ACTA DE SUPERVISION Y PAGO No. 02

ABRIL 29 DE 2026

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO		
INVITACION PUBLICA DE MINIMA CUANTIA No. SMC-127-2026	Adición:	**Dinero: $ 0** **Tiempo: N/A**
CONTRATISTA: GRUPO XOOM S.A.S	**C.C/NIT: 901.339.897-4**	
OBJETO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL ASCENSOR UBICADO EN LA SEDE DENTRO DIA DE VILLAMARIA, CALDAS, DE CONFORMIDAAD CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL SERVICIO EXIGIDAS POR LA ENTIDAD Y ESTABLECIDAS, LAS CUALES FORMAN PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO.	**VIGENCIA:** **Desde:** 14/04/2026 **Hasta:** 31/10/2026	

VALOR Y FORMA DE PAGO: El valor del contrato es por la suma de **DOCE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE ($12.350.000)**, los cuales se cancelarán de la siguiente manera: actas parciales conforme al avance y ejecución del contrato, previa presentación de informes de actividades avaladas por el supervisor. Para el pago, cada contratista deberá aportar: a) Copia de los comprobantes de pago y planilla de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos laborales en el porcentaje establecido por el Gobierno Nacional. b) Informes de actividades del periodo mediante el cual se pretende tramitar el cobro.

RUBRO: 2.3.2.02.02.009	**CDP: 280-2026**	**RP:1097-2026**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: **$ 12.350.000**	**VALOR EJECUTADO:** **$ 5.712.000**	
VALOR A PAGAR SEGÚN ACTA DE SUPERVISION Y PAGO No. 2 $ 4.284.000	**VALOR DESEMBOLSOS EFECTUADOS:** **$ 1.428.000**	

INFORMACIÓN A REPORTAR

Nombre del supervisor: **HAROLD MAURICIO CORTES LLANO**, Jefe de la Division de Bienes e inventarios del Municipio de Villamaría, actuando en calidad de supervisor he constatado el cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones contenidas en el contrato suscrito entre el precitado contratista y el Municipio de Villamaría, para lo cual el contratista realizo según la necesidad por cese de funcionamiento de equipo reportado al Contratista, las acciones de reparación y suministro de repuestos, así como la realización del mantenimiento correctivo, conforme las reparaciones, lo anterior en cumplimiento a

la necesidad del servicio en el Centro Dia y a los bajones de tensión presentados, que ocasionaron averías en el equipo, que a su vez interfieren en el correcto funcionamiento del equipo ascensor de tres paradas en el Centro Dia de Villamaría realizado en el mes de abril de 2026, actividades que han sido verificadas y supervisadas, para lo cual por parte del Contratista se anexa informe descriptivo de labores y de las actividades ejecutadas.

De las actividades anteriormente descritas en el informe anexo, he adelantado acciones de verificación personal y con el registro fotográfico realizando las visitas a los sitios en donde se llevaron a cabo los trabajos, lo que me da certeza en certificar que el contratista ha cumplido con el cronograma mantenimientos preventivos mensuales, con las obligaciones contempladas y con el objeto tipificado en el contrato en mención.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 12.350.000**	
VR. ACTA DE SUPERVISION No. 1		**$ 1.428.000**
VR. ACTA DE SUPERVISION No. 2		**$ 4.284.000**
VALOR EJECUTADO	**$ 5.712.000**	
VALOR POR EJECUTAR		**$ 6.638.000**

En virtud de lo anterior, emito el presente visto bueno para que se proceda a efectuar el pago del valor adeudado al contratista según la presente acta, que corresponde al pago No.02.

FIRMA:

HAROLD MAURICIO CORTES LLANO
SUPERVISOR

OBSERVACIONES: Hace parte integral de la presente acta de supervisión los soportes allegados por el contratista estos son: Certificado de Aportes a Seguridad Social y Parafiscales para el mes de abril de 2026 certificada por revisor fiscal y sus anexos, facturas correspondientes a las reparaciones del equipo y al mantenimiento correctivo realizado así como los informe de actividades correspondiente al periodo mencionado para la vigencia 2026.