Barranquilla, abril 30 de 2026.

Señora:
MARIA AUXILIADORA OLANO HOYOS
Supervisor Contrato CD-06-2026-2315
Secretaría de Planeación
Oficina de Hábitat
Alcaldía Distrital de Barranquilla.

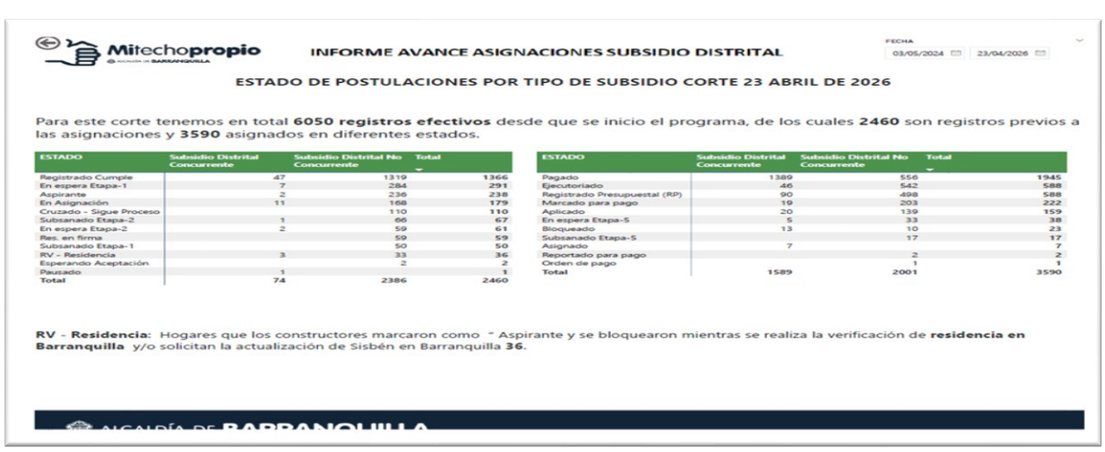
Asunto: Informe de actividades **No. 04** desarrolladas en cumplimiento del contrato de prestación de servicios profesionales **No. CD-06-2026-2315** suscrito el 16 de enero del 2026, correspondiente al corte del mes de abril de 2026.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, de manera atenta y para los fines pertinentes, remito informe de ejecución de actividades correspondientes al contrato suscrito con el Distrito de Barranquilla, cuyo objeto es: *"Prestación de servicios profesionales para asesorar a la secretaria de planeación - oficina de hábitat en el desarrollo del proyecto generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva."*.

Obligación Contractual: *Suministrar información para la elaboración de los actos administrativos de asignación de subsidios distrital de vivienda familiar.*

Actividades: Se realiza corte para asignaciones cada semana o cada 15 días donde se descarga el reporte y se revisan los hogares a asignar de acuerdo a las priorizaciones y a la disponibilidad del CDP, se separan por tipo de subsidio Concurrente y No concurrente, esta información se suministra a las personas encargadas de proyectar las actas y el acto administrativo de resolución.

1. *Informe de avance asignaciones Mi techo propio corte 23 de abril de 2026.*



Mitechopropio

INFORME AVANCE ASIGNACIONES SUBSIDIO DISTRITAL

FECHA 03/05/2024 – 23/04/2026

ESTADO DE POSTULACIONES POR TIPO DE SUBSIDIO CORTE 23 ABRIL DE 2026

Para este corte tenemos en total **6050 registros efectivos** desde que se inicio el programa, de los cuales **2460** son registros previos a las asignaciones y **3590** asignados en diferentes estados.

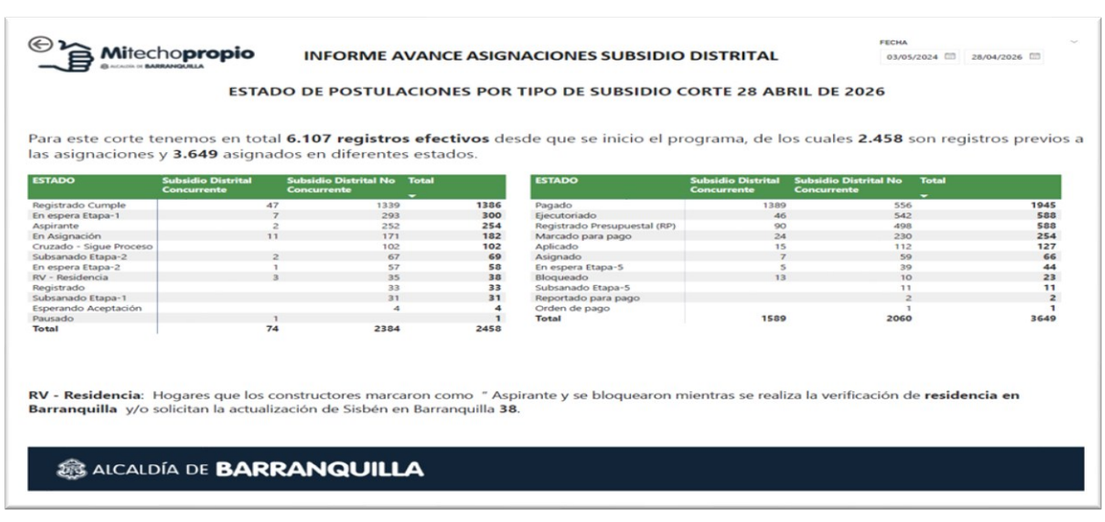
ESTADO	Subsidio Distrital Concurrente	Subsidio Distrital No Concurrente	Total
Registrado Cumple	47	1319	1366
En espera Etapa-1	7	284	291
Aspirante	2	236	238
En Asignación	11	168	179
Cruzado - Sigue Proceso		110	110
Subsanado Etapa-2	1	66	67
En espera Etapa-2	2	59	61
Rec. en firma		59	59
Subsanado Etapa-1		50	50
RV - Residencia	3	33	36
Esperando Aceptación		2	2
Pausado	1		1
Total	74	2386	2460

ESTADO	Subsidio Distrital Concurrente	Subsidio Distrital No Concurrente	Total
Pagado	1389	556	1945
Ejecutoriado	46	542	588
Registrado Presupuestal (RP)	90	498	588
Marcado para pago	19	203	222
Aplicado	20	139	159
En espera Etapa-5	5	33	38
Bloqueado	13	10	23
Subsanado Etapa-5		17	17
Asignado	7		7
Reportado para pago		2	2
Orden de pago		1	1
Total	1589	2001	3590

RV - Residencia: Hogares que los constructores marcaron como " Aspirante y se bloquearon mientras se realiza la verificación de **residencia en Barranquilla** y/o solicitan la actualización de Sisbén en Barranquilla **36**.

