Imviyumbo	SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL **ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	Código: FO-GJU-54	
		Versión: 5	
		Fecha: 17/12/2025	

ACTA No.03

CPS No. 100-12-09-018-2026 DEL 19 DE ENERO DE 2026

Nombre del Contratista	Objeto del Contrato
ROBERTULIO GARCIA C.C. 6.349.545	PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMÏA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS COMO ABOGADO PARA BRINDAR ASISTENCIA TECNICA Y JURIDICA EN EL PROCESO DE SANEAMIENTO Y TITULACION DE PREDIOS QUE ADELANTA EL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEL MUNICIPIO DE YUMBO - IMVIYUMBO

Fecha de Firma del Contrato	Valor de Contrato	Fecha de Inicio	Registro presupuestal		Fecha de terminación
			No.	Fecha Exp.	
19/1/2026	$22.500.000	3 de febrero de 2026	000049	29/1/2026	30/6/2026

Duración del contrato		Nombre del Supervisor	Cargo
5	CINCO MESES	FAISURY ALEXANDRA CASTILLO VASQUEZ	SUBDIRECTORA TÉCNICA

No de planilla del pago a la seguridad social	Valor pagado	Verificado:
9502781137	$ 234.400	

Forma de Pago

I. - El valor del contrato asciende a la suma de VEINTIDOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($22.500.00), el cual se pagará de la siguiente manera: EL CONTRATANTE cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: a. Cinco (05) cuotas por valor cada una de CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($4.500.000, hasta junio de 2026); Previa presentación de un informe de actividades desarrolladas como requisito para cada uno de los pagos, certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato y la planilla de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de acuerdo a lo establecido en el artículo 244 de la ley 1955 del 2019 y los plazos establecidos en el artículo 3.2.7.6 del Decreto 1273 de julio de 2018, hasta entrar en vigencia la Ley 2381 del 2024. PARAGRAFO PRIMERO: Todos los gastos, costos, artículos y deducciones legales que, por concepto de estampillas, impuestos y otros establecidos en disposiciones legales vigentes que deban hacerse por el presente contrato, serán de cuenta exclusiva de EL (LA) CONTRATISTA, los cuales este autoriza descontar de los pagos que se le hagan en virtud del mismo. PARAGRAFO SEGUNDO: En todo caso los pagos que se hagan durante la ejecuci6n del presente contrato correspondiente a las obligaciones contractuales se subordinan a la apropiación y disponibilidad presupuestal, ajustándose al programa anual mensualizado de caja (PAC).

