



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	1196	Fecha	29/04/2026	Hora Inicio	9:00:00 a. m.	Hora Final	11:00:00 a. m.	Lugar	Rectoría
PROYECTO	COLEGIO MARCO TULIO FERNANDEZ I.E.D.								REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR

Asistentes	Ingrid Viviana Rodriguez Pinzon - Rectora Jimmy Jimenez - Todero Alis Mary Olarte Casallas - Financiero Ivan Pinzon Acero - Almacenista Luis Eduardo Cruz Porras - Secretario Supervisor De Contratos			Acta de evaluacion definitiva de ofertas y adjudicación de la Invitación Pública No. Invitacion-Cmtf-15-2026		
Fecha de Elaboración	29 de abril de 2026			Elaborado Por		
			Alis Mary Olarte Csallas			

ORDEN DEL DIA:	1. Llamado a lista y verificación de Quórum 2. Presentación del objetivo de la reunión 3. Evaluación definitiva y adjudicación del proceso N° INVITACION-CMTF-15-2026 4. Conclusión
-----------------------	---

DESARROLLO	1. Llamado a lista y verificación de Quórum. El día de hoy a las 09:00 a. m. se hace llamado a lista y se verifica la asistencia de los integrantes del comité evaluador de ofertas de la I.E.D. Ingrid Viviana Rodriguez Pinzon - Rectora , Jimmy Jimenez - Todero, Alis Mary Olarte Casallas - Financiero, Ivan Pinzon Acero - Almacenista, Luis Eduardo Cruz Porras - Secretario Supervisor De Contratos . De acuerdo a lo anterior se verifica que existe el Quórum necesario, para el desarrollo y alcance de los objetivos de la presente reunion. 2. Presentación del objetivo de la reunión. El Rector (a) Ordenador (a) del gasto manifiesta, que dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de actividades de la Invitación Pública No. Invitacion-Cmtf-15-2026 se convoco al comite evaluador de la I.E.D con el objetivo de evaluar definitivamente y adjudicar en igualdad de oportunidades a quien o quienes ofrezcan las mejores condiciones para contratar: a monto agotable a precios unitarios por demanda, hasta agotar tiempo /o presupuesto. por siete (7) meses, para realizar el mantenimiento preventivo de las cuatro sedes de la institución, conforme a la ficha técnica anexa. con un presupuesto oficial de Veinte Millones de Pesos M/Cte (\$20.000.000) y de acuerdo con lo establecido en el Manual de contratación de la Institución, el Decreto 1082 de 2015, la Ley 1150 de 2007 .
-------------------	--



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	1196	Fecha	29/04/2026	Hora Inicio	9:00:00 a. m.	Hora Final	11:00:00 a. m.	Lugar	Rectoiría
PROYECTO	COLEGIO MARCO TULIO FERNANDEZ I.E.D.		Asunto		REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR				

3. Evaluación definitiva y adjudicación de la Invitación Pública No. Invitacion-Cmtf-15-2026

De acuerdo a la evaluación preliminar del día martes 28 de abril de 2026 y habiendose atendido por parte de los oferentes las observaciones y/o subsanar la ausencia de requisitos HABILITANTES a las que hubiera lugar, la evaluación definitiva para adjudicación del proceso queda así:

Nombre Proveedor	Documentos exigidos	perfil requerido del	Requisitos Técnicos	Vr. Oferta sin Iva	Iva de la Oferta	Valor Total	No. Folios	Resultado de la evaluación
Luis Valbuena	23	Cumple	Cumple	\$ 7.201.300	\$ -	\$ 7.201.300	23	Habilitado
Construcciones Geadarke	23	Cumple	Cumple	\$ 9.800.000	\$ 1.862.000	\$ 11.662.000	23	Habilitado
Edilma Castañeda	27	Cumple	Cumple	\$ 13.084.000	\$ -	\$ 13.084.000	27	Habilitado
Carlos Andres Izquierdo	27	Cumple	Cumple	\$ 11.233.050	\$ -	\$ 11.233.050	27	Habilitado

