Se finalizan actividades a las 5pm AG

15-11-2021- Se inician labores a las 7am Se continua demoliendo enchape piso desmontando Marcos de las Ventanas de la cocina - Con la demolicion del anden posterior Se finalizan actividades a las 5pm - Se reciben las Llaves por parte de la directora AG

16-11-2021- Se inician labores a las 7am - Se Continua con ela demolicion del muro divisorio de la cocina - colocando Puntales Se desmonta la Celosia - Se continua con la demolicion del anden y la Cuneta posterior Se finalizan actividades a las 1pm AG Se deja la observacion que durante la Semana a llovido en las horas de la tarde AG

Scanned by CamScanner

18-01-2019 - Se inician labores a las 7am. Se continua con las demoliciones de la cocina y el Anden Posterior se sigue a la espera de la definicion de el diseño y lo que se va a realizar con la Casa prefabricada de la parte Posterior - Se finalizan actividades a las 5pm

19-01-2019 - Se inician actividades a las 7am. Se continua con la demolicion de la losa posterior. Se desmontan los tanques de Asbesto cemento retirando el punto hidraulico que los Abastece. Se desmonta la Cubierta del Area de lavado el cual se solicito que fuera retirado, Se deja la observacion que la tuberia hidraulica se encuentra en tubería de Cobre y la acometida de la toma red se encuentra en tubería de Ruc. en 1/2" de la antigua tiene un empalme con una manguera y un registro de mariposa y despues entra en Cobre - Se Sugiere que se realice la acometida Nueva total en Ruc ya que los andenes estan para ser fundidos nuevamente. Se espera autorizacion sobre esterna, de los puntos electricos se hace necesario reubicar puntos ya que en el muro que se demolio se encuentra acometidas y reparte a las otras y otras aulas - en la reunion que se realizo en la Regional Bogota - Se autoriza la demolicion de la Casa prefabricada - Actividad que se comienza a ejecutar de una vez se continua a la espera de los Diseños de la Cocina y de las aulas Posteriores - Se realiza un retro de escombro y llega material a la obra Se finalizan actividades a las 5pm

20-01-2019 Se inician labores a las 7am. Se continua con la demolicion de la Casa prefabricada se realiza el retiro de otro viaje de escombro Por medio de Via telefonica con el Ing Jesus

Scanned by CamScanner

Parte de la regional de Antioquia - Se realizan algunas aclaraciones sobre el Alcance del Contrato en el Area del Primer Nivel que da hacia el parque se debe realizar un baño con enchapes actividad que se hace necesaria y es indispensable realizar dependiendo del presupuesto en el cual se est deben incluir la cubierta - el Arreglo de la Cocina - el baño nuevo - las aulas nuevas - dejando el cuarto de Aseo y se el shut se evaluaría que se debe hacer con los baños del 2do Nivel - Se realiza la observación que No es posible instalar la teja Thermoacustica tipo colonial debido a los tiempos de entrega de la misma por el proveedor que esta a 45 días y por motivos del contrato No es factible pero el ING deja la recomendación que la cubierta se ha de en color parecido a la que va quedar de barro se finalizan actividades a las 5pm

21-11-2019 Se inician labores a las 7am - se continua con el desmonte y retiros de tejas. Cuya prefabricada - Se localiza en la losa existente una alcantarilla la cual se encuentra dentro de las aulas que existan - llega material a la obra, No es posible hacer retiro por las marchas que se presentan el personal labora hasta las 3pm por Seguridad - debido al Paro -

22-11-2019 - En la reunion en la regional del ICBF. Se va Medellin Con el Arquitecto Tanver Trujillo para revisar el diseño de la cocina y las aulas de la parte posterior del Jardin - Se dejan las observaciones de los espacios segun lo requerido en salud y los requerimientos de la norma para esos espacios - Se hace la aclaracion de los siguientes espacios de Cmo

