ANÁLISIS CUALITATIVO DE ESTUDIO DE MERCADO *PARA "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "PRESTAR LOS SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN CUSTODIA, ADMINISTRACIÓN Y CONTROL DE LOS DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS DE LAS OBLIGACIONES CREDITICIAS Y GARANTÍAS QUE CONTIENEN LOS CRÉDITOS OTORGADOS POR EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A."*

El presente estudio de mercado se realiza con el fin de conocer las principales características del sector relacionado con la prestación del servicio requerido, observar las principales variables económicas de las empresas que pueden cubrir la necesidad a contratar y analizar los precios proporcionados por los participantes en el sondeo de mercado, previa verificación de los requerimientos y especificaciones técnicas reportados por la Gerencia Administración de Garantías, mediante los documentos denominados: "Anexo 1. Malla Documental Control de Garantías, *Anexo 2 – GSO-GDFO-017 HOJA DE CONTROL EXPEDIENTE DOCUMENTAL V1", "Anexo 3. GSO-GD-FO-024 ROTULO MARCACION DE CARPETAS Y EXPEDIENTES V1", Anexo 4. "GSO-GD-FO-026 FORMATO UNICO DE INVENTARIO DOCUMENTAL V4, Anexo 5. GSO-GD-FO-001 ACTA CONSTANCIA DE DESARCHIVO V2, Anexo 6. GSO INSTRUCTIVO DE ORGANIZACIÓN DOCUMENTAL", Anexo 7. GSO-GD-FO-022 Formato de Referencia Cruzada V1", Anexo 8 "TRD GERENCIA LEGALIZADORA 2023", Anexo 9 Transferencias Primas, Anexo 10, Especificaciones Técnicas Interventoría - Enero 2026, Ficha Solicitud Estudio de Mercado Interventoria de Garantías y "Anexo – Mediciones ANS Interventoría",* en función del proceso de contratación cuyo objeto es: "Realizar la interventoría técnica, jurídica, administrativa y financiera a la ejecución del contrato cuyo objeto es "Prestar los servicios especializados en custodia, administración y control de los documentos constitutivos de las obligaciones crediticias y garantías que contienen los créditos otorgados por el Fondo Nacional del Ahorro S.A.*"*

1. ANTECEDENTES

A continuación, se relacionan las actividades que se llevaron a cabo para la elaboración del estudio de mercado:

De acuerdo con el memorando 03-2303-202601130000695 del 13 de enero de 2026, emitido por la Gerencia Administrativa de Garantías y dirigido a la Gerencia de Contratación, se radicó la solicitud de estudio de mercado, cuyo objeto contractual es "Realizar la interventoría técnica, jurídica, administrativa y financiera a la ejecución del contrato cuyo objeto es "Prestar los servicios especializados en custodia, administración y control de los documentos constitutivos de las obligaciones crediticias y garantías que contienen los créditos otorgados por el Fondo Nacional del Ahorro S.A.". Este memorando anexó la documentación arriba mencionada para surtir los trámites de competencia de la Gerencia de Contratación.

Específicamente, el Fondo Nacional del Ahorro S.A. requiere contratar un interventor técnico, jurídico, administrativo y financiero para realizar el seguimiento integral al contrato cuyo objeto es "Prestar los servicios especializados en custodia, administración y control de los documentos constitutivos de las obligaciones crediticias y garantías que contienen los créditos otorgados por el Fondo Nacional del Ahorro S.A.".

El alcance de la interventoría comprende todas las acciones necesarias para asegurar que la ejecución del contrato principal se realice conforme al plan de trabajo, las especificaciones técnicas y la normativa vigente, verificando calidad, oportunidad y cumplimiento de los Acuerdos de Niveles de Servicio (ANS) que se pacten para el proyecto.

La interventoría se enmarca, entre otras, en las siguientes disposiciones: Ley 594 de 2000 (Ley General de Archivo), Acuerdos AGN 042 de 2002, 005 de 2013, 008 de 2014 y 001 de 2024, NTC 5397:2005, NTC 5921:2018, e ISO 26122, ISO 19005 (PDF/A), ISO 23081 e ISO 15801 para los procesos y estándares de gestión documental y digitalización aplicables al servicio vigilado. Además, se acata lo previsto en el Manual de Contratación del FNA – Versión 5, particularmente sobre funciones del interventor y la contratación de interventorías cuando el seguimiento exige conocimiento especializado, así como el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011, relativo al deber de vigilancia permanente de la ejecución contractual.

El Fondo Nacional del Ahorro fue creado por el Decreto Ley 3118 de 1968, reorganizado por la Ley 432 de 1998 como empresa industrial y comercial del Estado, y transformado por el Decreto Ley 1962 de 2023 en sociedad de economía mixta; sus estatutos se formalizaron mediante Escritura Pública No. 00411 del 6 de marzo de 2024 (Notaría 71 de Bogotá), registrada el 21 de marzo de 2024 en la Cámara de Comercio de Bogotá.

Para garantizar la custodia y administración de garantías, el FNA suscribió el Contrato No. 079 de 2021 con Datafile S.A., con vigencia hasta el 30 de abril de 2026; y para su seguimiento, el Contrato de Interventoría No. 090 de 2021 con la Unión Temporal FNA 2021, previsto hasta el 30 de marzo de 2026. Al 29 de diciembre de 2025, la necesidad de custodia asciende a ≈255.496 carpetas, lo que refuerza la conveniencia de contar con un equipo interventor especializado para verificar calidad, trazabilidad y cumplimiento normativo del servicio tercerizado.

