ANÁLISIS DEL SECTOR PARA LA CONTRATACIÓN

I. ANALISIS DEL SECTOR

El estudio previo se elabora con el objeto de analizar el sector relacionado al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo, en virtud de lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015; y en la "Guía de Elaboración de Estudios del Sector"

1. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO

1.1. ECONÓMICO:

En relación al objeto del proceso identificado como: "*Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, incluido el suministro e instalación de repuestos, para el sistema de detección de incendios de la Registraduría Nacional del Estado Civil, sede CAN, ubicada en la ciudad de Bogotá D.C., con el fin de garantizar su correcto funcionamiento, confiabilidad y operatividad conforme a la normativa técnica vigente.",* hace parte del sector terciario o de servicios de la economía, y a su vez la actividad económica está dividida en los siguientes sectores:

- Sector primario o sector agropecuario.
- Sector secundario o sector Industrial.
- Sector terciario o sector de servicios

Éste último lo constituyen todas las actividades económicas que buscan satisfacer los servicios que la población demanda, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional, se considera no productivo a razón que no produce bienes tangibles, pero necesarias para el desarrollo de la economía como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, servicios empresariales, entre otros.

Dentro del sector encontramos una oferta consolidada de proveedores especializados, con capacidad técnica y experiencia en la instalación, mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de sistema de detección de incendios, lo cual permite a la Entidad contar con diversas alternativas que aseguran condiciones de competencia, calidad e idoneidad.

La variación del salario mínimo en Colombia: también afecta las perspectivas económicas toda vez que, al finalizar cada año, se realiza la discusión sobre el incremento del mismo, negociación en la cual intervienen líderes de sindicatos de trabajadores, representantes de los gremios de la producción y gobierno.

(ARTÍCULO 2.2.1.1.1.6.1 DEL DECRETO 1082 DE 2015).
El artículo o imperativo referido indica como deber de las Entidades Estatales dejar constancia que se realizó análisis para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación, desde las perspectivas legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo.

Para el efecto mencionado "Colombia Compra Eficiente" elaboró una cartilla en la cual se indica en la parte introductoria: "*La función de compras debe estar orientada a satisfacer las necesidades de las Entidades Estatales y a obtener el mayor valor por el dinero público*", y luego, en el acápite relativo al análisis de la contratación directa alude a que éste debe permitir establecer que dicha modalidad ha de estar acorde con los principios de eficiencia, eficacia y economía. En tal sentido, desde ahora se indica que efectivamente la contratación para este evento mediante la modalidad de contratación directa resulta eficiente y eficaz, acorde con la necesidad inmediata de la Entidad de contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de detección de incendios ubicado en el sótano de la Registraduría Nacional del Estado Civil en su sede CAN.

Índice de producción Industrial (IPI)

El IPI es una herramienta estadística confiable empleada para la construcción de indicadores del total de la industria, obtenida a partir de la información de la producción real del sector, determinada por el Departamento Administrativo de Estadística (DANE) a través de la cual se calcula el comportamiento del sector y sus subsectores desde un enfoque territorial y a corto plazo, basados en la Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades

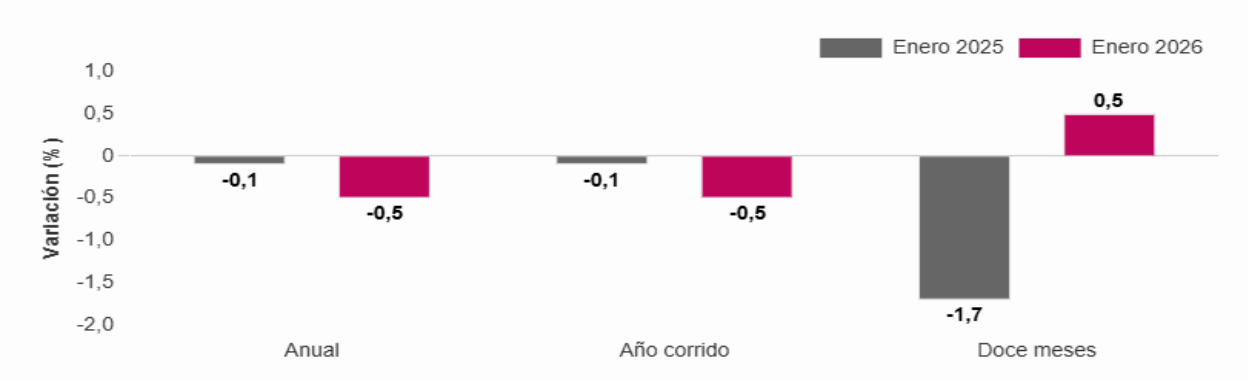
económicas CIIU Rev. 4 adaptada para Colombia.

