ACTA DE TERMINACIÓN

CONTRATO NRO. LP-ANT-CTPGA-001-2025

OBJETO:	CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE CAPTACION, CONDUCCION, TRATAMIENTO ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE AGUA RESIDUAL Y AGUAS LLUVIAS PARA EL COMPLEJO TECNOLOGICO PARA LA GESTION AGROEMPRESARIAL - HACIENDA LA URIBE SENA CAUCASIA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATANTE:	SENA REGIONAL ANTIOQUIA Grupo Administrativo CTPGA
CONTRATISTA:	CIVILARQUI SAS ZOMAC
SUPERVISOR DESIGNADO:	FLORELEY MONTOYA OCHOA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOS MIL TRESCIENTOS VEINTISÉIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($2.326.737.639)
PLAZO DEL CONTRATO:	CUATRO (04) MESES
FECHA DE SUCRIPCION DEL CONTRATO:	07 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE OCTUBRE DE 2025
PRORROGA #1	38 DIAS
ANTICIPO (20%)	CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($465.347.528,00).
VALOR ACTA PARCIAL No.001:	MIL CIENTO DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M/CTE ($1.117.448.950,40) (antes de amortización)
FECHA ACTA PARCIAL No.001:	26/12/2025
FECHA DE TERMINACION:	06/02/2026

ACTA DE TERMINACIÓN

NRO DE POLIZA CUMPLIMIENTO	NRO DE POLIZA PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	NRO DE POLIZA RCE
540-47-994000036610	540-47-994000036610	540-74-994000007785

En el municipio de Caucasia, a los diez (10) días del mes de febrero de 2026, se reunieron: FLORELEY MONTOYA OCHOA, en representación del SENA Regional Antioquia – Grupo Administrativo CTPGA, en calidad de supervisora del contrato; CARLOS MARIO PRECIADO ZAMARRA, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.360.910, actuando en calidad de representante legal de CIVILARQUI S.A.S. ZOMAC, identificada con NIT 901321054, quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA; y NATALIA CRISTINA SANES OLMOS, identificada con cédula de ciudadanía No. 43.262.403, en calidad de representante legal de ICSA SOLUCIONES S.A.S., identificada con NIT 900966490, quien en adelante se denominará LA INTERVENTORÍA, con el fin de suscribir la presente acta de terminación del contrato.

CONSIDERANDO:

1. Que el Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, Regional Antioquia, Grupo Administrativo del Complejo Tecnológico para la Gestión Agroempresarial (CTPGA) y el señor Carlos Mario Preciado Zamarrá, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.360.91, actuando en calidad de representante legal de la sociedad CIVILARQUI S.A.S. ZOMAC, identificada con NIT 901321054, suscribieron el Contrato de Obra No. LP-ANT-CTPGA-001-2025, cuyo objeto y valor se encuentran descritos en el encabezado del presente documento.
2. Que el SENA Regional Antioquia – Grupo Administrativo CTPGA, el día 29 de octubre de 2025, ordenó el desembolso por valor de CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($465.347.528,00), correspondiente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, por concepto de anticipo, una vez el contratista dio cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 91 del Decreto 1474 de 2011, mediante la constitución del respectivo fideicomiso.
3. Que para el Contrato de Obra No. LP-ANT-CTPGA-001-2025 se suscribió el acta de inicio el día 07 de octubre de 2025, estableciéndose dicha fecha como inicio del contrato, con un plazo inicial de ejecución de dos (02) meses y veinticuatro (24) días, y una fecha estimada de terminación inicialmente prevista.
4. Que el SENA Regional Antioquia – Grupo Administrativo CTPGA y el contratista suscribieron el Otrosí No. 01, mediante el cual se prorrogó el plazo contractual por un término de treinta y ocho (38) días, fijando como nueva fecha de terminación el día 06 de febrero de 2026.
5. Que, a la fecha de terminación del plazo contractual, la supervisión del SENA, con el apoyo técnico correspondiente y con concepto favorable de la interventoría externa contratada, realizó la verificación del estado de ejecución del contrato, evidenciando el balance de las obras desarrolladas, las cuales se reciben conforme a las condiciones pactadas, sin perjuicio de las observaciones y verificaciones consignadas en el presente documento.