Dada la complejidad técnica y el volumen documental del servicio de custodia y administración de garantías, y considerando que la Gerencia de Administración de Garantías no cuenta en planta con el personal especializado y la dedicación exclusiva requeridos para la vigilancia permanente, se hace necesaria la contratación de una interventoría integral (técnica, administrativa, financiera y jurídica), en línea con el Manual de Contratación – Versión 5 (numerales 1.6, 2.4 y 2.6) y el principio de planeación, para evitar discontinuidades en el control del contrato principal y asegurar la adecuada atención a requerimientos internos y de entes de control.

La interventoría deberá ejercer control y verificación sobre los siguientes frentes, sin perjuicio de otros que se definan en el plan de trabajo:

Interventoría técnica

- Verificar cumplimiento de plazos, cronogramas y estándares de calidad de los productos y actividades del contrato vigilado.

- Realizar inspecciones, pruebas y muestreos para constatar conformidad con las especificaciones y con los ANS acordados

Interventoría administrativa

- Evaluar procesos y procedimientos administrativos del contratista, reuniones de seguimiento, actas y trazabilidad de compromisos, y plan de comunicaciones.

Interventoría financiera

- Revisar prefacturas y facturas, ejercer control sobre la ejecución presupuestal, y monitorear indicadores de desempeño asociados a costos, tiempos y niveles de servicio.

2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS SOLICITADAS

Las especificaciones técnicas del proceso se encuentran en el documento "*Anexo 1 – Especificaciones Técnicas – Interventoría Garantías"*

3. ANÁLISIS DE LA OFERTA

Con el fin de identificar los proveedores que pudieran prestar el servicio, se hicieron las siguientes consultas:

- **Clasificación UNSPSC**: De acuerdo con la codificación de bienes y servicios según el Código Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas UNSPSC, (sistema de clasificación que permite codificar productos y servicios de forma clara ya que se basa en estándares acordados por la industria los cuales facilitan el comercio entre empresas y gobierno), se identificaron los siguientes códigos en la plataforma SECOP II cuyo objeto se relacionan con la necesidad a contratar.

Tabla 1. Clasificación UNSPSC

Clasificación UNSPSC	Segmento	Familia	Clase
80101600	Servicios de Gestión, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos	Servicios de asesoría de gestión	Gerencia de proyectos
81101500	Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología	Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura	Ingeniería civil y arquitectura
81101700	Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología	Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura	Ingeniería eléctrica y electrónica
84111600	Servicios Financieros y de Seguros	Servicios de contabilidad y auditorias	Servicios de auditoría

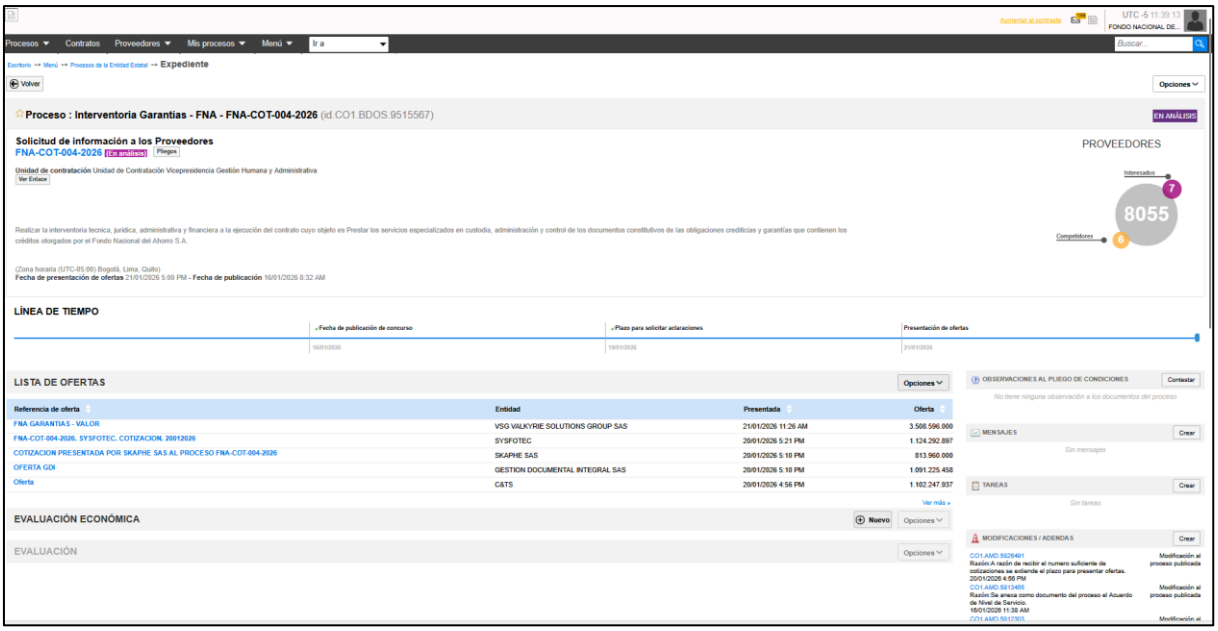
Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

- **Acuerdo Marco de Precios:** Se realizó la consulta en la página web del SECOP II con el fin de verificar la existencia de un Acuerdo Marco de Precios e identificar si este tipo de servicio podría ser adelantado mediante este mecanismo de contratación. Como resultado, se encontró que la Agencia Nacional de Contratación Pública no ha celebrado un Acuerdo Marco de Precios relacionado con el objeto del proceso de contratación.

El proceso identificado con el número FNA-COT-004-2026 fue publicado en la plataforma SECOP II el 16 de enero de 2026. En concordancia con los códigos UNSPSC aplicables, se estableció un alcance de invitación a 8055 proveedores. Como resultado, siete (7) de ellos manifestaron interés en participar, seis (6) presentaron cotizaciones en la plataforma del SECOP II. La recepción de las cotizaciones se llevó a cabo hasta el 21 de enero

de 2026, con plazo máximo a las 5:00 p.m.

