

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mejoramiento de la vía urbana Carrera 31, mediante la construcción de pavimento rígido del Municipio de Anorí, Antioquia

Tipología

General - Esquemas SUIFP's

Código BPIN

2025050400007

Sector

Transporte

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 21/11/2025 16:15:28

Identificador: 1636262

Formulador Ciudadano: JUAN PABLO AGUDELO HERNANDEZ

Formulador Oficial : IVAN DARIO QUINTANA BOHORQUEZ

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

2402 - Infraestructura red vial regional

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
3. Derecho humano a la alimentación	02. Acceso Físico a Alimentos	02. Transporte eficiente a lo largo de la cadena logística agropecuaria	a. Protocolo de atención prioritaria

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental 2024 - 2027 "Por Antioquia Firme"

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Línea Estratégica 3: Inversión desde la Confianza.
Componente: 3.1 Infraestructura para la equidad y la competitividad.

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Programa: 3.1.2 Infraestructura estratégica para la conexión e integración territorial.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Municipal 2024-2027 "Hagámoslo Juntos"

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Línea Estratégica 2: Desarrollo Sostenible, Ordenamiento Territorial y Justicia Ambiental.

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Programa: Por el desarrollo vial e infraestructura pública.

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajos niveles de movilidad en el tránsito vehicular, en la zona urbana del Municipio de Anorí.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

Actualmente se presenta un alto deterioro de algunos tramos de la malla vial urbana del Municipio de Anorí, debido a la existencia de huecos en las calles y deterioro de la capa de rodadura. Además, existen algunos tramos de vías urbanas sin pavimentar que no han sido intervenidas más que con afirmado y otros materiales. Como causa de esto, se ha identificado que se tiene un alto desgaste de la superficie de rodadura, construcción sin consideraciones técnicas, falta de mantenimiento y vehículos que transitan excediendo la carga permitida para dichos corredores urbanos; sumado a lo anterior, es de mencionar que algunas intervenciones anteriores han utilizado materiales de baja calidad y actualmente no son aptas para el adecuado rodamiento de vehículos.

Esta situación aumenta el riesgo de accidentes vehiculares y peatonales, también se genera un aumento considerable en los tiempos de viaje, ocasionando disminución del acceso a los diferentes productos en los sectores afectados. Así como también, congestión vial y daños frecuentes en los vehículos particulares y de transporte público, ocasionando mayores costos de movilización (valor pasajes) y operación de los vehículos, incluyendo los costos del transporte público urbano en el municipio (moto-triciclo). Por otra parte, esta situación afecta el paisaje urbano, deteriorando la imagen favorable del municipio.

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

19.5 KM de red de vías urbanas.
13.2 KM de vías urbanas en buen estado.
6.3 KM de vías urbanas en mal estado.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Deterioro de la red vial urbana del municipio.	1.1 Baja calidad de los materiales utilizados.
	1.2 Baja periodicidad y calidad en el mantenimiento.

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Alta congestión vial.	1.1 Aumento en los tiempos de viaje.
	1.2 Disminución del acceso de productos en los sectores afectados.
2. Daños frecuentes en los vehículos.	2.3 Aumento de costos para mantenimiento vehicular.
	2.4 Incremento en costos para los usuarios.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Municipal Entidad: ANORÍ - ANTIOQUIA Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Reducir los costos en mantenimiento vehicular. Disminuir los tiempos de viaje. Disminuir la congestión vial.	Formula, gestiona y financia el Proyecto. El Municipio de Anorí, a través de la Secretaría de Planeación, realizará el seguimiento a la ejecución del proyecto, con el fin de verificar el cumplimiento de las condiciones del proyecto, además de contribuir y facilitar la puesta en marcha del mismo mediante aporte de información logística.
Actor: Otro Entidad: Ocad Regional Eje Cafetero Posición: Cooperante Intereses o Expectativas: Apoyar a los Municipios en lo requerido técnicamente para los proyectos.	Revisa, viabiliza y aprueba el Proyecto.
Actor: Otro Entidad: Población del Municipio Posición: Beneficiario Intereses o Expectativas: Reducir los costos en mantenimiento vehicular. Disminuir la congestión vial. Disminuir costos de transporte urbano.	Acceso a puntos de interés de los pasajeros a los cuales no podían llegar fácilmente por desvíos o por demoras al transitar por la vía que estaba en mal estado. Acatar las instrucciones del Plan de Manejo de Tránsito y colaborar para la buena ejecución de las obras.

