ACTA DE EVALUACIÓN PRELIMINAR
CONVOCATORIA PÚBLICA NO.02
(23 de abril de 2026)

OBJETO: " SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ JOAQUÍN VELEZ"**.**

En la hora de cierre se recibieron las siguientes ofertas:

PROPONENTE 1	
NOMBRE DEL PROPONENTE: MENTALIDAD EMPRESARIAL SAS identificado con Nit 900321363-0	
FECHA Y HORA DE ENTREGA DE LA PROPUESTA	24/04/2026 HORA 11:25 AM
VALOR DE LA PROPUESTA	$ 34.976.000

PROPONENTE 2	
NOMBRE DEL PROPONENTE: JESUS EMILIO GRACIANO. identificado con la cedula de ciudadanía N.º 8.414.053	
FECHA Y HORA DE ENTREGA DE LA PROPUESTA	24/04/2026 HORA 03.15 PM
VALOR DE LA PROPUESTA	$ 35.018.000

PROPONENTE 3	
NOMBRE DEL PROPONENTE: DIEGO DE JESUS GRACIANO PRESIGA. identificado con la cedula de ciudadanía N.º 15.374.799	
FECHA Y HORA DE ENTREGA DE LA PROPUESTA	24/04/2026 HORA 04.45 PM
VALOR DE LA PROPUESTA	$ 35.000.500

CALIFICACIÓN:

Conforme a lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 y la Invitación Pública NO. 02 del 23 de abril de 2026 en el numeral **6. CRITERIO DE EVALUACIÓN, PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**, procede el Comité a escoger la propuesta con el precio más bajo, teniendo en cuenta lo siguiente:

Con el fin de garantizar el principio de igualdad, el valor de las propuestas se evaluará sin el Impuesto a las Ventas (IVA), para los responsables pertenecientes al régimen común. Las propuestas de oferentes tanto del régimen simplificado como de no responsables serán evaluadas por su valor total, las cuales no podrán superar el valor del presupuesto oficial sin IVA, so pena de ser eliminadas del proceso de selección.

Luego de ser verificada cada oferta económica, multiplicando cantidades por valor unitario, más el IVA, y luego sumado el valor de cada ítem, La calificación queda de la siguiente manera:

PUESTO	OFERENTE	PRESUPUESTO OFICIAL	TOTAL	PUNTAJE
1	MENTALIDAD EMPRESARIAL SAS	$ 34.976.000	$34.976.000	100

Conforme lo establece el reglamento de contratación de la IE, se procederá a verificar que la propuesta con el menor precio, cumpla con las condiciones exigidas en la Invitación pública, para así proceder a aceptar su oferta, o que se proceda a verificar la propuesta con el segundo mejor puntaje y así sucesivamente, o se declare Desierto:

OFERENTE: **MENTALIDAD EMPRESARIAL SAS**				
DOCUMENTO	**NOTAS**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO APLICA**
DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN				
CAPACIDAD JURÍDICA				
Carta de presentación de la oferta económica, suscrita por el Proponente o por quien actúe en nombre y representación de la persona jurídica Proponente donde incluirá el valor de la propuesta. El proponente deberá ofertar el valor mínimo unitario para cada uno de los ítems de las especificaciones técnicas.	Presenta carta de oferta Firmada **3 folios**	X		
Certificado de existencia y representación legal para personas jurídicas, (con fecha de expedición máximo 30 días a la fecha de cierre para de presentar la propuesta cuyo objeto o actividades guarden relación con el objeto del presente proceso)	Presenta **6 folios**	X		
Certificado de inhabilidades e incompatibilidades debidamente firmado por proponente	Presenta certificado firmado **1 Folio**	X		
Compromiso de transparencia	Presenta certificado debidamente diligenciado **2 folios**	X		

Oferta económica	Presenta oferta debidamente diligenciado **2 folios**	X		
Cédula de ciudadanía del proponente	Presenta copia de la cedula de ciudadanía **1 Folio**	X		
Certificado de antecedentes penales se consulta en la página web www.policia.gov.co	Presenta certificado **1 folio**	X		
Certificado de medidas correctivas.	Presenta certificado En **1 Folio.**	X		
Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría	Presenta certificado PJ **1 folio**	X		
Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría	Presenta certificado RL **1 folio**	X		
Boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría	Presenta certificado PJ **1 folio**	X		
Boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría	Presenta certificado RL **1 folio**	X		
Certificado de delitos sexuales	Presenta certificado **1 folio**	X		
Certificado REDAM	Presenta certificado **1 folio**	X		
Registro Único Tributario	Presenta el RUT. **1 folio**	X		
Acreditar que se encuentra al día en el pago de sus obligaciones para con los sistemas de seguridad social	Presenta planilla de pago mes de abril **1 folio** y presenta certificación de pago parafiscales en	X		

	1 folio			
Hoja de vida	Presenta hoja de vida en formato de la función persona jurídica **1 folio**	X		
Declaración juramentada de bienes, de la función pública.	Presenta formulario diligenciado **En 2 folios.**	X		
Certificación bancaria	Presenta certificación expedida por Bancolombia. **En 1 folio.**	X		
Propuesta económica	Presenta propuesta económica por valor de (34.976.000) **En 2folios**	X		
EXPERIENCIA				
Experiencia: El proponente deberá acreditar certificaciones de experiencia específica que tenga relación al objeto de la presente convocatoria de contratos ejecutados en su totalidad, cuyo valor sumado corresponda al menos el 100% del presupuesto oficial del presente estudio previo, y el objeto esté.	Presenta 1 certificación de experiencia **En 1 folio**	X		

