

EVALUACION FINANCIERA																											
CONCURSO DE MÉRITOS No. CM-PDA-012-2026																											
INTERVENTORIA INTEGRAL A LA OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL FASE 1 OBRAS PRIORITARIAS DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPA, CUNDINAMARCA																											
PRESUPUESTO OFICIAL					461.468.270		Capital de Trabajo Demandado (10%) ≥					\$ 46.146.827		Razón de Cobertura de Intereses ≥					0		Rentabilidad del Patrimonio ≥					0	
Índice de Endeudamiento ≤					73%		Índice de Liquidez ≥					1,10		Rentabilidad del Activo ≥					0								
INFORMACION PROPONENTE					ACTIVOS		PASIVOS		PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES	CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL										OBSERVACIONES O SOLICITUD DE ACLARACIONES					
No.	Nombre del proponente	Nombre de los integrantes del Consorcio y/o Unión Temporal	C.C. O NIT	DV	Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total				Índice de Liquidez	Índice de Endeudamiento	Razón de Cobertura de Intereses	Capital de Trabajo	Rentabilidad del Patrimonio	Rentabilidad del Activo	Índice de Liquidez	Índice de Endeudamiento	Razón de Cobertura de Intereses	Capital de Trabajo			Rentabilidad del Patrimonio	Rentabilidad del Activo	GENERAL	
1	CONSORCIO ECOAGUAS EPC 2026	INGENIERIA Y PROYECTOS LD SAS	900.952.135	5	\$ 429.714.000,00	\$ 742.988.000,00	\$ 376.443.000,00	\$ 376.443.000,00	\$ 366.545.000,00	\$ 591.170.000,00	\$ 5.063.000,00	1,33	45,47%	116,89	126.631.000,00	1,32	0,72	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
		INTEROBRAS LDC SAS	901.581.583	2	\$ 75.670.000,00	\$ 109.287.550,00	\$ 2.310.000,00	\$ 11.110.000,00	\$ 98.177.550,00	\$ 22.417.089,00	\$ 186.455,00																
		TOTALES			\$ 505.384.000,00	\$ 852.275.550,00	\$ 378.753.000,00	\$ 387.553.000,00	\$ 464.722.550,00	\$ 613.587.089,00	\$ 5.249.455,00																
2	CONSTRUCCIONES CIVILES ESTUDIOS Y PROYECTOS SAS - CONCEP SAS	CONSTRUCCIONES CIVILES ESTUDIOS Y PROYECTOS SAS - CONCEP SAS	800.190.821	6	\$ 2.648.550.237,00	\$ 4.167.146.417,00	\$ 642.876.908,00	\$ 642.876.908,00	\$ 3.524.269.509,00	\$ 347.790.326,00	\$ 24.945.879,00	4,12	15,43%	13,94	2.005.673.329,00	0,10	0,08	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	Verificado el registro único de proponentes, la persona jurídica CONSTRUCCIONES CIVILES ESTUDIOS Y PROYECTOS S.A.S. se evidencia que la fecha de última renovación corresponde al 06 de mayo de 2025. De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del decreto 1082 de 2015, la renovación del RUP debe efectuarse a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada anualidad; en caso contrario, el registro cesa en sus efectos. Para la vigencia 2026, el plazo máximo correspondía al 05 de abril de 2025. No obstante, no se evidencia renovación ni la presentación de la solicitud dentro del término legal, por lo que el RUP no se encontraba vigente a la fecha de cierre del proceso. Para mayor información, remítase al informe de evaluación Jurídica.		
