MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
DIRECCION DE SANIDAD

Barranquilla – Atlántico, veintisiete (27) de abril de 2026

ASUNTO: Evaluación Económica de las ofertas presentadas en el **PROCESO CONTRACTUAL DE MÍNIMA CUANTÍA No 216-ESMBAS02-2026, CUYO OBJETO ES LA PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO SEGÚN NECESIDAD DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES, UBICADOS EN LOS DIFERENTES MUNICIPIOS Y/O DEPENDENCIAS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR BAS02 BARRANQUILLA (ATLANTICO) Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS - REGIONAL 01, PARA LA VIGENCIA 2026".**

AL: **TC. DANNY VICENTE REYES MURCIA**
Gerente de Proyecto

MY. HARWIN DUVANNY RODRIGUEZ PEREZ
Subdirector Administrativo y Financiero del Establecimiento de Sanidad Militar BAS02

Comedidamente me permito enviar al **TC. DANNY VICENTE REYES MURCIA** Gerente de Proyecto y al **MY. HARWIN DUVANNY RODRIGUEZ PEREZ**, Subdirector Administrativo y Financiero del Establecimiento de Sanidad Militar BAS02, la evaluación económica del **PROCESO CONTRACTUAL DE MÍNIMA CUANTÍA No 216-ESMBAS02-2026, CUYO OBJETO ES LA PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO SEGÚN NECESIDAD DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES, UBICADOS EN LOS DIFERENTES MUNICIPIOS Y/O DEPENDENCIAS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR BAS02 BARRANQUILLA (ATLANTICO) Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS - REGIONAL 01, PARA LA VIGENCIA 2026".**

Para el presente proceso presentaron propuesta formal las siguientes firmas:

N°.	OFERENTE	VALOR OFERTA IVA INCLUIDO	PORCENTAJE DE DESCUENTO
1	COMPUTER STORE J.A. S.A.S.	530.470.181	46,89%
2	PARTES & SERVICIOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S.	599.293.178	40,00%
3	TOOLS & SERVICES S.A.S.	738.772.700	26,04%
4	SOLUCIONES INTEGRALES BIOMEDIC SANTANA S.A.S.	819.034.010	18,00%
5	ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION S.A.S.	916.363.407	8,26%

De acuerdo, con la Invitación pública del proceso de Mínima Cuantía **N°. 216-ESM BAS02-2026, EVALUACIÓN ECONÓMICA.** "El precio será el factor determinante para escoger al contratista. En consecuencia, quien presente **el menor valor total ofertado de los bienes**

y/o servicios requeridos para el presente proceso de evaluación económica, resultará adjudicatario con el presente proceso de selección.

REVISIÓN Y CORRECCIÓN ARITMÉTICA DE LA OFERTA CON EL MENOR VALOR OFERTADO

La oferta será analizada para determinar si en los cálculos se han cometido errores en las operaciones aritméticas, en cuyo caso y para efectos de evaluación y selección EL M.D.N. Ejército Nacional – Establecimiento de Sanidad Militar BAS02**,** realizará las correcciones necesarias teniendo en cuenta dos (2) decimales.

Se procede a evaluar la oferta de menor valor.

Propuesta presentada por la firma **COMPUTER STORE J.A. S.A.S.**

ITEMS	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO DE REFERENCIA INCLUIDO IVA	VR. OFERTADO INCLUIDO IVA	VERIFICACION	POPRCENTAJE DE DESCUENTO
A-02-02-02-008-007 SERVICIO DE MANTENIMIENTO , REPARACION E INSTALACION (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCION)								
ESM BAS02 BARRANQUILLA (ATLANTICO)								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9000 BTU								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: AIRES ACONDICIONADOS MINI SPLIT DE 9000 BTU (TODAS LAS MARCAS)								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 869000001699, 869000000012, 869000001700								
1	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU: Incluye las siguientes actividades: 1. Lavado general de las unidades de condensación con limpieza de serpentines. 2. Revisión de fugas y chequeo de la carga de refrigerante (si fuese necesario realizar la recarga faltante). 3. Inspección de motores, lubricación y engrase general de balineras y/o bujes. 4. Verificación de soportes y elementos anti vibratorios. 5. Revisión de conexiones eléctricas. 6. Ajuste general de tornillos y tuercas. 7. Limpieza del serpentín de evaporación con liquido desincrustante e hidrolavadora. 8. Limpieza de aspas de ventiladores de condensación. 9. Limpieza del ventilador de evaporación. 10. Limpieza de la bandeja y ducto de drenaje. 11. Limpieza y ajuste de controles eléctricos. 12. Toma y registro de parámetros. 13. Cambio a todo costo (incluye repuestos) de los aislamientos expuestos (rubatex o barrera de vapor) en las tuberías de cobre. 14. Revisión y prueba de controles y protecciones. 15. Limpieza de contactores. 16.	SERVICIO	1	187.500	99.375	CUMPLE	47,00%

		Revisión amperaje de motores y compresores. 17. Revisión del balanceo de los ventiladores en caso de requerirse. 18. Revisión del sistema de distribución de aire.						
2	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de los compresor de las unidad condensador	SERVICIO	1	1.575.000	834.750	CUMPLE	47,00%
3	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de capacitores (arranque y marcha).	SERVICIO	1	90.000	47.700	CUMPLE	47,00%
4	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Vacío, barrido con nitrógeno y ajuste de carga refrigerante.	SERVICIO	1	675.000	357.750	CUMPLE	47,00%
5	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y lubricación de todo el equipo.	SERVICIO	1	105.000	55.650	CUMPLE	47,00%
6	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Revisión sistema eléctrico, ajustes y puesta en marcha.	SERVICIO	1	100.000	53.000	CUMPLE	47,00%
7	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y barrido con dieléctrico del sistema mecánico de flujo refrigerante.	SERVICIO	1	100.000	53.000	CUMPLE	47,00%
8	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio del capilar o dosificador.	SERVICIO	1	150.000	79.500	CUMPLE	47,00%
9	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir Hacer vacío a nivel de 500 micrones.	SERVICIO	1	675.000	357.750	CUMPLE	47,00%
10	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO	SERVICIO	1	360.000	190.800	CUMPLE	47,00%

FW-BAS02

		CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio tarjeta de control						
11	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio control de ON/OFF equipo	SERVICIO	1	120.000	63.600	CUMPLE	47,00%
12	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de KIT de tuberi en cobre y recubrimiento	SERVICIO	1	255.000	135.150	CUMPLE	47,00%
13	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Soldadura de tuberia cobre con soldadura de plata	SERVICIO	1	139.761	74.074	CUMPLE	47,00%
14	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 9.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de moto ventilador	SERVICIO	1	420.000	222.600	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12000 BTU								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: AIRES ACONDICIONADOS MINI SPLIT DE 12000 BTU (TODAS LAS MARCAS)								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 869000000146, 869000000161, 869000000162, 869000000167								
15	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU: Incluye las siguientes actividades: 1. Lavado general de las unidades de condensación con limpieza de serpentines. 2. Revisión de fugas y chequeo de la carga de refrigerante (si fuese necesario realizar la recarga faltante). 3. Inspección de motores, lubricación y engrase general de balineras y/o bujes. 4. Verificación de soportes y elementos anti vibratorios. 5. Revisión de conexiones eléctricas. 6. Ajuste general de tornillos y tuercas. 7. Limpieza del serpentín de evaporación con liquido desincrustante e hidrolavadora. 8. Limpieza de aspas de ventiladores de condensación. 9. Limpieza del ventilador de evaporación. 10. Limpieza de la bandeja y ducto de drenaje. 11. Limpieza y ajuste de controles eléctricos. 12. Toma y registro de parámetros. 13. Cambio a todo costo (incluye	SERVICIO	1	252.000	133.560	CUMPLE	47,00%

ESMBAS02

		repuestos) de los aislamientos expuestos (rubatex o barrera de vapor) en las tuberías de cobre. 14. Revisión y prueba de controles y protecciones. 15. Limpieza de contactores. 16. Revisión amperaje de motores y compresores. 17. Revisión del balanceo de los ventiladores en caso de requerirse. 18. Revisión del sistema de distribución de aire.						
16	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de los compresor de las unidad condensador	SERVICIO	1	2.122.500	1.124.925	CUMPLE	47,00%
17	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de capacitores (arranque y marcha).	SERVICIO	1	90.000	47.700	CUMPLE	47,00%
18	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Vacío, barrido con nitrógeno y ajuste de carga refrigerante.	SERVICIO	1	900.000	477.000	CUMPLE	47,00%
19	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y lubricación de todo el equipo.	SERVICIO	1	142.500	90.000	CUMPLE	36,84%
20	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Revisión sistema eléctrico, ajustes y puesta en marcha.	SERVICIO	1	135.000	71.550	CUMPLE	47,00%
21	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y barrido con dieléctrico del sistema mecánico de flujo refrigerante.	SERVICIO	1	135.000	71.550	CUMPLE	47,00%
22	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio del capilar o dosificador.	SERVICIO	1	202.500	107.325	CUMPLE	47,00%
23	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000	SERVICIO	1	900.000	477.000	CUMPLE	47,00%

ESMBAS02

		BTU donde en caso que se requiera debe incluir Hacer vacío a nivel de 500 micrones.						
24	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio tarjeta de control	SERVICIO	1	486.000	257.580	CUMPLE	47,00%
25	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio control de ON/OFF equipo	SERVICIO	1	120.000	63.600	CUMPLE	47,00%
26	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de KIT de tuberi en cobre y recubrimiento	SERVICIO	1	345.000	182.850	CUMPLE	47,00%
27	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Soldadura de tuberia cobre con soldadura de plata	SERVICIO	1	174.689	92.585	CUMPLE	47,00%
28	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de moto ventilador	SERVICIO	1	427.500	226.575	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24000 BTU								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: AIRES ACONDICIONADOS MINI SPLIT DE 24000 BTU (TODAS LAS MARCAS)								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000017, 869000000160, 165500000076, 165500000077, 165500000078, 165500000079, 869000000163								
29	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU: Incluye las siguientes actividades: 1. Lavado general de las unidades de condensación con limpieza de serpentines. 2. Revisión de fugas y chequeo de la carga de refrigerante (si fuese necesario realizar la recarga faltante). 3. Inspección de motores, lubricación y engrase general de balineras y/o bujes. 4. Verificación de soportes y elementos anti vibratorios. 5. Revisión de conexiones eléctricas. 6. Ajuste general de tornillos y tuercas. 7. Limpieza del serpentín de evaporación con liquido desincrustante e hidrolavadora. 8. Limpieza de aspas de ventiladores de condensación. 9. Limpieza del ventilador de evaporación. 10. Limpieza de la bandeja y ducto de	SERVICIO	1	337.500	178.875	CUMPLE	47,00%

FEBAS02

		drenaje. 11. Limpieza y ajuste de controles eléctricos. 12. Toma y registro de parámetros. 13. Cambio a todo costo (incluye repuestos) de los aislamientos expuestos (rubatex o barrera de vapor) en las tuberías de cobre. 14. Revisión y prueba de controles y protecciones. 15. Limpieza de contactores. 16. Revisión amperaje de motores y compresores. 17. Revisión del balanceo de los ventiladores en caso de requerirse. 18. Revisión del sistema de distribución de aire.						
30	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de los compresor de las unidad condensador	SERVICIO	1	2.925.000	1.850.000	CUMPLE	36,75%
31	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de capacitores (arranque y marcha).	SERVICIO	1	120.000	63.600	CUMPLE	47,00%
32	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Vacío, barrido con nitrógeno y ajuste de carga refrigerante.	SERVICIO	1	1.215.000	643.950	CUMPLE	47,00%
33	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y lubricación de todo el equipo.	SERVICIO	1	187.500	99.375	CUMPLE	47,00%
34	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Revisión sistema eléctrico, ajustes y puesta en marcha.	SERVICIO	1	180.000	95.400	CUMPLE	47,00%
35	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y barrido con dieléctrico del sistema mecánico de flujo refrigerante.	SERVICIO	1	135.000	71.550	CUMPLE	47,00%
36	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio del capilar o dosificador.	SERVICIO	1	270.000	143.100	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

37	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir Hacer vacío a nivel de 500 micrones.	SERVICIO	1	1.215.000	643.950	CUMPLE	47,00%
38	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio tarjeta de control	SERVICIO	1	645.000	341.850	CUMPLE	47,00%
39	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio control de ON/OFF equipo	SERVICIO	1	150.000	79.500	CUMPLE	47,00%
40	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de KIT de tuberi en cobre y recubrimiento	SERVICIO	1	442.000	234.260	CUMPLE	47,00%
41	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Soldadura de tuberia cobre con soldadura de plata	SERVICIO	1	220.636	116.937	CUMPLE	47,00%
42	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de moto ventilador	SERVICIO	1	577.500	406.000	CUMPLE	29,70%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO CENTRAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: AIRE ACONDICIONADO SPILT 5 TR BQE 386A								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000093								
43	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE INDUSTRIAL CAPACIDAD 5 TONELADAS A TODO COSTO EN SITIO QUE MANO DE OBRA, INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZAR TODAS LAS RUTINAS PROPIAS QUE INCLUYA: limpieza de serpentín unidad externa, limpieza serpentín unidad interna, lubricación de bujes/rodamientos de motores y/o partes móviles, lubricación de bujes/rodamientos de motores y/o partes móviles, revisión y ajuste / reparación de cubierta / tapa, revisión y ajuste de sensores de temperatura y/o termostato, revisión y ajuste de	SERVICIO	1	1.274.000	875.000	CUMPLE	31,32%