Gráfico 1. Publicación SECOP II



Fuente: SECOP II: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.44778929&isFromPublicArea=True&isModal=False

Tras un análisis preliminar de las ofertas, se identificó que cinco (5) de los cotizantes presentaron valores superiores a los rangos promedio detectados. Con el fin de precisar la estructura de costos frente a escenarios de 9, 12, 24 y 36 meses, la entidad solicitó formalmente a estos proveedores un ajuste a sus cotizaciones iniciales, estableciendo como fecha límite de entrega el 3 de febrero de 2026 a las 2:00 p. m.

Para la estructuración final del estudio de mercado, se aplicaron los siguientes criterios de consolidación:

Para los proveedores que remitieron su respuesta dentro del plazo estipulado, se procedió a consolidar y analizar la información técnica y económica debidamente ajustada. En los casos donde no se recibió respuesta a la solicitud de ajuste, la entidad utilizó para el análisis la información inicial aportada y registrada por el proveedor en la plataforma SECOP II.

Como resultado de lo anterior, tras la recepción de las seis (6) cotizaciones a través de la plataforma SECOP II y la posterior consolidación de los valores finales —incluyendo los ajustes procesados—, se presenta a continuación la relación detallada de las propuestas recopiladas para el presente estudio..

Tabla. 2 Listado de cotizantes

No	Nombre de la empresa
1	VSG VALKYRIE SOLUTIONS GROUP S.A.S
2	SISTEMAS DE INFORMACION Y SERVICIOS S.A.S.
3	SKAPHE S.A.S.
4	GESTION DOCUMENTAL INTEGRAL S.A.S.
5	CLOUD & TECHNOLOGY SOLUTIONS S.A.S.
6	ARCHIVOS DEL ESTADO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN S.A.S.

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A

4.SONDEO DE MERCADO

En el marco del proceso de contratación SECOP II FNA-COT-004-2026, se llevó a cabo un sondeo de mercado que permitió la recepción de seis (6) cotizaciones. Este ejercicio tuvo como propósito establecer el Presupuesto Oficial Estimado. A continuación, presentamos los valores unitarios cotizados:

Tabla. 3 Consolidado de cotizaciones – Formato de Cotización para estudio de mercado

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					COTIZACIÓN ESCENARIO 9 MESES					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	NUMERO DE MESES	COT 1 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 2 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 3 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 4 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 5 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 6 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)
1	Líder Interventoría	UND	1	9	$ 25.397.079,00	$ 9.000.000,00	$ 29.000.000,00	$ 19.727.822,00	$ 26.000.000,00	$ 20.000.000,00
2	Profesional Archivístico	UND	1	9	$ 19.500.000,00	$ 8.000.000,00	$ 25.912.479,00	$ 15.051.772,00	$ 20.000.000,00	$ 10.000.000,00
3	Profesional Base en Datos	UND	1	9	$ 18.000.000,00	$ 8.000.000,00	$ 25.337.438,00	$ 14.540.803,00	$ 19.000.000,00	$ 9.000.000,00
4	Técnicos Gestión Documental	UND	8	9	$ 5.226.151,00	$ 4.500.000,00	$ 5.776.272,00	$ 3.925.448,00	$ 5.501.211,00	$ 4.500.000,00
5	Profesional en Calidad	UND	1	9	$ 11.367.974,00	$ 7.000.000,00	$ 13.894.191,00	$ 9.388.656,00	$ 12.631.082,00	$ 7.000.000,00

fna FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					COTIZACIÓN ESCENARIO 9 MESES					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	NUMERO DE MESES	COT 1 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 2 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 3 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 4 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 5 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 6 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)
6	Profesional Jurídico	UND	1	9	$ 16.772.513,00	$ 8.000.000,00	$ 20.499.738,00	$ 12.805.004,00	$ 16.500.000,00	$ 9.000.000,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					COTIZACIÓN ESCENARIO 12 MESES					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	NUMERO DE MESES	COT 1 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 2 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 3 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 4 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 5 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 6 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)
1	Líder Interventoría	UND	1	12	$ 25.397.079,00	$ 9.180.000,00	$ 29.000.000,00	$ 19.727.822,00	$ 26.000.000,00	$ 19.400.000,00
2	Profesional Archivístico	UND	1	12	$ 19.500.000,00	$ 8.160.000,00	$ 25.912.479,00	$ 15.051.772,00	$ 20.000.000,00	$ 9.700.000,00

FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					COTIZACIÓN ESCENARIO 12 MESES					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**NUMERO DE MESES**	**COT 1 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 2 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 3 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 4 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 5 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 6 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**
3	Profesional Base en Datos	UND	1	12	$ 18.000.000,00	$ 8.160.000,00	$ 25.337.438,00	$ 14.540.803,00	$ 19.000.000,00	$ 8.730.000,00
4	Técnicos Gestión Documental	UND	8	12	$ 5.226.151,00	$ 4.590.000,00	$ 5.776.272,00	$ 3.925.448,00	$ 5.501.211,00	$ 4.365.000,00
5	Profesional en Calidad	UND	1	12	$ 11.367.974,00	$ 7.140.000,00	$ 13.894.191,00	$ 9.388.656,00	$ 12.631.082,00	$ 6.790.000,00
6	Profesional Jurídico	UND	1	12	$ 16.772.513,00	$ 8.160.000,00	$ 20.499.738,00	$ 12.805.004,00	$ 16.500.000,00	$ 8.730.000,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					**COTIZACIÓN ESCENARIO 24 MESES**					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**NUMERO DE MESES**	**COT 1 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 2 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 3 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 4 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 5 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 6 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**
1	Líder Interventoría	UND	1	24	$ 25.397.079,00	$ 9.540.000,00	$ 29.000.000,00	$ 21.700.604,00	$ 26.000.000,00	$ 19.000.000,00
2	Profesional Archivístico	UND	1	24	$ 19.500.000,00	$ 8.480.000,00	$ 25.912.479,00	$ 16.556.949,00	$ 20.000.000,00	$ 9.500.000,00
3	Profesional Base en Datos	UND	1	24	$ 18.000.000,00	$ 8.480.000,00	$ 25.337.438,00	$ 15.994.884,00	$ 19.000.000,00	$ 8.550.000,00
4	Técnicos Gestión Documental	UND	8	24	$ 5.226.151,00	$ 4.770.000,00	$ 5.776.272,00	$ 4.317.993,00	$ 5.501.211,00	$ 4.275.000,00

FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					**COTIZACIÓN ESCENARIO 24 MESES**					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**NUMERO DE MESES**	**COT 1 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 2 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 3 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 4 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 5 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 6 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**
5	Profesional en Calidad	UND	1	24	$ 11.367.974,00	$ 7.420.000,00	$ 13.894.191,00	$ 10.327.522,00	$ 12.631.082,00	$ 6.650.000,00
6	Profesional Jurídico	UND	1	24	$ 16.772.513,00	$ 8.480.000,00	$ 20.499.738,00	$ 14.085.505,00	$ 16.500.000,00	$ 8.550.000,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					COTIZACIÓN ESCENARIO 36 MESES					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**NUMERO DE MESES**	**COT 1 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 2 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 3 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 4 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 5 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**	**COT 6 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)**
1	Líder Interventoría	UND	1	36	$ 25.397.079,00	$ 9.810.000,00	$ 29.000.000,00	$ 22.095.160,00	$ 26.000.000,00	$ 18.000.000,00
2	Profesional Archivístico	UND	1	36	$ 19.500.000,00	$ 8.720.000,00	$ 25.912.479,00	$ 16.857.985,00	$ 20.000.000,00	$ 9.000.000,00
3	Profesional Base en Datos	UND	1	36	$ 18.000.000,00	$ 8.720.000,00	$ 25.337.438,00	$ 16.285.700,00	$ 19.000.000,00	$ 8.100.000,00
4	Técnicos Gestión Documental	UND	8	36	$ 5.226.151,00	$ 4.905.000,00	$ 5.776.272,00	$ 4.396.502,00	$ 5.501.211,00	$ 4.050.000,00
5	Profesional en Calidad	UND	1	36	$ 11.367.974,00	$ 7.630.000,00	$ 13.894.191,00	$ 10.515.295,00	$ 12.631.082,00	$ 6.300.000,00

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					COTIZACIÓN ESCENARIO 36 MESES					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	NUMERO DE MESES	COT 1 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 2 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 3 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 4 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 5 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)	COT 6 VALOR UNITARIO MENSUAL (antes de IVA)
6	Profesional Jurídico	UND	1	36	$ 16.772.513,00	$ 8.720.000,00	$ 20.499.738,00	$ 14.341.605,00	$ 16.500.000,00	$ 8.100.000,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

Utilizando la información recopilada en las anteriores tablas, se procedió a depurar los datos mediante el cálculo del coeficiente de variación del ítem, con el propósito de garantizar la consistencia y representatividad de los valores analizados.

Posteriormente, se realizó una depuración adicional, eliminando los valores por fuera del rango estadístico dentro de las cotizaciones cuando sus coeficientes de variación superaran el 30,00%. Una vez obtenidos los datos ajustados, se aplicó una media de tendencia central conforme al siguiente criterio:

- Coeficiente de variación entre 0% y 9,99%: Se utilizó la media aritmética.
- Coeficiente de variación entre 10% y 29,99%: Se empleó la media geométrica.
- Coeficiente de variación igual o superior al 30%: Se adoptó la media armónica.

A continuación, se presentan los resultados detallados aplicando esta metodología:

Tabla. 6 Valores Unitarios

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					MEDIDA DE TENDENCIA			
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**NUMERO DE MESES**	**VALOR UNITARIO (Antes de IVA)**	**VALOR IVA**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA**	**VALOR TOTAL INCLUIDO IVA**
1	Líder Interventoría	UND	1	9	$ 22.592.618	$ 4.292.597	$ 26.885.215	$ 241.966.935,00
2	Profesional Archivístico	UND	1	9	$ 18.039.206	$ 3.427.449	$ 21.466.655	$ 193.199.895,00
3	Profesional Base en Datos	UND	1	9	$ 17.068.872	$ 3.243.086	$ 20.311.958	$ 182.807.622,00
4	Técnicos Gestión Documental	UND	8	9	$ 4.861.463	$ 923.678	$ 5.785.141	$ 416.530.152,00
5	Profesional en Calidad	UND	1	9	$ 9.858.089	$ 1.873.037	$ 11.731.126	$ 105.580.134,00

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					MEDIDA DE TENDENCIA			
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**NUMERO DE MESES**	**VALOR UNITARIO (Antes de IVA)**	**VALOR IVA**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA**	**VALOR TOTAL INCLUIDO IVA**
6	Profesional Jurídico	UND	1	9	$ 15.245.930	$ 2.896.727	$ 18.142.657	$ 163.283.913,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					MEDIDA DE TENDENCIA			
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**NUMERO DE MESES**	**VALOR UNITARIO (Antes de IVA)**	**VALOR IVA**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA**	**VALOR TOTAL INCLUIDO IVA**
1	Líder Interventoría	UND	1	12	$ 22.421.233	$ 4.260.034	$ 26.681.267	$ 320.175.204,00
2	Profesional Archivístico	UND	1	12	$ 18.039.206	$ 3.427.449	$ 21.466.655	$ 257.599.860,00

