OTIS	PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50221676
	MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R20410
	FO - SVC - 01	Ver:1.0	Fecha de versión: 1/01/2026	

1- DATOS DEL CLIENTE

CONTRATO: C201907537 **UNIDAD:** U7537

EDIFICIO: 7537 - FISCALIA GENERAL DE LA NACION **DIRECCIÓN:** CALLE 22 # 16-51, SINCELEJO - ,

NOMBRE DEL ASCENSOR: ASCENSOR 1

TIPO DE CONTRATO: PLUS **TIPO DE EQUIPO:** ASCENSOR

FECHA DEL REPORTE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO: 13/04/2026 15:35:40

NÚMERO DE PROCEDIMIENTO DE MANTENIMIENTO: 3

2 - SERVICIO PRESTADO:

MANUTENCIÓN PREVENTIVA:

MES: 4

AÑO: 2026

INFORMACIÓN SUPERVISOR:

* ANDRES HERNANDEZ * *
andres.hernandez@otis.com * *
3214376126 *

COMERCIAL: Daniel Mora

CORREO: daniel.mora@otis.com

CEL: 3103019766

Desempeño de calidad

1. Inspección techo de cabina.	CUMPLE
2. Inspección del Operador Puertas.	CUMPLE
3. Verificación y limpieza de quicios (pisaderas).	CUMPLE
4. Inspección de foso (PIT).	CUMPLE
5.Verificación de señalización, nivelación y confort de viaje.	CUMPLE

Puertas de piso

1. Limpieza general de componentes de pozo y verificación de lubricación de guías.	CUMPLE
Pisos intervenidos	1 2 3 4
2. Revisión del buen estado de los sistemas de puertas y sus componentes.	CUMPLE
3. Verificación de contactos, rolletes, excéntricas, holgura de puertas y zapatas.	
4. Limpieza y e inspección de la lubricación de partes móviles del sistema de puertas.	CUMPLE

Cierre

Verificación del funcionamiento normal y seguro del equipo.	Equipo en funcionamiento

3 - EJECUTADO POR

Nombre: MAURICIO DE JESUS HERNANDEZ ARIA **Identificación:** 891040

Hora llegada: 13/04/2026 14:00:00 **Hora salida:** 13/04/2026 15:33:00

4 - CLIENTE | REPRESENTANTE

Nombre: Kattya Rodriguez **Registro:**

OTIS	PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50221676
	MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R20410
	FO - SVC - 01	Ver:1.0	Fecha de versión: 1/01/2026	



Firma OTIS:



Firma de cliente:

PUERTAS DE PISO - FOTO



PLACA DE CONTROL - FOTO



OTIS	PROCESO:	NOMBRE DEL DOCUMENTO:		Task N°: 50221676
	MTO	CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO		Ruta: R20410
	FO - SVC - 01	Ver:0.0	Fecha de versión: 13/02/2024	