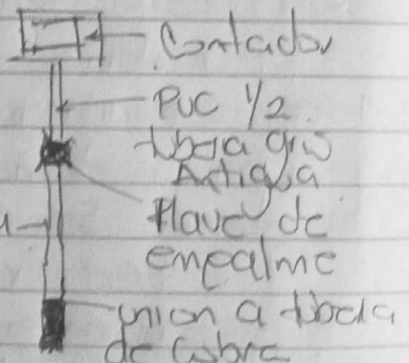
Scanned by CamScanner

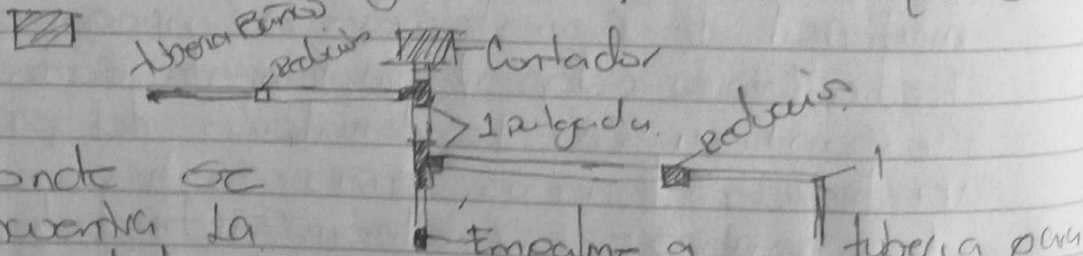
deben ir (6 recomendaciones) 10 las enchapes de la cocina deben ir a 1.80 m - (2) - las paredes cerca va en el piso unicamente la cual puede ser en granito pulido o en mortero pintado con epoxica. -3- las puertas se recomienda que se hagan en aluminio cromado con posibilidad de ver hacia el interior - 4 - las ventanas en aluminio - si hay extractor en la cocina pueden ir cerradas o si se va a contemplar que la ventana se queda abrir se tiene que contemplar anjeo metalico - (5) - la cocina en el Area de preparacion y de almacenaje debe ir tampa de granito - los ductos de la cocina deben ser planos con lamparas hermeticas pueden ser de sobreponer - 7 - el meson que esta propuesto en el nuevo diseño se debe tener encuenta en el presupuesto - despues se evaluara si por el contrato o el operador lo instalara - 8 - se debe retirar el tablero electrico del area de preparacion - 9 - los baños deben ser visibles al control del Profesor pero deben conservar la privacidad - los baños deben tener una ducha - con ducha telefonica - 10 - las duchas de los baños deben tener una altura de 1:20 - 11 - se recomienda que las lavamanos se han en mejor de sobreponer para que los niños no las desprendan - 12 - la griferia se recomienda que se ha tipo push para que los niños no los dañen tan rapido - 12 - la ducha debe llevar media cana pulida en el piso - 13 - las puertas de las aulas deben tener visibilidad hacia el exterior - 14 - sobre la alcantarilla que se encuentra en el area de las aulas en el diseño se le da un mango para no depositar dentro de las aulas para manejarlas 15 - se sugiere no colocar canales si no un sumidero natural al borde del pavimento - 15 - la cubierta se sugiere a una sola agua - 16 - los pisos de las

aulco se recomiendan que se han en Caucho.
-17- en el area de la cocina en el lugar dispuesto para almacenajes debe estar dividido por muro el area de frutas=Frio y Perecederos-(muro de media altura) - 18- Se recomienda dejar el shut de basura en el area contigua donde esta la cocina y Globalmente se encuentra en bajo. El dia lunes 25-Nov-2019. - Se pasara la propuesta de las porticos de las cubas nuevas asi como la posible cimentacion - Se inicia labores a las 7am Se continuacion la demolicion de la Casa prefabricada y se comienza a demoler el P.1 del area de los ~~baños~~ Baños nuevos - Llega material a la obra - Se ingresa por el lado del parque en una parte donde la malla se encuentra amarrada unicamente. a las 3pm se interrumpen las actividades que se realizan en la parte posterior por la fuerte lluvia que se presenten - Se finalizan actividades a las 5pm.
25-11-2019 - Se inician labores a las 7am - Se continua con la demolicion de la losa de la losa donde se encontraba la prefabricada - (se deja la observacion que en la edificacion no se encuentra losa - Si no un Alistado con la baldosa directamente - Sobre el relleno y arena suelta - lo que se a encontrado de material de Cimentacion o Confinamiento es Piedra (No es adopeo) Simplemente como un guion Se continua con la demolicion del piso donde va ha ser el nuevo baño - Se hace el retiro de escombro - Se finalizan actividades a las 5PM
26-11-2019 - Se inician labores a las 7am - Se hace un retiro de escombro se continua con la demolicion de la losa donde se encontraba la Casa prefabricada - Se encuentra losa

Scanned by CamScanner

Sobre las en algunas partes - se dejaran
Aclaracion que la Constructora existente
tenia una parte del la Muro de Colecta
dentro - lo cual se hace necesario tener
encuenta al momento de la Construccion
esa maqueta se recomienda
no demolerla ya que son
los Apoyos de los muros
del cerramiento con el Maqueta
resano - dejado a que toda
acometida de hidraulica se
encuentra en cobre y las
partes en las juntas que vamos a intervenir
se encuentran en este material y en la
Cocina y los baños nuevos se deberia preparar
lo siguiente para garantizar las partes
hidraulicas - Ampliar la
salida del Contador a 1"
dejarlo reducirla a media
mas adelante para que
la tuberia quite
presion dejarlo
irse dentro de la losa
nueva ya que da mas
garantia que irse por la
tierra de los jardineras - en la parte





donde se
encuentra la
acometida en
Cobre se colocara un tapon en Cobre
para que el resto de la red de la
edificacion siga funcionando, en en
la parte donde comienza la losa de

Scanned by CamScanner

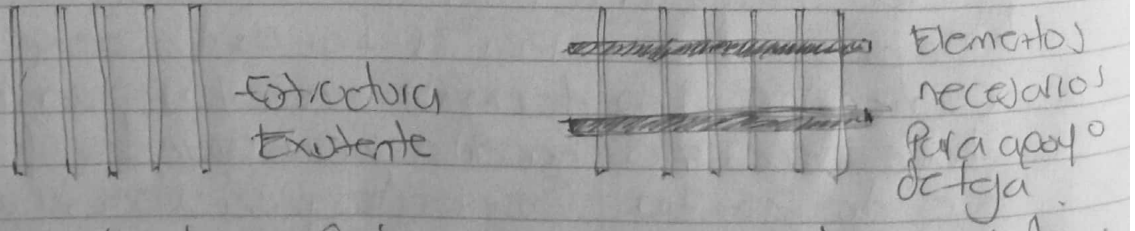
la parte posterior existe una caja de 20x20 la cual recoge el agua del sumidero de la parte superior por medio de un hueco de aproximadamente 2" lo que se realiza en este punto es recabar en este punto por medio de una broca y arreglar la caja para que quede de 40x40 y reciba el agua de la bajante que queda en este punto se cambia la bajante ya que presentaba una perforación - todas las aguas que se han encontrado en la cocina en las losas de los caminos en los baños nuevos se encuentra en gres - se realiza la verificación que se encuentra funcionando para poder conectar la red nueva a esos desagües - se continua con las excavaciones para dar le campo a la losa poder bajar 15cm para que se han los 10 de la losa y en acabado correspondiente. Se analizan actividades a las 9am - por parco se reciben la propuesta de los cortes y la cocina - se espera la aprobación en el comité para proceder a ejecutar.