El índice de producción industrial (IPI), estima la evolución del sector industrial en el corto plazo a través de la variable de producción real a nivel nacional, incluyendo en la industria los sectores de minas y canteras, manufacturero, electricidad, gas y agua.

En enero de 2026 frente a enero de 2025, el Índice de Producción Industrial presentó una variación de -0,5%.

Índice de Producción Industrial (IPI)

Variación anual, año corrido y doce meses
Total nacional - ENERO (2025 - 2026) pr

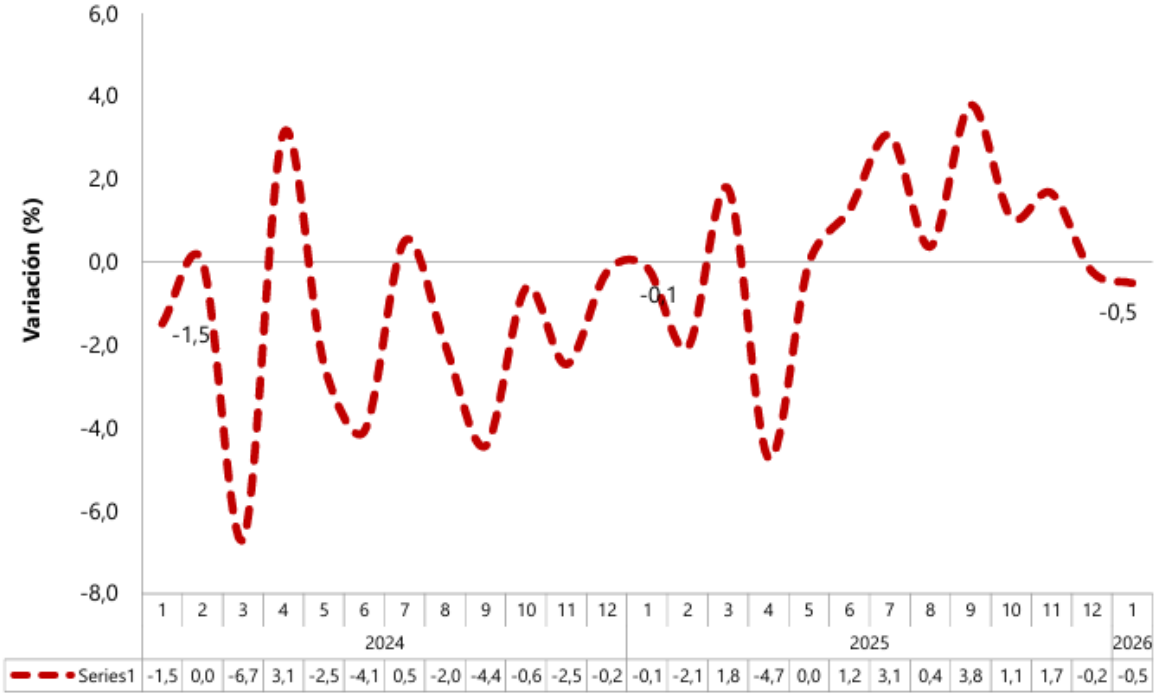


Fuente: DANE, DANE, Índice de Producción Industrial: con información de EMMET; Gestor del Mercado del Gas en Colombia BEC más el reporte directo de ocho fuentes de servicio público domiciliario de distribución y comercialización de gas natural; XM y veintitrés fuentes de servicio público de acueducto.

pr : Cifras preliminares

En enero de 2026, frente a enero de 2025, dos de los cuatro sectores registraron variaciones negativas: la explotación de minas y canteras presentó una disminución del 4,0% y la industria manufacturera, del 0,5%. En contraste, los sectores que registraron variaciones positivas fueron la captación, tratamiento y distribución de agua, con un crecimiento de 3,7%, y el suministro de electricidad y gas, con un aumento de 2,7%.

