

|                     |                                                         |                                                                                                                |
|---------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Página 1 de 8       | ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS       | <br><b>POLICÍA NACIONAL</b> |
| Código: 2BS-FR-0019 |                                                         |                                                                                                                |
| Fecha: 12-03-2021   | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA |                                                                                                                |
| Versión: 5          |                                                         |                                                                                                                |

**GS - 2026 - 004120 / OFTIC - GUSAP**

Bogotá D.C., 30 de abril de 2026

Señor coronel  
**WILSON GILBERTO BARRIOS PERDOMO**  
 Director Logístico y Financiero de la Policía Nacional (E)  
 Carrera 59 N 26-21  
 Bogotá D.C.

**ASUNTO:** informe de supervisión contrato No. PN DILOF 06-1-10234-25, mes reportado abril 2026.

#### TIPO DE INFORME

PERIÓDICO   X   O FINAL           

#### Periodo del informe de supervisión

|              |                   |              |                   |
|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| <b>Desde</b> | <b>01/04/2026</b> | <b>Hasta</b> | <b>30/04/2026</b> |
|--------------|-------------------|--------------|-------------------|

En cumplimiento a los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011 "*Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública*", así como de la Resolución No.03049 del 30 de julio del 2014 "*Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional*", Resolución No. 00090 del 15/01/2018, "*Por la cual se actualiza, modifica y complementa el Manual de Contratación de la Policía Nacional adoptado mediante Resolución No. 03049 de 2014*", y la "*Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado*" expedida por Colombia Compra Eficiente, o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, sin perjuicio de las funciones establecidas contractualmente y aquellas inherentes a la naturaleza del ejercicio de la supervisión, me permito presentar el correspondiente informe del contrato u orden de compra del asunto a través del cual se detalla, el seguimiento y el grado de cumplimiento de las obligaciones establecidas en el respectivo contrato u orden, así:

#### INFORMACIÓN GENERAL:

- Mediante comunicación oficial No. GS-2025-028661-DILOF del 25/08/2025, el señor brigadier general HERBERT LUGUIY BENAVIDEZ VALDERRAMA, obrando en calidad de director logístico y financiero, nombró como supervisor del contrato u orden de compra del asunto al señor mayor EDWIN JAVIER RAMÍREZ GIL.
  - **Periodicidad establecida para la entrega del informe de supervisión:** mensual
  - **No. de informes de supervisión presentados y publicados en SECOP II:** cinco
1. Informe de supervisión del mes noviembre o del periodo comprendido entre el del 01/11/2025 al 30/11/2025, presentado mediante comunicación oficial No. GS-2025-011213-OFTIC del 30/11/2025.
  2. Informe de supervisión del mes diciembre o del periodo comprendido entre el del 01/12/2025 al 31/12/2025, presentado mediante comunicación oficial No. GS-2026-000039-OFTIC del 01/01/2026.

|                     |                                                         |                                                                                                                |
|---------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Página 2 de 8       | ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS       | <br><b>POLICÍA NACIONAL</b> |
| Código: 2BS-FR-0019 |                                                         |                                                                                                                |
| Fecha: 12-03-2021   | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA |                                                                                                                |
| Versión: 5          |                                                         |                                                                                                                |

  

- Informe de supervisión del mes enero o del periodo comprendido entre el del 01/01/2026 al 31/01/2026, presentado mediante comunicación oficial No. GS-2026-001004-OFTIC del 01/02/2026.
- Informe de supervisión del mes febrero o del periodo comprendido entre el del 01/02/2026 al 28/02/2026, presentado mediante comunicación oficial No. GS-2026-001975-OFTIC del 27/02/2026.
- Informe de supervisión del mes marzo o del periodo comprendido entre el del 01/03/2026 al 31/03/2026, presentado mediante comunicación oficial No. GS-2026-003111-OFTIC del 01/04/2026.

