FOMVIVIENDA Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia	**CERTIFICADO DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGOS DE CONTRATISTAS** Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia Proceso Gestión Financiera	Código: EV-VE-F-014 Fecha: 21/07/2025 Versión: 003 Página 1 de 1

CERTIFICADO DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR PARA PAGOS DE CONTRATISTAS

I. INFORMACION BASICA

Dia Mes Año	NOMBRE DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	AREÁ
_27___/_03__/_2026___	HARRISON SANTAMARIA HUERTAS	GERENCIA

II. INFORMACION CONTRATO

NIT DE LA ENTIDAD: _800.246.890-7

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA: ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR

No. DE IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA : 9.772.489

CLASE O TIPO DE CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS **NO. DEL CONTRATO:** 014 DE 2026

FECHA DEL ACTA DE INICIO: 13-01-2026 **FECHA DE TERMINACIÓN:** _12 DE MAYO DE 2026

FECHA DE INICIO ADICION:_____ **FECHA DE TERMINACION ADICION**

CDP: *0019 DEL 09 DE ENERO DE 2026* ***RP*:** 0019 DEL 13 DE ENERO

RUBRO PRESUPUESTAL: 2.3.2.02.02.005.4001044.2024630010092.54290 -1
2.1.2.02.02.008.83118 -1
2.3.2.02.02.005.4001007.204630010092.53290-1
2.3.2.02.02.005.4001030.2024630010092.53290-1

VALOR INICIAL CONTRATO: $ 22.000.000 **VALOR ADICION:** ___

VALOR TOTAL: $ 22.000.000 **ENTIDAD BANCARIA:** *DAVIVIENDA*

VALOR PARA PAGAR EN ESTE PERIODO: __$ 5.500.000 **CUENTA No:** 136000901399

SALDO RESTANTE:___*$11.000.000*_ **FORMA DE PAGO:** TRANSFERENCIA BANCARIA

LA EMPRESA pagará a EL CONTRATISTA mediante Cuatro (04) pagos parciales cada treinta (30) días calendario por valor de CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($5.500.000), previa constancia suscrita por el Supervisor del Contrato del cumplimiento parcial de las obligaciones derivadas del objeto del Contrato y su aceptación a satisfacción.

PERIODO PARA PAGAR: *_DEL 12 DE FEBRERO AL 13 DE MARZO DE 2026*

No. Planilla de aportes: 84507460	SOPORTES:
Pago de Pensión: $ 352.000	1. Informe del contratista:
Pago de Salud: $ 275.000	2. Informe del supervisor y/o interventor
ARL: $ 53.600	3. **Otros:** _____ 4. Autorización descuento estampilla: 5. Copia aportes seguridad social:

Certifico que el contratista cumplió a cabalidad y en el tiempo pactado con las obligaciones contraídas con el Contratante. Por lo tanto, autorizo el pago por valor de: $5.500.000

QUE CORRESPONDE A: ANTICIPO ___ PRIMERO___ SEGUNDO_X__ TERCERO___ CUARTO___ QUINTO__ SEXTO__ SEPTIMO___ OCTAVO___ NOVENO___ DECIMO___ OTROS___ CUAL: _____

_____
FIRMA DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

NOTA: certifico que la documentación soporte relacionada con la ejecución del contrato y que se relaciona reposa en el archivo de gestión, debidamente foliada y archivada.

FOMVIVIENDA Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia 3	**INFORME EJECUCIÓN CONTRACTUAL USO GENERAL** Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia Proceso Jurídico	Código: EV-VE-F-013 Fecha: 02/08/2022 Versión: 002 Página 1 de 5

Contrato No.	**014 de 2026**		
Objeto	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN LOS DIVERSOS PROGRAMAS Y PROYECTOS ASOCIADOS AL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DEL PLAN DE DESARROLLO 2024 – 2027 Y DEL OBJETO SOCIAL DE LA EMPRESA DE FOMENTO DE VIVIENDA DE ARMENIA FOMVIVIENDA.		
Valor Inicial contrato	$22.000.000	**Reg. Presupuestal No.**	0019 DEL 13 DE ENERO DE 2026
Valor Adición		**Reg. Presupuestal No.**	
Valor Total	$22.000.000		
Contratista	ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR		
Supervisor (a)	HARRISON SANTAMARIA HUERTAS		
Fecha de Inicio	13-01-2026	**Fecha de terminación**	12-05-2026
Fecha de Inicio Adición		**Fecha de terminación Adición**	
Plazo de Ejecución Inicial	120 DIAS		
Tiempo de Adición	N/A		
Plazo de Ejecución	120 DIAS		

