AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA DEL CONTRATO SAMC-SEGD-002-2025

Informe número: 01

Fecha: Octubre 31 de 2025

1. Introducción

El presente informe corresponde al primer seguimiento mensual en el mes de octubre del proyecto "CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO SANITARIO DE LOS CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA DEL DISTRITO DE CARTAGENA", ejecutado mediante Contrato No. SAMC-SEGD-002-2025.

El contrato fue suscrito entre el DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS como entidad contratante y el CONSORCIO REDES CCC como contratista, por un valor de $114.616.698.591 y un plazo de ejecución de diecinueve (19) meses.

El proyecto comprende la construcción del sistema de alcantarillado sanitario convencional para beneficiar a los habitantes de los corregimientos de Bayunca y Pontezuela del Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias, atendiendo la necesidad por la ausencia de infraestructura de alcantarillado para el tratamiento y disposición final de las aguas residuales. Se estima beneficiar inicialmente a 26.762 habitantes, con proyección a 80.188 habitantes en 25 años.

El proyecto cuenta con viabilidad técnica y ambiental otorgada por CARDIQUE mediante Resolución No. 1455 de septiembre de 2024, y con la determinación de no procedencia de consulta previa según Resolución ST-0224 de febrero de 2025 del Ministerio del Interior.

La financiación del proyecto proviene de recursos del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, el Departamento de Bolívar (Gobernación de Bolívar) y el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias y AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P., según Convenio de uso de recursos 0025 y Convenio Interadministrativo CD-SEGD-CONVINT-013-2024.

Este informe presenta el avance físico, financiero y las actividades desarrolladas durante el período reportado.

2. Alcance

Este informe tiene comprendido el seguimiento y control de las actividades ejecutadas en las Fases I y II del proyecto "CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO SANITARIO DE LOS CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA DEL DISTRITO DE CARTAGENA", mostrando el avance físico y financiero alcanzado durante el mes reportado.

El proyecto contempla en su Fase I la construcción de 9.936 metros lineales de redes de alcantarillado en Bayunca, 1.164 metros lineales en Pontezuela, 126 cámaras de inspección, 1.101 registros domiciliarios, 12.277 metros lineales de líneas de impulsión en tubería GRP, y la construcción de las dos estaciones de bombeo de aguas residuales (EBAR Bayunca y EBAR Pontezuela). La Fase II comprende la construcción de 40.008 metros lineales de redes en Bayunca, 5.628 metros lineales en Pontezuela, 418 cámaras de inspección, 4.592 registros domiciliarios, y los suministros e instalaciones complementarias de ambas EBAR.

El informe consolida los reportes semanales de interventoría del período, evaluando el avance físico y financiero de las obras, el cumplimiento del cronograma contractual, y la gestión técnica, administrativa, ambiental, de seguridad y salud en el trabajo, y social del proyecto. Su propósito es verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el Contrato No. SAMC-SEGD-002-2025, identificar desviaciones, riesgos y necesidades de acciones correctivas, y proporcionar información actualizada y completa a la Entidad contratante, al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a la Gobernación de Bolívar, a Aguas de Cartagena S.A. E.S.P. y demás partes interesadas para la toma de decisiones oportunas que garanticen la ejecución exitosa del proyecto en términos de calidad, plazo y presupuesto.



Imagen 1. Alcance panorámico Bayunca



Imagen 2. Alcance panorámico Pontezuela

3. Objetivos

Consolidar y reportar el avance mensual del proyecto mediante la evaluación integral del cumplimiento de las obligaciones contractuales, el desempeño técnico, administrativo, financiero, ambiental, de seguridad y salud en el trabajo, y social, proporcionando información veraz, oportuna y completa que permita la toma de decisiones para garantizar la ejecución exitosa del proyecto.

3.1. Objetivos específicos

- Evaluar el avance físico y financiero de las obras ejecutadas durante el período reportado, comparándolo con el cronograma programado y el Plan Anualizado de Caja para identificar el cumplimiento de metas y posibles desviaciones.

- Verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, normas de calidad y diseños establecidos en la ejecución de las actividades de construcción de redes de alcantarillado, estaciones de bombeo, líneas de impulsión y obras complementarias.

- Evaluar la gestión administrativa del contratista y la interventoría en cuanto al cumplimiento de requisitos contractuales, entrega de documentación, comunicaciones oficiales y trámites requeridos.

- Monitorear el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo, y supervisar la gestión ambiental del proyecto mediante el control del manejo de residuos, cumplimiento de permisos ambientales y condiciones de seguridad en los frentes de obra.

- Registrar las actividades de gestión social desarrolladas con las comunidades de Bayunca y Pontezuela, incluyendo inventarios de viviendas afectadas y acciones de relacionamiento comunitario.

- Identificar y documentar observaciones, no conformidades, riesgos y acciones correctivas requeridas, proporcionando información consolidada a la Entidad contratante, al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a la Gobernación de Bolívar y Aguas de Cartagena S.A. E.S.P.

4. Información Contrato

CONTRATO No:	SAMC-SEGD-002-2025.
CONTRATANTE:	DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.
CONTRATISTA:	CONSORCIO REDES CCC (conformado por Construcciones e Inversiones Beta S.A.S. 50%, Construcciones Sertor S.A.S. 30%, Virgilio Enrique Osorio Torres 10% y Construcciones y Concretos del Caribe S.A.S. 10%).
INTERVENTOR :	AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. (Convenio Interadministrativo No. CD-SEGD-CONVINT-013-2025)
SUPERVISOR	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.
OBJETO:	Construcción del alcantarillado sanitario de los corregimientos de Bayunca y Pontezuela del Distrito de Cartagena.
VALOR:	$114.616.698.591,00 (Ciento catorce mil seiscientos dieciséis millones seiscientos noventa y ocho mil quinientos noventa y un pesos M/CTE)
PLAZO:	Diecinueve (19) meses.
FECHA DE INICIACIÓN:	16 de octubre de 2025.
FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO:	16 de mayo de 2027.

5. Aspectos administrativos

Período de Reporte: Desde el 16 de octubre hasta el 02 de noviembre del 2025.

Comunicaciones Oficiales:

Durante el período reportado se registraron las siguientes comunicaciones oficiales entre las partes:

Semana 01 (Del 13 al 19 de Octubre 2025):

- Se firmó acta de inicio de contrato SAMC-SEGD-002-2025 el 16 de octubre del 2025 entre la empresa contratista CONSORCIO REDES CCC y el contratante DISTRITO DE CARTAGENA.
- Se firmó acta de inicio del convenio interadministrativo No. CD-SEGD-CONVINT-013-2025 entre AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P. y el contratante DISTRITO DE CARTAGENA.
- La Interventoría recibió oficio CNS-CCC-012-2025 del Contratista el día 18 de octubre de 2025, solicitando la revisión y aval de tubería y accesorios GRP del proveedor RIVAL.

Semana 02 (Del 20 al 26 de Octubre 2025):

- La Interventoría recibió oficio CNS-CCC-015-2025 del Contratista el día 26 de octubre de 2025, en respuesta al oficio 2025-1820-101533-S enviado por la interventoría.
- La Interventoría envió oficio No. 2025-1820-101533-S al Contratista el día 23 de octubre de 2025, solicitando la información contractual de la cláusula 10 y otros compromisos antes de iniciar algunas actividades técnicas y administrativas.

Semana 03 (Del 27 oct. a Nov. 02 2025):

- La Interventoría recibió oficio CNS-CCC-016-2025 del Contratista el día 27 de octubre de 2025, solicitando evaluar la modalidad de pago correspondiente a los acoples de la tubería tipo espigo-campana.
- La Interventoría envió oficio No. 2025-1820-104952-S al Contratista el día 29 de octubre de 2025, manifestando la viabilidad a la alternativa de tubería y accesorios en GRP, marca RIVAL, de la empresa PLÁSTICOS RIVAL, describiendo el sistema Campana–Espigo con Doble O-Ring y Niple de Prueba de Juntas.
- La Interventoría remitió el oficio No. 2025-1820-104963-S al Contratista el día 29 de octubre de 2025, precisando que el sistema de pago de este tipo y marca de tubería será por metro lineal (ML), y que entendiendo que en el manual no se requiere el suministro de acoples o uniones externas.