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					MEDIDA DE TENDENCIA			
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**NUMERO DE MESES**	**VALOR UNITARIO (Antes de IVA)**	**VALOR IVA**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA**	**VALOR TOTAL INCLUIDO IVA**
3	Profesional Base en Datos	UND	1	12	$ 17.068.872	$ 3.243.086	$ 20.311.958	$ 243.743.496,00
4	Técnicos Gestión Documental	UND	8	12	$ 4.852.837	$ 922.039	$ 5.774.876	$ 554.388.096,00
5	Profesional en Calidad	UND	1	12	$ 9.840.596	$ 1.869.713	$ 11.710.309	$ 140.523.708,00
6	Profesional Jurídico	UND	1	12	$ 15.245.930	$ 2.896.727	$ 18.142.657	$ 217.711.884,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					MEDIDA DE TENDENCIA			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	NUMERO DE MESES	VALOR UNITARIO (Antes de IVA)	VALOR IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA
1	Líder Interventoría	UND	1	24	$ 20.550.457	$ 3.904.587	$ 24.455.044	$ 586.921.056,00
2	Profesional Archivístico	UND	1	24	$ 18.685.650	$ 3.550.274	$ 22.235.924	$ 533.662.176,00
3	Profesional Base en Datos	UND	1	24	$ 17.664.961	$ 3.356.343	$ 21.021.304	$ 504.511.296,00
4	Técnicos Gestión Documental	UND	8	24	$ 4.945.050	$ 939.560	$ 5.884.610	$ 1.129.845.120,00
5	Profesional en Calidad	UND	1	24	$ 10.027.587	$ 1.905.242	$ 11.932.829	$ 286.387.896,00

FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					MEDIDA DE TENDENCIA			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	NUMERO DE MESES	VALOR UNITARIO (Antes de IVA)	VALOR IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA
6	Profesional Jurídico	UND	1	24	$ 15.786.006	$ 2.999.341	$ 18.785.347	$ 450.848.328,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					MEDIDA DE TENDENCIA			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	NUMERO DE MESES	VALOR UNITARIO (Antes de IVA)	VALOR IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL INCLUIDO IVA
1	Líder Interventoría	UND	1	36	$ 20.522.596	$ 3.899.293	$ 24.421.889	$ 879.188.004,00
2	Profesional Archivístico	UND	1	36	$ 18.785.995	$ 3.569.339	$ 22.355.334	$ 804.792.024,00

FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

INFORMACION ESTUDIO DE MERCADO - INTERVENTORÍA					MEDIDA DE TENDENCIA			
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**NUMERO DE MESES**	**VALOR UNITARIO (Antes de IVA)**	**VALOR IVA**	**VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA**	**VALOR TOTAL INCLUIDO IVA**
3	Profesional Base en Datos	UND	1	36	$ 17.761.900	$ 3.374.761	$ 21.136.661	$ 760.919.796,00
4	Técnicos Gestión Documental	UND	8	36	$ 4.938.346	$ 938.286	$ 5.876.632	$ 1.692.470.016,00
5	Profesional en Calidad	UND	1	36	$ 10.013.992	$ 1.902.658	$ 11.916.650	$ 428.999.400,00
6	Profesional Jurídico	UND	1	36	$ 15.871.373	$ 3.015.561	$ 18.886.934	$ 679.929.624,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

Tabla 7. Presupuesto Oficial Estimado

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO 9 MESES	$ 1.303.368.651,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO 12 MESES	$ 1.734.142.248,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO 24 MESES	$ 3.492.175.872,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO 36 MESES	$ 5.246.298.864,00

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

Después de analizarse los datos entregados en la hoja "EXPERIENCIA SOLICITADA" se llegaron a las siguientes conclusiones:

Tabla 8. Experiencia Solicitada

Cotizantes	¿Cuenta con experiencia relacionada en las actividades a ejecutar conforme a lo establecido en los documentos técnicos?	¿La experiencia de los contratos se encuentra registrado en el RUP?	¿Cuál es el número de contratos con el que su empresa cuenta para acreditar la experiencia de acuerdo con el objeto contractual?	¿Los contratos reportados en experiencia se celebraron con alguna entidad financiera, vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia?
Cotizante 1	SI	SI	3	SI
Cotizante 2	SI	SI	3	SI
Cotizante 3	SI	SI	3	SI
Cotizante 4	SI	SI	2	SI
Cotizante 5	SI	SI	5	SI
Cotizante 6	SI	SI	6	SI

Fuente: Elaboración Propia – Fondo Nacional del Ahorro S.A.

Los contratos analizados corresponden a servicios temporales y de suministro de personal en misión, que abarcan actividades como limpieza, ornato, jardinería, cafetín de oficinas, recolección de residuos y mantenimiento, así como reclutamiento, selección, contratación, administración y pago de nómina del personal en misión, de acuerdo con los alcances descritos en las contrataciones revisadas.

Las entidades contratantes incluyen, en el sector público, a la Universidad de Córdoba, Fiduprevisora, el Fondo Nacional del Ahorro (FNA) y FINDETER; y en el sector privado, a PAR ATLANTIS, WORL SERVICES, Comunicación Celular S.A., la Cruz Roja Colombiana Seccional Bogotá y Cundinamarca, la Unión Temporal Cruz Roja – Compensar, Soluciones Logísticas y Empaques S.A.S – LOGYPACK S.A.S, Fondo Nacional del Ahorro S.A., COLVATEL S.A. ESP, MANISOL S.A.S., CROYDON de Colombia, RIDUCO S.A., PLEXA S.A.S. y Telecafé Ltda., entre otros.

