

 GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA	INFORME DE VISITA INFRAESTRUCTURA Y/O SERVICIOS PUBLICOS	Código: FO-M2-P11-043
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 28-03-2023

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA VISITA

FECHA DE VISITA: 17 de abril de 2026

ORGANISMO:	Secretaria de Infraestructura Física
DEPENDENCIA:	Dirección de Infraestructura y Apoyo Territorial
NOMBRE DE QUIEN REALIZA LA VISITA:	León Darío Velez Yepes – Director Infraestructura y apoyo territorial Román Darío Franco Granda – Profesional Universitario – Técnico

TIPO DE VISITA:	Precontractual	Contractual	Postcontractual	Ambiental	Otro (cual)
		X			

MUNICIPIO:	LA PINTADA		
ZONA URBANA:	X	ZONA RURAL:	☐
COORDENADA NORTE:	Grados:	Minutos:	Segundos:
COORDENADA SUR:	Grados:	Minutos:	Segundos:

INFORMACIÓN ADICIONAL DE UBICACIÓN: (cuando aplique)	Sector Buena Vista, La Pintada
--	--------------------------------

CONTRATO:	☐	NÚMERO:	4600017881
CONVENIO:	X	FECHA DE SUSCRIPCION:	18/03/2025
TRANSFERENCIA DE RECURSOS:	☐		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO/TRANSFERENCIA:	22/04/2025		

PROCESO EN SECOP:	16371				
OBJETO: ARTICULAR Y COORDINAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE LA PINTADA PARA LA EJECUCIÓN DEL MEJORAMIENTO DE LA VÍA BUENOS AIRES EN EL MUNICIPIO DE LA PINTADA.					
ORGANISMO CONTRATANTE /CONVENIANTE:	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA				
CONTRATISTA / CONVENIANTE:	NOMBRE: LA PINTADA				
	NIT: 811.009.017-8				
VALOR (\$):	INICIAL: MIL SEISCIENTOS VEINTE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOSIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$1.620.972.818)				
ADICIÓN RECURSOS (\$):	ADICIÓN: N/A				
	VALOR TOTAL:		MIL SEISCIENTOS VEINTE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOSIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$1.620.972.818)		
FECHA INICIAL:	22/04/2025	PLAZO INICIAL:	SEIS (6) MESES	FECHA TERMINACION:	22/10/2025

 GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA	INFORME DE VISITA INFRAESTRUCTURA Y/O SERVICIOS PUBLICOS	Código: FO-M2-P11-043
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 28-03-2023

PRORROGA N°1	CUATRO (4) MESES Y UN (1) DIA	NUEVA FECHA TERMINACIÓN:	23/02/2026
PRORROGA N°2	TRES MESES (3) Y (7) SIETE DIAS	NUEVA FECHA TERMINACIÓN:	30/05/2026
TIENE GARANTÍAS VIGENTES, ACTUALIZADAS Y APROBADAS:			SI
Compañía de Seguros: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
Número de Pólizas: 520-47-994000050873 Anexo 1			
Vigencia: (DD/MM/AAAA): 30/11/2026			

SUPERVISOR: Román Darío Franco Granda	
INTERVENTOR: (si aplica)	Nombre(s)/ Razón Social: N/A
	Número Contrato Interventor: N/A
Se requieren acciones de responsabilidad contra el contratista y sus garantes	SI ____ NO_X__
Los trabajos ejecutados se encuentran en buen estado:	SI
Próxima visita debe realizarse antes de:	N/A

2. GENERALIDADES DE LA VISITA

El día 17 de abril de 2026, en horas de la mañana, se realizó visita técnica de campo a las obras en ejecución correspondientes al Convenio No. 4600017881, suscrito el 18 de marzo de 2025 entre el Departamento de Antioquia — Secretaría de Infraestructura Física y el Municipio de La Pintada, cuyo objeto es el mejoramiento de la vía Buenos Aires, sector Buena Vista, en el municipio de La Pintada, Antioquia. La obra contempla una longitud de 380 metros priorizados y tiene un valor total de \$1.620.972.818, con fecha de terminación vigente al 30 de mayo de 2026, luego de dos prórrogas. La visita fue realizada en el contexto de la inminente reasignación de la supervisión del convenio, con anterioridad a la designación formal como supervisor, la cual se realizó mediante acto administrativo el 21 de abril de 2026. El propósito fue conocer el estado actual de las obras, evaluar la calidad de la ejecución, identificar los faltantes y sostener una reunión de contextualización con el municipio conveniente, a fin de contar con los elementos técnicos y contractuales necesarios para asumir adecuadamente la supervisión.

