



INFORME No. 3 DE CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL  
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES N.º CD-CPS- 28012026-002

1. FICHA TECNICA

|              |                                                                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE SAN PABLO (BOLIVAR)                                                                                                                     |
| NIT:         | 890.480.203-6                                                                                                                                        |
| CONTRATISTA: | LESLIE SHARIK ALTAMAR GUETTE                                                                                                                         |
| CC:          | 1.002.228.943 EXPEDIDA EN CARTAGENA, BOLIVAR                                                                                                         |
| DOMICILIO:   | CARRERA 9 # 18-15 APTO 03. SAN PABLO, BOLIVAR                                                                                                        |
| CELULAR:     | 313 513 2121                                                                                                                                         |
| EMAIL.       | laltamarguette@gmail.com                                                                                                                             |
| OBJETO:      | SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL COBRO PERSUASIVO Y COACTIVO DE LOS IMPUESTOS Y DEMÁS INGRESOS MUNICIPALES, CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE |
| VALOR:       | TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$ 34.956.894)                                  |
| PLAZO:       | SEIS (06) MESES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO                                                                                                          |
| C.D.P. N°    | 20260122-5 ENERO 22 DE 2026                                                                                                                          |
| RUBROS:      | 2.1.2.02.02.008.01 SERVICIOS JURÍDICOS Y CONTABLES                                                                                                   |
| RÉGIMEN:     | SIMPLIFICADO                                                                                                                                         |

2. PERSONAL Y SEGURIDAD SOCIAL

Las actividades las desarrolle únicamente como contratista y adjunto Planilla de seguridad social del mes de marzo del 2026 número de planilla 75457699.

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo de ejecución de la presente acta parcial N°3 el contratista realizo las siguientes actividades:

| OBLIGACIÓN ESPECIFICA                                                                                                                                                    | ACTIVIDADES                                                                                                                                                                                                               | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Diagnóstico y organización de la cartera: revisión y clasificación de la cartera tributaria municipal, identificación de obligaciones en cobro persuasivo y coactivo. | <ul style="list-style-type: none"><li>• Priorización de deudores morosos de acuerdos de pago.</li><li>• Control de compromisos de pago.</li><li>• Revisión de cartera morosa del impuesto de Alumbrado Público.</li></ul> | <p>En cumplimiento de la acción desarrolle las siguientes actividades:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Identificación de los 16 contribuyentes con saldos pendientes, por acuerdos de pago incumplidos, para focalizar la estrategia de recaudo.</li><li>2. Monitoreo semanal del cumplimiento de las cuotas de los acuerdos de pago vigentes.</li><li>3. Identificación de cartera en mora para el impuesto de Alumbrado</li></ol> |



|                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>Público.</p> <p>Anexos: Tabla de identificación y monitoreo al seguimiento de los acuerdos de pago incumplidos.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>2. Cobro persuasivo: elaboración y envío de comunicaciones de cobro a los contribuyentes, contacto telefónico, electrónico o presencial para la gestión de pago, seguimiento a acuerdos de pago suscritos.</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Elaboración y notificación de comunicaciones persuasivas invitando al pago voluntario antes de iniciar medidas cautelares, a las direcciones y contribuyentes registrados en la base de datos.</li><li>• Gestión de contacto directo con contribuyentes a través de canales presenciales y telefónicos para socializar el estado de sus obligaciones e invitar al pago oportuno, así como orientar sobre los beneficios tributarios.</li><li>• Seguimiento riguroso a acuerdos de pago, verificando el cumplimiento de las cuotas pactadas.</li></ul> | <p>En cumplimiento de esta obligación para el periodo del informe desarrollé las siguientes actividades:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Proyecté el oficio No. 0015 de cobro persuasivo del Municipio de San Pablo, contra EXTRACTORA LOMA FRESCA SUR DE BOLIVAR S.A.S.</li><li>2. Atendí de manera presencial en la Oficina de Impuestos Municipales a contribuyentes para socializar el estado de su cartera e invitar a realizar los pagos oportunos.</li><li>3. Proyecté el oficio No. SP-OIM-002104-2026, para la solicitud de registro y aplicación de pago – Acuerdo de pago de ICA N° 0018 del 30/07/2025.</li><li>4. Realicé contacto telefónico para contactar a contribuyentes fuera y dentro del área urbana del municipio, para socializar el estado de su cartera y realizar cobro persuasivo.</li></ol> <p>Anexos: Copia simple de los oficios relacionados, evidencia fotográfica de atención presencial y base de datos de contactos telefónicos efectivos.</p> |
| <p>3. Cobro coactivo: apoyo en la elaboración de actos administrativos del proceso coactivo, impulso procesal de los expedientes de cobro coactivo,</p>                                                           | <ul style="list-style-type: none"><li>• Foliación y organización documental</li><li>• Revisión en la plataforma municipal y documentos archivados de los procesos de cobro que actualmente se adelantan por el municipio.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>En ejecución de la actividad he realizado y detallado:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Organización física de expedientes para garantizar la trazabilidad del debido proceso.</li><li>2. No se encontró información de procesos de cobro coactivos iniciados para su impulso procesal. Sí se encontraron carteras vencidas</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| seguimiento a medidas cautelares y actuaciones legales.                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | de Alumbrado Público, así como carteras vencidas de impuesto predial que por antigüedad, cumplen los términos legales para iniciar la acción de cobro coactivo.<br><br>Anexos: Tabla deudores Alumbrado Público (cobro coactivo); Tabla Impuesto Predial Unificado (cartera crítica.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4. Apoyo jurídico y técnico: asesoría en la aplicación de la normatividad tributaria vigente, apoyo en la atención de requerimientos y recursos relacionados con el cobro. | <ul style="list-style-type: none"><li>• Apoyo en la interpretación de la normativa tributaria local y nacional aplicable al municipio.</li><li>• Respuesta oportuna a requerimientos de información relacionados con la gestión de cobro.</li><li>• Atención presencial en la oficina de Impuestos Municipales.</li><li>• Proyectar respuestas técnicas a derechos de petición y demás solicitudes interpuestas ante la Oficina de Impuestos Municipales.</li></ul> | En cumplimiento de la acción desarrolle las siguientes actividades:<br><br><ol style="list-style-type: none"><li>1. Desarrollé con el equipo de comunicaciones de la Alcaldía Municipal, una estrategia de comunicaciones orientada al recaudo del impuesto de Industria y Comercio a través de material creativo para las redes sociales institucionales. Se apoyó en interpretación de normativa tributaria para generar una estrategia e impulsar el recaudo de impuestos municipales.</li><li>2. Se hizo seguimiento a la solicitud de exoneración del impuesto predial, interpuesta por la Iglesia Pentecostal Unida de Colombia, sobre el predio identificado con No. Predial 01-00-0084-0005-000, a la fecha se encuentra pendiente por recibir paz y salvo de la vigencia anterior, para emitir resolución de exoneración.</li><li>3. Proyecté oficio 007 – 2026, con respuesta oportuna al Derecho de Petición – Solicitud de Recibo de Pago de Impuesto Predial del Inmueble con M.I. 068-10565, Código Catastral 010001260002000, del señor EDUARDO JOSÉ CARMONA ROJAS.</li><li>4. Proyecté oficio No. 008 – 2026, con fecha de 13 de abril del</li></ol> |

|                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                         | <p>2026, elevando solicitud de información detallada: Estado de Cuenta – Impuesto de Alumbrado Público del inmueble identificado con número predial No. 01-00- 0027-0004-000.</p> <p>5. Proyecté oficio No. 009, con respuesta oportuna parcial y notificación de prórroga al Derecho de Petición - Prescripción Alumbrado Público (Predio 01-00-0027-0004-0000), interpuesto por el señor HERMES CAUSIL ROMERO el 24 de marzo del 2026.</p> <p>6. Proyecté el oficio No. 010, con respuesta al Derecho de Petición radicado el 07 de abril del 2026, por VIVIAN LIZETH PINEDA GARRO, - Decisión sobre solicitud de exoneración del pago del Impuesto Predial Unificado (Predio: 010001370005000, Matrícula Inmobiliaria: 068-9262).</p> <p>Anexos: Evidencia fotográfica y copia simple de cada uno de los documentos descritos.</p> |
| 5. Informes y resultados: elaboración de informes periódicos de gestión y recaudo, presentación de indicadores de avance y resultados obtenidos. | <ul style="list-style-type: none"><li>Consolidación de indicadores de gestión (Tasa de recuperación de cartera referente a acuerdos de pago incumplidos de la vigencia 2025).</li></ul> | <p>Actividad ejecutada en el mes de enero de 2026, correspondiente al acta No. 2</p> <p>Anexo: Tabla de monitoreo con indicadores de recuperación de cartera vencida de acuerdos de pago incumplidos. Informe – Acuerdos de pago 2026 ICA. Informe – Recaudo oficina de impuestos municipales (01 de enero al 27 de abril.)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ANEXOS                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

