CONTRATO No. 1246 DE 2026

CONSTANCIA DE ACTIVIDADES DEL 02 AL 28 DE FEBRERO DE 2026

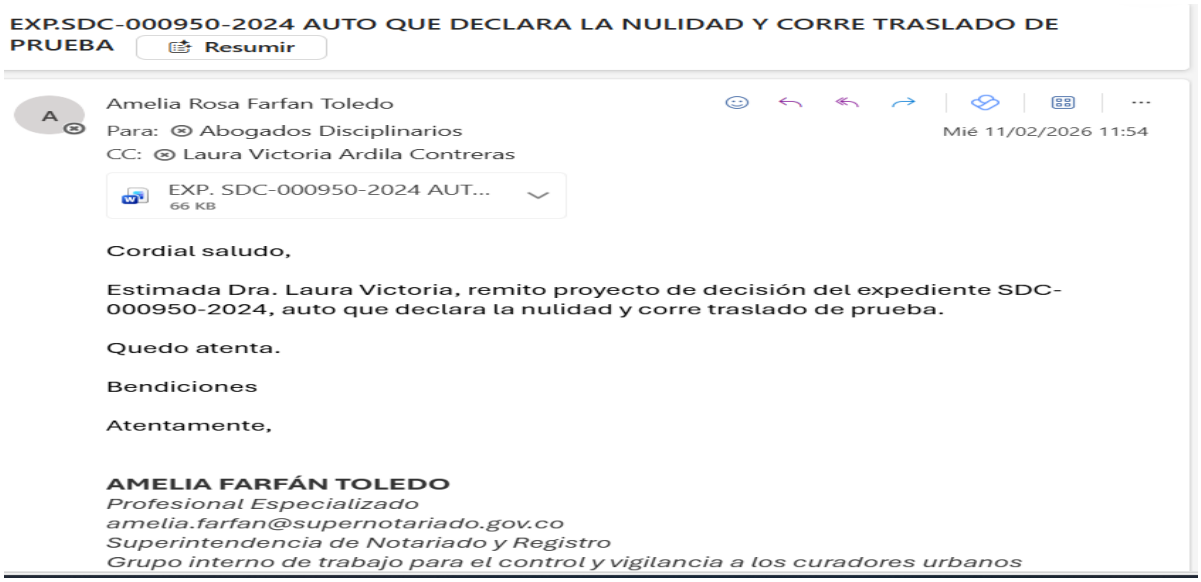
Obligaciones Específicas:

1. Hacer seguimiento y control de los términos de los procesos disciplinarios del Grupo Interno para el Control y Vigilancia a los Curadores Urbanos, que le sean asignados en la etapa de instrucción, mediante acta de reparto.
2. Revisar, sustanciar, instruir y practicar pruebas en el curso de los procesos disciplinarios en contra de los Curadores y ex curadores urbanos y, en general adelantar las actuaciones disciplinarias a las que haya lugar, respecto de los procesos asignados.
3. Proyectar respuestas a las PQRS que formulen los usuarios en relación con la función ejercida por los Curadores Urbanos, así como los actos que resuelvan recursos y acciones de tutela especialmente en lo que corresponda a los procesos asignados mediante acta de reparto.
4. Proyectar los actos administrativos que resuelvan en fase de instrucción los procesos disciplinarios que se adelanten contra los Curadores y Ex curadores Urbanos, sin perjuicio del poder preferente que podrá ejercer la Procuraduría General de la Nación, especialmente en los procesos que le sean asignados.
5. Adelantar, en asocio con el apoyo técnico, los trámites tendientes al cumplimiento de las decisiones proferidas como comunicaciones, notificaciones y demás actos para que cobren efectos jurídicos.
6. Elaborar los estudios jurídicos y documentos necesarios que definan las actividades relacionadas con la inspección, vigilancia y control la función que cumplen los Curadores Urbanos, de conformidad con los lineamientos establecidos por la Delegada, según se requiera.
7. Elaborar los proyectos de resolución, circulares, instrucciones administrativas y demás actos administrativos para la firma de la Superintendente Delegada, en lo relacionado con la función que ejercen los Curadores Urbanos, según se requiera.
8. Mantener actualizado el Sistema de Información Disciplinario, para la conformación y custodia del archivo de procesos que cursan en la dependencia para dar cumplimiento a las normas de gestión documental.
9. Preparar, y presentar los informes sobre las actividades desarrolladas con la oportunidad y periodicidad requeridas para permitir evaluar la gestión de la dependencia.
10. Prestar en forma personal el servicio, por lo que no podrá subcontratar la labor contratada.
11. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera.
12. Las demás actividades asignadas por la autoridad competente de acuerdo con el nivel, la naturaleza y el área de desempeño.

