DATOS DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	XAVIER MAURICIO PALENCIA VELASQUEZ			C.C. No:	11259003
DEPENDENCIA:	GRUPO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO TERRITORIAL CUNDINAMARCA			No CONTRATO:	CUN-025-2026
FECHA DE INICIO DEL CTO:	23/01/2026			FECHA DE TERMINACIÓN DEL CTO:	31/12/2026
No CDP:	3426	No RP:	3226	TIPO CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PRESTACION DE SERVICIOS

Número de Planilla PILA	Fecha de Pago de planilla PILA
9501584408	2026-04-06

OBJETO:

Prestar los servicios de apoyo a la gestión para el acompañamiento en las actividades en la Dirección Territorial Cundinamarca en el marco del proyecto de consolidación de la capacidad física instalada para la prestación adecuada del servicio para las funciones académicas, formativas y administrativas de la ESAP Nacional

PERIODO DE REPORTE

MES PAGO:	MARZO	PAGOS TOTALES DEL CONTRATO:	12	NÚMERO DE PAGO Y/O CUENTA DE COBRO:	3

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	$ 29.034.200,00
Valor Adición:	$ 0,00
Valor Reducción:	$ 0,00
Valor Total:	$ 29.034.200,00
Valor a pagar:	$ 2.577.000,00

ACTIVIDADES DE EJECUCIÓN

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES
1. Apoyar la prestación de los servicios de mantenimientos locativos, preventivos y correctivos tales como: resane y pintura de muros, mantenimiento de pisos, mantenimiento de guarda escobas, etc. de las instalaciones físicas de las sedes CAN, Teusaquillo, Rosales de la ESAP.	NO APLICA
2.Realizar las tareas de mantenimientos locativos y preventivos conforme al cronograma de mantenimientos establecido por el supervisor del contrato.	SE REALIZA MANTENIMIENTO A OFICINA QUE HERA DE ACHIVO BLOQUE ACADEMICO ok
3.Realizar mantenimiento a las instalaciones hidráulicas y sanitarias que comprenden: redes de agua potable, redes sanitarias, lavamanos, sanitarios, llaves de jardín, incluyendo la instalación de accesorios suministrados por la ESAP y en general todo lo relacionado con estas instalaciones.	SE REALIZA MONTAJE DE LLAVE Y TUBOS PVC DE PRIMER PISO ok
4.Realizar mantenimiento al mobiliario de oficina que comprende: escritorios, gabinetes, archivadores, archivos rodantes, silletería, bibliotecas, incluyendo cambio de repuestos suministrados por la ESAP, necesarios para el desarrollo de las actividades misionales.	SE REALIZA MANTENIMIENTODE ESCRITORIO DE OFICINA BLOQUE ACADEMICO ok
5.Apoyar el cambio de bombillos y luminaria en las sedes CAN, Teusaquillo, Rosales de la ESAP.	SE CAMBIARON BOMBILLOS DE AUDITORIO PRIMER PISO ok
6.Apoyar el cambio de tomacorrientes, clavijas y demás implementos de esta índole.	SE RALIZA DOS EXTENCIONES PARA OFICINA ARCHIVO BLOQUE ACADEMICO ok
7.Apoyar la gestión para la preparación de las áreas cuando se realizan concursos de méritos y otras actividades académicas dentro de las instalaciones de la ESAP.	SE REALIZO ADECUACION PUESTO DE TRABAJO CEDIM EDIFICIO ACADEMICO ok
8.Colaborar en la preparación y organización de eventos,	

