NOTA ACLARATORIO

Que en el acta No. 009 de LIQUIDACION de fecha 22 de ABRIL 2026, del contrato ***OBRA-709-2025*** *con objeto "CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSERVACIÓN EN EL PREDIO DE INTERÉS HÍDRICO DENOMINADO "LAGUNA VERDE" IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 172-70272 Y CÉDULA CATASTRAL NO. 25793000000000007013300000000. DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ", se cometido un error de digitación en el valor total del contrato.*

Por lo cual se ajusto el acta de liquidación la cual ya estaba firmada y publicada en la plataforma secop desde el 22 de abril 2026.

Así las cosas, se procede a hacer claridad, dejando corregida la cifra en el acta de liquidación

CUADRO FINAL CORREGIDO – EN ACTA LIQUIDACIÓN

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	**VALOR INICIAL (*100%*)**	$ 636.957.054
2	**VALOR ADICIÓN**	$ 0
3	**VALOR TOTAL *(100%)***	$ 636.957.054
4	**VALOR ACTA PARCIAL 1 *(85,74%)***	$ 546.121.444,32
5	**ACTA No. 009 DE LIQUIDACION *(14,26%)***	$ 90.835.609,68
6	**VALOR TOTAL EJECUTADO *(100%)***	$ 636.957.054
7	**VALOR POR EJECUTAR *(0%)***	$ 0
8	**SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO *(0%)***	$ 0

En constancia, se firma en la Alcaldía municipal de Cajicá a los cuatro (04) días del mes de MAYO de 2026

ING. HÉCTOR DAVID PARADA SÁNCHEZ

Secretario de Infraestructura y Obras Públicas

	NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	CARGO Y ÁREA
Elaboró	Ing. Edgar Alberto Prieto Ortega		Contratista SIOP
Revisó	Ing. Yeimy Mariana Vargas Muñoz		Directora de Construcciones y Supervisión SIOP
Aprobó	Ing. Héctor David Parada Sánchez		Secretario de Infraestructura y Obras Públicas
Los firmantes, manifestamos expresamente que hemos estudiado y revisado el presente documento, y por encontrarlo ajustado a las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias vigentes, lo presentamos para su firma bajo nuestra responsabilidad.			

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO 709 DE 2025	
CIUDAD Y FECHA	Cajicá, 22 DE ABRIL DE 2026
ACTA No.	ACTA No. 009 DE LIQUIDACION
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA	24 DE OCTUBRE DE 2025 AL 18 DE FEBRERO DE 2026
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
RUBRO	3.3.1.3202001-2024251260047-2.3.2.01.01.001.04-1-1.3.3.2.00 RECURSOS DEL BALANCE DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO/ART 111 LEY 99 1993/Elaborar y ejecutar 1 Plan anual para la adquisición de predios, protección y mantenimiento de áreas de reserva hídrica./ADMINISTRACION CENTRAL/Documentos de lineamientos técnicos para la conservación de la biodiversidad y sus servicios eco sistémicos/RECURSOS DEL BALANCE DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO 3.3.1.3202001-2024251260047-2.3.2.02.02.008-1-1.3.2.3.11 R.B. OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS/ ART 111 LEY 99 1993 /Elaborar y ejecutar 1 Plan anual para la adquisición de predios, protección y mantenimiento de áreas de reserva hídrica./ADMINISTRACION CENTRAL/Documentos de lineamientos técnicos para la conservación de la biodiversidad y sus servicios eco sistémicos/OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	2025002903
CONTRATISTA	INGENIERIA GLOBAL Y SERVICIOS S.A.S R/L LIRA ALEJANDRA CAMELO CASTRO
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.	NIT: 900515038 CC. 52.733.786 de Bogotá DC
VALOR DEL CONTRATO	SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO. **($636.957.054 M/CTE)**
ADICIÓN N° 1	NO APLICA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO. **($636.957.054 M/CTE)**
FECHA SUSCRIPCION CONTRATO	21 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	24 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION	23 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO DEL CONTRATO	DOS (02) MESES
FECHA DE SUSPENSION No. 01	22 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO SUSPENSION No. 01	VENTIOCHO (28) DIAS CALENDARIO
FECHA DE PRORROGA No. SUSPENSION NO. 01	19 DE ENERO DE 2026
PLAZO SUSPENSION No. 01	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
FECHA PRORROGA No 01	04 DE FEBRERO DE 2026
PLAZO DE PRORROGA No 01	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA	18 DE FEBRERO DE 2026

