| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI<br>SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL | **SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL**<br>INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO INDUSTRIAL<br>**JOSÉ MARÍA CARBONELL**<br>**PLANTEL OFICIAL**<br>**Sedes Honorio Villegas e Isabel de Castilla:** preescolar y básica primaria. **Sede Central**: de 6º a 11º. Y jornada nocturna: educación para adultos por ciclos.<br>**Resolución de fusión:** no.1709 del 3 de sep. de 2002<br>**Actualización de aprobación de estudios:**<br>Resolución no. 4143.0.21.11280 de diciembre 13 de 2011 S.E.M. **NIT:** 805026272-1 **DANE:** 176001007166<br>**CÓDIGO ICFES:** 017053 | |

Santiago de Cali, abril de 2025.

Señores
DANIEL DELGADO GUTIERREZ
JAIR RODRIGUEZ
Ciudad

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos solicitar cotización para la prestar el servicio de mantenimiento en la Institución Educativa José María Carbonell y sus sedes, el cual se realizará de acuerdo a lo siguiente:

| **ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO A REALIZAR A LAS PLANTAS FISICAS DEL IETI JOSÉ MARÍA CARBONELL, EN SU SEDE CENTRAL Y LAS SEDES: HONORIO VILLEGAS E ISABEL DE CASTILLA - MUNICIPIO DE CALI** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **SEDE CENTRAL** | | | | | |
| **ITEM** | **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **VALOR UNITARIO** | **VALOR** |
| 1 | Realizar desmonte, limpieza y mantenimiento a cuarenta y ocho (48) ventiladores de salones, oficinas, arreglar unos | UND. | 48,00 | | |
| 2 | Limpieza de canales de pasillos 2,3 y terrazas de piso 2, también auditorio 80 mts aprox | ML | 1,00 | | |
| 7 | Desmontar 10 puertas, chapas, ajustes de bisagras y acomodar descolgadas. | UND. | 10,00 | | |
| 8 | Limpieza de canal de cubierta de cancha, altura 8 MTS, para ello toca utilizar andamio. montar y desmontar andamio para limpiar bajante de cuatro esquinas de cubierta | UND. | 1,00 | | |
| 9 | Reparación y mantenimiento de 12 sanitarios. Cambio de válvulas entrada y salida de agua. Tornillos y sellos sanitarios, también grifos deteriorados | UND. | 12,00 | | |
| 10 | Mantenimiento eléctrico de tomas y interruptores. Cambio de tubos eléctricos por LED adaptación a lampara | UND. | 1,00 | | |
| 12 | Levantar sanitarios de baño para destaponar | UND. | 4,00 | | |
| 13 | Podar 6 árboles y cortar ramas secas para evitar accidentes altura 8 metros. Contratar andamios | UND. | 6,00 | | |
| 14 | Limpieza del área del transformador 18 metros por 3 metros. Quitar maleza, talar árboles, escombros y basura | UND. | 1,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 15 | Arreglar malla deteriorada para evitar que los balones golpeen las paredes de los apartamentos vecinos | UND. | 1,00 | | |
| 18 | Mantenimiento de cubierta y reparación de goteras | UND. | 1,00 | | |
| 19 | Limpieza de 6 cajas de cañería | UND. | 6,00 | | |
| **SUBTOTAL** | | | | | |

**SEDE ISABEL DE CASTILLA**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Mantenimiento de 10 sanitarios, cambio de manijas, válvula entrada de agua y salida, tornillos, etc. | UND | 10,00 | | |
| 2 | Realizar desmonte, limpieza y mantenimiento a 28 ventiladores. | UND | 28,00 | | |
| 3 | Mantenimiento eléctrico de tomas e interruptores, cambio de adaptación de tubos eléctricos a led en salones y pasillos | GBL | 1,00 | | |
| 4 | Limpiar de 6 cajas de alcantarilla | UND | 6,00 | | |
| 5 | Podar swinglea, encerramiento perimetral 210 MTS aprox | M2 | 1,00 | | |
| 6 | Limpieza de canal del techo lado oficina y baños altura aprox 8 mts, pasillo frente a escalera, también sobre patio central | UN | 1,00 | | |
| 7 | Poda de 7 árboles lado jardín y cancha | UN | 7,00 | | |
| 8 | Arreglar cielo deteriorado por lluvia en el restaurante escolar | UND | 1,00 | | |
| 9 | Mantenimiento de 6 puertas, ajuste de chapas y bisagras | UND | 6,00 | | |
| 10 | Arreglo de 50 pupitres, pintar y cambiar madera deteriorada de pupitres y soldadura. | UND | 50,00 | | |
| 11 | limpieza y poda de prado y maleza en jardín | UND | 1,00 | | |
| **SUBTOTAL** | | | | | |

**SEDE HONORIO VILLEGAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Limpieza de canales de alrededor de sede (apróx. 180 mts) de tierra, piedras y basura | ML | 1,00 | | |
| 2 | Limpieza de (20 más) de canal de techo, alquilar andamio altura 7 MTS y eliminar árbol que nació en el techo del segundo piso | ML | 1,00 | | |
| 3 | Mantenimiento eléctrico, adaptar tubos LED a lámparas de tubos eléctrico, cambio de tomas e interruptores deteriorados | GBL | 1,00 | | |
| 4 | Poda de 6 árboles y palmas de agua 3 palmas de hojas grande y 4 conjuntos de palmeras normales | M2 | 1,00 | | |
| 5 | Desmonte y limpieza de 21 ventiladores, volverlos a colocar | UND | 21,00 | | |
| 6 | Mantenimiento de sanitarios (10) cambio de accesorios, válvula de entrada y salida, tornillos y manijas, etc. | UND | 10,00 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Levantar 3 metros baldosas despegadas y volver a pegar | UND | 3,00 | | |
| 8 | Limpieza de 6 cajas de cañería | UND | 6,00 | | |
| **SUBTOTAL** | | | | | |
| **TOTAL** | | | | | |

El contratista deberá cumplir conoce y acepta que cada uno de los ítems o servicios ofertados dentro de la oferta económica son de obligatorio cumplimiento y que así mismo, la oferta a presentar forma parte integral de todo el proceso de contratación.

Atentamente,

**CARLOS ARTURO MORALES CASTRO**
**RECTOR**
**INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA CARBONELL**