incluyendo el montaje de escenarios, carpas y otras estructuras temporales que puedan ser necesarias para actividades programadas en las sedes	SE REALIZA MONTAJE DE MESAS PLEGABLES PARA EVENTO AUDITORIO PRIMER PISO ok
9.Realizar trabajos de carpintería metálicas y de madera simples, como la reparación de muebles, instalación de estanterías y la reparación de puertas y ventanas que requieran atención.	SE REALIZA MONTAJE DE ARCHIVADOR EN CUARTO DE MUSICA 3 PISO EDIFICIO ACADEMICO ok
10.Realizar las reubicaciones, modificaciones y adecuaciones de puestos de trabajo que se requieran, previa autorización del supervisor del contrato	SE REALIZA CAMBIO DE PUESTO DE OFICINA PARA ARCHIVO BLOQUE ACADEMICO ok
11.Realizar la reposición de vidrios y espejos suministrados por la ESAP, así como el mantenimiento de puertas y divisiones en vidrio.	NO APLICA
12.Atender y resolver las necesidades de infraestructura requeridas para el adecuado mantenimiento de las Sedes Teusaquillo, Rosales y CAN, y otras funciones asignadas que sean pertinentes al contrato.	NO APLICA

RECIBIDO A SATISFACCIÓN
En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

OBSERVACIONES

AUTORIZACIÓN DE PAGO		
SUPERVISOR:	BETTY PAOLA MARIN RIVAS	1098642781

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 11259003		PALENCIA VELASQUEZ XAVIER MAURICIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	crr 6 1-88	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA	3125470550	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	200757208	9501584408	I	2026/04/06	2026/04/07	NEQUI	1	$499,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	11259003	PALENCIA XAVIER																		230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS017	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0	No	$499,100
Total	**Afiliados(1)**																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$499,100

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 11259003		PALENCIA VELASQUEZ XAVIER MAURICIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	crr 6 1-88	FUSAGASUGA-CUNDINAMARCA	3125470550	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	200757208	9501584408	I	2026/04/06	2026/04/07	NEQUI	1	$499,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$200	$0	$280,400
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$280,200	$200	$0	$280,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$200	$0	$219,100
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$218,900	$200	$0	$219,100
TOTAL				1	$499,100	$400	$0	$499,500

1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 **Ejecución del Contrato**
8 Modificaciones del Contr...
9 Incumplimientos

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

○ Porcentaje ○ Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ○ Sí ◉ No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	pago 001	5/02/2026 7:11:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	2/02/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	687.200 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	pago 002	21 días de tiempo transcurrido *(16/03/2026 10:58:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	4/03/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	2.577.000 COP	Pagado	Detalle

Crear

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	ARL.pdf	ARL.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	20260123_RP_3226_INF Y MANTENIMIENTO_V2.pdf	20260123_RP_3226_INF Y MANTENIMIENTO_V2.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	DESIGNACION SUPERVISOR.pdf	DESIGNACION SUPERVISOR.pdf	Comprador	Descargar	Detalle

Borrar Cargar nuevo

Cancelar

< Evaluación de la Entidad Estatal >


























YAMAHA


SONOR


SONOR




















PRECAUCION




PRECAUCIÓN


Compaq






ESAP
Escuela Superior de Administración Pública
Territorial Cundinamarca
EXTINTOR
MULTIPROPOSITO
Mantenga Libre
Este Lugar


ESAP
Escuela Superior de Administración Pública
Territorial Cundinamarca
EXTINTOR
MULTIPROPOSITO
Mantenga Libre
Este Lugar