3. ACTIVIDADES O ACCIONES OBJETO DE LA VISITA

Durante la visita se desarrollaron las siguientes actividades: recorrido visual del tramo en ejecución; evaluación del estado y calidad de los elementos ya construidos, incluyendo losa de pavimento rígido, bordillos y obras complementarias; verificación del avance físico de las obras; identificación de los frentes de trabajo activos y los faltantes pendientes de ejecución; y reunión de trabajo con el equipo del municipio para la contextualización técnica y contractual del convenio, necesaria para la adecuada asunción de la supervisión.

4. SITUACIÓN ENCONTRADA EN LA VISITA

 GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA	INFORME DE VISITA INFRAESTRUCTURA Y/O SERVICIOS PUBLICOS	Código: FO-M2-P11-043
		Versión: 01
		Fecha de aprobación: 28-03-2023

Al momento de la visita, las obras presentaban un avance físico aproximado del 50 al 52% de los 380 metros priorizados. Se observó que la obra se encontraba activa, con personal y equipos trabajando en campo. Los tramos ya ejecutados presentaban losa de pavimento rígido en proceso de curado, con plástico de protección sobre la superficie recién vaciada, bordillos construidos y materiales acopiados en sitio (gravilla y arena) para los frentes pendientes. En los sectores ejecutados se evidenció una calidad de construcción buena. La visita permitió identificar los tramos faltantes por pavimentar, así como algunos detalles de acabado y obras complementarias pendientes. Se sostuvo conversación con el equipo del municipio, quienes suministraron información de contexto sobre el desarrollo del convenio, las dificultades presentadas y el cronograma proyectado para la terminación de las obras dentro del plazo vigente.

4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se anexo carpeta comprimida con registro fotográfico.

5. CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

Con base en la inspección realizada se concluye que el Convenio No. 4600017881 se encuentra en ejecución activa, con un avance aproximado del 50-52%, y con fecha de terminación vigente al 30 de mayo de 2026, lo que implica un tiempo reducido para completar el 48% restante de las obras. Se recomienda que el municipio intensifique el ritmo de ejecución para garantizar el cumplimiento del plazo contractual vigente. La supervisión deberá realizar seguimiento estrecho al cronograma de trabajo, verificar la calidad de los tramos pendientes por vaciar y gestionar oportunamente cualquier novedad técnica o contractual que pueda surgir. Se programarán visitas periódicas de seguimiento en el marco del ejercicio formal de la supervisión.

Se firma el presente documento a los, 28/04/2026

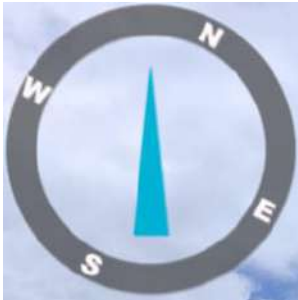


Nombre: Román Darío Franco Granda

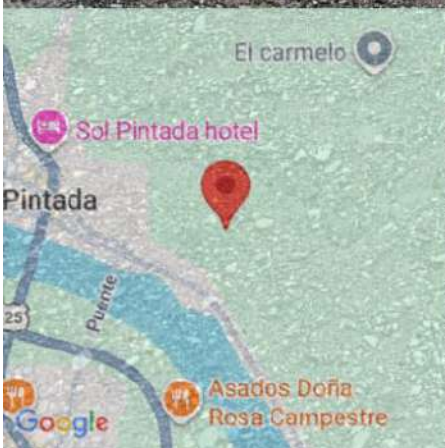
Cargo: Profesional Universitario – Supervisor

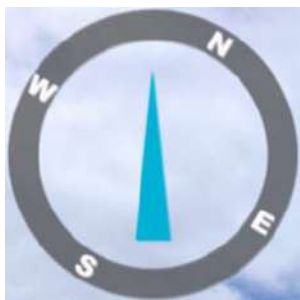
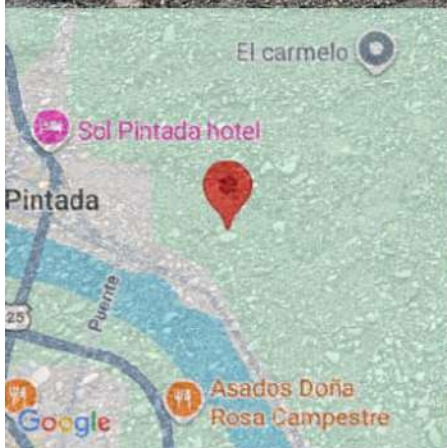


