ASES

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.:	IDRY-SAMC-321-2025 DE FECHA 2025-11-26
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
MODALIDAD DE CONTRATO	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE
CONTRATISTA	CORPORACIÓN GRUPO EMPRESARIAL ASES NIT: 900.178.501-1 R/L: LIZETH YURANY BUITRAGO NIÑO
RÉGIMEN	RESPONSABLE DE IVA
VALOR DEL CONTRATO	NOVENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS ($ 97.250.792) M/CTE
CONTRATANTE	INSTITUTO PARA EL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE YOPAL – IDRY
SUPERVISOR	OSCAR LEONEL ESTUPIÑAN DURAN – PROFESIONAL UNIVERSITARIO – CÓDIGO 219 – GRADO 3 – DEPENDENCIA SUPERVISIÓN TÉCNICA
TIEMPO DE EJECUCIÓN	UN (1) MES
FECHA DE INICIO	NOVIEMBRE 27 DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	DICIEMBRE 26 DE 2025
LUGAR DE EJECUCIÓN	ESCENARIO DEPORTIVO LA ESPERANZA – CARRERA 17 CON CALLE 16 – MUNICIPIO DE YOPAL
CUMPLIMIENTO	99.9%

INTRODUCCIÓN

El presente Informe Final de Ejecución de Obra se elabora en cumplimiento del Contrato N.º IDRY-SAMC-321-2025 suscrito entre EL INSTITUTO PARA EL DEPORTE Y REREACIÓN DE YOPAL y CORPORACIÓN GRUPO EMPRESARIAL ASES, con el fin de dejar constancia de las actividades ejecutadas, los ítems desarrollados y el estado final de la obra conforme a las especificaciones técnicas, planos y obligaciones contractuales.

Durante el desarrollo del contrato, el contratista ejecutó las actividades, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas, normas vigentes aplicables, condiciones de calidad, seguridad y funcionalidad exigidas por la entidad contratante, bajo la supervisión designada. Todas las labores fueron desarrolladas conforme a los lineamientos definidos en el contrato, garantizando el uso adecuado de materiales, equipos y procedimientos constructivos apropiados para cada ítem ejecutado.

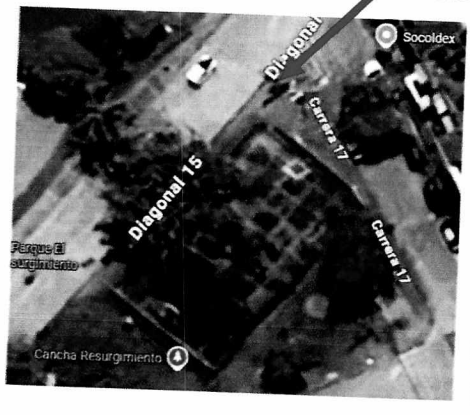
El presente informe tiene como finalidad dejar constancia técnica, administrativa y visual del estado final de la obra, detallando de manera organizada las actividades ejecutadas y presentando la memoria de ejecución de cada ítem, acompañada del respectivo registro fotográfico, el cual evidencia el proceso constructivo y los resultados obtenidos.

ASES

UBICACIÓN

La obra se desarrolla en el Parque La Esperanza, ubicado en la Carrera 17 con Calle 16 en Yopal – Casanare.