Compumax

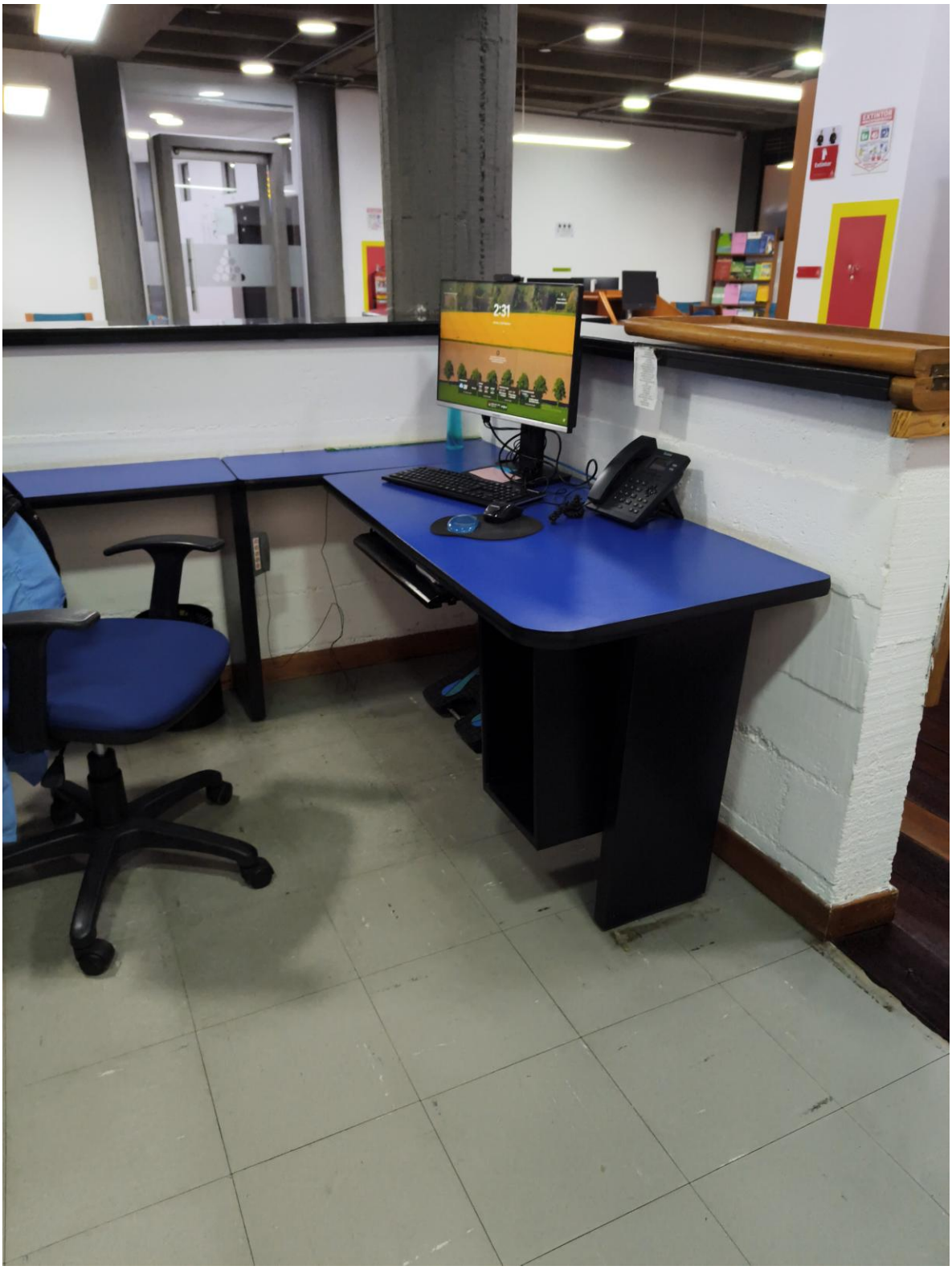

EPSON

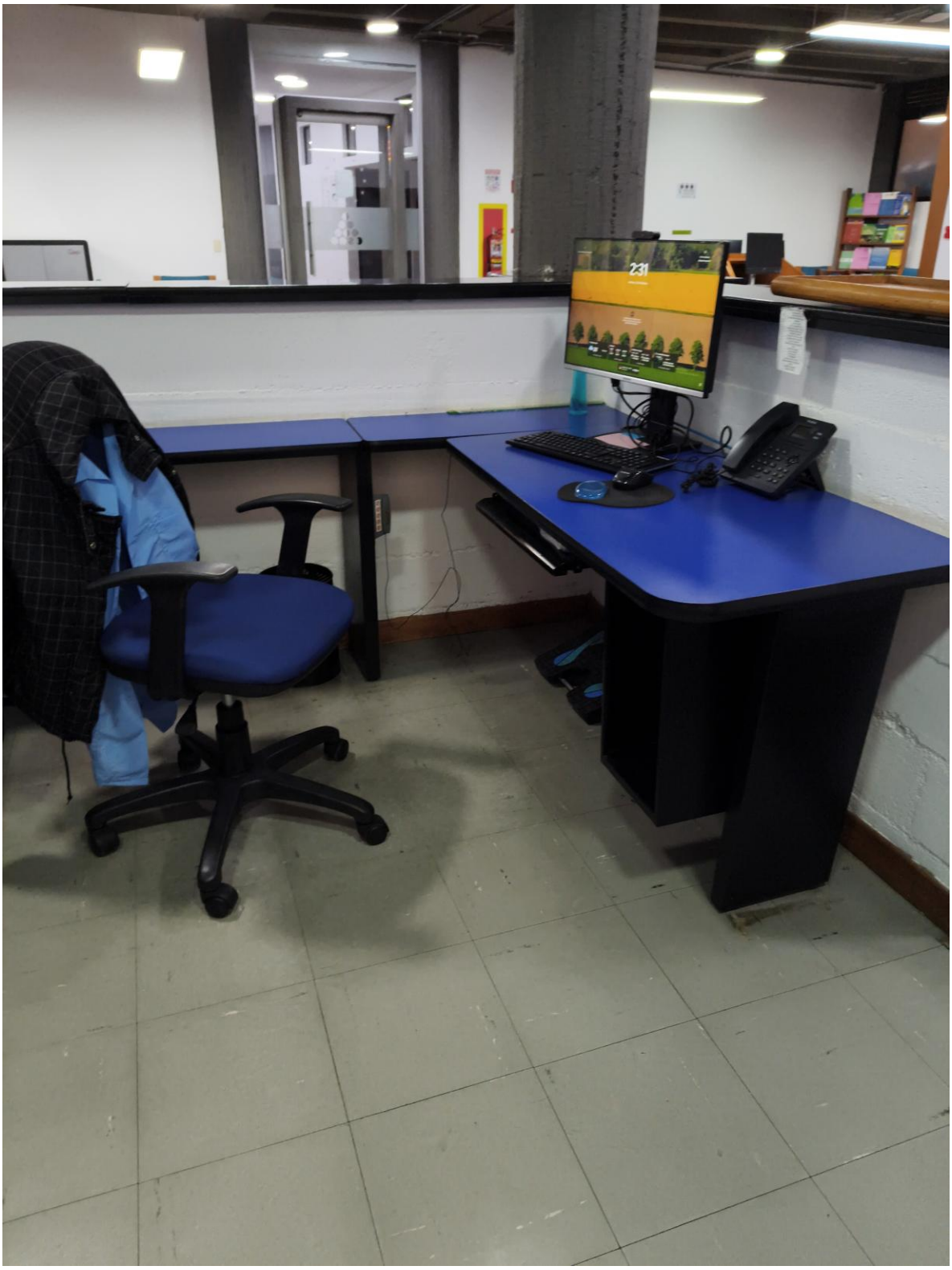


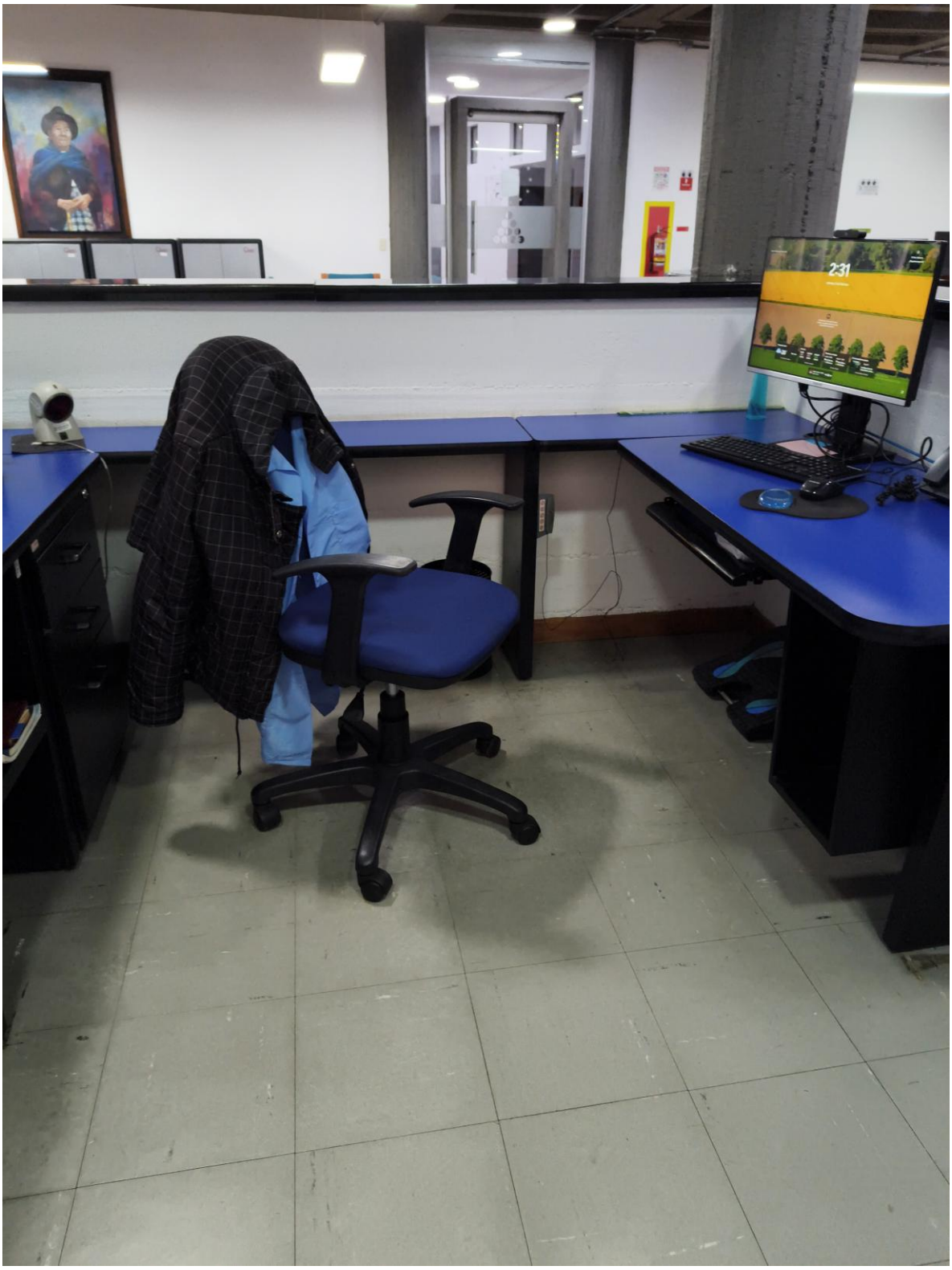





3:23


