	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 1 de 4
		Vigencia: 30/01/2020

Fecha:	Mayo De 2026

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO									
CONTRATO	**SUMINISTRO**		**OBRA**		**CONVENIO**		**SERVICIOS**	**X**	
Contrato número:	1008-CPS-221-2026		Registro Presupuestal:		216 DEL 26/01/2026				
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA AMBIENTAL PARA LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS COMPONENTES AMBIENTALES DE LOS PROYECTOS DE VIAS Y OBRAS PREVENTIVAS QUE SE DESARROLLEN EN EL MUNICIPIO DE GUARNE – ANTIOQUIA								
Contratista:	ANA MARIA AGUDELO OTALVARO								
Nit o Cédula:	1.036.937.445								
Periodo de Pago:	Abril DE 2026								

REDACCIÓN DEL INFORME

INTRODUCCIÓN:
El presente contrato tiene por objeto la prestación de servicios profesionales como Ingeniera Ambiental para la revisión y seguimiento de los componentes ambientales de los proyectos de vías y obras preventivas que se desarrollen en el Municipio de Guarne – Antioquia.
Lo anterior con el fin de garantizar el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente, el adecuado control de las obligaciones ambientales y la correcta incorporación de criterios técnicos en la ejecución de las obras, contribuyendo a una gestión responsable y sostenible por parte de la administración municipal.

LOCALIZACIÓN:
las actividades que realiza la Señora **ANA MARIA AGUDELO OTALVARO** están direccionadas en toda la zona urbana y rural del municipio de Guarne, debido a las diferentes solicitudes de mejoramiento y conservación a la red vial a cargo del municipio, que en su gran mayoría se encuentran ubicadas en las 37 de veredas del municipio con alrededor de 380 km de vías terciarias y 35 km de vías secundarias.

ASPECTOS TÉCNICOS DE OBRA:
Las actividades se ejecutan en los sitios de trabajo, es decir, directamente en los sectores urbanos y rurales dónde se hace necesario la construcción, mejoramiento, mantenimiento y conservación a la red vial del municipio. Las actividades se centran específicamente en el acompañamiento y supervisión técnica en el mejoramiento de vías rurales y urbanas, el apoyo en actividades referentes al área de Geología y demás temas adherentes al apoyo y supervisión técnica de las obras ejecutadas por la secretaría de Infraestructura.

CONDICIONES CLIMÁTICAS:
Las condiciones climáticas durante este periodo **(Abril)** han sido de altas precipitaciones, según los informes emitidos por el IDEAM han arrojado alertas por las fuertes precipitaciones en la presente ola invernal, que se ostenta en los municipios del oriente antioqueño afectando a viviendas y vías ubicadas en la zona rural del municipio.

ACTIVIDADES REALIZADAS:
PERSONAL LABORANDO

El contratista para desarrollar sus actividades del contrato y las obligaciones de este no cuenta con personal a cargo.

- Realizó el apoyo para la estructuración del informe de diseño de la estructura de pavimento de la vereda la clarita en el municipio de Guarne.
- Realizo recorrido en la vereda el Sango, junto a los lideres de la zona, con el fin de verificar las diferentes problemáticas generadas por el deterioro de la vía de acceso a este importante sector.
- Realizó recorrido a la vereda San José en el cual se verificó el estado actual de la vía así como su entorno físico que genera constantemente deterioro en los rieles de concreto existente.
- Revisó y apoyo la elaboración de presupuesto de obra ‘’ Construcción de gradas en la cancha Carlos Mario Urrea’’ del municipio de Guarne.
- Realizó visita a la vereda la honda Con el fin de dar diagnostico del estado de la vía.

DESARROLLO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTI	V/R UNIT	V/R TOTAL	%
1	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA AMBIENTAL PARA LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS COMPONENTES AMBIENTALES DE LOS PROYECTOS DE VIAS Y OBRAS PREVENTIVAS QUE SE DESARROLLEN EN EL MUNICIPIO DE GUARNE –ANTIOQUIA	Parcial	1.00	$ 4.725.000	$ 4.725.000	12.5%

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Estado de avance de la actividad / Compromiso (%)	Se ha alcanzado un 31.25% del contrato
Observación:	
Evaluación al proveedor o contratista	Argumentar las respuestas ▪ Cumplimiento al objeto del contrato o convenio: se está dando cumplimiento a cabalidad las exigencias y obligaciones del contratista con relación al contrato adquirido ▪ Calidad de las especificaciones del bien o servicio: los servicios prestados por el contratista han sido de buena calidad. ▪ Cumplimiento de la entrega: las actividades se vienen desarrollando de acuerdo como se han planeado teniendo en cuenta el tiempo y la necesidad. ▪ Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: el contratista ha cumplido con los requerimientos que se le han exigido.

Balance General del Contrato	
Concepto	Valor
Valor inicial del contrato	$ 37.800.000
Valor Adiciones	$ 0.00
Valor Total del Contrato	$ 37.800.000
Valor pagado	$ 7.087.500
Valor causado que no se ha pagado	$ 4.725.000
Valor total ejecutado	$11.812.500
Valor saldo por ejecutar	$ 25.987.500

Pagos realizados al contratista		
Concepto (Anticipo, actas, pagos) Compromiso de pago	Fecha	Valor
Acta de Pago N°01	Febrero de 2026	$ 2.362.500
Acta de Pago N°02	Marzo de 2026	$ 4.725.000
Acta de Pago N°03	Abril de 2026	$ 4.725.000

SI ES EL ÚLTIMO INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA DILIGENCIAR EL SIGUIENTE CUADRO:

CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN: Según los informes presentados por la supervisión y/o Interventoría y de acuerdo con el seguimiento a los trabajos realizados, estos se ejecutaron de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas y dentro del plazo contractual. De acuerdo con lo anterior se certifica que **SI**__ ó **NO**_____ se recibe a satisfacción el cumplimiento del objeto contractual, en caso de que la respuesta sea negativa argumentarla.

REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

Criterios de Calificación	**Puntaje**
Excelente: Servicio que superó las expectativas de contratación.	100
Bueno: Servicio que cumplió con los requisitos de contratación.	80
Aceptable: Servicio que presentó fallas menores pero que no afectaron la calidad del mismo y la prestación del servicio por parte de la Administración Municipal.	60
Regular: Servicio que presentó fallas mayores y solucionables oportunamente por el contratista para la prestación de los servicios de la Administración Municipal.	30
Malo: Servicio que presentó fallas mayores y no solucionables por el contratista.	0
Aspecto a Evaluar	**Calificación**
a. Cumplimiento del Objeto del Contrato: Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados.	
b. Calidad del Servicio: Es la evaluación de los recursos humanos, técnicos, financieros y materiales indispensables para la prestación óptima del servicio.	
c. Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales: Es la realización de los deberes y funciones propias del objeto contractual. (Tareas, Responsabilidades, Trabajos, Relaciones Interpersonales, entre otros).	
PROMEDIO	

Observaciones: El contratista aportó la planilla de pago de la seguridad social del mes de abril, como comprobante de que se encuentra al día con el pago de la misma con la planilla N° 6013443068 pagada el 2026-04-29. Como supervisor del contrato he verificado el pago de la misma debido a que la plataforma no permite realizar validación manual