En enero de 2026 frente a enero de 2025, el Índice de Producción Industrial presentó una variación de -0,5%.



Fuente: DANE, Índice de Producción Industrial: con información de EMMET-DANE; Gestor del Mercado del Gas en Colombia-BEC más el reporte de ocho fuentes de servicio público domiciliario de distribución y comercialización de gas natural; XM; reporte veintitrés fuentes de servicio público de acueducto; producción de carbón-DANE y la Agencia Nacional de Hidrocarburos-ANH. Pr: cifras preliminares. Nota: La diferencia en la suma se da por aproximaciones decimales. Actualización de año base (de 2016 a 2018).

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,6% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

En el cuarto trimestre de 2025^{pr}, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024^{p}. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

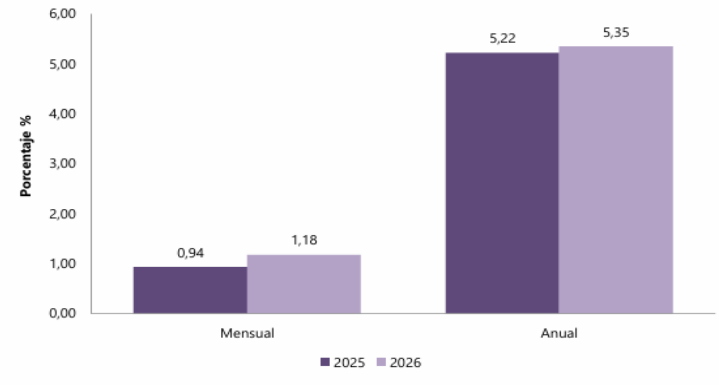
Índice de Precios al Consumidor

El (IPC) es un indicador que permite medir la variación porcentual promedio de los precios al por menor entre dos períodos de tiempo, de un conjunto de bienes y servicios que los hogares adquieren para su consumo. La variación del precio de un bien o servicio es la suma ponderada de variación de precio del artículo en las ciudades investigadas.

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Enero 2026

Gráfico 1. IPC Variaciones
Total Nacional
Enero 2025 - 2026



Fuente: DANE, IPC.

En enero de 2026 la variación mensual del IPC fue 1,18% y la anual 5,35%.
En enero de 2026 la variación anual del IPC fue 5,35%, es decir, 0,13 puntos porcentuales mayor que la reportada en el mismo periodo del año anterior, cuando fue de 5,22%.
El comportamiento mensual del IPC total en enero de 2026 (1,18%) se explicó principalmente por la variación mensual de las divisiones Restaurantes y hoteles y Alimentos y bebidas no alcohólicas. Las mayores variaciones se presentaron en las divisiones Restaurantes y hoteles (2,94%) y Transporte (2,14%).

1.2. TÉCNICO:

- **<u>Condiciones técnicas y tecnológicas del objeto</u>**

Es notoria la organización y la especialización de las compañías nacionales e internacionales, encaminadas a ofrecer soluciones en el mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de detección de incendios y que cuentan con la capacidad de atender las necesidades del proceso y de solucionar de manera inmediata los imprevistos que se puedan generar durante la ejecución de las actividades.

En lo que respecta a las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de detección de incendios ubicado en el sótano de la registraduría Nacional del Estado Civil sede CAN Bogotá-Colombia, el estudio de mercado fue realizado mediante solicitud de cotizaciones, previa definición de ítems y cantidades.