Los valores ejecutados observados oscilan entre $1.579.003.522 (Unión Temporal Cruz Roja – Compensar, 2018–2019) y $93.757.000.000 (Fondo Nacional del Ahorro, 2018–2019), con plazos de ejecución que van desde aproximadamente 6 meses (FNA, 2019) hasta alrededor de 8,1 años (WORL SERVICES, 2018–2025) y 7,0 años (PAR ATLANTIS, 2019–2025).

La mayoría de los proveedores reportan registro en el RUP y emplean códigos UNSPSC asociados a servicios temporales y de suministro/administración de personal, entre ellos 80111500, 801116, 80111600, 80111601, 80111602, 80111603 y 801117.

Se evidencian contrataciones con entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia, incluyendo el Fondo Nacional del Ahorro, FINDETER y la Fiduprevisora, entre otras

5. PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO

Acorde con el Numeral 5.3 del Manual de Contratación del Fondo Nacional del Ahorro S.A., el Presupuesto Oficial Estimado para el presente proceso de contratación se discrimina de la siguiente forma:

- 9 meses es la suma de MIL TRESCIENTOS TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS ($ 1.303.368.651,00) Moneda Legal Colombiana, el cual incluye IVA, la totalidad de impuestos, tasas, contribuciones a que haya lugar y demás costos directos e indirectos en los que deba incurrir el futuro contratista con ocasión de la suscripción, ejecución y liquidación del contrato.

- 12 meses es la suma de MIL SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS ($ 1.734.142.248,00) Moneda Legal Colombiana, el cual incluye IVA, la totalidad de impuestos, tasas, contribuciones a que haya lugar y demás costos directos e indirectos en los que deba incurrir el futuro contratista con ocasión de la suscripción, ejecución y liquidación del contrato.

- 24 meses es la suma de TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS ($ 3.492.175.872,00) Moneda Legal Colombiana, el cual incluye IVA, la totalidad de impuestos, tasas, contribuciones a que haya lugar y demás costos directos e indirectos en los que deba incurrir el futuro contratista con ocasión de la suscripción, ejecución y liquidación del contrato.

- 36 meses es la suma de CINCO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($ 5.246.298.864,00) Moneda Legal Colombiana, el cual incluye IVA, la totalidad de impuestos, tasas, contribuciones a que haya lugar y demás costos directos e indirectos en los que deba incurrir el futuro contratista con ocasión de la suscripción, ejecución y liquidación del contrato.

Es preciso tener en cuenta que en el formato de cotización diseñada para que las empresas participantes presentaran sus precios se establecen los siguientes términos:

1. Asignar precio en la columna "Valor Unitario Mensual".

2. Presentar su cotización con valores sin decimales y en Pesos Colombianos.

3. El Proveedor deberá tener en cuenta todos los gravámenes, impuestos, tasas y demás contribuciones.

4. No modificar, agregar o quitar ningún ítem o sub-ítem.

5. Para estimar su cotización, el Proveedor deberá considerar los Anexos adjuntos a este Formato, especialmente el "Anexo Técnico_Interventoría". Así, al remitir la cotización se garantiza que se cumple con la totalidad de los puntos enunciados en estos documentos.

6. Tiempo estimado de ejecución: El plazo de ejecución del futuro proceso de contratación podrá ser de: nueve(9), doce(12), veinticuatro (24) meses o treinta y seis (36) meses.

7. Dada su experticia en el sector deberá contemplar dentro de su estructura de costos y proyecciones estimadas para las vigencias requeridas (años estimados de ejecución: 2026, 2027, 2028 y 2029), todas las

variables que pueden afectar los precios (tales como los índices de inflación (IPC), salarios, TRM, cambios en la reglamentación gubernamental, entre otros, según aplique), debido a que posteriormente no habrá lugar a indexación o aumentos de los valores en la ejecución del contrato.

8. Se solicita diligenciar las hojas "EXPERIENCIA SOLICITADA" y "DECRETO 1860".

9. La cotización tendrá una vigencia de 120 días.

10. Los precios cotizados se deberán mantener durante la ejecución del contrato independientemente de la fecha de inicio de ejecución del contrato.

11. La cotización solicitada integrará el estudio de mercado para el objeto del proceso mencionado y no genera obligación para las partes.

12. El Contratista se hará acreedor de la aplicación de los apremios contemplados en el Anexo Acuerdos de Niveles de Servicio (ANS) si se presentan inobservancias de las condiciones establecidas.

13. Es importante precisar que, el cálculo de actividades y cantidades para la presente solicitud de estudio de mercado se realizó de forma estimada, las cuales, en todo caso, podrían variar (aumentar, disminuir o suprimirse) ante la decisión del Fondo Nacional del Ahorro S.A. en aperturar un proceso de contratación.

14. El lugar de ejecución será en ciudad de Bogotá D.C., y como domicilio se fija la Cra 65 No 11 - 83 Sede Principal del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

Nota 1: Los productos y servicios incluidos en la presente solicitud están dirigidos a la realización de un estudio o sondeo de mercado, por tal motivo el Fondo Nacional del Ahorro S.A., en cualquiera etapa del trámite pre - contractual podrá modificar, ajustar o suprimir algún producto o elemento, sin que exista obligación para la Entidad en realizar su completa e integral contratación.

Nota 2: Se destaca que el estudio mercado se realiza para conocer los costos correspondientes al servicio de interventoría; sin embargo, este ejercicio no obliga al Fondo Nacional del Ahorro S.A a la apertura de un proceso de contratación.