  
**Información del contrato u orden de compra**

|                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Contrato No. / Orden de compra No.</b>                                                                | PN DILOF 06-1-10234-25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Objeto del Contrato / instrumento de agregación de la orden de compra</b>                             | ARRENDAMIENTO DE BODEGA PARA EL ALMACÉN TÉCNICO DE LA OFICINA DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES DE LA POLICÍA NACIONAL.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Contratista</b>                                                                                       | AGRÍCOLA LA BOCATOMA LTDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Representante legal</b>                                                                               | GLORIA ISABEL SERRANO GALVIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Valor inicial del contrato u orden de compra</b>                                                      | \$ 139.134.195,00.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Valor adiciones del contrato u orden de compra</b>                                                    | \$ 80.550.508,00.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Valor total del contrato u orden de compra</b>                                                        | \$ 219.684.703,00.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Plazo de ejecución inicial</b>                                                                        | <p><b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b></p> <p>El plazo de ejecución del contrato será de la siguiente manera:</p> <p>Vigencia 2025: a partir de la suscripción del acta de inicio previa aprobación de la garantía única desde el 01/11/2025 hasta el 31/12/2025.</p> <p>Vigencia 2026:</p> <p>*A partir de la expedición del registro presupuestal y hasta el 31/05/2026.</p> <p>*Prorroga No. 1: a partir del 01/06/2026 hasta el 30/09/2026.</p> <p><b>FORMA DE EJECUCIÓN:</b> El arrendamiento es de tracto sucesivo y se ejecutará de acuerdo al anexo "CONDICIONES TÉCNICAS".</p> |
| <b>Fecha de inicio del plazo de ejecución del contrato u orden de compra</b>                             | 01 de noviembre de 2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Fecha de terminación del plazo de ejecución del contrato u orden de compra (pactada inicialmente)</b> | 31 de mayo de 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                     |                                                         |                                                                                                                |
|---------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Página 3 de 8       | ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS       | <br><b>POLICÍA NACIONAL</b> |
| Código: 2BS-FR-0019 |                                                         |                                                                                                                |
| Fecha: 12-03-2021   | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA |                                                                                                                |
| Versión: 5          |                                                         |                                                                                                                |

|                                                                         |                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Fecha de inicio del plazo de ejecución de la(s) adición(es)</b>      | 01 de junio de 2026                                |
| <b>Fecha de terminación del plazo de ejecución de la(s) adición(es)</b> | 30 de septiembre de 2026                           |
| <b>Adiciones</b>                                                        | Adición No. 1 y prórroga No. 1 de fecha 31/03/2026 |
| <b>Modificatorios</b>                                                   | N/A                                                |
| <b>Prórrogas</b>                                                        | Adición No. 1 y prórroga No. 1 de fecha 31/03/2026 |
| <b>Otros</b>                                                            | N/A                                                |

**1. DESARROLLO DE LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA**

**1.1 Acciones adelantadas:**

Esta supervisión avala el cumplimiento a las obligaciones establecidas en el contrato de arrendamiento PN DILOF 06-1-10234-25, cumpliendo de manera mensual lo allí estimado para las partes convenientes.

**2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES**

**CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES LEGALES DEL CONTRATISTA: OBLIGACIONES DEL ARRENDADOR:**

| OBLIGACIONES LEGALES DEL CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLIÓ | OBSERVACIONES                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Cumplir con el objeto contractual.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SI      | SIN NOVEDAD                                                                                                                                                                          |
| 2. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | SI      | SIN NOVEDAD                                                                                                                                                                          |
| 3. Responder en los plazos que la POLICÍA NACIONAL establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formule.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SI      | SIN NOVEDAD                                                                                                                                                                          |
| 4. Cumplir cabalmente con sus obligaciones, frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF), por cuanto el cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para la realización de cualquier pago.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | SI      | El contratista cumple con la condición técnica. Presentó certificación de parafiscales de fecha 07/04/2026 con planilla de pago No. 9502726423 de 04/2026 por valor de \$ 6.264.900. |
| 5. Constituir en debida forma y aportar al Grupo Contractual y Seguimiento de la Dirección Logística y Financiera, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, la Garantía Única.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SI      | Póliza No. 94578/0 expedida el 06/08/2025 aseguradora: Berkley Internacional Seguros Colombia S.A.                                                                                   |
| 6. Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | SI      | SIN NOVEDAD                                                                                                                                                                          |
| 7. Para la facturación de los bienes o servicios contratados, se debe tener en cuenta los lineamientos y parámetros contemplados en la circular externa 016 del 09 de marzo de 2021 establecidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, por medio del cual se implementa el modelo de recepción de facturas de venta, notas débito y/o notas crédito, la cual es de obligatorio cumplimiento, de acuerdo con la Directiva Presidencial 09 del 17 de septiembre de 2020 "Lineamientos para el Pago de Proveedores del Estado" y la Resolución No. 000042 del 05 de mayo de 2020, "Por la cual se desarrollan los sistemas de facturación, los proveedores tecnológicos" y el registro de la factura electrónica de venta. | SI      | SIN NOVEDAD                                                                                                                                                                          |
| 8. Cumplir con la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo en lo establecido en el decreto 1072 de 2015, decreto único reglamentario del sector trabajo y demás normas que lo complementen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI      | SIN NOVEDAD                                                                                                                                                                          |

