OBJETO: CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA EN SITIOS NEURÁLGICOS VIALES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, GRUPO 2

CALCULO DEL A.I.U CONTRATISTA JOSE DE LA CRUZ MIRA HENAO

Recurso Humano	Cantidad	Dedicación	Salario o valor	F.P	Plazo	Vr. Total
Director	1	100%	6.000.000	1,45	5,5	47.850.000
Residente	2	100%	4.500.000	1,45	5,5	71.775.000
Profesional Ambiental	1	100%	3.800.000	1,45	5,5	30.305.000
Profesional Social	1	100%	3.800.000	1,45	5,5	30.305.000
Profesional Seguridad y Salud en el trabajo -SST	1	100%	3.800.000	1,45	5,5	30.305.000
Profesional Profesional Especializado - Asesor de transito	1	50%	5.500.000	1,45	2	7.975.000
Otros gastos de Administración						
Vigilancia - Auxilio	1	mes	3.000.000		5,5	16.500.000
Arrendamiento - Auxilio Arrendamiento de inmueble para oficina de contratista, interventoria, almacen y bodega.	1	mes	2.800.000		5,5	15.400.000
Servicio públicos - Auxilio para pago de servicios públicos	1	mes	682.500		5,5	3.753.750
Auxilio para gastos de papeleria, fotocopias y otros - Papelería y otros	1	mes	600.000		5,5	3.300.000
Auxilio por celulares - equipo y consumo- - Auxilio para todo el personal de campo	6	un	57.750		5,5	1.905.750
Computadores licenciados, incluye impresora y conexión a internet - Auxilio para todo el personal - Incluye moviliario	6	un	173.250		5,5	5.717.250
Otro - Ensayos de Laboratorio	1	Estimado	5.709.404,15		1,0	5.709.404
Impuestos						
Gravamen a los movimientos Financieros -GMF- Art. 115 ET Deducible 50%	0,20%					5.250.612
Estampilla Procultura - Capítulo XVIII Acuerdo 066/2017	0,50%					13.126.531
Estampilla Adulto Mayor - Capítulo XIX Acuerdo 066/2017	2,00%					52.506.124
Estampilla U de A - Capítulo XX Acuerdo 066/2017	1,00%					26.253.062
Pro Deporte y Recreación	1,30%					34.128.980
Contribución Especial Artículo 11 del Decreto 399 de 2011 y el inciso 2 del artículo 6 de la Ley 1106 de 2006.	5,00%					131.265.309
Subtotal costos Administración						533.331.773
Costo directo de obra						1.799.972.233,04
Porcentaje Administración					29,63%	533.331.773
Imprevistos					2,00%	35.999.445
Utilidad					5,00%	89.998.612
SUBTOTAL A.I.U					36,63%	659.329.829
Otros costos indirectos						
Legalización Contrato						
Pólizas - Gasto estimado comprobable -						8.446.773,00
Impacto Comunitario						
Inversión Ambiental - Socioambiental - PMT - Bioseguridad - Valor estimado demostrable -						157.557.350,00
TOTAL COSTO DE OBRA						2.625.306.185

$ 2.625.306.185

JOSE DE LA CRUZ MIRA HENAO
CONTRATISTA