INFORME – SEGUIMIENTO A ACUERDOS DE PAGO INCUMPLIDOS

| ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN PABLO - SEGUIMIENTO A ACUERDOS DE PAGO 2025 |                  |                          |                 |                 |          |                 |                 |                 |             |             |                                                              |            |        |         |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|-----------------|-----------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|-------------|--------------------------------------------------------------|------------|--------|---------|
| No. Acuerdo *                                                         | No. predio *     | No. Predio Realce *      | Total Deuda *   | Costo Inicial * | Costos * | Valor Costo *   | No Cuota paga * | Total Abono *   | Fecha ini * | Fecha Fin * | Info De Contorno *                                           | Tarifa     | Estado | Reporte |
| 3                                                                     | 01000098021000   | 010000000000000000000000 | \$ 3.448.782,00 | \$ 300.000,00   | 10,00    | \$ 314.000,00   | 0               | \$ 300.000,00   | 27/03/2025  | 27/03/2025  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>PARANASTO AGÜEN<br>Cra 9 # 13 - 10 | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 2                                                                     | 010001100004000  | 010000000100000400000000 | \$ 874.672,00   | \$ 700.000,00   | 4,00     | \$ 218.700,00   | 0               | \$ 0,00         | 01/04/2025  | 01/04/2025  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 11 - 25                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 3                                                                     | 010000980001000  | 010000000000000000000000 | \$ 838.425,00   | \$ 200.000,00   | 7,00     | \$ 91.800,00    | 0               | \$ 0,00         | 13/05/2025  | 13/05/2025  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 4 # 20 - 08                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 8                                                                     | 010000360009000  | 010000000036000900000000 | \$ 4.788.958,00 | \$ 2.000.000,00 | 9,00     | \$ 587.800,00   | 0               | \$ 0,00         | 25/06/2025  | 26/02/2026  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 15 - 01                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 9                                                                     | 010000360009000  | 010000000036000900000000 | \$ 4.788.958,00 | \$ 2.000.000,00 | 9,00     | \$ 587.800,00   | 4               | \$ 9.873.400,00 | 26/06/2025  | 26/02/2026  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 15 - 01                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 12                                                                    | 010000980001000  | 010000000000000000000000 | \$ 7.844.100,00 | \$ 2.000.000,00 | 27,00    | \$ 209.800,00   | 0               | \$ 2.439.800,00 | 14/10/2025  | 14/01/2026  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 18 - 05                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 13                                                                    | 010000980001000  | 010000000000000000000000 | \$ 1.341.438,00 | \$ 850.000,00   | 1,00     | \$ 711.438,00   | 1               | \$ 950.000,00   | 27/08/2025  | 27/11/2025  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 13 # 10 - 06                   | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 14                                                                    | 010000980001000  | 010000000000000000000000 | \$ 1.348.308,00 | \$ 900.000,00   | 2,00     | \$ 574.300,00   | 2               | \$ 974.300,00   | 28/10/2025  | 28/11/2025  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 15 - 05                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 15                                                                    | 0001000000027000 | 000100000000000270000000 | \$ 7.235.894,00 | \$ 9.427.828,00 | 8,00     | \$ 1.208.900,00 | 0               | \$ 0,00         | 08/10/2025  | 29/01/2026  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 15 - 05                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 16                                                                    | 0001000000027000 | 000100000000000270000000 | \$ 4.321.487,00 | \$ 2.130.739,00 | 8,00     | \$ 723.800,00   | 0               | \$ 0,00         | 28/10/2025  | 29/01/2026  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 15 - 05                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 17                                                                    | 010001070001000  | 010000000107000100000000 | \$ 812.288,00   | \$ 900.000,00   | 2,00     | \$ 136.100,00   | 1               | \$ 900.000,00   | 28/10/2025  | 29/11/2025  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 15 - 05                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 18                                                                    | 010001180009000  | 010000000118000900000000 | \$ 348.790,00   | \$ 1.000.000,00 | 4,00     | \$ 37.200,00    | 4               | \$ 211.800,00   | 30/10/2025  | 30/01/2026  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 15 - 05                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 23                                                                    | 010000980001000  | 010000000000000000000000 | \$ 782.639,00   | \$ 1.150.000,00 | 10,00    | \$ 68.300,00    | 0               | \$ 0,00         | 31/10/2025  | 31/06/2026  | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 15 - 05                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| 24                                                                    | 010001140001000  | 010000000114000100000000 | \$ 818.995,00   | \$ 400.000,00   | 8,00     | \$ 52.130,00    | 1               | \$ 400.000,00   | 4/11/2025   | 4/02/2026   | MUNICIPIO DE SAN PABLO<br>Cra 9 # 15 - 05                    | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| CAROLINA BAH                                                          | 26               | 26                       | \$ 908.000,00   | \$ 401.500,00   | 1,00     | \$ 401.500,00   | 0               | \$ 401.500,00   | 05/07/2025  | 24/08/2025  | CAROLINA BAHAMAS GUERRA LA                                   | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |
| CHARLES VAREZ                                                         | 28               | 274                      | \$ 800.000,00   | \$ 100.000,00   | 2,00     | \$ 400.000,00   | 1               | \$ 300.000,00   | 31/10/2025  | 31/11/2025  | CHARLES VAREZ FANTOLLO                                       | 3124000000 | ACUEN  | ACUEN   |

INFORME – ACUERDOS DE PAGO 2026 ICA

| Contribuyente              | No Acuerdo | No Liquidacion | Total Deuda  | Costa Inicial | Costas | Valor Cuota  | No.Cuota paga | Total Abono  | Fecha Ini  | Fecha Fin  | Estado/Reporte |
|----------------------------|------------|----------------|--------------|---------------|--------|--------------|---------------|--------------|------------|------------|----------------|
| LUIS ARTURO CACERES GALVIS | 19         | 398            | \$ 7.839.000 | \$ 3.919.500  | 2      | \$ 1.959.750 | 0             | \$ 3.919.500 | 20/03/2026 | 20/05/2026 | Si             |

INFORME – RECAUDO OFICINA DE IMPUESTOS MUNICIPALES  
(01 de enero al 27 de abril)

| Tipo                              | Concepto                                                                          | Valor             |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Renta Menor                       | EXPEDICIÓN DE DOCUMENTOS, CONSTANCIAS, CERTIFICACIONES Y PAZ Y SALVOS MUNICIPALES | \$ 17.050.920,00  |
| Renta Menor                       | MULTAS CODIGO NACIONAL DE POLICIA Y CONVIVENCIA                                   | \$ 200.000,00     |
| Renta Menor                       | AMPLIACION                                                                        | \$ 600.000,00     |
| Renta Menor                       | RESTAURACION                                                                      | \$ 400.000,00     |
| Renta Menor                       | RECONSTRUCCION                                                                    | \$ 1.651.000,00   |
| Renta Menor                       | REPARACIONES LOCATIVAS                                                            | \$ 400.000,00     |
| Renta Menor                       | CEMENTERIO                                                                        | \$ 100.000,00     |
| Industria y comercio              | Industria y comercio                                                              | \$ 332.406.250,00 |
| Retención de Industria y comercio | Retención de Industria y comercio                                                 | \$ 62.372.402,00  |
|                                   |                                                                                   | \$ 415.180.572,00 |



Alcaldía Municipal  
**San Pablo,**  
**Sur de Bolívar**

Oficio No. SP-OIM-002104-2026

San Pablo, Bolívar, 21 de abril del 2026

Señor:  
**REYNEL LIEVANO**  
Técnico Administrativo  
E. S. D.

Asunto: Solicitud de registro y aplicación de pago – Acuerdo de pago de ICA N° 0018 del 30/07/2025.

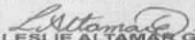
Cordial saludo,

Por medio del presente y en mi calidad de apoyo jurídico para el cobro persuasivo y coactivo de los impuestos y demás ingresos municipales, me permito solicitar de manera inmediata el registro, aplicación y cruce contable del pago relacionado a continuación:

La contribuyente SHAROL KATERINE CASTILLO NAVARRO, presentó ante este despacho soporte de pago realizado el día 10/02/2026, por valor de \$400.000, correspondiente a la cuota final del acuerdo de pago de ICA No. 18, suscrito en la vigencia anterior el 31/10/2025.

Si bien el recaudo se materializó en la vigencia actual (2026), la obligación subyacente y el título ejecutivo pertenecen a la vigencia anterior (2025). Por lo tanto, con el fin de garantizar la integridad del estado de cuenta y evitar el inicio medidas cautelares sobre una obligación ya satisfecha, es imperativo que su despacho proceda con la aplicación del pago al periodo correspondiente; y así, registrar el pago en el aplicativo de cartera vinculándolo al acuerdo de pago N° 18 de Industria y Comercio.

Me despido agradeciendo de antemano la atención prestada,

Atentamente,  
  
**LESLIE ALTAMAR GUETTE**  
CPS – OIM

Se anexa soporte de pago referencia No. 10959430486 (1 folio)

 contactenos@sanpablo-bolivar.gov.co

 www.sanpablo-bolivar.gov.co

 Dirección: Cra / No 17-13

NIT. 890480203-6



 **Provincia de San  
Pablo,  
San Pablo,  
Sor de Belver**

---

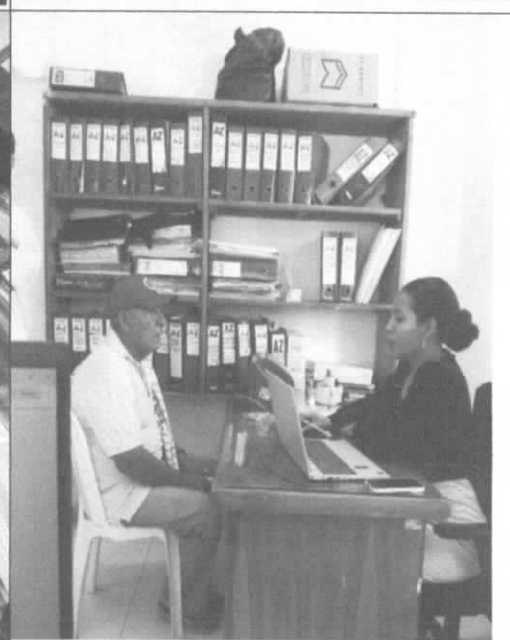
Se usted ya realizó el pago de esta obligación, le agradecemos hacer caso omiso a esta oficio y enviarnos copia del soporte al correo electrónico para actualizar nuestros registros.