|                     |                                                         |                                                                                                                |
|---------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Página 4 de 8       | ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS       | <br><b>POLICÍA NACIONAL</b> |
| Código: 2BS-FR-0019 |                                                         |                                                                                                                |
| Fecha: 12-03-2021   | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA |                                                                                                                |
| Versión: 5          |                                                         |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|
| 9. No acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el ARRENDADOR deberá informar de tal evento a la Dirección Logística y Financiera de la Policía Nacional y a las autoridades competentes para que se adopte las medidas necesarias                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SI | SIN NOVEDAD |
| 10. Mantener activa la cuenta corriente o de ahorro reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismo en el proceso de ejecución del contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SI | SIN NOVEDAD |
| 11. Restituir al ARRENDATARIO los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, cuando se lo requiera o al finalizar el contrato, en caso que se haya suministrado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | SI | SIN NOVEDAD |
| 12. Cumplir con la normatividad ambiental vigente nacional para reducir los aspectos e impactos ambientales asociados a su actividad productiva. El arrendador deberá tener los permisos, licencias que dieran lugar dentro del desarrollo de su actividad productiva. Cualquier infracción ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes del inicio del contrato, durante y después del objeto contractual, serán asumidas como responsabilidad del contratista.                                                                                                                                                                                                    | SI | SIN NOVEDAD |
| 13. Realizar todas las adecuaciones o modificaciones que sean requeridas en el inmueble para su optimo uso, tales como manteamiento o reparaciones locativas que incluyan obras civiles, arreglos de tejados, ventanas, goteras, cambio de bombillos, pintura, reparaciones eléctricas, puesta a tierra, UPS, motobomba, aires acondicionados, plomería, cambio de chapas de las puertas, arreglo de puertas, mantenimiento de puertas, cambio, ajuste e instalación de cielo raso y techos.                                                                                                                                                                                                                                            | SI | SIN NOVEDAD |
| 14. Realizar el pago el impuesto predial y contribución y contribuciones que genere el bien inmueble.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SI | SIN NOVEDAD |
| 15. El ARRENDADOR deberá cumplir con lo señalado en el capítulo 6 del Decreto No. 1072 de 2015 "por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del sector del Trabajo" el cual define las directrices de obligatorio cumplimiento para incrementar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), que deben ser aplicados por todos los empleadores públicos y privados, los contratantes del personal bajo la modalidad de contrato civil, comercial o administrativa, las organizaciones de economías solidarias y sector cooperativo, las empresas de servicios temporales y tener cobertura sobre trabajadores dependientes, contratista, trabajadores cooperados y los trabajadores en misión. | SI | SIN NOVEDAD |
| 16. Debe contar con zona de cafetería, el bien inmueble deberá contar con trampa de grasas para el control de vertimientos, es responsabilidad del arrendador la instalación de un dispositivo de pre tratamiento de agua residual antes de la entrega del bien.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | SI | SIN NOVEDAD |
| 17. Cumplir con los criterios ambientales para los contratos de prestación de servicios, conforme la norma ISO 14001:2015. Sistema de Gestión Ambiental.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SI | SIN NOVEDAD |
| 18. Las demás obligaciones del ARRENDADOR contenidas en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993, así mismo, será civil y penalmente responsable por sus acciones u omisiones en la actuación contractual. DÉCIMA – DERECHOS DEL ARRENDATARIO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SI | SIN NOVEDAD |

**CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

| ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS                                                                                                                                                                                                                                                                 | CUMPLIÓ | OBSERVACIONES                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------|
| 1. El inmueble cuenta con un área mínima que se encuentre entre los quinientos cincuenta (550) a ochocientos (800) metros cuadrados M2 incluida área administrativa, y deberá cumplir la edificación con las condiciones mínimas de almacenamiento medio ambiental, seguridad y de mantenimiento. | SI      | El contratista cumple con la condición técnica. |
| 2. El predio no debe presentar riesgos de humedad subterránea o problemas de goteras o inundación que no ofrezca estabilidad. Preferiblemente el piso debe ser en concreto.                                                                                                                       | SI      | El contratista cumple con la condición técnica. |
| 3. La altura de la bodega será de mínimo tres (3) metros, con espacios abiertos.                                                                                                                                                                                                                  | SI      | El contratista cumple con la condición técnica. |
| 4. El inmueble ofrece facilidades de acceso y medios de transporte, con el fin de garantizar seguridad de desplazamiento al personal institucional que la ocupe.                                                                                                                                  | SI      | El contratista cumple con la condición técnica. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                    |                                                 |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|----------------------------------------|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|--------------------------------------|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------|
| Página 5 de 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS                  |                                                 | <br><b>POLICÍA NACIONAL</b> |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| Código: 2BS-FR-0019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U<br/>ÓRDENES DE COMPRA</b> |                                                 |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| Fecha: 12-03-2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                    |                                                 |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| Versión: 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                    |                                                 |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| <table border="1"> <tr> <td>5. El inmueble está a paz y salvo por concepto de impuestos y de servicios públicos en el momento de la entrega por parte del arrendador, aspectos que verificará el supervisor del contrato.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>6. El inmueble cuenta con acometida de servicios públicos, varias vías de acceso y entrada independiente al área de bodega y área administrativa</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>7. Ubicación en sector central, y/o occidental, y/o noroccidental de la ciudad, fácil acceso y medios de transporte.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>8. Se encuentra ubicado en un complejo empresarial.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>9. Cumple el área de bodega, oficinas y servicios requeridos (agua, luz y alcantarillado que será asumido por el arrendatario). La administración deberá estar incluida dentro del valor del canon del arrendamiento mensual y será asumida por el arrendador, estructura en buen estado de conservación.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>10. El inmueble cuenta con batería de baños, acceso para montacargas, los servicios públicos deben ser independientes.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>11. Acometida de corriente trifásica, teniendo en cuenta que el vehículo montacargas utilizado para el servicio del almacén, requiere para su funcionamiento cargar banco de baterías de alimentación trifásica.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>12. Resistencia de mínimo cinco (5) Toneladas por metro cuadrado (mts<sup>2</sup>).</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>13. La bodega debe facilitar el acceso de redes de datos, para contar con la conectividad de los servicios de red institucional de acuerdo al proveedor de servicios de internet de la Policía Nacional.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>14. El inmueble NO deberá tener bombillas incandescentes y contar con un sistema de bajo consumo de energía lumínico y demás equipos eléctricos a cargo del arrendador.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>15. El inmueble deberá tener sistema de ahorro, dispositivos e implementos de bajo consumo de agua o de uso eficientes, de no contar deberá dejar constancia del compromiso del cambio de los mismos.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>16. El inmueble cuenta con un sitio para almacenar y presentar los residuos sólidos que se generen en las instalaciones, de acuerdo a los artículos 17 y 22 del Decreto 2981 del 20 de diciembre de 2013, expedido por el presidente de la República de Colombia, frente a las obligaciones de los usuarios del servicio de aseo.