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

2. *Informe de avance asignaciones Mi techo propio corte 28 de abril de 2026.*



Mitechopropio

INFORME AVANCE ASIGNACIONES SUBSIDIO DISTRITAL

FECHA 03/05/2024 – 28/04/2026

ESTADO DE POSTULACIONES POR TIPO DE SUBSIDIO CORTE 28 ABRIL DE 2026

Para este corte tenemos en total **6.107 registros efectivos** desde que se inicio el programa, de los cuales **2.458** son registros previos a las asignaciones y **3.649** asignados en diferentes estados.

ESTADO	Subsidio Distrital Concurrente	Subsidio Distrital No Concurrente	Total
Registrado Cumple	47	1339	**1386**
En espera Etapa-1	7	293	**300**
Aspirante	2	252	**254**
En Asignación	11	171	**182**
Cruzado - Sigue Proceso		102	**102**
Subsanado Etapa-2	2	67	**69**
En espera Etapa-2	1	57	**58**
RV - Residencia	3	35	**38**
Registrado		33	**33**
Subsanado Etapa-1		31	**31**
Esperando Aceptación		4	**4**
Pausado	1		**1**
Total	**74**	**2384**	**2458**

ESTADO	Subsidio Distrital Concurrente	Subsidio Distrital No Concurrente	Total
Pagado	1389	556	**1945**
Ejecutoriado	46	542	**588**
Registrado Presupuestal (RP)	90	498	**588**
Marcado para pago	24	230	**254**
Aplicado	15	112	**127**
Asignado	7	59	**66**
En espera Etapa-5	5	39	**44**
Bloqueado	13	10	**23**
Subsanado Etapa-5		11	**11**
Reportado para pago		2	**2**
Orden de pago		1	**1**
Total	**1589**	**2060**	**3649**

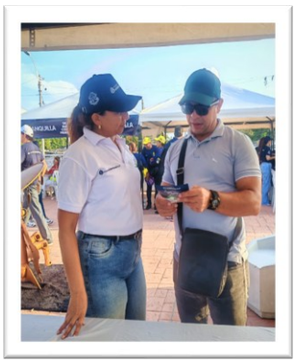
RV - Residencia: Hogares que los constructores marcaron como " Aspirante y se bloquearon mientras se realiza la verificación de **residencia en Barranquilla** y/o solicitan la actualización de Sisbén en Barranquilla **38**.

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

<u>Obligación Contractual:</u> *Participar en ferias y reuniones a los que sea convocado por el supervisor del contrato acorde al objeto contractual.*

Actividades: Durante el periodo del presente informe.

1. *Se asistió a la feria de servicios realizada el día 7 de abril de 2026 en el malecón de Rebolo.*


2. *Se asistió a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 09 de abril de 2026, realizada en la oficina de fedecafé.*



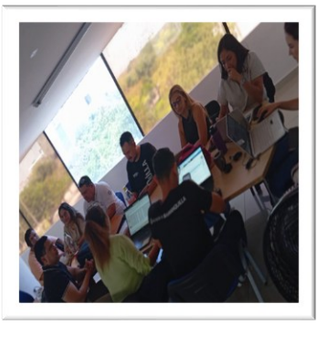


3. *Se asistió a la socialización del nuevo decreto de Mi Techo Propio a los constructores realizada el día 15 de abril de 2026 en las oficinas de Camacol.*





4. *Se asistió a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 16 de abril de 2026, realizada en la oficina de fedecafé.*


5. *Se asistió a la feria inmobiliaria VIS Camacol, realizada los días 17, 18 y 19 de abril de 2026 en el cubo de cristal de la plaza de la paz, donde se brindó información sobre el subsidio "Mi Techo Propio".*







6. *Se asistió a la reunión de reporte de actividades de Mi techo propio el día 23 de abril de 2026, realizada en la oficina de fedecafé.*

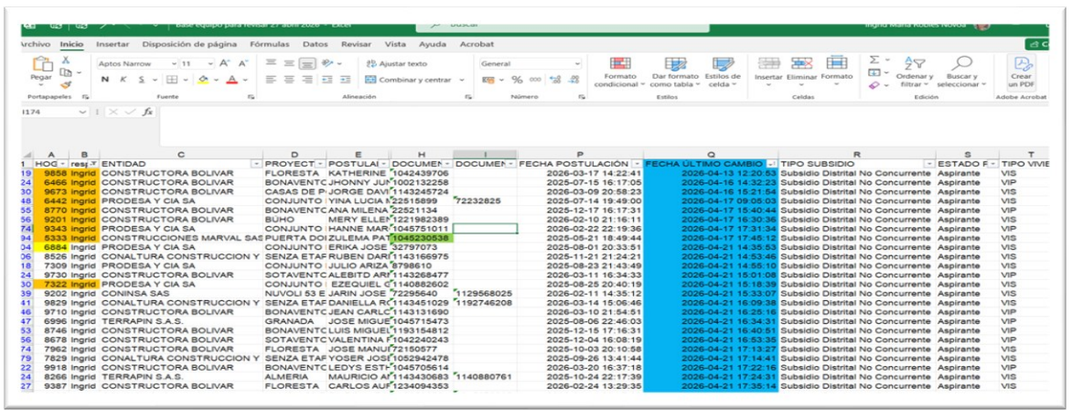




<u>Obligación Contractual:</u> *Realizar la revisión de los documentos y verificación del cumplimiento de los requisitos de los hogares que se postulen para acceder a subsidios de vivienda familiar para la adquisición de vivienda nueva.*