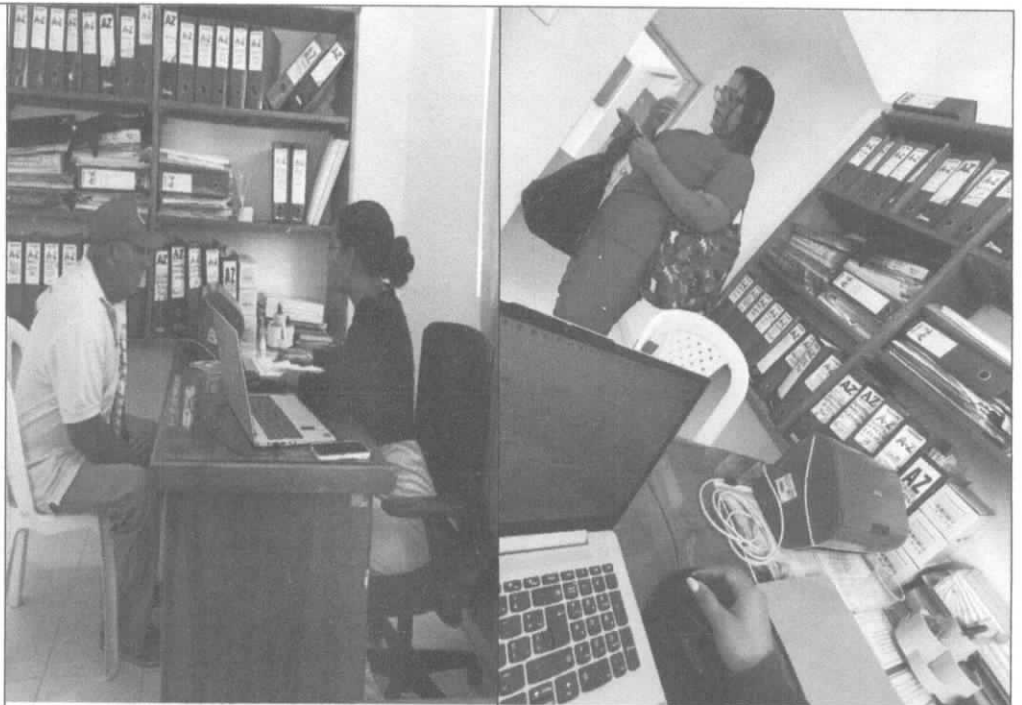
Atentamente,

  
**YERBENA GARCÍA AYALA**  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**  
**MUNICIPIO DE SAN PABLO**

Proyecto: USAG – CPS  
Remeso: GGBV-CPS  
Ayuntamiento: YGA – Secretaría de Hacienda Municipal

**Anexo:** Copia de factura No. 8674263005152 enviada por Caribemba de la Costa S.A.S. E.S.P. (1 folio)





| NOMBRE                    | DIRECCIÓN        | CONTACTO    |
|---------------------------|------------------|-------------|
| Alba Tania Sánchez Gualdo |                  | 3122184485  |
| Camilo Muñoz Pardo        |                  | 3224964413  |
| Sando granados chadit     | Cra 12 # 10-10   | 365673330   |
| Alexa Eric Jerez          | Cra 23 # 12-31   | 3209120600  |
| Antonio Alvarez           |                  | 3138345230  |
| José Guillermo Hernández  | Rua 16 # 11-80   | 3135580094  |
| Ana Tobías                |                  | 3112831760  |
| Luis Fernando Velazquez   | CR 12 A # 9-13   | 3124540103  |
| Catala Claudia Cárdena    |                  | 3006314715  |
| Dalia Anacleto Cárdena    |                  | 3132985121  |
| Rafael Anacleto           |                  | 3182985120  |
| Angel Angel L             | CR 16 # 13-65    | 32323825614 |
| Tomás Vargas P            | CR 15 # 12-18    | 3125298542  |
| Enclides Hernández        | Cra 4 # 11-52    | 368893065   |
| Roxany Gualdo             | Panorama Anzo    | 3115996338  |
| Carlos Jomez              | Cra 17 # 14-39   | 3117676623  |
| Rebeka Gualdo             | CR 14 A # 18-18  | 3136635704  |
| Seneca Euba Gama          | Cra 4 # 10-17    | 3205241585  |
| Alejandra Navarro Morones | Camero 4 # 12-10 | 3106765933  |
| Juana Vides               | CR 13 # 9-11     | 3213752332  |
| Monica Guerrero           | Cra 7 # 20-11    | 3218524931  |
| Francisco Abadía          | CR 11 # 10-11    | 3116093575  |
| Wilson Jarama             | San Juan         | 3121303675  |
| Gran Eslon                | Cra 8 # 10-11    | 3113493050  |
| Luzeth Becerra            | Cra 6 # 10-12    | 3182487611  |

| NOMBRE                   | DIRECCIÓN      | CONTACTO   |
|--------------------------|----------------|------------|
| Yolfa Antonina Capintero | Cra 10 # 19-90 | 3218194570 |
| Chirca Polanco Gallardo  | Cra 5 # 18-32  | 3323636416 |
| Glenn Gelves González    | Cra 5 # 16-29  | 3164813505 |
| Francisco García Brice   | Cra 14 # 15-09 | 3114676723 |
| Orlando Alvarado Peña    | C. Piedad      | 3104997405 |
| Angel Luis Chaparro      |                | 3207467271 |
| Laura Bello              |                | 3123771119 |
| Carlos Rojas             |                | 3183712655 |
| Roberto Apiza            | CR 11 # 11-04  | 3182210113 |
| Alvaro Cárdena Delgado   | Cra 16 # 14-33 | 3125314453 |
| Ana Aguilar              | San Juan       | 3124810676 |
| Leonor Lara              | Cra 11 # 12-70 | 3212915579 |
| Leandro Leonor Santes    | San Juan       | 3113161515 |
| Nelson Santes            | San Juan       | 3092343773 |
| Santos Morales           | CR 12 # 8-10   | 3123278009 |
| Paul Alejandro Tamara    | Cra 16 # 5-34  | 3143682015 |
| Ana Milena               | Cra 17 # 9-63  | 3143354700 |
| Enrique Cárdena          | Cra 11 # 12-34 | 3228452478 |
| Nelson Pardo             | CR 13 # 8-33   | 3116249312 |
| Oscar Rivera             | Cra 16 # 19-10 | 3215943874 |
| Diana Rivas              | Cra 24 # 12-13 | 3138957039 |
| Yana Rivas               | Cra 34 # 12-19 | 3153281627 |
| Andrés Sánchez           | Cra 7 # 12-01  | 3134065111 |
| Nancy María Pardo Gómez  |                | 3106944719 |
| Alejandra                |                | 3123529192 |