Documentación Contractual Pendiente:

Se identificaron las siguientes documentaciones pendientes de entrega por parte del Contratista:

- Se hizo observación sobre el método de disposición final de materiales (plan de manejo ambiental).
- Análisis de Precios Unitarios (APU) correspondientes a la propuesta económica.
- Cronograma de ejecución, flujo de caja e inversión del anticipo, entregados formalmente el 26 de octubre de 2025 mediante oficio CNS-CCC-015-2025, actualmente en revisión por la Interventoría.
- Documentación completa correspondiente a la gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y a la Gestión Ambiental del proyecto.

Personal del Contratista:

El Contratista cuenta con el siguiente personal profesional en la parte técnica en obra:

Descripción	Cantidad
Director de Obra	1
Ingeniero Residente 1	1
Ingeniero Residente 2	0
SISO	2
Trabajadora Social	2
Trabajadores de mano de obra	32

Equipos en Obra:

Semana 02:

- Retroexcavadora orugas BOBCAT (pequeña): 2
- Retrocargadora de llantas CAT: 1
- Minicargador CAT: 1

Semana 03:

- Retroexcavadora orugas BOBCAT (pequeña): 2
- Retrocargadora de llantas CAT: 1
- Minicargador CAT: 2

Cumplimiento de Obligaciones Laborales:

Semana 02: Se revisó la planilla de seguridad social, encontrando cobertura para la mayoría del personal. Quedó pendiente el envío de documentación de tres (3) trabajadores.

Semana 03: Se verificaron las afiliaciones en cuanto a seguridad social, encontrando cobertura del personal de la obra. Se debe enviar planilla una vez esté cancelada.

Observaciones Administrativas:

- El Contratista debe remitir la documentación completa correspondiente a la gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y a la Gestión Ambiental del proyecto.

- Se debe enviar a la Interventoría de Aguas de Cartagena los documentos de ATS, Pre Operacionales, Permisos y charlas de los frentes de trabajo.

6. Aspectos técnicos

6.1 Avance General de Obra

- **Avance Ejecutado Acumulado (físico y financiero):** 0,37%.
- **Estado:** Fase inicial de ejecución - Semanas 2 y 3 de octubre 2025.

6.2 Instalación de Redes - Corregimiento de Bayunca

Tramo T-109	Tramo T-404 (Pozo #353 a Pozo #354)	Tramo T-405 (Pozo #354 a Pozo #355)	Tramo T-406 (Pozo #355 a Pozo #304)	Tramo T-340 (Pozo #304 a Pozo #283)
• Iniciado en semana 2 • Estado: Abandonado temporalmente, requiere plan de orden y aseo	• Longitud total: 41.10 m • Tubería: 8" de diámetro • Pendiente: 0.92% • Profundidad promedio excavación: 1.20 m • Estado: Completado • Tubos instalados: unidades (7)	• Longitud total: 79.52 m • Tubería: 8" de diámetro • Pendiente: 0.35% • Profundidad promedio excavación: 1.35 m • Estado: Completado • Tubos instalados: unidades (13) • Niples instalados: unidades (1)	• Longitud total: 84 m • Tubería: 8" de diámetro • Pendiente: 0.28% • Profundidad promedio excavación: 1.50 m • Estado: Completado • Tubos instalados: unidades (14)	• Longitud total: 58.24 m • Tubería: 8" de diámetro • Pendiente: 0.69% • Profundidad promedio excavación: 1.26 m • Estado: En ejecución • Tubos instalados: unidades (5)
Total Bayunca Fase II	252.62 metros lineales instalados acumulados.			

