Nosotros, LUIS EDUARDO FLOREZ GRANADOS Y JUAN MAURICIO SANCHEZ AREVALO**,** en nuestra calidad de supervisores designados por el **DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**, para ejercer la coordinación, control y vigilancia del **CONTRATO N° 197-18**, celebrado con **GRUPO AZER S.A.S.**, nos permitimos presentar informe final de supervisión, correspondiente al acuerdo de voluntades antes mencionado, en los siguientes términos:

DATOS GENERALES	
OBJETO	En virtud del contrato EL CONTRATISTA se obliga, por sus propios medios, con plena autonomía técnica y administrativa a prestar a la ENTIDAD, el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos para las plantas y subestaciones eléctricas ubicadas en las sedes de la Entidad.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	03/12/2018
PLAZO INICIAL	07/12/2018 al 30/11/2020
FECHA DE INICIO	07/12/2018
FECHA DE TERMINACIÓN	21/12/2020
PRÓRROGAS	
PRÓRROGA N° 1	Prorrogar el contrato de prestación de servicios No. 197-18 hasta el 21 de diciembre de 2020

VALOR	
VALOR INICIAL	$ 193.347.493,00
VALOR TOTAL (*)	$ 193.347.493,00

ADICIONES	
ADICIÓN N°_____	No Aplica
MODIFICATORIOS	
MODIFICACIÓN N°_____	No Aplica
ACLARATORIOS	
ACLARATORIO N°1	Aclarar que el valor unitario – visita mensual 2019 de los ítems 3 a 7 del GRUPO 1 – MANTENIMIENTO PLANTAS ELÉCTRICAS VIGENCIA 2019, del anexo técnico- económico del contrato de prestación de servicios No. 197-18, corresponde a la suma de $263.800
SUSPENSIONES	
SUSPENSIÓN N°_____	No Aplica
REINICIOS	
REINICIO N°_____	No Aplica
CESIONES	
CESIÓN N°_____	No Aplica
PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS CONTRACTUALES	
No Aplica	
TERMINACIÓN ANTICIPADA	
No Aplica	

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Durante la ejecución del contrato, el contratista **SI** (X) **NO** ( ) cumplió con las obligaciones pactadas; y **CERTIFICO** que las actividades desarrollas o productos descritos en estas obligaciones, han sido puestas en función de la entidad, se han documentado y remitido al Área de Contratos, para archivo en el correspondiente expediente contractual.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO	ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y/O PRODUCTOS ENTREGADOS
Disponer lo necesario para que el objeto de este contrato se cumpla a cabalidad, conforme lo exigido por la Entidad y la oferta presentada por el contratista.	El contratista dispuso lo necesario para cumplir a cabalidad con lo establecido en el contrato.
Cumplir con el objeto contractual de conformidad con las especificaciones contenidas en el Anexo Técnico- Económico del presente contrato.	El contratista cumplió con el objeto contractual de conformidad con las especificaciones contenidas en el Anexo Técnico-Económico del contrato.
Realizar un (1) mantenimiento preventivo mensual, adicional al mínimo requerido, a las plantas eléctricas durante la ejecución del contrato, con repuestos menores sin costo adicional alguno para la Entidad, estos serán realizados durante todos los meses que dure el contrato.	El contratista realizó el mantenimiento preventivo adicional para las plantas eléctricas durante todos los meses de ejecución del contrato.
Rendir de manera oportuna los informes de gestión que le sean requeridos por el supervisor del contrato.	El contratista presentó de manera oportuna informes mensuales de las actividades ejecutadas.

Que el contrato, **SI** ( ) **NO** (X) hace parte de un proyecto de Inversión

RELACIÓN CON EL PROYECTO DE INVERSIÓN	
Nombre del Proyecto de Inversión	
Indique el (los) producto(s) que contribuye con el proyecto de inversión	
Meta producto	
(%) Contribución con las metas de los productos del proyecto de inversión	

RELACIÓN DE PAGOS

Al Contrato durante su ejecución se le han tramitado los siguientes pagos:

PAGOS	PERIODOS O FACTURAS	VALOR
PAGO N° 1	*0575, 0576*	**$3,964,604.00**
PAGO N° 2	*0584, 0593*	**$4,083,604.00**
PAGO N° 3	*0598, 0602*	**$4,165,476.00**
PAGO N° 4	*0620, 0619*	**$4,190,109.00**
PAGO N° 5	*0641, 0640, 0645*	**$7,594,104.00**
PAGO N° 6	*0660, 0661*	**$4,083,604.00**
PAGO N° 7	*0680, 0682*	**$4,190,109.00**
PAGO N° 8	*702,704,705*	**$10,072,604.00**
PAGO N° 9	*727, 728, 729, 731, 733*	**$15,767,035.00**
PAGO N° 10	*753,756*	**$4,271,981.00**
PAGO N° 11	*776,774*	**$4,083,604.00**
PAGO N° 12	*796,801,800,802*	**$8,864,054.00**
PAGO N° 13	*833, 834, 835, 837*	**$12,004,091.00**
PAGO N° 14	*858,859*	**$3,882,970.00**

PAGO N° 15	*871,872*	**$3,882,970.00**
PAGO N° 16	*909,910,907,912,911*	**$9,678,515.00**
PAGO N° 17	*925,934,935,936*	**$13,295,394.00**
PAGO N° 18	*945, 946*	**$3,882,970.00**
PAGO N° 19	*957,958*	**$3,882,970.00**
PAGO N° 20	*972,973, 974*	**$5,299,196.00**
PAGO N° 21	*982,983, 985, 986, 987*	**$7,745,138.00**
PAGO N° 22	*E2, E3, E4*	**$10,194,849.00**
	VALOR TOTAL PAGADO (**)	**$ 138,885,102.00**

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO (*)	**$193,347,493.00**
VALOR TOTAL EJECUTADO Y PAGADO (**)	**$138,885,102.00**
SALDO A LIBERAR (Valor total del contrato * - Valor total ejecutado y pagado **)	**$44,267,542.00**

OBSERVACIONES: Ninguna

SUPERVISIÓN

A continuación se relacionan las personas que ejercieron la coordinación, supervisión y control de la ejecución del contrato:

NOMBRES Y APELLIDOS	PERIODO DE SUPERVISIÓN
Juan Mauricio Sánchez Arevalo	Entre el **07/12/2018** y el **08/05/2019**
Juan Mauricio Sánchez Arevalo y Luis Eduardo Florez Granados	Entre el **09/05/2019** y el **28/07/2020**
Jhon Oswaldo Jiménez Landines y Luis Eduardo Florez Granados	Entre el **29/07/2019** y el **19/08/2019**
Juan Mauricio Sánchez Arevalo y Luis Eduardo Florez Granados	Entre el **20/08/2019** y el **12/10/2020**
Jhon Oswaldo Jiménez Landines y Luis Eduardo Florez Granados	Entre el **13/10/2020** y el **03/11/2020**
Juan Mauricio Sánchez Arevalo y Luis Eduardo Florez Granados	Entre el **04/11/2020** y el **21/12/2020**

De conformidad con las cláusulas establecidas, el contrato **SI** (_**X**_) **NO** (__) requiere liquidación.

De acuerdo con lo anterior, como supervisor, se deja constancia del ejercicio de dicha función en (_**22**_) informes de ejecución presentados ante la Entidad; los cuales han sido debidamente publicados dando cumplimiento a lo establecido en el literal g) del artículo 11 la Ley 1712 de 2014 y el artículo 2.1.1.2.1.8., del Decreto 1081 de 2015, de conformidad con lo establecido en el Manual de Contratación vigente; así mismo han sido publicados en la plataforma del SECOP.

CALIFICACIÓN

Durante la vigencia del contrato, el contratista **SI** (_**X**_) **NO** (__) cumplió con las obligaciones pactadas y de acuerdo al cumplimiento del objeto contractual, se califica al contratista de la siguiente manera**:**

PARÁMETROS DE CALIFICACIÓN	EXCELENTE	BUENO	DEFICIENTE
Calidad		**X**	
Seriedad		**X**	
Cumplimiento de sus obligaciones		**X**	

CARNET INSTITUCIONAL: **No Aplica**.

Se expide a los **28/12/2020**

JUAN MAURICIO SANCHEZ AREVALO
Asesor Grupo de Mantenimiento de Bienes Muebles e Inmuebles
Supervisor

LUIS EDUARDO FLOREZ GRANADOS
Coordinador Grupo de Mantenimiento de Bienes Muebles e Inmuebles
Supervisor