Fecha 2026-01-26 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTP - DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

COMPLEMENTACIÓN, AJUSTE Y/O ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LOS TRAMOS 1 Y 2 DE LA CICLO ALAMEDA MEDIO MILENIO, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

ALCANCE Ajuste diseños y Construcción de la Cicloalameda Medio Milenio, desde el Tunal hasta la Calle 24

CONTRATO No. IDU-1177-2023

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Santiago Echeverri Restrepo - Apoyo Principal, Alejandro Restrepo Gomez - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	SUSPENDIDO
% PLANEADO	81.15%
% EJECUTADO	0.58%
% VARIACIÓN	-80.57%

ESTADO DEL CONTRATO

Contrato actualmente suspendido, debido a que Mediante la Resolución 761 del 02 de mayo de 2025, el Instituto de Desarrollo Urbano decidió los recursos interpuestos contra la Resolución IDU 837 del 10 de mayo de 2024, que declaró la caducidad del Contrato de obra IDU 1714 de 2022, suscrito por la Sociedad EXPANSSION S.A.S, esta declaración de caducidad deriva en una inhabilidad sobreviniente para el contratista EXPANSSION S.A.S, que afecta los demás contratos estatales que pueda tener vigentes como persona jurídica o como miembro de personas conjuntas, bajo las figuras de consorcios o uniones temporales entre estos el contrato 1177-2023. Se realizó tramite de cesión pero este no se completo por falta de documentos, teniendo en cuenta lo anterior nos encontramos analizando las opciones para superar la inhabilidad.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO ALAMEDA 2023
Contrato No.	IDU-1177-2023
Valor Inicial	$ 87.998.178.902,00
Total Contrato	$ 87.998.178.902,00
Valor Pagado	$ 495.717.276,00
Plazo Inicial	750 días
Plazo Actualizado	750 días
Fecha de Iniciación	2023-07-13
Fecha de Terminación Actual	2026-06-29
No. Empleos generados	1

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO ID MEDIO MILENIO
Contrato No.	IDU-1320-2023
Valor Inicial	$ 10.500.897.914,00
Total Contrato	$ 10.500.897.914,00
Valor Pagado	$ 561.645.963,00
Plazo Inicial	750 días
Plazo Actualizado	750 días
Fecha de Iniciación	2023-07-13
Fecha de Terminación Actual	2026-06-29
No. Empleos generados	31

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO ID MEDIO MILENIO
Contrato No.	IDU-1320-2023
Valor Inicial	$ 10.500.897.914,00
Total Contrato	$ 10.500.897.914,00
Valor Pagado	$ 561.645.963,00
Plazo Inicial	750 días
Plazo Actualizado	750 días

Fecha de Iniciación	2023-07-13
Fecha de Terminación Actual	2026-06-29
No. Empleos generados	31

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Estudios y Diseños	100,00	22,51	$ 2.240.563.809,00	$ 504.296.631,00
Construcción	80,65	0,00	$ 68.459.491.275,00	$ 0,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
RAI - Topografía	100.0	100.0	0.0	Aprobado
RAI - Diseño geométrico	100.0	100.0	0.0	Aprobado
RAI - Tránsito y transporte	100.0	100.0	0.0	Aprobado
RAI - Urbanismo	100.0	100.0	0.0	Aprobado
RAI - Bienes de interés cultural y patrimonio	100.0	100.0	0.0	Aprobado
RAI - Redes Húmedas	100.0	80.0	-20.0	Aprobado
RAI - Redes secas	100.0	0.0	-100.0	Aprobado
RAI - Estructuras	100.0	100.0	0.0	Aprobado
RAI - Geotecnia	100.0	100.0	0.0	Aprobado
RAI - Pavimentos	100.0	90.0	-10.0	Aprobado
RAI - Ambiental, forestal y fauna	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Plan de Dialogo Ciudadano	100.0	100.0	0.0	Aprobado
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Presupuesto y programación	100.0	0.0	-100.0	
Plan de Ejecución BIM	100.0	12.0	-88.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Tránsito y transporte	100.0	60.0	-40.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Bienes de interés cultural y patrimonio	100.0	0.0	-100.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Redes Húmedas	100.0	3.0	-97.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Ambiental, forestal y fauna	100.0	55.0	-45.0	
Metodología - Topografía	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Metodología - Urbanismo	100.0	100.0	0.0	Aprobado
Metodología - Redes secas	100.0	0.0	-100.0	
Metodología - Redes Húmedas	100.0	90.0	-10.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Estudios Sociales	100.0	12.5	-87.5	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Pavimentos	100.0	0.0	-100.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Geotecnia	100.0	50.0	-50.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Estructuras	100.0	7.5	-92.5	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Redes secas	100.0	0.0	-100.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Urbanismo	100.0	31.25	-68.75	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Diseño geométrico	100.0	15.0	-85.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Topografía	100.0	90.0	-10.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS - Modelo integrado BIM	100.0	12.0	-88.0	
Trámites con Terceros - Estudio de Tránsito y Transporte	100.0	0.0	-100.0	
Trámites con Terceros - Patrimonio	100.0	0.0	-100.0	
Trámites con Terceros - Diseños redes acueducto, alcantarillado	100.0	0.0	-100.0	

Trámites con Terceros - ESTUDIOS AMBIENTALES - SST - FORESTAL	100.0	10.0	-90.0	