Tabla 1 . Avance Instalación de Redes - Corregimiento de Bayunca

6.3 Instalación de Redes - Corregimiento de Pontezuela

Tramo TT-70 (Pozo #52 a Pozo #54)	Tramo TT-69 (Pozo #53 a Pozo #52)	Tramo TT-66 (Pozo #52 a Pozo #5)	Tramo TT-19 (Pozo #1 a Pozo #19)	Tramo TT-27 (Pozo #19 a Pozo #25)
• Longitud total: 65.26 ml • Estado: Completo • Pendiente: 0.58% • Tubería: 8” (200 mm) • Ancho de zanja: 0.6 m • profundidad: promedio 1.35 m	• Longitud total: 34.54 ml • Estado: Completo • Pendiente: 0.87% • Tubería: 8” (200 mm) • Ancho de zanja: 0.6 m • profundidad: promedio 1.35 m	• Longitud total: 78 ml • Estado: Pendiente niple de 3 ml aproximadamente • Pendiente: 0.5% • Tubería: 8” (200 mm) • Ancho de zanja: 0.6 m • profundidad: promedio 1.35 m	• Longitud total: 48.6 ml • Estado: Completo • Pendiente: 0.3% • Tubería: 8” (200 mm) • Ancho de zanja: 0.6 m • profundidad: promedio 1.35 m	• Longitud total: 24 ml • Estado: en proceso • Pendiente: 0.56% • Tubería: 8” (200 mm) • Ancho de zanja: 0.6 m • profundidad: promedio 1.35 m
Total Pontezuela Fase II	250.40 metros lineales acumulados.			

Tabla 2 . Avance Instalación de Redes - Corregimiento de Pontezuela

6.4 Actividades Complementarias

- Replanteo de tramo para instalación de tuberías Excavación mecánica con retrocargador y retro mini retro de oruga, relleno con material arenoso, relleno y extendido de material de sitio y relleno y compactación con zahorra últimos 30 cm.
- Retiro externo de material proveniente de excavación.

6.5 Observaciones Técnicas Críticas

Pendientes:

1. Ensayos de granulometría, Límites de Atterberg para material arenoso**.**
2. Ensayos de CBR y proctor estándar de material de sitio.
3. Ensayos de granulometría, Límites Atterberg, CBR y proctor modificado y Densidad mediante Proctor Modificado para materiales pétreos de rellenos estructurales.
4. Suministro e instalación de dos (2) tipos de entibado metálico según Resolución 2400/1979, Resolución 491/2020 y Decreto 1072/2015.

Rechazos:

- Material arenoso rechazado debido a contaminación con materia orgánica y presencia de finos, lo que resultó en una alta plasticidad detectada mediante inspección in situ.

Aprobaciones:

- Viabilidad de tubería y accesorios en GRP marca RIVAL (sistema Campana-Espigo con Doble O-Ring) mediante oficio 2025-1820-104963-S del 29-oct-2025
- Sistema de pago: por metro lineal (ML), sin reconocimiento de acoples o uniones externas

7. Actividades realizadas (Reporte de control diario de excavaciones y rellenos)

PONTEZUELA FASE 2

		AVANCE DE EXCAVACIÓN Y RELLENO						
FECHA	TRAMO	ANCHO (M)	LONG (M)	PROF (M)	EXCAV (M3)	ARENA (M3)	ZAHORRA (M3)	MAT SITIO (M3)
20/10/2025	TT-70	0,60	12,00	1,35	9,72	4,30	2,16	2,88
21/10/2025	TT-70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22/10/2025	TT-70	0,60	6,00	1,35	4,86	2,15	1,08	1,44
23/10/2025	TT-70	0,60	18,00	1,35	14,58	6,45	3,24	4,32
24/10/2025	TT-70	0,60	29,26	1,35	23,70	10,49	5,27	7,02
25/10/2025	TT-69	0,60	30,00	1,35	24,30	10,76	5,40	7,20
26/10/2025	NO SE TRABAJÓ							
27/10/2025	TT-69	0,60	4,54	1,35	3,68	1,63	0,82	1,09
27/10/2025	TT-66	0,60	12,00	1,35	9,72	4,30	2,16	2,88
28/10/2025	TT-66	0,60	24,00	1,35	19,44	8,61	4,32	5,76
29/10/2025	TT-66	0,60	42,00	1,35	34,02	15,06	7,56	10,08
30/10/2025	TT-19	0,60	48,60	1,35	39,37	17,43	8,75	11,66
31/10/2025	TT-27	0,60	24,00	1,35	19,44	8,61	4,32	5,76