FW-BAS02

		conexión en las borneras, toma medidas de voltaje, toma medidas de amperaje durante las diferentes etapas del ciclo, revisión y ajuste de los contactores, revisión y medición de capacitores, medición presión del refrigerante en alta y baja, revisión de niveles de aceite (aplica con vidrio nivel del compresor), revisión y barrido manguera de desagüé, limpieza general y profunda de las unidades con productos exclusivos para lavado de serpentines sin maltratar las láminas de aluminio, peinado / barrido de las láminas de aluminio (disipadoras de calor) para mejorar el rendimiento de las unidades y las demas actividades recomendadas por el fabricante						
44	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo del blower	SERVICIO	1	2.718.831	1.440.980	CUMPLE	47,00%
45	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye pesa(s) y balanceo del blower	SERVICIO	1	777.773	412.220	CUMPLE	47,00%
46	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye reparación de fugas en el serpentín, tubería racores y válvulas, con el método de detección por medio de nitrógeno, realizando barrido y vacío	SERVICIO	1	1.944.000	1.030.320	CUMPLE	47,00%
47	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo del serpentín	SERVICIO	1	3.183.444	1.687.225	CUMPLE	47,00%
48	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo Transformador	SERVICIO	1	754.000	399.620	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

49	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de terminales y empalmes	SERVICIO	1	286.000	151.580	CUMPLE	47,00%
50	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye reparación de control de temperatura digital con su respectivo cableado	SERVICIO	1	494.000	261.820	CUMPLE	47,00%
51	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye reparación de control de temperatura análogo con su respectivo cableado	SERVICIO	1	1.048.033	555.458	CUMPLE	47,00%
52	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de control de temperatura digital con su respectivo cableado	SERVICIO	1	1.509.900	800.247	CUMPLE	47,00%
53	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de Tornillería total del equipo	SERVICIO	1	557.724	295.594	CUMPLE	47,00%
54	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de filtro tipo guata x 3 cm espesor	SERVICIO	1	365.750	193.847	CUMPLE	47,00%
55	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de filtro tipo HEPA uso hospitalario - Quirófanos	SERVICIO	1	858.789	455.158	CUMPLE	47,00%

FW-BAS02

56	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de 1metro de manto térmico aislante para ductos de ventilación con su respectivo empalme	SERVICIO	1	416.000	220.480	CUMPLE	47,00%
57	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de tramo de 1 metro de ducto en lamina zincada y/o icopor de alta densidad y/o ducto circular todos con su manto térmico	SERVICIO	1	727.879	385.776	CUMPLE	47,00%
58	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de sistema carrier por sistema de calidad de aire (FILTROS HEPA-CARBON ACTIVADO) para quirófanos.	SERVICIO	1	1.845.000	977.850	CUMPLE	47,00%
59	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de rodamientos	SERVICIO	1	546.000	289.380	CUMPLE	47,00%
60	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de correas	SERVICIO	1	668.240	354.167	CUMPLE	47,00%
61	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de arranque	SERVICIO	1	286.000	151.580	CUMPLE	47,00%
62	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de relay	SERVICIO	1	533.215	282.604	CUMPLE	47,00%
63	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE	SERVICIO	1	141.471	74.980	CUMPLE	47,00%

ESM-BAS02

		VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de tubería 1/2" o 5/16" de cobre por metro lineal						
64	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de bobinado de motor	SERVICIO	1	1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%
65	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de Chasis	SERVICIO	1	2.860.000	1.515.800	CUMPLE	47,00%
66	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de motor de 1 Hp	SERVICIO	1	3.189.200	2.870.000	CUMPLE	10,01%
67	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de motor de 1.5 Hp.	SERVICIO	1	2.340.000	1.240.200	CUMPLE	47,00%
68	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de motor de 3/4 Hp.	SERVICIO	1	2.850.000	1.510.500	CUMPLE	47,00%
69	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de Tablero de Control eléctrico.	SERVICIO	1	1.412.168	748.449	CUMPLE	47,00%
70	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de dos (02) chumaceras.	SERVICIO	1	683.877	362.455	CUMPLE	47,00%
71	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE	SERVICIO	1	6.693.069	5.100.000	CUMPLE	23,80%

FM-BAS02

		VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de unidad completa de ventilación / Fan coil / manejadora.						
72	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de arranque	SERVICIO	1	286.000	151.580	CUMPLE	47,00%
73	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de unidad compresor	SERVICIO	1	6.588.656	5.100.000	CUMPLE	22,59%
74	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de contactor	SERVICIO	1	494.000	261.820	CUMPLE	47,00%
75	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de tarjeta de control	SERVICIO	1	2.340.000	1.240.200	CUMPLE	47,00%
76	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de motor y ventilador	SERVICIO	1	2.080.000	1.102.400	CUMPLE	47,00%
77	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de 60uF ±10 =>380V	SERVICIO	1	127.500	67.575	CUMPLE	47,00%
78	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de 40uF ±10 =>380V	SERVICIO	1	112.500	59.625	CUMPLE	47,00%
79	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a	SERVICIO	1	89.035	47.189	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de 6uF ±10 => 380V						
80	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de 20uF ±10 =>380V	SERVICIO	1	92.525	49.038	CUMPLE	47,00%
81	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de 80uF ±10 => 380V	SERVICIO	1	222.240	117.787	CUMPLE	47,00%
82	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de válvula de carga	SERVICIO	1	247.728	131.296	CUMPLE	47,00%
83	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de filtro	SERVICIO	1	189.000	100.170	CUMPLE	47,00%
84	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de chasis de la unidad de condensado	SERVICIO	1	2.476.237	1.312.405	CUMPLE	47,00%
85	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de serpentin	SERVICIO	1	3.183.444	1.687.225	CUMPLE	47,00%
86	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo corazas y/o espumas térmica, aislantes - rubatex x 1,5 mts	SERVICIO	1	462.983	245.381	CUMPLE	47,00%
87	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye	SERVICIO	1	651.940	345.528	CUMPLE	47,00%

ESMBAS02

		Remplazo de Protector del ventilador						
88	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de temporizador	SERVICIO	1	675.000	357.750	CUMPLE	47,00%
89	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo todos los terminales encapsulados / recubiertos.	SERVICIO	1	180.000	95.400	CUMPLE	47,00%
90	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo el cableado alimentación y señales del circuito eléctrico de la unidad tramo por 2mts	SERVICIO	1	185.303	98.211	CUMPLE	47,00%
91	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye tratamiento para el óxido en el chasis	SERVICIO	1	1.039.047	550.695	CUMPLE	47,00%
92	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 100% de la totalidad del gas Refrigerante ref R22	SERVICIO	1	831.679	440.790	CUMPLE	47,00%
93	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 40 % de la totalidad del gas Refrigerante ref R22	SERVICIO	1	599.483	317.726	CUMPLE	47,00%
94	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 30% de la totalidad del gas Refrigerante ref R22	SERVICIO	1	389.414	206.389	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

95	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 20% de la totalidad del gas Refrigerante ref R22	SERVICIO	1	306.518	162.455	CUMPLE	47,00%
96	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 10% de la totalidad del gas Refrigerante ref R22	SERVICIO	1	186.758	98.982	CUMPLE	47,00%
97	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 100% de la totalidad del gas Refrigerante ref R410	SERVICIO	1	1.350.505	715.768	CUMPLE	47,00%
98	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 40 % de la totalidad del gas Refrigerante ref R410	SERVICIO	1	559.219	296.386	CUMPLE	47,00%
99	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 30% de la totalidad del gas Refrigerante ref R410	SERVICIO	1	492.376	260.959	CUMPLE	47,00%
100	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 20% de la totalidad del gas Refrigerante ref R410	SERVICIO	1	306.518	162.455	CUMPLE	47,00%
101	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 10% de la totalidad del gas Refrigerante ref R410	SERVICIO	1	191.153	101.311	CUMPLE	47,00%
102	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a	SERVICIO	1	200.000	106.000	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		todo costo en sitio que incluye Remplazo de breacker => 30 amp						
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE MARCA SHULZ MODELO MSV 6								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000030								
103	73152101	SERVICIO DE DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO de acuerdo a protocolos de fabricante que debe incluir: verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, neumáticos, pruebas de fugas, reemplazo de manómetros, válvulas y llaves deterioradas o en mal estado, remplazo de filtros y válvulas que requieran cambio y ajustes eléctricos que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo.	SERVICIO	1	4.350.000	2.305.500	CUMPLE	47,00%
104	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE DE COMPRESOR DE AIRE ODONTOLÓGICO QUE INCLUYE: Diagnóstico y evaluación funcional, mantenimiento del tanque, limpieza general de componentes y sistemas internos y externos, verificación de fugas, ajuste de o si se requiere cambio de presostato, pruebas hidrostáticas de tanque, ajuste de piezas, componentes mecánicos y conexiones eléctricas. mantenimiento de motor que incluye de ser necesario suministro y remplazo de anillos, pistones, empaques, bielas, incluye limpieza general, verificación de piezas mecánicas, ajuste de piezas y conexiones eléctricas y si se requiere: rectificación de eje, bobinado de motor 1hp biela para pistón, válvula retenedora anillos de compresión, presostato camisa para pistón, condensador de arranque filtro entrada de aire, conexiones rápidas empaque para juntas, pistón de compresión pruebas y puesta en funcionamiento.	SERVICIO	1	6.300.000	3.339.000	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO CONGELADOR HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: CONGELADOR HORIZONTAL DE 114 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000033								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 204 LITROS MARCA VVESTFROST DENMARK								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000058								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								

FM-BAS02

IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 304 LITROS MARCA VVESTFROST DENMARK								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000051								
105	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.	SERVICIO	1	900.000	477.000	CUMPLE	47,00%
106	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	225.000	119.250	CUMPLE	47,00%
107	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	420.000	222.600	CUMPLE	47,00%
108	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	884.000	468.520	CUMPLE	47,00%
109	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro,	SERVICIO	1	150.000	79.500	CUMPLE	47,00%

ESM-BAS02

		instalación y puesta en funcionamiento)						
110	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	270.000	143.100	CUMPLE	47,00%
111	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	234.000	124.020	CUMPLE	47,00%
112	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	300.000	159.000	CUMPLE	47,00%
113	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	104.000	55.120	CUMPLE	47,00%
114	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
115	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
116	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	110.500	58.565	CUMPLE	47,00%
117	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	184.314	97.686	CUMPLE	47,00%
118	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	352.700	186.931	CUMPLE	47,00%
119	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%

FIRMA BAS02

		CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
120	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	120.000	63.600	CUMPLE	47,00%
121	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	120.000	63.600	CUMPLE	47,00%
122	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	375.000	198.750	CUMPLE	47,00%
123	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	440.000	233.200	CUMPLE	47,00%
124	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	450.000	238.500	CUMPLE	47,00%
125	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.125.000	596.250	CUMPLE	47,00%
126	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	169.000	89.570	CUMPLE	47,00%
127	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%

FF-BAS02

128	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	675.000	357.750	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO CONGELADOR HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: CONGELADOR HORIZONTAL DE 270 LITROS MARCA MELING BIOMEDICAL								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000100								
129	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.	SERVICIO	1	2.430.000	1.287.900	CUMPLE	47,00%
130	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	607.500	321.975	CUMPLE	47,00%
131	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.134.000	601.020	CUMPLE	47,00%
132	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE	SERVICIO	1	3.645.000	1.931.850	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
133	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	405.000	214.650	CUMPLE	47,00%
134	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	729.000	386.370	CUMPLE	47,00%
135	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	729.000	386.370	CUMPLE	47,00%
136	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	810.000	429.300	CUMPLE	47,00%
137	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	324.000	171.720	CUMPLE	47,00%
138	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	344.250	182.453	CUMPLE	47,00%
139	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	486.000	257.580	CUMPLE	47,00%
140	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	364.500	193.185	CUMPLE	47,00%
141	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro,	SERVICIO	1	526.500	279.045	CUMPLE	47,00%

ESM-BAS02

		instalación y puesta en funcionamiento)						
142	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.012.500	536.625	CUMPLE	47,00%
143	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	384.750	203.918	CUMPLE	47,00%
144	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	324.000	171.720	CUMPLE	47,00%
145	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	324.000	171.720	CUMPLE	47,00%
146	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.012.500	536.625	CUMPLE	47,00%
147	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	884.000	468.520	CUMPLE	47,00%
148	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	1.215.000	643.950	CUMPLE	47,00%
149	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	3.037.500	1.609.875	CUMPLE	47,00%
150	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	567.000	300.510	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