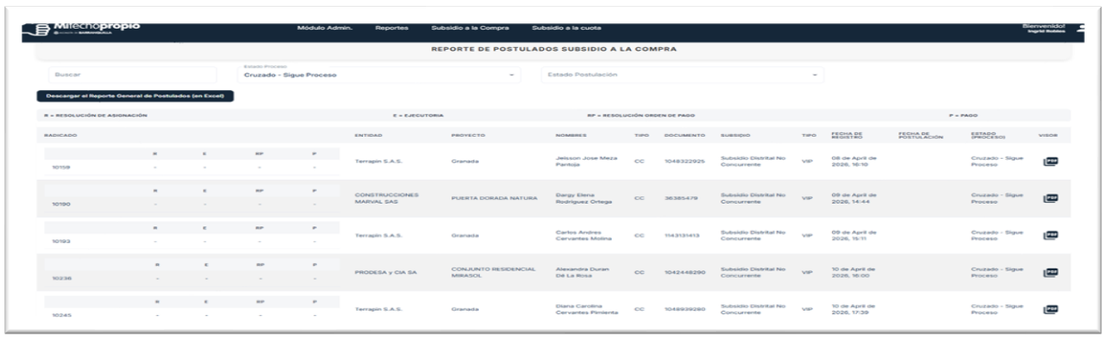
Actividades;

1. *Revisar información de los postulados, en las diferentes plataformas, Mi casa ya, RNEC, Panorama Urbano, Google maps, Sisbén, declaraciones extra procesos, verificar que los subsidios otorgados por las cajas estén activos y no superen los 3 años de asignados, que cumplan con el cierre financiero y demás documentos exigidos en el manual operativo para poder avanzar a los siguientes estados, registrado cumple, Aspirante, En asignación etc.*



	A	B	C	D	E	H	I	P	Q	R	S	T
1	HOG	resj	ENTIDAD	PROYECT	POSTULAI	DOCUMEN	DOCUMEN	FECHA POSTULACIÓN	FECHA ULTIMO CAMBIO	TIPO SUBSIDIO	ESTADO F	TIPO VIVIE
19	9858	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	FLORESTA	KATHERINE	1042439706		2026-03-17 14:22:41	2026-04-13 12:20:53	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
24	6466	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTC	JHONNY JUI	1002132258		2025-07-15 16:17:05	2026-04-16 14:32:23	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIP
30	9673	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	CASAS DE P	JORGE DAVI	1143245724		2026-03-09 20:58:23	2026-04-16 15:21:54	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
48	6442	Ingrid	PRODESA Y CIA SA	CONJUNTO	YINA LUCIA	52515899	72232825	2025-07-14 19:49:00	2026-04-17 09:05:03	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
55	8770	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTC	ANA MILENA	22521134		2025-12-17 16:17:31	2026-04-17 15:40:44	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIP
56	9201	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BUHO	MERY ELLE	1221982389		2026-02-10 21:16:11	2026-04-17 16:30:36	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
74	9343	Ingrid	PRODESA Y CIA SA	CONJUNTO	HANNE MAR	1045751011		2026-02-22 22:19:36	2026-04-17 17:31:34	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIP
94	5333	Ingrid	CONSTRUCCIONES MARVAL SAS	PUERTA DO	ZULEMA PAT	1045230538		2025-05-21 18:49:44	2026-04-17 17:45:12	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
34	6884	Ingrid	PRODESA Y CIA SA	CONJUNTO	ERIKA JOSE	32797073		2025-08-01 20:33:51	2026-04-21 14:35:53	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
26	8526	Ingrid	CONALTURA CONSTRUCCION Y	SENZA ETAF	RUBEN DAR	1143166975		2025-11-21 21:24:21	2026-04-21 14:53:46	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
18	7309	Ingrid	PRODESA Y CIA SA	CONJUNTO	JULIO ARIZA	8798610		2025-08-23 21:43:49	2026-04-21 14:55:10	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
24	9730	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	SOTAVENTC	ALEBITD ARI	1143268477		2026-03-11 16:34:33	2026-04-21 15:01:08	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIP
30	7322	Ingrid	PRODESA Y CIA SA	CONJUNTO	EZEQUIEL C	1140862602		2025-08-25 20:40:19	2026-04-21 15:18:39	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
39	9202	Ingrid	CONINSA SAS	NUVOLI 53 E	JARIN JOSE	72295640	1129568025	2026-02-11 14:35:12	2026-04-21 15:33:07	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
41	9829	Ingrid	CONALTURA CONSTRUCCION Y	SENZA ETAF	DANIELLA R	1143451029	1192746208	2026-03-14 15:06:46	2026-04-21 16:09:38	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
46	9710	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTC	JEAN CARLC	1143131690		2026-03-10 21:54:51	2026-04-21 16:25:16	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIP
47	6996	Ingrid	TERRAPIN S.A.S.	GRANADA	JOSE MIGUE	1045715473		2025-08-06 22:46:03	2026-04-21 16:34:31	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIP
53	8746	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTC	LUIS MIGUEL	1193154812		2025-12-15 17:16:31	2026-04-21 16:40:51	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIP
56	8678	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	SOTAVENTC	VALENTINA	1042240243		2025-12-04 16:08:19	2026-04-21 16:53:35	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIP
74	7962	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	FLORESTA	JOSE MANU	72150577		2025-10-03 20:10:58	2026-04-21 17:13:27	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
79	7829	Ingrid	CONALTURA CONSTRUCCION Y	SENZA ETAF	YOSER JOSI	1052942478		2025-09-26 13:41:44	2026-04-21 17:14:41	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
22	9918	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	BONAVENTC	LEDYS EST	1045705614		2026-03-20 16:37:18	2026-04-21 17:22:16	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIP
24	8266	Ingrid	TERRAPIN S.A.S.	ALMERIA	MAURICIO AI	1143430683	1140880761	2025-10-24 22:17:39	2026-04-21 17:24:31	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS
27	9387	Ingrid	CONSTRUCTORA BOLIVAR	FLORESTA	CARLOS AUI	1234094353		2026-02-24 13:29:35	2026-04-21 17:35:14	Subsidio Distrital No Concurrente	Aspirante	VIS