Imagen 3. Avance de excavación y relleno Pontezuela

BAYUCA FASE 2

		AVANCE DE EXCAVACIÓN Y RELLENO						
FECHA	TRAMO	ANCHO	LONG (M)	PROF (M)	EXCAV (M3)	ARENA (M3)	ZAHORRA (M3)	MAT SITIO (M3)
10/20/2025	T-109	0.65	12	1.90	14.781	4.69	2.34	7.37
10/21/2025	T-109	0.7	6	1.90	7.959	2.54	1.26	3.97
10/24/2025	T-404	0.75	42	1.21	37.96	19.16	9.45	8.03
10/25/2025	T-405	0.75	30	1.33	29.99	13.68	6.75	8.62
10/27/2025	T-405	0.70	36	1.33	33.59	15.25	7.56	9.65
10/28/2025	T-405	0.70	12	1.33	11.20	5.08	2.52	3.22
10/28/2025	T-406	0.65	18	1.56	18.24	7.04	3.51	7.13
10/29/2025	T-406	0.69	36	1.56	38.73	15.02	7.45	15.13
10/30/2025	T-406	0.71	30	1.56	33.21	12.90	6.39	12.97
10/31/2025	T-340	0.72	30	1.23	26.57	13.10	6.48	6.05

Imagen 4. Avance de excavación y relleno Bayunca.

Registro de actividades



Imagen 5. Ingreso de material Arena-Zahorra. T-405 Bayunca



Imagen 6. Instalacion de tuberia T-405, Bayunca



Imagen 7. Calibración de nivel topografico T-405 Bayunca



Imagen 8. Visita por parte de interventoría y alcaldía



Imagen 9. Tramo TT 66 Pontezuela



Imagen 10. Instalación tubería Pontezuela

7.2 Actividades Administrativas

Oficios Recibidos del Contratista:

- CNS-CCC-012-2025 (18-oct): Solicitud de revisión y aval de tubería GRP proveedor RIVAL.
- CNS-CCC-015-2025 (26-oct): Entrega de cronograma, flujo de caja e inversión del anticipo.
- CNS-CCC-016-2025: Solicitud de evaluación de modalidad de pago tubería espigo-campana y acoples en GRP.

Oficios Emitidos por Interventoría:

- 2025-1820-101533-S (23-oct): Solicitud de información contractual cláusula 10 y otros compromisos.
- 2025-1820-104952-S (29-oct): Aprobación a la alternativa de tubería y accesorios en GRP, marca RIVAL, de la empresa PLÁSTICOS RIVAL.
- 2025-1820-104963-S (29-oct): Respuesta aclaratoria del sistema y forma de pago de tubería GRP, campana- espiga.

Documentación Pendiente:

1. Hojas de vida completa de Ingenieros Residentes para revisión y aprobación
2. Hojas de vida y certificaciones de operadores de equipos completas
3. APU (Análisis de Precios Unitarios) de propuesta económica
4. Documentación completa de SST y Gestión Ambiental

7.3 Actividades de Gestión Social

- Equipo de 2 Trabajadoras Sociales realizando inventarios previos de viviendas
- Marcación en sitio de viviendas en áreas de incidencia de tramos intervenidos
- Levantamiento de información socioeconómica

7.4 Actividades de SST

- Verificación de afiliaciones a seguridad social
- Revisión de uso de EPP (cascos, botas, guantes, protección auditiva, gafas)
- Inspección de señalización en frentes de trabajo
- Corrección inmediata de señalización deficiente en Pontezuela
- Verificación de ATS (Análisis de Trabajo Seguro)
- Revisión de disponibilidad de camilla, botiquín y extintor

7.5 Actividades Ambientales

- Inspección de manejo de materiales de excavación
- Verificación de PIN de volquetas
- Revisión de manejo de productos químicos (ACPM)
- Inspección de condiciones de orden y aseo