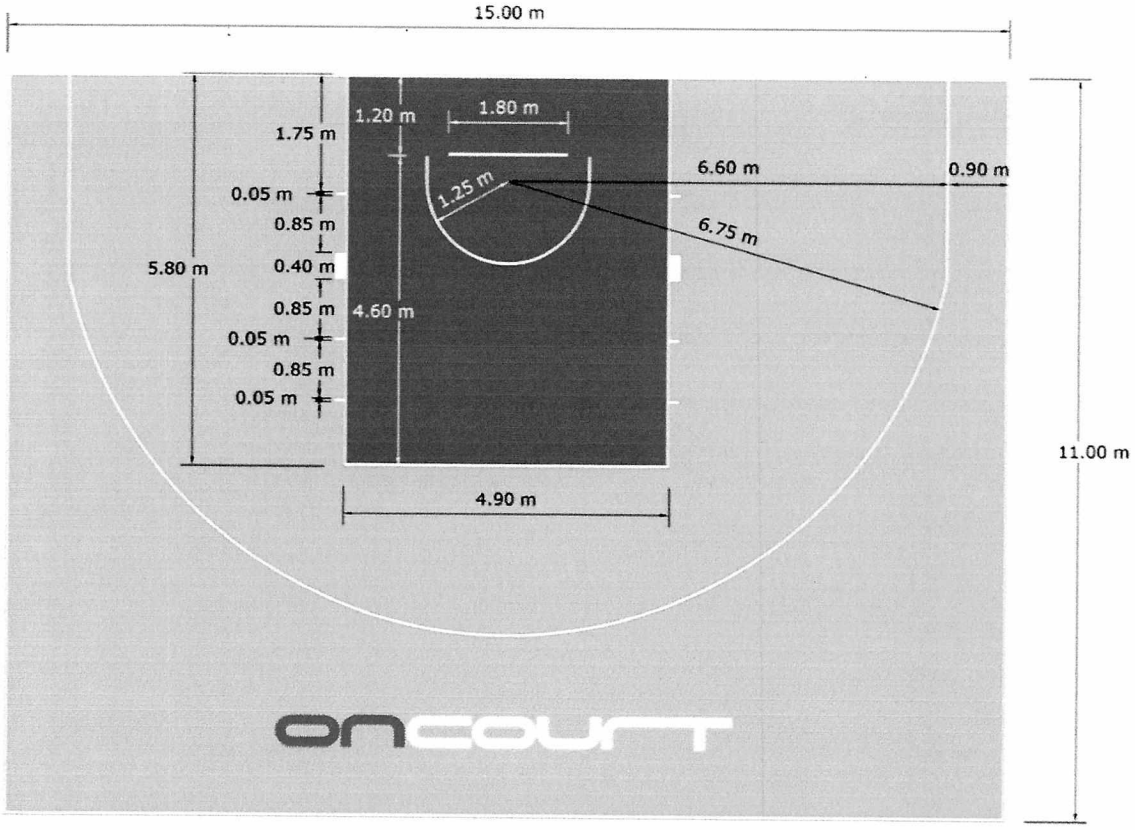




DESARROLLO DE LA OBRA.

Para el desarrollo del proyecto se usaron las especificaciones técnicas solicitadas por la supervisión, así mismo al momento de realizar la demarcación y definición de las zonas deportivas se trabajó conjuntamente para cumplir los requisitos de un complejo deportivo de estas características. Para ello se emplearon los siguientes esquemas tipo.

Esquema general de demarcación:

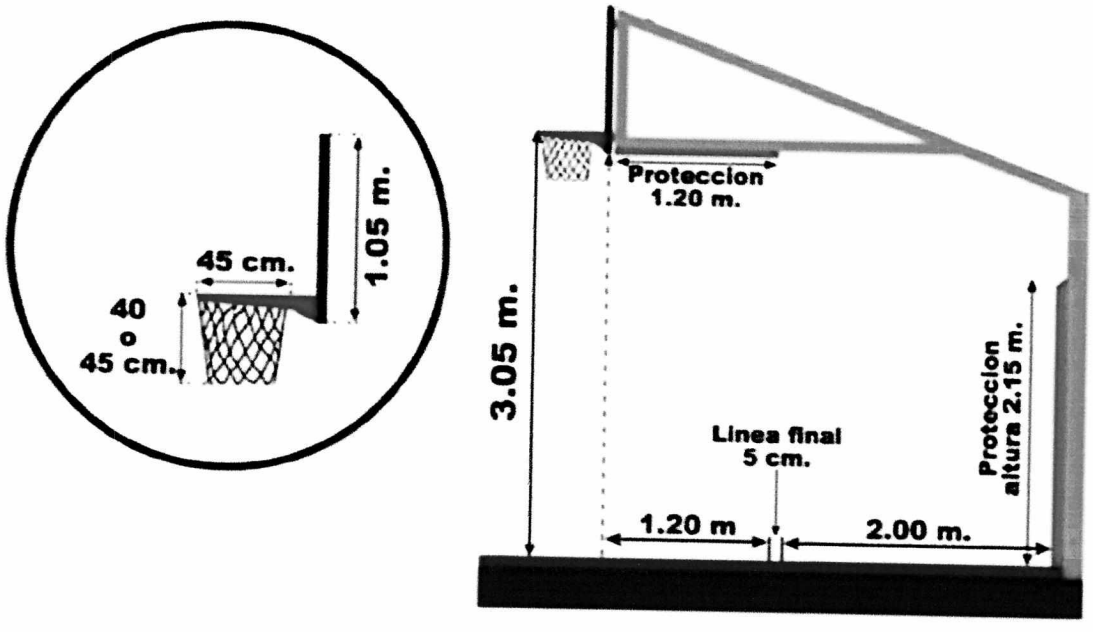


Se acuerda utilizar este esquema, con las medidas allí mostradas, como base para la demarcación en campo, usando los colores sugeridos (Amarillo y azul) obteniendo finalmente aquellos con los que cuenta la cancha finalmente. En cuanto a la calidad de la pintura, se empleó pintura especial para canchas que nos garantice durabilidad y funcionalidad adecuadas para este deporte.



Soporte de tablero, tablero y aro

Los elementos de juego fueron acordados en común acuerdo siguiendo esquemas normativos para esta disciplina.

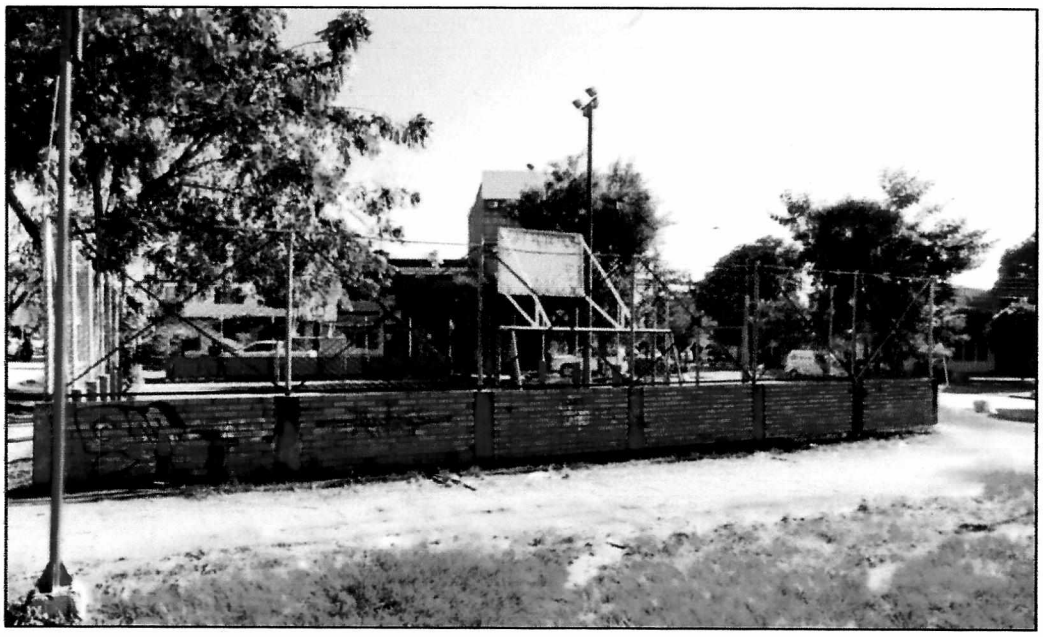


Teniendo en cuenta que el espacio a partir de la línea final hacia el poste era más restringido que el de la imagen, se opta por dejar entre el tablero y el poste de soporte una distancia de 2.0m. Las demás medidas fueron tomadas directamente de este esquema y plasmadas en campo.

