Señores
FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA
Malambo, Atlántico

Referencia: Solicitud de Pre-Cotización

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA MANTENIMIENTO RECUPERATIVO INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS NO AERONÁUTICOS ALOJAMIENTOS MILITARES CASADOS DEL CACOM3, MANTENIMIENTO CONTENEDORES RADAR Y MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES CACOM-3, RADAR Y GACAR.

ADRIANA MARIA TORRES CADENA identificada con cedula de ciudadanía No. 60.397.351 de Cúcuta, en mi condición de Representante Legal de **CONSTRUCCIONES INTERVENTORIA Y DISEÑOS HAV S.A.S. (CIDHAV S.A.S)**, identificada con NIT. 900.990.841-9, manifiesto mi intención de presentar la solicitud de pre-cotización para continuar en el presente proceso de contratación, manifestación con la cual adjunto el requisito económico exigido para la futura contratación y toda la documentación y soportes solicitados.

Recibiré notificaciones del proceso en:

Persona de contacto	Adriana María Torres Cadena
Dirección y ciudad	Calle 18 No. 0-43 San Luis - Cúcuta
Teléfono	310-3256658 / 3103282141
Correo electrónico	ingconstruccionsuministros@gmail.com

Indicadores financieros exigidos para la contratación

LIQUIDEZ

Activo Corriente =	$ 606.666.000,00	= 20,58
Pasivo Corriente	$ 29.474.000,00	

INDICADOR DE ENDEUDAMIENTO

Pasivo Total =	$ 341.963.000,00	= 0,38 X 100	38%
Activo Total	$ 891.596.000,00		

RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES

Utilidad Operacional =	$ 116.785.000,00	= 17,83
Gastos de Intereses	$ 6.548.000,00	

Indicadores Organizacionales para la contratación

RENTABILIDAD DE PATRIMONIO		
Utilidad Operacional =	$ 116.785.000,00	= 0,21
Patrimonio	$ 549.633.000,00	

RENTABILIDAD DEL ACTIVO		
Utilidad Operacional =	$ 116.785.000,00	= 0,13
Activo Total	$ 891.596.000,00	

Cuadro de precios

OFERTA ECONÓMICA PARA "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA MANTENIMIENTO RECUPERATIVO INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS NO AERONÁUTICOS ALOJAMIENTOS MILITARES CASADOS DEL CACOM3, MANTENIMIENTO CONTENEDORES RADAR Y MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES CACOM-3, GACAR Y RADAR "

No.	ACTIVIDAD	CANT.	CATEGORÍA MÍNIMA	MARQUE: -CONTRATO LABORAL -CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	VALOR SALARIO MENSUAL SIN FACTOR MULTIPLICADOR	FACTOR MULTIPLICADOR -CONTRATO LABORAL Ó -CONTRATO PRESTACION DE	TOTAL MESES	% DEDICACIÓN MIN.	VALOR UNITARIO
1	HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE TODO EL PERSONAL PROFESIONAL QUE SEA NECESARIO, DISPONER DIRECTAMENTE EN LA OBRA, YA SEA CON DEDICACIÓN PARCIAL O PERMANENTE . (RESIDENTE , Y AUXILIARES)								$ 331.985.200,00
1.1	Director de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1	Especializada - III	CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	$ 10.000.000,00	1,49	6,50	50,00%	$ 48.425.000,00
1.2	Residente de Interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura)	2	Profesional - III	CONTRATO LABORAL	$ 5.600.000,00	2,11	6,00	100,00%	$ 141.792.000,00
1.3	Residente de Interventoría SISOMA (Profesional en Seguridad y Salud en el	2	Profesional - II	CONTRATO LABORAL	$ 5.000.000,00	2,11	6,00	100,00%	$ 126.600.000,00
1.4	Especialista Arazar Estructural (Ingeniería Civil con Pargrado en Estructuras)	1	Especializada - II	CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	$ 9.100.000,00	1,49	2,00	10,00%	$ 2.711.800,00
1.5	Especialista Arazar Jurídica (Derecho con Pargrado en Contratación Estatal)	1	Especializada - I	CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	$ 7.500.000,00	1,49	2,00	10,00%	$ 2.235.000,00
1.6	Arazar Arquitectura (Arquitecta)	1	Profesional - III	CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	$ 5.600.000,00	1,49	1,50	15,00%	$ 1.877.400,00
1.7	Arazar Ingeniera Hidrazanitaria (Ingeniería Sanitaria y/o Ambiental y Sanitaria y/o Ingeniería Civil con pargrado en recursos hídricos)	1	Profesional - III	CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	$ 5.600.000,00	1,49	1,00	10,00%	$ 834.400,00
1.8	Arazar Ingeniería Electricista (Ingeniería Eléctrica)	1	Profesional - III	CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	$ 5.600.000,00	1,49	2,00	15,00%	$ 2.503.200,00
1.9	Arazar Contable y Financiera (Contaduría Pública)	1	Profesional - III	CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	$ 5.600.000,00	1,49	6,00	10,00%	$ 5.006.400,00
2	PERSONAL DE APOYO NO PROFESIONAL								$ 113.940.000,00
2.1	Auxiliar de Interventoría (Construcción y Gestar en Arquitectura o Técnica en Construcción o Tecnólogo en Construcción y Profesional Afines)	3	Técnica I	CONTRATO LABORAL	$ 3.000.000,00	2,11	6,00	100,00%	$ 113.940.000,00

No.	ACTIVIDAD	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	Vr. Parcial	TOTAL	% DEDICACIÓN MIN.	Vr. TOTAL
3	OTROS GASTOS						$ 33.059.321,01
3.1	Encargar de laboratorio Interventoría	1	Un	$ 6.540.000,00	4,00	100,00%	$ 26.160.000,00
3.2	Entrega de la documentación previa para el inicio de la obra: *Aprobación de las hojas de vida del personal del contratista de obra e interventoría. *Revisión integral del proyecto (memorias de cálculo, presupuesto, APUs, especificaciones técnicas). *Firma del acta de inicio de obra. *Demás documentación previa requerida para el inicio de obra descritas en el contrato y sus anexos, así como en el manual de interventoría de la FAC.	1	Un	$ 6.899.321,01	1,00	100,00%	$ 6.899.321,01
					SUBTOTAL (1+2+3)		$ 478.984.521,01
					IVA (19%)		$ 91.007.058,99
					TOTAL		$ 569.991.580,00

Página 1

En constancia, se firma en Cúcuta, a los veintidos (22) días del mes de diciembre de 2025.

ADRIANA MARIA TORRES CADENA
C.C. 60.397.351 de Cúcuta
R/L. C I D H A V S.A.S.

CIDHAV S.A.S. NIT:900.990.841-9 GERENCIA