RECIBIDO A SATIFISCION Y VALUACIÓN DE PROVEEDORES

1. FECHA DEL RECIBIDO A SATISFACCIÓN	30 DE ABRIL DE 2026

2. GENERALIDADES	
NOMBRE COMPLETO / RAZÓN SOCIAL:	FUNDACION SOCIAL RENACER Y ESPERANZA SIGLA FUNDASORE
NIT/IDENTIFICACION	900.583.080-5
NATURALEZA DEL CONTRATO:	Contrato de Arriendo No. RE-ESAL-001 DE 2026
VALOR TOTAL:	SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($786.516.854)
APORTES DEL INDETUR	SETECIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($700.000.000)
APORTES DE LA ESAL	OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS DIECISEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($86.516.854)
PLAZO:	SEIS (06) MESES
FECHA DEL ACTA DE INICIO:	13 DE FEBRERO DE 2026

3. ASPECTOS PARA EL PAGO	
Datos de la planilla integrada de pago de Seguridad Social:	Mes: N/A
	Planilla No: N/A
	APORTA CERTIFICADO EXPEDIDO POR EL CONTADOR EN EL QUE CERTIFICA ESTAR AL DIA EN EL PAGO A APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES
Factura o cuenta de cobro No:	93
Valor de la factura o cuenta de cobro:	DOSCIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE ($210.000.000)
Periodo de la factura o cuenta de cobro:	SEGUNDO DESEMBOLSO

4. PÓLIZAS EXPEDIDAS (solo diligenciar en caso de que aplique)			
AMPAROS	**VIGENCIA**		**VALOR AMPARADO**
	DESDE	**HASTA**	
cumplimiento	12/02/2026	30/04/2027	$ 78.651.685
Calidad del servicio	12/02/2026	30/04/2027	$ 78.651.685
prestaciones sociales e	12/02/2026	31/12/2029	$ 39.325.842
responsabilidad civil patronal	12/02/2026	31/12/2026	$ 350.181.000
daño emepergente y lucro cesante	12/02/2026	31/12/2026	$ 350.181.000
perjuicios extrapatrimoniales	12/02/2026	31/12/2026	$ 350.181.000
predios laborales y operacionales	12/02/2026	31/12/2026	$ 350.181.000
contratistas y subcontratistas	12/02/2026	31/12/2026	$ 350.181.000
vehiculos propios y no propios	12/02/2026	31/12/2026	$ 350.181.000

5. ACTIVIDADES CONTRATADAS (Tal cualcomo aparecen en el contrato)	*6. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO*
Diseño del plan de trabajo detallado (cronograma, responsables, entregables).	El contratista presento plan de trabajo conforme a lo establecido en el convenio. (100%)
Diseño del plan de Auditorías internas	Se observa documento técnico del Plan de trabajo del comité técnico para auditorías (cronograma, metodología y responsables). **ver** folios 10 al 25 (2%)
Toma de 20 muestras de agua para ingreso al proceso de postulación	Se observa la entrega el Plan de muestreo con localización de puntos y metodología a utilizar. **ver** folios 26 al 57 (2%)
Evaluación de Impactos	Se observa informe técnico de evaluación de riesgos y recomendaciones asociados a la operación turística en las playas priorizadas. **ver** folios 58 al 107 (5%)
Socialización Postulación y criterios Blue Flag	No se observa informe técnico con registro fotográfico, lista de asistentes y evaluación de participación. **Nota:** el documento técnico será entregado en el tercer avance. (0%)
Auditoría Interna de evaluación de condiciones de las 6 playas adscritas al Proyecto Fortalecimiento del proceso de gestión encaminado al ordenamiento turístico bajo el estándar Blue Flag de 6 playas del Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta	Se observa Informe técnico matriz de auditorías internas del Proyecto Fortalecimiento del proceso de gestión encaminado al ordenamiento turístico bajo el estándar Blue Flag de 6 playas del Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta **ver** folios 108 al 219 (6%)
Plan de acción y corrección de no conformidades (Criterios 1–6) del Proyecto Fortalecimiento del proceso de gestión encaminado al ordenamiento turístico bajo el estándar Blue Flag de 6 playas del Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta	Se observa Informe técnico de acciones correctivas y cumplimiento de criterios 1–6 del Proyecto "Fortalecimiento del proceso de gestión encaminado al ordenamiento turístico bajo el estándar Blue Flag de 6 playas del Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta" **ver** folios 220 al 271 (4%)
Diseño de programa de educación y sensibilización ambiental enfocado en los criterios 1-6 del programa Blue Flag	Se observa documento técnico del programa educativo y de sensibilización ambiental en torno al Proyecto "Fortalecimiento del proceso de gestión encaminado al ordenamiento turístico bajo el estándar Blue Flag de 6 playas del Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta" **Ver** folios 272 al 319 (4%).
Implementación de actividades educativas en campo con el enfoque de educación y sensibilización ambiental Blue Flag	Documento técnico de informe de talleres de actividades educativas y de sensibilización. **Nota:** Este documento técnico será entregado