Nit. 890480203-6



| No. Predio Nuevo |                          | No. Predio         | Sector     | Dirección                               | Destino                 | Area terreno | Area construida | Avulso         | Periclasivo | Fecha Periclasiva | Costo |
|------------------|--------------------------|--------------------|------------|-----------------------------------------|-------------------------|--------------|-----------------|----------------|-------------|-------------------|-------|
| C                | 000100000000025000000001 | 000100000000020001 | 00 - Rural | EL REPOSO                               | HABITACIONAL            | 0            | 16              | \$ 620.000     |             |                   |       |
| R                | 000100000000025000000002 | 000100000000020002 | 00 - Rural | EL REPOSO                               | HABITACIONAL            | 0            | 38              | \$ 1.476.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000025000000003 | 000100000000020003 | 00 - Rural | EL REPOSO                               | HABITACIONAL            | 0            | 43              | \$ 1.671.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000025000000000 | 0001000002128000   | 00 - Rural | LA ESPERANZA                            | AGROPECUARIO            | 1593752      | 0               | \$ 252.615.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000013000000000 | 0001000001309000   | 00 - Rural | SI SE PUEDE                             | AGROPECUARIO            | 886876       | 0               | \$ 137.145.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000013100000000 | 0001000001310000   | 00 - Rural | LA VICTORIA                             | AGROPECUARIO            | 1015625      | 0               | \$ 151.816.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000013200000000 | 0001000001320000   | 00 - Rural | BARBU                                   | AGROPECUARIO            | 484375       | 0               | \$ 75.527.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000013300000000 | 0001000001330000   | 00 - Rural | LA VICTORIA                             | AGROPECUARIO            | 263219       | 28              | \$ 40.291.600  |             |                   |       |
| R                | 000100000000013400000000 | 0001000001340000   | 00 - Rural | BARBU                                   | AGROPECUARIO            | 531250       | 28              | \$ 86.177.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000013500000000 | 0001000001350000   | 00 - Rural | RIO MAGDALENA                           | AGROPECUARIO            | 515405       | 0               | \$ 45.183.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000013700000000 | 0001000001370000   | 00 - Rural | LA JERBA                                | AGROPECUARIO            | 239576       | 0               | \$ 37.945.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000013800000000 | 0001000001380000   | 00 - Rural | LA PLAYITA                              | AGROPECUARIO            | 863251       | 0               | \$ 106.825.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000020500000000 | 0001000002050000   | 00 - Rural | TOTO                                    | AGROPECUARIO            | 750000       | 0               | \$ 24.162.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000025000000000 | 0001000002500000   | 00 - Rural | BARBU                                   | AGROPECUARIO            | 125000       | 0               | \$ 7.007.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000025100000000 | 0001000002510000   | 00 - Rural | DIOS PROMESA                            | AGROPECUARIO            | 82297        | 0               | \$ 3.923.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000025200000000 | 0001000002520000   | 00 - Rural | RIO MAGDALENA                           | AGROPECUARIO            | 62500        | 0               | \$ 2.325.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000025300000000 | 0001000002530000   | 00 - Rural | LA ESTRELLA                             | AGROPECUARIO            | 131519       | 0               | \$ 4.236.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000025400000000 | 0001000002540000   | 00 - Rural | EL MAGDALENA                            | AGROPECUARIO            | 171875       | 0               | \$ 5.889.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000025500000000 | 0001000002550000   | 00 - Rural | BRASO SAHUN                             | AGROPECUARIO            | 500000       | 0               | \$ 23.195.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000025600000000 | 0001000002560000   | 00 - Rural | LA CONQUISTA                            | AGROPECUARIO            | 93750        | 0               | \$ 4.109.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000025700000000 | 0001000002570000   | 00 - Rural | RIO MAGDALENA                           | AGROPECUARIO            | 359376       | 0               | \$ 19.914.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000025800000000 | 0001000002580000   | 00 - Rural | PALMIRA                                 | AGROPECUARIO            | 986875       | 0               | \$ 118.183.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000026000000000 | 0001000002600000   | 00 - Rural | EL PAMPA                                | AGROPECUARIO            | 1843751      | 0               | \$ 498.834.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000027000000000 | 0001000002700000   | 00 - Rural | LA BELLA PARRA                          | HABITACIONAL            | 113089900    | 113089          | \$ 364.800.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000030500000000 | 0001000003050000   | 00 - Rural | LA ESPERANZA                            | AGROPECUARIO            | 486324       | 0               | \$ 27.885.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000030800000000 | 0001000003080000   | 00 - Rural | BARBU                                   | AGROPECUARIO            | 93751        | 0               | \$ 4.529.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000031000000000 | 0001000003100000   | 00 - Rural | ISLA DE MEDELLIN                        | AGROPECUARIO            | 17000        | 0               | \$ 2.217.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000031300000000 | 0001000003130000   | 00 - Rural | ISLA DE MEDELLIN                        | AGROPECUARIO            | 125000       | 0               | \$ 20.333.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000031500000000 | 0001000003150000   | 00 - Rural | CABRERA                                 | AGROPECUARIO            | 2417500      | 0               | \$ 367.563.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000031800000000 | 0001000003180000   | 00 - Rural | CABRERA                                 | AGROPECUARIO            | 343751       | 0               | \$ 55.372.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000032000000000 | 0001000003200000   | 00 - Rural | EL PORVENIR                             | AGROPECUARIO            | 490000       | 0               | \$ 70.874.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000032500000000 | 0001000003250000   | 00 - Rural | CIENEGA CANALETAL                       | AGROPECUARIO            | 8800000      | 0               | \$ 283.500.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000032600000000 | 0001000003260000   | 00 - Rural | CIENEGA COROTECTO                       | AGROPECUARIO            | 437500       | 0               | \$ 14.092.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000032700000000 | 0001000003270000   | 00 - Rural | CIENAGA LAS PAVAS                       | AGROPECUARIO            | 656250       | 0               | \$ 21.143.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000032900000000 | 0001000003290000   | 00 - Rural | LOTTE 1                                 | AGROPECUARIO            | 49952        | 0               | \$ 1.980.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000040500000000 | 0001000004050000   | 00 - Rural | EL CUCU                                 | AGROPECUARIO            | 563821       | 0               | \$ 94.042.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000046600000000 | 0001000004660000   | 00 - Rural | VERPUTE COLORADO<br>KHA LAS GAVIOTAS    | AGROPECUARIO            | 168860       | 0               | \$ 49.405.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000046900000000 | 0001000004690000   | 00 - Rural | SOCORRO, FINCA<br>MIRALINDO, LOTTE No 8 | AGROPECUARIO            | 138894       | 0               | \$ 22.534.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000047000000000 | 0001000004700000   | 00 - Rural | EL SOCORRO, FINCA<br>MIRALINDO, LOTTE 3 | AGROPECUARIO            | 138894       | 0               | \$ 22.534.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000047100000000 | 0001000004710000   | 00 - Rural | EL SOCORRO, FINCA<br>MIRALINDO, LOTTE 1 | AGROPECUARIO            | 138894       | 0               | \$ 22.534.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000047200000000 | 0001000004720000   | 00 - Rural | MIRA LINDO, LOTTE No 6,<br>EL SOCORRO   | AGROPECUARIO            | 138894       | 0               | \$ 22.534.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000047300000000 | 0001000004730000   | 00 - Rural | MIRA LINDO, LOTTE No 2,<br>EL SOCORRO   | AGROPECUARIO            | 138894       | 0               | \$ 22.534.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000047500000000 | 0001000004750000   | 00 - Rural | MIRA LINDO, LOTTE No 2                  | AGROPECUARIO            | 138894       | 0               | \$ 22.534.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000047600000000 | 0001000004760000   | 00 - Rural | CABECERA, LOTTE                         | AGROPECUARIO            | 1311         | 0               | \$ 528.000     |             |                   |       |
| R                | 000100000000047700000000 | 0001000004770000   | 00 - Rural | EL PORVENIR, LOTTE                      | AGROPECUARIO            | 1304         | 0               | \$ 524.000     |             |                   |       |
| R                | 000100000000047800000000 | 0001000004780000   | 00 - Rural | LOTTE                                   | REPOSICION              | 20000        | 0               | \$ 8.481.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000047900000000 | 0001000004790000   | 00 - Rural | PUERTO                                  | SERVICIOS<br>ESPECIALES | 400          | 0               | \$ 173.000     |             |                   |       |
| R                | 000100000000048100000000 | 0001000004810000   | 00 - Rural | LOTTE 1                                 | AGROPECUARIO            | 50000        | 0               | \$ 8.053.000   |             |                   |       |
| R                | 000100000000048200000000 | 0001000004820000   | 00 - Rural | FINCA TORTUGUELLA                       | AGROPECUARIO            | 924500       | 0               | \$ 131.196.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000048300000000 | 0001000004830000   | 00 - Rural | LO 8                                    | AGROPECUARIO            | 138894       | 0               | \$ 22.534.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000048400000000 | 0001000004840000   | 00 - Rural | LOTTE No. 2                             | AGROPECUARIO            | 87356        | 0               | \$ 23.524.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000048500000000 | 0001000004850000   | 00 - Rural | VELLA LUCY                              | AGROPECUARIO            | 305000       | 0               | \$ 48.325.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000049000000000 | 0001000004900000   | 00 - Rural | PREDIO RURAL                            | AGROPECUARIO            | 931073       | 0               | \$ 224.964.000 |             |                   |       |
| R                | 000100000000049600000000 | 0000000004960000   | 00 - Rural | LA BELLA PARRA LO 1                     | AGROPECUARIO            | 99945        | 0               | \$ 28.365.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000049800000000 | 0000000004980000   | 00 - Rural | LA BELLA PARRA LO 3                     | AGROPECUARIO            | 89020        | 0               | \$ 28.678.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000049900000000 | 0000000004990000   | 00 - Rural | LA BELLA PARRA LO 4                     | AGROPECUARIO            | 103780       | 0               | \$ 31.434.000  |             |                   |       |
| R                | 000100000000050100000000 | 0000000005010000   | 00 - Rural | LA BELLA PARRA LO 6                     | AGROPECUARIO            | 96080        | 0               | \$ 29.314.000  |             |                   |       |



Special 1 (to 27 000) elements: 1 2 3 4 5 6 7 ... 79 80 81 2

## VUELVEN LOS DESCUENTAZOS

hasta un

# 90%

de descuento en los artículos de  
INDUSTRIA Y COMERCIO, ALIMENTOS,  
servicios de recreación y otros artículos

No aplica para alimentos  
entre el 01-01-2011

## DESCUENTAZOS

### Acércate a Secretaría de Hacienda Municipal.

Recibe tu descuento y  
convértelete en uno de los que  
ayudan a generar el progreso  
del Municipio Municipal.

📢 ¡Vuelven los descuentazos!  
Aprovecha hasta un 90% de descuento en intereses del Impuesto de Industria y Comercio y ponte al día.

📅 Vigente hasta el 30 de abril.

📍 Acércate a la Secretaría de Hacienda Municipal.