151	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	3.928.500	2.082.105	CUMPLE	47,00%
152	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.822.500	965.925	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA VERTICAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA VERTICAL DE 200 LITROS A 400 LITROS MARCA CENTRALES (SIN ESCARCHA DOBLE PUERTA)								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 869000000621, 166000000630								
153	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.	SERVICIO	1	945.000	500.850	CUMPLE	47,00%
154	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	236.250	125.213	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

155	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	441.000	233.730	CUMPLE	47,00%
156	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.332.945	706.461	CUMPLE	47,00%
157	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
158	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	283.500	150.255	CUMPLE	47,00%
159	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	234.000	124.020	CUMPLE	47,00%
160	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	315.000	166.950	CUMPLE	47,00%
161	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	104.000	55.120	CUMPLE	47,00%
162	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
163	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
164	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE	SERVICIO	1	110.500	58.565	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
165	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	204.750	108.518	CUMPLE	47,00%
166	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	393.750	208.688	CUMPLE	47,00%
167	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
168	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	126.000	66.780	CUMPLE	47,00%
169	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	126.000	66.780	CUMPLE	47,00%
170	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	393.750	208.688	CUMPLE	47,00%
171	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	462.000	244.860	CUMPLE	47,00%
172	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	472.500	250.425	CUMPLE	47,00%
173	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con	SERVICIO	1	1.181.250	626.063	CUMPLE	47,00%

ESMBAS02

		supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
174	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	169.000	89.570	CUMPLE	47,00%
175	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%
176	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	708.750	375.638	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO MAQUINA SELLADORA DE BOLSAS								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: MAQUINA SELLADORA DE BOLSAS MARCA EURONDA EUROMATIC PLUS 500W								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000071								
177	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO DE LA MAQUINA SELLADORA DE BOLSAS QUE INCLUYE: Verificar estado y funcionamiento de piezas y partes, limpieza y desinfección integral de la selladora, lubricación y engrase de partes y piezas del dispositivo, calibrar, ajustar y verificar la precisión de los componentes y parámetros clave de la máquina, reemplazar filtros si es necesario, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones eléctricas internas y externar del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo, verificación y ajuste de piezas mecánicas, pruebas y puesta en funcionamiento.	SERVICIO	1	1.470.000	779.100	CUMPLE	47,00%
178	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA MAQUINA SELLADORA DE BOLSAS de acuerdo a protocolos de fabricante de la marca EURONDA EUROMATIC PLUS 500W que incluya: cambio Sustituir el grupo fusible interruptor (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	286.000	151.580	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

179	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA MAQUINA SELLADORA DE BOLSAS de acuerdo a protocolos de fabricante de la marca EURONDA EUROMATIC PLUS 500W que incluya: Sustituir el circuito, Sustituir el led, Sustituir la resistencia (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento).	SERVICIO	1	1.200.000	636.000	CUMPLE	47,00%
180	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA MAQUINA SELLADORA DE BOLSAS de acuerdo a protocolos de fabricante de la marca EURONDA EUROMATIC PLUS 500W que incluya: Sustituir el micro interruptor (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento).	SERVICIO	1	480.000	254.400	CUMPLE	47,00%
181	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA MAQUINA SELLADORA DE BOLSAS de acuerdo a protocolos de fabricante de la marca EURONDA EUROMATIC PLUS 500W que incluya: Sustituir la goma silicona (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento).	SERVICIO	1	1.125.000	596.250	CUMPLE	47,00%
182	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA MAQUINA SELLADORA DE BOLSAS de acuerdo a protocolos de fabricante de la marca EURONDA EUROMATIC PLUS 500W que incluya: Sustituir la TARJETA ELECTRÓNICA (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento).	SERVICIO	1	10.050.000	5.326.500	CUMPLE	47,00%
183	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE LA MAQUINA SELLADORA DE BOLSAS de acuerdo a protocolos de fabricante de la marca EURONDA EUROMATIC PLUS 500W que incluya: Sustitución de la lámina de corte (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento).	SERVICIO	1	1.455.000	771.150	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO TANQUE DE PAQUETES CALIENTES								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: TANQUE DE PAQUETES CALIENTE MARCA CHATTANOOGA								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 166000000546								
184	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE ACUERDO A PROTOCOLO DE FABRICANTE QUE INCLUYA: Diagnostico, verificación de funcionamiento integral sistemas verificación y medición de salidas, técnicas de	SERVICIO	1	18.450.000	9.778.500	CUMPLE	47,00%

ESM-BAS02

		funcionamiento y todas las demás actividades que garanticen su pleno diagnóstico y total funcionamiento (incluye mano de obra y repuestos)						
185	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de resistencias.	SERVICIO	1	5.250.000	2.782.500	CUMPLE	47,00%
186	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de sistema de control.	SERVICIO	1	15.000.000	7.950.000	CUMPLE	47,00%
187	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de térmicos. Sensor de sobretemperatura	SERVICIO	1	2.250.000	1.192.500	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO TANQUE DE PAQUETES FRIOS								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: TANQUE DE PAQUETES FRIOS MARCA CHATTANOOGA								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 166000000507, 166000000547								
188	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE ACUERDO A PROTOCOLO DE FABRICANTE QUE INCLUYA: Diagnostico, verificación de funcionamiento integral sistemas verificación y medición de salidas, técnicas de funcionamiento y todas las demás actividades que garanticen su pleno diagnóstico y total funcionamiento (incluye mano de obra y repuestos)	SERVICIO	1	18.450.000	9.778.500	CUMPLE	47,00%
189	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de resistencias.	SERVICIO	1	5.250.000	2.782.500	CUMPLE	47,00%
190	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de sistema de control.	SERVICIO	1	15.000.000	7.950.000	CUMPLE	47,00%
191	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de térmicos. Sensor de sobretemperatura	SERVICIO	1	2.250.000	1.192.500	CUMPLE	47,00%
ESM BIVER MALAMBO (ATLANTICO)								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24000 BTU								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: AIRES ACONDICIONADOS MINI SPLIT DE 24000 BTU (TODAS LAS MARCAS)								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 869000000165								
192	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU: Incluye las siguientes actividades: 1. Lavado general de las unidades de condensación con limpieza de serpentines. 2. Revisión de fugas y chequeo de la carga de refrigerante (si fuese	SERVICIO	1	371.250	196.763	CUMPLE	47,00%

		necesario realizar la recarga faltante). 3. Inspección de motores, lubricación y engrase general de balineras y/o bujes. 4. Verificación de soportes y elementos anti vibratorios. 5. Revisión de conexiones eléctricas. 6. Ajuste general de tornillos y tuercas. 7. Limpieza del serpentín de evaporación con liquido desincrustante e hidrolavadora. 8. Limpieza de aspas de ventiladores de condensación. 9. Limpieza del ventilador de evaporación. 10. Limpieza de la bandeja y ducto de drenaje. 11. Limpieza y ajuste de controles eléctricos. 12. Toma y registro de parámetros. 13. Cambio a todo costo (incluye repuestos) de los aislamientos expuestos (rubatex o barrera de vapor) en las tuberías de cobre. 14. Revisión y prueba de controles y protecciones. 15. Limpieza de contactores. 16. Revisión amperaje de motores y compresores. 17. Revisión del balanceo de los ventiladores en caso de requerirse. 18. Revisión del sistema de distribución de aire.						
193	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de los compresor de las unidad condensador	SERVICIO	1	3.120.000	1.653.600	CUMPLE	47,00%
194	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de capacitores (arranque y marcha).	SERVICIO	1	132.000	69.960	CUMPLE	47,00%
195	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Vacío, barrido con nitrógeno y ajuste de carga refrigerante.	SERVICIO	1	1.336.500	708.345	CUMPLE	47,00%
196	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y lubricación de todo el equipo.	SERVICIO	1	206.250	109.313	CUMPLE	47,00%
197	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Revisión sistema eléctrico, ajustes y puesta en marcha.	SERVICIO	1	206.390	109.386	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

198	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y barrido con dieléctrico del sistema mecánico de flujo refrigerante.	SERVICIO	1	148.500	78.705	CUMPLE	47,00%
199	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio del capilar o dosificador.	SERVICIO	1	297.000	157.410	CUMPLE	47,00%
200	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir Hacer vacío a nivel de 500 micrones.	SERVICIO	1	1.336.500	708.345	CUMPLE	47,00%
201	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio tarjeta de control	SERVICIO	1	709.500	376.035	CUMPLE	47,00%
202	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio control de ON/OFF equipo	SERVICIO	1	165.000	87.450	CUMPLE	47,00%
203	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de KIT de tuberi en cobre y recubrimiento	SERVICIO	1	442.000	234.260	CUMPLE	47,00%
204	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Soldadura de tuberia cobre con soldadura de plata	SERVICIO	1	198.000	104.940	CUMPLE	47,00%
205	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de moto ventilador	SERVICIO	1	635.250	336.683	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO CENTRAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: AIRE ACONDICIONADO CENTRAL DE 5TR CON TODOS SUS ACCESORIOS, BLUELINE, 220V								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000002								

FM-BAS02

206	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE INDUSTRIAL CAPACIDAD 5 TONELADAS A TODO COSTO EN SITIO QUE MANO DE OBRA, INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZAR TODAS LAS RUTINAS PROPIAS QUE INCLUYA: limpieza de serpentín unidad externa, limpieza serpentín unidad interna, lubricación de bujes/rodamientos de motores y/o partes móviles, lubricación de bujes/rodamientos de motores y/o partes móviles, revisión y ajuste / reparación de cubierta / tapa, revisión y ajuste de sensores de temperatura y/o termostato, revisión y ajuste de conexión en las borneras, toma medidas de voltaje, toma medidas de amperaje durante las diferentes etapas del ciclo, revisión y ajuste de los contactores, revisión y medición de capacitores, medición presión del refrigerante en alta y baja, revisión de niveles de aceite (aplica con vidrio nivel del compresor), revisión y barrido manguera de desagüé, limpieza general y profunda de las unidades con productos exclusivos para lavado de serpentines sin maltratar las láminas de aluminio, peinado / barrido de las láminas de aluminio (disipadoras de calor) para mejorar el rendimiento de las unidades y las demas actividades recomendadas por el fabricante	SERVICIO	1	1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%
207	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo del blower	SERVICIO	1	3.351.211	1.776.142	CUMPLE	47,00%
208	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye pesa(s) y balanceo del blower	SERVICIO	1	740.371	392.397	CUMPLE	47,00%
209	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye reparación de fugas en el serpentín, tubería racores y válvulas, con el método de detección por medio de nitrógeno, realizando barrido y vacío	SERVICIO	1	2.138.400	1.133.352	CUMPLE	47,00%

E-BAS02

210	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo del serpentín	SERVICIO	1	4.160.000	2.204.800	CUMPLE	47,00%
211	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo Transformador	SERVICIO	1	754.000	399.620	CUMPLE	47,00%
212	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de terminales y empalmes	SERVICIO	1	472.226	250.280	CUMPLE	47,00%
213	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye reparación de control de temperatura digital con su respectivo cableado	SERVICIO	1	494.000	261.820	CUMPLE	47,00%
214	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye reparación de control de temperatura análogo con su respectivo cableado	SERVICIO	1	1.236.762	655.484	CUMPLE	47,00%
215	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de control de temperatura digital con su respectivo cableado	SERVICIO	1	2.009.677	1.065.129	CUMPLE	47,00%
216	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de Tornillería total del equipo	SERVICIO	1	670.243	355.229	CUMPLE	47,00%
217	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a	SERVICIO	1	494.000	261.820	CUMPLE	47,00%

EV-BAS02

		todo costo en sitio que incluye remplazo de filtro tipo guata x 3 cm espesor						
218	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de filtro tipo HEPA uso hospitalario - Quirófanos	SERVICIO	1	1.143.049	605.816	CUMPLE	47,00%
219	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de 1metro de manto térmico aislante para ductos de ventilación con su respectivo empalme	SERVICIO	1	416.000	220.480	CUMPLE	47,00%
220	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo de tramo de 1 metro de ducto en lamina zincada y/o icopor de alta densidad y/o ducto circular todos con su manto térmico	SERVICIO	1	849.810	450.400	CUMPLE	47,00%
221	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de sistema carrier por sistema de calidad de aire (FILTROS HEPA-CARBON ACTIVADO) para quirófanos.	SERVICIO	1	2.029.500	1.075.635	CUMPLE	47,00%
222	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de rodamientos	SERVICIO	1	824.968	437.233	CUMPLE	47,00%
223	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de correas	SERVICIO	1	780.182	413.496	CUMPLE	47,00%
224	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de arranque	SERVICIO	1	286.000	151.580	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