2:31


231


2:31




SCDD 21
SCDD 21



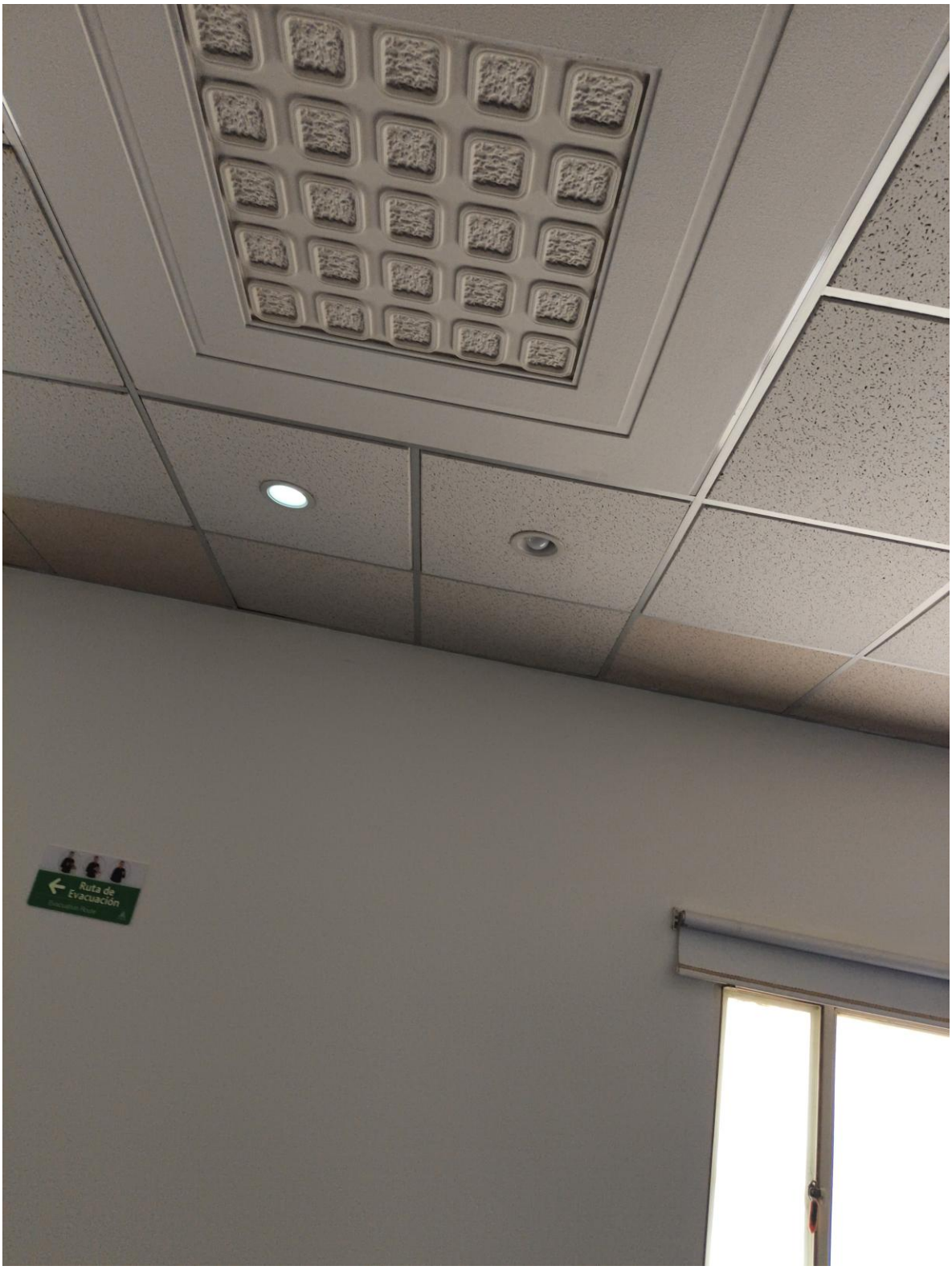

Ruta de








ESAP
Territorial Cundinamarca
Bienvenidos


Ruta de