1. OTRO SI VALOR

# Otro Si	N° de CDP y fecha	N° RP y fecha	Fecha de Terminación
N°1			

2. EJECUCION DEL CONTRATO

Actividades contractuales	Actividades Ejecutadas o Producto	Ubicación física de la evidencia
1. Apoyar como profesional del Derecho para orientar los procesos de saneamiento y titulación de predios que adelante IMVIYUMBO.	Apoyé a la abogada de titulación Dra. Marlene Quijano y al abogado Dr. José Fernando Daza, en la elaboración de Solicitud de Concepto Técnico y Jurídico sobre las diferencias de área en Proceso de Adquisición Predial (aplicación de la Ley 2044 del 2020, Artículo 19, Párrafo 1), dirigido al Dr. Rafael Pineda Gutiérrez, Gestor asistencia Técnica y Jurídica - Grupo de Titulación y Saneamiento de MINVIVIENDA, requerido para adelantar los trámites de negociación relacionados con las actividades de titulación de predios que desarrolla la entidad, el dia 8 de abril con radicado salida Radicado Odin No. 20260409-100-000110l*.	Evidencia documental que reposa en la carpeta Comunicaciones Oficiales en la Subdirección Técnica. Evidencia digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
	Apoyé a la abogada de titulación Dra. Marlene Quijano y al abogado Dr. José Fernando Daza, en la elaboración de Solicitud de Concepto Técnico y Jurídico sobre las diferencias de área en Proceso de Adquisición Predial (aplicación de la Ley 2044 del 2020, Artículo 19, Párrafo 1). Dirigido al Dr. William Telles Ardila, Director Territorial INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, requerido para adelantar los trámites de negociación relacionados con las actividades de titulación de predios que desarrolla la entidad, el dia 8 de abril con radicado salida Odin No. 20260409-100-000111l*	Evidencia documental que reposa en la carpeta Comunicaciones Oficiales en la Subdirección Técnica. Evidencia digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
2. Apoyar en la proyección, verificación y supervisión jurídica de los procesos en los diferentes tramites contractuales de selección que adelante IMVIYUMBO.	Con el apoyo de la Sra. Gloria Patricia Calderón contratista de apoyo técnico, proyecté respuestas a Derechos de Petición Rad. ODIN No.000425E* con radicado de salida No. 20260407-100-000481E*, el dia 7 de abril y Rad. ODIN No. 000448E* con radicado de salida No. 20260408-100-000480E*, el dia 6 de abril. Con el fin de que los solicitantes puedan continuar con el proceso de Mutación de primera y tercera clase ante el gestor catastral Valle Avanza SAS.	Evidencia documental que reposa en la carpeta Comunicaciones Oficiales en la Subdirección Técnica. Evidencia digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
	Elaboré con el apoyo de la abogada Dra. Angela Otero, Respuesta a Solicitud Rad.000443E*, con radicada salida ODIN No. 20260408-100-000489E*, el dia 7 de abril, con el objetivo de verificar si el usuario es apto para una posible titulación.	Evidencia documental que reposa en la carpeta Comunicaciones Oficiales en la Subdirección Técnica. Evidencia digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano respuesta a Derecho de Petición con Rad.000332E*, con radicado de salida No. 20260406-100-000470E*, el dia 6 de abril, con el fin de dar claridad al asunto de la referencia al solicitante Sr. Randolph Sandoval Trujillo.	Evidencia documental que reposa en la carpeta Comunicaciones Oficiales en la Subdirección Técnica. Evidencia digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano respuesta a Derecho de Petición con Rad.000452E*, con radicado de salida No. 20260417-100-000541E*, el dia 14 de abril, con el fin de dar claridad al asunto de la referencia del predio ubicado en la dirección calle 5 #5AN-42 en el barrio Bellavista de Yumbo a sus poseedores.	Evidencia documental que reposa en la carpeta Comunicaciones Oficiales en la Subdirección Técnica. Evidencia digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano respuestas a Derechos de Petición con Rad.000364E*, con radicado de salida No. 20260409-100-000491E*con el fin de dar claridad al asunto de la referencia a la Sra. Valeria Polanco Gómez	Evidencia documental que reposa en la carpeta Comunicaciones Oficiales en la Subdirección Técnica. Evidencia digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II