En atención a los lineamientos establecidos por el líder del proceso, Dr. Andrés Eduardo Álvarez Canchila, para el periodo comprendido entre el 02 al 28 de febrero de 2026, me permito informar lo siguiente:

1. Se realizó la sustanciación de los proyectos de decisión correspondientes a los expedientes que se enumeran a continuación:

EXPEDIENTE	ETAPA PROCESAL QUE SE ENCUENTRA	FECHA DE LOS HECHOS O DE INFORME	FECHA DE PRESCRIPCIÓN	FECHA DE PROYECCION
SDC-000-950-2024	AUTO QUE DECLARA LA NULIDAD DE OFICIO	04/08/2023 08/08/2023 22/08/2023 19-09-2023	04/08/2028 08/08/2028 22/08/2028 19/08/2028	11/02/2026
SDC-000531-2023	AUTO QUE SUSTITUYE PODER Y RECONOCE PERSONERIA	POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	11/02/2026
SDC-000118-2024	AUTO QUE SUSTITUYE PODER Y RECONOCE PERSONERIA	21/11/2023	21/11/2028	12/11//2026
SDC-000531-2023	AUTO QUE PRORROGA EL TERMINO DE LA INVESTIGACIÓN DISCIPLINARIA	POR DETERMINAR	POR DETERMINAR	17/02/2026
C-121-2021-	AUTO QUE DECLARA LA PRESCRIPCI´ON	20/01/2021	20/01/2026	19/02/2026
C-105/2020-acumula C-103-2020	AUTO QUE DECLARA LA PRESCRIPCI´ON	18/02/2020,12/03/2020 13/03/2020,12/06/2020 01/07/2020,07/07/2020 13/07/2020,24/07/2020 23/07/2020,29/07/2020 06/08/2020,11/08/2020 18/08/2020,30/08/2020 03/09/2020,10/02/2020	18/02/2025,12/03/2025 13/03/2025,12/06/2025 01/07/2025,07/07/2025 13/07/2025,24/07/2025 23/07/2025,29/07/2025 06/08/2025,11/08/2025 18/08/2025,30/08/2025 03/09/2025,10/02/2025	24/02/2026
SDC-000147-2025	AUTO DE CIERRE DE INVESTIGACIÓN DISCIPLINARIA	24/11/2022	24/11/2027	25//02/2026
SDC-000748-2024	AUTO QUE CORRE TRASLADO DE PRUEBA	29/12/2023, 14/02/2024	29/12/2028 14/02/2029	27/02/2026
SDC-001103-2024	AUTO QUE RECONOCE PERSONERIA	25/04/2023 20/03/2024	25/04/2028 20/03/2029	27/02/2026



EXP.SDC-000950-2024 AUTO QUE DECLARA LA NULIDAD Y CORRE TRASLADO DE PRUEBA Resumir

Amelia Rosa Farfan Toledo
Para: Abogados Disciplinarios
CC: Laura Victoria Ardila Contreras
Mié 11/02/2026 11:54

EXP. SDC-000950-2024 AUT...
66 KB

Cordial saludo,

Estimada Dra. Laura Victoria, remito proyecto de decisión del expediente SDC-000950-2024, auto que declara la nulidad y corre traslado de prueba.

Quedo atenta.

