CONTRATO:	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No 043 de 2025 FRR**		
CONTRATISTA:	ARCHITECTURE URBAN PLANNING REMODELING AND ENGINEERING OF THE ARCHIPIELAGO S.A.S	**NIT**	901.433.692-3
REPRESENTANTE LEGAL:	NIBIA CASTALIA MARÍA COTUA MARÍN	**C.C.**	41.525.137
OBJETO DEL CONTRATO:	Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a la obra de "Adecuación y Mantenimiento de la sede de la Registraduría de Bolívar – Cauca". De conformidad con el estudio previo y la propuesta presentada por **EL CONTRATISTA,** las cuales forman parte integral del contrato.		
CIUDAD:	Bolívar – Cauca		
VALOR DEL CONTRATO:	DIEZ MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS. (**$10.500.000**) M/L incluido IVA, impuestos y demás erogaciones a que haya lugar.		
VALOR EJECUTADO:	DIEZ MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS. (**$10.500.000**) M/L incluido IVA, impuestos y demás erogaciones a que haya lugar.		
VALORES PAGADOS:	CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS. ($5.250.000) M/L incluido IVA, impuestos y demás erogaciones a que haya lugar.		
VALOR A CANCELAR:	UN MILLON CINCUENTA MIL PESOS. (**$1.050.000**) M/L incluido IVA, impuestos y demás erogaciones a que haya lugar.		
PLAZO PRINCIPAL DEL CONTRATO:	El plazo de ejecución es de **tres (3) meses**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de la garantía única y el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.		
FECHA DEL CONTRATO:	**05/08/2025**	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**	**14/08/2025**
OBSERVACIONES:	El pago del 40% corte No. 2, se encuentra en trámite.		

FECHA DE FINALIZACIÓN:	13/11/2025	FECHA PRESENTE ACTA:	31/12/2025

En la ciudad de Bogotá D.C., se reunió la/el ingeniero **CESAR AUGUSTO TABARES R**, supervisor (a) del contrato **043** de **2025**, del Fondo Rotatorio de la Registraduría Nacional del Estado Civil y **ARCHITECTURE URBAN PLANNING REMODELING AND ENGINEERING OF THE ARCHIPIELAGO S.A.S–** Representante Legal **NIBIA CASTALIA MARÍA COTUA MARÍN** Contratista, con el fin de suscribir acta de avance de recibo definitivo a satisfacción.

Que el contratista entregó y cumplió a entera satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, dentro del término de ejecución estipulado en el mismo.

Que el Contratista durante el término de ejecución del contrato cumplió con los aportes al sistema de seguridad social integral, conforme al artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 50 de la ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de **Bogotá D.C**., a los **31** días del mes de **diciembre** del año **2025**.

NOMBRE **CESAR AUGUSTO TABARES R.**
CARGO **Supervisor**
Registraduría Nacional del Estado Civil
Supervisor (a)

NOMBRE **NIBIA CASTALIA MARÍA COTUA MARÍN**
CC 41525137 de Bogotá D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE DE LA EMPRESA CONTRATISTA.
ARCHITECTURE URBAN PLANNING REMODELING AND ENGINEERING OF THE ARCHIPIELAGO S.A.S