2.	Elaboré con el apoyo del abogado Dr. Alexander Daza Galindo respuesta de fondo a Derecho de Petición con Rad.000391E*, con radicado de salida No. 20260408-100-000488E*, el dia 7 de abril, para dar claridad sobre la situación del predio en su posesión aclarando si es o no posible una titulación.	Evidencia documental que reposa en la carpeta Comunicaciones Oficiales en la Subdirección Técnica. Evidencia digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
3. Elaborar y entregar los documentos y/o actos administrativos e informes solicitados por la Dirección Técnica, en las materias de sus competencias dentro de los diferentes proyectos que adelante IMVIYUMBO.	Brindé apoyo a la Subdirección Técnica en la supervisión jurídica de los procesos contractuales con el fin dar orientacion y claridad sobre los lineamientos juridicos necesarios para cumplir con los mismos, tratado en reunion convocada por la Subdirección Técnica y equipo de apoyo a la supervisión, el día 15 de abril de 2026, hora 8:00 am.	Evidencia que se encuentra en Carpeta de Listados de Asistencia, en la Subdirección Técnica de Imviyumbo y evidencia fotografica digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
4. Emitir conceptos jurídicos y/o estudios de títulos solicitados por la Dirección técnica, en las materias de su competencia dentro de los diferentes proyectos que adelante IMVIYUMBO.	Realicé Estudio de Título FO-GDU-10 V. 3 DE FECHA 19-04-2023, del Predio Urbano Barrio San Jorge segunda etapa, identificado con Predial Terreno 010100000725002500000000, Matricula Inmobiliaria 370-685915, Propietario o Poseedor: Sra. Susana Cerón Silva	Evidencia documental que reposa en la carpeta de la Sra. Susana Cerón Silva, titulacion de predios, en la Subdirección Técnica. Evidencia digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
	Emití concepto jurídico con el apoyo de la abogada Dra. Angela Otero en respuesta a la petición de la señora María Elena Ocampo, presidenta de la junta de Acción Comunal Corregimiento de Dapa, con Rad Odin No. 20260415-100-000520I*, con Radicado Salida ODIN No. 20260420-100-000544E*, solicitando información sobre la situación jurídica del predio donde funciona el complejo comunal de Miravalle Dapa.	Evidencia que reposa en el expediente Proceso de Titulación Barrio Buenos Aires. Evidencia digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
5. Brindar apoyo jurídico a la Gerencia y/o Dirección técnica como profesional del Derecho en los eventos o reuniones en cumplimiento de los objetivos de los proyectos que adelanta IMVIYUMBO.	Brindé apoyo jurídico a la Subdirección Técnica en la reunión convocada por la Dra. Faisury Castillo, el día 06 de abril de 2026, para seguimiento Predio Rodyvel, avances en los diferentes procesos en negociación y titulación de predios.	Evidencia que se encuentra en Carpeta de Listados de Asistencia, en la Subdirección Técnica de Imviyumbo y evidencia fotografica digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
	Brindé apoyo a la Subdirección Técnica en la reunión convocada por la Dra. Faisury Castillo, el día 13 de abril de 2026, hora 9:00 am, reunión equipo Titulación, para aclarar los ajustes en las actividades programadas en los procesos de titulación.	Evidencia que se encuentra en Carpeta de Listados de Asistencia, en la Subdirección Técnica de Imviyumbo y evidencia fotografica digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
	Brindé apoyo a la Subdirección Técnica en la reunión convocada por la Dra. Faisury Castillo, el día 15 de abril de 2026, hora 8:30 am, reunión equipo Titulación, para seguimiento de predios del programa de legalización y titulación.	Evidencia que se encuentra en Carpeta de Listados de Asistencia, en la Subdirección Técnica de Imviyumbo y evidencia fotografica digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
	Brindé apoyo a la Subdirección Técnica en mesa de trabajo IMVIYUMBO y MINISTERIO DE VIVIENDA, tema: Proceso de negociación y Expropiación. Convocada por la Dra. Faisury Castillo, Subdirectora Técnica, el día 16 de abril de 2026, hora 9:00 am., con el equipo Jurídico de Titulación, para seguimiento de predios del programa de legalización y titulación..	Evidencia que se encuentra en Carpeta de Listados de Asistencia, en la Subdirección Técnica de Imviyumbo y evidencia fotografica digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II
6.Brindar apoyo en la atención a los ciudadanos validando que la información y los documentos suministrados por la comunidad cumplan con los requisitos establecidos en los programas de IMVIYUMBO.	Brindé apoyo en la atención de ciudadanos en la orientación de los requisitos del programa de titulación de predios, y asesoría en aspectos jurídicos respecto a los procesos que se llevan a cabo en el programa. mes de abril 2026.	Evidencia que reposa en carpeta denominada "Registro de enfoque diferencial",mes de febrero, que se encuentra en archivo, en la Subdirección Técnica. Evidencia fotografica digitalizada en archivo de la Plataforma SECOP II

Observaciones

3. EJECUCION PRESUPUESTAL

Valor del Contrato	Valor a Pagar	Valor por Ejecutar	Periodo del informe	Mes del Informe	% de	% de
$ 22.500.000	$ 4.500.000	$ 18.000.000	1	FEBRERO	20,00%	20,00%
	$ 4.500.000	$ 13.500.000	2	MARZO	20,00%	40,00%
	$ 4.500.000	$ 9.000.000	3	ABRIL	20,00%	60,00%
			4	MAYO	20,00%	80,00%
			5	JUNIO	20,00%	100,00%
VALOR N° 2						

4. CERTIFICACIONES

4.1 POR PARTE DEL CONTRATISTA:

En mi condición de contratista independiente al servicio de IMVIYUMBO, en aplicación del artículo 1 de Decreto Nacional N° 1273 del 23 de Julio de 2018, manifiesto bajo la gravedad de juramento que el recibo de pago de la planilla unica por aportes a la seguridad social correspondiente al mes de ABRIL en ejecución del contrato No.**100-12-09-018-2026**, se realizará en los primeros diez (10) días del mes de MAYO de 2026.