Bendiciones

Atentamente,

AMELIA FARFÁN TOLEDO
Profesional Especializado
amelia.farfan@supernotariado.gov.co
Superintendencia de Notariado y Registro
Grupo interno de trabajo para el control y vigilancia a los curadores urbanos

EXP.SDC-000531-2023 PROYECTO -AUTO QUE SUSTITUYE PODER Y RECONOCE PERSONERIA Resumir

Amelia Rosa Farfan Toledo
Para: Abogados Disciplinarios
CC: Laura Victoria Ardila Contreras
Mié 11/02/2026 16:52

EXP.SDC-000531-2023 AUTO...
55 KB

Cordial saludo

Estimada Dra. Laura Victoria, remito proyecto del expediente SDC-000531-2023. Auto que sustituye poder y reconoce personería, quedo atenta

Bendiciones

Atentamente,

AMELIA FARFÁN TOLEDO
Profesional Especializado
amelia.farfan@supernotariado.gov.co
Superintendencia de Notariado y Registro
Grupo interno de trabajo para el control y vigilancia a los curadores urbanos

Amelia Rosa Farfan Toledo
Para: Abogados Disciplinarios
CC: Laura Victoria Ardila Contreras
Jue 12/02/2026 19:26

EXP.SDC-000118-2024 AUTO...
57 KB

Cordial saludo,

Estimada Dra. Laura Victoria, remito proyecto del expediente SDC-000118-2024, auto que sustituye y reconoce personería. Quedo atenta.

Bendiciones

Atentamente,

AMELIA FARFÁN TOLEDO
Profesional Especializado
amelia.farfan@supernotariado.gov.co
Superintendencia de Notariado y Registro
Grupo interno de trabajo para el control y vigilancia a los curadores urbanos

EXP.SDC-000531-2023 PROYECTO CON PRIORIDAD - AUTO QUE PRORROGA EL TÉRMINO DE LA INVESTIGACIÓN DISCIPLINARIA Resumir

Amelia Rosa Farfan Toledo
Para: Abogados Disciplinarios
CC: Laura Victoria Ardila Contreras
Mar 17/02/2026 17:04

EXP. SDC-000531-2023 AUT...
309 KB

Cordial saludo,

Estimada Dra. Laura Victoria, por medio del presente remito proyecto del expediente SD-000531-2023, auto que prorroga el término de la investigación disciplinaria. Quedo atenta.

Bendiciones

Atentamente,

AMELIA FARFÁN TOLEDO
Profesional Especializado
amelia.farfan@supernotariado.gov.co
Superintendencia de Notariado y Registro

EXP.C-121-2021 COPIA DIGITAL A 11/02/2025 Resumir

Amelia Rosa Farfan Toledo
Para: Abogados Disciplinarios
CC: Laura Victoria Ardila Contreras
Jue 19/02/2026 15:40

EXP. C-121-2021 AUTO QUE ...
65 KB

Cordial saludo

Estimada Dra. Laura Victoria.

Remito proyecto del expediente C-121-2021, auto que declara la prescripción de la acción disciplinaria. Quedo atenta.

Bendiciones

Atentamente,

AMELIA FARFÁN TOLEDO
Profesional Especializado
amelia.farfan@supernotariado.gov.co
Superintendencia de Notariado y Registro
Grupo interno de trabajo para el control y vigilancia a los curadores urbanos

EXP.C-105-2020 PROYECTO- AUTO QUE DECLARA LA PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN DISCIPLINARIA Resumir

Amelia Rosa Farfan Toledo
Para: Abogados Disciplinarios
CC: Laura Victoria Ardila Contreras
Mar 24/02/2026 17:46

EXP. C-105-2020 AUTO QUE ...
66 KB

Cordial saludo

Estimada Dra. Laura Victoria,

Remito proyecto del expediente C-105-2020, auto que declara la prescripción de la acción disciplinaria. Quedo atenta.

Bendiciones

Atentamente,

AMELIA FARFÁN TOLEDO
Profesional Especializado
amelia.farfan@supernotariado.gov.co
Superintendencia de Notariado y Registro
Grupo interno de trabajo para el control y vigilancia a los curadores urbanos

EXP.SDC000147-2025 PROYECTO AUTO DE CIERRE DE INVESTIGACIÓN DISCIPLINARIA Resumir

Amelia Rosa Farfan Toledo
Para: Abogados Disciplinarios
CC: Laura Victoria Ardila Contreras
Mié 25/02/2026 21:31