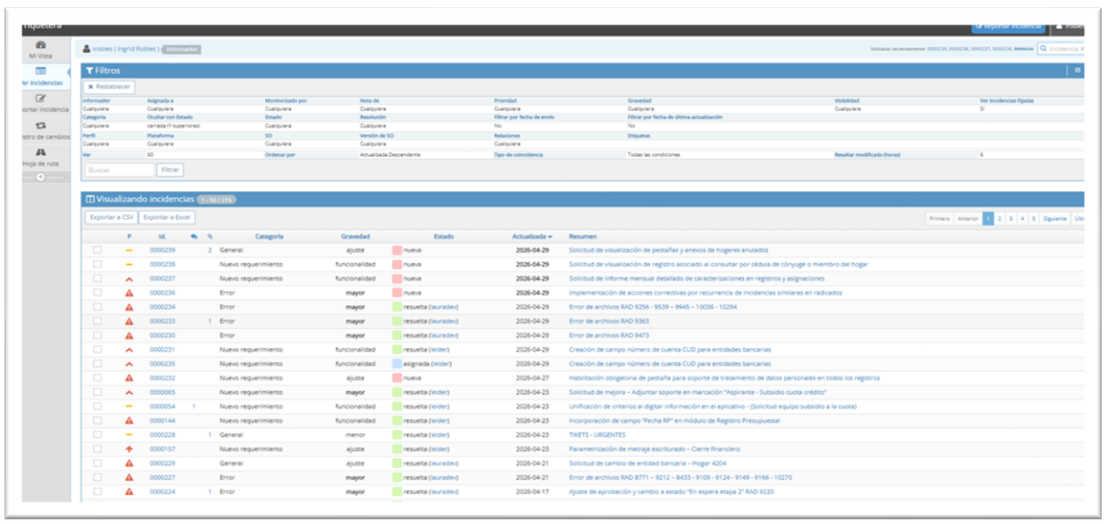




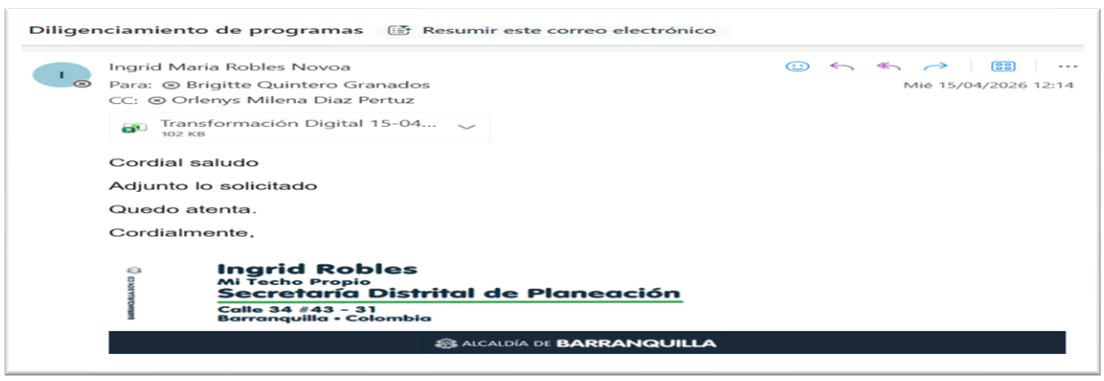
Obligación Contractual: *Servir de enlace con el operador del aplicativo tecnológico implementado para la postulación y asignación de subsidios.*

Actividades:

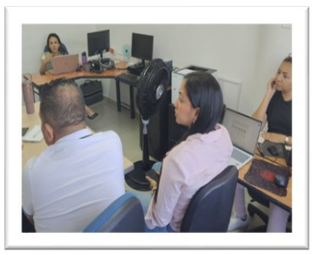
1. *Información subida la tiquetera creada para el desarrollo tecnológico y reporte de errores en el aplicativo en el mes de abril de 2026.*



2. *Correo enviado a Tics por solicitud de diligenciamiento de programas utilizados por los funcionarios de Mi Techo propio 15-04-2026.*



3. *Reunión presencial con Desarrollo tecnológico de Mi techo Propio para hablar de temas relacionados con los pendientes del aplicativo y exigencias de Tics el día 16-04-2026.*



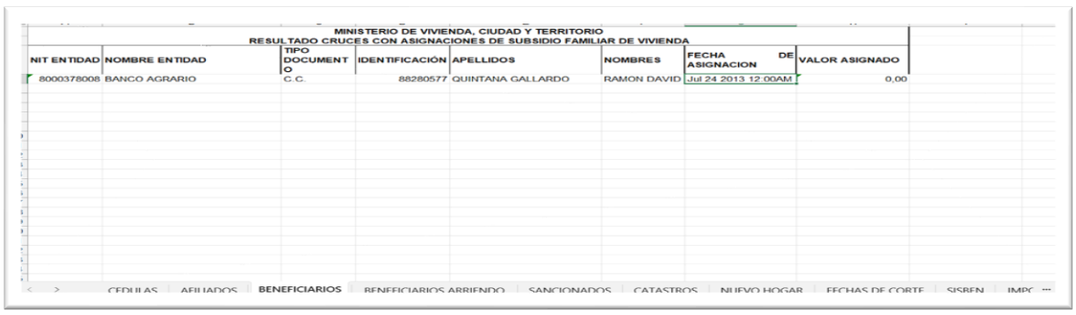


<u>Obligación Contractual:</u> *Realizar el proceso de cruce con las distintas bases de datos de información, que sean necesarias para el desarrollo del objeto contractual.*

Actividades: Se realizan cruces diarios de los hogares registrados en la modalidad de subsidio No Concurrente para verificar que el postulado no haya recibido ningún otro subsidio y/o tenga alguna propiedad, también para verificar la conformación de un nuevo hogar.

