emserfusa E.S.P.
NIT.890.680.053-6
SOMOS AUTORRETENEDORES
RES. 0547 – 25 ENR/2002

SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO SGI

# MEMORANDO

**110-M-094-26**

**FECHA** : Fusagasugá, 28 de abril de 2026.

**PARA** : CARLOS ALBERTO LESSER SANABRIA
Gerente EMSERFUSA E.S.P.

**DE** : LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR
Jefe División Administrativa

Lesser
Vo.Bo

**ASUNTO** : prorroga 1 al contrato No. 95-2026

Respetado doctor, reciba un cordial saludo.

Por medio del presente, me permito informar que el día 30 de enero del 2026 se suscribió el Contrato de suministro No. 95-2026, cuyo objeto es "SUMINISTRO DE ARTICULOS DE ESCRITORIO DE CONSUMO Y DE PAPELERIA PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA-EMSERFUSA E.S.P." con la empresa NEXUS PROYECTA S.A.S y el mismo ha tenido las siguientes características:

| DESCRIPCIÓN | VALORES |
|---|---|
| Plazo inicial de ejecución | Tres (03) meses |
| Fecha de Inicio | 03 de febrero de 2026 |
| Fecha de terminación | 02 de mayo de 2026 |
| Valor del contrato | $ 73.500.000 |
| Estado saldo actual del presupuesto por ejecutar. | **$50.804.425.91** |

De acuerdo con la solicitud presentada por el contratista mediante correo electrónico remitido el día **veintiocho (28) de abril de 2026** a la supervisora del contrato, se evidencia que este ha requerido de manera **formal una prórroga por un término de diez (10) días calendario**, contados a partir del vencimiento del plazo inicial de ejecución contractual.

La solicitud de ampliación del plazo se encuentra **debidamente justificada** en la ocurrencia de circunstancias ajenas a la voluntad del contratista, asociadas a **eventos de fuerza mayor** derivados de la **escasez crítica de papel bond en los formatos carta y oficio**, situación que se presenta tanto a nivel nacional como internacional y que afecta

VIGILADA SUPERSERVICIOS - NÚMERO ÚNICO DE REGISTRO NUIR 1 – 25290000-2

directamente la disponibilidad del insumo principal requerido para el cumplimiento del objeto contractual.

Según lo manifestado por el contratista, dicha situación obedece principalmente a los siguientes factores:

- **Déficit de fibra corta de eucalipto**, originado por la baja disponibilidad de pulpa virgen a nivel global, lo cual ha obligado a los molinos productores a disminuir sus turnos de fabricación de papel para impresión, reduciendo significativamente los volúmenes de producción.

- **Crisis de fletes y logística marítima,** ocasionada por la congestión en puertos estratégicos y la reasignación de contenedores, generando una ampliación de los ciclos de reposición de la materia prima principal, los cuales han pasado de un promedio de treinta (30) días a más de sesenta (60) días, afectando de manera directa el stock disponible a nivel nacional de papel en los formatos carta y oficio.

- **Conversión de líneas de producción**, derivada de la priorización por parte de las plantas industriales en la fabricación de cartón y papeles para empaque, como respuesta al crecimiento sostenido del comercio electrónico, situación que ha limitado de forma considerable la oferta de papel bond de alto gramaje destinado al uso administrativo y de oficina.

El contratista ha señalado que la solicitud de prórroga tiene un carácter estrictamente preventivo, teniendo en cuenta las demoras actuales en los procesos de producción y la dependencia de la liberación de cupos por parte de las plantas fabricantes. No obstante, ha manifestado su compromiso expreso de acelerar de manera inmediata la cadena logística y de distribución en el evento en que la disponibilidad de los fabricantes se normalice antes del inicio del término de la prórroga solicitada, con el fin de cumplir el plazo originalmente pactado en el contrato.

En consecuencia, y con fundamento en lo anteriormente expuesto, la supervisión del contrato considera procedente emitir concepto favorable para la aprobación de la prórroga solicitada por un término de diez (10) días calendario, fijando como nueva fecha límite para el cumplimiento del plazo de entrega el **doce (12) de mayo de 2026**, sin que dicha ampliación conlleve alteración en la necesidad del servicio o stock del almacén.