Cabe decir, que la guía de Colombia Compra Eficiente, indica que el análisis o reflexión que se haga de los puntos descritos en el Decreto 1082 de 2015 debe contemplar las condiciones de idoneidad y experiencia en el área que necesita la Entidad, por lo que resulta pertinente advertir o reiterar que el contratista cuente con la idoneidad y experiencia para cubrir decorosamente las necesidades de la Entidad en materia de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de detección de incendios.
Para efectuar este análisis se tuvo en cuenta los principios de razonabilidad y proporcionalidad, el presupuesto oficial se determinó acudiendo a un estudio de mercado en el que se tuvo en cuenta empresas que operan en el mercado a las cuales se les solicito cotización, para realizar dicho estudio.

- **Características de los sistemas de detección de incendios.**

Los sistemas de detección de incendios son conjuntos de dispositivos electrónicos diseñados para identificar de manera temprana la presencia de humo, calor o fuego, permitiendo la activación oportuna de alarmas y la ejecución de protocolos de emergencia, con el fin de proteger la vida humana, los bienes y la infraestructura.

Estos sistemas presentan las siguientes características:

1. **Detección temprana y oportuna:**
   Permiten identificar de manera inmediata condiciones anormales asociadas a un posible incendio, reduciendo el riesgo de propagación y facilitando una respuesta rápida.
2. **Componentes especializados:**
   Están conformados por elementos como paneles de control, detectores de humo, temperatura o llama, estaciones manuales de alarma, sirenas, módulos de monitoreo y dispositivos de comunicación.
3. **Monitoreo y supervisión continua:**
   Operan de manera permanente, permitiendo la identificación de fallas, eventos o activaciones en tiempo real, lo cual garantiza la confiabilidad del sistema.
4. **Integración con otros sistemas:**
   Pueden articularse con sistemas de extinción, redes contra incendios, sistemas de evacuación, control de accesos y automatización de edificaciones.
5. **Cumplimiento de normatividad técnica:**
   Su diseño, instalación y mantenimiento deben ajustarse a normas técnicas nacionales e internacionales, tales como RETIE, NTC 2050 y NFPA 72.
6. **Alta confiabilidad y disponibilidad:**
   Están diseñados para operar de forma continua, con respaldo energético y mecanismos de redundancia que aseguran su funcionamiento en situaciones de emergencia.
7. **Adaptabilidad a la infraestructura:**
   Se configuran de acuerdo con las características específicas de cada edificación, considerando factores como área, distribución, nivel de riesgo y uso del inmueble.

En el caso de la Registraduría Nacional del Estado Civil – Sede CAN, estos sistemas resultan fundamentales para garantizar la seguridad de las instalaciones, la protección de equipos tecnológicos, material electoral e información sensible, así como la integridad de los funcionarios y usuarios.

1.3. REGULATORIO:

El marco regulatorio general en el que debe estar enmarcada la contratación corresponde a:

Reglamentación	Descripción
Ley 80 de 1989	Estatuto General de Contratación de la Administración Pública
Ley 1150 de 2007	Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras
Decreto 1082 de 2015	"Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector Administrativo de Planeación Nacional"
Decreto 1072 del 26 de mayo del 2015	Se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo. Artículo 2.2.4.6.24. Medidas de prevención y control
RETIE	Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas
NTC 2050	Código Eléctrico Colombiano
NFPA 72	Código Nacional de Alarmas de Incendio
Ley 2195 de 2022	Medidas de transparencia y lucha contra la corrupción

2. COMPORTAMIENTO DEL GASTO HISTÓRICO

ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD

Se relacionan los contratos celebrados por la Registraduría Nacional:

NOTA. Nota: Desde la instalación del sistema de detección de incendios en el sótano, en el año 2023, no se ha celebrado contrato alguno para la prestación de su mantenimiento.

ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y EMPRESA PRIVADA:

Se relacionan contratos celebrados por entidades del estado, con objetos similares al presente proceso, de acuerdo con consulta desde la página de SECOP II.