225	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de relay	SERVICIO	1	634.601	336.339	CUMPLE	47,00%
226	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de tubería 1/2" o 5/16" de cobre por metro lineal	SERVICIO	1	185.547	98.340	CUMPLE	47,00%
227	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de bobinado de motor	SERVICIO	1	1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%
228	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de Chasis	SERVICIO	1	2.860.000	1.515.800	CUMPLE	47,00%
229	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de motor de 1 Hp	SERVICIO	1	3.795.000	2.011.350	CUMPLE	47,00%
230	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de motor de 1.5 Hp.	SERVICIO	1	4.287.312	2.272.275	CUMPLE	47,00%
231	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de motor de 3/4 Hp.	SERVICIO	1	3.135.000	1.661.550	CUMPLE	47,00%
232	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de Tablero de Control eléctrico.	SERVICIO	1	1.960.084	1.038.845	CUMPLE	47,00%

FW-BAS02

233	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de dos (02) chumaceras.	SERVICIO	1	688.449	364.878	CUMPLE	47,00%
234	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE VENTILACION MECANICA DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de unidad completa de ventilación / Fan coil / manejadora.	SERVICIO	1	7.561.537	4.007.615	CUMPLE	47,00%
235	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de arranque	SERVICIO	1	286.000	151.580	CUMPLE	47,00%
236	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de unidad compresor	SERVICIO	1	8.769.501	4.647.836	CUMPLE	47,00%
237	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de contactor	SERVICIO	1	825.000	437.250	CUMPLE	47,00%
238	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de tarjeta de control	SERVICIO	1	3.916.455	2.075.721	CUMPLE	47,00%
239	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de motor y ventilador	SERVICIO	1	3.506.250	1.858.313	CUMPLE	47,00%
240	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de 60uF ±10 =>380V	SERVICIO	1	140.250	74.333	CUMPLE	47,00%

F-BAS02

241	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de 40uF ±10 =>380V	SERVICIO	1	123.750	65.588	CUMPLE	47,00%
242	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de 6uF ±10 => 380V	SERVICIO	1	80.387	42.605	CUMPLE	47,00%
243	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de 20uF ±10 =>380V	SERVICIO	1	89.319	47.339	CUMPLE	47,00%
244	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de capacitor de 80uF ±10 => 380V	SERVICIO	1	260.000	137.800	CUMPLE	47,00%
245	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de válvula de carga	SERVICIO	1	364.000	192.920	CUMPLE	47,00%
246	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de filtro	SERVICIO	1	207.900	110.187	CUMPLE	47,00%
247	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de chasis de la unidad de condensado	SERVICIO	1	2.860.000	1.515.800	CUMPLE	47,00%
248	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de serpentin	SERVICIO	1	4.160.000	2.204.800	CUMPLE	47,00%

FW-BAS02

249	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo corazas y/o espumas térmica, aislantes - rubatex x 1,5 mts	SERVICIO	1	641.500	339.995	CUMPLE	47,00%
250	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de Protector del ventilador	SERVICIO	1	770.437	408.332	CUMPLE	47,00%
251	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de temporizador	SERVICIO	1	742.500	393.525	CUMPLE	47,00%
252	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo todos los terminales encapsulados / recubiertos.	SERVICIO	1	198.000	104.940	CUMPLE	47,00%
253	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye remplazo el cableado alimentación y señales del circuito eléctrico de la unidad tramo por 2mts	SERVICIO	1	187.570	99.412	CUMPLE	47,00%
254	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye tratamiento para el óxido en el chasis	SERVICIO	1	1.208.495	640.502	CUMPLE	47,00%
255	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 100% de la totalidad del gas Refrigerante ref R22	SERVICIO	1	954.569	505.922	CUMPLE	47,00%
256	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE	SERVICIO	1	568.981	301.560	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 40 % de la totalidad del gas Refrigerante ref R22						
257	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 30% de la totalidad del gas Refrigerante ref R22	SERVICIO	1	408.268	216.382	CUMPLE	47,00%
258	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 20% de la totalidad del gas Refrigerante ref R22	SERVICIO	1	318.888	169.011	CUMPLE	47,00%
259	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 10% de la totalidad del gas Refrigerante ref R22	SERVICIO	1	225.978	119.768	CUMPLE	47,00%
260	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 100% de la totalidad del gas Refrigerante ref R410	SERVICIO	1	1.352.373	716.758	CUMPLE	47,00%
261	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 40 % de la totalidad del gas Refrigerante ref R410	SERVICIO	1	705.050	373.677	CUMPLE	47,00%
262	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 30% de la totalidad del gas Refrigerante ref R410	SERVICIO	1	525.251	278.383	CUMPLE	47,00%
263	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 20% de la totalidad del gas Refrigerante ref R410	SERVICIO	1	318.888	169.011	CUMPLE	47,00%

E-BAS02

264	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo del 10% de la totalidad del gas Refrigerante ref R410	SERVICIO	1	231.296	122.587	CUMPLE	47,00%
265	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO AIRE INDUSTRIAL - UNIDAD DE CONDENSADO DE CAPACIDAD 5 TONELADAS a todo costo en sitio que incluye Remplazo de breacker => 30 amp	SERVICIO	1	243.274	128.935	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE MARCA ATB								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000072, 165500000073								
266	73152101	SERVICIO DE DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO de acuerdo a protocolos de fabricante que debe incluir: verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, neumáticos, pruebas de fugas, reemplazo de manómetros, válvulas y llaves deterioradas o en mal estado, remplazo de filtros y válvulas que requieran cambio y ajustes eléctricos que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo.	SERVICIO	1	4.785.000	2.536.050	CUMPLE	47,00%
267	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE DE COMPRESOR DE AIRE ODONTOLÓGICO QUE INCLUYE: Diagnóstico y evaluación funcional, mantenimiento del tanque, limpieza general de componentes y sistemas internos y externos, verificación de fugas, ajuste de o si se requiere cambio de presostato, pruebas hidrostáticas de tanque, ajuste de piezas, componentes mecánicos y conexiones eléctricas. mantenimiento de motor que incluye de ser necesario suministro y remplazo de anillos, pistones, empaques, bielas, incluye limpieza general, verificación de piezas mecánicas, ajuste de piezas y conexiones eléctricas y si se requiere: rectificación de eje, bobinado de motor 1hp biela para pistón, válvula retenedora anillos de compresión, presostato camisa para pistón, condensador de arranque	SERVICIO	1	6.930.000	3.672.900	CUMPLE	47,00%

		filtro entrada de aire, conexiones rápidas empaque para juntas, pistón de compresión pruebas y puesta en funcionamiento						
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA VERTICAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA VERTICAL DE 200 LITROS A 400 LITROS MARCA ELECTROLUX								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 869000000619								
268	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.	SERVICIO	1	1.039.500	550.935	CUMPLE	47,00%
269	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	259.875	137.734	CUMPLE	47,00%
270	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	485.100	257.103	CUMPLE	47,00%
271	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio	SERVICIO	1	1.559.250	826.403	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
272	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
273	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	311.850	165.281	CUMPLE	47,00%
274	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	234.000	124.020	CUMPLE	47,00%
275	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	346.500	183.645	CUMPLE	47,00%
276	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	104.000	55.120	CUMPLE	47,00%
277	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
278	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
279	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	110.500	58.565	CUMPLE	47,00%
280	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	225.225	119.369	CUMPLE	47,00%

FW-BAS02

281	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	433.125	229.556	CUMPLE	47,00%
282	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
283	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	138.600	73.458	CUMPLE	47,00%
284	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	138.600	73.458	CUMPLE	47,00%
285	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	433.125	229.556	CUMPLE	47,00%
286	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	508.200	269.346	CUMPLE	47,00%
287	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	519.750	275.468	CUMPLE	47,00%
288	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.299.375	688.669	CUMPLE	47,00%
289	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	169.000	89.570	CUMPLE	47,00%
290	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE	SERVICIO	1	1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
291	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	779.625	413.201	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 200 LITROS MARCA HAIER								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000049								
292	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.	SERVICIO	1	990.000	524.700	CUMPLE	47,00%
293	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	247.500	131.175	CUMPLE	47,00%
294	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio	SERVICIO	1	462.000	244.860	CUMPLE	47,00%

		termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
295	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.485.000	787.050	CUMPLE	47,00%
296	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
297	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	297.000	157.410	CUMPLE	47,00%
298	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	234.000	124.020	CUMPLE	47,00%
299	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	330.000	174.900	CUMPLE	47,00%
300	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	104.000	55.120	CUMPLE	47,00%
301	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
302	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
303	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	110.500	58.565	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

304	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	214.500	113.685	CUMPLE	47,00%
305	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	412.500	218.625	CUMPLE	47,00%
306	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
307	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	132.000	69.960	CUMPLE	47,00%
308	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	132.000	69.960	CUMPLE	47,00%
309	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	412.500	218.625	CUMPLE	47,00%
310	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	484.000	256.520	CUMPLE	47,00%
311	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	495.000	262.350	CUMPLE	47,00%
312	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.237.500	655.875	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

313	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	169.000	89.570	CUMPLE	47,00%
314	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%
315	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	742.500	393.525	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 108 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000059								
316	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.	SERVICIO	1	990.000	524.700	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

317	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	247.500	131.175	CUMPLE	47,00%
318	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	462.000	244.860	CUMPLE	47,00%
319	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.485.000	787.050	CUMPLE	47,00%
320	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
321	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	297.000	157.410	CUMPLE	47,00%
322	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	234.000	124.020	CUMPLE	47,00%
323	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	330.000	174.900	CUMPLE	47,00%
324	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	104.000	55.120	CUMPLE	47,00%
325	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
326	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
327	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	110.500	58.565	CUMPLE	47,00%
328	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	214.500	113.685	CUMPLE	47,00%
329	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	412.500	218.625	CUMPLE	47,00%
330	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
331	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	132.000	69.960	CUMPLE	47,00%
332	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	132.000	69.960	CUMPLE	47,00%
333	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	412.500	218.625	CUMPLE	47,00%
334	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	484.000	256.520	CUMPLE	47,00%
335	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	495.000	262.350	CUMPLE	47,00%

E-BAS02

336	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.237.500	655.875	CUMPLE	47,00%
337	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	169.000	89.570	CUMPLE	47,00%
338	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%
339	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	742.500	393.525	CUMPLE	47,00%
ESM BICOR SANTA MARTA (MAGDALENA)								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO REFRIGERADOR HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: REFRIGERADOR HORIZONTAL DE 314 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 166000000598								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 105 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000032								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 204 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000052								
340	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y	SERVICIO	1	1.170.000	620.100	CUMPLE	47,00%

		cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.						
341	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	292.500	155.025	CUMPLE	47,00%
342	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	546.000	289.380	CUMPLE	47,00%
343	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.755.000	930.150	CUMPLE	47,00%
344	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
345	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	351.000	186.030	CUMPLE	47,00%
346	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	234.000	124.020	CUMPLE	47,00%
347	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	390.000	206.700	CUMPLE	47,00%

FIRMADO BAS02

348	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	104.000	55.120	CUMPLE	47,00%
349	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
350	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
351	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	165.559	87.746	CUMPLE	47,00%
352	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	253.500	134.355	CUMPLE	47,00%
353	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	487.500	258.375	CUMPLE	47,00%
354	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
355	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	143.000	75.790	CUMPLE	47,00%
356	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

357	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	487.500	258.375	CUMPLE	47,00%
358	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	572.000	303.160	CUMPLE	47,00%
359	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	585.000	310.050	CUMPLE	47,00%
360	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.462.500	775.125	CUMPLE	47,00%
361	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	273.000	144.690	CUMPLE	47,00%
362	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%
363	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	877.500	465.075	CUMPLE	47,00%
ESM BICAR RIOHACHA (GUAJIRA)								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA VERTICAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA VERTICAL DE 200 LITROS A 400 LITROS MARCA CENTRALES (SIN ESCARCHA DOBLE PUERTA)								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 166000000608								
364	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de	SERVICIO	1	$ 1.345.500	713.115	CUMPLE	47,00%

ESM-BAS02

		temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.						
365	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 336.375	178.279	CUMPLE	47,00%
366	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 627.900	332.787	CUMPLE	47,00%
367	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 2.018.250	1.069.673	CUMPLE	47,00%
368	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
369	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 403.650	213.935	CUMPLE	47,00%

F-BAS02

370	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 234.000	124.020	CUMPLE	47,00%
371	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 448.500	237.705	CUMPLE	47,00%
372	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 104.000	55.120	CUMPLE	47,00%
373	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
374	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
375	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 110.500	58.565	CUMPLE	47,00%
376	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 291.525	154.508	CUMPLE	47,00%
377	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 560.625	297.131	CUMPLE	47,00%
378	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 123.500	65.455	CUMPLE	47,00%

E-BAS02

379	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 143.000	75.790	CUMPLE	47,00%
380	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
381	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 560.625	297.131	CUMPLE	47,00%
382	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	$ 493.350	261.476	CUMPLE	47,00%
383	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	$ 672.750	356.558	CUMPLE	47,00%
384	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 1.681.875	891.394	CUMPLE	47,00%
385	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 169.000	89.570	CUMPLE	47,00%
386	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	$ 1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%
387	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado	SERVICIO	1	$ 1.009.125	534.836	CUMPLE	47,00%