ESTADO INICIAL DE LA OBRA

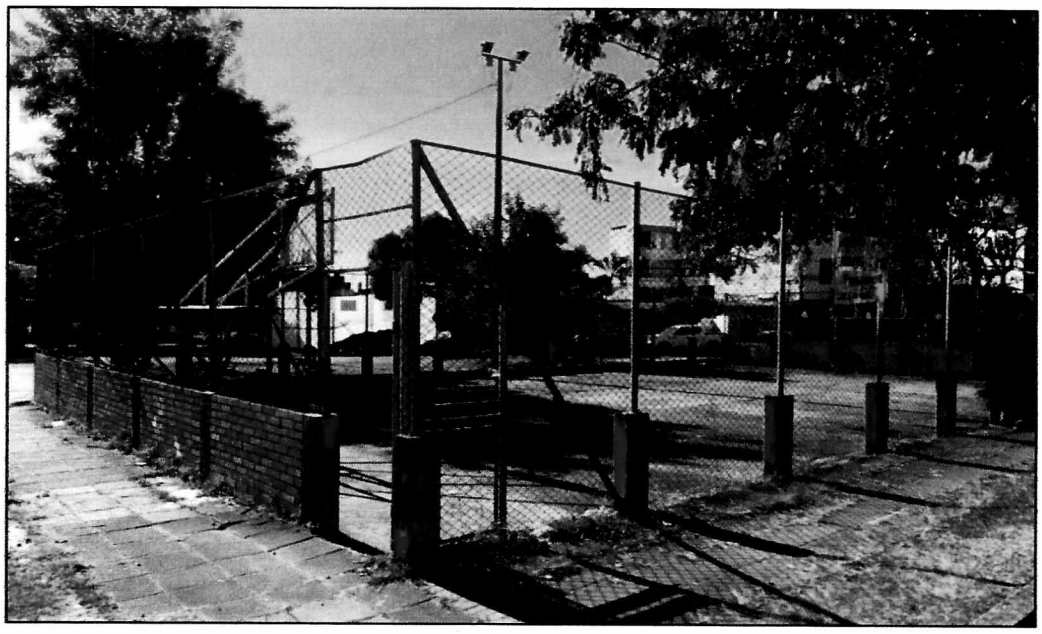
Al realizar inspección de obra se observa inicialmente una placa con notable desgaste superficial, zonas de empozamiento de agua y fisuras de gran tamaño. Así como un cerramiento oxidado y con colores deteriorados.

ASES



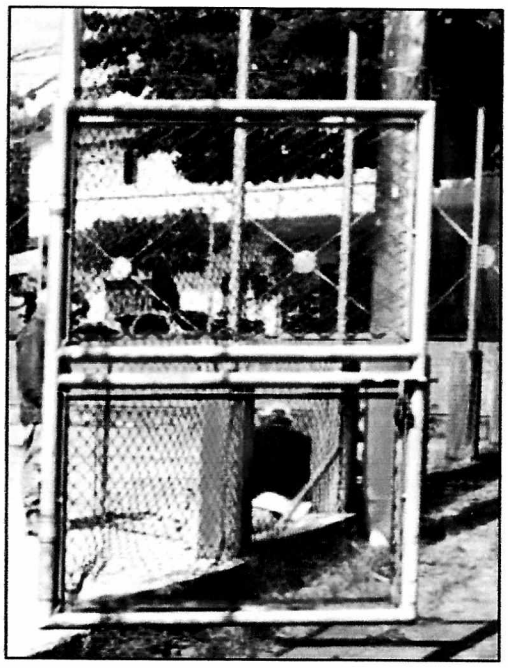


ASES





+57 313 308 2307
recursoshumanos@asesge.com
Calle 27 No. 16-82
Yopal, Casanare



ESTADO FINAL DE LA OBRA

Al finalizar la ejecución del contrato encontramos una cancha demarcada para su uso en la práctica de la disciplina baloncesto 3x3 con colores nuevos de acuerdo a los requerimientos de la entidad. También se entrega un cerramiento en malla eslabonada renovado, con pintura y mantenimiento de puntos críticos e iluminación adecuada para el desarrollo de actividades dentro del espacio deportivo.



ASES





Nota: Los imprevistos calculados fueron empleados en el corte de losa de concreto.



RESUMEN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se entrega una hoja resumen de las cantidades ejecutadas durante el desarrollo de la obra.