4.2 POR PARTE DEL SUPERVISOR:

Que junto con el apoyo a la supervision se verifico el cumplimiento de las actividades contractuales, motivo por el cual certifico el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista en desarrollo de las actividades especificas descritas en el acta de seguimiento correspondiente al mes de ABRIL del 2026 según lo pactado en el contrato en referencia, acta que se anexa debidamente refrendado por las partes. Igualmente se anexa planilla de pago de la seguridad social.

5. OBSERVACIONES GENERALES

N/A

Para constancia de lo anterior, se firma la siguiente acta de seguimiento del contrato No. **100-12-09-018-2026**, en el Municipio de Yumbo el día TREINTA (30) de ABRIL de 2026.

Mayi M. Santamaría

Firma Apoyo a la Supervision

Faisury Castillo

Firma del Supervisor

Firma del Contratista

Imviyumbo	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI" **REGISTRO DE EVIDENCIAS PARA ACTA DE SEGUIMIENTO CPS**	Código: FO-GJU-62	
		Versión:	1
		Fecha:	20/08/2021
		Página **1** de **1**	

MES:	ABRIL	**No. CONTRATO:**	CPS-100-12-09-018-2026
NOMBRE CONTRATISTA:	**ROBERTULIO GARCIA**		
NOMBRE SUPERVISOR:	**FAISURY ALEXANDRA CASTILLO VASQUEZ**		
TIPO DE REGISTRO:	**DOCUMENTO** [X] **FOTOGRAFÍA** [ ] **DIGITAL** [ ]		

 SOLICITUD CONCEPTO TÉCNICO	 solicitud rad 20260409-100-0001
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	
1. Apoyé a la abogada de titulación Dra. Marlene Quijano y al abogado Dr. José Fernando Daza, en la elaboración de Solicitud de Concepto Técnico y Jurídico sobre las diferencias de área en Proceso de Adquisición Predial (aplicación de la Ley 2044 del 2020, Artículo 19, Párrafo 1), dirigido al Dr. Rafael Pineda Gutiérrez, Gestor asistencia Técnica y Jurídica - Grupo de Titulación y Saneamiento de MINVIVIENDA, requerido para adelantar los trámites de negociación relacionados con las actividades de titulación de predios que desarrolla la entidad, el dia 8 de abril con radicado salida Radicado Odin No. 20260409-100-000110l*.	1. Apoyé a la abogada de titulación Dra. Marlene Quijano y al abogado Dr. José Fernando Daza, en la elaboración de Solicitud de Concepto Técnico y Jurídico sobre las diferencias de área en Proceso de Adquisición Predial (aplicación de la Ley 2044 del 2020, Artículo 19, Párrafo 1). Dirigido al Dr. William Telles Ardila, Director Territorial INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, requerido para adelantar los trámites de negociación relacionados con las actividades de titulación de predios que desarrolla la entidad, el día 8 de abril con radicado salida Odin No. 20260409-100-000111l*

LUGAR:	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO	LUGAR	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO

Este documento es propiedad del Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo - IMVIYUMBO.
Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización de la Gerencia General

 repuesta derecho de peticion rad. 202  respuesta derecho de peticion rad 202(	 respuesta derecho de peticion rad 202(
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	
2. Con el apoyo de la Sra. Gloria Patricia Calderón contratista de apoyo técnico, proyecté respuestas a Derechos de Petición Rad. ODIN No.000425E* con radicado de salida No. 20260407-100-000481E*, el día 7 de abril y Rad. ODIN No. 000448E* con radicado de salida No. 20260408-100-000480E*, el día 6 de abril. Con el fin de que los solicitantes puedan continuar con el proceso de Mutación de primera y tercera clase ante el gestor catastral Valle Avanza SAS.	2. Elaboré con el apoyo de la abogada Dra. Angela Otero, Respuesta a Solicitud Rad.000443E*, con radicada salida ODIN No. 20260408-100-000489E*, el día 7 de abril, con el objetivo de verificar si el usuario es apto para una posible titulación.