02 - Análisis de los participantes

Este tipo de proyectos buscan beneficiar a la población afectada por el mal estado actual de las vías urbanas, orientados a mejorar sus condiciones de vida, generar empleo en el Municipio y apoyar los sectores de infraestructura para el desarrollo municipal y regional.

Se realizaron reuniones con la comunidad, durante el proceso de construcción del Plan de Desarrollo 2024-2027, para socializarles el proyecto y ellos actuarán como veedores de la misma y vigilarán su buen uso y mantenimiento. Adicionalmente, se realizarán reuniones periódicas de seguimiento, durante la ejecución, entre los participantes del proyecto para analizar avances y dificultades de las actividades del mismo.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

20.390

Fuente de la información

Censo Dane 2018, Proyecciones a 2025.

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica
Región: Andina Departamento: Antioquia Municipio: Anorí Centro Poblado: Resguardo:	La población corresponde a la totalidad del Municipio, tanto urbana como rural.

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

20.390

Fuente de la información

Censo Dane 2018, Proyecciones a 2025.

Localización

Ubicación general	Localización específica/Otro tipo de entidad étnica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina Departamento: Antioquia Municipio: Anorí Centro Poblado: Resguardo:	La población corresponde a la totalidad del Municipio, tanto urbana como rural.	

03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	10.783	Censo Dane 2018, Proyecciones a 2025.
	Femenino	9.607	Censo Dane 2018, Proyecciones a 2025.

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajos niveles de movilidad en el tránsito vehicular, en la zona urbana del Municipio de Anorí.

Objetivo general – Propósito

Mejorar el tránsito vehicular en la zona urbana del Municipio de Anorí.

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Vía urbana mejorada.	Medido a través de: Metros lineales Meta: 800 Tipo de fuente: Informe	Informe final de Interventoría.

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Deterioro de la red vial urbana del municipio.	Construir pavimento rígido en vías urbanas.
Causa indirecta 1.1 Baja calidad de los materiales utilizados.	Emplear materiales de buena calidad.
Causa indirecta 1.2 Baja periodicidad y calidad en el mantenimiento.	Aumentar la periodicidad y calidad en mantenimiento.

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construir pavimento rígido en vías urbanas del Municipio de Anorí.	Si	Completo
Realizar mantenimiento rutinario en vías urbanas del Municipios de Anorí.	No	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Construir pavimento rígido en vías urbanas del Municipio de Anorí.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Vía urbana mejorada.

Medido a través de

Kilómetros

Descripción

Hace referencia a la intervención y mejoramiento de vías urbanas en el Municipio de Anorí mediante pavimento rígido.

Descripción de la Demanda

Son los kilómetros de vías urbanas totales del Municipio.

Descripción de la Oferta

Son los kilómetros de vías urbanas en buen estado en el Municipio.

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2020	13,20	19,50	-6,30
2021	13,20	19,50	-6,30
2022	13,20	19,50	-6,30
2023	13,20	19,50	-6,30
2024	13,20	19,50	-6,30
2025	13,20	19,50	-6,30
2026	13,20	19,50	-6,30
2027	13,20	19,50	-6,30
2028	13,20	19,50	-6,30
2029	13,20	19,50	-6,30
2030	13,20	19,50	-6,30

Alternativa: Construir pavimento rígido en vías urbanas del Municipio de Anorí.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

La Alternativa de solución propuesta pretende la intervención y mejoramiento de 800 metros de vías urbanas del Municipio de Anorí, en un tramo que requiere atención por el mal estado que presenta, este tramo es la Carrera 31.