7.6 Recursos Movilizados

Personal:

- 1 Director de Obra
- 2 Ingenieros Residentes
- 2 Profesionales SISO
- 2 Trabajadoras Sociales
- 32 Trabajadores de mano de obra

Equipos:

- 2 Retroexcavadoras de orugas BOBCAT (pequeñas)
- 1 Retrocargadora de llantas CAT
- 2 Minicargadores CAT
- Volquetas para transporte de materiales y equipo topográfico

8. Aspectos financieros

8.1 Datos Contractuales

Contrato de Obra:

- Número: SAMC-SEGD-002-2025
- Valor Total: $114,616,698,591.00
- Fecha de Inicio: 16 de octubre de 2025
- Plazo: Diecinueve (19) meses
- Fecha de Terminación: 16 de mayo de 2027

Convenio de Interventoría:

- Número: CD-SEGD-CONVINT-013-2025
- Valor Total: $5,792,095,674.00
- Fecha de Inicio: 16 de octubre de 2025
- Plazo: Veintiún (21) meses.
- Fecha de Terminación: 16 de julio de 2027

8.3 Estado del Anticipo

- Documentación de inversión del anticipo recibida el 26-oct-2025
- Estado: En revisión por Interventoría
- Pendiente aprobación de flujo de inversión

8.4 Aspectos Financieros Relevantes

Sistema de Pago Tubería GRP:

- Aprobación de tubería marca RIVAL sistema Campana-Espigo
- Modalidad de pago: Por metro lineal (ML)

Pendientes Financieros:

1. Aprobación de cronograma de obra y de flujo de caja
2. Aprobación de inversión del anticipo
3. Entrega y aprobación de APU (Análisis de Precios Unitarios)
4. Definición de línea base para medición de avances

8.5 Proyección

- Una vez aprobados los documentos financieros (cronograma y flujo de caja), se establecerá la línea base para:
    - Medición de avances físicos.
    - Cálculo de avances financieros.
    - Proyecciones de inversión mensual.
    - Control de ejecución presupuestal.
    - Elaboración de actas de pago.

8.6 Observaciones Financieras

- El proyecto se encuentra en fase de arranque administrativo y financiero.
- No se han tramitado actas de pago al cierre del período reportado.
- Se requiere aprobación de documentos base para iniciar control financiero formal.
- Los trabajos ejecutados no tienen valoración económica hasta aprobación de documentos contractuales.

9. Aspectos de seguridad y salud en el trabajo

Se verificaron las afiliaciones a seguridad social encontrando cobertura del personal, sin embargo en la semana 2 quedaron pendientes tres trabajadores: Daron Zabaleta, Daniel Rudas y Wilmer Pérez. El contratista debe enviar las planillas de pago una vez estén canceladas.

En cuanto a equipos de seguridad, en el frente de Bayunca se dispone de camilla y botiquín con todos sus elementos. Los trabajadores cuentan con los Elementos de Protección Personal adecuados: casco, botas, guantes, protección auditiva, gafas de seguridad y careta de pulir cuando se requiere.

La señalización en Pontezuela fue deficiente durante la semana 2, situación que fue corregida de forma inmediata por el contratista durante la visita de interventoría. Los frentes de trabajo se encuentran señalizados, aunque se requiere mantener y mejorar continuamente esta condición.

El contratista debe remitir la documentación completa correspondiente a la gestión de SST del proyecto, incluyendo todos los planes, programas y procedimientos.

10. Aspectos ambientales

Durante las semanas 2 y 3 de octubre se identificaron deficiencias en la gestión ambiental del proyecto. Los materiales de excavación se encuentran descubiertos sin protección de plástico o lona, generando riesgo de contaminación y dispersión de material particulado.

Se solicitó el retiro de las volquetas transportadoras no cuentan con PIN vigente. El contratista debe entregar certificados de disposición final del material excavado en botaderos certificados, aclarándose que no está permitido donar material a la comunidad según la licencia ambiental. Se requiere implementar motobombas para manejo de aguas lluvias y freáticas, evitando contaminación con aguas servidas. Durante la semana 3 se observaron mejoras en orden y aseo, condiciones que deben mantenerse permanentemente.