7-11-2019 Se inician labores a las 7am - se continua con la demolición de la losa de las aulas prefabricadas - se continua con la excavación en la cocina y en los baños para preparar el terreno se localiza una caja en la cocina a la cual se pueden conectar los desagües nuevos pero se hace necesario hacerla más grande ya que es de 20x20 - se realiza la demolición del muro de la cocina - en el área de los baños nuevos se encuentra un tubo de gres de 8" se encuentra funcionando bien al cual se

Scanned by CamScanner

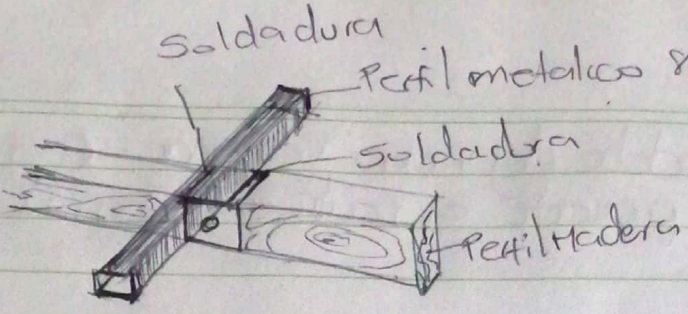
Se realizara una Caja para Conectar la red de este bano a esta Caja Se continua Recogiendo escombro - Se comienza a fundir la Losa del Corredor - Se deja las observaciones que no es posible ejecutar el diseno enviado para el area de la Cocina ya que no se Contempla el nivel estructural ado que no es posible nivelito - el cual afecta el diseno se queda a la espera de cual va a ser la Solucion que le den a estos disenos asi como el aval para ejecutar las aulas nuevas y los banos nuevos - Se finalizan actividades a las 5pm

28-11-2019 - Se inician labores a las 7am Se Continuan fundiendo las losas de los caminos debido a la falta de definicion del area de banos - cocina - y aulas nuevas - Se comienza con el desmonte de la teja de barro para Comenzar a preparar la cubierta autorizada la cual se deja la observacion que la estructura existente no sirve para la teja thermoacky 2.55mm ya que no hay elementos tales como: de fijacion para la teja ni Como se deja Constancia que para realizar y dar garantia a esta teja por especificacion no se debe dejar un arco para el menos de 60cm - por lo tanto se hace necesario quitar el machimbre y el manto



- Se plantea Colocar unos perfiles metalicos en sentido contrario apoyados (sujetos a la madera) y soldados para poder apoyar la