AÑO	TIPO DE PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	CUANTÍA	ESTADO
2026	Mínima Cuantía	MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRA	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SOPORTE TÉCNICO DE SISTEMAS CCTV, SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO, CONTROL DE DETECCION DE INCENDIOS DEL BATALLON DE INFANTERIA N. 2 MARISCAL ANTONIO JOSE DE SUCRE	$ 48.998.012	Proceso en evaluación y observaciones
2026	Mínima Cuantía	HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL FRESNO TOLIMA	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA INTEGRAL DE VIDEOVIGILANCIA (CCTV) 5MP, SISTEMAS DE ALARMA DE SEGURIDAD Y DETECCION DE HUMO CON SUS RESPECTIVOS EQUIPOS, ACCESORIOS Y CABLEADO ESTRUCTURADO, PARA LO	$ 24.880.000	Publicado
2025	Mínima Cuantía	ESE HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL MISTRATO	MANTENIMIENTO GENERAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS SISTEMAS: ELECTRICO, UPS, CONTROL DE ACCESO, DETECCION DE INCENDIO, CIRCUITO CERRADO DE TV, VOZ, DATOS, AIRE ACONDICIONADO, VENTILACION MECANICA	$ 30.000.000	Publicado

La información aquí relacionada nos permite identificar que el proceso a contratar cuenta con similitud en términos de valor y objeto al que el FRR se encuentra adelantando.

3. ESTUDIO LA OFERTA.

Actualmente en Colombia existe un gran mercado que ofrece suministro, mantenimiento y servicios relacionados con mantenimiento de sistemas de detección de incendios, igualmente se cuenta con una amplia oferta de opciones de mantenimiento general de sistemas de detección de incendio, entre diferentes empresas se encuentran:

Servicio	Empresa	Factor diferencial
Servicios integrales	INTERFIRE	nos enfocamos en brindar soluciones de valor dentro de los parámetros de tiempo, forma y presupuesto en servicios de ingeniería, diseño, distribución, instalación, inspección, prueba, mantenimiento y puesta en marcha de sistemas de detección, extinción de incendios y Extintores portátiles.
	FRISSON TECHNOLOGIES	Somos expertos en desarrollar e integrar tecnología y datos para la seguridad, con un gran propósito CREAR ENTORNOS MÁS SEGUROS.
Suministro y fabricación	FIRE SERVICES S.A.S	Diseño de sistemas de protección contra incendio, suministro y montaje de equipos de detección y extinción e inspección, pruebas y mantenimientos.
Especializadas en repuestos y soporte técnico	FLAMTEC S.A.S	alto conocimiento normativo, brindando a nuestros clientes las herramientas necesarias para suplir las necesidades en sus proyectos, garantizando así, el cumplimiento total de la normatividad colombiana y siguiendo los patrones y estándares internacionales como son la NFPA (National Fire Protection Asociation) y FM Global.

4. ESTUDIO DE MERCADO

El presupuesto oficial se determinó siguiendo lo indicado en el artículo 2.2.1.1.2.1.1, del Decreto 1082 de 2015 en virtud del cual, cuando el valor del contrato esté determinado por precios unitarios.

REVISIÓN DE PRECIOS POR SOLICITUD DE COTIZACIONES

Para el efecto, el presupuesto se estructuró con el estudio de mercado realizado por la Coordinación del Grupo de Mantenimiento y Construcciones de la Registraduría Nacional del Estado Civil, para lo cual se envió solicitud de cotización a las siguientes compañías:

	EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	OBSERVACIÓN
1	FRISSON TECHNOLOGIES	carias@grupoverytel.com	Se recibe cotización
2	CONECTIVIDAD Y REDES DE COLOMBIA	coredcosas@gmail.com	Se recibe cotización

Una vez recibida respuesta de las dos (2) cotizaciones relacionadas, no se reiteraron las demás.

De esta forma el cálculo para estimar el valor del contrato se describe a continuación, habiéndose tomado para ello las dos (2) únicas cotizaciones recibidas, se procedió a realizar un promedio por cada ítem:

COTIZACION No. 1	COTIZACION No. 2
Persona Natural o Jurídica: FRISSON TECHNOLOGIES Valor (Parcial o total) $ **34.862.490,02** Plazo de Entrega y/o Servicio: a convenir Tiempo de garantía del bien o servicio: Forma de pago: a convenir Otras condiciones: N/A	Persona Natural o Jurídica: CONECTIVIDAD Y REDES DE COLOMBIA Valor *(Parcial o total)* $ **39.128.366** Plazo de Entrega y/o Servicio: a convenir Tiempo de garantía del bien o servicio: Forma de pago: a convenir Otras condiciones: N/A