Evacuación



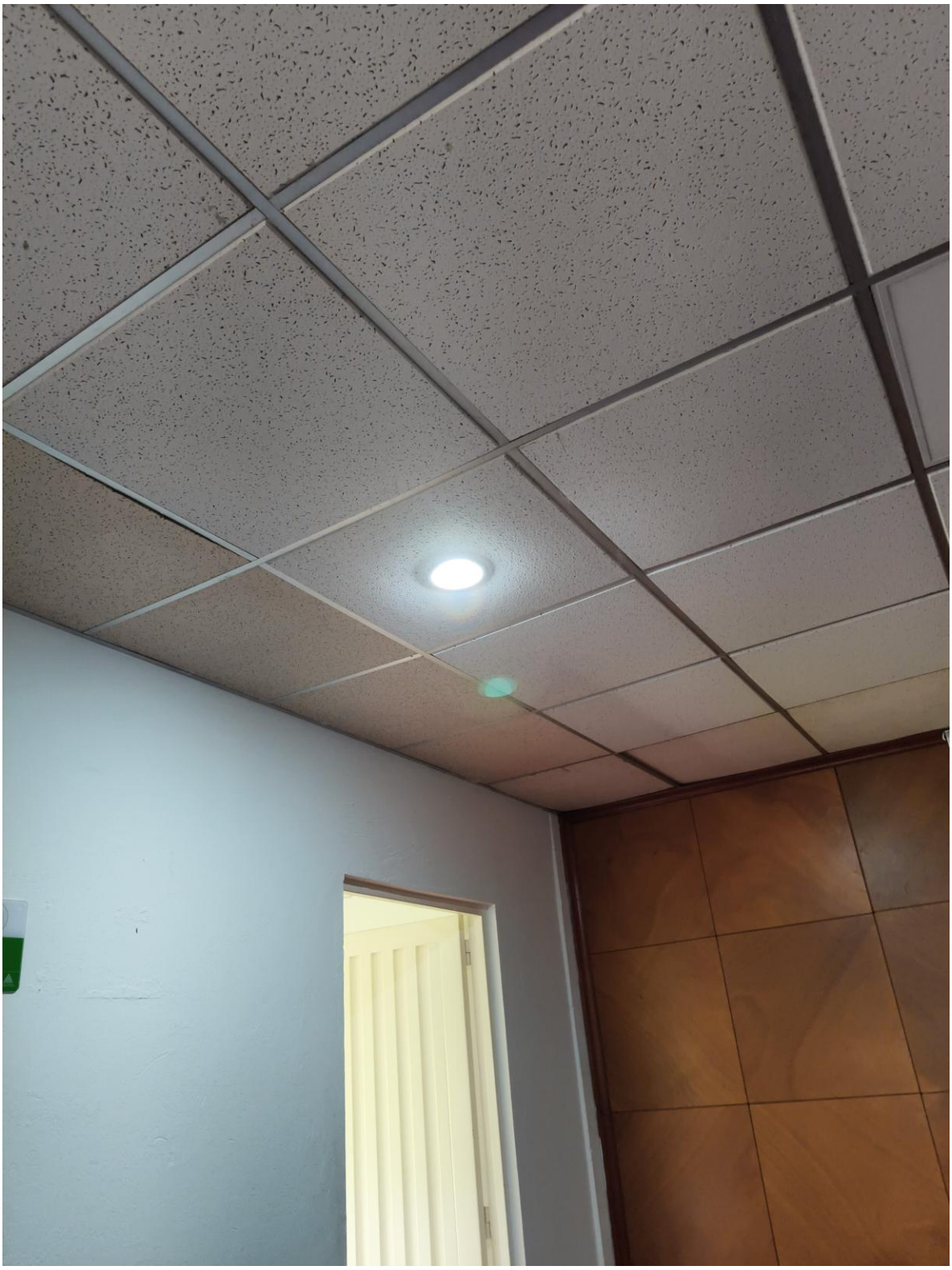









ESAP
ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACION PUBLICA
Territorial Cundinamarca
Bienvenidos
EXTINTOR
























ADVERTENCIA
MADE IN CHINA

Compumax
CRUZ
ADVERTENC
1. No almacene en lugares hur
2. Desconecte el soldador cua


JORUS


PRECAUCIÓN
CONTROL DE INVENDIOS PLAGA
Control Químico
Control Físico
PELIGRO
PELIGRO
ATENCIÓN
ATENCIÓN


PELIGRO
ATENCIÓN
DEWALT