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td>17. El inmueble deberá tener plenamente identificado las rutas de evacuación, y de más exigencias locativas según requerimientos de Ley para la prevención y control de desastre preferiblemente contar con sistemas de alerta, señalización y alarmas.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>18. ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD</b></td> </tr> <tr> <td>18.1 El contratista se compromete a mantener en reserva y no divulgar la información confidencial revelada por la Policía Nacional o por terceros formalmente designados para el efecto.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>19. SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b></td> </tr> <tr> <td>19.1 Cumplir con la complementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo y demás normas que lo complementen y la Resolución No. 01956 del 25 abril 2018 Salud y Seguridad en el Trabajo.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>20. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN</b></td> </tr> <tr> <td>20.1 Cumplir con el compromiso de anticorrupción dentro del contrato manifestando que se encuentra dispuesto a suministrar la información propia que resulte necesaria para aportar transparencia al mismo y si se comprueba el incumplimiento del contratista, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona que en el mismo actúe en su nombre, es causal suficiente para la terminación anticipada del contrato.</td> <td>SI</td> <td>El contratista cumple con la condición técnica.</td> </tr> </table> |                                                                    |                                                 |                                                                                                                | 5. El inmueble está a paz y salvo por concepto de impuestos y de servicios públicos en el momento de la entrega por parte del arrendador, aspectos que verificará el supervisor del contrato. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 6. El inmueble cuenta con acometida de servicios públicos, varias vías de acceso y entrada independiente al área de bodega y área administrativa | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 7. Ubicación en sector central, y/o occidental, y/o noroccidental de la ciudad, fácil acceso y medios de transporte. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 8. Se encuentra ubicado en un complejo empresarial. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 9. Cumple el área de bodega, oficinas y servicios requeridos (agua, luz y alcantarillado que será asumido por el arrendatario). La administración deberá estar incluida dentro del valor del canon del arrendamiento mensual y será asumida por el arrendador, estructura en buen estado de conservación. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 10. El inmueble cuenta con batería de baños, acceso para montacargas, los servicios públicos deben ser independientes. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 11. Acometida de corriente trifásica, teniendo en cuenta que el vehículo montacargas utilizado para el servicio del almacén, requiere para su funcionamiento cargar banco de baterías de alimentación trifásica. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 12. Resistencia de mínimo cinco (5) Toneladas por metro cuadrado (mts <sup>2</sup> ). | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 13. La bodega debe facilitar el acceso de redes de datos, para contar con la conectividad de los servicios de red institucional de acuerdo al proveedor de servicios de internet de la Policía Nacional. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 14. El inmueble NO deberá tener bombillas incandescentes y contar con un sistema de bajo consumo de energía lumínico y demás equipos eléctricos a cargo del arrendador. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 15. El inmueble deberá tener sistema de ahorro, dispositivos e implementos de bajo consumo de agua o de uso eficientes, de no contar deberá dejar constancia del compromiso del cambio de los mismos. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 16. El inmueble cuenta con un sitio para almacenar y presentar los residuos sólidos que se generen en las instalaciones, de acuerdo a los artículos 17 y 22 del Decreto 2981 del 20 de diciembre de 2013, expedido por el presidente de la República de Colombia, frente a las obligaciones de los usuarios del servicio de aseo. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | 17. El inmueble deberá tener plenamente identificado las rutas de evacuación, y de más exigencias locativas según requerimientos de Ley para la prevención y control de desastre preferiblemente contar con sistemas de alerta, señalización y alarmas. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | <b>18. ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD</b> |  |  | 18.1 El contratista se compromete a mantener en reserva y no divulgar la información confidencial revelada por la Policía Nacional o por terceros formalmente designados para el efecto. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | <b>19. SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b> |  |  | 19.1 Cumplir con la complementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo y demás normas que lo complementen y la Resolución No. 01956 del 25 abril 2018 Salud y Seguridad en el Trabajo. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. | <b>20. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN</b> |  |  | 20.1 Cumplir con el compromiso de anticorrupción dentro del contrato manifestando que se encuentra dispuesto a suministrar la información propia que resulte necesaria para aportar transparencia al mismo y si se comprueba el incumplimiento del contratista, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona que en el mismo actúe en su nombre, es causal suficiente para la terminación anticipada del contrato. | SI | El contratista cumple con la condición técnica. |