Recibidas las dos cotizaciones, se realizó adelantó la forma para el cálculo de estimar el valor total de los mantenimientos y bolsa de repuestos es el indicado a continuación:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DETECCCIÓN DE INCENDIO											
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD		FRISSON TECHNOLOGIES		CONECTIVIDAD Y REDES DE COLOMBIA		PROMEDIO	
			EQUIPOS Y/O SISTEMA	MANTENIMIENTOS	VALOR UNITARIO (SIN IVA)	VALOR TOTAL COSTO DIRECTO (SIN IVA)	VALOR UNITARIO (SIN IVA)	VALOR TOTAL COSTO DIRECTO (SIN IVA)	VALOR UNITARIO (SIN IVA)	VALOR TOTAL COSTO DIRECTO (SIN IVA)
1	El mantenimiento preventivo del sistema de detección y alarma de incendio marca **Edwards** (EST) Y **HOCHIKI,** comprende un conjunto de actividades técnicas orientadas a garantizar el funcionamiento continuo, confiable y conforme a norma del sistema. Este servicio incluye: • Verificación del estado físico de todos los dispositivos instalados: detectores, estaciones manuales, módulos, sirenas, estrobos, paneles repetidores y accesorios. • Comprobación de integridad en el cableado, canalizaciones, puntos de conexión y dispositivos electrónicos. • Revisión del estado de los lazos (SLC) y notificación (NAC), supervisión y detección de fallas o condiciones anormales. • Limpieza interna y externa de los detectores de humo mediante herramientas no invasivas para garantizar su sensibilidad adecuada. • Limpieza general de estaciones manuales, módulos y dispositivos de notificación. • Remoción de polvo, residuos o partículas que puedan afectar la respuesta del sistema. • Activación controlada de detectores de humo, temperatura y estaciones manuales. • Pruebas de audio, estrobos y dispositivos de notificación. • Simulación de fallas para validar la supervisión de circuitos. • Registro de tiempos de respuesta del sistema. Incluye cambio de baterías del sistema.	MTO	1	1	$20.600.000,00	$20.600.000,00	$23.850.400	$23.850.400	$ 22.225.200	$ 22.225.200
VALOR BÁSICO MANTENIMIENTO:					**$20.600.000**			**$23.850.400**		**$22.225.200**
IVA (19%):					**$3.914.000**			**$4.531.576**		**$4.222.788**
VALOR TOTAL MANTENIMIENTO:					**$24.514.000**			**$28.381.976**		**$26.447.988**