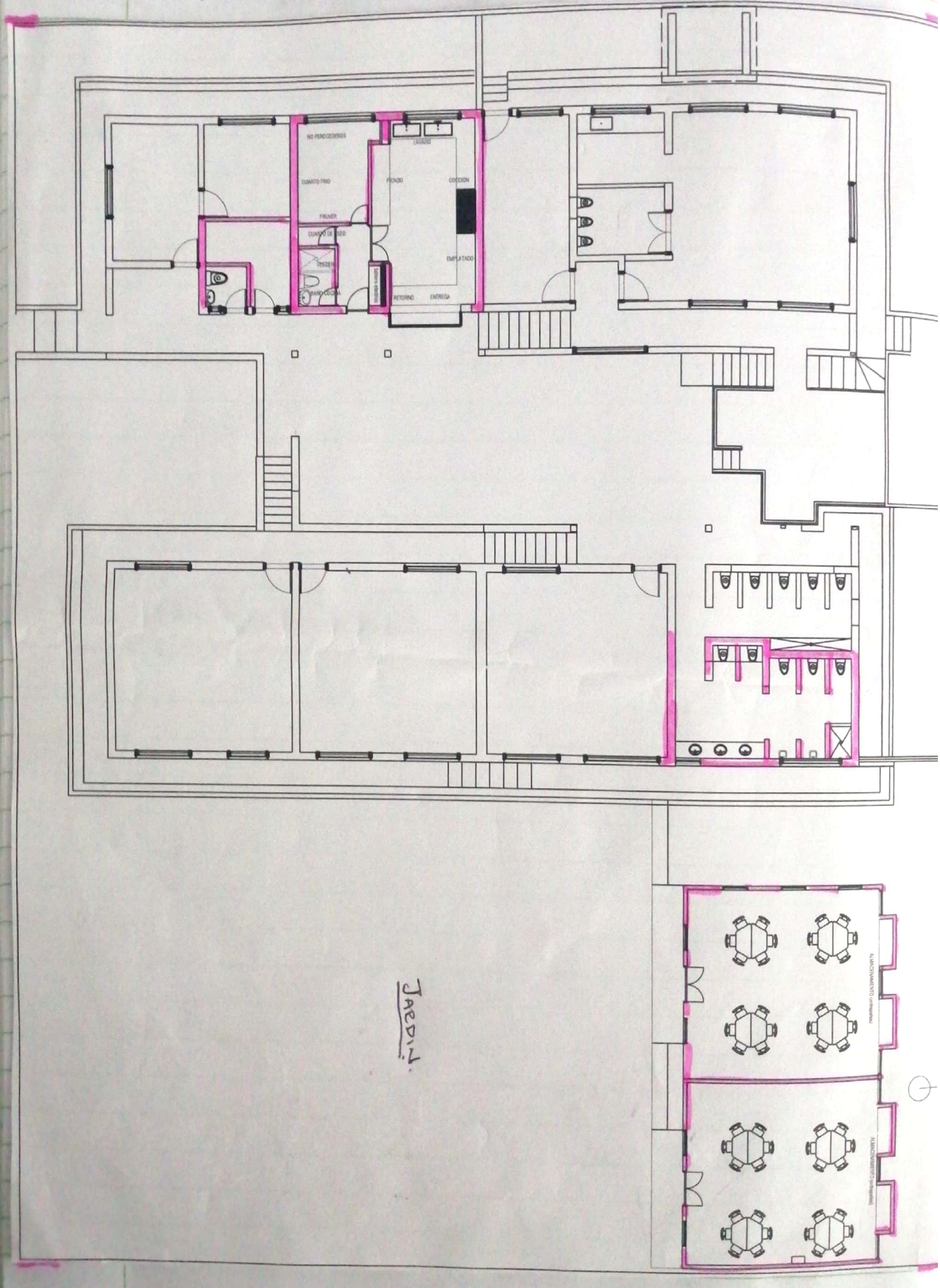
Cubierta



28-12-19 Se inician labores a las 7am. Se continua fundiendo la losa de los corredores la de la parte de la fachada queda de un metro ~~de ancho~~ manteniendo constante la cuneta Se continua con la demolicion de losa de la casa prefabricada retirando escombros - Se comienza a organizar el diseño de las aulas para implementar la estructura y proceder a realizar el replanteo - Se realiza el armado de la escalera. Se tienen que dejar 2 escalones en descanso y el resto de la escalera para que no se quede tan bajo respecto al techo Se finalizan actividades a las 5pm ~~AC~~

29-12-19. Se inician actividades a las 7am. Se continua con la fundida de la losa la demolicion de la losa de las aulas prefabricadas - de las decisiones del comite de obra realizado en bogota. Se realiza una verificacion de los diseños con el arquitecto Fanver Jaramillo de la Regional del ICBF Medellin de la cual se toman las siguientes determinaciones respecto a los diseños: Se toma la decision ① ampliar el modulo de las aulas para que la alcantarilla quede libre 2: Se amplian las aulas ② en la cocina se verifica el muro que este haciendo las veces de estructura se realizan las modificaciones correspondientes dejando el tablero hacia el pasillo de servicio de la cocina y se resuelve que de esta manera debe quedar ③ Se aprueba la propuesta de los baños nuevos donde esta la caseta actualmente

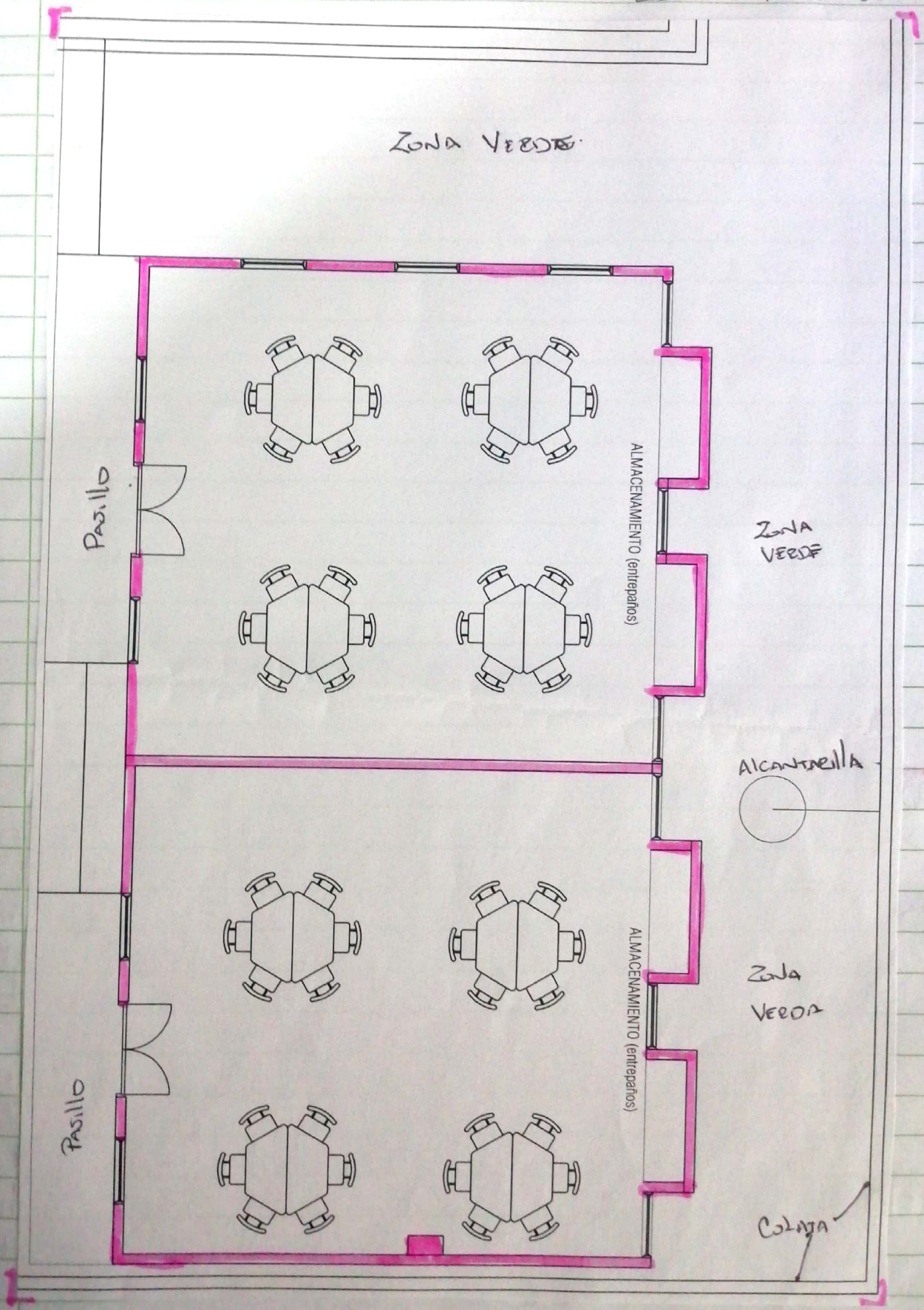
Se debe dejar una Ventana - Con estas dimensiones se puede realizar - Segun Correos enviados