1. *Cruces para asignaciones No concurrentes* ***Mi techo propio*** *correspondiente al periodo de abril de 2026.*

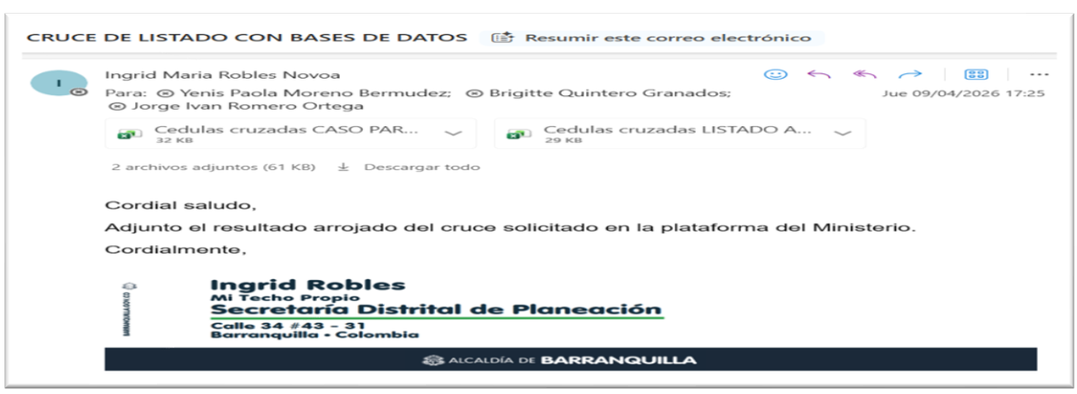



MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
RESULTADO CRUCES CON ASIGNACIONES DE SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA

NIT ENTIDAD	NOMBRE ENTIDAD	TIPO DOCUMENTO	IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS	NOMBRES	FECHA DE ASIGNACION	VALOR ASIGNADO
8000378008	BANCO AGRARIO	C.C.	88280577	QUINTANA GALLARDO	RAMON DAVID	Jul 24 2013 12:00AM	0,00

CEDULAS | AFILIADOS | BENEFICIARIOS | BENEFICIARIOS ARRIENDO | SANCIONADOS | CATASTROS | NUEVO HOGAR | FECHAS DE CORTE | SISBEN | IMPC

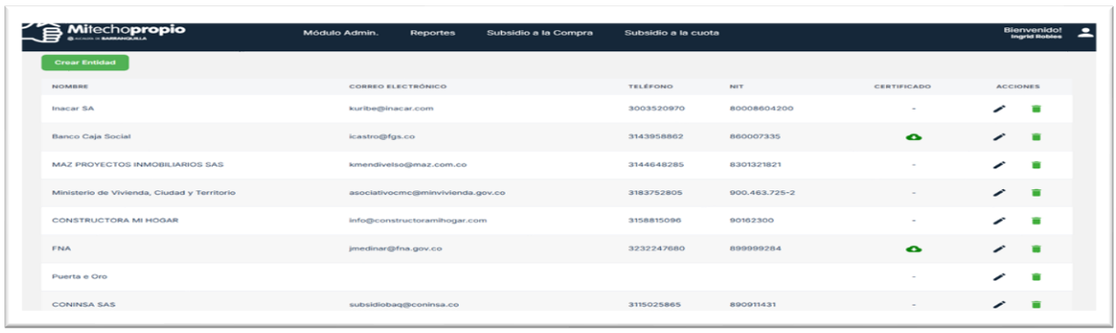
2. *Cruces para subsidios del programa* **Mi mejora** *correspondiente al periodo de abril de 2026.*



<u>Obligación Contractual:</u> *Manejo y alimentación de las bases de información relacionadas con proyectos de vivienda familiar adelantados por el Distrito de Barranquilla y que se relacionen con el objeto del contrato.*

Actividad: Se manejan diferentes bases de datos principalmente en el aplicativo donde se guardan los registros de constructoras, bancos, usuarios, postulados, tanto en el aplicativo Mi Techo Propio, como en el aplicativo Cambia Mi Casa del mejoramiento de vivienda en conjunto con el Ministerio de vivienda.

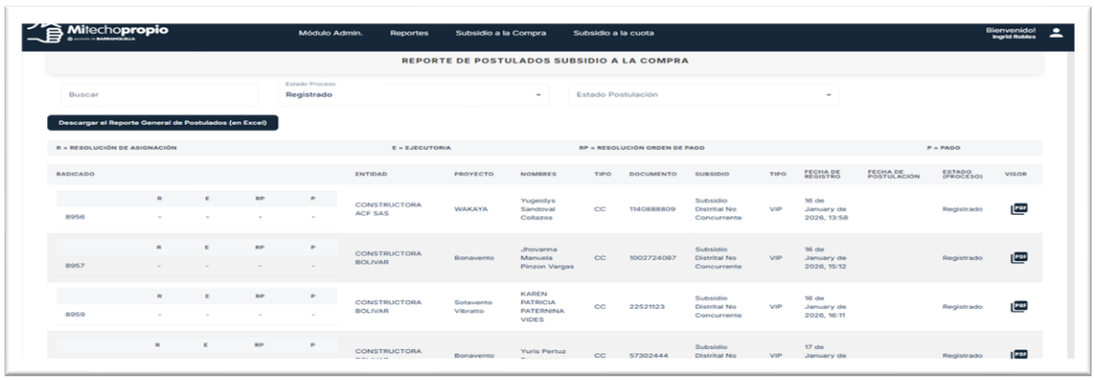
1. *Base de datos de constructoras aplicativo mi techo propio.*