B. Bolsa de repuestos

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD		FRISSON TECHNOLOGIES		CONECTIVIDAD Y REDES DE COLOMBIA		PROMEDIO	
			EQUIPOS Y/O SISTEMA	MANTENIMIENTOS	VALOR UNITARIO (SIN IVA)	VALOR TOTAL COSTO DIRECTO (SIN IVA)	VALOR UNITARIO (SIN IVA)	VALOR TOTAL COSTO DIRECTO (SIN IVA)	VALOR UNITARIO (SIN IVA)	VALOR TOTAL COSTO DIRECTO (SIN IVA)
1	Batería para panel de incendio 18 A/12 VDC	UND	1	1	$142.120,00	$ 142.120,00	$ 148.146,00	$ 148.146,00	$145.133,00	$ 145.133
2	FuentedeAlimentaciónAuxiliarConvencional / 6A / 2Entradas / 5SalidasNACo Auxiliar de 24 Vcc / Gabinete Rojo	UND	1	1	$ 2.315.041,50	$2.315.041,50	$ 2.404.408,00	$ 2.404.408,00	$2.359.725	$ 2.359.725
3	MódulodeRelevadorDireccionable / dobleSalidadeRelay tipoC/Compatiblecon Paneles Direccionables Fire-Lite	UND	1	1	$ 203.150,90	$ 203.150,90	$ 209.633,00	$ 209.633,00	$ 206.392	$ 206.392
4	Módulo Aislador De Fallas - Corto Circuito Para Lazo SLC	UND	1	1	$ 185.288,20	$ 185.288,20	$ 193.477,00	$ 193.477,00	$ 189.383	$ 189.383
5	Sirena conLámparaEstroboscópicaLED / 2Hilos /MontajeenPared / 15a185 Candelas / Temporal 3 Alto y Bajo / Tamper Integrado / Texto en español / Color Rojo	UND	1	1	$ 204.267,30	$ 204.267,30	$ 215.256,00	$ 215.256,00	$ 209.762	$ 209.762
6	BocinadeusoRudo, de200W, AltoRendimientoyBaseenAluminio, 8Ohmsde Impedancia	UND	1	1	$ 563.105,10	$ 563.105,10	$ 593.958,00	$ 593.958,00	$ 578.531	$ 578.531
7	LámparaEstroboscópicaLED/2Hilos/MontajeenPared/15a185Candelas/ Tamper Integrado / Texto en Inglés / Color Rojo	UND	1	1	$ 177.473,30	$ 177.473,30	$ 183.433,00	$ 183.433,00	$ 180.453	$ 180.453
8	Detector TérmicodeTemperaturaFija57°CDireccionable /CompatibleconPaneles Direccionables Silent Knight y Fire Lite / Incluye Base / Color Blanco / UL	UND	1	1	$ 162.215,60	$ 162.215,60	$ 169.845,00	$ 169.845,00	$ 166.030	$ 166.030
9	DetectordeHumoFotoeléctricoDireccionable/CompatibleconPanelesDireccionables Silent Knight y Fire Lite / Incluye Base / Color Blanco / UL	UND	1	1	$ 162.959,80	$ 162.959,80	$ 170.460,00	$ 170.460,00	$ 166.710	$ 166.710
10	Estación Manual deEmergenciadeDobleAcciónDireccionable / TextoenEspañol / Compatible con Paneles Direccionables Fire-Lite	UND	1	1	$ 252.273,30	$ 252.273,30	$ 261.203,00	$ 261.203,00	$ 256.738	$ 256.738
11	PaneldeDetecciónde IncendioDireccionable/198Puntos:99Detectoresy99Módulos / 4 NAC's / Con Comunicador / UL	UND	1	1	$ 4.328.315,10	$ 4.328.315,10	$ 4.480.761,00	$ 4.480.761,00	$ 4.404.538	$ 4.404.538

VALOR BOLSA DE REPUESTOS:	**$8.863.395**
IVA (19%):	**$ 1.684.045**
VALOR TOTAL BOLSA DE REPUESTOS:	**$ 10.547.440**

VALOR MANTENIMIENTOS (Incluido IVA)	**$ 26.447.988**
VALOR BOLSA DE REPUESTOS (Incluido IVA)	**$10.547.440**
VALOR TOTAL DE LOS MANTENIMIENTOS (INCLUIDO IVA) MAS VALOR TOTAL DE LA BOLSA DE REPUESTOS (INCLUIDO IVA)	**$36.995.428**

Por consiguiente, el valor total del presupuesto para este proceso es: **$36.995.428**

Se deja constancia que, al promediar los valores, estos ya incluyen los costos por concepto de Impuestos contribuciones, y demás que fueron tenidos en cuenta por cada cotizante.

En virtud del análisis técnico económico realizado se concluye que el valor total requerido para la ejecución del objeto contractual, acorde a las fichas técnicas establecidas es de: **Treinta y seis millones novecientos noventa y cinco mil cuatrocientos veintiocho PESOS. ($36.995.428) M/CTE**

Las condiciones predominantes del sector, para la entrega del bien o servicio son:

- Plazo de entrega y/o Servicio:
- Vigencia de la cotización:
- Tiempo de garantía del bien o servicio:
- Forma de pago:
- Otras condiciones:

Cordialmente,



CRISTHIAN CAMILO SEPULVEDA SALAZAR
Coordinador Mantenimiento y Construcciones

Elaboró: Wilmar Meneses funcionario Grupo Mantenimiento y Construcciones