EXP SDC-000147-2025 AUTO...
57 KB

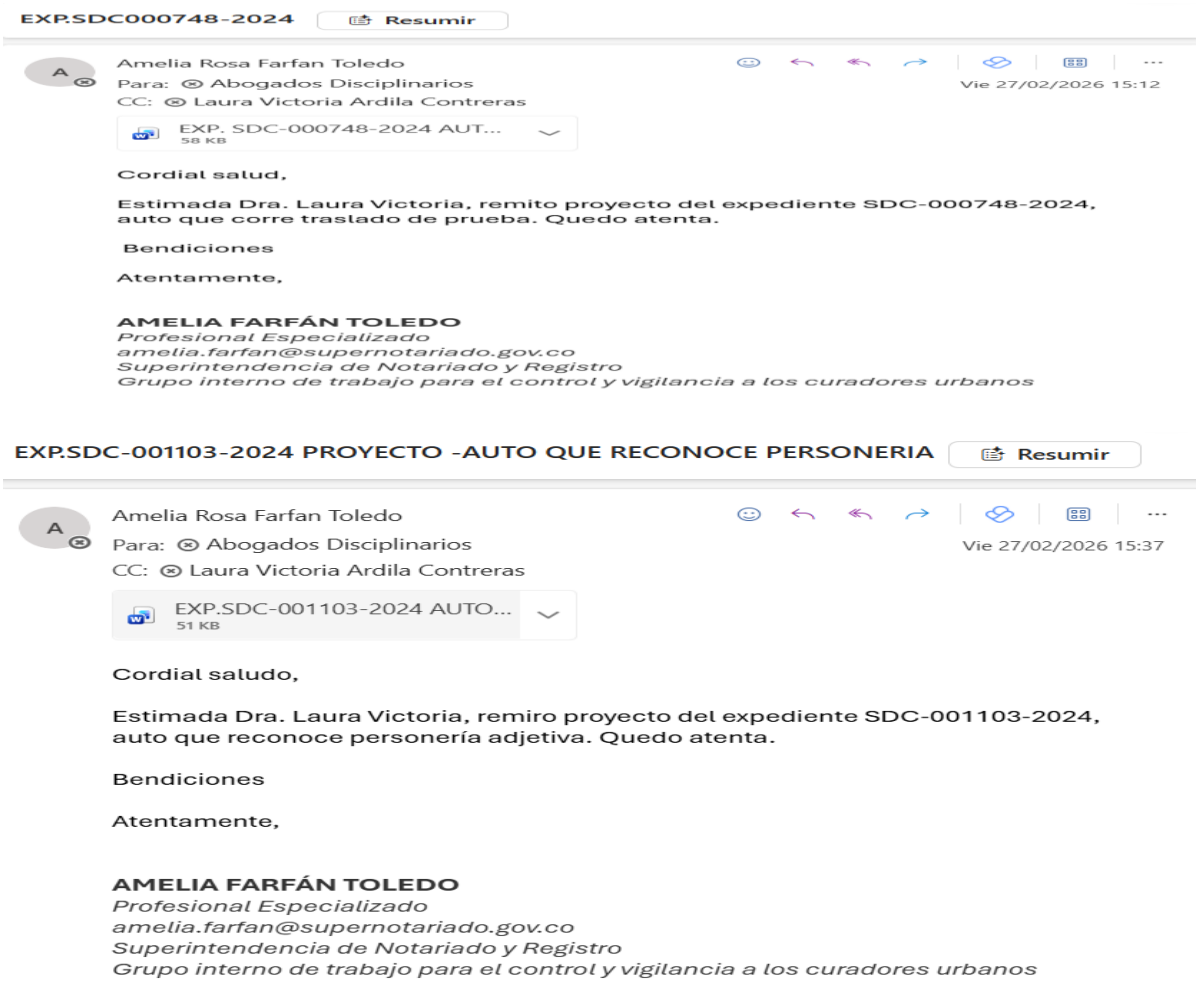
Cordial saludo

Estimada Dra. Laura Victoria, remito proyecto del expediente SDC-000147-2025, auto de cierre de la investigación disciplinaria, quedo atenta.

Bendiciones

Atentamente,

AMELIA FARFÁN TOLEDO
Profesional Especializado
amelia.farfan@supernotariado.gov.co
Superintendencia de Notariado y Registro
Grupo interno de trabajo para el control y vigilancia a los curadores urbanos



EXP.SDC000748-2024 Resumir

Amelia Rosa Farfan Toledo
Para: Abogados Disciplinarios
CC: Laura Victoria Ardila Contreras
Vie 27/02/2026 15:12

EXP. SDC-000748-2024 AUT...
58 KB

Cordial salud,

Estimada Dra. Laura Victoria, remito proyecto del expediente SDC-000748-2024, auto que corre traslado de prueba. Quedo atenta.