		TOTALES			\$ 2.648.550.237,00	\$ 4.167.146.417,00	\$ 642.876.908,00	\$ 642.876.908,00	\$ 3.524.269.509,00	\$ 347.790.326,00	\$ 24.945.879,00																
		TOTALES			\$ 2.648.550.237,00	\$ 4.167.146.417,00	\$ 642.876.908,00	\$ 642.876.908,00	\$ 3.524.269.509,00	\$ 347.790.326,00	\$ 24.945.879,00																
3	PROYECTOS INTERVENTORIAS Y OBRAS CIVILES SAS - BIC	PROYECTOS INTERVENTORIAS Y OBRAS CIVILES SAS - BIC	900.933.575	1	\$ 1.267.458.353,00	\$ 1.387.194.012,00	\$ 6.130.468,00	\$ 6.130.468,00	\$ 1.381.063.544,00	\$ 233.477.087,00	\$ 5.051.000,00	206,75	0,44%	46,22	1.261.327.885,00	0,17	0,17	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
		TOTALES			\$ 1.267.458.353,00	\$ 1.387.194.012,00	\$ 6.130.468,00	\$ 6.130.468,00	\$ 1.381.063.544,00	\$ 233.477.087,00	\$ 5.051.000,00																
		TOTALES			\$ 1.267.458.353,00	\$ 1.387.194.012,00	\$ 6.130.468,00	\$ 6.130.468,00	\$ 1.381.063.544,00	\$ 233.477.087,00	\$ 5.051.000,00																
4	COMPANIA DE PROYECTOS TECNICOS CPT S.A.	COMPANIA DE PROYECTOS TECNICOS CPT S.A.	860.041.968	1	\$ 14.802.608.098,00	\$ 16.455.440.879,00	\$ 528.723.124,00	\$ 8.343.644.838,00	\$ 8.111.796.041,00	\$ 877.707.765,00	\$ -	28,00	50,70%	INDETERMINADO	14.273.885.474,00	0,11	0,05	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	Verificado el registro único de proponentes, la persona jurídica COMPANIA DE PROYECTOS TECNICOS CPT S.A. se evidencia que la fecha de última renovación corresponde al 31 de marzo de 2025. De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del decreto 1082 de 2015, la renovación del RUP debe efectuarse a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada anualidad; en caso contrario, el registro cesa en sus efectos. Para la vigencia 2026, el plazo máximo correspondía al 05 de abril de 2026. No obstante, no se evidencia renovación ni la presentación de la solicitud dentro del término legal, por lo que el RUP no se encontraba vigente a la fecha de cierre del proceso. Para mayor información, remítase al informe de evaluación Jurídica.		
		TOTALES			\$ 14.802.608.098,00	\$ 16.455.440.879,00	\$ 528.723.124,00	\$ 8.343.644.838,00	\$ 8.111.796.041,00	\$ 877.707.765,00	\$ -																
		TOTALES			\$ 14.802.608.098,00	\$ 16.455.440.879,00	\$ 528.723.124,00	\$ 8.343.644.838,00	\$ 8.111.796.041,00	\$ 877.707.765,00	\$ -																
5	COMPANIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS BIC	COMPANIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS BIC	901.256.066	3	\$ 1.716.975.867,00	\$ 2.118.825.867,00	\$ 149.831.309,00	\$ 375.965.149,00	\$ 1.742.860.518,00	\$ 292.003.891,00	\$ -	11,46	17,74%	INDETERMINADO	1.587.144.358,00	0,17	0,14	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
		TOTALES			\$ 1.716.975.867,00	\$ 2.118.825.867,00	\$ 149.831.309,00	\$ 375.965.149,00	\$ 1.742.860.518,00	\$ 292.003.891,00	\$ -																
		TOTALES			\$ 1.716.975.867,00	\$ 2.118.825.867,00	\$ 149.831.309,00	\$ 375.965.149,00	\$ 1.742.860.518,00	\$ 292.003.891,00	\$ -																
6	INGENIERIA Y SOLUCIONES HIDRAULICAS RJ SAS	INGENIERIA Y SOLUCIONES HIDRAULICAS RJ SAS	901.104.117	9	\$ 464.288.000,00	\$ 476.074.000,00	\$ 11.237.000,00	\$ 101.237.000,00	\$ 374.837.000,00	\$ 19.198.000,00	\$ -	41,32	21,26%	INDETERMINADO	453.051.000,00	0,05	0,04	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
		TOTALES			\$ 464.288.000,00	\$ 476.074.000,00	\$ 11.237.000,00	\$ 101.237.000,00	\$ 374.837.000,00	\$ 19.198.000,00	\$ -																
		TOTALES			\$ 464.288.000,00	\$ 476.074.000,00	\$ 11.237.000,00	\$ 101.237.000,00	\$ 374.837.000,00	\$ 19.198.000,00	\$ -																
7	MONTENEGRO Y COMPANIA SAS	MONTENEGRO Y COMPANIA SAS	901.367.472	7	\$ 413.185.823,00	\$ 422.956.023,00	\$ 2.639.688,00	\$ 72.933.169,00	\$ 350.022.854,00	\$ 109.727.008,00	\$ 498.000,00	156,53	17,24%	220,34	410.546.135,00	0,31	0,26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
		TOTALES			\$ 413.185.823,00	\$ 422.956.023,00	\$ 2.639.688,00	\$ 72.933.169,00	\$ 350.022.854,00	\$ 109.727.008,00	\$ 498.000,00																
		TOTALES			\$ 413.185.823,00	\$ 422.956.023,00	\$ 2.639.688,00	\$ 72.933.169,00	\$ 350.022.854,00	\$ 109.727.008,00	\$ 498.000,00																
8	CONSORCIO GACHANCIPA	NORMALIZAR INGENIERIA SAS	901.136.310	1	\$ 5.584.764.163,00	\$ 5.611.628.432,00	\$ 2.144.612.392,00	\$ 4.100.577.179,00	\$ 1.511.051.253,00	\$ 228.751.903,00	\$ 3.616.128,00	2,77	63,93%	65,51	3.813.066.258,00	0,10	0,04	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