FECHA DE PRESENTACIÓN	**Año**	**Mes**	**Día**
	2026	03	26

En la ciudad de Armenia Q, en la fecha antes indicada contratista y supervisor suscriben la presente Acta No_2_ del contrato antes identificado y autorizar su correspondiente pago.

Periodo informado	Del _12_ de _Febrero_ al _13_ de _Marzo_ del 2026

Obligaciones Especiales del Contracto	**Actividades Desarrolladas**	**Productos Generados-Ubicados en:**
1. Brindar apoyo en la formulación y estructuración de proyectos de mejoramiento de vivienda, en el marco del cumplimiento de las metas del plan de desarrollo	○ Se realiza mesa de trabajo con el equipo topográfico para la identificación de nuevos lotes para futuros planes de vivienda en predios de propiedad del Municipio. - Predio barrio la Grecia, Frente al Polideportivo (Sur de la Ciudad). - Calle 19N # 18 – 29 Contiguo	○ Acta de Reunión

	Edif. Hebron (Norte de la Ciudad). ○ Se realiza localización inicial para el proyecto de vivienda para construir un aproximado de 50 viviendas (VIS) Y/O (VIP).	○ Archivo en PDF
2. Brindar apoyo en la supervisión de las actividades desarrolladas desde el componente técnico, en el marco del cumplimiento del convenio 010 de 2024 suscrito con el ministerio de vivienda.	○ Se brinda apoyo en la elaboración del informe técnico de supervisión al contrato de interventoría del proyecto de mejoramientos de Vivienda. ○ Se asiste a comités de obra de mejoramientos de vivienda el día 12 de febrero de 2026 y 19 de febrero de 2026 para la aclaración de diferentes situaciones presentadas durante el desarrollo del contrato. ○ Se brinda apoyo en él envió de los informes ejecutivos de avance del proyecto de mejoramientos de vivienda. ○ Se brinda apoyo en la revisión de la información entregada por el contratista para el trámite de la primera cuenta de traslado de recursos del proyecto de mejoramientos de Vivienda de las primeras veinte (20) viviendas ejecutadas, terminadas. ✓ Alba Nidia Monroy ✓ Claudia Patricia Esteban ✓ Cristian Camilo Sánchez ✓ Diana Marcela Román ✓ Gladis Adriana Ramírez ✓ Héctor Gustavo Tabres ✓ Jesús María Rendon	○ Informe de Supervisión 3 ○ Actas de Reunión. ○ Informes Ejecutivos. ○ Listado primeras 20 viviendas para traslado recursos.

	✓ Jhon Jairo Zuluaga ✓ José Alberto Morales ✓ José Alejandro Ibarra ✓ Luisa Fernanda Bedoya ✓ Luz Adriana Soto ✓ Maris de luz Jiménez ✓ Marielly Ramírez ✓ Martha Cecilia Jiménez ✓ Martha Lucy Álzate ✓ Miriam Cortes Vallejo ✓ Nancy Fabiola Marín ✓ Nicolas Henao Castro ✓ Nohemi Chilito ○ Se brinda apoyo manteniendo comunicación constante con el enlace del Ministerio para el control y seguimiento del proyecto.	○ Acta de Evidencias.
. Prestar apoyo en la supervisión de los proyectos de vivienda desarrollados por la entidad.	○ Se brinda apoyo mediante la realización de visitas técnicas de seguimiento a compromisos al proyecto de vivienda Parque Residencial del Café, se levanta acta e informe de la visita. ○ Se brinda apoyo en la realización de visita técnica, seguimiento al estado del proyecto que se desarrolla en el barrio la Patria Mz. 40 se levanta acta e informe.	○ Actas de visita e informe General. ○ Actas de visita e informe General.
4. Brindar apoyo en la elaboración de informes técnicos del programa de titulación de predios fiscales.	○ Para este periodo no se requirió de le elaboración de informes técnicos del programa de titulación.	N/A