REGISTRO PRESUPUESTAL	2025003992
FORMA DE PAGO	EL MUNICIPIO, EFECTUARÁ AL CONTRATISTA SELECCIONADO LOS PAGOS INHERENTES A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, DE LA SIGUIENTE MANERA: EL PAGO DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZARÁ POR EL VALOR DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA Y POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, MEDIANTE PAGOS PARCIALES ASÍ: EL PRIMER PAGO SE EFECTUARÁ UNA VEZ SE HAYA AVANZADO MÍNIMO EL **20%** DE LA OBRA Y EL SALDO RESTANTE EN PAGOS PARCIALES HASTA COMPLETAR EL **90%** DE EJECUCIÓN DE LA OBRA Y UN ÚLTIMO PAGO DEL **10%** CON EL ACTA DE LIQUIDACIÓN DE LA OBRA, UNA VEZ TERMINADA Y RECIBIDA LA OBRA
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SE ADJUNTA CERTIFICADO EXPEDIDO POR REPRESENTANTE LEGAL Y REVISOR FISCAL.
SUPERVISOR(ES)	**ING. LILIANA ELIZABETH COGUA CÁRDENAS** – SECRETARIA DE AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL **ING. HÉCTOR DAVID PARADA SÁNCHEZ** – SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
GARANTIA UNICA	M-100279677
*CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL	CUMPLE TOTALMENTE ACTIVIDADES PACTADAS

OBJETO:

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSERVACIÓN EN EL PREDIO DE INTERÉS HÍDRICO DENOMINADO "LAGUNA VERDE" IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 172-70272 Y CÉDULA CATASTRAL NO. 257930000000000070133000000000. DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ

GARANTÍAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
SEGUROS MUNDIAL	M-100279677	CUMPLIMIENTO *(PLAZO DEL CONTRATO Y SEIS (06) MESES MAS CONTADOS APARTIR DE LA FIRMA DEL CONTRATO)*	$63.695.705,40	03/02/2026	19/08/2026
SEGUROS MUNDIAL	M-100279677	PRESTACIONES SOCIALES *(PLAZO DEL CONTRATO Y TRES (03) AÑOS MAS)*	$127.391.410,80	03/02/2026	19/02/2029
SEGUROS MUNDIAL	M-100279677	ESTABILIDAD DE LA OBRA SOCIALES *(VIGENCIA DE CINCO (05) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE RECIBO FINAL)*	$127.391.410,80	18/02/2026	18/02/2031

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	**VALOR INICIAL** ***(100%)***	$ 636.957.054
2	**VALOR ADICIÓN**	$ 0
3	**VALOR TOTAL** ***(100%)***	$ 636.957.054
4	**VALOR ACTA PARCIAL 1** ***(85,74%)***	$ 546.121.444,32
5	**ACTA No. 009 DE LIQUIDACION** ***(14,26%)***	$ 90.835.609,68
6	**VALOR TOTAL EJECUTADO** ***(100%)***	$ 636.957.054
7	**VALOR POR EJECUTAR** ***(0%)***	$ 0
8	**SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO** ***(0%)***	$ 0.

ESTADO LEGAL:

De acuerdo con la ejecución del contrato, se verifica la existencia de las siguientes actas que evidencian el cumplimiento contractual

No. DE ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN	EGRESO N°
001	24 DE OCTUBRE DE 2025	ACTA DE INICIO	NO APLICA
002	18 DE DICIEMBRE DE 2025	ACTA No. 002 MAYORES Y MENORES No. 001	NO APLICA
003	18 DE DICIEMBRE DE 2025	ACTA No. 003 CORTE PARCIAL DE OBRA No. 001	2025008628
004	22 DE DICIEMBRE DE 2025	Acta No. 004 DE SUSPENSION No. 001	NO APLICA
005	19 DE ENERO DE 2026	Acta No. 005 DE PRORROGA No. 001 de SUSPENSION No. 001	NO APLICA
006	02 DE FEBRERO DE 2026	ACTA No. 006 DE REINICIO DE LA PRÓRROGA No. 001 DE SUSPENSIÓN No.001	NO APLICA
007	18 DE FEBRERO DE 2026	ACTA No. 007 MAYORES Y MENORES No. 002	NO APLICA
008	18 DE FEBRERO DE 2026	ACTA No. 008 DE RECIBO FINAL Y TERMINACION	NO APLICA
009	22 DE ABRIL DE 2026	ACTA No. 009 DE LIQUIDACION	EN TRAMITE