LUGAR:	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO	LUGAR	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO

 respuesta derecho de peticion rad. 226	 RESPUESTA DERECHO DE PETICI
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	
2.Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano respuesta a Derecho de Petición con Rad.000332E*, con radicado de salida No. 20260406-100-000470E*, el día 6 de abril, con el fin de dar claridad al asunto de la referencia al solicitante Sr. Randolph Sandoval Trujillo.	2. Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano respuesta a Derecho de Petición con Rad.000452E*, con radicado de salida No. 20260417-100-000541E*, el día 14 de abril, con el fin de dar claridad al asunto de la referencia del predio ubicado en la dirección calle 5 #5AN-42 en el barrio Bellavista de Yumbo a sus poseedores.

LUGAR:	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO	LUGAR	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO

Este documento es propiedad del Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo - IMVIYUMBO.
Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización de la Gerencia General

 RESPUESTA DERECHO DE PETICI	 RESPUESTA DE FONDO A DERECHC
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	
2. Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano respuestas a Derechos de Petición con Rad.000364E*, con radicado de salida No. 20260409-100-000491E*con el fin de dar claridad al asunto de la referencia a la Sra. Valeria Polanco Gómez	2. Elaboré con el apoyo del abogado Dr. Alexander Daza Galindo respuesta de fondo a Derecho de Petición con Rad.000391E*, con radicado de salida No. 20260408-100-000488E*, el día 7 de abril, para dar claridad sobre la situación del predio en su posesión aclarando si es o no posible una titulación.

LUGAR:	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO	LUGAR	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO

 RECOMENDACIONE S SOBRE LA SUPER\	
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	
3. Brindé apoyo a la Subdirección Técnica en la supervisión jurídica de los procesos contractuales con el fin dar orientación y claridad sobre los lineamientos jurídicos necesarios para cumplir con los mismos, tratado en reunión convocada por la Subdirección Técnica y equipo de apoyo a la supervisión, el día 15 de abril de 2026, hora 8:00 am.	

LUGAR:	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO	LUGAR	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO

Este documento es propiedad del Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo - IMVIYUMBO.
Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización de la Gerencia General

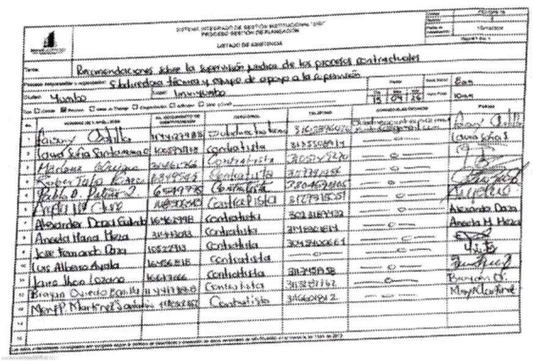
ESTUDIO TITULO SUSANA CERON SIL'	RESPUESTA A SOLICITUD 2026041!
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	
4. Realicé Estudio de Título FO-GDU-10 V. 3 DE FECHA 19-04-2023, del Predio Urbano Barrio San Jorge segunda etapa, identificado con Predial Terreno 010100000725002500000000, Matricula Inmobiliaria 370-685915, Propietario o Poseedor: Sra. Susana Cerón Silva	4. Emití concepto jurídico con el apoyo de la abogada Dra. Angela Otero en respuesta a la petición de la señora María Elena Ocampo, presidenta de la junta de Acción Comunal Corregimiento de Dapa, con Rad Odin No. 20260415-100-000520I*, con Radicado Salida ODIN No. 20260420-100-000544E*, solicitando información sobre la situación jurídica del predio donde funciona el complejo comunal de Miravalle Dapa.

LUGAR:	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO	LUGAR	

REUNION SEGUIMIENTO RODI	REUNION EQUIPO DE TITULACION.doc
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	
5. Brindé apoyo jurídico a la Subdirección Técnica en la reunión convocada por la Dra. Faisury Castillo, el día 06 de abril de 2026, para seguimiento Predio Rodyvel, avances en los diferentes procesos en negociación y titulación de predios.	5. Brindé apoyo a la Subdirección Técnica en la reunión convocada por la Dra. Faisury Castillo, el día 13 de abril de 2026, hora 9:00 am, reunión equipo Titulación, para aclarar los ajustes en las actividades programadas en los procesos de titulación.