Scanned by CamScanner

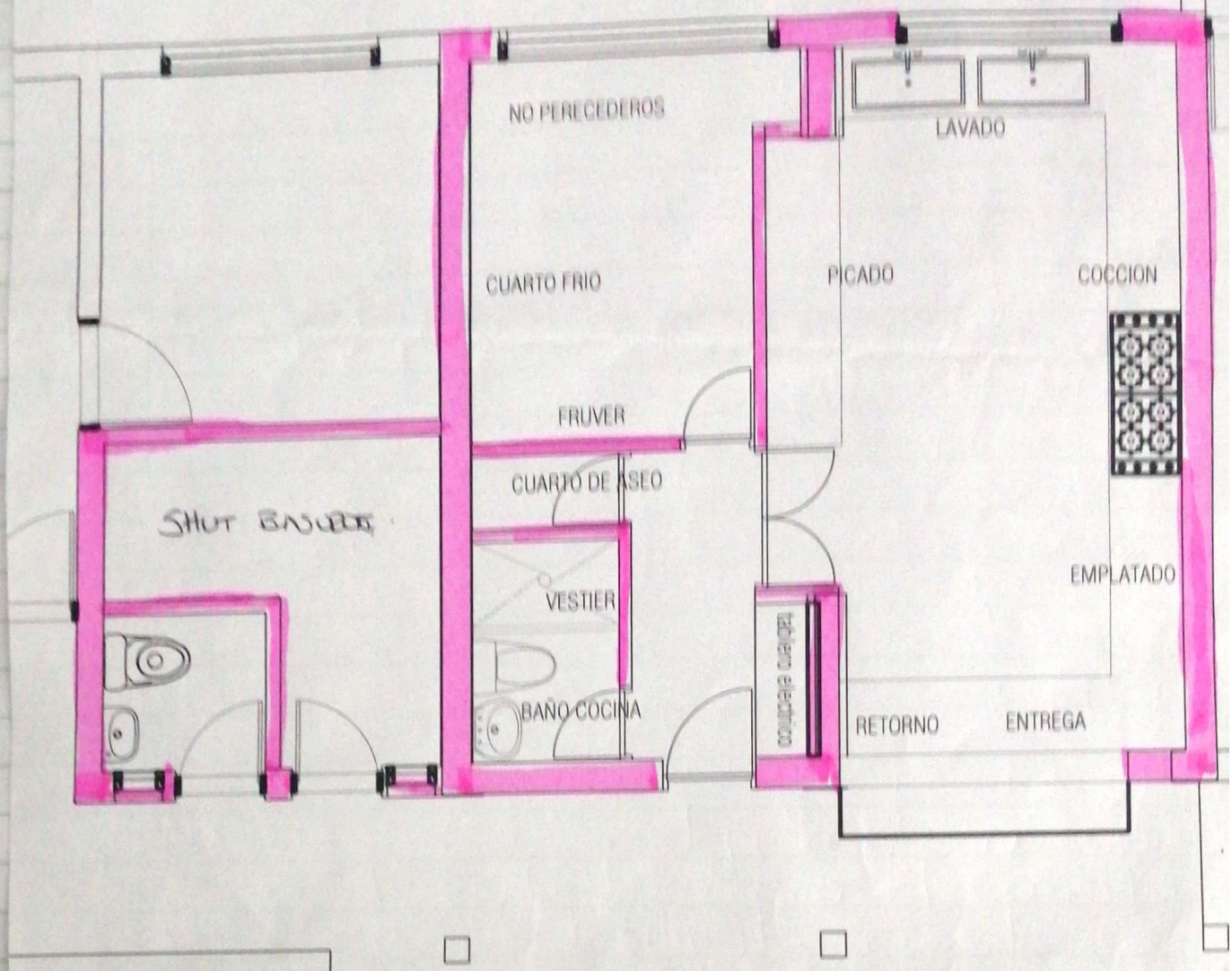
- Tomar decisiones en obra para cumplir con requerimientos del ICBF.

