ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO A REALIZAR A LAS PLANTAS FISICAS DEL IETI JOSÉ MARÍA CARBONELL, EN SU SEDE CENTRAL Y LAS SEDES :HONORIO VILLEGAS E ISABEL DE CASTILLA - MUNICIPIO DE CALI

SEDE CENTRAL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR
1	Realizar desmonte, limpieza y mantenimiento a cuarenta y ocho (48) ventiladores de salones, oficinas, arreglar unos	UND	48.00	$ 60,000.00	$ 2,880,000.00
2	Limpieza de canales de pasillos 2,3 y terrazas de piso 2, tambien auditorio 80 mts aprox	ML	1.00	$ 2,000,000.00	$ 2,000,000.00
7	Desmontar 10 puertas, chapas, ajustes de visagras y acomodar descolgadas.	UND	10.00	$ 80,000.00	$ 800,000.00
8	Limpieza de canal de cubierta de cancha, altura 8 MTS, para ello toca utilizar andamio. montar y desmontar andamio para limpiar bajante de cuatro esquinas de cubierta	GLB	1.00	$ 2,500,000.00	$ 2,500,000.00
9	Reparacion y mantenimineto de 12 sanitarios. Cambio de valvulas entrada y salida de agua. Tornillos y sellos sanitarios, tambien grifos deteriorados	UND	12.00	$ 80,000.00	$ 960,000.00
10	Mantenimiento electrico de tomas y interruptores. Cambio de tubos electricos por LED adaptacion a lampara	GLB	1.00	$ 2,000,000.00	$ 2,000,000.00
12	Desmonte sanitarios de baño para destapar desagues	UND	4.00	$ 90,000.00	$ 360,000.00
13	Podar arboles y cortar ramas secas altura 8 metros. Contratar andamios	UND	6.00	$ 500,000.00	$ 3,000,000.00
14	Limpieza del area del transformador 18 metros por 3 metros. Quitar maleza, talar arboles, escombros y basura	GLB	1.00	$ 350,000.00	$ 350,000.00
15	Arreglar malla deteriorada para evitar que los balones golpeen las paredes de los apartamentos vecinos	GLB	1.00	$ 350,000.00	$ 350,000.00
18	Mantenimiento de cubierta y reparacion de goteras	GLB	1.00	$ 2,000,000.00	$ 2,000,000.00
19	Limpieza de cajas de inspección	UND	6.00	$ 90,000.00	$ 540,000.00
SUBTOTAL					**$ 17,740,000.00**

SEDE ISABEL DE CASTILLA					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR**
1	Mantenimiento de 10 sanitarios, cambio de manijar, valvula entrada de agua y salida, tornillos, etc	UND	10.00	$ 60,000.00	$ 600,000.00
2	Realizar desmonte, limpieza y mantenimiento a 28 ventiladores.	UND	28.00	$ 40,000.00	$ 1,120,000.00
3	Mantenimiento eléctrico de tomas e interruptores, cambio de adaptacion de tubos electricos a led en salones y pasillos	GBL	1.00	$ 1,500,000.00	$ 1,500,000.00
4	Limpiar de 6 cajas de alcantarilla	UND	6.00	$ 100,000.00	$ 600,000.00
5	Podar swinglea, encerramiento perimetral 210 MTS aprox	M2	1.00	$ 2,500,000.00	$ 2,500,000.00
6	Limpieza de canal del techo lado oficina y baños altura aprox 8 mts, pasillo frente a escalera, tambien sobre patio central	GLB	1.00	$ 1,800,000.00	$ 1,800,000.00
7	Poda de arboles lado jardin y cancha	UND	7.00	$ 150,000.00	$ 1,050,000.00
8	Arreglar cielo deteriorado por lluvia en el restaurante escolar	UND	1.00	$ 700,000.00	$ 700,000.00
9	Mntenimiento de 6 puertas, ajuste de chapas y bisagras	UND	6.00	$ 110,000.00	$ 660,000.00
10	Arreglo de 50 pupitres, pintar y cambiar madera deteriorada de pupitres y soldadura.	UND	50.00	$ 50,000.00	$ 2,500,000.00
11	limpieza y poda de prado y maleza en jardin	UND	1.00	$ 800,000.00	$ 800,000.00
SUBTOTAL					**$ 13,830,000.00**

SEDE HONORIO VILLEGAS					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR**
1	Limpieza de canales de alrededor de sede (apróx. 180 mts) de tierra, piedras y basura	ML	1.00	$ 2,000,000.00	$ 2,000,000.00
2	Limpieza de (20 mts) de canal de techo, alquilar andamio altura 7 MTS y eliminar árbol que nació en el techo del segundo piso	ML	1.00	$ 2,500,000.00	$ 2,500,000.00
3	Mantenimiento eléctrico, adaptar tubos LED a lamparas de tubos electrico, cambio de tomas e interruptores deteriorados	GBL	1.00	$ 2,000,000.00	$ 2,000,000.00
4	Poda de 6 arboles y palmas de agua 3 palmas de hojas grandeey 4 conjuntos de palmeras normales	M2	1.00	$ 2,000,000.00	$ 2,000,000.00
5	Desmonte y limpieza de 21 ventiladores, volverlos a colocar	UND	21.00	$ 60,000.00	$ 1,260,000.00
6	Mantenimiento de sanitarios (10) cambio de accesorios, valvula de entrada y salida, tornillos y manijas, etc	UND	10.00	$ 70,000.00	$ 700,000.00
7	Levantar 3 metros baldozas despegadas y volver a pegar	UND	3.00	$ 100,000.00	$ 300,000.00
7	Limpieza de 6 cajas de cañeria	UND	6.00	$ 50,000.00	$ 300,000.00
				SUBTOTAL	**$ 11,060,000.00**
				TOTAL	**$ 42,630,000.00**