LUGAR:	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO	LUGAR	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO

Este documento es propiedad del Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo - IMVIYUMBO.
Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización de la Gerencia General



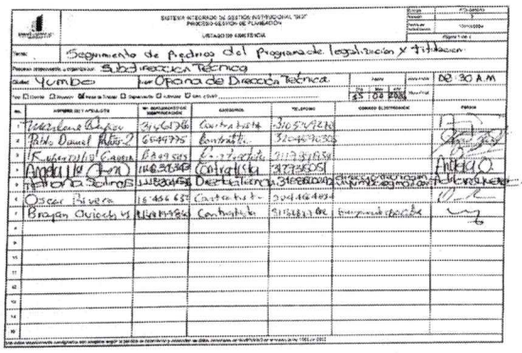
Recomendaciones sobre la supervisión jurídica de los procesos contractuales

Subdirección técnica y equipo de apoyo a la supervisión

Yumbo

Imviyumbo

1	Faisury Castillo	1143979888	Subdirectora técnica	3165394625	
2	Jenny Sofía Sinchiguano	1005178112	Contratista	3135508617	
3	Mariana Quiroga	1144157268	Contratista	3103172220	
4	Ruben Dario Rivera	1144157268	Contratista	3177349458	
5	Pablo D. Patiño D.	6544775	Contratista	3204629665	
6	Angelica Ortiz	1144157268	Contratista	3157916503	
7	Alexander Daza Galeano	16456988	Contratista	3031187932	
8	Angela Maria Hoyos	30743635	Contratista	3114826613	
9	Jose Fernando Ortiz	16522703	Contratista	3043406661	
10	Luis Alberto Ayala	16456818	Contratista		
11	Jairo Ilich Lozano	16673166	Contratista	3137450938	
12	Brayan Quiceno Rodriguez	1143983868	Contratista	3132577162	
13	Mayli Martinez Sanchez	1143983868	Contratista	3146089212	



Seguimiento de Predios del Programa de Legalización y Titulación

Subdirección Técnica

Yumbo

Oficina de Dirección Técnica

05 / 08 / 2026

08:30 A.M.

1	Faisury Castillo	1143979888	Contratista	3165394625	
2	Pablo Daniel Patiño D.	6544775	Contratista	3204629665	
3	Ruben Dario Rivera	1144157268	Contratista	3177349458	
4	Angelica Ortiz	1144157268	Contratista	3157916503	
5	Alexander Daza Galeano	16456988	Contratista	3031187932	
6	Oscar Rivera	16 456 653	Contratista	3043464934	
7	Brayan Quiceno M.	1143983868	Contratista	3132577162	

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	
5. Brindé apoyo a la Subdirección Técnica en la supervisión jurídica de los procesos contractuales, convocada por la Subdirección Técnica y equipo de apoyo a la supervisión, el día 15 de abril de 2026, hora 8:00 am.	5. Brindé apoyo a la Subdirección Técnica en la reunión convocada por la Dra. Faisury Castillo, el día 15 de abril de 2026, hora 8:30 am, reunión equipo Titulación, para seguimiento de predios del programa de legalización y titulación.
LUGAR: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO	LUGAR SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO

MESA DE TRABAJO IMVIYUMBO -MINIS	ENFOQUE DIFERENCIAL ABRIL
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	
5. Brindé apoyo a la Subdirección Técnica en mesa de trabajo IMVIYUMBO y MINISTERIO DE VIVIENDA, tema: Proceso de negociación y expropiación. Convocada por la Dra. Faisury Castillo, Subdirectora Técnica, el día 16 de abril de 2026, hora 9:00 am., con el equipo Jurídico de Titulación, para seguimiento de predios del programa de legalización y titulación.	6. Brindé apoyo en la atención de ciudadanos en la orientación de los requisitos del programa de titulación de predios, y asesoría en aspectos jurídicos respecto a los procesos que se llevan a cabo en el programa. mes de abril 2026.
LUGAR: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO	LUGAR SUBDIRECCIÓN TÉCNICA IMVIYUMBO

Este documento es propiedad del Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo - IMVIYUMBO.
Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización de la Gerencia General

Este documento es propiedad del Instituto Municipal de Reforma Urbana y de Vivienda de Interés Social de Yumbo - IMVIYUMBO.
Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización de la Gerencia General

