FORMATO ACTA DE APROBACION DE GARANTIA.

A los 24/03/2026**,** se procede a revisar y aprobar la Garantía única de complimiento del contrato principal que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NUMERO GARANTÍA	496-47-994000023106
ANEXO No.	2
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**EICE EDURHA SAN JUAN DE URABÁ con Nit: 901844405-1 MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT.800013676-7**
FECHA DE EXPEDICION	27/03/2026
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADRA QUE LA EXPIDE	ASEGURADORA SOLIDARIA
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**CUMPLIMIENTO**

I. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia – EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN JGP S.A.S**
NIT O C.C.:	901.818.447-9
OBJETO:	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA ADECUACION DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LOS CDI DE LOS CORREGIMIENTOS DE DAMAQUIEL Y SIETE VUELTAS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUÍA.**
VALOR:	SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($656.494.968,00).
PLAZO:	hasta tres (03) de abril de 2026. Once días, contados a partir del acta de reinicio.

II. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS	10% del valor del contrato	Vigente durante la ejecución del contrato y seis meses más.
DEL CONTRATO.		
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Por el 100% del valor entregado a título de anticipo	Vigente por el plazo del contrato y cuatro (4) meses mas
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	Por el 5% del valor del contrato	Vigentes por el plazo del contrato y tres (3) años más.
CALIDAD Y ESTABILIDAD DE LA OBRA	Por el 10% del valor del contrato	Vigencia por dos (2) años contados a partir de la entrega y recibo a satisfacción de la obra.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	200 SMLMV	vigencia igual al plazo de ejecución del contrato.

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$65.649.496,80	24/03/2026	05/10/2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$328.247.484,00	24/03/2026	05/08/2026
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$32.824.748,40	24/03/2026	05/04/2029
CALIDAD DE LA OBRA Y LABORES REALIZADAS	$65.649.496,80	DOS (02) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO.	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$284.700.000.00	31/12/2025	05/04/2026

Que por haber sido expedida según lo exigido en el contrato citado en referencia y según las prescripciones legales, es procedente aprobar la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.

CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
Gerente EICE- EDUARHA SAN JUAN, “EICE-EDURHA Gerente