EMBAS02

		(incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO TANQUE DE PAQUETES CALIENTES								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: TANQUE DE PAQUETES CALIENTES MARCA HYDROCOLLATOR								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000103, 165500000086								
388	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE ACUERDO A PROTOCOLO DE FABRICANTE QUE INCLUYA: Diagnostico, verificación de funcionamiento integral sistemas verificación y medición de salidas, técnicas de funcionamiento y todas las demás actividades que garanticen su pleno diagnóstico y total funcionamiento (incluye mano de obra y repuestos)	SERVICIO	1	25.830.000	13.689.900	CUMPLE	47,00%
389	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de resistencias.	SERVICIO	1	7.350.000	3.895.500	CUMPLE	47,00%
390	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de sistema de control.	SERVICIO	1	21.000.000	11.130.000	CUMPLE	47,00%
391	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de térmicos. Sensor de sobretemperatura	SERVICIO	1	3.150.000	1.669.500	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO TANQUE DE PAQUETES FRIOS								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: TANQUE DE PAQUETES FRIOS MARCA CHATTANOOGA								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000105								
392	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE ACUERDO A PROTOCOLO DE FABRICANTE QUE INCLUYA: Diagnostico, verificación de funcionamiento integral sistemas verificación y medición de salidas, técnicas de funcionamiento y todas las demás actividades que garanticen su pleno diagnóstico y total funcionamiento (incluye mano de obra y repuestos)	SERVICIO	1	38.745.000	20.534.850	CUMPLE	47,00%
393	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de resistencias.	SERVICIO	1	11.025.000	5.843.250	CUMPLE	47,00%
394	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de sistema de control.	SERVICIO	1	31.500.000	16.695.000	CUMPLE	47,00%
395	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de térmicos. Sensor de sobretemperatura	SERVICIO	1	4.725.000	2.504.250	CUMPLE	47,00%

FIMBAS02

DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE MARCA SHULZ								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000068								
396	73152101	SERVICIO DE DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO de acuerdo a protocolos de fabricante que debe incluir: verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, neumáticos, pruebas de fugas, reemplazo de manómetros, válvulas y llaves deterioradas o en mal estado, remplazo de filtros y válvulas que requieran cambio y ajustes eléctricos que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo.	SERVICIO	1	5.850.000	3.100.500	CUMPLE	47,00%
397	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE DE COMPRESOR DE AIRE ODONTOLÓGICO QUE INCLUYE: Diagnóstico y evaluación funcional, mantenimiento del tanque, limpieza general de componentes y sistemas internos y externos, verificación de fugas, ajuste de o si se requiere cambio de presostato, pruebas hidrostáticas de tanque, ajuste de piezas, componentes mecánicos y conexiones eléctricas. mantenimiento de motor que incluye de ser necesario suministro y remplazo de anillos, pistones, empaques, bielas, incluye limpieza general, verificación de piezas mecánicas, ajuste de piezas y conexiones eléctricas y si se requiere: rectificación de eje, bobinado de motor 1hp biela para pistón, válvula retenedora anillos de compresión, presostato camisa para pistón, condensador de arranque filtro entrada de aire, conexiones rápidas empaque para juntas, pistón de compresión pruebas y puesta en funcionamiento	SERVICIO	1	7.800.000	4.134.000	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 48 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000060								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 204 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000054								

FM-BAS02

398	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.	SERVICIO	1	4.212.000	2.232.360	CUMPLE	47,00%
399	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.053.000	558.090	CUMPLE	47,00%
400	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.965.600	1.041.768	CUMPLE	47,00%
401	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	6.318.000	3.348.540	CUMPLE	47,00%
402	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	702.000	372.060	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

403	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.263.600	669.708	CUMPLE	47,00%
404	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.263.600	669.708	CUMPLE	47,00%
405	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.404.000	744.120	CUMPLE	47,00%
406	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	561.600	297.648	CUMPLE	47,00%
407	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	596.700	316.251	CUMPLE	47,00%
408	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	842.400	446.472	CUMPLE	47,00%
409	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	631.800	334.854	CUMPLE	47,00%
410	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	912.600	483.678	CUMPLE	47,00%
411	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.755.000	930.150	CUMPLE	47,00%

F-V-BAS02

412	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	666.900	353.457	CUMPLE	47,00%
413	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	561.600	297.648	CUMPLE	47,00%
414	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	561.600	297.648	CUMPLE	47,00%
415	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.755.000	930.150	CUMPLE	47,00%
416	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	1.544.400	818.532	CUMPLE	47,00%
417	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	2.106.000	1.116.180	CUMPLE	47,00%
418	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	5.265.000	2.790.450	CUMPLE	47,00%
419	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	982.800	520.884	CUMPLE	47,00%
420	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios	SERVICIO	1	5.850.000	3.100.500	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		(incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
421	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	3.159.000	1.674.270	CUMPLE	47,00%
ESM GMRON BUENA VISTA (GUAJIRA)								
DESCRIPCIÓN: MANTENIMIENTO NEVERA VERTICAL								
IDENTIFICACIÓN DEL ACTIVO FIJO: NEVERA VERTICAL DE 200 LITROS A 400 LITROS MARCA CENTRALES (SIN ESCARCHA DOBLE PUERTA)								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 166000000601								
422	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.	SERVICIO	1	1.195.425	633.575	CUMPLE	47,00%
423	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	298.856	158.394	CUMPLE	47,00%
424	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro,	SERVICIO	1	557.865	295.668	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		instalación y puesta en funcionamiento)						
425	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.793.138	950.363	CUMPLE	47,00%
426	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
427	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	358.628	190.073	CUMPLE	47,00%
428	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	234.000	124.020	CUMPLE	47,00%
429	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	398.475	211.192	CUMPLE	47,00%
430	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	104.000	55.120	CUMPLE	47,00%
431	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
432	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
433	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	110.500	58.565	CUMPLE	47,00%

FIRMA BAS02

434	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	259.009	137.275	CUMPLE	47,00%
435	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	498.094	263.990	CUMPLE	47,00%
436	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
437	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	143.000	75.790	CUMPLE	47,00%
438	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
439	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	498.094	263.990	CUMPLE	47,00%
440	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	462.000	244.860	CUMPLE	47,00%
441	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	597.713	316.788	CUMPLE	47,00%
442	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.494.281	791.969	CUMPLE	47,00%
443	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS	SERVICIO	1	169.000	89.570	CUMPLE	47,00%

FW-BAS02

		CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
444	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.274.000	675.220	CUMPLE	47,00%
445	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	896.569	475.181	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12000 BTU								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: AIRES ACONDICIONADOS MINI SPLIT DE 12000 BTU (TODAS LAS MARCAS)								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 869000001701								
446	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU: Incluye las siguientes actividades: 1. Lavado general de las unidades de condensación con limpieza de serpentines. 2. Revisión de fugas y chequeo de la carga de refrigerante (si fuese necesario realizar la recarga faltante). 3. Inspección de motores, lubricación y engrase general de balineras y/o bujes. 4. Verificación de soportes y elementos anti vibratorios. 5. Revisión de conexiones eléctricas. 6. Ajuste general de tornillos y tuercas. 7. Limpieza del serpentín de evaporación con liquido desincrustante e hidrolavadora. 8. Limpieza de aspas de ventiladores de condensación. 9. Limpieza del ventilador de evaporación. 10. Limpieza de la bandeja y ducto de drenaje. 11. Limpieza y ajuste de controles eléctricos. 12. Toma y registro de parámetros. 13. Cambio a todo costo (incluye repuestos) de los aislamientos expuestos (rubatex o barrera de vapor) en las tuberías de cobre. 14. Revisión y prueba de controles y protecciones. 15. Limpieza de contactores. 16. Revisión amperaje de motores y compresores. 17. Revisión del balanceo de los ventiladores en caso de requerirse. 18. Revisión del sistema de distribución de aire.	SERVICIO	1	352.800	186.984	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

447	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de los compresor de las unidad condensador	SERVICIO	1	2.275.000	1.205.750	CUMPLE	47,00%
448	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de capacitores (arranque y marcha).	SERVICIO	1	126.000	66.780	CUMPLE	47,00%
449	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Vacío, barrido con nitrógeno y ajuste de carga refrigerante.	SERVICIO	1	805.611	426.974	CUMPLE	47,00%
450	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y lubricación de todo el equipo.	SERVICIO	1	182.000	96.460	CUMPLE	47,00%
451	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Revisión sistema eléctrico, ajustes y puesta en marcha.	SERVICIO	1	141.750	75.128	CUMPLE	47,00%
452	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y barrido con dieléctrico del sistema mecánico de flujo refrigerante.	SERVICIO	1	141.750	75.128	CUMPLE	47,00%
453	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio del capilar o dosificador.	SERVICIO	1	283.500	150.255	CUMPLE	47,00%
454	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir Hacer vacío a nivel de 500 micrones.	SERVICIO	1	805.611	426.974	CUMPLE	47,00%
455	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio tarjeta de control	SERVICIO	1	680.400	360.612	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

456	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio control de ON/OFF equipo	SERVICIO	1	168.000	89.040	CUMPLE	47,00%
457	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de KIT de tuberi en cobre y recubrimiento	SERVICIO	1	390.000	206.700	CUMPLE	47,00%
458	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Soldadura de tuberia cobre con soldadura de plata	SERVICIO	1	189.000	100.170	CUMPLE	47,00%
459	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 12.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de moto ventilador	SERVICIO	1	598.500	317.205	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24000 BTU								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: AIRES ACONDICIONADOS MINI SPLIT DE 24000 BTU (TODAS LAS MARCAS)								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000090								
460	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU: Incluye las siguientes actividades: 1. Lavado general de las unidades de condensación con limpieza de serpentines. 2. Revisión de fugas y chequeo de la carga de refrigerante (si fuese necesario realizar la recarga faltante). 3. Inspección de motores, lubricación y engrase general de balineras y/o bujes. 4. Verificación de soportes y elementos anti vibratorios. 5. Revisión de conexiones eléctricas. 6. Ajuste general de tornillos y tuercas. 7. Limpieza del serpentín de evaporación con liquido desincrustante e hidrolavadora. 8. Limpieza de aspas de ventiladores de condensación. 9. Limpieza del ventilador de evaporación. 10. Limpieza de la bandeja y ducto de drenaje. 11. Limpieza y ajuste de controles eléctricos. 12. Toma y registro de parámetros. 13. Cambio a todo costo (incluye repuestos) de los aislamientos expuestos (rubatex o barrera de vapor) en las tuberías de cobre. 14. Revisión y prueba de controles y protecciones. 15. Limpieza de contactores. 16.	SERVICIO	1	472.500	250.425	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		Revisión amperaje de motores y compresores. 17. Revisión del balanceo de los ventiladores en caso de requerirse. 18. Revisión del sistema de distribución de aire.						
461	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de los compresor de las unidad condensador	SERVICIO	1	3.120.000	1.653.600	CUMPLE	47,00%
462	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de capacitores (arranque y marcha).	SERVICIO	1	168.000	89.040	CUMPLE	47,00%
463	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Vacío, barrido con nitrógeno y ajuste de carga refrigerante.	SERVICIO	1	1.701.000	901.530	CUMPLE	47,00%
464	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y lubricación de todo el equipo.	SERVICIO	1	208.000	110.240	CUMPLE	47,00%
465	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Revisión sistema eléctrico, ajustes y puesta en marcha.	SERVICIO	1	189.000	100.170	CUMPLE	47,00%
466	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y barrido con dieléctrico del sistema mecánico de flujo refrigerante.	SERVICIO	1	189.000	100.170	CUMPLE	47,00%
467	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio del capilar o dosificador.	SERVICIO	1	364.000	192.920	CUMPLE	47,00%
468	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir Hacer vacío a nivel de 500 micrones.	SERVICIO	1	1.701.000	901.530	CUMPLE	47,00%

FW-BAS02

469	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio tarjeta de control	SERVICIO	1	806.000	427.180	CUMPLE	47,00%
470	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio control de ON/OFF equipo	SERVICIO	1	210.000	111.300	CUMPLE	47,00%
471	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de KIT de tuberi en cobre y recubrimiento	SERVICIO	1	442.000	234.260	CUMPLE	47,00%
472	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Soldadura de tuberia cobre con soldadura de plata	SERVICIO	1	252.000	133.560	CUMPLE	47,00%
473	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de moto ventilador	SERVICIO	1	808.500	428.505	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 48 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000055								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 105 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000062								
474	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y	SERVICIO	1	630.000	333.900	CUMPLE	47,00%

FIRMA BAS02

		cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.						
475	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	110.500	58.565	CUMPLE	47,00%
476	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	208.000	110.240	CUMPLE	47,00%
477	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	884.000	468.520	CUMPLE	47,00%
478	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	105.000	55.650	CUMPLE	47,00%
479	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
480	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	189.000	100.170	CUMPLE	47,00%
481	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	182.000	96.460	CUMPLE	47,00%