De otra parte, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución inicial del contrato fue establecido por un término de tres (03) meses, y que se solicita su ampliación por diez (10) días adicionales, resulta procedente modificar la cláusula correspondiente, razón por la cual la CLÁUSULA OCTAVA – PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA DEL CONTRATO quedará redactada de la siguiente manera:

VIGILADA SUPERSERVICIOS - NÚMERO ÚNICO DE REGISTRO NUIR 1 – 25290000-2

"CLÁUSULA OCTAVA – PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA DEL CONTRATO: El plazo de ejecución del presente contrato será de TRES (3) MESES Y DIEZ (10) DÍAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio entre el contratista y el supervisor. La vigencia del contrato será la correspondiente al plazo de ejecución y cuatro (4) meses adicionales."

.

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | 95-2026 |
| **OBJETO** | SUMINISTRO DE ARTICULOS DE ESCRITORIO DE CONSUMO Y DE PAPELERIA PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA-EMSERFUSA E.S.P |
| **CONTRATISTA** | NEXUS PROYECTA S.A.S-OSCAR ALDEMAR AMADOR RODRIGUEZ |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 02 de mayo de 2026 |
| **PRORROGA 1** | Diez (10) dias |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** | 12 de mayo de 2026 |

Sin otro particular, agradezco su intervención en la aprobación de esta solicitud relacionada con el contrato en comentario.

Cordialmente,

**LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR**
**Jefe división Administrativa**
**EMSERFUSA E.S.P.**
Elaboró: Francy Alejandra Rojas Jimenez-Aux. Administrativa de apoyo

VIGILADA SUPERSERVICIOS - NÚMERO ÚNICO DE REGISTRO NUIR 1 – 25290000:2

NEXUS
PROYECTA SAS

Bogotá D.C. abril 28 de 2026.

Señores
**EMSERFUSA ESP**
**Dra. ANGELA ORDOÑEZ**
Jefe División Administrativa
Av. Las palmas 4-66
Fusagasugá – Cundinamarca.

**REFERENCIA: SOLICITUD DE PRÓRROGA AL CONTRATO DE SUMINISTRO NO.95-2026, SUMINISTRO DE ARTICULOS DE ESCRITORIO DE CONSUMO Y PAPELERIA, POR DESABASTECIMIENTO DE INSUMOS.**

Cordial saludo,
En mi calidad de contratista del proceso de suministro de papelería referenciado, me dirijo a usted con el fin de solicitar **formalmente una prórroga de diez (10) días calendario a partir del plazo de entrega actualmente pactado que es el próximo treinta (30) de abril del corriente**.

Esta solicitud se fundamenta en la escasez crítica de papel bond tamaño carta y oficio que afecta al mercado. Por lo tanto, solicitamos que dicha extensión sea efectiva a partir del 30 de abril de 2026, **estableciendo como nueva fecha límite el día diez (10) de mayo de 2026**, bajo los siguientes aspectos:

Déficit de Fibra Corta de Eucalipto:
Existe una baja disponibilidad de pulpa virgen a nivel global, lo que ha obligado a los molinos a reducir sus turnos de producción de papel para impresión.

Crisis de Fletes y Logística Marítima:
La congestión en puertos clave y la reasignación de contenedores han extendido los ciclos de reposición de inventario (materia prima principal) de 30 a más de 60 días, afectando directamente el stock nacional de formatos carta y oficio.

Conversión de Líneas de Producción:
Debido al auge del e-commerce, las principales plantas han priorizado la fabricación de cartón y papeles para empaque, limitando la oferta de papel bond de alto gramaje para oficina.

Es importante resaltar que esta medida es estrictamente preventiva ante los retrasos actuales de producción bajo este escenario, nuestra logística está sujeta a la liberación de cupos por parte de las plantas productoras. No obstante, si la disponibilidad de los fabricantes se regulariza antes del inicio de esta prórroga, aceleraremos de inmediato nuestra cadena de distribución para cumplir con el plazo original pactado.

Agradezco de antemano su comprensión y quedo a la espera de su respuesta para formalizar este ajuste en el contrato y cronograma.