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNID.	CANT.
1.1	Relleno con base granular seleccionada o clasificada, compactada y transportada.	m3	115,28
1.2	Placa base en concreto 3000 psi e=0,08 m reforzada con malla Q5.	m2	370,00
1.3	Recubrimiento acrílico para piso en concreto de canchas deportivas (1 capas sellado + 2 capas base pintura). Incluye demarcación.	m2	370,00
1.4	Luminaria tipo Raled III 256 LED, de potencia 104W, flujo luminoso: 14.800 LM, óptica: T3. Suministro e instalación	und	2,00
1.5	Canchas multifuncionales en tubería 2" y 3" con tablero, aro y malla. Suministro e instalación a todo costo.	und	1,00
1.6	Malla eslabonada C.10 de 2" con Platina 1/8" x 1/2" para fijación. Suministro e Instalación.	m2	66,00
1.7	Desmonte malla cerramiento, con acarreo.	m2	66,00
1.8	Pintura tubería Ø=2" - 3", Wash primer + esmalte sintético. (2 manos c/u)	m2	60,00
1.9	Lavado de muros en ladrillo a la vista	m2	56,40
1.10	Pintura exterior koraza sobre estructuras 2 manos (sección 0,50 m)	m2	90,60
NP1	Corte sobre losa de concreto	m	88,28

ASES

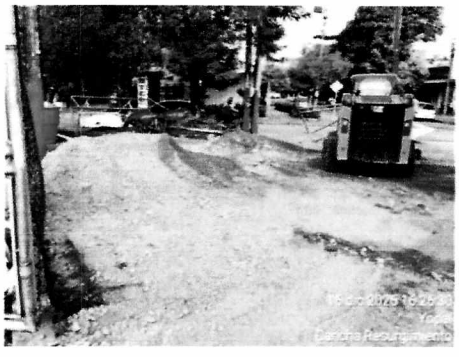
ACTIVIDADES DETALLADAS EJECUTADAS

ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE			
ITEM:	1,1	Relleno con base granular seleccionada o clasificada, compactada y transportada	**UNIDAD**	**m3**
CÓDIGO USPC	11111600	PIEDRA		
ACTIVIDAD	Se realiza el transporte de material tipo base granular hasta el sitio de obra, se nivela con medios mecánicos y manuales. Se humedece y se compacta con benitín de 2T cumpliendo y respetando los niveles de bombeo requeridos.			

No.	DESCRIPCION	Longitud (m)	Ancho (m)	Espesor (m)	TOTAL
1	Base granular	26,115	14,240	0,310	115,282
2					
	SUBTOTAL				**115,28**
	TOTAL				**115,28**

Registro Fotográfico





ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE			
ITEM:	1,2	Placa base en concreto 3000 psi e=0.08 m reforzada con malla Q5	**UNIDAD**	m2
CÓDIGO USPC	30111500	COCNRETOS Y MORTEROS		
ACTIVIDAD	Sobre la capa de material compactado, se instalaron perfiles metálicos que sirvieron de guía para conservar el espesor y uniformidad del terminado de la placa base en concreto que se instaló con una malla de calibre Q5 en toda su longitud. Esta fundida se realizó en dos (2) etapas y una vez terminada se realizó curado con plástico y agua y se procedió al corte de juntas de dilatación.			

No.	DESCRIPCION	Longitud (m)	Ancho (m)	-	TOTAL
1	Placa base de concreto 3000 psi e=0.08 m reforzado con malla Q5	26,06	14,20		370,0
2					
	SUBTOTAL				**370,0**
	TOTAL				**370,0**

Registro Fotográfico





ASES

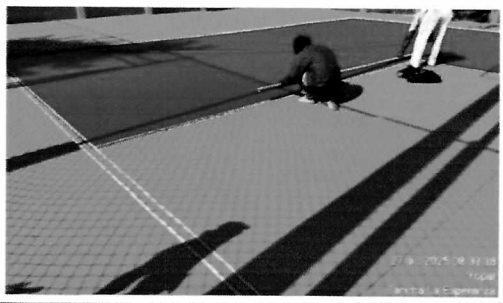
ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE			
ITEM:	**1,3**	Recubrimiento acrilico para piso en concreto de canchas deportivas (1 capas sellado + 2 capas base pintura). Incluye demarcacion	**UNIDAD**	**m2**
CÓDIGO USPC	**72153200**	SERVICIOS DE RECUBRIMIENTO, IMPERMEABILIZACION PROTECCION CONTRA CLIMA Y FUEGO		
ACTIVIDAD	Sobre la placa terminada de concreto se procede a la demarcación de la cancha para la modalidad 3x3 previa concertación con supervisión de los parámetros de la misma y posteriormente se pinta con los colores acordados.			