ACTA DE TERMINACIÓN

Ítem	Descripción	Unidad	Valor Unitario	Cantidad	Valor Total
1,1,1	Localización Y Replanteo Edificaciones (Inc Planos Y Cartera Topográfica)	M²	$ 11,500.00	217.85	$ 2,505,275.00
1,1,2	Campamento Para Bodega De 18m2	Und	$ 7,840,000.00	1	$ 7,840,000.00
1,1,3	Descapote Manual Y Retiro (Acarreo Libre De 10km)	M²	$ 19,650.00	217.85	$ 4,280,752.50
1.2.1	Excavación A Maquina Inc Retiro De Sobrante	M³	$ 75,000.00	1629.75	$ 122,231,250.00
1.2.2	Excavación Manual En Material Común De 0-2 Metros De Profundidad Sección Obligada Y Afine De Talud (Inc Retiro De Sobrantes)	M³	$ 108,550.00	401.19	$ 43,549,174.50
1.2.3	Llenos Con Arena Para Instalacion De Tuberias De Acueducto Y Alcantarillado (Suministro, Extendido, Humedecimiento Y Compactacion)	M³	$ 119,450.00	202.11	$ 24,142,039.50
1.2.4	Lleno Con Gravilla Fina De Rió De 1/2"	M³	$ 173,450.00	42.47	$ 7,366,421.50
1.2.5	Relleno Con Material Seleccionado Compactado Plancha Vibradora Inc Acarreo Libre De 10km	M³	$ 160,350.00	1608.26	$ 257,884,491.00
1.2.6	Llenos Compactados Con Material De Recebo Común	M³	$ 146,450.00	33.87	$ 4,960,261.50
2.1.1	Suministro E Instalación Tuberia Pvc Pre De 4" Rde 21 Sist. Huidraulico	M	$ 105,250.00	0	$ -
2.1.2	Suministro E Instalación Tuberia Pvc Pre De 6" Rde 21 Sist. Huidraulico	M	$ 198,600.00		$ -
2.1.3	Suministro E Instalación Tuberia Pvc Pre 8" Rde 13.5 Acueducto	M	$ 273,550.00		$ -
2.1.4	Suministro E Instalación Tuberia Pvc Pre 1/2" Rde 9.0 Sist. Hidraulico	M	$ 17,650.00	34.65	$ 611,572.50
2.1.5	Suministro E Instalación Tuberia Pvc Pre 1" Rde 21 Sist. Huidraulico	M	$ 29,000.00	24.3	$ 704,700.00
2.1.6	Suministro E Instalación Tuberia Pvc Pre De 2" Rde 21 Sist. Huidraulico	M	$ 42,050.00	348.1	$ 14,637,605.00
2.1.7	Suministro E Instalación Tuberia Pvc Pre 3/4" Rde 21 Sist. Huidraulico	M	$ 20,850.00	0	$ -
2.1.8	Suministro E Instalación Tuberia Pvc Pre 1 1/2" Rde 21 Sist. Huidraulico	M	$ 42,450.00	71.5	$ 3,035,175.00
2.1.9	Suministro E Instalacion De Codo 90° Pre De 3/4"	Un	$ 12,800.00	0	$ -
2.1.10	Suministro E Instalacion De Codo 90° Pre De 1/2"	Un	$ 8,600.00	100	$ 860,000.00
2.1.11	Suministro E Instalacion De Codo 90° Pre De 1"	Un	$ 16,750.00	24	$ 402,000.00
2.1.12	Suministro E Instalacion De Codo 90° Pre De 1 1/2"	Un	$ 32,150.00	20	$ 643,000.00

2.1.13	Suministro E Instalacion De Codo 90° Pre De 2"	Un	$ 38,700.00	20	$ 774,000.00
2.1.14	Suministro E Instalacion De Tee Pre De 3/4"	Un	$ 13,600.00	0	$ -
2.1.15	Suministro E Instalacion De Tee Pre De 1"	Un	$ 18,200.00	16	$ 291,200.00
2.1.16	Suministro E Instalacion De Tee Pre De 1 1/2"	Un	$ 34,550.00	23	$ 794,650.00
2.1.17	Suministro E Instalacion De Tee Pre De 2"	Un	$ 49,700.00	22	$ 1,093,400.00
2.1.18	Suministro E Instalacion Buje Pre De 3/4" X 1/2"	Un	$ 12,600.00	0	$ -
2.1.19	Suministro E Instalacion Adaptador Hembra Pre De 1 1/2"	Un	$ 40,590.00	0	$ -
2.1.20	Suministro E Instalacion Buje Pre De 1" X 3/4"	Un	$ 13,950.00	0	$ -
2.1.21	Suministro E Instalacion Adaptador Hembra Pre De 2 1/2"	Un	$ 58,840.00	0	$ -
2.1.22	Suministro E Instalacion Buje Pre De 2" X 1"	Un	$ 23,900.00	7	$ 167,300.00
2.1.23	Suministro E Instalacion De Llave De Paso Pvc 1/2"	Un	$ 58,150.00	0	$ -
2.1.24	Suministro E Instalacion De Llave De Paso De 1"	Un	$ 123,550.00	0	$ -
2.1.25	Suministro E Instalacion De Llave De Paso De 2"	Un	$ 325,350.00	2	$ 650,700.00
2.1.26	Suministro E Instalacion Tapas Registro 20 X 20cm	Un	$ 133,950.00	0	$ -
3.1.1	Suministro E Instalacion De Tuberia Sanitaria Pvc Lisa 2"	M	$ 32,500.00	37.5	$ 1,218,750.00
3.1.2	Suministro E Instalacion De Tuberia Sanitaria Pvc Lisa 3"	M	$ 39,050.00	6	$ 234,300.00
3.1.3	Suministro E Instalacion De Tuberia Sanitaria Pvc Lisa 4"	M	$ 49,600.00	262.75	$ 13,032,400.00
3.1.4	Suministro E Instalacion De Tuberia Sanitaria Pvc Lisa 6"	M	$ 114,100.00	27.2	$ 3,103,520.00
3.1.5	Suministro E Instalacion De Codo 90° Pvc Sanitario 2" Cxe	Un	$ 11,850.00	23	$ 272,550.00
3.1.6	Suministro E Instalacion De Codo 90° Pvc Sanitario 4" Cxe	Un	$ 37,750.00	18	$ 679,500.00
3.1.7	Suministro E Instalacion De Codo 45° Pvc Sanitario 2" Cxe	Un	$ 9,200.00	16	$ 147,200.00
3.1.8	Suministro E Instalacion De Codo 45° Pvc Sanitario 3" Cxe	Un	$ 18,750.00	0	$ -
3.1.9	Suministro E Instalacion De Codo 45° Pvc Sanitario 4" Cxe	Un	$ 34,550.00	18	$ 621,900.00
3.1.10	Suministro E Instalacion De Yee Sencilla Pvc Sanitario 2"	Un	$ 17,850.00	1	$ 17,850.00