Atentamente,

OSCAR ALDEMAR AMADOR RODRIGUEZ
CC No. 79.509.522 de Bogotá
Representante Legal NEXUS PROYECTA S.A.S.
NIT 901.983.811-2

| emserfusa | FORMATO ACTAS | CÓDIGO JUR-F-08 |
|---|---|---|
| | | VERSIÓN 04 |
| | | PÁGINA 1 de 3 |

| ACTA No. 03 | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CIUDAD** | FUSAGASUGA | | **FECHA PRESENTE ACTA** | | 28 | 04 | 2026 | | | |
| | INICIO | | | | | SUSPENSION | | | | |
| | REINICIO | | | | X | PRORROGA | | | | |
| | ADICION | | | | | MODIFICACION | | | | |
| | ENTREGA Y RECIBO | | | | | LIQUIDACION | | | | |
| | PAGO PARCIAL No. | | | | | OTRA CUAL? _____ | | | | |
| | FINALIZACION O TERMINACION BILATERAL | | | | | | | | | |
| **Contrato No.** | 95-2026 | | **Fecha de Suscripcion del Contrato** | | | 30 | 01 | 2026 | | |
| **Objeto** | SUMINISTRO DE ARTICULOS DE ESCRITORIO DE CONSUMO Y DE PAPELERIA PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA-EMSERFUSA E.S.P | | | | | | | | | |
| **Plazo de Ejecucion** | TRES (03) MESES | | **Fecha Acta de Inicio** | 03 | 02 | 2026 | **Fecha de Terminación** | 02 | 05 | 2026 |
| **Fecha de Suspensión** | | | **Tiempo de Suspensión** | | | | Diez (10) dias | | | |
| **Fecha de reinicio** | | | **Nueva Fecha de terminación** | | | | 12 | 05 | 2026 | |
| **Valor del Contrato** | HASTA LA SUMA DE SETENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($73.500.000), INCLUIDOS IMPUESTOS DE LEY. | | | | | | | | | |
| **Nombre del Contratista** | NEXUS PROYECTA SAS – OSCAR ALDEMAR AMADOR RODRIGUEZ | | | | | | | | | |
| **Supervisor** | LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR – Jefe Division Administrativa | | | | | | | | | |
| **Interventor** | N.A. | | | | | | | | | |
| **Ingreso al almacen** | No Aplica | | Aplica | X | Número | 56902 | Fecha ingreso | 19 | 03 | 2026 |

En el Municipio de Fusagasugá, a los (28) días del mes de abril del año dos mil veintiséis (2026), se reunieron en las instalaciones de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P, la Doctora LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR – Jefe de la División Administrativa en calidad de supervisor y ADELMAR AMADOR RODRIGUEZ , identificado con C.C. 79.509.522, representante legal NEXUS PROYECTA S.A.S S.A.S NIT 901.983.811-2, con el objeto de prorrogar el presente contrato de acuerdo con el memorando No. 110-M-094-26 de fecha 28 de abril de 2026 el cual manifiesta lo siguiente:

"Por medio del presente, me permito informar que el día 30 de enero del 2026 se suscribió el Contrato de suministro No. 95-2026, cuyo objeto es "SUMINISTRO DE ARTICULOS DE ESCRITORIO DE CONSUMO Y DE PAPELERIA PARA LA EMPRESA DE

SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA-EMSERFUSA E.S.P." con la empresa NEXUS PROYECTA S.A.S y el mismo ha tenido las siguientes características:

| DESCRIPCIÓN | VALORES |
|---|---|
| Plazo inicial de ejecución | Tres (03) meses |
| Fecha de Inicio | 03 de febrero de 2026 |
| Fecha de terminación | 02 de mayo de 2026 |
| Valor del contrato | $ 73.500.000 |
| Estado saldo actual del presupuesto por ejecutar. | **$50.804.425.91** |

De acuerdo con la solicitud presentada por el contratista mediante correo electrónico remitido el día **veintiocho (28) de abril de 2026** a la supervisora del contrato, se evidencia que este ha requerido de manera **formal una prórroga por un término de diez (10) días calendario**, contados a partir del vencimiento del plazo inicial de ejecución contractual.