| 5. El inmueble está a paz y salvo por concepto de impuestos y de servicios públicos en el momento de la entrega por parte del arrendador, aspectos que verificará el supervisor del contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 6. El inmueble cuenta con acometida de servicios públicos, varias vías de acceso y entrada independiente al área de bodega y área administrativa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 7. Ubicación en sector central, y/o occidental, y/o noroccidental de la ciudad, fácil acceso y medios de transporte.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 8. Se encuentra ubicado en un complejo empresarial.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 9. Cumple el área de bodega, oficinas y servicios requeridos (agua, luz y alcantarillado que será asumido por el arrendatario). La administración deberá estar incluida dentro del valor del canon del arrendamiento mensual y será asumida por el arrendador, estructura en buen estado de conservación.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 10. El inmueble cuenta con batería de baños, acceso para montacargas, los servicios públicos deben ser independientes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 11. Acometida de corriente trifásica, teniendo en cuenta que el vehículo montacargas utilizado para el servicio del almacén, requiere para su funcionamiento cargar banco de baterías de alimentación trifásica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 12. Resistencia de mínimo cinco (5) Toneladas por metro cuadrado (mts <sup>2</sup> ).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 13. La bodega debe facilitar el acceso de redes de datos, para contar con la conectividad de los servicios de red institucional de acuerdo al proveedor de servicios de internet de la Policía Nacional.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 14. El inmueble NO deberá tener bombillas incandescentes y contar con un sistema de bajo consumo de energía lumínico y demás equipos eléctricos a cargo del arrendador.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 15. El inmueble deberá tener sistema de ahorro, dispositivos e implementos de bajo consumo de agua o de uso eficientes, de no contar deberá dejar constancia del compromiso del cambio de los mismos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 16. El inmueble cuenta con un sitio para almacenar y presentar los residuos sólidos que se generen en las instalaciones, de acuerdo a los artículos 17 y 22 del Decreto 2981 del 20 de diciembre de 2013, expedido por el presidente de la República de Colombia, frente a las obligaciones de los usuarios del servicio de aseo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 17. El inmueble deberá tener plenamente identificado las rutas de evacuación, y de más exigencias locativas según requerimientos de Ley para la prevención y control de desastre preferiblemente contar con sistemas de alerta, señalización y alarmas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| <b>18. ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                    |                                                 |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 18.1 El contratista se compromete a mantener en reserva y no divulgar la información confidencial revelada por la Policía Nacional o por terceros formalmente designados para el efecto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| <b>19. SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                    |                                                 |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 19.1 Cumplir con la complementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo y demás normas que lo complementen y la Resolución No. 01956 del 25 abril 2018 Salud y Seguridad en el Trabajo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| <b>20. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                    |                                                 |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |
| 20.1 Cumplir con el compromiso de anticorrupción dentro del contrato manifestando que se encuentra dispuesto a suministrar la información propia que resulte necesaria para aportar transparencia al mismo y si se comprueba el incumplimiento del contratista, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona que en el mismo actúe en su nombre, es causal suficiente para la terminación anticipada del contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | SI                                                                 | El contratista cumple con la condición técnica. |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                               |    |                                                 |                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                                                      |    |                                                 |                                                     |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |                                                                                                                        |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |    |                                                 |                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                 |                                        |  |  |                                                                                                                                                                                          |    |                                                 |                                                                  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                 |                                      |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                 |