3.1.11	Suministro E Instalacion De Yee Sencilla Pvc Sanitario 4"	Un	$ 54,550.00	38	$ 2,072,900.00
3.1.12	Suministro E Instalacion De Yee Reducida Pvc Sanitario 3" X 2"	Un	$ 33,300.00	0	$ -
3.1.13	Suministro E Instalacion De Yee Reducida Pvc Sanitario 4" X 2"	Un	$ 44,200.00	11	$ 486,200.00
3.1.14	Suministro E Instalacion De Sifon 180° Pvc Sanitario 2"	Un	$ 23,850.00	6	$ 143,100.00
3.1.15	Caja Inspección 60cm X 60cm	Un	$ 587,350.00		
3.1.16	Caja Inspección 100cm X 100cm	Un	$ 806,200.00		
3.1.17	Viga Canal En Concreto Desarrollo 0.4 M H= 0.4 M E=0.08 M (Inc Refuerzo)	M	$ 532,000.00		
3.1.18	Rejilla Para Carcamo Angulo 1 1/2*1/8 Y Transvesales En Angulo 3/4*3/16, Distancia Cada 2cm	M	$ 166,750.00		
3.1.19	Canal En Lamina De 50 Cms De Desarrollo En Lam Galv Cal 20	M	$ 116,250.00		
3.1.20	Suministro E Instalación De Punto Sanitario De 2" Para Lavamanos	Un	$ 75,250.00	16	$ 1,204,000.00
3.1.21	Suministro E Instalación De Punto Sanitario De 4" Para Sanitario	Un	$ 83,600.00	15	$ 1,254,000.00
4.1.1	Concreto De 24.1 Mpa (3500 Psi) Para Estructuras En Cajón Y Tanques Enterrados	M³	$ 2,119,350.00		
4.1.2	Acero De Refuerzo De 60000 Psi 420 Mpa. Icluye Figuracion Y Colocado	Kg	$ 14,800.00	1909.63	$ 28,262,524.00
4.1.3	Mamposteria En Ladrillo Farol 3 Huecos No. 4 Liso (Perforacion Horizontal)	M²	$ 121,550.00	14.11	$ 1,715,070.50
4.1.4	Caja Inspección 60cm X 60cm	Un	$ 509,000.00		
4.1.5	Suministro E Instalación De Adoquin En Concreto Trafico Vehicular 8cm (Inc. Arena De Base)	M²	$ 212,000.00		
4.1.6	Sardinel Prefabricado A-85 En Concreto H=0,50, B=0,20, Inc Excavación Subbase Y Mortero 1:4suministro E Instalación	M	$ 89,800.00	0	$ -
4.2.1	Escaleras Maciza De Fc 21 Mpa (3000 Psi)	M³	$ 1,829,750.00		
4.2.2	Valvula De Compuerta Sello Elastico 2"	Un	$ 1,135,600.00		
4.2.3	Valvula De Compuerta Sello Elastico 6"	Un	$ 3,188,900.00		
4.2.4	Valvula De Compuerta Sello Elastico 8"	Un	$ 4,547,600.00		

4.3.1	Suministro E Instalación De Equipo De Floculación Tipo Helicoidal De Flujo Vertical Construidas En Poliéster Reforzado Con Fibras De Vidrio Y Acabado Externo Totalmente Liso Protegido Con Una Capa De Pintura Industrial De Tipo Poliuretano. Las Unidades Deben Contar Con Un Tiempo De Retención Hidráulicas Mayores A 20 Y Menores A 30 Minutos Para Un Caudal De 12.16 Lps Con Gradientes De Agitación Entre 20 Y 70 S-1. Las Interconexiones Entre Las Unidades Deben Ser Por Métodos Mecánicos Tipo Bridas Fijas Fabricadas En Prfv Taladradas Bajo Norma Ansi	Un	$ 12,319,500.00		
4.3.2	Suministro E Instalación De Equipo De Filtración Rápida A Presión De Flujo Descendente Con Lecho Filtrante Mixto De Arena Y Antracita Y Lavado Autónomo Con Capacidad De Filtrar 2,45 Lps. La Unidad De Filtración Deberá Estar Dotada Con Un Falso Fondo Estructural Construido En Prfv Que Permita La Distribución Uniforme Del Flujo De Agua; Las Entradas Y Salidas Serán Por Brida En Prfv Construidas Y Taladradas Bajo Norma Ansi. Incluye El Suministro E Instalación De Lechos Filtrantes Y Material De Soporte Que Cumplan Con Las Especificaciones Granulométricas Establecidas Por El Diseñador	Un	$ 10,239,300.00		
4.3.3	Suministro E Instalación De Equipo De Sedimentación De Alta Tasa Construida En Prfv Con Acabado Externo Liso Y Protegido Contra La Intemperie Con Pinturas Industriales Tipo Poliuretano Capacidad De 12,16 Lps; La Unidad De Tratamiento Debe Contar Con Una Tolva Inclinación Mínima De 45° Para Almacenamiento De Los Lodos Decantados; Una Canaleta Perimetral En La Parte Superior Para La Recolección De Aguas Clarificadas. Incluye El Suministro De Módulos De Sedimentación Tipo Colmena De Ducto Hexagonal Construidos En Poli Estreno Y Viguetas De Cargue Construidas En Prfv.	Un	$ 18,287,200.00		