11. Gestión Social

El contratista dispone de un equipo de dos trabajadoras sociales desarrollando actividades de caracterización y relacionamiento comunitario. Se están realizando inventarios previos de viviendas localizadas en las áreas de incidencia de los tramos intervenidos en Bayunca y Pontezuela, las cuales han sido debidamente marcadas en sitio. El equipo está levantando información socioeconómica de las familias, incluyendo composición familiar, actividades económicas y condiciones de vivienda. Se desarrolla un proceso de información y comunicación con la comunidad sobre características del proyecto, beneficios esperados y cronograma de actividades. La interventoría verificó la idoneidad profesional del equipo social, requiriendo la presentación formal de toda la documentación relacionada con los programas sociales, formatos de caracterización, actas de socialización y registros fotográficos.

12. Análisis de riesgo y lecciones aprendidas

Se identificaron riesgos críticos en Seguridad y Salud en el Trabajo por ausencia de plan de emergencia y Matriz de Identificación de Peligros en ambos frentes.

Durante la inspección se evidenciaron preoperacionales de equipos, cobertura de seguridad social vigente, uso de EPP completos (casco, botas, guantes, protección auditiva y gafas), documentación de ATS y PTS, charlas diarias SST de 5 minutos, señalización con control de tráfico, orden y aseo adecuados, y disponibilidad de carpa con baño portátil. Se identificó la ausencia de extintor, botiquín de primeros auxilios, kit antiderrame, punto ecológico y bomba sumergible en los puntos de trabajo. Se encuentra pendiente el envío del plan de contingencia, documentación de gestión SST y ambiental, documentación de disposición de materiales. Se observó que los materiales almacenados no están cubiertos con plástico o lona, y el ATS requiere incorporar un cuadro para revalidación diaria por parte del SISO.

Como lección aprendida positiva, el contratista demostró capacidad de respuesta inmediata al corregir señalización deficiente durante la visita de interventoría. La comunicación formal mediante oficios permitió resolver aspectos técnicos como aprobación de tubería GRP marca RIVAL y sistema de pago. Estas prácticas deben replicarse para todas las observaciones.

13. Conclusiones

El acta de inicio se firmó el 16 de octubre de 2025 y las obras físicas iniciaron el 20 de octubre del 2025; Tanto en el corregimiento de Bayunca como en Pontezuela se ejecutaron obras solo en la FASE II. El avance acumulado a corte del 31 de octubre del 2025 en el corregimiento de Bayunca se resume a 252.62 ml (tramos T-109 suspendido temporalmente por factores climatológicos de lluvia y niveles topográficos no favorables ; T404, T-405, T-406 están instaladas las tuberías completamente y T-340 en ejecución. En Pontezuela el avance acumulado es de 250.40 ml correspondiente a los Tramos TT 70 (completo) - TT 69 (en ejecución) - T 66 (completo) y TT-19 (completo). Hasta la fecha no se ha construido ninguna estructura de concreto.

En los corregimientos de Bayunca y Pontezuela , se tiene que los tramos ejecutados tienen profundidades inferiores a 1.50 mts., por lo cual no se ha requerido entibado para estas actividades. La interventoría mantendrá supervisión estricta para garantizar el cumplimiento integral de la normatividad.

14. Declaración integridad corporativa y ética empresarial

Se declara que se está haciendo cumplimiento a la política de Integridad Corporativa y al código de ética empresarial en el presente contrato, a través de la ejecución y seguimiento de los controles de la matriz de Gestión de Riesgos antifraude de la Subgerencia de Interventoría.

_____

EDILBERTO VALLE CASTELLAR
DIRECTOR INTERVENTORIA

1. REGISTRO DE CAMBIOS

No. de Versión	Fecha	RESUMEN DE CAMBIOS / COMENTARIOS
1	22/03/2018	Creación.
2	16/07/2021	Actualización respecto del Manual de Interventoría Ver. 04