Apr 17, 2026 11:32:50 AM
5°44'45.318"N 75°36'10.938"W
343° N
27A-8 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude:637.4msnm
Speed:1.1km/h



Apr 17, 2026 11:16:59 AM
5°44'46.212"N 75°36'5.424"W
336° NW
27-16 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude:631.6msnm
Speed:0.5km/h





Apr 17, 2026 11:17:00 AM
5°44'46.212"N 75°36'5.424"W
329° NW
27-16 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude:631.9msnm
Speed:0.9km/h



Apr 17, 2026 11:20:09 AM
5°44'46.026"N 75°36'6.252"W
311° NW
27-16 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude: 643.0msnm
Speed: 0.2km/h



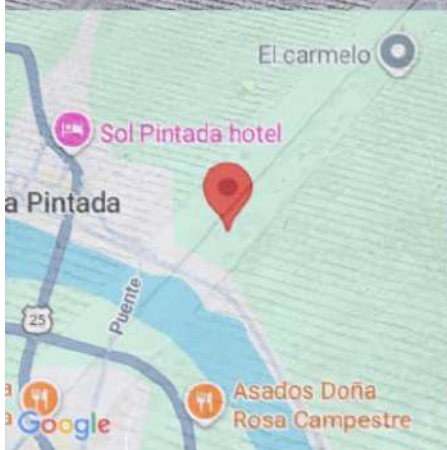


Apr 17, 2026 11:22:01 AM
5°44'46.356"N 75°36'7.644"W
302° NW
27-16 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude: 645.3msnm
Speed: 1.5km/h





Apr 17, 2026 11:22:36 AM
5°44'46.332"N 75°36'7.728"W
301° NW
27-16 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude:643.8msnm
Speed:0.5km/h





Apr 17, 2026 11:24:57 AM
5°44'47.106"N 75°36'8.88"W
197° S

27-48 Calle 33

La Pintada

Antioquia

Altitude:652.6msnm

Speed:3.1km/h



Apr 17, 2026 11:24:59 AM
5°44'47.07"N 75°36'8.796"W
196° S

27-48 Calle 33

La Pintada

Antioquia

Altitude:648.3msnm

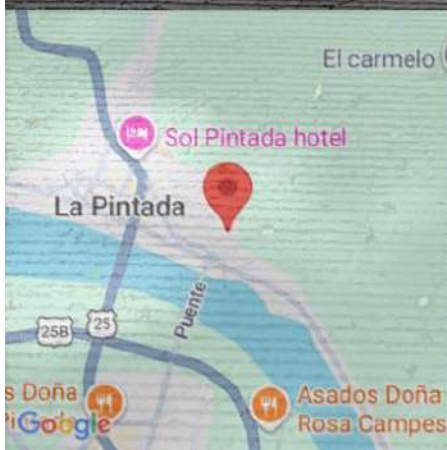
Speed:3.0km/h



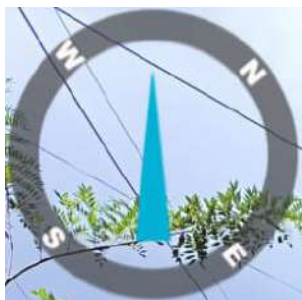
Apr 17, 2026 11:26:13 AM
5°44'47.622"N 75°36'9.582"W
342° N

27-24 Calle 33
La Pintada
Antioquia

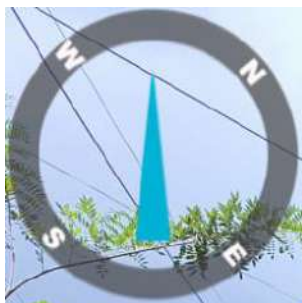
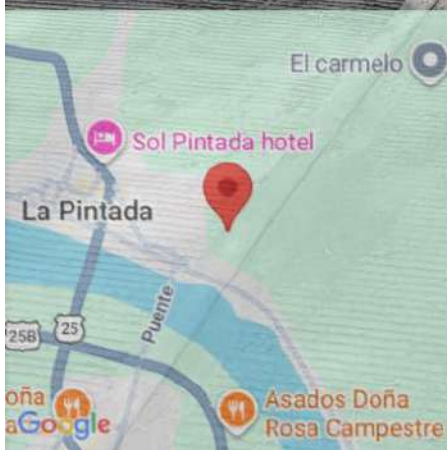
Altitude:644.5msnm
Speed:0.0km/h