La estructura de pavimento constará de una losa de 15 cm con resistencia a la flexo-tracción evaluada mediante su módulo de rotura igual o mayor a 4.0 Mpa, la cual estará apoyada sobre una capa de base granular BG1 de 15 cm.

Las juntas se construirán sobre toda la superficie del pavimento, a distancias no mayores de 3.00m y en las dos direcciones ortogonales. Las juntas podrán conformarse mediante vaciado de placas en ajedrez a tope (sin elementos intermedios) o inducidas por corte, y debidamente selladas.

La Alternativa se pretende ejecutar en 6 meses física y financieramente

Alternativa: Construir pavimento rígido en vías urbanas del Municipio de Anorí.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina Departamento: Antioquia Municipio: Anorí Tipo de Agrupación: Agrupación: Latitud: Longitud:	La Alternativa se localiza en el área urbana del Municipio de Anorí en el Departamento de Antioquia.

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Otros,
Topografía

Alternativa: Construir pavimento rígido en vías urbanas del Municipio de Anorí.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 2.228.331.450,13

1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 2.228.331.450,13

Construir pavimento rígido en vías urbanas.

Producto	Actividad:
1.1 Vía urbana mejorada (Producto principal del proyecto) Medido a través de: Kilómetros de vías urbanas Cantidad: 0,8000 Costo: \$ 2.228.331.450,13	1.1.1 REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES. Costo: \$ 15.388.878,45 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.2 CONSTRUIR PAVIMENTO Costo: \$ 2.020.291.969,90 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.3 IMPLEMENTAR PMT Costo: \$ 10.621.250,99 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.4 IMPLEMENTAR PMA Costo: \$ 22.138.951,59 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si
	1.1.5 REALIZAR INTERVENTORIA Costo: \$ 159.890.399,20 Etapas: Inversión Ruta Crítica: Si

Alternativa: Construir pavimento rígido en vías urbanas del Municipio de Anorí.

Actividad 1.1.1 REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES.

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Materiales
0	\$3.733.415,45	\$10.319.650,00	\$1.335.813,00
Total	\$3.733.415,45	\$10.319.650,00	\$1.335.813,00

Periodo	Total
0	\$15.388.878,45
Total	

Actividad 1.1.2 CONSTRUIR PAVIMENTO

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$490.132.485,90	\$385.615.541,00	\$95.689.234,00	\$998.853.483,00	\$50.001.226,00
Total	\$490.132.485,90	\$385.615.541,00	\$95.689.234,00	\$998.853.483,00	\$50.001.226,00

Periodo	Total
0	\$2.020.291.969,90
Total	

Actividad 1.1.3 IMPLEMENTAR PMT

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$10.621.250,99
Total	\$10.621.250,99

Periodo	Total
0	\$10.621.250,99
Total	

Actividad 1.1.4 IMPLEMENTAR PMA

Periodo	Materiales
0	\$22.138.951,59
Total	\$22.138.951,59

Periodo	Total
0	\$22.138.951,59
Total	

Actividad 1.1.5 REALIZAR INTERVENTORIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	\$159.890.399,20
Total	\$159.890.399,20

Periodo	Total
0	\$159.890.399,20
Total	

Alternativa: Construir pavimento rígido en vías urbanas del Municipio de Anorí.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	La construcción se ve afectada por eventos extraordinarios y condiciones climáticas adversas.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Retraso en la ejecución del proyecto.	Contar con una programación que tenga en cuenta los pronósticos climatológicos y los tiempos promedio normales de la ejecución de la obra.
2-Componente (Productos)	De mercado	Incremento súbito del valor de los materiales.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Sobrecostos en la ejecución de las obras.	Realizar un plan de compras que le permita mantener los precios estables durante el desarrollo del Proyecto.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: CONSTRUIR PAVIMENTO Riesgo: Baja calidad de los materiales de la obra.	Probabilidad: 2. Improbable Impacto: 4. Mayor	Inestabilidad de la obra. Inseguridad de los beneficiarios.	El contratista deberá constituir una póliza de todo riesgo Obras Civiles para proteger los bienes, equipos y todo en general de cualquier evento.