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <div><div>3/20/26 (12:42)</div><div>Unidad - Estado de información sobre expedición de recibo de impuesto predial</div><div><div></div><div>JCARBOSADOSASOCIADOS SAS &lt;rcarbosadosasociados@gmail.com&gt;</div></div><div>Solicitud de información sobre expedición de recibo de impuesto predial.</div><div>1 mensaje</div><div>JCARBOSADOSASOCIADOS SAS &lt;rcarbosadosasociados@gmail.com&gt; 4 de marzo de 2026 a las 14:38</div><div>Para: carlosb@sanpablo-bolivar.gov.co, "Secretaría de Hacienda Municipal de San Pablo, Sur de Bolívar" &lt;secretariadehacienda@sanpablo-bolivar.gov.co&gt;</div><div>Carrito salido.</div><div>Respetuosamente me dirijo a ustedes con el fin de solicitar información detallada relacionada con las fechas y tiempos para expedición del recibo del impuesto predial correspondiente al siguiente predio ubicado en el municipio de San Pablo, Sur de Bolívar:</div><div><ul style="list-style-type: none"><li>Número de matrícula inmobiliaria: 068-10565</li><li>Código catastral: 010001260002000</li><li>Titular del inmueble: EDUARDO JOSÉ CARMONA ROJAS</li><li>Número de identificación: 1.094.276.575</li></ul></div><div>Es importante manifestar que se ha intentado obtener el recibo de manera virtual, sin embargo, la plataforma correspondiente informa que el servicio no se encuentra disponible durante los próximos treinta (30) días por mantenimiento. Así mismo, al realizar la consulta de forma presencial, se nos indicó que actualmente aún no se están entregando los recibos del impuesto predial.</div><div>En virtud de lo anterior, de manera atenta solicito se me informe la forma de conseguir el recibo de impuesto predial del mencionado predio, así como el procedimiento, requisitos y medio habilitado para la expedición del recibo de pago y la fecha estimada en la que dicho trámite puede realizarse.</div><div>Agradezco de antemano la atención prestada a la presente solicitud.</div><div>Respetuosamente,</div><div>EDUARDO JOSÉ CARMONA ROJAS</div><div>Dado mensaje y por equidad por confidencialidad, pero con exclusión del destinatario. Su divulgación o uso no autorizado está prohibido. Si no es el destinatario, elimine y notifique al remitente. El envío de este correo no constituye una respuesta a la confidencialidad ni a cualquier ley aplicable. -JC Asociados S.A.S.</div></div> | <div><div></div><div>OFICIO No. 007 - 2026</div></div> <div>San Pablo, Bolívar 07 de abril del 2026</div> <div>Señor</div> <div>EDUARDO JOSÉ CARMONA ROJAS</div> <div>rcarbosadosasociados@gmail.com</div> <div>ASUNTO: Respuesta al Derecho de Petición - Solicitud de Recibo de Pago de Impuesto Predial del Inmueble con M.I. 068-10565, Código Catastral 010001260002000.</div> <div>Cordial saludo,</div> <div>En atención a la solicitud presentada y de conformidad con lo prescrito en el artículo 23 de la Constitución Política de Colombia de 1991, y los artículos 13 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, sustituida por la Ley 1755 de 2015, en lo relativo con el primer del Derecho de Petición como norma fundamental, se sirve la Secretaría de Hacienda Municipal de San Pablo, Bolívar, emitir respuesta dentro de la debida oportunidad legal, en relación con la solicitud elevada respecto de la liquidación del Impuesto Predial Unificado del predio identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 068-10565 y Código Catastral 010001260002000, en los siguientes términos:</div> <div>Sea la primera vez que la Administración Municipal se encuentra adelantando los procesos de emisión, administrativa y de validación necesarios para la consecución de la información catastral y fiscal del inmueble objeto de consulta, con el propósito de garantizar que la liquidación del Impuesto Predial Unificado se expida con plena observancia de los parámetros de exactitud, coherencia y validez exigidos por la ley. En tal sentido, una vez cumplan dichas actividades de integración de la información en los sistemas oficiales, se procederá a la generación y expedición de la correspondiente liquidación tributaria, permitiendo con ello al interesado cumplir con su obligación fiscal y adelantar los trámites que estime pertinentes, en condiciones de plena seguridad jurídica y certeza administrativa.</div> <div>En consecuencia, la situación actual no comporta una negativa de la administración, sino una situación en curso orientada a la correcta estructuración del tributo, la cual se encuentra en fase de implementación, asegurando que la liquidación que se emita refleje de manera fidedigna las condiciones reales del predio y su situación fiscal.</div> <div>La situación descrita corresponde a una fase transitoria orientada exclusivamente a la consolidación y validación de la información necesaria para la correcta determinación del impuesto. En efecto, la no expedición inmediata de la liquidación no genera cargas adicionales, sanciones, ni perjuicios económicos imputables al administrado, ni limita el ejercicio de sus derechos sobre el inmueble.</div> <div><div>3/20/26 12:42</div><div>contactenos@sanpablo-bolivar.gov.co</div><div>www.sanpablo-bolivar.gov.co</div><div>Dirección: Cra / No 17-13</div><div>Nit. 890480203-6</div></div> |
|  | <div><div></div><div>San Pablo, Bolívar Marzo 24 de 2026</div></div> <div>Doctora</div> <div>YESENIA GARCIA AYALA</div> <div>Secretaría de Hacienda Municipio de San Pablo Bolívar</div> <div>Carrera 7 No 17-73 Barrio Concepcion</div> <div>Correo electrónico: <a href="mailto:yesenia.garcia@sanpablo-bolivar.gov.co">yesenia.garcia@sanpablo-bolivar.gov.co</a></div> <div>E. S. D.</div> <div>ASUNTO: Solicitud de declaración de prescripción de la acción de cobro del impuesto/tasa de Alumbrado Público</div> <div>REFERENCIA: Predio con el número predial 01-00-0027-0004-000 en la carrera 7 No. 18-47 (LUIS MANUEL CAUSIL VERGARA) Deuda alumbrado Publico - HERMES CAUSIL ROMERO</div> <div>Impuesto vs. Tasa</div> <div>En algunos municipios el alumbrado se cobra como impuesto y en otros como tasa en el recibo de energía. Si se cobra en el recibo de energía, el trámite suele hacerse ante la empresa de servicios públicos, pero la resolución de fondo sobre la deuda tributaria sigue siendo de la Alcaldía</div> <div>HERMES CAUSIL ROMERO, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 8 827 509 de San Pablo Bolívar, actuando en nombre propio, en ejercicio del derecho de petición (Art. 23 C.P.), ley 1066 de 2006 y de conformidad con el artículo 817 del Estatuto Tributario, presento la siguiente solicitud:</div> <div>1. PRETENSION</div> <div>* Solicito formalmente que se declare LA PRESCRIPCIÓN de la acción de cobro y en consecuencia, se descarguen del estado de cuenta los valores adeudados por concepto de Alumbrado Público correspondientes a los periodos anteriores al 2021, los cuales superan los cinco (5) años de antigüedad.</div> <div>* El valor adeudado después de la prescripción favor designarlo en mayor cantidad de cuotas posibles.</div> <div>* El valor del alumbrado público que se ocasione mensual no sea sumado en el mismo rubro de la deuda, para poder pagarlo mensual.</div> <div>2. FUNDAMENTOS DE HECHO</div> <div>* Soy propietario/poseedor del inmueble identificado con el código catastral 01-00-0027-0004-000 a nombre de LUIS MANUEL CAUSIL VERGARA (q.e.p.d) Ubicado en la carrera 7 No 18-47 barrio la concepcion.</div> <div>* Según el estado de cuenta actual, existen obligaciones pendientes desde hace más de 12 AÑOS</div>                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>* A la fecha, no he sido notificado de ningún mandamiento de pago o proceso de cobro coactivo que haya interrumpido el término de prescripción conforme a la ley</p> <p><b>3. FUNDAMENTOS DE DERECHO</b></p> <p>* Artículo 817 del Estatuto Tributario Nacional. Establece que la acción de cobro de las obligaciones fiscales prescribe en el término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha en que se hicieron legalmente exigibles.</p> <p>* Ley 1096 de 2006. Define la gestión del recaudo de cartera pública y ratifica los términos de prescripción para entidades territoriales.</p> <p>* Sentencia C-636 de 2000 (Corte Constitucional). Refuerza la seguridad jurídica del contribuyente frente a la inactividad de la administración en el cobro de sus acreencias.</p> <p><b>4. Pruebas</b></p> <p>* Copia de mi cédula</p> <p>* Estado de cuenta o recibo de pago donde conste la antigüedad de la deuda</p> <p><b>5. Notificaciones</b></p> <p>Recibiré respuesta en la carrera 7 No 18-47 Barrio la Concepción o al correo electrónico: <a href="mailto:causalromero@sanpablo.gov.co">causalromero@sanpablo.gov.co</a></p> <p>Atentamente,</p> <p><br/><b>HERMES CAUSIL ROMERO</b><br/>C.C. No 8 927 509 de San Pablo Bolívar<br/>Carrera 7 No 18-47 Barrio Concepción<br/>Teléfono 314 482 33 48</p> <p>Copia: ESSA</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>San Pablo, Bolívar, 13 de abril del 2026</p> <p>OFICIO No. 898 - 2026</p> <p>Señor<br/>CONCESIÓN DOLMEN S.A.S.<br/>ELECTRIFICADORA DE SANTANDER JESSA E.S.P.<br/>C. 3-21</p> <p><b>ASUNTO:</b> Solicitud de Información: Cotización. Estado de Cuenta y Presupuesto de Ingresos Públicos del inmueble identificado con número postal No. 010001370005000.</p> <p>Consejo saludo:</p> <p>La Secretaría de Hacienda Municipal de San Pablo, Bolívar, en ejercicio de sus funciones legales de administración, fiscalización y cobro de los tributos municipales, y atendiendo la solicitud del contribuyente HERMES CAUSIL ROMERO, se permite responder de la siguiente manera:</p> <p>En respuesta a la solicitud de información, se adjunta el Estado de Cuenta y el Presupuesto de Ingresos Públicos del inmueble identificado con número postal No. 010001370005000.</p> <p>De manera adicional, se adjunta formalmente, según se indica dependiente la siguiente información:</p> <p><b>EXTRACTO MENSUALIZADO:</b> Reporte detallado de la cuenta donde se identifique mes a mes los valores facturados por concepto de impuestos de renta y predial.</p> <p>La presente solicitud se formula en virtud de que, al no haber recibido información oportuna por parte de la Secretaría de Hacienda Municipal, se solicita la expedición de los valores de los tributos municipales, y se solicita la expedición de los valores de los tributos municipales, y se solicita la expedición de los valores de los tributos municipales.</p> <p>Atentamente,</p> <p><br/><b>YESSENIA GARCÍA AYALA</b><br/>SECRETARÍA DE HACIENDA<br/>MUNICIPIO DE SAN PABLO</p> <p>Nit. 890480203-6</p>                                                                                                                                                                          |
|  | <p>San Pablo, Bolívar, 14 de abril del 2026</p> <p>OFICIO No. 899 - 2026</p> <p>Señor<br/>HERMES CAUSIL ROMERO<br/><a href="mailto:causalromero@sanpablo.gov.co">causalromero@sanpablo.gov.co</a></p> <p><b>ASUNTO:</b> Respuesta Personal y Notificación de Pretránsito - Demora de Prescripción. Acreditación Pública (Presio 01-00-0027-0004-0000).</p> <p>Consejo saludo:</p> <p>En atención a la solicitud presentada y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 23 de la Constitución Política de Colombia de 1991, y los artículos 13 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, sustituida por la Ley 1755 de 2015, en lo relativo con el ejercicio del Derecho de Petición como norma fundamental, se sirve la Secretaría de Hacienda Municipal de San Pablo, Bolívar, emitir respuesta dentro de la debida oportunidad legal, en relación con la solicitud elevada respecto de la Declaración de Prescripción de la Acciones Cobro para el predio de la referencia en los siguientes términos:</p> <p>Para poder el acto administrativo que resuelva de fondo su solicitud, esta Secretaría requiere la plena certeza técnica sobre los períodos causados, las interrupciones o suspensiones de términos que hayan podido ocurrir, así como el detalle detallado de la cartera para verificar con exactitud los períodos y saldos que superen los cinco (5) años de antigüedad, para proceder con la eventual descarga de cartera y asimismo dar trámite a su pretensión sobre la sujeción de un acuerdo de pago sobre el saldo insalido. Por lo anterior, y en ejercicio de las facultades de fiscalización, se ha emitido el Oficio No. 898 (el cual se anexa a la presente), dirigido a la CONCESIÓN DOLMEN S.A.S. y a la ESSA E.S.P., en su calidad de operador y agente recaudador respectivamente, solicitando el fidejazo por el monto de la cuenta.</p> <p>Una vez recibamos la información detallada por parte de Dolmen y la ESSA, procederemos de inmediato al análisis jurídico de la prescripción solicitada y a la proyección del plan de pagos para el saldo restante, tal como usted lo ha manifestado en sus pretensiones.</p> <p>Nit. 890480203-6</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>San Pablo, Bolívar, 14 de abril del 2026</p> <p>OFICIO No. 899 - 2026</p> <p>Toda vez que la resolución de su pretensión de fondo se encuentra sujeta a la información técnica que deben suministrar terceros externos, y dado que a la fecha no se cuenta con los mismos documentos para realizar la liquidación exacta de los valores objeto de prescripción y los saldos objeto del acuerdo de pago a suscribir, esta Secretaría hace uso de la facultad conferida en el <b>parágrafo del art. 14 de la Ley 1755 de 2015</b>. En consecuencia, el término para resolver su solicitud se prorrogue por un lapso no superior a quince (15) días hábiles adicionales a partir del vencimiento del término inicial.</p> <p>Constatando:</p> <p><br/><b>YESSENIA GARCÍA AYALA</b><br/>SECRETARÍA DE HACIENDA<br/>MUNICIPIO DE SAN PABLO</p> <p>Proyecto: LSAG - CPS<br/>Revisó: GENDICOL<br/>Aprobó: YGA - Secretaria de Hacienda Municipal</p> <p>Anexo: Copia de Oficio enviado a Dolmen/ESSA (1 folio)</p> <p>Nit. 890480203-6</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | <p>San Pablo, Bolívar, 16 de abril del 2026</p> <p>OFICIO No. 910 - 2026</p> <p>Señor<br/>VIVIAN LIZETH PINEDA GARRO<br/><a href="mailto:lpineda@sanpablo.gov.co">lpineda@sanpablo.gov.co</a></p> <p><b>ASUNTO:</b> Respuesta Derecho de Petición - Decisión sobre solicitud de exoneración del pago del Impuesto Predial Unificado (Presio 010001370005000; Matrícula Inmobiliaria: 008-5262).</p> <p>Consejo saludo:</p> <p>En atención a la solicitud presentada y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 23 de la Constitución Política de Colombia de 1991, y los artículos 13 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, sustituida por la Ley 1755 de 2015, en lo relativo con el ejercicio del Derecho de Petición como norma fundamental, se sirve la Secretaría de Hacienda Municipal de San Pablo, Bolívar, emitir respuesta dentro de la debida oportunidad legal, en relación con la solicitud elevada respecto de la exoneración del pago del Impuesto Predial Unificado, del predio identificado con Matrícula Inmobiliaria No. 008-5262 y Código Catastral 010001370005000, en los siguientes términos:</p> <p>En virtud del artículo 336 de la Constitución Política, la creación de tributos, así como la determinación de sus exoneraciones y beneficios, es de competencia exclusiva de los cuerpos colegiados de elección popular. En materia territorial, dichas disposiciones se materializan en el Estado Tributario Municipal, cuyos miembros son de orden público y se obligan a cumplirlos, tanto para la administración como para los administrados.</p> <p>Así las cosas, el régimen tributario municipal se rige por el principio de legalidad, lo que implica que las exoneraciones, beneficios y tratamientos preferenciales son de interpretación restrictiva y deben cumplir estrictamente con los requisitos y procedimientos señalados en el Estatuto Tributario Municipal (Acuerdo Municipal No. 018 de 2004 de diciembre 27 de 2004). Por el caso se actualiza el estatuto tributario para el municipio de San Pablo, Bolívar.</p> <p>El artículo 42, PRECIOS EXENTOS DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU), de la ordenanza establece cuáles inmuebles son susceptibles de la exoneración del impuesto predial unificado, así como los requisitos para gozar de este beneficio tributario, y entre ellos, el predio que se solicita.</p> <p>Los predios incluidos en el presente artículo, requieren para su exoneración el cumplimiento total de los siguientes requisitos:</p> <p><b>1. El propietario o poseedor del inmueble, su representante legal o apoderadoado debidamente constituido, deberá presentar solicitud escrita ante la Administración</b></p> <p>Nit. 890480203-6</p> | <p>San Pablo, Bolívar, 16 de abril del 2026</p> <p>OFICIO No. 910 - 2026</p> <p><b>Tributaria Municipal, la cual deberá ser radicada a más tardar el último día hábil de mes de febrero de la respectiva vigencia fiscal. [...]</b></p> <p><b>[...] 4. Formular la solicitud con anterioridad al comienzo de la vigencia en la cual se pretende obtener el beneficio.</b></p> <p>En tales circunstancias, cabe resaltar que, en el derecho tributario, los términos procesales son de carácter precario. Razón por la cual, al haber radicado su petición el día siete (07) de abril (04) del dos mil veintiseis (2026), esta Secretaría observa que ha ocurrido el fenómeno de la extemporaneidad, toda vez que el plazo máximo para la radicación de esta petición para la vigencia 2026 venció el día <b>viernes, 27 de febrero del 2026</b>. Acordar a su petición implícita una extemporaneidad de funciones y una vulneración al principio de igualdad frente a los demás contribuyentes que cumplen con la carga procesal en el tiempo debido.</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, esta Secretaría de Hacienda Municipal resuelve <b>NEGAR</b> la solicitud de exoneración del Impuesto Predial Unificado para la vigencia 2026, debido al incumplimiento de los términos procesales establecidos en la normativa tributaria local vigente.</p> <p>En consecuencia, el valor facturado por concepto de impuesto predial unificado para la vigencia 2026 se mantendrá en firme y deberá ser cancelado conforme a los plazos de pago ordinarios, para evitar la generación de intereses moratorios.</p> <p>Atentamente,</p> <p><br/><b>YESSENIA GARCÍA AYALA</b><br/>SECRETARÍA DE HACIENDA<br/>MUNICIPIO DE SAN PABLO</p> <p>Proyecto: LSAG - CPS<br/>Revisó: GENDICOL<br/>Aprobó: YGA - Secretaria de Hacienda Municipal</p> <p>Nit. 890480203-6</p> |