FW-BAS02

482	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	84.000	44.520	CUMPLE	47,00%
483	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	89.250	47.303	CUMPLE	47,00%
484	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	126.000	66.780	CUMPLE	47,00%
485	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	94.500	50.085	CUMPLE	47,00%
486	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
487	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	234.000	124.020	CUMPLE	47,00%
488	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	99.750	52.868	CUMPLE	47,00%
489	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	84.000	44.520	CUMPLE	47,00%
490	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	84.000	44.520	CUMPLE	47,00%
491	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE	SERVICIO	1	208.000	110.240	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
492	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	397.684	210.773	CUMPLE	47,00%
493	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	260.000	137.800	CUMPLE	47,00%
494	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	787.500	417.375	CUMPLE	47,00%
495	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	147.000	77.910	CUMPLE	47,00%
496	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.018.500	539.805	CUMPLE	47,00%
497	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	472.500	250.425	CUMPLE	47,00%
ESM BAS10 VALLEDUPAR (CESAR)								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24000 BTU								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: AIRES ACONDICIONADOS MINI SPLIT DE 24000 BTU (TODAS LAS MARCAS)								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000088								
498	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU: Incluye las siguientes actividades: 1. Lavado general de las unidades de condensación con limpieza de serpentines. 2. Revisión de fugas y chequeo de	SERVICIO	1	472.500	250.425	CUMPLE	47,00%

ESM-BAS02

		la carga de refrigerante (si fuese necesario realizar la recarga faltante). 3. Inspección de motores, lubricación y engrase general de balineras y/o bujes. 4. Verificación de soportes y elementos anti vibratorios. 5. Revisión de conexiones eléctricas. 6. Ajuste general de tornillos y tuercas. 7. Limpieza del serpentín de evaporación con liquido desincrustante e hidrolavadora. 8. Limpieza de aspas de ventiladores de condensación. 9. Limpieza del ventilador de evaporación. 10. Limpieza de la bandeja y ducto de drenaje. 11. Limpieza y ajuste de controles eléctricos. 12. Toma y registro de parámetros. 13. Cambio a todo costo (incluye repuestos) de los aislamientos expuestos (rubatex o barrera de vapor) en las tuberías de cobre. 14. Revisión y prueba de controles y protecciones. 15. Limpieza de contactores. 16. Revisión amperaje de motores y compresores. 17. Revisión del balanceo de los ventiladores en caso de requerirse. 18. Revisión del sistema de distribución de aire.						
499	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de los compresor de las unidad condensador	SERVICIO	1	3.120.000	1.653.600	CUMPLE	47,00%
500	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el cambio de capacitores (arranque y marcha).	SERVICIO	1	168.000	89.040	CUMPLE	47,00%
501	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Vacío, barrido con nitrógeno y ajuste de carga refrigerante.	SERVICIO	1	1.033.327	547.663	CUMPLE	47,00%
502	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y lubricación de todo el equipo.	SERVICIO	1	208.000	110.240	CUMPLE	47,00%
503	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Revisión	SERVICIO	1	189.000	100.170	CUMPLE	47,00%

FEMBAS02

		sistema eléctrico, ajustes y puesta en marcha.						
504	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Limpieza y barrido con dieléctrico del sistema mecánico de flujo refrigerante.	SERVICIO	1	189.000	100.170	CUMPLE	47,00%
505	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio del capilar o dosificador.	SERVICIO	1	364.000	192.920	CUMPLE	47,00%
506	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir Hacer vacío a nivel de 500 micrones.	SERVICIO	1	1.701.000	901.530	CUMPLE	47,00%
507	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio tarjeta de control	SERVICIO	1	806.000	427.180	CUMPLE	47,00%
508	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio control de ON/OFF equipo	SERVICIO	1	210.000	111.300	CUMPLE	47,00%
509	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de KIT de tuberi en cobre y recubrimiento	SERVICIO	1	442.000	234.260	CUMPLE	47,00%
510	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir la Soldadura de tuberia cobre con soldadura de plata	SERVICIO	1	252.000	133.560	CUMPLE	47,00%
511	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS DE 24.000 BTU donde en caso que se requiera debe incluir el Cambio de moto ventilador	SERVICIO	1	808.500	428.505	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE MARCA ATD								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000081								

E-BAS02

512	73152101	SERVICIO DE DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO de acuerdo a protocolos de fabricante que debe incluir: verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, neumáticos, pruebas de fugas, reemplazo de manómetros, válvulas y llaves deterioradas o en mal estado, remplazo de filtros y válvulas que requieran cambio y ajustes eléctricos que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo.	SERVICIO	1	5.850.000	3.100.500	CUMPLE	47,00%
513	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE DE COMPRESOR DE AIRE ODONTOLÓGICO QUE INCLUYE: Diagnóstico y evaluación funcional, mantenimiento del tanque, limpieza general de componentes y sistemas internos y externos, verificación de fugas, ajuste de o si se requiere cambio de presostato, pruebas hidrostáticas de tanque, ajuste de piezas, componentes mecánicos y conexiones eléctricas. mantenimiento de motor que incluye de ser necesario suministro y remplazo de anillos, pistones, empaques, bielas, incluye limpieza general, verificación de piezas mecánicas, ajuste de piezas y conexiones eléctricas y si se requiere: rectificación de eje, bobinado de motor 1hp biela para pistón, válvula retenedora anillos de compresión, presostato camisa para pistón, condensador de arranque filtro entrada de aire, conexiones rápidas empaque para juntas, pistón de compresión pruebas y puesta en funcionamiento	SERVICIO	1	7.800.000	4.134.000	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCIÓN: MANTENIMIENTO DE COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE								
IDENTIFICACIÓN DEL ACTIVO FIJO: COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE MARCA ELEKTROMOTORENWERK								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 166000000502								
514	73152101	SERVICIO DE DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO de acuerdo a protocolos de fabricante que debe incluir: verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, neumáticos, pruebas de fugas, reemplazo de manómetros, válvulas y llaves deterioradas o en mal estado, remplazo de filtros y válvulas que requieran cambio y ajustes eléctricos que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo.	SERVICIO	1	6.435.000	3.410.550	CUMPLE	47,00%

M-BAS02

515	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE DE COMPRESOR DE AIRE ODONTOLÓGICO QUE INCLUYE: Diagnóstico y evaluación funcional, mantenimiento del tanque, limpieza general de componentes y sistemas internos y externos, verificación de fugas, ajuste de o si se requiere cambio de presostato, pruebas hidrostáticas de tanque, ajuste de piezas, componentes mecánicos y conexiones eléctricas. mantenimiento de motor que incluye de ser necesario suministro y remplazo de anillos, pistones, empaques, bielas, incluye limpieza general, verificación de piezas mecánicas, ajuste de piezas y conexiones eléctricas y si se requiere: rectificación de eje, bobinado de motor 1hp biela para pistón, válvula retenedora anillos de compresión, presostato camisa para pistón, condensador de arranque filtro entrada de aire, conexiones rápidas empaque para juntas, pistón de compresión pruebas y puesta en funcionamiento.	SERVICIO	1	8.580.000	4.547.400	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE MARCA SCHULZ								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000087								
516	73152101	SERVICIO DE DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO de acuerdo a protocolos de fabricante que debe incluir: verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, neumáticos, pruebas de fugas, reemplazo de manómetros, válvulas y llaves deterioradas o en mal estado, remplazo de filtros y válvulas que requieran cambio y ajustes eléctricos que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo.	SERVICIO	1	5.850.000	3.100.500	CUMPLE	47,00%
517	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE DE COMPRESOR DE AIRE ODONTOLÓGICO QUE INCLUYE: Diagnóstico y evaluación funcional, mantenimiento del tanque, limpieza general de componentes y sistemas internos y externos, verificación de fugas,	SERVICIO	1	7.800.000	4.134.000	CUMPLE	47,00%

FWBAS02

		ajuste de o si se requiere cambio de presostato, pruebas hidrostáticas de tanque, ajuste de piezas, componentes mecánicos y conexiones eléctricas. mantenimiento de motor que incluye de ser necesario suministro y remplazo de anillos, pistones, empaques, bielas, incluye limpieza general, verificación de piezas mecánicas, ajuste de piezas y conexiones eléctricas y si se requiere: rectificación de eje, bobinado de motor 1hp biela para pistón, válvula retenedora anillos de compresión, presostato camisa para pistón, condensador de arranque filtro entrada de aire, conexiones rápidas empaque para juntas, pistón de compresión pruebas y puesta en funcionamiento.						
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA HORIZONTAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA HORIZONTAL DE 114 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000035								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO REFRIGERADOR HORIZONTAL PARA VACUNAS PEQUEÑA								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: REFRIGERADOR HORIZONTAL PARA VACUNAS PEQUEÑA DE 127 LITROS MARCA VESTFROST								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000089								
518	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el	SERVICIO	1	1.260.000	667.800	CUMPLE	47,00%

		compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.						
519	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	315.000	166.950	CUMPLE	47,00%
520	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	588.000	311.640	CUMPLE	47,00%
521	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.890.000	1.001.700	CUMPLE	47,00%
522	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
523	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	378.000	200.340	CUMPLE	47,00%
524	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	378.000	200.340	CUMPLE	47,00%
525	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	420.000	222.600	CUMPLE	47,00%
526	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	168.000	89.040	CUMPLE	47,00%
527	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera.	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%

ESMBAS02

		(incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
528	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	252.000	133.560	CUMPLE	47,00%
529	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	189.000	100.170	CUMPLE	47,00%
530	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	273.000	144.690	CUMPLE	47,00%
531	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	525.000	278.250	CUMPLE	47,00%
532	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	199.500	105.735	CUMPLE	47,00%
533	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	143.000	75.790	CUMPLE	47,00%
534	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
535	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	525.000	278.250	CUMPLE	47,00%
536	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	462.000	244.860	CUMPLE	47,00%

FW-BAS02

537	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	630.000	333.900	CUMPLE	47,00%
538	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.575.000	834.750	CUMPLE	47,00%
539	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	294.000	155.820	CUMPLE	47,00%
540	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.917.329	1.016.185	CUMPLE	47,00%
541	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	945.000	500.850	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA VERTICAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA VERTICAL DESDE 50 LITROS A 200 LITROS MARCA ABSOCOLD								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000048								
542	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de	SERVICIO	1	630.000	333.900	CUMPLE	47,00%

FIRBAS02

		presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.						
543	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	110.500	58.565	CUMPLE	47,00%
544	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	208.000	110.240	CUMPLE	47,00%
545	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	884.000	468.520	CUMPLE	47,00%
546	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	105.000	55.650	CUMPLE	47,00%
547	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
548	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	189.000	100.170	CUMPLE	47,00%
549	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	182.000	96.460	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

550	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	84.000	44.520	CUMPLE	47,00%
551	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	89.250	47.303	CUMPLE	47,00%
552	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	126.000	66.780	CUMPLE	47,00%
553	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	94.500	50.085	CUMPLE	47,00%
554	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
555	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	234.000	124.020	CUMPLE	47,00%
556	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	99.750	52.868	CUMPLE	47,00%
557	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	112.000	59.360	CUMPLE	47,00%
558	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	84.000	44.520	CUMPLE	47,00%
559	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS	SERVICIO	1	208.000	110.240	CUMPLE	47,00%

F-BAS02

		CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
560	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	397.684	210.773	CUMPLE	47,00%
561	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	260.000	137.800	CUMPLE	47,00%
562	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	787.500	417.375	CUMPLE	47,00%
563	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	147.000	77.910	CUMPLE	47,00%
564	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.018.500	539.805	CUMPLE	47,00%
565	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	472.500	250.425	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO NEVERA VERTICAL								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: NEVERA VERTICAL DESDE 200 LITROS A 400 LITROS MARCA CHALLENGER								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000047, 869000000616								
566	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO NEVERAS QUE INCLUYE: revisión del empaque y puertas de neveras, limpieza y desinfección externa e interna de los equipos, limpieza y lubricación de partes mecánicas, revisión de sensores de temperatura, verificación set point	SERVICIO	1	1.323.000	701.190	CUMPLE	47,00%