### 2.1 NOVEDADES, SITUACIONES ANORMALES O DE RELEVANCIA

No se ha presentado ninguna novedad de relevancia con el contratista que afecte el objeto del contrato.

|                     |  |                                                         |                                                                                                                |
|---------------------|--|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Página 6 de 8       |  | ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS       | <br><b>POLICÍA NACIONAL</b> |
| Código: 2BS-FR-0019 |  |                                                         |                                                                                                                |
| Fecha: 12-03-2021   |  | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA |                                                                                                                |
| Versión: 5          |  |                                                         |                                                                                                                |

### 3. AVANCE DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA:

A la fecha de corte del presente informe de supervisión han transcurrido 181 días calendario desde que inició el plazo de ejecución del contrato u orden de compra más una adición, restando 31 días para que finalice el plazo de ejecución.

### 4. TRÁMITES Y VERIFICACIÓN DE PAGOS:

La Policía Nacional - Dirección logística y Financiera cancelará el valor del contrato de la siguiente forma:

#### Vigencia 2025

El pago se realizará en moneda legal colombiana, por dos (02) mensualidades a título de canon de arrendamiento por un valor mensual de DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRES MIL TREINTA PESOS MONEDA LEGAL INCLUIDO IVA (\$19.223.030,00) y será cancelado dentro de los sesenta (60) días siguientes a la radicación de la factura y certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, Junto con los documentos requeridos por la Dirección logística y financiera, de acuerdo al derecho a turno y a la disponibilidad del Plan Anual de Caja (PAC).

Si los documentos de la referencia no se reciben dentro del plazo establecido o si recibidos son devueltos por inconsistencias tales como falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la Policía Nacional – Dirección Logística y Financiera, reprogramará el valor a cancelar una vez se hubieren subsanado las observaciones, se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado y de acuerdo al derecho a turno y a la disponibilidad del Plan Anual de Caja (PAC).

Nota 1: los servicios públicos de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, gas natural y teléfono estarán a cargo del arrendatario una vez se de inicio al perfeccionamiento y ejecución del contrato. El servicio de internet será suministrado por el canal de datos de la Policía Nacional.

Nota 2: para la facturación de los bienes y/o servicios contratados deberá tener en cuenta los lineamientos y parámetros contemplados en la Resolución No. 0165 del 01 de noviembre de 2023 "Por la cual se desarrolla el sistema de facturación, los proveedores tecnológicos, se adopta la versión 1.9 del anexo técnico de factura electrónica de venta, se expide el anexo técnico 1.0 del documento equivalente electrónico, y se dictan otras disposiciones en materia del sistema de facturación" los lineamientos y parámetros contemplado en las circulares externas 002 del 08/01/2016, mediante el cual se implementó el "PAGO A BENEFICIARIO FINAL A TRAVÉS DEL SIIF NACIÓN" y 042 del 26/12/2023 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, mediante la cual se implementa el "SISTEMA FACTURACIÓN ELECTRÓNICA SIIF NACIÓN", esto en caso de que aplique.

#### Vigencia 2026

El pago se realizará en moneda legal colombiana, por nueve (09) mensualidades a título de canon de arrendamiento por un valor mensual de VEINTE MILLONES CIENTO TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE PESOS MONEDA LEGAL INCLUIDO IVA (\$20.137.627,00) y será cancelado dentro de los sesenta (60) días siguientes a la radicación de la factura y certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato, Junto con los documentos requeridos por la Dirección logística y financiera, de acuerdo al derecho a turno y a la disponibilidad del Plan Anual de Caja (PAC).

Si los documentos de la referencia no se reciben dentro del plazo establecido o si recibidos son devueltos por inconsistencias tales como falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la Policía Nacional – Dirección Logística y Financiera, reprogramará el valor a cancelar una vez se hubieren subsanado las

|                     |                                                         |                                                                                                             |
|---------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Página 7 de 8       | ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS       | <br><br>POLICÍA NACIONAL |
| Código: 2BS-FR-0019 |                                                         |                                                                                                             |
| Fecha: 12-03-2021   | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA |                                                                                                             |
| Versión: 5          |                                                         |                                                                                                             |

observaciones, se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado y de acuerdo al derecho a turno y a la disponibilidad del Plan Anual de Caja (PAC).

Nota 1: los servicios públicos de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, gas natural y teléfono estarán a cargo del arrendatario una vez se de inicio al perfeccionamiento y ejecución del contrato. El servicio de internet será suministrado por el canal de datos de la Policía Nacional.

Nota 2: para la facturación de los bienes y/o servicios contratados deberá tener en cuenta los lineamientos y parámetros contemplados en la Resolución No. 0165 del 01 de noviembre de 2023 "Por la cual se desarrolla el sistema de facturación, los proveedores tecnológicos, se adopta la versión 1.9 del anexo técnico de factura electrónica de venta, se expide el anexo técnico 1.0 del documento equivalente electrónico, y se dictan otras disposiciones en materia del sistema de facturación" los lineamientos y parámetros contemplado en las circulares externas 002 del 08/01/2016, mediante el cual se implementó el "PAGO A BENEFICIARIO FINAL A TRAVÉS DEL SIIF NACIÓN" y 042 del 26/12/2023 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, mediante la cual se implementa el "SISTEMA FACTURACIÓN ELECTRÓNICA SIIF NACIÓN", esto en caso de que aplique.