Nota 3: Teniendo en cuenta que el Fondo Nacional del Ahorro S.A. se encuentra estructurando la planeación para la continuidad del servicio de custodia y administración de garantías para la vigencia 2026, y considerando que el modelo de costos del servicio cotizado se determina en función de los valores unitarios mensuales por cada perfil que conforma el equipo mínimo interventor; la Entidad se reserva el derecho de tomar los resultados obtenidos en el estudio de mercado y ajustarlos, proyectarlos o prorratearlos de acuerdo con el plazo contractual que finalmente se viabilice y defina, en concordancia con la duración del contrato principal objeto de seguimiento.

En consecuencia, el plazo estimado en la presente solicitud de cotización es indicativo y obedece a fines de proyección presupuestal. Por lo tanto, el Fondo Nacional del Ahorro S.A. podrá contratar un plazo diferente al aquí estipulado.

6. CONSIDERACIONES ESPECIALES

En el proceso de contratación se han identificado varias consideraciones que deben ser tomadas en cuenta:

i. **Inclusión en el PAABS**: A la fecha de la entrega del Estudio de Mercado no se encuentra con el PAA publicado del 2026.
ii. **Consideración de costos en las cotizaciones:** Las cotizaciones recibidas abarcan tanto costos directos como indirectos, impuestos, tasas, contribuciones y cualquier otra erogación necesaria para la ejecución del contrato.
iii. **Consideración de detalles**: Las especificaciones técnicas y cantidades que se establecieron para el estudio de mercado, deberán ser las mismas que se establezcan para adelantar el proceso de selección.
iv. Con el fin de conocer la experiencia del mercado adquirida por las empresas cotizantes se les solicitó indicar dicha información con la cotización, las respuestas de las empresas que diligenciaron el formato se encuentran en el Anexo Análisis de Mercado – Instrumentos Archivísticos.
v. Con el fin de conocer la información relacionada con el Decreto 1860 de 2021, se les solicitó indicar dicha información en el Formato de Cotización.

7. DATOS DE INFORMACIÓN DEL MERCADO.

Como parte del estudio de mercado se adjunta al presente documento el análisis de mercado realizado denominado *"Anexo Análisis de Mercado – Interventoría Grantías."* que corresponde al mismo consolidado de cotizaciones arriba mencionado.

8. ESTUDIO DE LA DEMANDA

El análisis de la demanda se enfocó en examinar las condiciones bajo las cuales el Fondo Nacional del Ahorro S.A. ha adquirido contratos previos con objetos similares al del proceso actual, así como en identificar contratos ejecutados por otras entidades estatales que ofrecen servicios comparables.

8.1 ADQUISICIONES SIMILARES

Se realizó búsqueda de información al interior de la Entidad evidenciando que el Fondo Nacional del Ahorro S.A ha realizado contratos relacionados con el objeto y alcance del presente estudio de mercado, los cuales son

a) Adquisiciones del Fondo Nacional del Ahorro S.A.

Se realizó búsqueda de información al interior de la Entidad evidenciando que el Fondo Nacional del Ahorro S.A ha realizado un contrato relacionado con el objeto y alcance del presente estudio de mercado, el cual es:

Tabla 9. Adquisición Fondo Nacional del Ahorro S.A.

Tabla 6. Adquisiciones Similares

ENTIDAD	FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
AÑO	2025
NÚMERO DE PROCESO	FNA-VGHA-CC-001-2025
Código UNSPSC	80101600 81101500 81101700
LINK SECOP II	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?notice=CO1.NTC.7685041
ESTADO DEL PROCESO	Proceso adjudicado y celebrado
TIPO DE PROCESO	Régimen especial
JUSTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	Decreto 092 de 2017
ADJUDICATARIO	Consultores, Desarrollo y Ambiente S.A.S. BIC
TIPO DE CONTRATO	Decreto 092 de 2017
OBJETO CONTRATO	CONTRATAR LA INTERVENTORIA (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO "REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A
PLAZO CONTRATO	13 meses
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	19/032026
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 510.088.200,00

ENTIDAD	FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
AÑO	2025
NÚMERO DE PROCESO	FNA-VGHA-CD-022-2025
Código UNSPSC	80101600 81101500 81101700
LINK SECOP II	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.7702984&isFromPublicArea=True&isModal=False
ESTADO DEL PROCESO	Proceso adjudicado y celebrado
TIPO DE PROCESO	Contratación Régimen Especial
JUSTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD DE	Decreto 092 de 2017

FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

ENTIDAD	FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
CONTRATACIÓN	
ADJUDICATARIO	Hernan Isaias Jimenez Montaño
TIPO DE CONTRATO	Decreto 092 de 2017
OBJETO CONTRATO	CONTRATAR LA INTERVENTORIA (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE COMO OBJETO "REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA SEDE PRINCIPAL - CNA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A
PLAZO CONTRATO	13 meses
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	19/032026
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 83.247.882,00

ENTIDAD	FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
AÑO	2021
NÚMERO DE PROCESO	FNA-VCC-095-2021
Código UNSPSC	80161500 Servicios de Apoyo Gerencial 78131800 Bodegaje y Almacenamiento Especializado 84111600 Servicios de Auditoría
LINK SECOP II	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?notice=CO1.NTC.2179889
ESTADO DEL PROCESO	Proceso adjudicado y celebrado
TIPO DE PROCESO	Régimen especial
JUSTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	Regla aplicable
ADJUDICATARIO	Unión Temporal FNA 2021
TIPO DE CONTRATO	Contratación régimen especial
OBJETO CONTRATO	Realizar la interventoría técnica, jurídica, administrativa y financiera a la ejecución del contrato cuyo objeto es Prestar los servicios especializados en custodia, administración y control de los documentos constitutivos de las obligaciones crediticias y garantías que contienen los créditos otorgados por el FNA
PLAZO CONTRATO	3 años
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	17/082024
VALOR INICIAL CONTRATO	$3.259.425.099