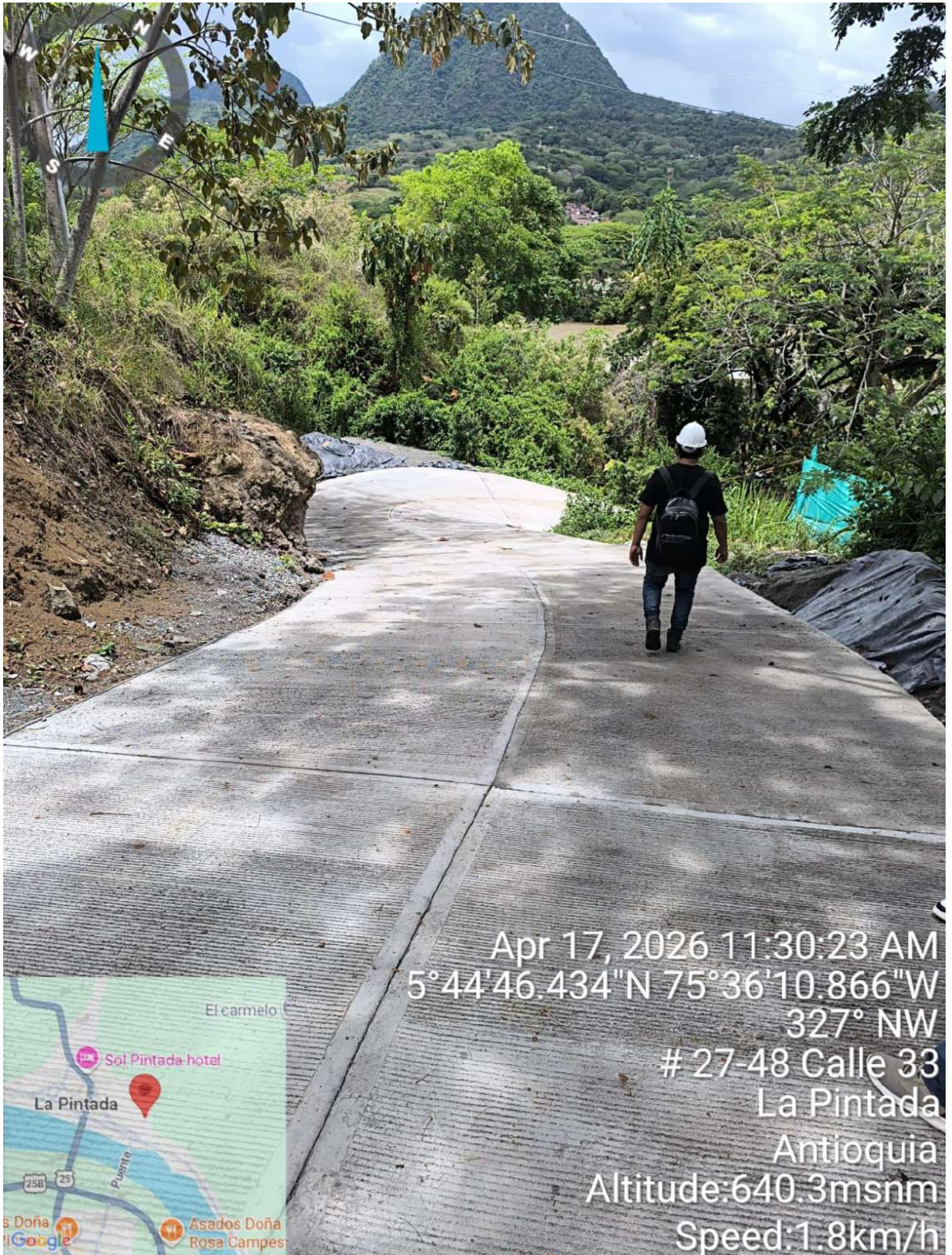
Apr 17, 2026 11:27:36 AM
5°44'47.526"N 75°36'10.716"W
313° NW
27-48 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude:641.3msnm
Speed:3.1km/h