Los pagos se harán a la siguiente cuenta:

NOMBRE BENEFICIARIO: AGRÍCOLA LA BOCATOMA LTDA

NIT: 900.452.118-4

CUENTA No: 165471269

TIPO DE CUENTA: corriente

ENTIDAD FINANCIERA: BANCO DE BOGOTÁ

#### 4.1. Ejecución Financiera y Pagos:

| a. Balance general de pagos y entregas     |                   |                                            |
|--------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|
|                                            | Valor en pesos    | % del valor del contrato u orden de compra |
| Valor total del contrato u orden de compra | \$ 219.684.703,00 | 100,00%                                    |
| Valor total de las entregas                | \$ 118.996.568,00 | 54,17%                                     |
| Valor total facturado                      | \$ 118.996.568,00 | 54,17%                                     |
| Valor facturado pendiente de pago          | \$ 20.137.627,00  | 14,47%                                     |
| Valor pagado                               | \$ 98.858.941,00  | 45,00%                                     |
| Valor pendiente de entrega                 | \$ 100.688.135,00 | 72,37%                                     |

#### FÓRMULA PARA CALCULAR PORCENTAJE DE BIENES O SERVICIOS ENTREGADOS POR EL CONTRATISTA

(valor de los bienes o servicios entregados por el contratista / valor total del contrato u orden compra) \*100 = porcentaje de bienes o servicios entregados por el contratista).

#### FÓRMULA PARA CALCULAR PORCENTAJE DE BIENES O SERVICIOS PENDIENTES DE SER ENTREGADOS POR EL CONTRATISTA

(Valor total del contrato u orden compra - valor de los bienes o servicios entregados por el contratista) / (Valor total del contrato u orden compra) \* 100 = porcentaje de bienes o servicios pendientes de ser entregados por el contratista.

|                     |                                                         |                                                                                                                |
|---------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Página 8 de 8       | ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS       | <br><b>POLICÍA NACIONAL</b> |
| Código: 2BS-FR-0019 |                                                         |                                                                                                                |
| Fecha: 12-03-2021   | INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS U ÓRDENES DE COMPRA |                                                                                                                |
| Versión: 5          |                                                         |                                                                                                                |

b. Detalle de las entregas, valores facturados y pagos efectuados en el periodo informado (la supervisión deberá relacionar de manera discriminada lo correspondiente a la ejecución del contrato u orden de compra únicamente del periodo que está informando).

| No. de acta o constancia de recibido | Valor recibido   | Fecha de recibido        | Valor facturado  | No. factura | Valor pagado | Valor deducciones | No. orden de pago |
|--------------------------------------|------------------|--------------------------|------------------|-------------|--------------|-------------------|-------------------|
| 6                                    | \$ 20.137.627,00 | Del 01/04/26 al 30/04/26 | \$ 20.137.627,00 | A2130       |              |                   |                   |

#### 4.2 Entrada de Bienes – NO APLICA

#### 5. RECOMENDACIONES

*No se tiene ninguna recomendación para este contrato.*

#### 6. CONCLUSIONES

El supervisor, deberá marcar con una (x) las casillas según corresponda al periodo entregado, con el fin de que la administración tenga claridad frente al cumplimiento o no del contratista. El no diligenciamiento será causal de la devolución del respectivo informe de supervisión.

|                                                                          |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| El contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas contractuales | SI <u>X</u>  | Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes (técnicos obligatorios establecidos en las especificaciones técnicas, incluyendo las ambientales, de seguridad y salud en el trabajo y otros). |
|                                                                          | NO <u>  </u> | En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, se informó mediante comunicación oficial No. del, dirigida al ordenador del gasto, las obligaciones incumplidas.                                                                                                                                                                                                     |

Atentamente,

Firma

Grado, nombres y apellidos: mayor EDWIN JAVIER RAMÍREZ GIL  
 Cargo: Jefe Grupo Soporte y Apoyo OPTIC  
 Supervisor contrato u orden de compra No. PN DILOF No. 06-1-10234-25  
 Correo electrónico: edwin.ramirez1091@correo.policia.gov.co  
 No. celular: 3232757020