Nota: Se realiza ajuste del consecutivo de las siguientes actas teniendo en cuenta que por un error de digitación se duplico el acta No. 06 teniendo en cuenta lo anterior se realiza actualización en el consecutivo de las actas desde el acta Número 006.

DESCRIPCIÓN DEL RUBRO AFECTADO:

No. DE ACTA	FECHA	RUBRO AFECTADO
001	24 DE OCTUBRE DE 2025	NO APLICA
002	18 DE DICIEMBRE DE 2025	NO APLICA

003	18 DE DICIEMBRE DE 2025	2.3.1.3202001-2024251260047-2.3.2.02.02.008-1-1.2.3.4.02 ICLD LEY 99- DESTINO AMBIENTAL / elaborar y ejecutar 1 plan anual para la adquisición de predios, protección y mantenimiento de áreas de reserva hídrica/ ADMINISTRACION CENTRAL/ Documentos de lineamientos técnicos para la conservación de la biodiversidad y sus servicios eco sistémicos /ICLD LEY 99 – DESTINO AMBIENTAL. **- $30.856.001.00** 2.3.1.3202001-2024251260047-2.3.2.02.02.008-1-1.3.3.2.00 RECURSOS DEL BALANCE DE DESTINCION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRTIVO /ART 111 LEY 99 DE 1993 / elaborar y ejecutar 1 plan anual para la adquisición de predios, protección y mantenimiento de áreas de reserva hídrica / ADMINISTRACION CENTRAL/ Documentos de lineamientos técnicos para la conservación de la biodiversidad y sus servicios eco sistémicos /RECURSOS BALANCE DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO - **$386.703.011,06** 2.3.1.3202001-2024251260047-2.3.2.02.02.008-1-1.3.2.3.2.11 R.B. OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS / ART 111 LEY 99 1993/ elaborar y ejecutar 1 plan anual para la adquisición de predios, protección y mantenimiento de áreas de reserva hídrica/ ADMINISTRACION CENTRAL / Documentos de lineamientos técnicos para la conservación de la biodiversidad y sus servicios eco sistémicos / OTROS RENDIMIENTOS - **$128.562.432,17**
004	22 DE DICIEMBRE DE 2025	NO APLICA
005	19 DE ENERO DE 2026	NO APLICA
006	02 DE FEBRERO DE 2026	NO APLICA
007	18 DE FEBRERO DE 2026	NO APLICA
008	18 DE FEBRERO DE 2026	NO APLICA
009	22 DE ABRIL DE 2026	3.3.1.3202001-2024251260047-2.3.2.01.01.001.04-1-1.3.3.2.00 RECURSOS DEL BALANCE DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO/ART 111 LEY 99 1993/Elaborar y ejecutar 1 Plan anual para la adquisición de predios, protección y mantenimiento de áreas de reserva hídrica./ADMINISTRACION CENTRAL/Documentos de lineamientos técnicos para la conservación de la biodiversidad y sus servicios eco sistémicos/RECURSOS DEL BALANCE DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO - **$6.101.053**

		3.3.1.3202001-2024251260047-2.3.2.02.02.008-1-1.3.2.3.11 R.B. OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS/ ART 111 LEY 99 1993 /Elaborar y ejecutar 1 Plan anual para la adquisición de predios, protección y mantenimiento de áreas de reserva hídrica./ADMINISTRACION CENTRAL/Documentos de lineamientos técnicos para la conservación de la biodiversidad y sus servicios eco sistémicos/OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS **$ 84.734.556,68**

LAS PARTES MANIFIESTAN:

PRIMERO: Que según el Acta de Recibo Final y Terminación N° 008 a los dieciocho (18) días del mes de febrero de 2026, se recibieron a satisfacción las pólizas correspondientes según el contrato 709 de 2025, dentro de los plazos previstos para ello y en las condiciones establecidas.