|                                                                                                   |  |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                   |  |                                                                                        |
| Periodo de ejecución de acta parcial N°3. Desde el 28 de marzo al 27 de abril del año 2026.       |  |                                                                                        |
|                                                                                                   |  |                                                                                        |
| Firma del contratista: <i>L. Altamar</i>                                                          |  |                                                                                        |
| Nombre de contratista:<br><br>LESLIE SHARIK ALTAMAR GUETTE<br>Cédula de Ciudadanía: 1.002.228.943 |  | Fecha de elaboración del Informe de pago parcial<br>N° 03:<br><br>28 de abril del 2026 |



CUENTA DE COBRO N°03

**EL MUNICIPIO DE SAN PABLO BOLIVAR**  
**NIT: 890480203-6**

DEBE A

**LESLIE SHARIK ALTAMAR GUETTE**  
CC. 1.002.228.943

**LA SUMA DE**

CINCO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE SEIS MIL CIENTO CUARENTA Y  
NUEVE PESOS MCTE (\$5.826.149)

Por concepto del Acta Parcial N°03, del contrato No. CD-CPS- 28012026-002 DE 2026 CUYO OBJETO ES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL COBRO PERSUASIVO Y COACTIVO DE LOS IMPUESTOS Y DEMÁS INGRESOS MUNICIPALES, CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE, correspondiente al periodo del 28 de marzo de 2026 al 27 de abril de 2026.

Se firma en San Pablo – Bolívar, a los veintiocho (28) días del mes de abril (04) del 2026.