No.	DESCRIPCION	Longitud (m)	Ancho (m)	-	TOTAL
1	Recubrimiento en accrilico para piso en concreto de canchas deportivas incluyendo demarcación	26,06	14,20		370,0
	SUBTOTAL				**370,0**
	TOTAL				**370,0**

Registro Fotográfico





ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE			
ITEM:	**1,4**	**Luminaria tipo raled III 256 LED, de potencia 104w, flujo luminoso: 14,800 LM, optica: T3. Suministro e instalación**	**UNIDAD**	**und**
CÓDIGO USPC	**72151500**	**SERVICIOS DE SISTEMAS ELECTRICOS**		
ACTIVIDAD	Se realiza el retiro de la iluminación existente para proceder a la instalación de la luminaria descrita.			

No.	DESCRIPCION	Unidades	-	-	TOTAL
1	Luminaria Tipo Rales III 256 LED de potencia 104w, flujo luminoso 14,800 Lm, y óptica T3. Suministro e instalación	2,00			2,00
	SUBTOTAL				**2,00**
	TOTAL				**2,00**

Registro Fotográfico





ASES

ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE			
ITEM:	**1,5**	**Canchas multifuncionales en tuberia 2" y 3" con tablero, aro y malla. Suministro e instalación a todo costo.**	**UNIDAD**	**und**
CÓDIGO USPC	**72153100**	**SERVICIOS DE CONSTRUCCION DE FACILIDADES ATLETICAS Y RECREATIVAS**		
ACTIVIDAD	Se realizó la instalación de una cancha de baloncesto con dimensiones concertadas y atornillada, sobre un pedestal en concreto instalado, previo a la fundición de placa base de 8cm de espesor.			

No.	DESCRIPCION	Unidades	-	-	TOTAL
1	Suministro e instalación de cancha de baloncesto 3x3	1,00			1,00
2					
	SUBTOTAL				**1,00**
	TOTAL				**1,00**

Registro Fotográfico





ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE			
ITEM:	**1,6**	**Malla eslabonada C.10 de 2" con Platina 1/8" x 1/2" para fijacion. Suministro e instalacion**	**UNIDAD**	**m2**
CÓDIGO USPC	**73181900**	**SERVICIOS DE SOLDADURA**		
ACTIVIDAD	Instalación de malla de cerramiento en remplazo de la anterior			

No.	DESCRIPCION	Longitud (m)	Ancho (m)	-	TOTAL
1	Instalación de malla esabonada con platina 1/8"x1/2" para fijación	33,00	2,00		66,00
	SUBTOTAL				**66,00**
	TOTAL				**66,00**

Registro Fotográfico





ASES

ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE					
ITEM:	**1,7**	**Desmonte malla cerramiento, con acarreo**			**UNIDAD**	**m2**
CÓDIGO USPC	**30191600**	**ESCALERAS Y ACCESORIOS DE ANDAMIAJE**				
ACTIVIDAD	Se realiza el desmonte de la malla de cerramiento existente y se realiza acarreo de la misma					
No.	**DESCRIPCION**		**Longitud**	**Ancho (m)**	**Espesor (m)**	**TOTAL**
1	Instalación de malla esabonada con platina 1/8"x1/2" para fijación		33,00	2,00		66,00
SUBTOTAL						**66,00**
TOTAL						**66,00**

Registro Fotográfico





ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE					
ITEM:	**1,7**	**Desmonte malla cerramiento, con acarreo**			**UNIDAD**	**m2**
CÓDIGO USPC	**30191600**	**ESCALERAS Y ACCESORIOS DE ANDAMIAJE**				
ACTIVIDAD	Se realiza el desmonte de la malla de cerramiento existente y se realiza acarreo de la misma					
No.	**DESCRIPCION**		**Longitud**	**Ancho (m)**	**Espesor (m)**	**TOTAL**
1	Instalación de malla eslabonada con platina 1/8"x1/2" para fijación		33,00	2,00		66,00
SUBTOTAL						**66,00**
TOTAL						**66,00**