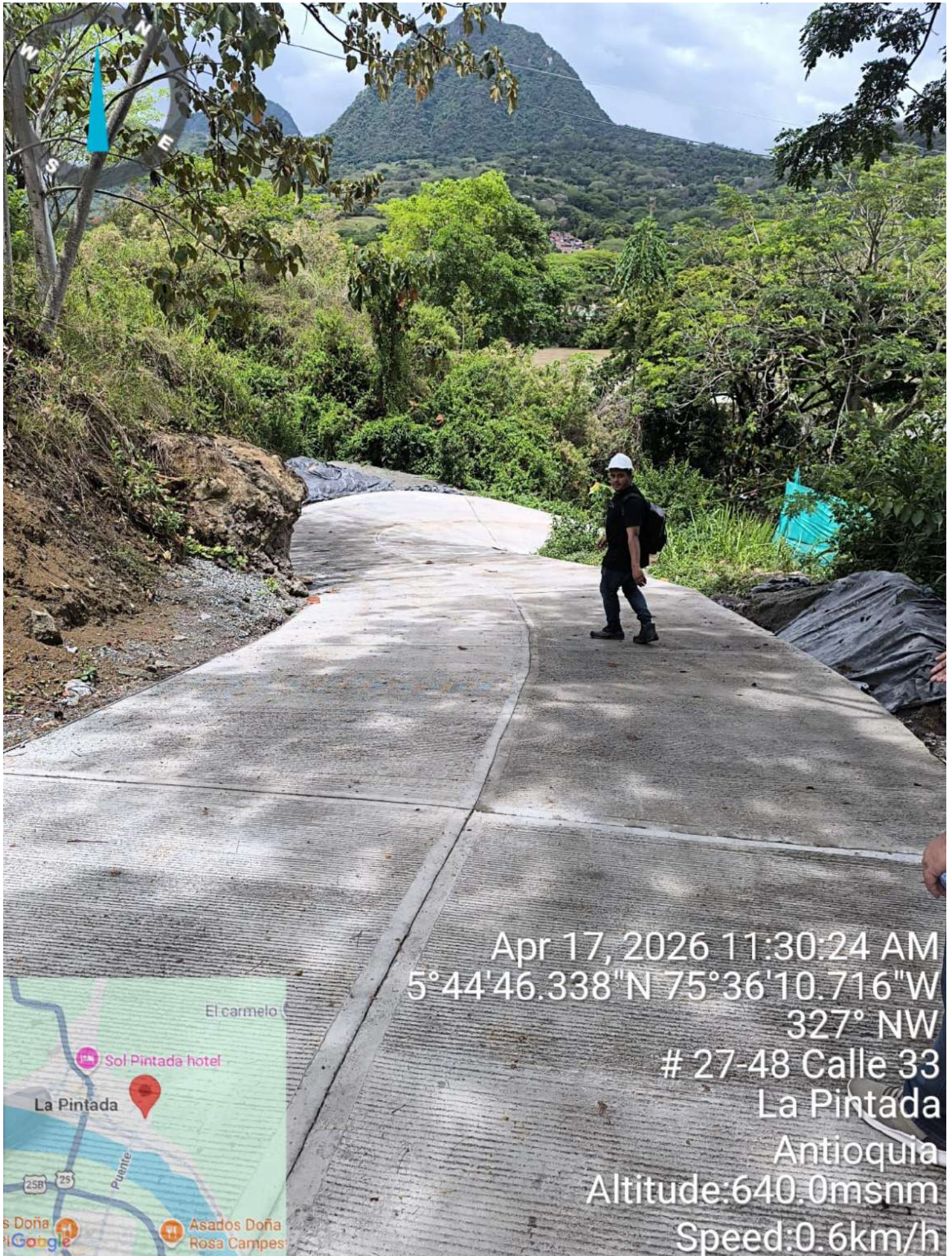
Apr 17, 2026 11:28:08 AM
5°44'47.01"N 75°36'10.482"W
310° NW
27-24 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude:642.4msnm
Speed:0.0km/h



Apr 17, 2026 11:28:09 AM
5°44'47.004"N 75°36'10.464"W
310° NW
27-24 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude:642.5msnm
Speed:0.0km/h