  
**LESLIE SHARIK ALTAMAR GUETTE**  
Contratista

| DATOS DEL APORTANTE |                   |                               |        |                     |                    |                         | EXONERADO PAGO<br>PARAFISCALES Y<br>SALUD |
|---------------------|-------------------|-------------------------------|--------|---------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------------------|
| TIPO                | NÚMERO            | NOMBRE APORTANTE              |        | DIRECCIÓN           | TÉLEFONO           | CORREO                  |                                           |
| CC                  | 1002228943        | LESLIE SHARIK AL TAMAR GUETTE |        | Carrera 9 # 16 - 15 | 00000000           | leliamaryette@gmail.com |                                           |
| FORMA PRESENTACIÓN  | CLASE APORTANTE   | NOMBRE SUCURSAL               | CÓDIGO | DEPARTAMENTO        | CIUDAD / MUNICIPIO |                         | NO                                        |
| ÚNICA               | 1 - Independiente |                               |        | BOLÍVAR             | SAN PABLO          |                         |                                           |

| DATOS DE LA PLANILLA |                                   |                 |                          |                    |               |
|----------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|---------------|
| PLANILLA ASOCIADA    | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | CANTIDAD EMPLEADOS | CANTIDAD UPIC |
|                      |                                   | 75467699        | 14/04/2026               | 1                  | 0             |
| PERIODO SALIDA       | PERIODO PERMISIÓN                 | TIPO PLANILLA   | TOTAL HÓRRA              | TOTAL A PAGAR      |               |
| 2026-03              | 2026-03                           | I               | \$0                      | \$876.500          |               |

**TOTALES POR SUBSISTEMAS**

| TOTALES SALUD |           |             |                        |               |                  |       |                     |       |           |                          |                   |               |               |
|---------------|-----------|-------------|------------------------|---------------|------------------|-------|---------------------|-------|-----------|--------------------------|-------------------|---------------|---------------|
| Código EPS    | Nombre    | MIT         | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades    |       | Licencia Maternidad |       | Días Mora | Valor Mora<br>Cotización | Valor Mora<br>UPC | Total a Pagar | No. Atiéndida |
|               |           |             |                        |               | No. Autorización | Valor | No. Autorización    | Valor |           |                          |                   |               |               |
| EPS037        | Nueva EPS | 900156264-2 | 291.400                | 0             |                  | 0     |                     | 0     | 0         | 0                        | 0                 | 291.400       | 1             |

**TOALES PENSION**

| Código AFP | Nombre   | NIT         | Colización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora Cotización | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|------------|----------|-------------|------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|----------------|---------------|---------------|
| 230301     | Provenir | 800224808-8 | 372.900                | 0                          | 0                           | 0                        | 0                         | 0                    | 0                     |                | 372.900       | 1             |

## TOTALES RIESGOS LABORALES

| Código ARL | Nombre           | NIT         | Cotización Obligatoria | Incapacidades    |       | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora Cotización | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|------------|------------------|-------------|------------------------|------------------|-------|------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------------|---------------------|-------------------|---------------|---------------|
|            |                  |             |                        | No. Autorización | Valor |                        |                       |                      |                       |                     |                            |                     |                   |               |               |
| 14-23      | Positiva Seguros | 860011163-6 | 12.200                 |                  |       |                        | 12.200                | 0                    | 0                     | 12.200              |                            |                     | 122               | 12.200        | 1             |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|------------|--------|-----|--------------|-----------|-------------------|---------------|---------------|
|------------|--------|-----|--------------|-----------|-------------------|---------------|---------------|

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No Afiliados |
|--------------|-----------|-------------------|---------------|--------------|
| 0            | 0         | 0                 | 0             | 0            |
| SENA         |           |                   |               |              |
| 0            | 0         | 0                 | 0             | 0            |
| ICBF         |           |                   |               |              |
| 0            | 0         | 0                 | 0             | 0            |
| ESAP         |           |                   |               |              |
| 0            | 0         | 0                 | 0             | 0            |
| MEN          |           |                   |               |              |
| 0            | 0         | 0                 | 0             | 0            |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de ICE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar  |
|---------------------|--------------------------------|-------------------------------------|----------------|
| Salud               | 1                              | 231.400                             | 231.400        |
| Pensión             | 1                              | 372.900                             | 372.900        |
| Riesgos Laborales   | 1                              | 12.200                              | 12.200         |
| CCF                 | 0                              | 0                                   | 0              |
| ESAP                | 0                              | 0                                   | 0              |
| ICBF                | 0                              | 0                                   | 0              |
| MEN                 | 0                              | 0                                   | 0              |
| SENA                | 0                              | 0                                   | 0              |
| <b>TOTALES</b>      | <b>3</b>                       | <b>676.500</b>                      | <b>676.500</b> |

| DATOS DEL APORTANTE |                   |                              |                     |              | DATOS DE LA PLANILLA     |                   |                                   |                 |                          |                    |              |
|---------------------|-------------------|------------------------------|---------------------|--------------|--------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|--------------|
| TIPO                | NÚMERO            | NOMBRE APORTANTE             | DIRECCIÓN           | TÉLEFONO     | CORREO                   | PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (SANESE-PAGO) | NÚMERO PLANILLA | FECHA PAGO (SANESE-PAGO) | CANTIDAD EMPLEADOS | CANTIDAD UPC |
| CC                  | 1002228943        | LESLIE SHARIK ALTAMAR GUETTE | Carrera 8 # 18 - 15 | 0000000      | leliamarguette@gmail.com |                   |                                   | 75457699        | 14/04/2026               | 1                  | 0            |
| FORMA PRESENTACIÓN  | CLASE APORTANTE   | NOMBRE SUCURSAL              | CÓDIGO              | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO       | PERIODO PAGO      |                                   |                 |                          |                    |              |
| ÚNICA               | I – Independiente |                              |                     | BOLÍVAR      | SAN PABLO                | PERIODO SALDO     | 2026-03                           | TIPO PLANILLA   | TOTAL NÓMINA             | TOTAL A PAGAR      |              |
|                     |                   |                              |                     |              |                          |                   |                                   | 1               | \$0                      | \$675.500          |              |

| DETALLE POR COTIZANTE |                                 |                              | INFORMACIÓN NOVEDADES |           |           |            |         |          |      |            |                     |                      | PENSION                   |                                 |          |           | RIESGOS LABORALES    |          |          |        | CCF        |          |        |            | PARAMÉTRICALES        |             |            |             |
|-----------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------|-----------|-----------|------------|---------|----------|------|------------|---------------------|----------------------|---------------------------|---------------------------------|----------|-----------|----------------------|----------|----------|--------|------------|----------|--------|------------|-----------------------|-------------|------------|-------------|
| No.                   | Tipo y Número de Identificación | Apellidos y Nombres          | Cotización            | Saludo    | Exonerado | Cotización | Cál ATP | IBCF ATP | Días | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional actividad | Fondo pensional de subsistencia | Cál. EPS | IBCF EPS  | Cotización Valor UPC | Cál. ARL | IBCF ARL | Riesgo | Código CCF | IBCF CCF | Riesgo | Aporte CCF | IBCF otros parámetros | Aporte SENA | Aporte EPS | Aporte ESAP |
|                       |                                 |                              |                       |           |           |            |         |          |      |            |                     |                      |                           |                                 |          |           |                      |          |          |        |            |          |        |            |                       |             |            |             |
| 1                     | CC 1002228943                   | ALTAMAR GUETTE LESLIE SHARIK | 202601                | 2.330.459 | 30        | 372.000    | 0       | 0        | 0    | 0          | 0                   | 0                    | 0                         | 0                               | EP5007   | 2.330.459 | 30                   | 1        | 1.200    | 0      | 0          | 0        | 0      | 0          | 0                     | 0           | 0          | 0           |



## INFORME DE SUPERVISIÓN 03

### CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. CD-CPS- 28012026-002

|              |                                                                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE SAN PABLO (BOLIVAR)                                                                                                                     |
| NIT:         | 890.480.203-6                                                                                                                                        |
| CONTRATISTA: | LESLIE SHARIK ALTAMAR GUETTE                                                                                                                         |
| CC:          | 1.002.228.943 EXPEDIDA EN CARTAGENA, BOLIVAR                                                                                                         |
| DOMICILIO:   | CARRERA 9 # 18-15 APTO 03. SAN PABLO, BOLIVAR                                                                                                        |
| CELULAR:     | 313 513 2121                                                                                                                                         |
| EMAIL:       | laltamarguette@gmail.com                                                                                                                             |
| OBJETO:      | SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL COBRO PERSUASIVO Y COACTIVO DE LOS IMPUESTOS Y DEMÁS INGRESOS MUNICIPALES, CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE |
| VALOR:       | TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$ 34.956.894)                                  |
| PLAZO:       | SEIS (06) MESES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO                                                                                                          |
| C.D.P. N°    | 20260122-5 ENERO 22 DE 2026                                                                                                                          |
| RUBROS:      | 2.1.2.02.02.008.01 SERVICIOS JURÍDICOS Y CONTABLES                                                                                                   |
| RÉGIMEN:     | SIMPLIFICADO                                                                                                                                         |

En San Pablo, Bolívar, a los veintiocho (28) días del mes de abril (04) del año 2026, en cumplimiento de las funciones de supervisión asignadas para la vigilancia en la ejecución del contrato de la referencia y de conformidad con los artículos 83 y 84 de la ley 1474 del 2011, me permito enunciar de manera general las actividades realizadas por el contratista hasta la fecha:

#### 1. INFORME DE ACTIVIDADES

Que el contratista ha cumplido a cabalidad durante el término comprendido entre el veintiocho (28) de marzo del 2026 hasta el veintisiete (27) del mes abril de 2026 con las actividades descritas en el contrato No. CD-CPS- 28012026-002, tal y como se relaciona a continuación:

#### OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. Diagnóstico y organización de la cartera: revisión y clasificación de la cartera tributaria municipal, identificación de obligaciones en cobro persuasivo y coactivo; 2. Cobro persuasivo: elaboración y envío de comunicaciones de cobro a los contribuyentes, contacto telefónico, electrónico o presencial para la gestión de pago, seguimiento a acuerdos de pago suscritos; 3. Cobro coactivo: apoyo en la elaboración de actos administrativos del proceso coactivo, impulso procesal de los expedientes de cobro coactivo, seguimiento a medidas cautelares y actuaciones legales; 4. Apoyo jurídico y técnico: asesoría en la aplicación de la normatividad tributaria vigente, apoyo en la atención de requerimientos y recursos relacionados con el cobro y; 5. Informes y resultados: elaboración de informes periódicos de gestión y recaudo, presentación de indicadores de avance y resultados obtenidos.