Bendiciones

Atentamente,

AMELIA FARFÁN TOLEDO
Profesional Especializado
amelia.farfan@supernotariado.gov.co
Superintendencia de Notariado y Registro
Grupo interno de trabajo para el control y vigilancia a los curadores urbanos

EXP.SDC-001103-2024 PROYECTO -AUTO QUE RECONOCE PERSONERIA Resumir

Amelia Rosa Farfan Toledo
Para: Abogados Disciplinarios
CC: Laura Victoria Ardila Contreras
Vie 27/02/2026 15:37

EXP.SDC-001103-2024 AUTO...
51 KB

Cordial saludo,

Estimada Dra. Laura Victoria, remiro proyecto del expediente SDC-001103-2024, auto que reconoce personería adjetiva. Quedo atenta.

Bendiciones

Atentamente,

AMELIA FARFÁN TOLEDO
Profesional Especializado
amelia.farfan@supernotariado.gov.co
Superintendencia de Notariado y Registro
Grupo interno de trabajo para el control y vigilancia a los curadores urbanos

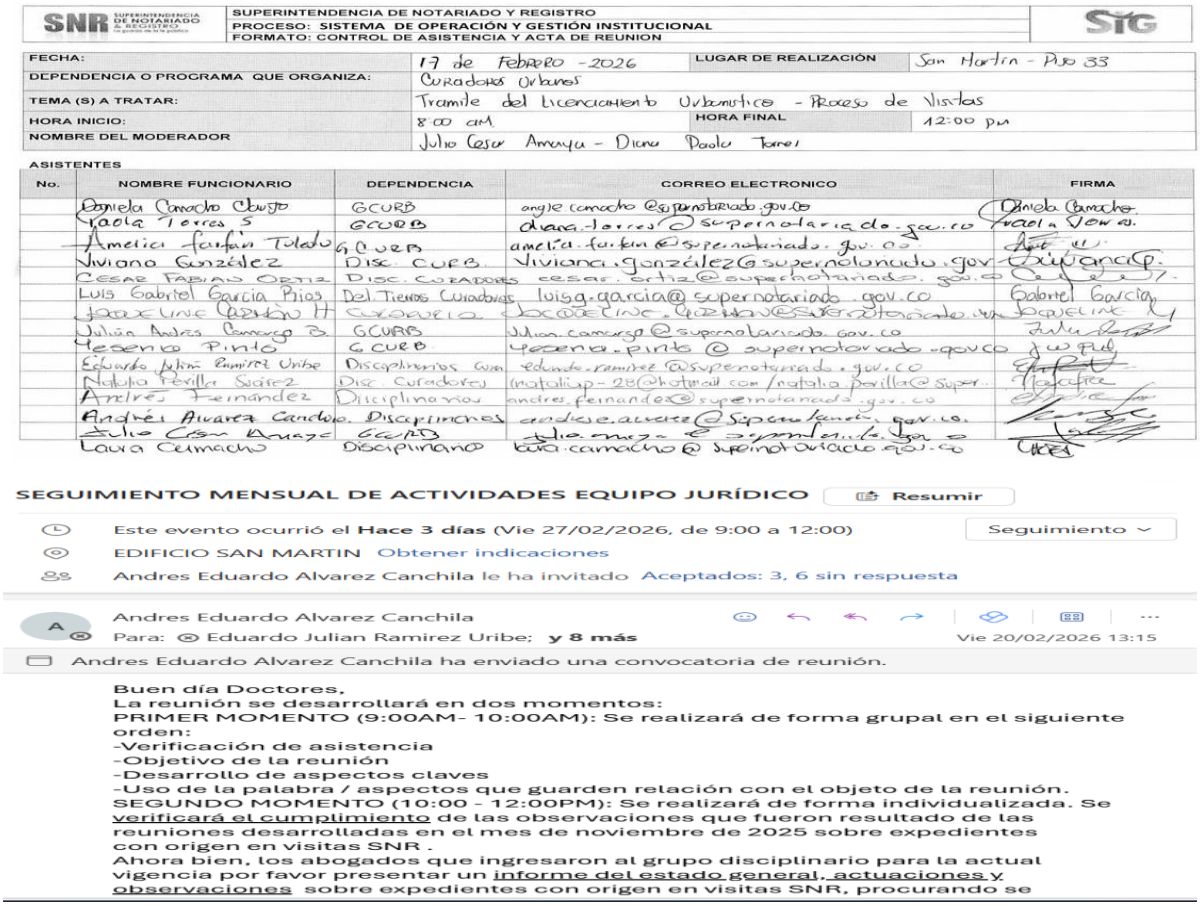
2. Se cumplió con el correspondiente impulso procesal asi:

FECHA	EXPEDIENTE	RADICADO	OBSERVACIONES
19/02/2026	SDC-001105-2024	SNR2026EE-043358-1	NOTIFICACIÓN AUTO DE INVESTIGACIÓN
23/02/2026	SDC-000950-2024	SNR2026EE-046650-1	NOTIFICACIÓN AUTO QUE DECLARA LA NULIDAD DE OFICIO Y CORRE TRASLADO DE PRUEBA
23/02/2026	SDC-000531-2023	SNR2026EE-047361-1	COMUNICACIÓN AUTO QUE SUSTITUYE PODER
23/02/2026	SDC-000531-2023	SNR2026EE-047389-1	NOTIFIOCACIÓN DE AUTO QUE PRORROGA LA INVESTIGACIÓN
23/02/2026	SDC-000531-2023	SNR2026EE-047424-1	CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE AMPLIACIÓN Y RATIFICACIÓN DE QUEJA
23/02/2026	SDC-000531-2023	SNR2026EE-047458-1	DEFRECHO DE DEFENSA DILIGENCIA DE AMPLIACIÓN Y RATIFICACIÓN DE QUEJA
24/02/2026	SDC-000118-2024	SNR2026EE-047549-1	COMUNICACCIÓN AUTO QUE SUSTITUYE PODER
24/02/2026	SDC-000118-2024	SNR2026EE-048230-1	NOTIFICACIÓN AUTO QUE RESUELVE RECURSO DE REPOSICIÓN

No Documento	Fecha Creación	Asunto	Usuario Creador	Usuario Actual	Estado	Dependencia	No Radicado Reservado	Documento Contenedor
486982	24/02/2026 10:43 a. m.	EXP. SDC-000118-2024 NOTIFICACIÓN AUTO QUE RESUELVE RECURSO DE REPOSICIÓN	amelia.farfan		Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2026EE-048230-1	
486240	23/02/2026 5:31 p. m.	EXP. SDC-000118-2024 Comunicación Auto que sustituye poder y reconoce de Personería Adjetiva	amelia.farfan		Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2026EE-047549-1	
486195	23/02/2026 5:02 p. m.	EXP. SDC-000531-2023 Derecho a defensa dentro de diligencia de ampliación y ratificación, conforme lo ordenado en el Auto que Prórroga el Término de la Investigación Disciplinaria	amelia.farfan		Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2026EE-047458-1	
486129	23/02/2026 4:46 p. m.	EXP. SDC-000531-2023 Citación para Diligencia de ampliación y/o ratificación de queja	amelia.farfan		Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2026EE-047424-1	
486095	23/02/2026 4:35 p. m.	EXP. SDC-000531-2023 Notificación, Auto No. AUT. -2026-000417-5 del 19 de febrero de 2026, por el cual se prórroga el término de la investigación disciplinaria.	amelia.farfan		Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2026EE-047389-1	
486041	23/02/2026 4:24 p. m.	EXP. SDC-000531-2023 Comunicación Auto que sustituye poder y reconoce de Personería Adjetiva	amelia.farfan		Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2026EE-047361-1	
486003	23/02/2026 4:16 p. m.	EXP. SDC-000531-2023 Comunicación Auto que sustituye poder y reconoce de Personería Adjetiva	amelia.farfan		Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2026EE-047343-1	
485059	23/02/2026 12:05 p. m.	EXP. SDC-000950-2024 NOTIFICACIÓN AUTO QUE DECLARA LA NULIDAD DE OFICIO Y CORRE TRASLADO DE PRUEBA	amelia.farfan		Radicado	Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras	SNR2026EE-046650-1	

3. Reuniones desarrolladas del grupo de Disciplinarios, reunión de seguimiento liderada por el Dr. Andrés Eduardo Álvarez Canchila la cuales se realizaron en el mes de febrero de 2026