- Muros en concreto. Señalizar Actividades



Scanned by CamScanner

Pasillo



30-11-19- Se inician actividades a las 7am. Se continua con la demolaión y retiro de la losa de la Casa prefabricada. Se continua con el retiro de la teja de barro. Se comienza con el replanteo de la cocina se hace necesario cambiar la tubería electrica que esta saliendo del tablero ya que es de la llanta. Se comienza con el picado del muro del segundo Nivel. Se continua con la losa de los Hall se finalizan actividades a las 2pm.

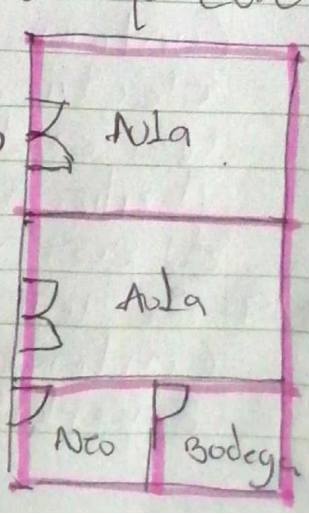
1-12-19- Se localizan tuberías desde las 9am hasta las dos de la tarde para armar la escalera del hall.

Scanned by CamScanner

2-12-19: Se inician labores a las 7am. Se continua limpiando el area donde se encontraba la casa prefabricada. Se comienzan a realizar la excavacion para la tuberia Sanitaria llega tuberia Sanitaria a la obra. Se arreglan Cajas de inspeccion del Hall. que se encuentran tapa. llega el tablero electrico. finalizan actividades a las 5pm

3-12-19: Se inician labores a las 7am Se continua limpiando el area de la prefabricada. Se Continua fundiendo la losa del Hall. Se Continua rellenando tepu de barro. No es posible retirar la tepa del otro modulo ya que la directiva no permite realizar esta actividad ya que realizan labores en estas areas. Se realiza el armado de red Sanitaria de la Cocina Se comienza con el acondicionamiento del tablero electrico y todos puntos que van en la Cocina se finalizan actividades a las 3pm.

4-12-19: Se inician labores a las 7am. Se comienza el replanteo del Area de las aulas Nuevas y a realizar la excavacion correspondiente para Zapatas de 1.50x1.50. el dueño de las aulas modifica por un requerimiento de Area un Cuarto de Aseo y otro de bodega, el cual se dejan en esta area debido a que es una construccion nueva y se pueden implementar. Se pide la opinion al Arquitecto Tenivi. Seramillo el cual esta de acuerdo. Se comienzan a levantar los muros donde estaban una Recta y parte de otro para la Cocina y se procede a Fundir Cimientos. Se finalizan activida-



Scanned by CamScanner

deja a las 6pm

5-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua fundiendo la losa de los corredores Se continua con la instalación y arreglo de la tubería eléctrica y dejando los tubos de los puntos. Se realiza ponche sacando tubos. Se continua con la excavación para las zapatas. Se finalizan actividades a las 6pm

6-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua ponchando arreglando los puntos eléctricos, Se continua realizando la excavación para las zapatas llega los tubos para la estructura de la cubierta. Se deja la aclaración que para la estructura de la cubierta según especificación se deben dejar apoyos a 6cm Se comienza a quitar el manto y el machimbre para poder comenzar a instalar las "U" y la estructura de la cubierta. Se deja la observación que en la ciudad escasea el cemento No se encuentra fácilmente se finalizan actividades a las 5pm

7-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua con el desmonte de la cubierta. Se comienza a instalar la perfilera en U para poder soldar la perfilera. Se continua con la excavación de las zapatas. Se continua con la instalación de la tubería eléctrica del tablero y los puntos que van en la cocina. Se retira basura Se finalizan actividades a las 2pm Aun no es posible conseguir cemento

9-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua con las excavaciones de las zapatas. Se continua desmontando el

techo instalando la "U" perfil - Se realizan
en pruebas de la tubería en gres que se
encuentra donde va el baño nuevo y no descar-
ga por lo cual toca realizar una conexión
hacia fuera de la construcción por el lado del
cargue, para poder realizar la conexión de
la red de este Baño ganando una
Caja de inspección y conectando a la
red de Alcantarillado existente. Se comienza
a realizar excavación. - Así se continua en
Cemento por escalas Se finalizan actividades
a las 5 pm ATCO

9-12-19. Se inician labores a las 7am debido a
la disponibilidad de la teja no se puede
instalar la tipo Colonial la cual se tenía
proyectada debido a que se demora 40
días para la entrega por lo cual se
instala la thermosky tradicional y los
Apoyos serán a 1,20 - Se continua con la
instalación de la perfilería en "U" y los
perfiles acomodando a la nueva necesidad
de la cubierta. Se deja la observación de que
en las instalaciones se encuentra ingresando
personal del Jardín padres y niños - trasladándose
por el inmueble - Se logran conseguir 5 bultos
de cemento para lograr realizar resanes
mientras llega el cemento - Se continua
Con el desmonte de la teja machimbre
monto la instalación de la estructura, los
Ramos eléctricos del tablero y de la cocina
Se continua con las excavaciones, Se finalizan
actividades a las 5pm ATCO

