Wainer Rangel Moreno
NIT: 5031564-3

INFORME DE ACTIVIDADES DETALLADO

CENTRO EDUCATIVO SANTA ROSA DE LIMA – LOMA DE CORREDOR

Lugar: Loma de Corredor, Aguachica – Cesar

Fecha: 30 de noviembre de 2025

---

1. **Mejoramiento de Infraestructura – Sede La Ye**
2. **Valor total de la obra: $4.200.000**
   Modalidad: Ejecución *a todo costo*

Objetivo del Informe

Describir de manera detallada las actividades ejecutadas durante el período de vacaciones académicas en el marco del proyecto de mejoramiento de infraestructura de la sede La Ye, evidenciando el cumplimiento del cronograma, el uso adecuado de los recursos y los resultados obtenidos en beneficio de la comunidad educativa.

Período y Duración de la Ejecución

Las actividades del proyecto se ejecutaron **durante el período de vacaciones académicas**, con una **duración total de cinco (5) días consecutivos**, lo que permitió realizar las intervenciones de manera continua, sin afectar el servicio educativo y garantizando condiciones adecuadas de seguridad y eficiencia en la ejecución.

Actividades ejecutadas

Día 1 – Diagnóstico, alistamiento y limpieza

- Inspección técnica detallada del estado de aulas, muros internos y externos, baterías sanitarias, puertas y columnas.
- Identificación de áreas con mayor deterioro por desgaste, humedad y fallas en el sistema de plomería.
- Organización del área de trabajo y acopio de materiales.

- Limpieza general de superficies, retiro de residuos y preparación de muros para la aplicación de pintura.
- Fundida del piso en concreto con acabado rústico, apto para tráfico básico y actividades de recreación infantil.

Día 2 – Intervención en muros exteriores

- Preparación de 224 m² de muros exteriores, incluyendo resane de fisuras menores y corrección de imperfecciones.
- Aplicación de pintura tipo laca como capa protectora frente a las condiciones climáticas.
- Uniformidad del color institucional, fortaleciendo la presentación y conservación de la infraestructura.

Día 3 – Intervención en muros interiores

- Adecuación y pintura de 87 m^2 de muros internos en aulas y baterías sanitarias.
- Aplicación de pintura tipo 2, mejorando las condiciones de higiene, iluminación y estética de los espacios.
- Corrección de detalles finales en paredes internas.

Día 4 – Mantenimiento de puertas y baterías sanitarias

- Lijado, limpieza y pintura de 8 puertas metálicas (2 de aulas y 6 de baños) con esmalte 3 en 1 para protección anticorrosiva.
- Destaponamiento de cañerías y revisión del sistema de suministro de agua.
- Ajuste y reemplazo de accesorios básicos de plomería.
- Verificación del correcto funcionamiento de las baterías sanitarias.

Día 5 – Intervención en columnas, limpieza y cierre

- Pintura y mantenimiento preventivo de columnas y muros perimetrales.
- Limpieza general de todas las áreas intervenidas.
- Retiro de materiales sobrantes y herramientas.

- Revisión final de las actividades ejecutadas frente al cronograma y presupuesto aprobado.
- Entrega de la sede en condiciones óptimas para el inicio del calendario académico.

Metodología de Ejecución

- Ejecución continua durante **cinco (5) días en vacaciones escolares**.
- Supervisión directa por parte del director de la institución.
- Cumplimiento de normas básicas de seguridad, orden y calidad.
- Uso eficiente de los recursos aprobados

Resultados Obtenidos

- Mejora significativa en las condiciones físicas y funcionales de la sede La Ye.
- Ambientes más seguros, limpios y adecuados para el aprendizaje.
- Baterías sanitarias en correcto funcionamiento.
- Impacto positivo en el bienestar de los estudiantes, docentes y comunidad educativa.

Observaciones Finales

La ejecución del proyecto en un período de cinco (5) días permitió una intervención organizada, eficiente y sin afectación del servicio educativo. Las actividades desarrolladas corresponden a lo establecido en el informe técnico y el presupuesto aprobado, fortaleciendo las condiciones de infraestructura de la sede rural La Ye.

VALOR TOTAL GENERAL DE LAS OBRAS EJECUTADAS

$4.200.000

wainer Rangel Moreno

Wainer Rangel Moreno
(Contratista – Ejecutor de la obra)

Wainer Rangel Moreno
NIT: 5031564-3

EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS





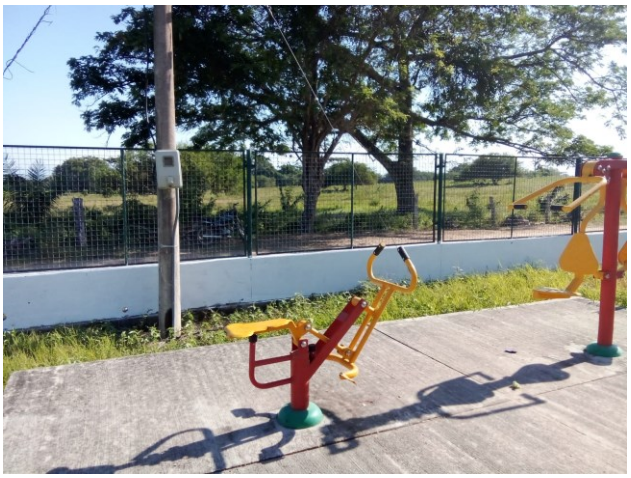






Resane de fisuras menores y corrección de imperfecciones y pintura de muros exteriores y aplicación de pintura tipo laca a paredes exteriores.

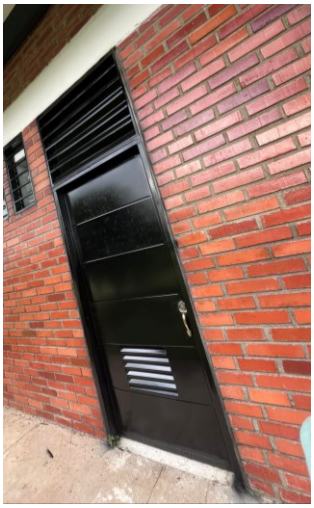
Wainer Rangel Moreno
NIT: 5031564-3



Pintada y mantenimiento muros perimetrales.





Lijado, limpieza y pintura de puertas y ventanas metálicas con esmalte 3 en 1 para protección anticorrosiva.