	en el tercer avance. (0%).
Jornada de medición del estado de las condiciones ambientales de las playas	Se observa informe técnico con hallazgos, brechas y oportunidades de mejora. **ver** folios 320 al 349 (4%).
Auditorías, monitoreo y análisis de calidad del agua con criterios establecidos por medio del programa Blue Flag.	No se observa documento técnico de Informe de auditorías de calidad del agua con resultados de laboratorio **Nota:** Este documento técnico será entregado en el tercer avance. (0%)
Monitoreos y análisis de calidad de agua con una frecuencia no mayor a 30 días durante la fase del proyecto Fortalecimiento del proceso de gestión encaminado al ordenamiento turístico bajo el estándar Blue Flag de 6 playas del Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta.	No se observa documento técnico de Informe de los monitoreos de calidad del agua con resultados de laboratorio. **Nota:** Este documento técnico será entregado en el tercer avance. (0%)
Diseño de Estrategias de control y mejora de la calidad del agua	No se observa documento técnico de estrategias de control y plan de mejora y corrección de no conformidades – Criterios 7–11 para la mejora de calidad del agua **Nota:** Este documento técnico será entregado en el tercer avance. (0%)
Auditoría Interna de evaluación de condiciones ambientales de las 6 playas adscritas al Proyecto Fortalecimiento del proceso de gestión encaminado al ordenamiento turístico bajo el estándar Blue Flag de 6 playas del Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta"	se observa documento técnico de la auditoría interna con énfasis en la gestión ambiental **ver** folios 350 al 437 (6%).
Plan de acción correctivo en gestión ambiental y manejo integral de residuos sólidos	Se observa documento Técnico Plan de acción para la implementación de las correcciones a las no conformidades **ver** folios 438 al 489 (6%).
Protocolos de mantenimiento y limpieza continua	Se observa documento técnico de protocolos de mantenimiento y limpieza para garantizar la sostenibilidad ambiental **ver** folios 490 al 541 (6%).
Auditoría de criterios de seguridad y servicios	Se observa documento técnico de la auditoría interna con énfasis en la seguridad y servicios (criterios 27-33) **ver** folios 542 al 611 (6%).
Plan de acción correctivo en seguridad y servicios	Se observa documento Técnico Plan de acción para la implementación de las correcciones a las no conformidades **ver** folios 612 al 662 (6%) **Nota:** Está pendiente la entrega de los siguientes documentos:

	- Documento con perfil de guardavidas, relación de equipos de salvamento y primeros auxilios necesarios y protocolo de actuación de salvavidas (banderas de protocolo) - Documento de análisis de riesgos y emergencias de respuestas - Documento de plan de emergencias frente a riesgos de contaminación - Documento técnico referente a capacidad de carga. Estos documentos serán entregados en el tercer avance.
Elaboración e implementación del Código de Conducta	Se observa documento técnico del Código de Conducta en material impreso o digital (folletos, paneles informativos y señalética). **ver** folios 663 al 783 (4%).
Seguimiento y evaluación del cumplimiento de criterios	Se observa documento técnico del proceso de evaluación para la postulación de Playas del Proyecto "Fortalecimiento del proceso de gestión encaminado al ordenamiento turístico bajo el estándar Blue Flag de 6 playas del Distrito Turístico, Cultural e Histórico de Santa Marta" " **ver** folios 784 al 795 (6%).
Consolidación técnica y jurídica del expediente de postulación Blue Flag	No se observa documento técnico y jurídico de postulación para la certificación Blue Flag **Nota:** Este documento técnico será entregado en el tercer avance. (0%)
Postulación de las 6 playas priorizadas	No se observa documento documento Técnico de solicitud de certificación internacional Blue Flag **Nota:** Este documento técnico será entregado en el tercer avance. (0%)

7. RIESGOS IDENTIFICADOS		**8. SEGUIMIENTO / ESTADO DE LOS RIESGOS**
1. Que se cumplan con las obligacionesdefinidas en el contrato. 2. Confidencialidad de la información.		De acuerdo con el informe de seguimiento correspondiente a la Supervisión presentado por el Contratista, no se ha detectado riesgo de incumplimiento por parte de este. Por lo cual, hasta el momento cumple con la misión institucional.
9. CUMPLIMIENTO:	**CUMPLE X**	**NO CUMPLE** ☐

Jose Domingo Davila

JOSE DOMINGO DÁVILA MORALES.
SUPERVISOR