La solicitud de ampliación del plazo se encuentra **debidamente justificada** en la ocurrencia de circunstancias ajenas a la voluntad del contratista, asociadas a **eventos de fuerza mayor** derivados de la **escasez crítica de papel bond en los formatos carta y oficio**, situación que se presenta tanto a nivel nacional como internacional y que afecta directamente la disponibilidad del insumo principal requerido para el cumplimiento del objeto contractual.

Según lo manifestado por el contratista, dicha situación obedece principalmente a los siguientes factores:

- **Déficit de fibra corta de eucalipto**, originado por la baja disponibilidad de pulpa virgen a nivel global, lo cual ha obligado a los molinos productores a disminuir sus turnos de fabricación de papel para impresión, reduciendo significativamente los volúmenes de producción.

- **Crisis de fletes y logística marítima,** ocasionada por la congestión en puertos estratégicos y la reasignación de contenedores, generando una ampliación de los ciclos de reposición de la materia prima principal, los cuales han pasado de un promedio de treinta (30) días a más de sesenta (60) días, afectando de manera directa el stock disponible a nivel nacional de papel en los formatos carta y oficio.

- **Conversión de líneas de producción**, derivada de la priorización por parte de las plantas industriales en la fabricación de cartón y papeles para empaque, como respuesta al crecimiento sostenido del comercio electrónico, situación que ha limitado de forma considerable la oferta de papel bond de alto gramaje destinado al uso administrativo y de oficina.

El contratista ha señalado que la solicitud de prórroga tiene un carácter estrictamente preventivo, teniendo en cuenta las demoras actuales en los procesos de producción y la dependencia de la liberación de cupos por parte de las plantas fabricantes. No obstante, ha manifestado su compromiso expreso de acelerar de manera inmediata la cadena logística y de distribución en el evento en que la disponibilidad de los fabricantes se normalice antes del

inicio del término de la prórroga solicitada, con el fin de cumplir el plazo originalmente pactado en el contrato.

En consecuencia, y con fundamento en lo anteriormente expuesto, la supervisión del contrato considera procedente emitir concepto favorable para la aprobación de la prórroga solicitada por un término de diez (10) días calendario, fijando como nueva fecha límite para el cumplimiento del plazo de entrega el **doce (12) de mayo de 2026**, sin que dicha ampliación conlleve alteración en la necesidad del servicio o stock del almacén.

De otra parte, teniendo en cuenta que el plazo de ejecución inicial del contrato fue establecido por un término de tres (03) meses, y que se solicita su ampliación por diez (10) días adicionales, resulta procedente modificar la cláusula correspondiente, razón por la cual la CLÁUSULA OCTAVA – PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA DEL CONTRATO quedará redactada de la siguiente manera:

"CLÁUSULA OCTAVA – PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA DEL CONTRATO: El plazo de ejecución del presente contrato será de TRES (3) MESES Y DIEZ (10) DÍAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio entre el contratista y el supervisor. La vigencia del contrato será la correspondiente al plazo de ejecución y cuatro (4) meses adicionales."

| | |
|---|---|
| **CONTRATO** | 95-2026 |
| **OBJETO** | SUMINISTRO DE ARTICULOS DE ESCRITORIO DE CONSUMO Y DE PAPELERIA PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE FUSAGASUGA-EMSERFUSA E.S.P |
| **CONTRATISTA** | NEXUS PROYECTA S.A.S-OSCAR ALDEMAR AMADOR RODRIGUEZ |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 02 de mayo de 2026 |
| **PRORROGA 1** | Diez (10) dias |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** | 12 de mayo de 2026 |

No siendo otro el objeto de la presente, se firma en Fusagasugá, a los veintiocho (28) días del mes de abril del año dos mil veintiséis (2026).

| **Firmas** | | | |
|---|---|---|---|
| **INTERVENTOR** | **SUPERVISOR** | **CONTRATISTA** | ***ORDENADOR DEL GASTO** |
| Nombre | **LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR – JEFE DIVISION ADMINISTRATIVA** | **OSCAR ALDEMAR AMADOR RODRIGUEZ , C.C. 79.509.522, NEXUS PROYECTA S.A.S NIT 901.983.811-2** | Nombre<br>N/A |
| Firma:<br>N/A | Firma: | Firma: | Firma:<br>N/A |

Elaboro: Luis Alberto Clavijo Romero - Aux. Administrativo.