Alternativa: Construir pavimento rígido en vías urbanas del Municipio de Anorí.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en gastos de reparaciones y mantenimiento de vehículos por menor desgaste de los mismos.

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Dado en numero de vehículos que transitan al año por el tramo a intervenir con el proyecto.

Descripción Valor Unitario: Este se calcula como el valor promedio del gasto en dichos servicios al año por cada vehículo.

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
2	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
3	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
4	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
5	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
6	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
7	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
8	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
9	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
10	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
11	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
12	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
13	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
14	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00
15	47.085,00	\$6.786,00	\$319.518.810,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
2	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
3	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
4	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00

Impreso el 11/02/2026 10:02:20 p. m.

5	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
6	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
7	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
8	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
9	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
10	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
11	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
12	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
13	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
14	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00
15	\$319.518.810,00	\$319.518.810,00

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$1.823.259.672,7	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-1.823.259.672,7
1	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
2	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
3	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
4	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
5	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
6	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
7	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
8	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
9	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
10	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
11	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
12	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
13	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
14	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0
15	\$255.615.048,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$255.615.048,0

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Construir pavimento rígido en vías urbanas del Municipio de Anorí.					
\$237.173.587,19	11,15 %	\$1,13	\$89.419,31	\$1.823.259.672,72	\$28.531.961,12

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Vía urbana mejorada (Producto principal del proyecto)	\$2.279.074.590,90

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Construir pavimento rígido en vías urbanas.

Producto

1.1. Vía urbana mejorada (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Vía urbana mejorada

Medido a través de: Kilómetros de vías urbanas

Meta total: 0,8000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe final de Interventoría.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	0,8000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes De Interventoría Realizados

Medido a través de: Número

Código: 9900G054

Fórmula:

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informes de Interventoría entregados.

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	6	Total:	6

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

2402 - Infraestructura red vial regional

Subprograma presupuestal

0600 INTERSUBSECTORIAL TRANSPORTE

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapas	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	ANORÍ	Municipios	SGR - Asignación para la inversión local según NBI y municipios de cuarta, quinta y sexta categoría	0	\$1.128.331.450,13
			SGR - Asignaciones directas	0	\$300.000.000,00
			SGR - Asignaciones directas anticipo 5%	0	\$800.000.000,00
				Total	\$2.228.331.450,13
	Total Inversión				\$2.228.331.450,13
Total					\$2.228.331.450,13

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Mejorar el tránsito vehicular en la zona urbana del Municipio de Anorí.	Vía urbana mejorada.	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe final de Interventoría.	Se hace una buena programación y se cuenta con condiciones climáticas favorables.
Componentes (Productos)	1.1 Vía urbana mejorada (Producto principal del proyecto)	Vía urbana mejorada	Tipo de fuente: Informe Fuente: Informe final de Interventoría.	Los precios de los materiales se mantienen estables en su valor estipulado presupuestalmente.
Actividades	1.1.1 - REALIZAR ACTIVIDADES PRELIMINARES.(*) 1.1.2 - CONSTRUIR PAVIMENTO(*) 1.1.3 - IMPLEMENTAR PMT(*) 1.1.4 - IMPLEMENTAR PMA(*) 1.1.5 - REALIZAR INTERVENTORIA(*)	Nombre: Informes De Interventoría Realizados Unidad de Medida: Número Meta: 6.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Los materiales empleados en la ejecución del proyecto y sus actividades son de excelente calidad.

(*) Actividades con ruta crítica