2. *Base de datos de proyectos aplicativo mi techo propio.*



3. *Base de datos postulados aplicativo Mi techo propio.*

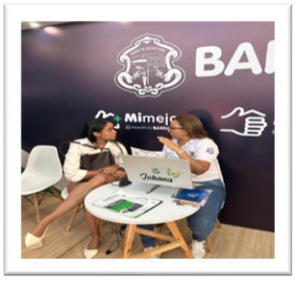


4. *Base de datos plataforma Cambia Mi Casa, mejoramiento de vivienda Cambia mi casa en conjunto con Minvivienda.*



<u>Obligación Contractual:</u> *Atención de los usuarios con relación a los subsidios de vivienda Familiar adelantados por el Distrito de Barranquilla.*

Actividades Atención y orientación a usuarios en ferias realizadas en el Malecón de Rebolo y en la feria organizada por Camacol, brindando información sobre el subsidio distrital Mi Techo Propio y otros temas relacionados con vivienda y proyectos de la Oficina de Hábitat.



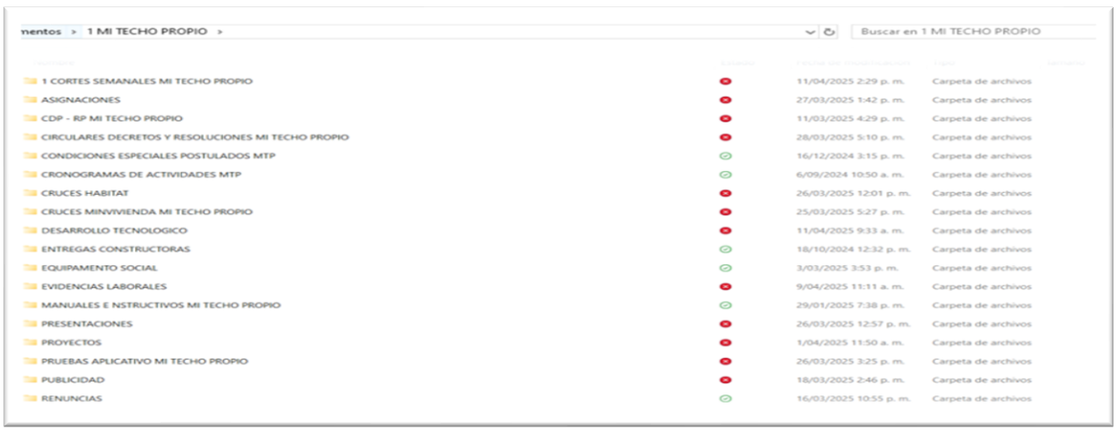


<u>Obligación Contractual:</u> *Llevar inventario documental de los archivos y producción documental de la Oficina de Hábitat relacionados con el objeto contractual.*

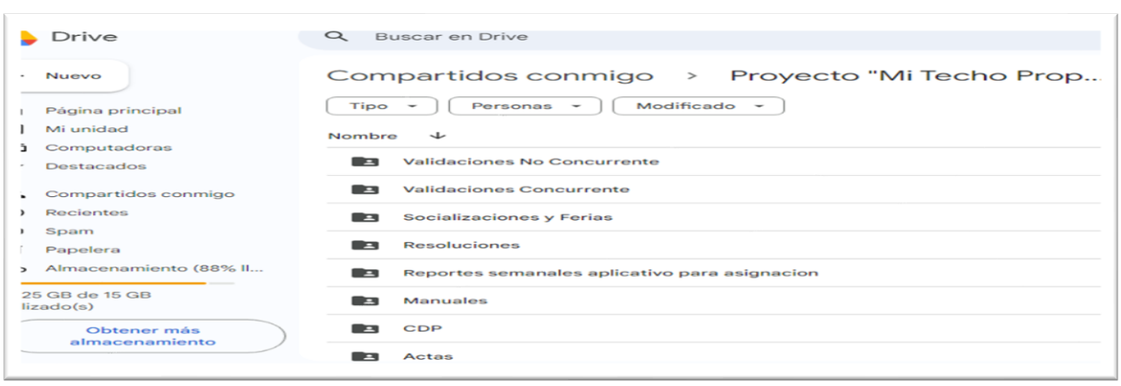
Actividades: Se maneja archivo en Drive y personal de las actividades realizadas, de los documentos utilizados y de todo lo concerniente a los subsidios otorgados por la Alcaldía.,

1. *Archivo digital.*

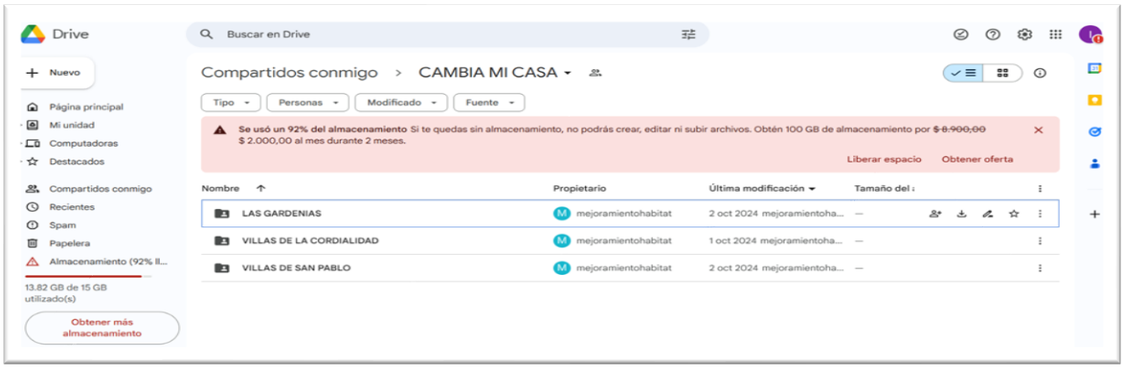




2. *Drive Mi techo propio*



3. *Drive mejoramiento Cambia Mi Casa.*



<u>Obligación Contractual:</u> *Capacitar a las constructoras y bancos para el manejo de la plataforma creada para el subsidio familiar Mi Techo Propio.*

Actividades: Capacitar a las constructoras y bancos con todo lo que corresponda a la plataforma y registro de postulados en el aplicativo Mi Techo Propio.