5. Brindar apoyo técnico en la atención de las diferentes situaciones presentadas en el proceso de cumplimiento de la acción popular del proyecto de vivienda Parque Residencial Cisneros.	○ Se brinda apoyo en la actualización del informe del estado de avance al cumplimiento de la acción popular Cisneros, en el Municipio de Armenia. ○ Se brinda apoyo en la respuesta al derecho de petición de la Sra. Yeny Marcela Ardila de la Torre 13 Apto 402 del parque residencial Cisneros. ○ Se brinda apoyo en la elaboración del acta de liquidación del contrato de obra de reparaciones internas del parque Residencial Cisneros Fase III. ○ Se brinda apoyo en la elaboración del acta de liquidación del contrato de interventoría de reparaciones internas del parque residencial Cisneros Fase III.	○ Informe Estado Avance. ○ Respuesta Derecho Petición. ○ Acta Liquidació ○ Acta Liquidación
6. Brindar apoyo en el análisis, estudio y proyección de las respuestas de las diferentes peticiones, quejas y recursos presentados ante la Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia Fomvivienda y que sean asignados.	○ Se brinda apoyo realizando visita técnica solicitada y su respectiva respuesta al Sr. Diego Mario Sepúlveda con respecto a la situación presentada en el piso de su apartamento en el parque residencial Cisneros. ○ Se brinda apoyo realizando la solicitud de visita técnica por garantía al contratista de obra del proyecto Cisneros Fase II ○ Se brinda apoyo realizando visita técnica solicitada por la Sra. Luisa Fernanda correa de la torre 9 apto 501 por concepto de garantía de pisos del contrato realizado en la vigencia 2024.	○ Acta de visita e informe. ○ Documento PDF Enviado. ○ Acta de visita.

89

7. Asistir a las asambleas, mesas de trabajo y reuniones a las que sea designado por parte del supervisor del contrato.	○ Se asiste a mesa de trabajo de comité de desempeño realizada en la gerencia de la entidad el día 10 de marzo del 2026.	○ Listado Asistencia
8. Apoyar en las visitas técnicas a los predios de propiedad de FOMVIVIENDA, para verificar su estado físico, ocupación y demás aspectos que se requieran para la gestión y administración de dichos bienes.	○ Para este periodo no fue necesario adelantar visitas a los predios de propiedad de Fomvivienda.	N/A

Valor Contrato	$ 22.000.000
or de Adición	N/A
Anticipo (Si lo hay)	N/A
Valor a pagar en el Acta No. 2	$ 5.500.000
Saldo	$ 11.000.000

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL			
Entidad en donde se realiza el pago.	Enlace Operativo	**Valor total del aporte**	$ 541.800
Planilla No.	84507460	**Salud**	$ 275.000
Periodo cotizado	De: 01 de febrero de 2026	**Pensión**	$ 352.000
	Hasta: 30 de febrero de 2026	**ARL**	$ 53.600

ANEXOS:	***Marque con x***
Copia Recibo de pago de seguridad social	**X**
ias planillas de aporte	**X**
Otros: Carta Retención	**X**

OBSERVACIONES: El contratista ha cumplido a cabalidad con las obligaciones contenidas dentro del presente contrato y queda a paz y salvo por todo concepto.

Firma		
Nombre	**ARQ. ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR**	**HARRISON SANTAMARIA HUERTAS**
	Contratista - Área Técnica	**Supervisor**

FOMVIVIENDA Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia	**AUTORIZACIÓN DESCUENTO DE ESTAMPILLAS** Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia Proceso Gestión Financiera	Código: EV-VE-F-015 Fecha: 27/10/2021 Versión: 001 Página: 1 de 1

Armenia Q, 27 de marzo de 2026

Señores
Área Administrativa y Financiera
Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia
Ciudad

Asunto: Retención en la Fuente Contrato de prestación de servicios No. 014 de 2026.

ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR identificado con C.C. 9.772.489 de Armenia (Q), en virtud del Contrato de Prestación de Servicios No.014 de fecha 13 de enero del 2026, El valor total del presente contrato asciende a la suma de **VEINTIDOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($22.000.000)** en el cual se establece el pago por valor, **CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($5.500.000)** correspondiente al periodo comprendido del 12 de febrero al 13 de marzo de 2026, bajo la gravedad de juramento la siguiente declaración:

1.Que conforme lo dispuesto al parágrafo 2 del Artículo 383 del Estatuto Tributario, informo que no he contratado o vinculado por un término inferior a noventa (90) días continuos o discontinuos más de dos (2) trabajadores o contratistas.

2.De igual manera, declaro que conforme a los ingresos recibidos a mi nombre durante la vigencia fiscal 2025, Si __ NO __X_, soy declarante a título de Renta.

Manifiesto, que es mi voluntad autorizar a la Empresa de Fomento de Vivienda de Armenia para que realice los respectivos descuentos por concepto de estampillas:

☐ Pro-desarrollo ■ o-hospital ■ cultura ■ enestar del adulto mayor

Que se lleguen a causar con ocasión del contrato de:

☐ Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión ■ ación de Servicios Profesionales

☐ Contratos de Obra
☐ Compra Venta y/o Suministros
☐ Otro

☐ atos de Consultoría
☐ edor

Especificar cual: _____

Atentamente;

ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR
ARQUITECTO
C.C. 9.772.489

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-03-27, 10:06:59 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 84507460

Periodo Cotización: febrero de 2026 **Periodo Servicio:** febrero de 2026

PAGADO 27/03/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR		
Documento	CC9772489	**Dirección**	CR 19 #19 - 54
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	000000
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	ARMENIA	**Departamento**	QUINDIO
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 9772489	ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR	59	00								X										0	30	30	30	0	(230301) PORVENIR	$ 2.200.000	$ 352.000	(EPS010) EPS SURA	$ 2.200.000	$ 275.000	2,436	$ 2.200.000	$ 53.600	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 680.600

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 2.200.000	$ 2.200.000	$ 2.200.000	$ 0	$ 352.000	$ 275.000	$ 53.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 680.600	$ 3.200	$ 683.800

Enlace Operativo – Línea Expertos en PILA: Barranquilla (605) 385 24 44 · Bogotá (601) 742 44 88 · Bucaramanga (607) 697 87 27 · Cali (602) 485 94 44 · Cartagena (605) 693 77 27 · Pereira (606) 340 13 27 · Manizales (606) 892 80 27 · Medellín (604) 604 27 27 ·
Desde otras ciudades: 01 8000 51 99 77 · WhatsApp: 3164416952

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

FOMVIVIENDA	Empresa de Fomento de Vivienda Armenia NIT 800.246.890-7	Codigo	EV-VE-F-010
		Version	1
		Fecha Aprobación	18/9/2020
		Pagina 1 de 1	

COPIAS DE SEGURIDAD

CONTROL DE EVIDENCIA DE COPIA DE SEGURIDAD

FECHA 27/3/2026 | HORA: 9:00 A.M. | AREA: TECNICA

Yo, ***ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR*** dentificado con el documento de identidad No **9.772.489**
de ***Armenia***, certifico la entrega de los documentos soporte para dar cumplimiento de mis obligaciones contractuales con FOMVIVIENDA y correspondiente al periodo del *12/02/2026* hasta *13/03/2026*

NOMBRE DE CARPETA: INFORME No. 2 ANDRES F. GOMEZ CONTRATO # 014 DE 2026

NOMBRE DE ARCHIVOS DE CONTENIDO	TIPO		
	CARPETA	DOCUMENTO	IMAGEN
EVIDENCIAS INFORME N° 2	X		
CERTIFICADO SUPERVISOR YO INTERVENTOR		X	
INFORME DE EJECUCION		X	
AUTORIZACION DESCUENTO DE ESTAMPILLAS		X	
SEGURIDA SOCIAL		X	