		INGENIERIA SANTO DOMINGO SAS ZOMAC	901.620.228		\$ 381.445.723,00	\$ 839.445.723,00	\$ 8.531.236,00	\$ 23.905.456,00	\$ 815.540.267,00	\$ 9.213.793,00	\$ 16.900,00																
		TOTALES			\$ 5.966.209.886,00	\$ 6.451.074.155,00	\$ 2.153.143.630,00	\$ 4.124.482.635,00	\$ 2.326.591.520,00	\$ 237.965.696,00	\$ 3.632.628,00																

INTERVENTORIA INTEGRAL A LA OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL FASE 1 OBRAS PRIORITARIAS DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPA, CUNDINAMARCA																								
PRESUPUESTO OFICIAL					461.468.270		Capital de Trabajo Demandado (10%) ≥		\$ 46.146.827		Razón de Cobertura de Intereses ≥		0		Rentabilidad del Patrimonio ≥		0							
Índice de Endeudamiento ≤					73%		Índice de Liquidez ≥		1,10						Rentabilidad del Activo ≥		0							
INFORMACION PROPONENTE					ACTIVOS		PASIVOS		PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES	CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL										OBSERVACIONES O SOLICITUD DE ACLARACIONES		
No.	Nombre del proponente	Nombre de los integrantes del Consorcio y/o Unión Temporal	C.C. O NIT	DV	Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total				Índice de Liquidez	Índice de Endeudamiento	Razón de Cobertura de Intereses	Capital de Trabajo	Rentabilidad del Patrimonio	Rentabilidad del Activo	Índice de Liquidez	Índice de Endeudamiento	Razón de Cobertura de Intereses	Capital de Trabajo		Rentabilidad del Patrimonio	Rentabilidad del Activo
9	CONSORCIO MAV - UMB 012	MAV INGENIERIA INTEGRAL COLOMBIA SAS	901.607.445	9	\$ 1.111.816.569,00	\$ 1.147.872.721,00	\$ 598.606.325,00	\$ 898.606.325,00	\$ 249.266.396,00	\$ 53.040.667,00	\$ 4.944.904,00	8,62	15,99%	96,92	5.890.496.663,00	0,09	0,07	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	Verificado el registro único de proponentes de la persona jurídica MAV INGENIERIA INTEGRAL COLOMBIA S.A.S se evidencia que la fecha de última renovación corresponde al 28 de marzo de 2025. De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del decreto 1082 de 2015, la renovación del RUP debe efectuarse a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada anualidad; en caso contrario, el registro cesa en sus efectos. Para la vigencia 2026, el plazo máximo correspondía al 05 de abril de 2026. No obstante, no se evidencia renovación ni la presentación de la solicitud dentro del término legal, por lo que el RUP no se encuentra vigente a la fecha de cierre del proceso. Para mayor información, remítase al informe de evaluación Jurídica.
		UMBRELLA INTERNATIONAL SAS	901.572.122	2	\$ 5.551.604.158,00	\$ 5.561.512.158,00	\$ 174.317.739,00	\$ 174.317.739,00	\$ 5.387.197.419,00	\$ 434.282.345,00	\$ 83.450,00													
		TOTALES					\$ 6.663.420.727,00	\$ 6.709.384.879,00	\$ 772.924.064,00	\$ 1.072.924.064,00	\$ 5.636.463.815,00													
10	CONSORCIO CASCO URBANO 012	COMPACTO URBANO SAS	900.434.545	1	\$ 992.628.427,00	\$ 1.005.691.271,00	\$ 760.212.538,00	\$ 760.212.538,00	\$ 245.478.733,00	\$ 68.066.163,00	\$ -	1,30	75,49%	INDETERMINADO	243.415.889,00	0,32	0,08	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	De conformidad con la información relacionada en el RUP y para realizar la respectiva evaluación, el índice de endeudamiento es mayor al permitido, por lo tanto, NO CUMPLE. Por otro lado, verificado el registro único de proponentes del integrante CONSORCIO INTERSECCION SAS se evidencia que la fecha de última renovación corresponde al 09 de mayo de 2025. Así mismo, verificado el registro único de proponentes del integrante COMPACTO URBANO SAS se evidencia que la fecha de última renovación corresponde al 05 de mayo de 2025. De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del decreto 1082 de 2015, la renovación del RUP debe efectuarse a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada anualidad; en caso contrario, el registro cesa en sus efectos. Para la vigencia 2026, el plazo máximo correspondía al 09 de abril de 2026. No obstante, no se evidencia renovación ni la presentación de la solicitud dentro del término legal, por lo que el RUP no se encuentra vigente a la fecha de cierre del proceso. Para mayor información, remítase al informe de evaluación Jurídica.