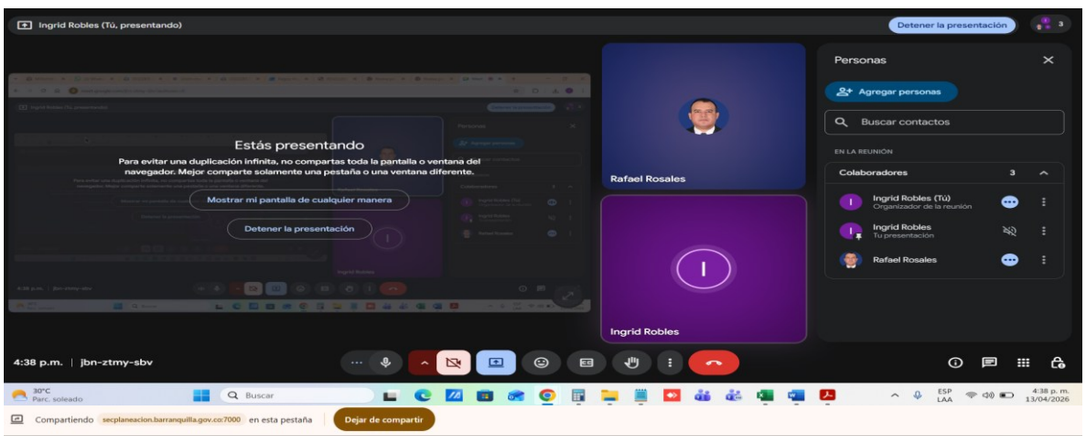
1. *Se realizó capacitación al equipo de apoyo en revisiones del programa "Mi Techo Propio", el día 9 de abril de 2026, en la sala de juntas de fedecafé.*

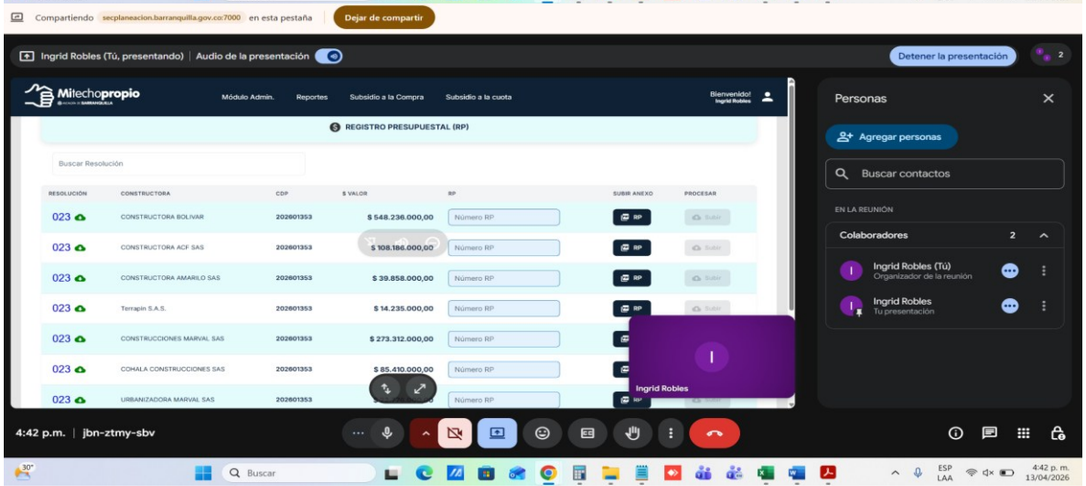




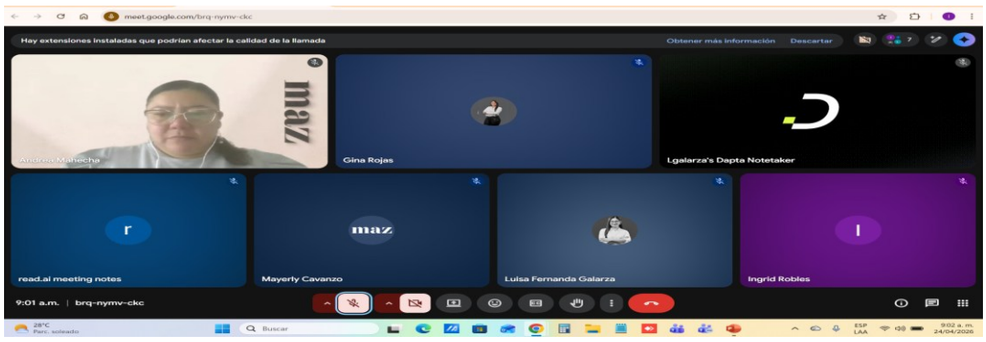


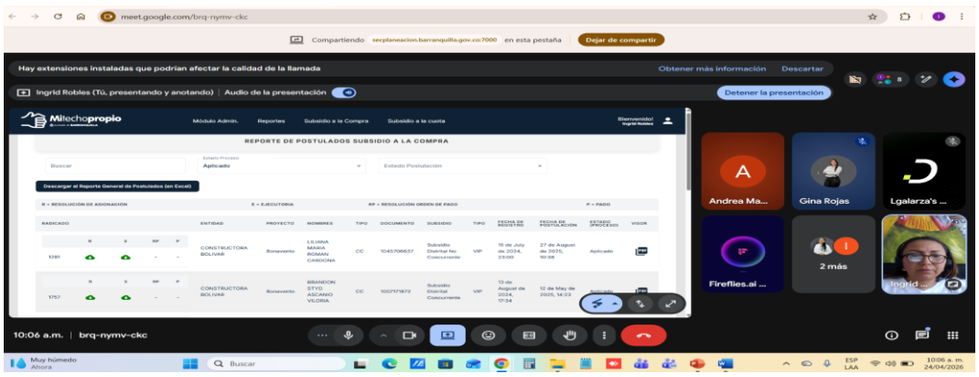
2. *Capacitación via meet para cargar resoluciones de pago a Rafael Rosales funcionario de la oficina hábitat encargado del área de pagos de subsidio Mi Techo Propio el día 13 de abril de 2026.*