3.1 Observaciones a la evaluación definitiva:

El Rector(a) Ordenador(a) del gasto manifiesta que para el presente proceso y de acuerdo a la Invitación Pública No. Invitacion-Cmtf-15-2026 la adjudicación sera al oferente quien HABILITADO obtenga el mayor puntaje de acuerdo a los siguientes criterios de selección:

Criterio	Puntaje	Descripción del criterio
		Para el presente proceso se evaluarán las propuestas determinando el promedio aritmético de las ofertas IVA incluido, el proponente debe contemplar que al incluir el IVA su propuesta no debe sobrepasar el valor del presupuesto oficial estimado. La asignación de puntos estara en función de la proximidad de las ofertas validas a dicho promedio aritmético, como resultado de aplicar: $M = \text{Media Aritmética}$ $A(1...N) = \text{Valor total de cada una de las propuestas habilitadas}$ $\frac{Pto}{N} = \text{Valor del presupuesto oficial}$ $N = \text{Numero de propuestas habilitadas incluido valor del presupuesto oficial}$



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	1196	Fecha	29/04/2026	Hora Inicio	9:00:00 a. m.	Hora Final	11:00:00 a. m.	Lugar	Rectoiria
PROYECTO	COLEGIO MARCO TULIO FERNANDEZ I.E.D.								REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR

Media aritmética IVA incluido, teniendo en cuenta el presupuesto total de la institución.	100	Para la aplicación de la formula, aquella oferta que presente el precio igual o inferior mas cercano por debajo de la media aritmetica obtendrá el máximo puntaje. Las demás ofertas seran evaluadas proporcionalmente aplicando las siguientes formulas Para valores iguales o por debajo de la media: $PE = \frac{\text{puntaje maximo} * VP}{V}$ Para valores mayores a la media: $PE = \frac{\text{puntaje maximo} * V}{VP}$ Donde: $PE =$ Puntaje de la propuesta evaluada (inferiores o iguales) $PEI =$ Puntaje de la propuesta evaluada (mayores) $V =$ Valor inferior mas cercano a la media
---	-----	---

Puntuacion Maxima	100
-------------------	-----

		A=100		B = 0		C = 0		A+B+C=100	
Nombre Oferente	Valor Oferta	Puntaje	Puntaje	Puntaje	Puntaje	Puntaje	Puntaje	Total Puntaje	
Luis Valbuena	\$ 7.201.300	61,75	0	0	0	0	0	61,75	
Construcciones Geadarke	\$ 11.662.000	100,00	0	0	0	0	0	100,00	
Edilma Castañeda	\$ 13.084.000	89,13	0	0	0	0	0	89,13	
Carlos Andres Izquierdo	\$ 11.233.050	96,32	0	0	0	0	0	96,32	
MEDIA ARITMETICA	\$ 12.636.070								

Teniendo en cuenta la anterior evaluación de las ofertas que participaron en el presente proceso de contratación el Comité Evaluador faculta al Rector(a) Ordenador(a) del gasto para adjudicar el contrato al oferente CONSTRUCCIONES GEADARKE ya que ha dado cumplimiento con todos los requisitos establecidos en los términos de referencia y ha obtenido el mayor puntaje, ubicándose en el primer orden de elegibilidad.



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	1196	Fecha	29/04/2026	Hora Inicio	9:00:00 a. m.	Hora Final	11:00:00 a. m.	Lugar	Rectoiría
PROYECTO	COLEGIO MARCO TULIO FERNANDEZ I.E.D.								REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR

Siendo las 11:00 a. m. se da finalización a la reunión y se firma por los asistentes

DOCUMENTO FIRMADO EN ORIGINAL

Ingrid Viviana Rodríguez Pinzon - Rectora

Jimmy Jimenez - Todero

Alis Mary Olarte Casallas - Financiero

Ivan Pinzon Acero - Almacenista

Luis Eduardo Cruz Porras - Secretario Supervisor De Contratos