		CONSORCIO INTERSECCION SAS	901.836.443	6	\$ 56.000.000,00	\$ 61.000.000,00	\$ 45.000.000,00	\$ 45.000.000,00	\$ 16.000.000,00	\$ 15.000.000,00	\$ -													
		TOTALES					\$ 1.048.628.427,00	\$ 1.066.691.271,00	\$ 805.212.538,00	\$ 805.212.538,00	\$ 261.478.733,00													

INTERVENTORIA INTEGRAL A LA OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL FASE 1 OBRAS PRIORITARIAS DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GACHANCIPA, CUNDINAMARCA																												
PRESUPUESTO OFICIAL					461.488.270		Capital de Trabajo Demandado (10%) ≥					\$ 46.148.827		Razón de Cobertura de Intereses ≥					0		Rentabilidad del Patrimonio ≥					0		
Indice de Endeudamiento ≤					73%		Indice de Liquidez ≥					1,10		Rentabilidad del Activo ≥					0									
INFORMACION PROPONENTE					ACTIVOS				PASIVOS				PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES	CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL												OBSERVACIONES O SOLICITUD DE ACLARACIONES
No.	Nombre del proponente	Nombre de los integrantes del Consorcio y/o Unión Temporal	C.C. O NIT	DV	Activo Corriente	Activo Total	Pasivo Corriente	Pasivo Total	Indice de Liquidez	Indice de Endeudamiento	Razón de Cobertura de Intereses	Capital de Trabajo				Rentabilidad del Patrimonio	Rentabilidad del Activo	Indice de Liquidez	Indice de Endeudamiento	Razón de Cobertura de Intereses	Capital de Trabajo	Rentabilidad del Patrimonio	Rentabilidad del Activo	GENERAL				
11	CONSORCIO ACUEDUCTO INT GACHANCIPA 012	PC INTERVENTORES SAS	901.492.520	7	\$ 2.401.392.285,00	\$ 2.401.392.285,00	\$ 1.327.745.400,00	\$ 1.327.745.400,00	\$ 1.073.646.885,00	\$ 681.413.844,00	\$ -	1,30	68,94%	92,59	689.548.855,00	0,63	0,19	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	Verificado el registro único de proponentes del integrante PC INTERVENTORES S.A.S se evidencia que la fecha de última renovación corresponde al 07 de abril de 2025 Verificado el registro único de proponentes del integrante YTMING S.A.S se evidencia que la fecha de última renovación corresponde al 04 de abril de 2025 Verificado el registro único de proponentes del integrante TLL ARQUITECTOS E INGENIEROS S.A.S se evidencia que la fecha de última renovación corresponde al 23 de abril de 2025 De conformidad con el artículo 2.2.1.1.5.1 del decreto 1062 de 2015, la renovación del RUP debe efectuarse a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada anualidad; en caso contrario, el registro cesa en sus efectos. Para la vigencia 2026, el plazo máximo correspondiente al 09 de abril de 2026. No obstante, no se evidencia renovación ni la presentación de la solicitud dentro del término legal, por lo que el RUP no se encontraba vigente a la fecha de cierre del proceso. Para mayor información, remítase al informe de evaluación Jurídica.			
		YTMING SAS	901.666.329	4	\$ 106.012.780,00	\$ 106.012.780,00	\$ 64.442.078,00	\$ 83.589.247,00	\$ 22.423.533,00	\$ 3.728.512,00	\$ -																	
		TLL ARQUITECTOS E INGENIEROS SAS	901.622.366	8	\$ 503.007.325,00	\$ 1.321.208.085,00	\$ 928.676.057,00	\$ 1.228.058.623,00	\$ 93.149.462,00	\$ 61.181.177,00	\$ 8.060.328,00																	
		TOTALES				\$ 3.010.412.390,00	\$ 3.828.613.150,00	\$ 2.320.863.535,00	\$ 2.639.393.270,00	\$ 1.189.219.880,00	\$ 746.323.533,00															\$ 8.060.328,00		
12	COLOMBONGENIERIA SAS	COLOMBONGENIERIA SAS	900.137.356		\$ 3.417.958.192,00	\$ 3.816.951.331,00	\$ 402.238.631,00	\$ 402.238.631,00	\$ 3.414.712.700,00	\$ 414.699.381,00	\$ 1.000,00	8,50	10,54%	414.699,38	3.015.719.561,00	0,12	0,11	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE				
		TOTALES				\$ 3.417.958.192,00	\$ 3.816.951.331,00	\$ 402.238.631,00	\$ 402.238.631,00	\$ 3.414.712.700,00	\$ 414.699.381,00														\$ 1.000,00			
<div> EDWIN LEONARDO REYES CONTRATISTA DIRECTOR DE GESTION CONTRACTUAL</div>																												