ENTIDAD	FONDO NACIONAL DEL AHORRO S.A.
AÑO	2017
NÚMERO DE PROCESO	209
ADJUDICATARIO	KBT S.A.S.
TIPO DE CONTRATO	Interventoría
OBJETO CONTRATO	SERVICIOS ESPECIALIZADOS EN INTERVENTORÍA INTEGRAL QUE SUPERVISE LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS TECNOLÓGICOS DEL F.N.A.
PLAZO CONTRATO	24 meses
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	31/10/2019
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 38.000.000.000

b) Adquisiciones de Otras Entidades Estatales

Se realizó búsqueda en SECOP II y se evidenció que las entidades en los últimos años han realizado contrataciones similares a la del presente estudio de mercado, así:

Tabla 10. Adquisiciones de Otras Entidades Estatales

ENTIDAD	SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
AÑO	2018
NÚMERO DE PROCESO	SDM-CMA-101-2018 (Presentación de oferta)
Código UNSPSC	80121700 - Servicios de responsabilidad civil 84111500 - Servicios contables 78181500 - Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos 84111600 - Servicios de auditoría 78141600 – Inspección 80101600 – Gerencia de Proyectos
LINK SECOP II	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?notice=CO1.NTC.611837
ESTADO DEL PROCESO	Proceso adjudicado y celebrado
TIPO DE PROCESO	Concurso de méritos abierto
JUSTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	Servicios profesionales y apoyo a la gestión

FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

ENTIDAD	SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
ADJUDICATARIO	Pdte
TIPO DE CONTRATO	Prestación de Servicios
OBJETO CONTRATO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA-OPERATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, TECNOLÓGICA Y JURÍDICA A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN NO. 2018-114 CUYO OBJETO CORRESPONDE A LA
PLAZO CONTRATO	10 meses
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	Pdte
VALOR INICIAL CONTRATO	2.499.989.000 COP

ENTIDAD	SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
AÑO	2024
NÚMERO DE PROCESO	SDM-CMA-39-2024 (Presentación de oferta)
Código UNSPSC	80121700 - Servicios de responsabilidad civil 84111500 - Servicios contables 78181500 - Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos 84111600 - Servicios de auditoría 78141600 - Inspección 80101600 - Gerencia de proyectos
LINK SECOP II	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6207919
ESTADO DEL PROCESO	Proceso adjudicado y celebrado
TIPO DE PROCESO	Concurso de méritos abierto
JUSTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	Ley 1150 de 2007
ADJUDICATARIO	CONSORCIO TRANSPORT CONTROL
TIPO DE CONTRATO	Consultoría
OBJETO CONTRATO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TECNICA OPERATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, TECNOLOGICA Y JURÍDICA A LA EJECUCION DEL CONTRATO DE CONCESIÓN NO 2018-114 CUYO OBJETO CORRESPONDE A LA CONCESION PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON (I) EL TRASLADO DE VEHÍCULOS AL LUGAR QUE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD ESTABLEZCA Y II DISPOSICIÓN DE LOS ESPACIOS PARA PROVEER EL PARQUEO Y EJERCER LA CUSTODIA DE AQUELLOS VEHÍCULOS QUE DETERMINE EL ORGANISMO DE TRÁNSITO
PLAZO CONTRATO	6 meses
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 2.212.176.670 COP

FONDO NACIONAL DEL AHORRO	**ANÁLISIS CUALITATIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO**	Código: GLC-CONT-FO-026
	PROCESO DE CONTRATACION	Versión: 0

ENTIDAD	SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
AÑO	2022
NÚMERO DE PROCESO	SDM-CMA-12-2022 (Presentación de oferta)
Código UNSPSC	80101600 - Gerencia de proyectos 80121700 - Servicios de responsabilidad civil 84111500 - Servicios contables 78181500 - Servicios de mantenimiento y reparación de vehículos 78141600 – Inspección 84111600 - Servicios de auditoría
LINK SECOP II	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2891636
ESTADO DEL PROCESO	Proceso adjudicado y celebrado
TIPO DE PROCESO	Concurso de méritos abierto
JUSTIFICACIÓN DE LA MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	Ley 1150 de 2007
ADJUDICATARIO	EMPREGER SAS –BIC SOCIEDAD DE BENEFICIO E INTERÉS COLECTIVO BIC
TIPO DE CONTRATO	Interventoría
OBJETO CONTRATO	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA-OPERATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, TECNOLÓGICA Y JURÍDICA A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN NO. 2018-114 CUYO OBJETO CORRESPONDE A LA "CONCESIÓN PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS RELACIONADOS CON (I) EL TRASLADO DE VEHÍCULOS AL LUGAR QUE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD ESTABLEZCA Y; (II) DISPOSICIÓN DE LOS ESPACIOS PARA PROVEER EL PARQUEO Y EJERCER LA CUSTODIA DE AQUELLOS VEHÍCULOS QUE DETERMINE EL ORGANISMO DE TRÁNSITO DE
DURACIÓN DEL CONTRATO	19 (Meses)
VALOR INICIAL CONTRATO	6.108.312.000 COP

Fecha de elaboración: 10 de febrero de 2026

Atentamente,



Firma:
Nombre: Diego Fernando Núñez Aldana
Cargo: Profesional Gestión 1.

Revisó:
Carlos Ediver Tufino Palechor -Profesional Ejecutivo Nivel 3 - Gerencia Contratación