ESMBAS02

		de temperatura y reprogramación si lo requiere, evaluación, ajuste y calibración mecánica y electrónica de los sistemas de refrigeración y/o congelación de cada uno de los equipos, revisión del estado general el gabinete, evaluación del sistema eléctrico, medición de voltajes y amperajes; verificación de todas las conexiones internas del equipo al igual que sus interruptores y cable de alimentación, en equipos que tengan válvula gusanillo se realizara la toma de presiones de ser necesario, revisión y detección de fugas de refrigerante en uniones, filtro, capilar, condensador y evaporador de forma visual o con detector electrónico y el estado de la soldadura, inspección del estado del motor, inspección del estado de ventiladores, medición la presión del gas en el compresor, limpieza general, lavado de empaques de puerta y ajuste de todos sus componentes, lavado con químicos del condensador.						
567	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio luminaria (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	330.750	175.298	CUMPLE	47,00%
568	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termostato (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	617.400	327.222	CUMPLE	47,00%
569	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio compresor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.984.500	1.051.785	CUMPLE	47,00%
570	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
571	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relay o térmico relay. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	396.900	210.357	CUMPLE	47,00%
572	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio	SERVICIO	1	396.900	210.357	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

		ventilador tipo panel. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)						
573	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio termómetro digital interno o externo. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	441.000	233.730	CUMPLE	47,00%
574	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio botón de termostato. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	176.400	93.492	CUMPLE	47,00%
575	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio bisagras para puerta de nevera. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	123.500	65.455	CUMPLE	47,00%
576	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio rejilla de motor. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	264.600	140.238	CUMPLE	47,00%
577	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio manija completa. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	198.450	105.179	CUMPLE	47,00%
578	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio canastillas. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	286.650	151.925	CUMPLE	47,00%
579	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio kit de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	551.250	292.163	CUMPLE	47,00%
580	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio relé de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	209.475	111.022	CUMPLE	47,00%
581	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de marcha. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	143.000	75.790	CUMPLE	47,00%

FW-BAS02

582	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio capacitor de arranque. (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	156.000	82.680	CUMPLE	47,00%
583	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de cableado eléctrico y terminales (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	551.250	292.163	CUMPLE	47,00%
584	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: corregir fugas de refrigerante en cualquier parte del circuito, incluya recarga de nivelación. excepto en el compresor	SERVICIO	1	485.100	257.103	CUMPLE	47,00%
585	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: realizar el tratamiento interno anticorrosivo de oxidaciones con acabado en pintura según aplique el uso	SERVICIO	1	661.500	350.595	CUMPLE	47,00%
586	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de regulador de corrientes con supresor de picos a 1000VA /110 VAC mínimo (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	1.653.750	876.488	CUMPLE	47,00%
587	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio empaque o sello de puerta (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	308.700	163.611	CUMPLE	47,00%
588	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de unidad compresor con la carga de gas refrigerante y sus accesorios (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	2.138.850	1.133.591	CUMPLE	47,00%
589	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS NEVERAS QUE COMPRENDE DE: cambio de termómetro de máximas y mínimas con certificado calibrado (incluye suministro, instalación y puesta en funcionamiento)	SERVICIO	1	992.250	525.893	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO TANQUE DE PAQUETES CALIENTES								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: TANQUE DE PAQUETES CALIENTES MARCA CHATTANOOGA								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 166000000329								

ESM-BAS02

590	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE ACUERDO A PROTOCOLO DE FABRICANTE QUE INCLUYA: Diagnostico, verificación de funcionamiento integral sistemas verificación y medición de salidas, técnicas de funcionamiento y todas las demás actividades que garanticen su pleno diagnóstico y total funcionamiento (incluye mano de obra y repuestos)	SERVICIO	1	25.830.000	13.689.900	CUMPLE	47,00%
591	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de resistencias.	SERVICIO	1	7.350.000	3.895.500	CUMPLE	47,00%
592	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de sistema de control.	SERVICIO	1	21.000.000	11.130.000	CUMPLE	47,00%
593	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de térmicos. Sensor de sobretemperatura	SERVICIO	1	3.150.000	1.669.500	CUMPLE	47,00%
ESM BAEEV03 LA MATA (CESAR)								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE MARCA ATD								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000075								
594	73152101	SERVICIO DE DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO de acuerdo a protocolos de fabricante que debe incluir: verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, neumáticos, pruebas de fugas, reemplazo de manómetros, válvulas y llaves deterioradas o en mal estado, remplazo de filtros y válvulas que requieran cambio y ajustes eléctricos que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo.	SERVICIO	1	5.850.000	3.100.500	CUMPLE	47,00%
595	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE DE COMPRESOR DE AIRE ODONTOLÓGICO QUE INCLUYE: Diagnóstico y evaluación funcional, mantenimiento del tanque, limpieza general de componentes y sistemas internos y externos, verificación de fugas, ajuste de o si se requiere cambio de presostato, pruebas hidrostáticas de tanque, ajuste de piezas, componentes mecánicos y conexiones eléctricas. mantenimiento de motor que incluye de ser necesario suministro y remplazo de anillos,	SERVICIO	1	7.800.000	4.134.000	CUMPLE	47,00%

		pistones, empaques, bielas, incluye limpieza general, verificación de piezas mecánicas, ajuste de piezas y conexiones eléctricas y si se requiere: rectificación de eje, bobinado de motor 1hp biela para pistón, válvula retenedora anillos de compresión, presostato camisa para pistón, condensador de arranque filtro entrada de aire, conexiones rápidas empaque para juntas, pistón de compresión pruebas y puesta en funcionamiento.						
ESM BITER2 ARACATACA (MAGDALENA)								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE MARCA SHULZ								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000029								
596	73152101	SERVICIO DE DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO de acuerdo a protocolos de fabricante que debe incluir: verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, neumáticos, pruebas de fugas, reemplazo de manómetros, válvulas y llaves deterioradas o en mal estado, remplazo de filtros y válvulas que requieran cambio y ajustes eléctricos que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo.	SERVICIO	1	5.100.000	2.703.000	CUMPLE	47,00%
597	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE DE COMPRESOR DE AIRE ODONTOLÓGICO QUE INCLUYE: Diagnóstico y evaluación funcional, mantenimiento del tanque, limpieza general de componentes y sistemas internos y externos, verificación de fugas, ajuste de o si se requiere cambio de presostato, pruebas hidrostáticas de tanque, ajuste de piezas, componentes mecánicos y conexiones eléctricas. mantenimiento de motor que incluye de ser necesario suministro y remplazo de anillos, pistones, empaques, bielas, incluye limpieza general, verificación de piezas mecánicas, ajuste de piezas y conexiones eléctricas y si se requiere: rectificación de eje, bobinado de motor 1hp biela para pistón, válvula retenedora anillos de compresión, presostato camisa para pistón, condensador de arranque	SERVICIO	1	7.050.000	3.736.500	CUMPLE	47,00%

		filtro entrada de aire, conexiones rápidas empaque para juntas, pistón de compresión pruebas y puesta en funcionamiento						
BITER10 LA JAGUA DE IBIRICO (CESAR)								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE MARCA ATD								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000074								
598	73152101	SERVICIO DE DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO de acuerdo a protocolos de fabricante que debe incluir: verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, neumáticos, pruebas de fugas, reemplazo de manómetros, válvulas y llaves deterioradas o en mal estado, remplazo de filtros y válvulas que requieran cambio y ajustes eléctricos que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo.	SERVICIO	1	2.508.208	1.329.350	CUMPLE	47,00%
599	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE DE COMPRESOR DE AIRE ODONTOLÓGICO QUE INCLUYE: Diagnóstico y evaluación funcional, mantenimiento del tanque, limpieza general de componentes y sistemas internos y externos, verificación de fugas, ajuste de o si se requiere cambio de presostato, pruebas hidrostáticas de tanque, ajuste de piezas, componentes mecánicos y conexiones eléctricas. mantenimiento de motor que incluye de ser necesario suministro y remplazo de anillos, pistones, empaques, bielas, incluye limpieza general, verificación de piezas mecánicas, ajuste de piezas y conexiones eléctricas y si se requiere: rectificación de eje, bobinado de motor 1hp biela para pistón, válvula retenedora anillos de compresión, presostato camisa para pistón, condensador de arranque filtro entrada de aire, conexiones rápidas empaque para juntas, pistón de compresión pruebas y puesta en funcionamiento.	SERVICIO	1	7.050.000	3.736.500	CUMPLE	47,00%
ESM BAS02 BARRANQUILLA (ATLANTICO)								
DESCRIPCION: PLANTA ELECTRICA MARCA LOVOL MODELO 1004TG13								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: PLANTA ELECTRICA								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000050								

ESM-BAS02

600	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A TODO COSTO QUE INCLUYE PARTES, MATERIALES Y MANO DE OBRA /MANTENIMIENTO INCLUYE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: Limpieza general del equipo, verificación niveles de aceite, combustible, refrigerante, realizando simulación de fallas con carga y sin carga, inspección general de equipo y área, verificación voltaje y carga de la batería, verificación torque, conexiones eléctricas, partes móviles ajuste perfecto.	SERVICIO	1	2.197.355	1.164.598	CUMPLE	47,00%
601	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL lubricating oil pump que incluye remplazo de (1) lub oil pump assy. con parte no t4132f056c	SERVICIO	1	1.039.487	550.928	CUMPLE	47,00%
602	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL MOTOR STARTER QUE INCLUYE remplazo de (1) starter motor con parte no t73701009	SERVICIO	1	2.022.188	1.071.760	CUMPLE	47,00%
603	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL FAN DRIVE que incluye remplazo de (2) belt con parte no t64401010	SERVICIO	1	1.577.584	836.119	CUMPLE	47,00%
604	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL ALTERNATOR & GENERATOR que incluye remplazo de (1) alternator con parte no t74501024	SERVICIO	1	3.080.037	1.632.420	CUMPLE	47,00%
605	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL FUEL LOW PRESSURE SYSTEM que incluye remplazo de (1) fuel filter con parte no t850010001	SERVICIO	1	443.183	234.887	CUMPLE	47,00%
606	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL LUB.OIL PRESSURE SWITCH &WATER TEMPERATURE SENSOR& PLUG que incluye remplazo de (1) sensor, water temp. con parte no t65204009a	SERVICIO	1	806.000	427.180	CUMPLE	47,00%
607	73152108	Servicio de MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL LUB.OIL PRESSURE SWITCH &WATER TEMPERATURE SENSOR& PLUG que incluye remplazo de (1) lub. oil pressure sensor con parte no t65204008b	SERVICIO	1	806.000	427.180	CUMPLE	47,00%

FF-BAS02

608	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL RADIATOR AND BRACKET que incluye remplazo de (1) bomba de agua con parte no t4131e025	SERVICIO	1	2.809.869	1.489.230	CUMPLE	47,00%
609	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL RADIATOR AND bracket que incluye remplazo de (1) protecting net con parte no t75603007	SERVICIO	1	624.000	330.720	CUMPLE	47,00%
610	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL RADIATOR AND BRACKET que incluye remplazo de (1) protecting net con parte no t75603008	SERVICIO	1	2.890.494	1.531.962	CUMPLE	47,00%
611	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) joint-bottom kit con parte no tu5lt0178	SERVICIO	1	744.436	394.551	CUMPLE	47,00%
612	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) gasket parte no t3681e033d	SERVICIO	1	731.255	387.565	CUMPLE	47,00%
613	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) cyl. head rear cover plate parte no t3681a021a	SERVICIO	1	671.533	355.913	CUMPLE	47,00%
614	73152108	Servicio de MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) rind joint parte no t3685f005a	SERVICIO	1	533.483	282.746	CUMPLE	47,00%
615	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) turbocharger joint parte no tl681vf03	SERVICIO	1	536.974	284.596	CUMPLE	47,00%
616	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) exhaust manifold joint parte no t3681v505	SERVICIO	1	764.279	405.068	CUMPLE	47,00%

FM-BAS02

617	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) exhaust elbow joint parte no t64703009	SERVICIO	1	536.974	284.596	CUMPLE	47,00%
618	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) exhaust elbow joint parte no t3688c018	SERVICIO	1	550.572	291.803	CUMPLE	47,00%
619	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) induction manifold joint parte no t3688c024	SERVICIO	1	542.526	287.539	CUMPLE	47,00%
620	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) induction elbow joint parte no t3684n009	SERVICIO	1	542.526	287.539	CUMPLE	47,00%
621	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) water outlet joint parte no t3684a004a	SERVICIO	1	716.863	379.937	CUMPLE	47,00%
622	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) joint parte no t3683d008a	SERVICIO	1	547.503	290.177	CUMPLE	47,00%
623	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO EN EL JOINTS & GASKETS-BOTTOM SERVICE KIT que incluye remplazo de (1) joint parte no t36832144a	SERVICIO	1	606.627	321.513	CUMPLE	47,00%
624	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO remplazo de cargado de bateria rango minimo de trabajo 7amp	SERVICIO	1	1.240.531	657.481	CUMPLE	47,00%
625	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO remplazo de bateria 12 vdc - 500 amp o mayor	SERVICIO	1	838.755	444.540	CUMPLE	47,00%
626	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO remplazo de tarjeta de	SERVICIO	1	5.114.698	2.710.790	CUMPLE	47,00%

