



RESOLUCIÓN ORDINARIA

GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA CORDOBA

NÚMERO: ORD-CRD-047-2026

FECHA: 04 DE MAYO DE 2026

PÁGINA NÚMERO: 1 de 2

“Por la cual se aprueban las pólizas que cubren y garantizan la ejecución del contrato N.º COR-CD-001-2025 entre el arrendador FUTURO SOLIDARIO CPA S.A.S. y la Contraloría General de la Republica – Gerencia Departamental Colegiada Córdoba, en calidad de arrendatario”

EL GERENTE DEPARTAMENTAL COLEGIADA CORDOBA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las contenidas en la ley 80 de 1993, modificada por la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, y las dispuestas en la Resolución Organizacional No. 0191 del 11 de febrero de 2015 expedida por la Contraloría General de la República y,

C O N S I D E R A N D O:

Que LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA – GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA CORDOBA, ha celebrado el contrato de arrendamiento No. COR-CD-001-2025, que tiene como objeto: ***Contratar el arrendamiento del bien inmueble, ubicado en la calle 66 No 5-70 B/ barrio el recreo disponibilidad en el piso 3 con un área total de 576 m2, piso 4 con un área total de 576 m2, local 103 con un área de 77.65 m2, para el funcionamiento de las Dependencias de la Gerencia Departamental Colegiada Córdoba de la Contraloría General de la República.***

Que de acuerdo a las condiciones establecidas en la adición y prórroga No 2 del contrato No COR-CD-001-2025, el termino o plazo de ejecución del objeto contractual vence el 30 de junio de 2026.

Que con fecha de treinta (30) de abril de 2026, se suscribe adición No 2 al contrato COR-CD-001-2025, por valor de CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$ 54.000.000).

Que el valor total del contrato COR CD 001 DE 2025 VALOR: queda establecido en la suma de CUATROCIENTOS VEINTISIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. (\$427.500.000,00) IVA incluido y todos los impuestos y retenciones que por ley se causen. este valor corresponde al valor del contrato inicial por la cuantía de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE. (\$265.500.000), incluido IVA, el valor adición No 1 de CIENTO OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$108.000.000,00) IVA incluido y el valor de adición No 2 CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS (\$ 54.000.000) incluido IVA.

Que, de conformidad con el contrato COR-CD-001-2025, el arrendador **FUTURO SOLIDARIO CPA S.A.S. NIT. 901.876.806-7**, está obligado a presentar las garantías requeridas para el cumplimiento del contrato.

Que el arrendador **FUTURO SOLIDARIO CPA S.A.S. NIT. 901.876.806-7**, presentó modificación a la póliza de seguro de cumplimiento No 4225205 expedida el 30 de abril de 2026. Póliza expedida por la compañía SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT. 890.903.407-9.



RESOLUCIÓN ORDINARIA

GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA CORDOBA

NÚMERO: ORD-CRD-047-2026

FECHA: 04 DE MAYO DE 2026

PÁGINA NÚMERO: 2 de 2

“Por la cual se aprueban las pólizas que cubren y garantizan la ejecución del contrato N.º COR-CD-001-2025 entre el arrendador FUTURO SOLIDARIO CPA S.A.S. y la Contraloría General de la Republica – Gerencia Departamental Colegiada Córdoba, en calidad de arrendatario”

Que, analizada y verificada la póliza, ésta se encuentra ajustada a los requerimientos de la CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA – GERENCIA DEPARTAMENTAL COLEGIADA CORDOBA.

Que, por lo anteriormente expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Aprobar la modificación de póliza de seguro de cumplimiento No 4225205 expedida el 30 de abril de 2026. Póliza expedida por la compañía SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT. 890.903.407-9.

ARTÍCULO SEGUNDO: Remítase copia de la póliza a la Dirección Financiera de la CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPUBLICA, para lo de su competencia. Igualmente remítase copia de la presente resolución al arrendador **FUTURO SOLIDARIO CPA S.A.S. NIT. 901.876.806-7.**

ARTÍCULO TERCERO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en la ciudad de Montería, a los cuatro (4) días del mes de mayo de 2026.

MARY LUZ DAZA MARTINEZ

Gerente Departamental Colegiada Córdoba
Contraloría General de la Republica