

2.1 ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SUPERVISIÓN

Durante el periodo correspondiente al mes de DICIEMBRE de 2025 (corte del periodo), se llevaron a cabo las siguientes actividades:

1. Se revisó la propuesta del operador y se aprobó.

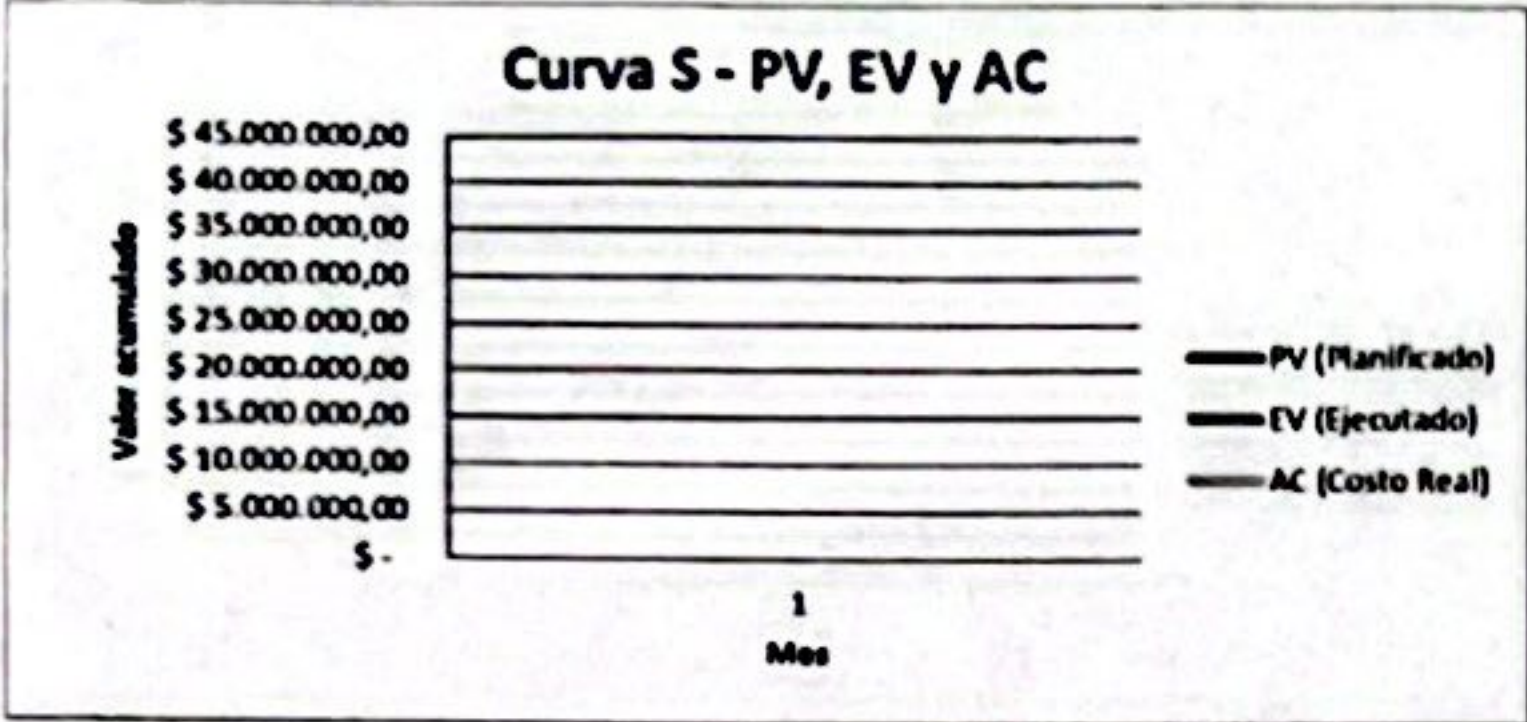
2. Se efectuó durante el periodo en referencia, la supervisión del proyecto para asegurar el seguimiento a las actividades realizadas por el operador y el continuo monitoreo del Apoyo a la Supervisión. Razón por la cual, ambos informes fueron verificados para identificar posibles alertas respecto al cumplimiento de la ejecución programada.

3. Se efectuó el cargue a SECOP, correspondiente al mes presentado en este informe.

4. Se realizó solicitud de modificaciones y ajustes necesarios al informe del equipo de Interventoría.

Objetivo General	Actividades	% de avance físico en el mes
Prestar por sus propias modas y adiestramiento administrativo los servicios para la realización y promoción en la atención integral de los habitantes de y en situación de calle caracterizados en yumbo dentro del proyecto implementación del plan de atención para el desarrollo Yumbo-pady en el municipio de Yumbo	1.Dar cabal cumplimiento al objeto contratado a través de cada una de las actividades específicas establecidas en el presente contrato y en sus anexos técnicos, las cuales se deberán cumplir en estrictos términos calidad y oportunidad.	100%
	2.Dar respuesta oportuna al municipio - Secretaria de Bienestar Social y Participación a cualquier requerimiento que se realizó a través del supervisor designado.	100%
	3.Comunicarle al Municipio - secretaria de Bienestar Social y Participación cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato	100%