3. *Reunión vía Meet con la Constructora MAZ PROYECTOS SAS para capacitarlos con relación a todos los requisitos para registros en la plataforma Mi* Techo Propio*, realizada el 24 de abril de 2026.*



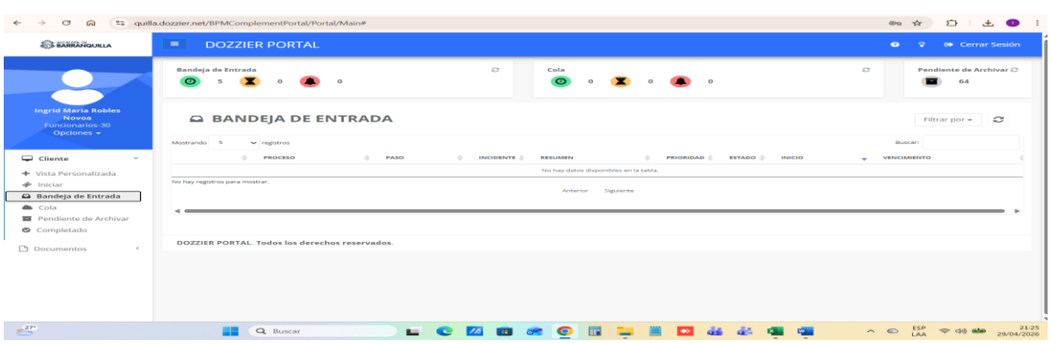


<u>Obligación Contractual:</u> *Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.*

Actividades:

1. Responder peticiones en el aplicativo Dozzier referentes a Mi Techo Propio.

ITE	RESPONSAB	RADICADO	CEDULA	BENEFICIARIO	ESTADO	ESTADO DE PETICIO	FECHA PETICIO	FECHA DE RECIBIE	VENCIMIENTO	PETICION	ENVIADA A FIRMA	DEVUELT	RESPUES	INC. D
PET 18	INGRID	EXT-QUILLA-2026-0083784	1001996585	LUIS FERNANDO SANTANA PACHECO	Aspirante	RESPONDIDA	07-abr-26	08-abr-26	28-abr-26	DERECHO DE PETICION	12/04/2026 13/04/2026 14/04/2026	13/04/2026 14/04/2026 14/04/2026	14-abr-26	260006
PET 19	INGRID	EXT-QUILLA-2026-0084614	1043430628	JOHANA PATRICIA GOMEZ BUSTOS	Marcado para pago/Aspirante - cuota credito	RESPONDIDA	07-abr-26	08-abr-26	29-abr-26	PETICIÓN DE INTERÉS GENERAL Y/O PARTICULAR	12-abr-26	13-abr-26	13-abr-26	260007
PET 20	INGRID	EXT-QUILLA-2026-0081126	44156023	MARIA ROSA PEREZ BETIN	Rechazado	RESPONDIDA	06-abr-26	08-abr-26	24-abr-26	PETICIÓN DE INTERÉS GENERAL Y/O PARTICULAR	12-abr-26	13-abr-26	13-abr-26	260008
PET 21	INGRID	EXT-QUILLA-2026-0085969	73226883	FELIX MANUEL MENDOZA MENDOZA	Registrado cumple	RESPONDIDA	08-abr-26	09-abr-26	30-abr-26	PETICIÓN DE INTERÉS GENERAL Y/O PARTICULAR	12/04/2026 14/04/2026	13/04/2026 14/04/2026	14-abr-26	260009
PET 22	INGRID	EXT-QUILLA-2026-0089824	1042430628	JOHANA PATRICIA GOMEZ BUSTOS	Reportado para pago	RESPONDIDA	13-abr-26	14-abr-26	05-may-26	PETICIÓN DE INTERÉS GENERAL Y/O PARTICULAR	14-abr-26	15-abr-26	15-abr-26	263804
PET 23	INGRID	EXT-QUILLA-2026-0094300	1140885023	SHIRLY PAOLA VARGAS GUZMAN	En espera Etapa-2	ENVIADA A FIRMA	17-abr-26	17-abr-26	11-may-26	PETICIÓN DE INTERÉS GENERAL Y/O PARTICULAR	29-abr-26			271266
PET 24	INGRID	EXT-QUILLA-2026-0095991	1126910072	NELSON EDUARDO MARTINEZ LLERENA	Reportado para pago	RESPONDIDA	20-abr-26	21-abr-26	13-may-26	PETICIÓN DE INTERÉS GENERAL Y/O PARTICULAR	21-abr-26	22-abr-26	22-abr-26	271268
PET 25	INGRID	EXT-QUILLA-2026-0101405	1045738213	ANGILENA AGAMEZ LEGARDA	Marcado para pago/Asignado - cuota credito	ENVIADA A FIRMA	27-abr-26	27-abr-26	12-may-26	SOLICITUD DE DOCUMENTOS Y/O INFORMACIÓN	29-abr-26			279570
PET 26	INGRID	EXT-QUILLA-2026-0103444	1042430628	JOHANA PATRICIA GOMEZ BUSTOS	Orden de pago	ENVIADA A FIRMA	29-abr-26	29-abr-26	22-may-26	PETICIÓN DE INTERÉS GENERAL Y/O PARTICULAR	29-abr-26			279572



INGRID MARIA ROBLES NOVOA
C.C 32.889.694 de Barranquilla Atlántico.
Teléfono: 3014858893