Registro Fotográfico





ASES

ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE				
ITEM:	**1,8**	**Pintura tubería Ø=2" - 3", wash primer + esmalte sintetico. (2 manos c/u)**		**UNIDAD**	**m2**
CÓDIGO USPC	**72151400**	**SERVICIOS DE CONSTRUCCION DE RECUBRIMIENTOS DE MUROS**			
ACTIVIDAD	Se realiza instalación de pintura de descripcón sobre tubería de cerramiento				

No.	DESCRIPCION	Longitud (m)	Cantidad (Und)	-	TOTAL
1	Pintura de tubería de soporte de cerramiento	1,75	32,00		56,00
2	Tubería de soporte de puerta	2,00	2,00		4,00
SUBTOTAL					**60,00**
TOTAL					**60,00**

Registro Fotográfico



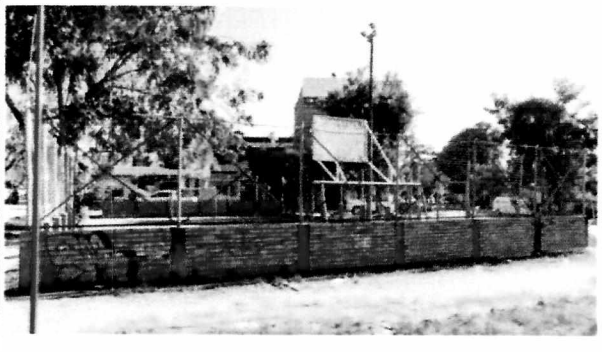


ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE				
ITEM:	**1,9**	**Lavado de muros en ladrillo a la vista**		**UNIDAD**	**m2**
CÓDIGO USPC	**72153500**	**SERVICIOS DE LIMPIEZA ESTRUCTURAL EXTERNA**			
ACTIVIDAD	Se realiza el lavado de muro con agua y jabón de los muros de ladrillo del cerramiento				

No.	DESCRIPCION	Longitud (m)	Altura (m)	Caras	TOTAL
1	Lavado de muro oriental	14,60	1,00	2,00	29,20
2	Lavado de muro occidental	13,60	1,00	2,00	27,20
SUBTOTAL					**56,40**
TOTAL					**56,40**

Registro Fotográfico



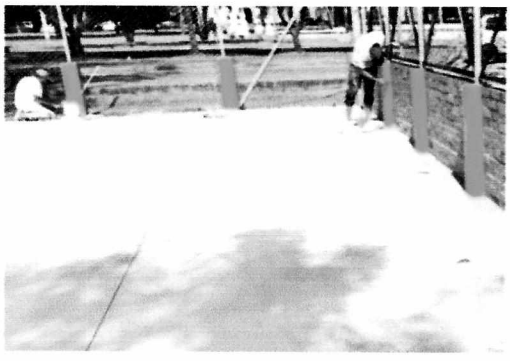


ASES

ACTIVIDADES EJECUTADAS

OBJETO :	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL CERRAMIENTO Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA PARA LA DISCIPLINA DE BALONCESTO "3X3" EN EL PARQUE DE LA ESPERANZA UBICADO EN LA CARRERA 17 CON CALLE 16 DEL MUNICIPIO DE YOPAL DEPARTAMENTO DE CASANARE					
ITEM:	**1.10**	**Pintura exterior koraza sobre estructuras 2 manos (seccion 0.50 m)**			**UNIDAD**	**m2**
CÓDIGO USPC	**72151300**	**SERVICIOS DE PINTURA E INSTALACION DE PAPEL DE COLGADURA**				
ACTIVIDAD	Se aplican dos capas de pintura sobre columnetas de estructura del parque.					
No.	**DESCRIPCION**		**Longitud (m)**	**Altura (m)**	**Cantidad**	**TOTAL**
1	Pintura sobre estructura columnetas		1,20	1,00	32,00	38,40
2	Pintura sobre estructura viguetas		26,10	1,00	2,00	52,20
3						
SUBTOTAL						**90,60**
TOTAL						**90,60**

Registro Fotográfico





Para constancia de lo anterior se firma la presente acta a los 20 días del mes de abril de 2026.

LIZETH YURANI BUITRAGO NIÑO
Representante Legal
CORPORACIÓN GRUPO EMPRESARIAL ASES
NIT: 900.178.501-1

VoBo.
20/04/2026.