OFERENTE: **JESUS EMILIO GRACIANO.**				
DOCUMENTO	**NOTAS**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO APLICA**
DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN				
PERSONA NATURAL				
Carta de presentación de la oferta económica, suscrita por el Proponente o por quien actúe en nombre y representación de la persona jurídica Proponente donde incluirá el valor de la propuesta. El proponente deberá ofertar el valor mínimo unitario para cada uno de los ítems de las especificaciones técnicas.	Presenta carta de oferta Firmada En 3 folios	X		
Certificado de existencia y representación legal para personas jurídicas, (con fecha de expedición máximo 30 días a la fecha de cierre para de presentar la propuesta cuyo objeto o actividades guarden relación con el objeto del presente proceso)				X
Certificado de inhabilidades e incompatibilidades debidamente firmado por proponente	Presenta certificado firmado **En 1 Folio**	X		
Compromiso de transparencia	Presenta certificado debidamente diligenciado **En 3 folios**	X		
Oferta económica	Presenta oferta debidamente diligenciado **En 2 folios**	X		
Cédula de ciudadanía del proponente	Presenta copia de la cedula de ciudadanía **En 1 Folio**	X		
Certificado de antecedentes penales se consulta en la página web www.policia.gov.co	Presenta certificado **En 1 folio**	X		

Certificado de medidas correctivas.	Presenta certificado En **1 Folio.**	X		
Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría	Presenta certificado **En 1 folio**	X		
Boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría	Presenta certificado, **En 1 folio**	X		
Certificado de delitos sexuales	Presenta certificado **En 1 folio**	X		
Certificado REDAM	Presenta certificado **En 1 folio**	X		
Registro Único Tributario	Presenta el RUT. **En 1 folio**	X		
Acreditar que se encuentra al día en el pago de sus obligaciones para con los sistemas de seguridad social			X	
Hoja de vida	Presenta hoja de vida en formato persona natural, **En 3 folios**	X		
Declaración juramentada de bienes, de la función pública.			X	
Certificación bancaria	Presenta certificación expedida por Bancolombia. **En 1 folio.**	X		
Propuesta económica	Presenta propuesta económica **En 3 folios**	X		
EXPERIENCIA				

Experiencia: El proponente deberá acreditar certificaciones de experiencia específica que tenga relación al objeto de la presente convocatoria de contratos ejecutados en su totalidad, cuyo valor sumado corresponda al menos el 100% del presupuesto oficial del presente estudio previo, y el objeto esté.	Presenta 1 certificación de experiencia **En 1 folio**	X		

OFERENTE: **DIEGO DE JESUS GRACIANO.**				
DOCUMENTO	**NOTAS**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO APLICA**
DOCUMENTOS DE VERIFICACIÓN				
PERSONA NATURAL				
Carta de presentación de la oferta económica, suscrita por el Proponente o por quien actúe en nombre y representación de la persona jurídica Proponente donde incluirá el valor de la propuesta. El proponente deberá ofertar el valor mínimo unitario para cada uno de los ítems de las especificaciones técnicas.	Presenta carta de oferta Firmada En 4 folios	X		
Certificado de existencia y representación legal para personas jurídicas, (con fecha de expedición máximo 30 días a la fecha de cierre para de presentar la propuesta cuyo objeto o actividades guarden relación con el objeto del presente proceso)				X
Certificado de inhabilidades e incompatibilidades debidamente firmado por proponente	Presenta certificado firmado **En 1 Folio**	X		
Compromiso de transparencia	Presenta certificado debidamente diligenciado **En 2 folios**	X		

Oferta económica	Presenta oferta debidamente diligenciado **En 1 folios**	X		
Cédula de ciudadanía del proponente	Presenta copia de la cedula de ciudadanía **En 1 Folio**	X		
Certificado de antecedentes penales se consulta en la página web www.policia.gov.co	Presenta certificado **En 1 folio**	X		
Certificado de medidas correctivas.	Presenta certificado En **1 Folio.**	X		
Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría	Presenta certificado **En 1 folio**	X		
Boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría	Presenta certificado, **E**n **1 folio**	X		
Certificado de delitos sexuales	Presenta certificado **En 1 folio**	X		
Certificado REDAM	Presenta certificado **En 1 folio**	X		
Registro Único Tributario	Presenta el RUT. **En 1 folio**	X		
Acreditar que se encuentra al día en el pago de sus obligaciones para con los sistemas de seguridad social			X	
Hoja de vida	Presenta hoja de vida en formato de la función pública de la persona natural, **En 3 folios**	X		

Declaración juramentada de bienes			X	
Certificación bancaria			X	
Propuesta económica	Presenta propuesta económica por valor de () **En 3 folios**	X		
EXPERIENCIA				
Experiencia: El proponente deberá acreditar certificaciones de experiencia específica que tenga relación al objeto de la presente convocatoria de contratos ejecutados en su totalidad, cuyo valor sumado corresponda al menos el 100% del presupuesto oficial del presente estudio previo, y el objeto esté.	Presenta 1 certificación de experiencia **En 1 folio**	X		

Teniendo en cuenta que la propuesta presentada por la empresa MENTALIDAD EMPRESARIAL SAS identificado con el NIT: 900.321.363-0 representada legalmente por la señora KAREN DAHYANNA LONDOÑO**,** identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.028.012.313, CUMPLE con las especificaciones dadas en la invitación pública **NRO. 02 DEL 23 DE ABRIL DE 2026**, se acepta la propuesta.

La presente verificación se publicará en la cartelera informativa y en la página web de la I.E JOSE JOAQUIN VELEZ para recibir observaciones por el término de un (01) día hábil.

Para constancia se termina y se firma el presente informe de evaluación a los veinticinco (25) días del mes de abril de 2026.

RODERIGO EDISON ZAPATA HERNANDEZ
RECTOR

MIEMBRO CONSEJO DIRECTIVO

MIEMBRO CONSEJO DIRECTO