4.3.4	Suministro Trasporte E Instalación De Cinco (5) Bandejas De Aireación, Las Bandejas Estarán Fabricadas En Poliéster Reforzado Con Fibras De Vidrio (Prfv) De Acuerdo Con La Especificación Estándar Para Laminados De Plástico Termoendurecible Reforzado (Rtp) Moldeados Por Contacto Para Equipos Resistentes A La Corrosión Astm C-582-95. La Estructura De Soporte Estará Construida Con Perfiles Tipo Angular De 2.5" Por ¼" De Espesor Siguiendo Los Requisitos Generales Para Barras, Chapas, Perfiles Y Tablestacas De Acero Laminado En Calidad De Estructura Ntc 4537; La Salida Del Sistema De Aireación Será De Acople Mecánico Tipo Brida Cumpliendo La Norma Iso 2531, Taladrada A Pn 10. La Tolerancia En La Longitud Del Elemento Será De ± 10 Mm.	Un	$ 16,343,700.00		
4.3.5	Suministro E Instalación De Equipo Canal De Mezcla Rápida Construido En Poliéster Reforzado Con Fibras De Vidrio, Con Acabado Externo A La Vista Con Protección A La Intemperie Con Pinturas Industriales Tipo Poliuretano Y Una Capa De Protección Interna Con Resinas Poliéster Insaturada Modificada Con Talcos Y Pigmentos Industriales Tipo Gel Coat. El Canal Debe Contar Con Vertedero Rectangular De Cresta Delgada Calibrado Que Permita La Medición De Caudales Desde 5 Lps Hasta 15 Lps.	Un	$ 1,092,700.00		
5.1.1	Concreto De 24.1 Mpa (3500 Psi) Para Estructuras En Cajón Y Tanques Enterrados	M³	$ 1,347,300.00		
5.1.2	Acero De Refuerzo De 60000 Psi 420 Mpa. Icluye Figuracion Y Colocado	Kg	$ 14,800.00	8406.3	$ 124,413,240.00
5.2.1	Suministro E Instalacion De Arotapas Hf	Un	$ 634,250.00	0	$ -
5.2.2	Codo A.C 4"X90º E Bxb	Un	$ 190,400.00	1	$ 190,400.00
5.2.3	Pasamuro A.C 4" E Bxb, L=0.90mts Mts; Z=0.28 Mts	Un	$ 267,100.00	7	$ 1,869,700.00
5.2.4	Pasamuro A.C 4" E Bxb, L=0.40mts Mts; Z=0.28 Mts	Un	$ 216,100.00		
5.2.5	Pasamuro A.C 6" E Bxb, L=0.40mts Mts; Z=0.28 Mts	Un	$ 306,800.00		

5.2.6	Suministro E Instalacion De Yee Sencilla Pvc Sanitario 4"	Un	$ 54,550.00		
5.2.7	Suministro E Instalacion De Yee Sencilla Pvc Sanitario 6"	Un	$ 253,800.00		
5.2.8	Medio Plastico Roseton	Un	$ 6,550.00	14288	$ 93,586,400.00
5.2.9	Suministro E Instalacion Escalera De Gato	Un	$ 463,000.00	0	$ -
6.1.1	Concreto De 24.1 Mpa (3500 Psi) Para Estructuras En Cajón Y Tanques Enterrados	M³	$ 1,347,300.00		$ -
6.1.2	Acero De Refuerzo De 60000 Psi 420 Mpa. Icluye Figuracion Y Colocado	Kg	$ 14,800.00	1801.03	$ 26,655,244.00
6.2.1	Suministro E Instalacion De Arotapas Hf	Un	$ 636,800.00	0	$ -
6.2.2	Codo A.C 3"X90º E Bxb	Un	$ 226,500.00		
6.2.3	Pasamuro A.C 3" E Bxb, L=0.90mts Mts; Z=0.28 Mts	Un	$ 472,900.00		
6.2.4	Valvula De Retencion Horizontal 3" E Bxb	Un	$ 1,486,550.00		
6.2.5	Valvula De Compuerta Sello Elastico V.N.A 3" E Bxb; Crm	Un	$ 1,625,000.00		
6.2.6	Tee A.C 3"X3"X3" E Bxb	Un	$ 257,700.00		
6.2.7	Pasamuro A.C 3" E Bxel Para Pvc, L=0.86 Mts; Z=0.65 Mts De Extremo Bridado	Un	$ 491,100.00		
6.2.8	Ampliación A.C 2" X 3" E Bxb	Un	$ 504,650.00		
6.2.9	Codo Con Pedestal 2"X90º Bxb	Un	$ 140,500.00		
6.2.10	Suministro E Instalacion De Motobombas Sumergibles De Dos Polos (3,450 Rpm) Para Efluentes (Aguas Residuales) Y Lodos (Aguas Negras)	Un	$ 12,796,770.00	0	$ -
7.1.4	Suministro De Acometida General Subterranea En Cable (3 X Nº 4 Thwn-2) , En Tuberia Subterranea Pvc Pesado 1", Desde Trasnformador 15kva Monofasico Hasta Gabinete Iluminacion "Gi-03".	Ml	$ 225,900.00	0	$ -
7.1.5	Suministro De Gabinete Iluminacion "Gi" Con Medidas 1000mmx700mmx300mm, Con Barraje Electrolitico Monofasico 100a, Proteccion Principal Fijo 2x100a Una Salida Temporizada Y Seis Salidas Fija.	Un	$ 508,950.00	0	$ -
7.1.6	Suministro De Puesta A Tierra General Tipo Cuadrada, Con Varilla Cobre 5/8" X 2,4 Metros, Y Mallado En Cable Cobre Desnudo # 2.	Gl	$ 4,949,900.00	0	$ -
7.1.7	Suministro Red De Media Tension 13,2kv Monofasica En Cable Acsr 1/0.	Ml	$ 1,347,300.00	0	$ -
7.1.8	Suministro Transporte De Caja De Registro En Concreto 2000psi, Con 60x60x60 Centimetros, Con Tapa Y Contratapa Platina 3/8"X60x60 Centimetros.	Un	$ 1,059,500.00	0	$ -

