BIENES S.A.S.
cra 13 # 13-40 local 15-16
Teléfonos: 3257009 **Celular:** 3176430253
Nit: 900144609-8 **M.A.** 6802
E-mail: cartera.pereira@a3inmobiliarios.com
Ciudad: Pereira

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. FV 131308

SEÑORES: INSTITUTO DE FOMENTO AL DESARROLLO DE NIT: 800019922
CORREO: presupuesto@infider.gov.co

Fecha Factura: abril 1, 2026
Fecha Vencimiento: abril 1, 2026

DIRECCIÓN: CLL 19 #7-53 EDIFICIO LOTERIA DEL Inmueble: 570 Telefono: 3116844 Ciudad: Pereira

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA
1	Canon Inm 570 Abril/2026 CLL 19 7-53 OFI 401-402-501-502-601-602	LOTERIA DEL RISARALDA	800240153	C	$ 10.586.018,00	$ 2.011.343,00

Observaciones:

SON: DOCE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SESENTA

RETENCIÓN:	$ 370.511,00	**RETEIVA:**	$ 301.701,00	**SUBTOTAL:**	$ 10.586.018,00
RETEICA:	$ 0,00			**I.V.A:**	$ 2.011.343,00
				TOTAL:	**$ 12.597.361,00**

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oprtuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Resolución Facturación Electronica - Res. Fact. DIAN No. Formulario 18764106067939 de fecha 18/02/2026 **desde** 130159 **hasta** 200000

Responsables de IVA, Autorretenedores a título de industria y comercio según acuerdo No 041 de 2012
Hora de Expedición: **12:12:47-05:00**
Forma de Pago: **Contado** **Tipo de pago: Transferencia**
Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997
Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

NO SOMOS AUTORRETENEDORES DE RENTA

CUFE: 385370f1f93e06393a3cbbf9d587b0fd54d836f9d1f3a2a7bf45f7ef7b4269294ff5b63abd14ddefa0c22e48b7b847a4

.