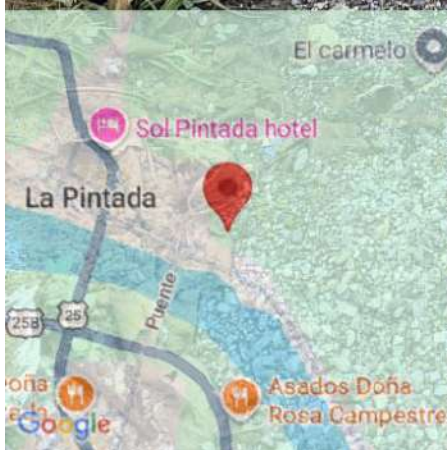


Apr 17, 2026 11:30:23 AM
5°44'46.434"N 75°36'10.866"W
327° NW
27-48 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude: 640.3msnm
Speed: 1.8km/h

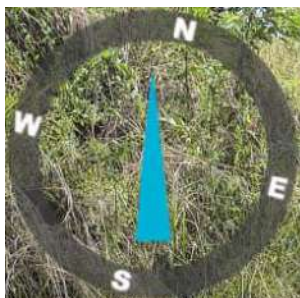
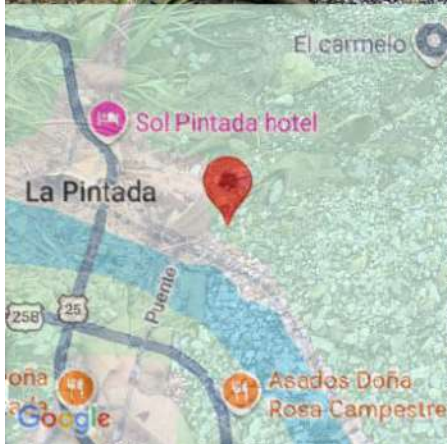


Apr 17, 2026 11:30:24 AM
5°44'46.338"N 75°36'10.716"W
327° NW
27-48 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude:640.0msnm
Speed:0.6km/h

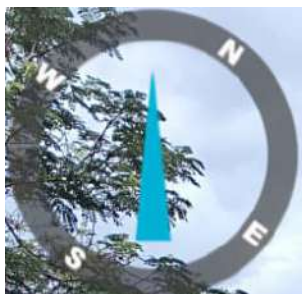




Apr 17, 2026 11:31:55 AM
5°44'45.876"N 75°36'10.836"W
347° N
27-48 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude: 639.4msnm
Speed: 1.0km/h



Apr 17, 2026 11:31:56 AM
5°44'45.78"N 75°36'10.848"W
345° N
27-24 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude: 639.3msnm
Speed: 0.3km/h



Apr 17, 2026 11:32:27 AM
5°44'45.762"N 75°36'10.914"W

323° NW

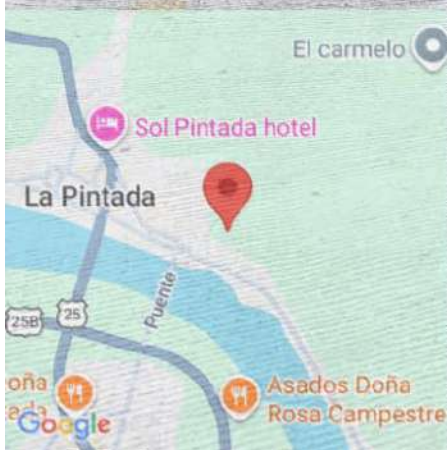
#.30-22 Calle 33

La Pintada

Antioquia

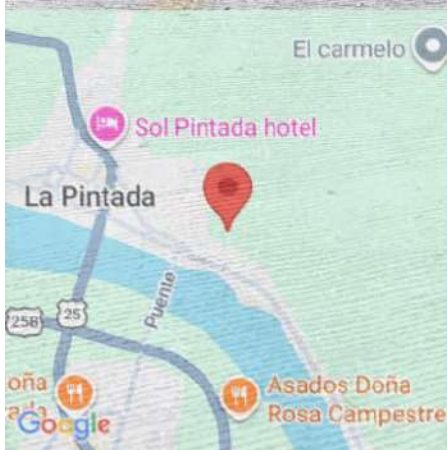
Altitude: 639.4msnm

Speed: 11.7km/h





Apr 17, 2026 11:32:28 AM
5°44'45.81"N 75°36'11.028"W
323° NW
30-22 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude: 639.0msnm
Speed: 4.5km/h





Apr 17, 2026 11:32:43 AM
5°44'45.36"N 75°36'10.944"W
340° N
27A-8 Calle 33
La Pintada
Antioquia
Altitude: 637.8msnm
Speed: 1.0km/h