8.1.1	Suministro E Instalacion De Inodoro - Tipo I	Un	$ 750,100.00	0	$ -
8.1.2	Suministro De Lavamanos De Empotrar	Un	$ 1,445,400.00	0	$ -
8.1.3	Suminstro E Instalacion De Kit Orinal Gotta Ep, Valvula Push Antivandalica De Empotrar	Un	$ 892,100.00	0	$ -
8.1.4	Suministro E Instalacion De Ducha Sencilla	Un	$ 265,600.00	0	$ -
8.1.5	Suministro E Instalacion De Rejilla Sencilla Metalica De 2"	Un	$ 45,850.00	0	$ -
9.1.2	Viga De Fundación En Concreto De 21 Mpa. De 0.30x0.30 (Incluye Suministro, Transporte Y Colocación Del Concreto, Mano De Obra, Formaleta, Vibrado, Y Todos Los Demás Elementos Necesario Para Su Correcta Construcción.)	M³	$ 1,741,000.00	9.27	$ 16,139,070.00
9.1.3	Construcción De Columna En Concreto De 21 Mpa. De 0.30x0.30 Cm. (Incluye Suministro, Transporte Y La Colocación Del Concreto, Formaleta, Vibrado Todos Los Demás Elementos Necesarios Para Su Correcta Construcción)	M³	$ 2,185,500.00	4.02	$ 8,785,710.00
9.1.4	Placa Contrapiso En Concreto 17,2 Mpa E=0.20 M (Incluye Suministro, Transporte Y Colocación De Mortero Y Todo Lo Necesario Para Su Correcto Funcionamiento)	M²	$ 977,500.00	77.87	$ 76,117,925.00
9.1.5	Construcción De Dinteles En Concreto De 21 Mpa De 0.15 X 0.20 M. Incluye Suministro, Transporte Y Colocación Del Concreto, Formaleta Completa, Vibrado, Curado, Este Elemento Va Revocado O Enchapado En El Mismo Material De La Mampostería, El Acabado Se Pagará En El Ítem Respectivo Y Todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcta Ejecución. No Incluye Refuerzo.	M³	$ 2,748,450.00	2.25	$ 6,184,012.50
9.1.6	Suministro, Transporte E Instalacion De Mamposteria En Ladrillo Farol 3 Huecos No. 4 Liso (Perforacion Horizontal)	M²	$ 121,550.00	209.86	$ 25,508,483.00
9.2.1	Suministro E Instalación De Cubierta Upvc Creta Baja (Incluye Teja Upvc, Caballete, Tornillos Y Todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcto Funcionamiento)	M²	$ 224,900.00	111.53	$ 25,083,097.00
9.2.2	Suministro, Transporte, Colocación De Estructura Metálica En Perfil Rectangular 120x 60 De 2.5 Mm (Incluye Perfiles, Soldadura, Anticorrosivo, Pintura De Acabado, Disolvente, Tornillería Y Todo Lo Necesario Para Su Correcto Funcionamiento)	Kg	$ 12,350.00	352.28	$ 4,350,658.00
9.2.3	Construcción De Viga Canoa En Pvc Amazonica (Incluye Suministro, Canoa En Pvc, Transporte, Soldadura, Anticorrosivo, Pintura Y Todos Los	M	$ 55,400.00	0	$ -