OBSERVACIONES

Las carpetas contienen archivos relacionados con el tema de evidencia

ENTREGA: ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR
FIRMA DE FUNCIONARIO/CONTRATISTA

RECIBE
Ing. Andres Murillo
Contratista area de sistemas

EVALUACION DEL SERVICIO

CALIFICACION:	BUENO	REGULAR	MALO
SERVICIO			
ACTITUD			
OPORTUNIDAD			

CUENTA DE COBRO

La Empresa de Fomento y Vivienda FOMVIVIENDA DE ARMENIA CON NIT No. 800.246.890-7

DEBE A:

ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR
Identificado con Cedula de Ciudadanía No. 9.772.489

LA SUMA DE:
CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS PESOS M/CTE ($5.500.000)

POR CONCEPTO DE:

CUENTA No. 2 DE PRESTACION DE SERVICIOS BAJO EL CONTRATO NO. 014 DE 2026 EN CUMPLIMIENTO DE SUS ACTIVIDADES

Los recursos solicitados pueden ser desembolsados en la cuenta bancaria que a continuación se describe y sobre la cual se anexa certificación:

CUENTA AHORROS NO. 136000901399 DEL BANCO DAVIVIENDA

Firmado digitalmente por fbf868b6-0c80-43fe-9696-0960bf7c2b2b

ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR

ARQUITECTO - CONTRATISTA

GOBIERNO DEL **QUINDÍO** | **Recaudo de Estampillas**
RECIBO OFICIAL DE PAGO FÍSICO

Fecha de Expedición 2026/03/27 **Recibo Nº** **8352600126116**

Trámite CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PERSONA NATURAL

PRO HOSPITAL	$110.000
Total Estampillas	**$110.000**
	$00
Total a Pagar	**$110.000**

Con destino a: **Empresa de fomento de vivienda de armenia - ARMENIA**

Contribuyente

Tipo de Doc. C.C.
Número 9772489
Nombre ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR
Teléfono

(415)0000000024605(8020)08352600126116(3900)00000000110000(96)20260404

VALOR BASE	5.500.000
VALOR TOTAL CONTRATO	22.000.000
VALOR ORDEN DE PAGO	5.500.000
FECHA CONTRATO	13/01/2026
NRO. CONTRATO	014
NUMERO ORDEN DE PAGO	2

Contribuyente

Formato RE.OP-16L 17/12/2024 V 0.0

GOBIERNO DEL **QUINDÍO** | **Recaudo de Estampillas**

Recibo Nº **8352600126116**

Fecha de Expedición 2026/03/27

Trámite CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PERSONA NATURAL

PRO HOSPITAL $110.000

Total Estampillas **$110.000**

$00

Total a Pagar **$110.000**

Con destino a: **Empresa de fomento de vivienda de armenia - ARMENIA**

Contribuyente

Tipo de Doc. C.C.
Número 9772489
Nombre ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR
Teléfono

(415)0000000024605(8020)08352600126116(3900)00000000110000(96)20260404

VALOR BASE 5.500.000
VALOR TOTAL CONTRATO 22.000.000
VALOR ORDEN DE PAGO 5.500.000
FECHA CONTRATO 13/01/2026
NRO. CONTRATO 014
NUMERO ORDEN DE PAGO 2

Soporte trámite

Formato RE.OP-16L 17/12/2024 V 0.0

GOBIERNO DEL **QUINDÍO** | **Recaudo de Estampillas**

Recibo Nº **8352600126116**

Fecha de Expedición 2026/03/27

Trámite CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS PERSONA NATURAL

PRO HOSPITAL $110.000

Total Estampillas **$110.000**

$00

Total a Pagar **$110.000**

Con destino a: **Empresa de fomento de vivienda de armenia - ARMENIA**

Contribuyente

Tipo de Doc. C.C.
Número 9772489
Nombre ANDRES FELIPE GOMEZ SALAZAR
Teléfono

(415)0000000024605(8020)08352600126116(3900)00000000110000(96)20260404

VALOR BASE 5.500.000
VALOR TOTAL CONTRATO 22.000.000
VALOR ORDEN DE PAGO 5.500.000
FECHA CONTRATO 13/01/2026
NRO. CONTRATO 014
NUMERO ORDEN DE PAGO 2

Soporte Entidad

Formato RE.OP-16L 17/12/2024 V 0.0