SNR	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO PROCESO: SISTEMA DE OPERACIÓN Y GESTIÓN INSTITUCIONAL FORMATO: CONTROL DE ASISTENCIA Y ACTA DE REUNION	SIG

FECHA:	17 de Febrero -2026	LUGAR DE REALIZACIÓN	San Martin - Piso 33
DEPENDENCIA O PROGRAMA QUE ORGANIZA:	Curadores Urbanos		
TEMA (S) A TRATAR:	Tramite del Licenciamiento Urbanistico - Proceso de Visitas		
HORA INICIO:	8:00 am	HORA FINAL	12:00 pm
NOMBRE DEL MODERADOR	Julio Cesar Arroyo - Diana Paola Torres		

ASISTENTES

No.	NOMBRE FUNCIONARIO	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
	Daniela Camacho Obejo	GCURB	angie.camacho@supernotariado.gov.co	Daniela Camacho
	Paola Torres S	GCURB	diana.torres@supernotaria do.gov.co	Paola Torres
	Amelia farfán Toledo	GCURB	amelia.farfan@supernotariado.gov.co	
	Viviana González	Disc. CURB	Viviana.gonzalez@supernotariado.gov	Viviana G.
	Cesar Fabian Ortiz	Disc. Curadores	cesar.ortiz@supernotariado.gov.co	
	Luis Gabriel Garcia Pitos	Del Tiempo Curadores	luisg.garcia@supernotariado.gov.co	Gabriel Garcia
	Jaqueline Cabrera H	Curaduria	Jacqueline.Cabrera@supernotariado.gov	Jaqueline
	Julian Andres Camargo B	GCURB	Julian.camargo@supernotariado.gov.co	
	Yesenia Pinto	G CURB	yesenia.pinto@supernotariado.gov.co	
	Eduardo Julian Ramirez Uribe	Disciplinarios Cur	eduardo.ramirez@supernotariado.gov.co	
	Natalia Perilla Suarez	Disc. Curadores	(natalia.p-28@hotmail.com /natalia.perilla@super	
	Andres Fernandez	Disciplinarios	andres.fernandez@supernotariado.gov.co	
	Andrés Alvarez Canchila	Disciplinarios	andres.alvarez@supernotariado.gov.co	
	Julio Cesar Arroyo	GCURB	julio.arroyo@supernotariado.gov.co	
	Laura Camacho	Disciplinario	laura.camacho@supernotariado.gov.co	

SEGUIMIENTO MENSUAL DE ACTIVIDADES EQUIPO JURÍDICO — Resumir

Este evento ocurrió el **Hace 3 días** (Vie 27/02/2026, de 9:00 a 12:00) — Seguimiento

EDIFICIO SAN MARTIN Obtener indicaciones

Andres Eduardo Alvarez Canchila le ha invitado Aceptados: 3, 6 sin respuesta

Andres Eduardo Alvarez Canchila
Para: Eduardo Julian Ramirez Uribe; **y 8 más** — Vie 20/02/2026 13:15

Andres Eduardo Alvarez Canchila ha enviado una convocatoria de reunión.

Buen día Doctores,
La reunión se desarrollará en dos momentos:
PRIMER MOMENTO (9:00AM- 10:00AM): Se realizará de forma grupal en el siguiente orden:
-Verificación de asistencia
-Objetivo de la reunión
-Desarrollo de aspectos claves
-Uso de la palabra / aspectos que guarden relación con el objeto de la reunión.
SEGUNDO MOMENTO (10:00 - 12:00PM): Se realizará de forma individualizada. Se verificará el cumplimiento de las observaciones que fueron resultado de las reuniones desarrolladas en el mes de noviembre de 2025 sobre expedientes con origen en visitas SNR .
Ahora bien, los abogados que ingresaron al grupo disciplinario para la actual vigencia por favor presentar un informe del estado general, actuaciones y observaciones sobre expedientes con origen en visitas SNR, procurando se

Cordialmente,

Amelia Farfán Toledo
Contratista – Abogada.

Dr. Andrés Eduardo Álvarez Canchila
Contratista Líder Instrucción Disciplinaria.

Dr. Pedro Hernando Malagón Bohórquez
Profesional Especializado Grado 19