	Demás Elementos Necesarios Para Su Correcto Funcionamiento)				
9.3.1	Colocación De Revoque En Mampostería Con Mortero 1:4 (Incluye Suministro De Revoque, Fajas, Filetes Y Todos Los Demás Elementos Necesarios Para Su Correcto Funcionamiento)	M²	$ 31,650.00	486.77	$ 15,406,270.50
9.3.2	Suministro, Trasporte Y Aplicación De Estuco Interior (Incluye Suministro, Fajas, Filetes Y Todos Los Demás Elementos Necesarios Para Su Correcto Funcionamiento)	M²	$ 24,800.00	0	$ -
9.3.3	Aplicación De Pintura A Base De Agua Con Vinilo Tipo 1 De Primera Calidad Sobre Cielos Revocados Y/O Estucados, Tres Manos O Las Necesarias Hasta Obtener Una Superficie Pareja Y Homogénea, Incluye Resanes, Tapa Poros En Estuco Plástico Tipo Plastestuco O Similar Diluido En Agua Proporción 1:2, Adecuación De La Superficie A Intervenir Hasta Obtener Una Superficie Pareja Y Homogénea, Color A Definir Según Aprobación De La Interventoría.	M²	$ 21,950.00	0	$ -
9.4.1	Suministro E Instalacion De Salida Para Iluminacion (No Incluye Lampara) Incluye Caja, Tuberia Emt 1/2", Conectores De Empalme, Alambre No.12awg, Accesorios Y Elementos De Fijacion. (Longitud Aproximada 3m)	M	$ 101,500.00	0	$ -
9.4.2	Suministro E Instalacion De Salida Para Tomacorriente Con Polo A Tierra 15a-125 V; Incluye Caja, Tuberia Emt 1/2", Cableado, Aparato Y Accesorios Para Su Correcto Funcionamiento. (Longitud Aproximada 3m)	M	$ 101,500.00	0	$ -
9.4.3	Suministro E Instalación Suministro, Transporte De Sensor De Presencia Infrarrojo 360° De Cobertura, Montaje En Techo, Detección De Movimiento Hasta 4 Metros Radiales A Una Altura De Instalación De 2.4 Metros. Debe Incluir Unidad De Alimentación Y Control	Und	$ 45,000.00	0	$ -
9.4.4	Suministro, Transporte E Instalación De Luminaria En Panel Led 60x60 48w, 6400k, Chasis Metálico, Pintura Poliéster Color Blanco O Metálico, Balasto Electrónicoahorrador, Led De 6400 Lumen.Conectores De Conexión Y Empalme, Adaptadores Terminales, Conductores De Cobre, Curvas, Pega Pvc, Tornillos, Obra Civil Y Demás Accesorios Y Elementosnecesarios Para Su Correcta Instalación Y Funcionamiento (Salida Promedio De 4 M). La Luminaria Completa Debe	Und	$ 158,900.00	0	$ -

	Cumplir Las Últimas Disposiciones Del Retilap Y El Retie.				
9.5.1	Suministro, Transporte Y Colocación De Puerta Metálica (Marco Y Ala), Según Diseño. Incluye Chapa De Seguridad Tipo Yale O Equivalente, Mortero De Pega, Manija, Pintura Con Soplete Y Todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Funcionamiento.	Und	$ 1,694,650.00	0	$ -
9.5.2	División Para Baño En Acero Inoxidable 304 Cal.20 (Incluye Puertas Y Accesorios)	Und	$ 1,552,550.00	0	$ -
9.6.1	Suministro, Transporte E Instalacion De Enchape Ceramico Para Piso De 33x33 Color Blanco. Incluye Mortero De Adherencia Y De Pega Elastico, Separadores, Lechada Y Demas Elementos Para Su Correcta Instalacion	M2	$ 76,200.00	0	$ -
9.6.2	Suministro, Transporte E Instalacion De Enchape Ceramico Para Pared De 33x33 Color Blanco. Incluye Mortero De Adherencia Y De Pega Elastico, Separadores, Lechada Y Demas Elementos Para Su Correcta Instalacion	M2	$ 76,200.00	0	$ -
Oe1	Suministro, Transporte E Instalación Cinta Pvc O-22 Sello Elástico Para Juntas De Construcción Sometidas A Presión Hidrostática.	Ml	$ 183,826.00	57.7	$ 10,606,760.20
Oe2	Concreto De 4000 Psi Impermeabilizado Para Estructuras Con Contacto Constante Con Fluidos, (Ptar, Ebar, Ptap)	M3	$ 3,089,662.00	62.73	$ 193,814,497.26
Oe3	Suministro, Transporte E Instalación De Tubería Pead Rde De 50 Mm	M	$ 92,727.52	1412.2	$ 130,949,803.74
Oe4	Suministro E Instalación De Pasamanos En Tubería Negra De 2" Calibre 12. Incluye Soldadura, Platinas Y Pernos De Anclaje; Incluye Acondicionador De Superficie Metálica, Pintura Anticorrosiva Y Acabado Con Pintura Amarillo Tránsito Tipo Intemperie Y Elementos De Fijación.	M	$ 441,774.00	0	$ -
Oe5	Suministro, Transporte Y Construcción De Base Y Cañuela Para Cámaras De Inspección Ø 1,2 M. En Concreto De 280 Kg/Cm2 Impermeabilizado. Incluye Formaleta Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Ejecución.	Un	$ 1,264,326.00	6	$ 7,585,956.00