#### ACTIVIDADES EJECUTADAS:

**Obligación 1.** La contratista dio cumplimiento a la presente actividad en el periodo del acta parcial No. 3.

De acuerdo a los anexos de la cuenta de cobro la contratista realizo las siguientes acciones:

1. Identificó los 16 contribuyentes con saldos pendientes, por acuerdos de pago incumplidos, para focalizar la estrategia de recaudo.



2. Monitoreó de manera semanal el cumplimiento de las cuotas de los acuerdos de pago vigentes.

3. Identificó la cartera en mora para el impuesto de Alumbrado Público.

**Obligación 2.** La contratista dio cumplimiento a la presente actividad en el periodo del acta parcial No. 3.

En el desarrollo de la actividad la contratista, realizó las siguientes actividades:

1. Proyectó el oficio No. 0015 de cobro persuasivo del Municipio de San Pablo, contra EXTRACTORA LOMA FRESCA SUR DE BOLIVAR S.A.S.
2. Atendió de manera presencial en la Oficina de Impuestos Municipales a contribuyentes para socializar el estado de su cartera e invitar a realizar los pagos oportunos.
3. Proyectó el oficio No. SP-OIM-002104-2026, para la solicitud de registro y aplicación de pago – Acuerdo de pago de ICA N° 0018 del 30/07/2025.
4. Realizó contacto telefónico para contactar a contribuyentes fuera y dentro del área urbana del municipio, para socializar el estado de su cartera y realizar cobro persuasivo.

**Obligación 3.** La contratista dio cumplimiento a la presente actividad en el periodo del acta parcial No.3.

En ejecución de la actividad la contratista:

1. Organizó archivo físico de expedientes para garantizar la trazabilidad del debido proceso.
2. Focalizó carteras vencidas de Alumbrado Público, así como carteras vencidas de impuesto predial que, por antigüedad, cumplen los términos legales para iniciar la acción de cobro coactivo

**Obligación 4.** En ejecución de la actividad la contratista ha realizado apoyo jurídico y técnico: asesoría en la aplicación de la normatividad tributaria vigente, apoyo en la atención de requerimientos y recursos relacionados con el cobro, mediante:

1. Desarrolló con el equipo de comunicaciones de la Alcaldía Municipal, una estrategia de comunicaciones orientada al recaudo del impuesto de Industria y Comercio a través de material creativo para las redes sociales institucionales. Apoyó en interpretación de normativa tributaria para generar una estrategia e impulsar el recaudo de impuestos municipales.
2. Hizo seguimiento a la solicitud de exoneración del impuesto predial, interpuesta por la Iglesia Pentecostal Unida de Colombia, sobre el predio identificado con No. Predial 01-00-0084-0005-000, a la fecha se encuentra pendiente por recibir paz y salvo de la vigencia anterior, para emitir resolución de exoneración.
3. Proyectó oficio 007 – 2026, con respuesta oportuna al Derecho de Petición – Solicitud de Recibo de Pago de Impuesto Predial del Inmueble con M.I. 068-10565, Código Catastral 010001260002000, del señor EDUARDO JOSÉ CARMONA ROJAS.
4. Proyectó oficio No. 008 – 2026, con fecha de 13 de abril del 2026, elevando solicitud de información detallada: Estado de Cuenta – Impuesto de Alumbrado Público del inmueble identificado con número predial No. 01-00- 0027-0004-000.
5. Proyectó oficio No. 009, con respuesta oportuna parcial y notificación de prórroga al Derecho





de Petición - Prescripción Alumbrado Público (Predio 01-00-0027-0004-0000), interpuesto por el señor HERMES CAUSIL ROMERO el 24 de marzo del 2026.

6. Proyectó el oficio No. 010, con respuesta al Derecho de Petición radicado el 07 de abril del 2026, por VIVIAN LIZETH PINEDA GARRO, - Decisión sobre solicitud de exoneración del pago del Impuesto Predial Unificado (Predio: 010001370005000, Matricula Inmobiliaria: 068-9262).

**Obligación 5.** Actividad ejecutada en el mes de enero de 2026, correspondiente al acta No. 3.

De acuerdo a los anexos de la cuenta de cobro la contratista presenta informe con tabla de monitoreo con indicadores de recuperación de cartera vencida de acuerdos de pago incumplidos. Informe – Acuerdos de pago 2026 ICA. Informe – Recaudo oficina de impuestos municipales (01 de enero al 27 de abril.)

Teniendo en cuenta lo anterior CERTIFICO, que la contratista cumplió con el 50% de manera satisfactoria con las actividades mencionadas anteriormente, las cuales fueron entregadas de manera oportuna a esta oficina.

## 2. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Que el contratista presentó el pago de Salud, Pensiones y ARL conforme a lo estipulado en la Ley 789 de 2002. Correspondiente al mes de marzo de 2026.

## 3. GARANTIAS.

**GARANTÍA ÚNICA. EL CONTRATISTA** en razón de lo contemplado en el artículo 2.2.1.2.1.4.5. Del Decreto 1082 de 2015 que reglamenta la no obligatoriedad de garantías en la contratación directa no se exigió en el presente contrato.

## 4. ANEXOS

Certifico que la información relativa a la ejecución del contrato fue debidamente soportada y adjuntada al presente informe de supervisión.

El presente informe sirve como fundamento para el cobro y tramite, correspondientes al acta 03.

El contratista anexo los siguientes documentos: Cuenta de cobro, seguridad social, Informe de actividades, Lo anterior se expide para trámite de pago.

Para constancia se firma a los veintiocho (28) días del mes de abril (04) del Año Dos Mil Veintiséis (2026)

  
**YESENIA GARCÍA AYALA**  
Secretaria de Hacienda  
Supervisora



**LA SUSCRITA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE SAN PABLO  
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR**

**CERTIFICA**

Que la señora LESLIE SHARIK ALTAMAR GUETTE, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.002.228.943 de Cartagena, Bolívar, cumplió con lo Pactado en el contrato No. CD-CPS- 28012026-002, cuyo objeto es: **PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL COBRO PERSUASIVO Y COACTIVO DE LOS IMPUESTOS Y DEMÁS INGRESOS MUNICIPALES, CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE**, y se recibe a satisfacción durante el periodo del 28 de marzo al 27 de abril de 2026.

Esta certificación se expide para el pago del acta N.º 03, para constancia se firma en San Pablo Bolívar, a los veintiocho (28) días del mes de abril (04) de dos mil veintiséis (2026).

  
**YESENIA GARCIA AYALA**  
Secretaria de Hacienda



ACTA PARCIAL 03

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. CD-CPS- 28012026-002

|              |                                                                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE SAN PABLO (BOLIVAR)                                                                                                                     |
| NIT:         | 890.480.203-6                                                                                                                                        |
| CONTRATISTA: | LESLIE SHARIK ALTAMAR GUETTE                                                                                                                         |
| CC:          | 1.002.228.943 EXPEDIDA EN CARTAGENA, BOLIVAR                                                                                                         |
| DOMICILIO:   | CARRERA 9 # 18-15 APTO 03. SAN PABLO, BOLIVAR                                                                                                        |
| CELULAR:     | 313 513 2121                                                                                                                                         |
| EMAIL:       | laltamarguette@gmail.com                                                                                                                             |
| OBJETO:      | SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EL COBRO PERSUASIVO Y COACTIVO DE LOS IMPUESTOS Y DEMÁS INGRESOS MUNICIPALES, CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE |
| VALOR:       | TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$ 34.956.894)                                  |
| PLAZO:       | SEIS (06) MESES A PARTIR DEL ACTA DE INICIO                                                                                                          |
| C.D.P. N°    | 20260122-5 ENERO 22 DE 2026                                                                                                                          |
| RUBROS:      | 2.1.2.02.02.008.01 SERVICIOS JURÍDICOS Y CONTABLES                                                                                                   |
| RÉGIMEN:     | SIMPLIFICADO                                                                                                                                         |

En el Municipio de San Pablo, Bolívar, a los veintiocho (28) días del mes de abril (04) del Año Dos Mil Veintiséis (2026), se reunieron la Dra. **YESENIA GARCIA AYALA**, en calidad de Secretaria de Hacienda Municipal y la contratista **LESLIE SHARIK ALTAMAR GUETTE**, identificada con C.C. No. 1.002.228.943, expedida en Cartagena, Bolívar, para suscribir la presente **Acta Parcial 03** del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. CD-CPS- 28012026-002**, correspondiente al periodo del 28 de marzo al 27 de abril del 2026, de acuerdo con el siguiente detalle:

BALANCE ECONOMICO DEL CONTRATO

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| VALOR DEL CONTRATO | \$ 34.956.894 |
| VALOR ACTA 01      | \$ 5.826.149  |
| VALOR ACTA 02      | \$ 5.826.149  |
| VALOR ACTA 03      | \$ 5.826.149  |
| SALDO POR EJECUTAR | \$ 17.478.447 |

En este estado, las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente acta parcial y dejamos constancia que se hizo de acuerdo a los requerimientos contenidos en el contrato y a las observaciones del supervisor. Para constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervinieron, en San Pablo, Bolívar, a los veintiocho (28) días del mes de abril (04) del Año Dos Mil Veintiséis (2026).

POR EL MUNICIPIO,

CONTRATISTA,

  
**YESENIA GARCIA AYALA**  
Secretaria de Hacienda Municipal

  
**LESLIE SHARIK ALTAMAR GUETTE**  
C.C. No. 1.002.228.943