10-12-19. - Se inician labores a las 7am Se
Continua instalando la perfilería de la
Cubierta - Se continua realizando las
excavaciones para llevar la tubería de

Scanned by CamScanner

las luces nuevas. Se continua realizando cubiertas y la instalacion electrica de la cocina se finalizan Actividades a las 5pm

11-12-19 Se inician labores a las 7am. Se continua con la instalacion de la pefileria de la abierta hay algunas partes en "V" que toca dejarlas levantadas ya que la estructura en madera se encuentra pandeada. Se continua con la excavacion de la cimentacion de la caja. Se continua con las instalaciones electricas con el resane de los tubos en la cocina. Se finalizan actividades a las 5pm

12-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua con la instalacion de la pefileria. Se continua con el desmonte de la otra cubierta ya que los funcionarios salen a vacaciones y excavan las areas. Se retira manto y machimbre. Se continua con la instalacion electrica se dejan los puntos alambrados se continua con el resane de las muros de la cocina se finalizan actividades a las 5pm. Algunas actividades se ven afectadas en el dia por las lluvias

13-12-19 Se inician Actividades a las 7am se continua con la instalacion de la pefileria. Se continua con el pañete de la cocina con la excavacion llega la obra cemento los tejas thermoacky. Arena tuberia hidraulica

BITACORA DE OBRA
JARDIN PLANTAS
(URBANO)

OBJETO: Realizar las Adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructura de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención a la primera infancia a nivel Nacional

Interventoria:

Contratista: Consorcio la Esperanza
NIT: 901 327 906-0

Residente Obra
Contratista

12-11-2019 - Se inician labores. Se comienza con la demolición de la losa del Patio interno - y el retiro de escombro - Se finalizan actividades a las 5pm ATEO

13-11-2019 - Se inician labores a las 7am - Se continua con la demolición de la losa del patio interno Se finalizan actividades a las 5pm ATEO

14-11-2019 Se inician labores a las 7am - Se Continua Con la demolición de la losa del Patio interno y el Patio externo - Se observa en partes de losa hay Vacios de hasta 60cm. a los cuales toca Rellenar se cota a la espera de respuesta de la interventoria si se quede rellenar con el mismo material (escombro) Se finalizan actividades a las 5 pm ATEO

15-11-2019 - Se inician labores a las 7am se continua Con la demolición de la losa interna y externa del patio se finalizan actividades a las 5pm - Se observa como por la Abertura de teja plastica se encuentran las aguas lluvias de la casa Vecina se deja la aclaración para futuras garantias por humedades que se presenten en esta Zona. Se deja la observación de que no es posible instalar teja UPVC Colonial Como lo Sugiere el Arquitecto de la regional de Medellin el Ingeniero Jesus Duque ya que el inmueble se encuentra en una Zona de Conservación y no se permite Cambiar el tipo de teja de barro. ATEO

16-11-2019 - Se inician labores a las 7am se Continua Con la demolición de la losa del Patio interno y Posterior Se finalizan actividades a la 1Pm ATEO

Scanned by CamScanner

18-11-2019 Se inician labores a las 7am se continua con la demolicion de la losa del Patio interno. Se comienza con la demolicion de los cielo Rasos Se finalizan actividades a las 5pm AFGO

19-11-2019 Se inician labores a las 7am se continua con la demolicion de la losa del patio y se continua con ~~el~~ demonte del cielo raso Se deja la observacion que se hace necesario quitar el cielo raso ya que toca buscar la estructura de la cubierta para poder estructurar el cielo raso a instalar - en las area de los baños el cielo raso es en drywall el cual presenta abombamiento debido a las humedades - a si como en la cocina - Se observa que la estructura del drywall se encuentra en madera ~~del~~ cual se retira ya que por garantia ~~se hace~~ no es posible dejarla, con este tipo de estructura se encuentra otro cielo raso en muchas de las areas - Se encuentra bastante excremento de paloma toca evaluar el ingreso por donde es ya que el area de la cocina esta afectada por esta razon del olor. Se finalizan actividades a las 5pm AFGO

20-11-2019 Se inician labores a las 7am se comienza a levantar del piso del pavillo que se encuentra rodeando el patio interior - esta tableta se encuentra instalada directamente sobre la arena (relleno) se dejan los cortes de esta area hasta el ingreso de las aulas y espacios - Se realiza el retiro de escombro y llega material se finalizan actividades a las 5pm AFGO

21-11-2019 Se inician labores a las 7am se continua retirando escombro - llega material a

Scanned by CamScanner

la obra: Se finalizan actividades a las 5pm
22-11-19 Se inician labores a las 7am - Se realiza el retiro de escombro y llega material a la obra se finalizan actividades a las 5pm
23-11-19 Se inician labores a las 7am se continua retirando escombro y demoliendo los dados rasos se deja la observación que la tabla que esta sosteniendo la cubierta se observa en condiciones bastante deficientes lo cual hace necesario su cambio se finalizan actividades a las 5pm
25-11-19 Se inician labores a las 7am. Se continua con el retiro de escombro y llegada de material se finalizan actividades a las 5pm
26-11-19 Se inician labores a las 7am- Se continua con la demolicion del dado raso y el retiro de escombro se hace necesario sacar y entrar todo el material por la entrada principal del jardin ya que debido al lavadero de lavar no es posible excavar el escombro por la parte posterior se finalizan actividades a las 5pm
27-11-19 Se inician labores a las 7am Se continua con el retiro de escombro y demolición de dado raso - el mismo que se encuentra en el area de lavado se hace necesario demolerlo ya que al momento de demoler la losa cedio - y se dilato - el dado raso del area del comedor posterior no es posible demolerlo ya que la teja de Asbesto se encuentra apoyada sobre esta madera - Se comienzan a hacer niveles para proceder a rellenar o excavar donde se ha necesario se finalizan actividades a las 5pm Se deja la observacion de que por una de las vias de Acceso al pueblo