Oe6	Suministro, Transporte Y Construcción De Cilindro En Concreto Impermeabilizado De 280 Kg/Cm2 Para Cámara De Inspección De Ø 1,2 M Vaciado En El Sitio; Incluye Anillo, Tapa, Herrajes, Acero De Refuerzo, Formaleta Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Ejecución.	M	$ 1,541,920.00	14.29	$ 22,034,036.80
Oe7	Suministro, Transporte Y Construcción De Placa De Superficie Circular (D= 1.60 Metros) Vaciada En Sitio En Concreto De Resistencia De 280 Kg/Cm Para Cámara De Inspección De 1.20 M. Incluye Para Su Instalación Formaleta En Madera, Tacos En Madera, Concreto 280 Kg/Cm2, Acero De Refuerzo (60.000 Psi), Transporte Externo, Interno Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Construcción Y Funcionamiento.	Un	$ 1,470,561.00	1	$ 1,470,561.00
Oe8	Suministro, Transporte Y Construcción De Tapa, Cuello Y Cono Concéntrico, Para Mh De 1,2 M H=0,75m, Vaciado En Sitio, Incluye Vibrador Eléctrico, Planta Eléctrica A Gasolina, Formaleta De Madera, Concreto Con Resistencia De 280 Kg/Cm² Impermeabilizado, Malla Electrosoldada Y Todo Lo Necesario Para Su Correcta Construcción Y Funcionamiento.	Un	$ 1,597,313.00	5	$ 7,986,565.00
Oe9	Suministro, Transporte E Instalación De Bajante Para Canal Pvc Tipo Raingo O Similar, Incluye Uniones, Soportes, Tapas Laterales Y Bajante Con Todos Sus Accesorios	Ml	$ 69,727.00	0	$ -
Oe10	Suministro, Transporte Y Construcción De Entibado Temporal En Tablón De Madera (1pulg X 10 Pulg) O Lamina Metálica, Para Excavaciones Bajo Cualquier Altura Y Grado De Humedad. Incluye Suministro, Transporte Y Colocación.(Incluye Transporte Interno Y Botada De Materiales Sobrantes) Su Medida Será En El Sitio. Se Tendrá En Cuenta Para Efectos De Pago, Solamente Las Áreas Netas Cubiertas Por El Entibado. En Ningún Caso Se Considerará Como Entibado La Colocación De Marcos Espaciados, Comúnmente Llamado Puertas. Ningún Elemento Podrá Presentar Hendiduras, Nudos O Curvaturas Que Afecten La Calidad Del Entibado.	M2	$ 105,315.00	548	$ 57,712,620.00
Oe11	Suministro, Transporte E Instalación De Escalera Metálica De Acceso A Tanque Elevado. Nivel 0,00 A Nivel +2,25 M. Incluye Anclajes, Pernos, Huellas En Alfajor 4mm, Vigas W14*22 Y Todo Lo Necesario Para Su Correcto Funcionamiento. Según Diseño. Los Pasamanos Se Paga Por Aparte	M	$ 6,722,254.00	0	$ -

Oe12	Suministro, Transporte E Instalación De Tanque Floculador _ Sedimentador 2 M Y 2.5 M De Altura. Incluye Paneles Tipo Colmena.	Un	$ 24,319,019.00	2	$ 48,638,038.00
Oe13	Bandejas De Aireación De Prfv, Separadas En Tuberia Pvc, Acabado Pintura, Incluye Soportes Metalicos, Carbon Activado, Fluculador Y Todo Lo Necesario Para Su Correcto Funcionamiento. Bandejas De 1x1 M, Separacíon Entre Bandejas 35 Cm, Son Cinco Bandejas.	Un	$ 11,374,672.00	1	$ 11,374,672.00
Oe14	Tanque De Filtración En Prfv. Diametro 0,60 M Y 2,3 M Altura Acabado Externo Con Pintura Según Requerimiento, Incluye Lechos Filtrantes	Un	$ 16,975,759.00	3	$ 50,927,277.00
Oe15	Tanque De Contacto En Prfv Para El Almacenamiento De Agua Tratada De 5000 L 2m X 2 M De Altura.	Un	$ 16,745,359.00	1	$ 16,745,359.00
Oe16	Sistema De Dosificación, Incluye Bomba Dosificadora, Tanques De Mezcla	Un	$ 5,947,079.00	2	$ 11,894,158.00
Oe17	Suministro, Transporte De Comparador De Cloro Y Ph	Un	$ 4,428,999.00	1	$ 4,428,999.00
Oe18	Arranque, Estabilización, Capacitación Y Puesta En Marcha De La Ptap Con Insumos Químicos Para 1 Mes.	Un	$ 18,789,974.00	1	$ 18,789,974.00
Oe19	Suministro, Transporte E Instalación De Codo A.C 2"X90º E Bxb, Incluye Tornillos Y Empaques	Un	$ 453,878.77	0	$ -
Oe20	Suministro, Transporte E Instalación De Pasamuro A.C 2" E Bxb, L=0.90mts Mts; Z=0.28 Mts	Un	$ 653,146.34	1	$ 653,146.34
Oe21	Suministro, Transporte E Instalación De Valvula De Retencion Horizontal 2" E Bxb, Incluye Tornillos Y Empaques	Un	$ 1,134,298.34	0	$ -
Oe22	Suministro, Transporte E Instalación De Valvula De Compuerta Sello Elastico V.N.A 2" E Bxb; Crm	Un	$ 1,139,684.31	0	$ -
Oe23	Suministro, Transporte E Instalación De Tee A.C 2" Bxb	Un	$ 881,526.91	0	$ -
Oe24	Suministro, Transporte E Instalación De Pasamuro A.C 2" E Bxel Para Pvc, L=0.86 Mts; Z=0.65 Mts De Extremo Bridado	Un	$ 768,938.11	0	$ -
Oe25	Suministro, Transporte E Instalación De Ampliación A.C 2" X 4" E Bxb	Un	$ 578,684.75	0	$ -
Oe26	Suministro, Transporte E Instalación De Codo Con Pedestal 2"X90º Bxb	Un	$ 574,841.02	0	$ -
Oe27	Suministro, Transporte Y Construcción De Cajas Para Domiciliaria 40x40 Internos, Incluye Herraje.	Un	$ 574,841.02	14	$ 8,047,774.28