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 6349545		GARCIA ROBERTULIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	carrera 5 # 9-54 apto 301	YUMBO-VALLE	6956416	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	202445526	9502780892	N	2026/03/11	2026/04/07	BANCO AV VILLAS	27	$6,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$200	$100	$0	$300
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	1	$200	$100	$0	$300
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$6,100	$200	$0	$6,300
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	$6,100	$200	$0	$6,300
TOTAL				1	$6,300	$300	$0	$6,600

Robertulio Garcia
* Reajuste Mes Febrero 2026

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 6349545		GARCIA ROBERTULIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	carrera 5 # 9-54 apto 301	YUMBO-VALLE	6956416	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	202445526	9502780892	N	2026/03/11	2026/04/07	BANCO AV VILLAS	27	$6,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$0	$0			$49,095	$6,100			$0	$0			$49,095	$200		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$0	$0			$49,095	$6,100			$0	$0			$49,095	$200		$0	$0
Ciudad: YUMBO Depto: VALLE (1 Afiliados)						$0	$0			$49,095	$6,100			$0	$0			$49,095	$200		$0	$0
1	CC	6349545	GARCIA ROBERTULIO		0	$0	$0	EPS018	30	($1,750,905)	($218,900)		0	$0	$0	14-4	30	($1,750,905)	($9,200)	0	$0	$0
2	CC	6349545	GARCIA ROBERTULIO		0	$0	$0	EPS018	30	$1,800,000	$225,000		0	$0	$0	14-4	30	$1,800,000	$9,400	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$0	$0			$49,095	$6,100			$0	$0			$49,095	$200		$0	$0

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 6349545		GARCIA ROBERTULIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	carrera 5 # 9-54 apto 301	YUMBO-VALLE	6956416	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	109723240	9499275415	I	2026/03/11	2026/03/03	BANCO AV VILLAS	0	$228,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)							$0	$0			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$9,200		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)							$0	$0			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$9,200		$0	$0
Ciudad: YUMBO Depto: VALLE (1 Afiliados)							$0	$0			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$9,200		$0	$0
1	CC	6349545	GARCIA ROBERTULIO			0	$0	$0	EPS018	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0	14-4	30	$1,750,905	$9,200	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**						$0	$0			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905	$9,200		$0	$0

Roberto Garcia

Planilla Febrero 2026 SIN AJUSTE

en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 6349545		GARCIA ROBERTULIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	carrera 5 # 9-54 apto 301	YUMBO-VALLE	6956416	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	109723240	9499275415	I	2026/03/11	2026/03/03	BANCO AV VILLAS	0	$228,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$9,200	$0	$0	$9,200
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	1	$9,200	$0	$0	$9,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0	$0	$218,900
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	$218,900	$0	$0	$218,900
TOTAL				1	$228,100	$0	$0	$228,100

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 6349545		GARCIA ROBERTULIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	carrera 5 # 9-54 apto 301	YUMBO-VALLE	6956416	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	17726982	9502781137	I	2026/04/14	2026/04/09	BANCO DE OCCIDENTE	0	$234,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)							$0	$0			$1,800,000	$225,000			$0	$0			$1,800,000	$9,400		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)							$0	$0			$1,800,000	$225,000			$0	$0			$1,800,000	$9,400		$0	$0
Ciudad: YUMBO Depto: VALLE (1 Afiliados)							$0	$0			$1,800,000	$225,000			$0	$0			$1,800,000	$9,400		$0	$0
1	CC	6349545	GARCIA ROBERTULIO			0	$0	$0	EPS018	30	$1,800,000	$225,000		0	$0	$0	14-4	30	$1,800,000	$9,400	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**						$0	$0			$1,800,000	$225,000			$0	$0			$1,800,000	$9,400		$0	$0

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

2026/04/09 01:02 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 6349545		GARCIA ROBERTULIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	carrera 5 # 9-54 apto 301	YUMBO-VALLE	6956416	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-03	17726982	9502781137	I	2026/04/14	2026/04/09	BANCO DE OCCIDENTE	0	$234,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$9,400	$0	$0	$9,400
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	1	$9,400	$0	$0	$9,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$225,000	$0	$0	$225,000
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	$225,000	$0	$0	$225,000
TOTAL				**1**	**$234,400**	**$0**	**$0**	**$234,400**

2026/04/09 01:02 PM

ROBERTULIO GARCIA