FEMBAS02

		control con su respectiva programacion						
627	73152108	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO EN SITIO remplazo de bomba de combustible part. n° t832210026	SERVICIO	1	9.037.877	4.790.075	CUMPLE	47,00%
ESM GBMAT ALBANIA (GUAJIRA)								
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO DE COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: COMPRESOR ODONTOLOGICO DE AIRE MARCA SCHULZ								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 165500000101, 166000000506								
628	73152101	SERVICIO DE DIAGNÓSTICO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE QUE DEBE INCLUIR: Verificación de sistemas eléctricos, mecánicos, neumáticos, pruebas de fugas, reemplazo de manómetros, válvulas y llaves deterioradas o en mal estado, remplazo de filtros y válvulas que requieran cambio y ajustes eléctricos que permitan el óptimo consumo y trabajo del equipo.	SERVICIO	1	5.850.000	3.100.500	CUMPLE	47,00%
629	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODO COSTO DE ACUERDO A PROTOCOLOS DE FABRICANTE DE COMPRESOR DE AIRE ODONTOLÓGICO QUE INCLUYE: Diagnóstico y evaluación funcional, mantenimiento del tanque, limpieza general de componentes y sistemas internos y externos, verificación de fugas, ajuste de o si se requiere cambio de presostato, pruebas hidrostáticas de tanque, ajuste de piezas, componentes mecánicos y conexiones eléctricas. mantenimiento de motor que incluye de ser necesario suministro y remplazo de anillos, pistones, empaques, bielas, incluye limpieza general, verificación de piezas mecánicas, ajuste de piezas y conexiones eléctricas y si se requiere: rectificación de eje, bobinado de motor 1hp biela para pistón, válvula retenedora anillos de compresión, presostato camisa para pistón, condensador de arranque filtro entrada de aire, conexiones rápidas empaque para juntas, pistón de compresión pruebas y puesta en funcionamiento	SERVICIO	1	7.800.000	4.134.000	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO TANQUE DE PAQUETES CALIENTES								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: TANQUE DE PAQUETES CALIENTE MARCA CHATTANOOGA								

ESM-BAS02

NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 166000000480								
630	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE ACUERDO A PROTOCOLO DE FABRICANTE QUE INCLUYA: Diagnostico, verificación de funcionamiento integral sistemas verificación y medición de salidas, técnicas de funcionamiento y todas las demás actividades que garanticen su pleno diagnóstico y total funcionamiento (incluye mano de obra y repuestos)	SERVICIO	1	25.830.000	11.760.000	CUMPLE	54,47%
631	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de resistencias.	SERVICIO	1	7.350.000	3.895.500	CUMPLE	47,00%
632	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de sistema de control.	SERVICIO	1	21.000.000	11.130.000	CUMPLE	47,00%
633	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de térmicos. Sensor de sobretemperatura	SERVICIO	1	3.150.000	1.669.500	CUMPLE	47,00%
DESCRIPCION: MANTENIMIENTO TANQUE DE PAQUETES FRIOS								
IDENTIFICACION DEL ACTIVO FIJO: TANQUE DE PAQUETES FRIOS MARCA CHATTANOOGA								
NUMERO DEL ACTIVO FIJO: 166000000539								
634	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE ACUERDO A PROTOCOLO DE FABRICANTE QUE INCLUYA: Diagnostico, verificación de funcionamiento integral sistemas verificación y medición de salidas, técnicas de funcionamiento y todas las demás actividades que garanticen su pleno diagnóstico y total funcionamiento (incluye mano de obra y repuestos)	SERVICIO	1	25.830.000	11.760.000	CUMPLE	54,47%
635	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de resistencias.	SERVICIO	1	7.350.000	3.895.500	CUMPLE	47,00%
636	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de sistema de control.	SERVICIO	1	21.000.000	11.130.000	CUMPLE	47,00%
637	73152101	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO QUE INCLUYE: Cambio, si lo requiere de térmicos. Sensor de sobretemperatura	SERVICIO	1	3.150.000	1.669.500	CUMPLE	47,00%
TOTAL					**998.821.964**	**530.470.181**	**CUMPLE**	**46,89%**

De acuerdo con la **Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación - G-MOAB-01.**

(…)

Colombia Compra Eficiente presenta la siguiente metodología como sugerencia para que las Entidades Estatales identifiquen la posibilidad de precios artificialmente bajos cuando hay más de 5 ofertas en un Proceso de Contratación.

1. Tomar el conjunto de ofertas a evaluar.
2. Calcular la mediana, o dependiendo de la dispersión de los datos el promedio, del valor de cada oferta o de cada ítem dentro de la oferta.
3. Calcular la desviación estándar del conjunto.
4. Determinar el valor mínimo aceptable para la Entidad Estatal de acuerdo con la metodología explicada a continuación.

Para calcular la mediana, la Entidad Estatal debe ordenar los valores de mayor a menor y tomar el valor de la oferta en la mitad de la lista. Si el número de ofertas es par, debe tomar los dos valores de la mitad, sumarlos y dividirlos en dos.

La desviación estándar es el resultado de aplicar la siguiente fórmula:

$$\text{Desviación estándar}: \sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^{n} (\text{Valor de la oferta}_i - \text{Promedio de los valores de las ofertas})^2}{n}}$$

Donde *n* es el número de ofertas.

El valor mínimo aceptable es igual a la mediana menos una (1) desviación estándar:

$$\textit{Valor Mínimo Aceptable} = \textit{Mediana} - \textit{Desviacion Estándar}$$

La Entidad Estatal puede fijar un valor mínimo aceptable distinto de acuerdo con la información que tenga disponible y dependiendo de los datos que esté analizando. La Entidad Estatal puede identificar como posibles ofertas artificialmente bajas a todas las ofertas que cuenten con valores por debajo del valor mínimo aceptable.
Basado en la recomendación, de Colombia Compra Eficiente, el comité económico evaluador, aplica las fórmulas establecidas, así:

Agencia Nacional de Contratación Pública
Colombia Compra Eficiente

HERRAMIENTA DE ANÁLISIS PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN

Notas

1) La siguiente herramienta se configura cómo un mecanismo que coadyuve a las Entidades Estatales a realizar el ejercicio de revisión y análisis de las ofertas recibidas en los procesos de contratación, de conformidad con los lineamientos definidos en la "*Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación*", ANCP - CCE.

2) Es importante indicar que la herramienta se constituye como un insumo para realizar el ejercicio de análisis, sin embargo, es obligatorio reiterar que la Entidad se encuentra facultada y deberá realizar los análisis adicionales que considere necesarios de acuerdo con las particularidades del proceso de selección o determinar la metodología que considere con base en la que validarán los precios artificialmente bajos. Esto, en virtud del principio de autonomía de la voluntad que les otorga el ordenamiento jurídico.

3) Para su uso, deberán diligenciar las celdas de color azul.

4) La hoja "APAB_Resultados" se retroalimenta de manera automática con el diligenciamiento de la hoja "APAB_Informacion"

5) Si la Entidad tiene un mayor número de ofertas habilitadas en el proceso, se recomienda incluir filas adicionales en la hoja "APAB_Información" y ajustar las fórmulas en la hoja "APAB_Resultados".

Presupuesto del proceso o sumatoria de precios unitarios (costo estimado del contrato):	**$ 998.821.964,00**
¿El proceso de selección se adelanta bajo la modalidad de Subasta Inversa?	**NO**

OFERTAS RECIBIDAS

No.	Proponente	Valor Total de la Oferta o Sumatoria de precios unitarios
1	COMPUTER STORE J.A. S.A.S.	$ 530.470.181
2	PARTES & SERVICIOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S.	$ 599.293.178
3	TOOLS & SERVICES S.A.S.	$ 738.772.700
4	SOLUCIONES INTEGRALES BIOMEDIC SANTANA S.A.S.	$ 819.034.010
5	ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION S.A.S.	$ 916.363.407

Agencia Nacional de Contratación Pública
Colombia Compra Eficiente

INFORMACION SOPORTE PARA EL ANALISIS

¿El proceso de selección se adelanta bajo la modalidad de Subasta Inversa?	**NO**
Cantidad de Ofertas Habilitadas	**5**
Método de comparación a utilizar	**Relativa**

VARIABLES A UTILIZAR

Mediana	**$ 738.772.700,00**
Desviación estandar	**$ 140.859.740,00**
Valor mínimo aceptable	**$ 597.912.960,00**

Presupuesto del proceso o sumatoria de precios unitarios (costo estimado del contrato):	**$ 998.821.964,00**

OFERTAS RECIBIDAS

No.	Proponente	Valor Total de la Oferta o Sumatoria de precios unitarios	% Diferencia de la oferta con respecto al Valor mínimo aceptable
1	COMPUTER STORE J.A. S.A.S.	$ 530.470.180,62	-11,28%
2	PARTES & SERVICIOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S.	$ 599.293.178,00	0,23%
3	TOOLS & SERVICES S.A.S.	$ 738.772.700,00	23,56%
4	SOLUCIONES INTEGRALES BIOMEDIC SANTANA S.A.S.	$ 819.034.010,00	36,98%
5	ARTICA SOLUCIONES DE CLIMATIZACION S.A.S.	$ 916.363.407,00	53,26%

De acuerdo, a los resultados obtenidos, todas las firmas que su oferta económica este por debajo del valor mínimo aceptado, se consideran como posibles ofertas artificialmente bajas.

De acuerdo a la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación G-MOAB-01, En la en la comparación relativa la Entidad Estatal debe contrastar cada oferta con las demás ofertas presentadas, hecha esta comparación, se evidencia que los valores ofertados por la firma ***COMPUTER STORE J.A. S.A.S.*****,** se encuentran por debajo del valor mínimo aceptable, por lo tanto, el comité económico evaluador del presente proceso, teniendo en cuenta lo contemplado en el Artículo 2.2.1.1.2.2.4. **Oferta con valor artificialmente bajo** del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015, el cual establece que la Entidad Estatal debe solicitar aclaraciones al proponente que presenta una oferta que parece artificialmente baja, la Entidad Estatal debe requerir al oferente para que explique las razones que sustentan el valor ofrecido.

Analizadas las explicaciones, el comité evaluador de que trata el artículo anterior, o quien haga la evaluación de las ofertas, debe recomendar, rechazar la oferta o continuar con el análisis de la misma.

De acuerdo con la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación G-MOAB-01, En la en la comparación relativa la Entidad Estatal debe contrastar cada oferta con las demás ofertas presentadas, hecha esta comparación, se evidencia que la firma en mención presentó su oferta, por debajo del valor mínimo aceptable, por lo tanto, se requiere que se justifiquen los valores ofertados.

Así mismo, La Entidad Estatal debe solicitar al proponente explicar por escrito y en detalle su oferta indicando que hace la solicitud por considerar que la oferta puede ser artificialmente baja.

La explicación del proponente debe ser completa para permitir el análisis completo de la oferta y su sostenibilidad durante la vigencia del contrato.

Colombia Compra Eficiente recomienda incluir en la solicitud de aclaración de la oferta la siguiente desagregación de su precio:

Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad

Por lo anterior, y teniendo en cuenta que la firma ***COMPUTER STORE J.A. S.A.S.,*** presentó su oferta, por valor total de **QUINIENTOS CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL CIENTO OCHENTA Y UN MIL PESOS ($550.470.181,00) M/TE**, que en términos porcentuales corresponde al **46,89%** de descuento total, por lo tanto, se requiere que la firma en mención allegue al Establecimiento de Sanidad Militar BAS02, las razones objetivas, argumentos y soportes, por los cuales oferta dichos precios.

DOCUMENTACIÓN FINANCIERA DE LA OFERTA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO SEGÚN NECESIDAD DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES, UBICADOS EN LOS

DIFERENTES MUNICIPIOS Y/O DEPENDENCIAS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR BAS02 BARRANQUILLA (ATLANTICO) Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS - REGIONAL 01, PARA LA VIGENCIA 2026.

PROCESO CONTRACTUAL DE MÍNIMA CUANTÍA No 216-ESMBAS02-2026, CUYO OBJETO ES LA PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO SEGÚN NECESIDAD DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES, UBICADOS EN LOS DIFERENTES MUNICIPIOS Y/O DEPENDENCIAS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR BAS02 BARRANQUILLA (ATLANTICO) Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS - REGIONAL 01, PARA LA VIGENCIA 2026.	
REQUISITOS FINANCIEROS	
Certificado de Identificación Tributaria RUT	**CUMPLE**
Certificación Bancaria	**CUMPLE**
Formulario Beneficiario Cuenta SIIF	**CUMPLE**
Resolución de facturación	**CUMPLE**
formulario N° 11 - certificado de sostenibilidad de precios	**CUMPLE**
Precios artificialmente bajos	**SUBSANAR**

CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN: El comité económico evaluador, una vez verificada la documentación allegada, **REQUIERE** a la firma ***COMPUTER STORE J.A. S.A.S.,*** en el **PROCESO CONTRACTUAL DE MÍNIMA CUANTÍA No 216-ESMBAS02-2026, CUYO OBJETO ES LA PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO SEGÚN NECESIDAD DE LOS EQUIPOS INDUSTRIALES, UBICADOS EN LOS DIFERENTES MUNICIPIOS Y/O DEPENDENCIAS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR BAS02 BARRANQUILLA (ATLANTICO) Y SUS UNIDADES CENTRALIZADAS - REGIONAL 01, PARA LA VIGENCIA 2026.**

Cordialmente,

CONTADOR PUBLICO
TP 203398-T

PS. ALEXIS MANUEL REDONDO ALONSO
Comité Económico Evaluador

ESMBAS