Oe28	Pintura Epoxica Para Acabado Externo E Interno De Ptar	M2	$ 67,619.27	0	$ -
Oe29	Suministro, Transporte Y Construcción De Material De Reemplazo En Piedra	M3	$ 736,936.00	42.51	$ 31,327,149.36
Oe30	Suministro, Transporte Y Construcción De Anden En Concreto De 21 Mpa, Incluye Entresuelo En Arenilla, Acabado Escobillado Tipo Metro.	M2	$ 176,820.00	0	$ -
Oe31	Suministro, Transporte Y Construcción De Filtro De Abatimiento De Aguas Escorrentías Y Nf De 50 Cm De Espesor. Incluye Material Filtrante De 3/4" A 1 1/2", Geotextil Nt 2500	M2	$ 487,717.00	0	$ -
Oe32	Suministro, Transporte Y Aplicación De Impermeabilizante Externo Tipo Igol O Similar.	M2	$ 98,863.42	0	$ -
Oe33	Certificación Retie	Un	$ 5,500,000.00	0	$ -
Oe34	Suministro Transporte E Instalación De Ventana En Aluminio, Incluye Sellante.	M2	$ 650,000.00	0	$ -

6. Que las obras ejecutadas fueron objeto de verificación por parte de la interventoría externa del contrato, la cual emitió concepto favorable, dejando constancia de que las actividades recibidas, en cantidad y calidad, cumplen con las especificaciones generales de construcción, diseños, planos y demás condiciones contractuales establecidas para el proyecto. No obstante, el contratista mantiene la responsabilidad por la calidad de los bienes y obras ejecutadas, en los términos de la Ley 1480 de 2011 y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 932 y 958 del Código de Comercio, así como en las reglas aplicables del mercado.
7. Que la recepción a satisfacción de las obras por parte del SENA Regional Antioquia – Grupo Administrativo CTPGA, basada en el concepto favorable de la interventoría externa, no exime al contratista de su responsabilidad respecto a la calidad y cantidad de las obras ejecutadas, teniendo en cuenta que dicha recepción se realiza con fundamento en los informes técnicos presentados por la interventoría.
8. Que el acta de recibo a satisfacción de la obra se formalizará de manera definitiva una vez el contratista realice la subsanación de aquellas actividades que se encuentran clasificadas como de cumplimiento parcial o con observaciones, así como la entrega de los documentos, soportes técnicos y administrativos requeridos para su cierre.
9. Que las actividades del contrato de obra que presenten estado de cumplimiento “cumple parcialmente” o “con observaciones” serán objeto de verificación y recibo definitivo durante la etapa de liquidación bilateral del contrato; en consecuencia, el reconocimiento y pago de dichas actividades quedará sujeto a lo que se determine en dicha liquidación

ACUERDAN:

PRIMERO: Declarar la terminación del Contrato de Obra No. LP-ANT-CTPGA-001-2025, suscrito entre el SENA Regional Antioquia – Grupo Administrativo CTPGA y la sociedad CIVILARQUI S.A.S. ZOMAC, de conformidad con el plazo contractual establecido y su prórroga.

SEGUNDO: Dejar constancia de que las obras ejecutadas fueron verificadas por la supervisión del SENA, con apoyo técnico, y recibidas con base en el concepto favorable emitido por la interventoría externa, sin perjuicio de las observaciones consignadas en el presente documento.

ACTA DE TERMINACIÓN

TERCERO: Establecer que la recepción de las obras no exonera al contratista de su responsabilidad frente a la calidad, estabilidad y correcto funcionamiento de las mismas, de conformidad con la normatividad vigente y las condiciones contractuales.

CUARTO: Señalar que el recibo definitivo a satisfacción de la totalidad de las actividades quedará condicionado a la subsanación de aquellas que se encuentren con estado de cumplimiento parcial o con observaciones, así como a la entrega completa de los soportes técnicos y administrativos requeridos.

QUINTO: Indicar que las actividades clasificadas como “cumple parcialmente” o “con observaciones” serán objeto de verificación y definición en la etapa de liquidación bilateral del contrato, momento en el cual se determinará su reconocimiento y pago.

SEXTO: Dejar constancia de que la supervisión del SENA adelantó las actividades de seguimiento técnico y control al contrato, garantizando la verificación del avance de obra y la trazabilidad de la información durante la ejecución contractual.

SÉPTIMO: Señalar que la presente acta constituye soporte para las actuaciones administrativas a que haya lugar, en el marco del proceso de cierre y liquidación del contrato.

Para constancia, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, en el marco de sus competencias y responsabilidades funcionales, en el SENA Regional Antioquia – Grupo Administrativo CTPGA, a los diez (10) días del mes de febrero de 2026.

FLORELEY MONTOYA OCHOA
Supervisora del Contrato

CARLOS MARIO PRECIADO ZAMARRA
Representante Legal
CIVILARQUI S.A.S. ZOMAC

NATALIA CRISTINA SANES OLMOS
Representante Legal
ICSA SOLUCIONES S.A.S