2.2 SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN



Indicador	Fórmula	Valor	Nivel de Desempeño
CPI (Coste)	EV / AC	1,00	Excelente
SPI (Cronograma)	EV / PV	1,00	Excelente
Desviación Tiempo (%)	(Meses Ejecutados / Duración Planeada) -		
Desviación Coste (%)	Avance Físico (AC / PV) - 1	0	Excelente

De acuerdo con el seguimiento y monitoreo realizado a la ejecución del proyecto, según el avance reportado frente a la programación, se expone en la siguiente gráfica los indicadores relacionados para el análisis. Como es observable, el proyecto no registra diferencias entre el PV (valor planeado a la fecha) y el EV (valor ganado a la fecha). En consecuencia, el proyecto alcanzó un rendimiento en el desempeño respecto al cronograma de 1,00 (excelente) y el rendimiento conforme a la eficacia en el desempeño del costo es de 1,00 (valor máximo). Razón por la cual, en este primer periodo no se produce un retraso.

2.3. DIFICULTADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL PROYECTO

Para el mes de ejecución del proyecto, correspondiente al mes de DICIEMBRE de 2025 no se presentaron dificultades.

3. SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

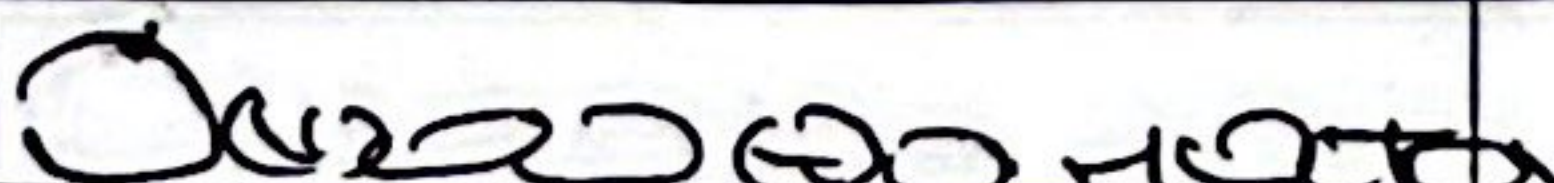
Para el Informe No.001 correspondiente al periodo de ejecución del proyecto los contratos: 113-19-11-397-2025. Operador ELITE ESTRATÉGICA S.A.S : se encuentra en ejecución.

4. SEGUIMIENTO FINANCIERO

Actividad	Valor a contratar	Valor contratado	Valor ejecutado (mes)	%
1.Dar cabal cumplimiento al objeto contratado a través de cada una de las actividades específicas establecidas en el presente contrato y en sus anexos técnicos, las cuales se deberán cumplir en estrictos términos calidad y oportunidad.	\$ 17.000.000,00	\$ 17.000.000,00	\$ 17.000.000,00	100%
2.Dar respuesta oportuna al municipio - Secretaria de Bienestar Social y Participación a cualquier requerimiento que se realizó a través del supervisor designado.	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	100%
3.Comunicarle al Municipio - secretaria de Bienestar Social y Participación cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato	\$ 20.000.000,00	\$ 20.000.000,00	\$ 20.000.000,00	100%

4.1 PAGOS REALIZADOS

PERIODO	CONCEPTO DE PAGO	CUENTA DE COBRO No.	FECHA DE CUENTA	VALOR CUENTA DE COBRO	VALOR PAGADO
	Primer pago	1	3103/2025	\$ 40.000.000,00	\$ 40.000.000,00
Total				\$ 40.000.000,00	\$ 40.000.000,00

5. CONCLUSIONES, RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES GENERALES	Aspectos administrativos: De acuerdo con el reporte presentado por xxxxx, una vez revisado y analizado el informe y anexos entregados por el operador ELITE ESTRATÉGICA S.A.S. , cuyo alcance corresponde al primer período de ejecución, se evidenció que el operador hizo entrega de los soportes de pago de seguridad social de los profesionales vinculados. Aspectos Financieros: Una vez revisado el reporte del equipo de Apoyo a la Supervisión, se presenta un avance global acumulado de ejecución del 100% para el proyecto durante el periodo equivalente a \$40.000.000 Aspectos Jurídicos: La supervisión y el apoyo a la supervisión certifican que los procesos de contratación realizados para la adjudicación del operador y de la entidad que realizaría la interventoría, fue llevado a cabo conforme el Manual de buenas prácticas de contratación de la Alcaldía de Yumbo, conforme lo establece la SECCIÓN II - ETAPA PRECONTRACTUAL, Artículo 20 - Modalidad de Selección del contratista. Conforme certifica el área jurídica mediante acta de aprobación las garantías cumplen con lo estipulado en el Manual de buenas prácticas de contratación de la Alcaldía Municipal de Yumbo, conforme lo establece la SECCIÓN III - ETAPA CONTRACTUAL, Artículo 29 – GARANTÍAS. Hasta el momento, no se han llevado adiciones de tipo presupuestal ni ampliaciones de plazo al contrato suscrito con las empresas del operador ELITE ESTRATÉGICA S.A.S.			
	NOMBRES Y APELLIDOS	NELSON EDUARDO MUÑOZ GUTIERREZ	NOMBRES Y APELLIDOS	ANGIE LISSETH LORA SALAZAR
	CARGO:	SUPERVISOR DEL CONTRATO O CONVENIO	CARGO	PROFESIONAL CONTRATISTA PADY
	FIRMA		FIRMA	