Scanned by CamScanner

Se presento un derrumbe lo cual se encuentra afectando la llegada en tiempo del material tienen que dar mas vuelta
28-11-19 - Se inician labores a las 7am se continua con la demolicion del Cielo raso y la salida de escombro se finalizan actividades a las 5pm ATCO
29-11-19 - Se inician labores a las 7am se continua con el retiro de escombro y el ingreso de material - se finalizan actividades a las 5pm ATCO
30-11-19 - Se inician labores a las 7am se continua con el retiro e ingreso de material se realiza la excavacion del colector para realizar la correspondiente losa - se finalizan actividades a las 5pm
2-12-19 - Se inician labores a las 7am se inician labores a las 7am se continua con el retiro de material - llega material a la obra se realiza el replanteo del Pacho Verificando Niveles se comienzan a realizar rellenos de 30 cm en algunas partes varia de 8 a 10cm se organiza la tubera que se encontraba desnivelada se prolongan las tuberias de los sifones para que se encuentran por debajo de donde va quedar el acabado del piso se finalizan actividades a las 5pm ATCO
3-12-19 - Se inician labores a las 7am llega a la obra la teja se realiza el ingreso se comienza a realizar compactacion se finalizan actividades a las 5pm ATCO
4-12-19 - Se inician labores a las 7am llega a la obra material se continua realizando la compactacion del area del pacho - se comienza con el demonte de teja debajo

Scanned by CamScanner

se comienza a ver que el manto se encuentra
Suelto en algunas partes esta perforado y
la tabla en alguna partes esta en buen
estado en otras se encuentra bastante deterio-
rado lo que se puede observar. Se
finalizan actividades a las 5pm.

5-12-19 Se inician labores a la 7am Se continua
con el desmonte de la teja de barro las
labores se han visto afectadas por las
lluvias - Se continua con la compactacion del
patio se deja la observacion que se esta
presentando inconveniente con la madera del
Cambio de la madera por disponibilidad de
madera en la region se finalizan actividades
a las 5pm.

6-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua
con el desmonte de la teja de barro Se
comienza a encontrar madera bastante deteriorada
Se continua con la compactacion del patio
posterior Se finalizan actividades a las 5pm

7-12-19 Se inician labores a las 7am Se continua
con el desmonte de la teja - se observa el
manto despegado madera en malas condiciones
Se continua con la compactacion del terreno
Se finalizan actividades a la 1pm

9-12-19 Se inician labores a las 7am. Se deja la
observacion el inconveniente que se presentes
para ingresar y sacar material de la obra ya
que transito por ser una via peatonal no
deja ingresar por las actividades y cargues
rodantes se presenta una carta ante transito
para que no pongan ingresar pero no ven
la factibilidad lo que hace que el ingreso
y retiro de material se ha aun mas largo el
trayecto Se continua con el desmonte de
la cubierta de barro se recoge una parte

Scanned by CamScanner

del manto para ver el estado de la tabla. Y se observa un 30% en mal estado - en una sola ala se deja la observación que en la parte frontal aparenta estar en mas mala condición - Se continua con la compactación del ~~[illegible]~~ Patio posterior se finalizan actividades a las 5pm

10-12-19 Se inician actividades a la 7am Se continua alistar el area del pacho para comenzar a fundir la losa - llega la mezcladora pero no es posible que den reversa para el ingreso a la peatonal se finalizan actividades a las 5pm

11-12-19 - Se inician labores a las 7am Se continua realizando la fundida de la losa - llueve durante el dia llega madera a la obra - Se finalizan actividades a las 5pm

12-12-19 - Se inician labores a las 7am Se continua fundiendo la losa del patio posterior - llega madera a la obra - llega gravilla - llega manto para ingresar el material toca desde la esquina ya que no es posible ingresar el vehiculo Se comienza a realizar el cambio de la madera que se encuentra en mal estado Se le aplicada Acpm a todo el techo para inmunizarlo Se finalizan actividades a las 5pm

13-12-19 Se inician labores a la 7am - Se continua fundiendo la losa del pacho posterior llega Arena a la obra la cual toca ingresar desde la esquina Asi como se retira escombro toca desde la esquina llueve fuertemente lo cual las actividades se ven afectadas tanto las instalaciones de la madera como la fundida de la losa Como el retiro e ingreso de material La directiva del jardin se acerca a las

instalaciones y realiza la observación de que ella tenía entendido que toda la tabla de Cambiaba - Se deja la anotación ya que en la visita preliminar - se habló de cambiar las arcb. rajas que estan en madera mal nunca se mencionó cambiar la totalidad de la madera de la cubierta - se está cambiando la que se observa afectada por el gorgojo y las que se ven carcomidas se finalizan actividades a las 5pm