SEGUNDO: Que las pólizas fueron entregadas por el Contratista y recibidos por la Supervisión a entera satisfacción.

TERCERO: Que, en la presente Acta de Liquidación, están incluidos todos los valores entregados así: Valor inicial de Contrato, valor de las actas parciales, valor del Acta de Recibo final y terminación,

CUARTO: Que no se impusieron multas ni sanciones al Contratista.

QUINTO: Que el Contratista manifiesta que el Municipio de Cajicá, ha cumplido con sus obligaciones y que por tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra el mismo, en relación con el Contrato.

SEXTO: Del balance económico del Contrato se concluye que el municipio deberá cancelar noventa millones ochocientos treinta y cinco mil seiscientos nueve pesos con sesenta y ocho centavos moneda legal **($90.835.609,68)**

SEPTIMO: Que los Supervisores del Contrato dejan constancia que el Contratista se encuentra a Paz y Salvo por concepto de pago de Aportes Parafiscales, de conformidad con lo establecido en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003, respecto al cumplimiento del pago mensual de los aportes de sus empleados a los Sistemas de Salud, Pensiones, Riesgos Profesionales, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar, mediante certificación expedida por el Contratista.

OCTAVO: Que las partes se encuentran a Paz y Salvo por todo concepto relacionado con el presente Contrato.

NOVENO: El Contratista presentará para el trámite de pago de la cuenta final los siguientes documentos:

1. Copia del Acta de Recibo Final y Terminación de fecha dieciocho (18) días del mes de febrero de 2026, la cual se entiende revisada, avalada y por tanto está firmada por los supervisores y el Contratista.
2. Copia del Acta de Liquidación.
3. Certificación de parafiscales de los últimos seis meses.

Observación: Planilla de pago para persona natural o certificación para persona jurídica

DECIMO: Ordenar a la secretaria de hacienda liberar el saldo correspondiente a la suma de ($0), para lo cual se deberá enviar copia de la presente acta de liquidación.

EN MERITO DE LO EXPUESTO ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar en forma bilateral y definitiva el Contrato: COP-709-2025 suscrito entre la ALCALDÍA DE CAJICÁ y INGENIERIA GLOBAL Y SERVICIOS S.A.S con el NIT: 900515038 con representante legal LIRA ALEJANDRA CAMELO CASTRO, que una vez el Municipio cancele el saldo por concepto del Acta de Recibo Final y terminación.

SEGUNDO: El Contratista no hará reclamo posterior alguno al respecto, pero responderá por el servicio prestado.

OBSERVACIONES: las observaciones generadas en el acta de terminación y recibo final se subsanaron debidamente.

En constancia se firma la presente Acta de Liquidación por quienes en ella intervinieron a los veintidós días (22) días del mes de abril de 2026

ING. HECTOR DAVID PARADA SÁNCHEZ
Secretario de Infraestructura y Obras Públicas

ING. LILIANA ELIZABET COGUA CARDENAS
Secretaria de Ambiente y Desarrollo Rural

DOC. JOSE JAHIR RIVAS VENEGAS
Alcalde municipal de Cajicá (E)

INGENIERIA GLOBAL Y SERVISIOS S.A.S
R/L LIRA ALEJANDRA CAMELO CASTRO
NIT 900515038
CC. 52.733.786 de Bogotá DC
CONTRATISTA

Elaboró: Ing. Edgar Alberto Prieto Ortega – Contratista S.I.O.P
Ing. Sandra Martínez Sierra - Profesional universitario SADER
Revisó: Ing. Yeimy Mariana Vargas Muñoz - Directora de Construcciones y Supervisión SIOP
Dra. Lizbeth Karina Sánchez Prieto – Apoyo Jurídico – S.I.O.P
Dr. Hugo Alejandro Palacios Santafé – Asesor del despacho
Aprobó: Ing. Héctor David Parada Sánchez - Secretario de Infraestructura y Obras Públicas
Ing. Liliana Elizabeth Cogua Cárdenas - Secretaria de Ambiente y Desarrollo Rural