FORMATO MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GC-38	**GESTIÓN CONTRACTUAL**	**1.0**

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

I. PARTES
CONTRATANTE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO Representado en este acto por NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.503.059 obrando en su condición de SUBDIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA según consta en la Resolución No. 575 del 1 de abril 2024 y posesionado mediante Acta No. 059 del 1 de abril de 2024, y según lo dispuesto en la Resolución 1381 de 2025 " Por la cual se delegan funciones y se dictan otras disposiciones
DEPENDENCIA: SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATISTA: **CONSORCIO SABANA CENTRO**, identificado con NIT No. 901.550.873-0; y conformado por: **COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS** identificado con NIT 860.513.857-7 con un porcentaje de participación del 99% e **INCOHERP INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS** identificado con NIT 901.445.481-8 con un porcentaje de participación del 1%.
REPRESENTANTE LEGAL: JUAN CARLOS SAAVEDRA VANEGAS
DIRECCIÓN: Carrera 37ª # 10-19 Local 1252 Centro Comercial Shanghái

II. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE OBRA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 51.277.910.993
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $ 63.246.117.200
PLAZO DE EJECUCIÓN: TREINTA Y UNO (31) MESES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: ENERO 14 DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL: MAYO 21 DE 2026
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1842 - 2021
INTERVENTOR*:* CONSORCIO INTERDISEÑOS EP ZONA INDUSTRIAL
REPRESENTANTE LEGAL: JUAN CARLOS SAENZ BAQUERO

PRÓRROGA, MODIFICACIONES, ADICIONES Y/O SUSPENSIONES DEL CONTRATO DE OBRA		
MODIFICACIÓN	**FECHA**	**TRÁMITE**
ACTA No. 1 ACTA DE INICIO DE CONTRATO	14/01/2022	APROBADA
ACTA No. 2 ACTA PARCIAL DE OBRA	04/06/2022	APROBADA

Powered by CamScanner

FORMATO			
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0	

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021		
OBJETO		
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.		
PRORROGA No. 1 ADICIÓN No. 1 MODIFICACIÓN No. 1	13/05/2022	APROBADA
ACTA No. 3 ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1	03/06/2022	APROBADA
ACTA No. 4 AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1	01/07/2022	APROBADA
ACTA No. 5 AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1	05/08/2022	APROBADA
ACTA No. 6 AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1	23/08/2022	APROBADA
ACTA No. 7 AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1	26/09/2022	APROBADA
ACTA No. 8 AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1	26/10/2022	APROBADA
ACTA No. 9 AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1	25/11/2022	APROBADA
ACTA No. 10 AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1	12/12/2022	APROBADA
ACTA No. 11 AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1	10/01/2022	APROBADA
ACTA No. (*) AMPLIACIÓN DE LA SUSPENSIÓN No. 1	26/01/2023	APROBADA
ACTA No. 12 ACTA DE REINICIO DE OBRA	06/03/2024	APROBADA
ACTA No. 13 ACTA DE SUSPENSIÓN No. 2	15/03/2024	APROBADA
ACTA No. 14 ACTA DE REINICIO No. 2	20/03/2024	APROBADA
PRORROGA No. 2 Y MODIFICACIÓN No. 2	21/03/2024	APROBADA
ACTA No. 19 MAYORES CANTIDADES DE OBRA	06/09/2024	APROBADA
ACTA No. 28 DE INCLUSIÓN No. 1	24/10/2024	APROBADA
ADICIÓN No. 2 MODIFICACIÓN No. 3	19/12/2024	APROBADA
ADICIÓN No. 3 MODIFICACIÓN No. 4	30/12/2024	APROBADA
ACTA No. 91 MAYORES CANTIDADES DE OBRA	10/11/2025	APROBADA
PRORROGA No. 3 ADICIÓN No. 4 MODIFICACIÓN No. 5	26/11/2025	APROBADA
ACTA No. 107 DE INCLUSIÓN No. 2	09/12/2025	APROBADA
PRORROGA No. 4 MODIFICACIÓN No. 6	04/03/2026	APROBADA
ACTA No. 115 DE INCLUSIÓN No. 3	10/03/2026	APROBADA
MODIFICACIÓN No. 7	29/04/2026	APROBADA

Powered by CamScanner

FORMATO		
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

III. CONSIDERACIONES

1. Que, durante el desarrollo del contrato IDU-1847-2021, se han presentado actividades que deben ejecutarse para el cumplimiento del objeto contractual; sin embargo, no se encuentran incluidas dentro de los ítems contractuales, cumplen con las condiciones establecidas en el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos vigente, y resultan necesarias técnicamente como se resalta a continuación:

- **TUBERIA GALVANIZADA 2" PARA ANCLAJES:** Con base a los diseños presentados por parte de la entidad mediante el plano de detalle ACU_DIS-DETALLES_SG2_F2_V8 (4-5)-5, para las tuberías en material tipo PEAD y respecto a la cantidad de movimientos presentados por la construcción de Subestaciones de ENEL se requieren anclajes secos evitando que se presenten interferencias entre redes de las Empresas de Servicios Públicos, los anclajes en concreto según se cita en la norma NS-060 "CRITERIOS DE DISEÑO DE ANCLAJES EN REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO" indica que se deben hacer cuando exista un nivel freático subyacente que pueda generar daño a las líneas funcionales de las redes proyectadas, adicional que la naturaleza del suelo debe tener efectos de fricción y una resistencia de apoyo deficiente, por lo tanto, la viabilidad de los anclajes en seco generan una mejor resistencia a las cargas presentadas en cada movimiento de la tubería.
  Es necesario crear este precio no previsto para las redes de acueducto en los planos de Acueducto ACU_DISEÑO_SG2_F2_V9 (1-3)-1, ACU_DISEÑO_SG2_F2_V9 (1-3)-2 y ACU_DISEÑO_SG2_F2_V9 (1-3)-3 para realizar los apoyos en las tuberías y así soportar los empujes y redistribuir los esfuerzos en el terreno, que pueden presentarse por cambio de dirección (vertical, horizontal o compuesto), cambio de diámetro (reducciones), en las extremidades (tapones), Radio de curvatura de la tubería, cabeza de velocidad, área de sección del tubo y presión interna máxima de la tubería (presión de prueba). Debido a esto, es necesario equilibrar estos empujes con el fin de evitar colapsos o desprendimientos de accesorios de la tubería, por alguno de los siguientes métodos:
  - Tuberías a superficie: se incorporan bloques de anclaje de concreto que incrementan el peso muerto o el área de resistencia del suelo.
  - Tuberías enterradas: el empuje resultante de una deflexión angular puede ser resistido por su propio peso y por el esfuerzo de fricción.
  - Reducciones y Yes: es resistido comúnmente por compresión o empuje de la tubería.

- **CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO Y REJA EN CONCRETO POLIMÉRICO RD 100V, H265 F900 (1.00X0.16X0.265 M) (INCLUYE CONCRETO 21 MPA PARA CAMA Y ATRAQUE - PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y SELLADOR DE JUNTAS 300CC - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION) - NO INCLUYE EXCAVACIÓN, TAPACIEGA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN A LA CAJA DESARENADORA:** Es necesario crear este precio no previsto para la estructura de captación y canalización de aguas lluvias, se compone por una canaleta y una rejilla que se encuentran unidos en un solo elemento.

Powered by CamScanner

FORMATO			
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0	

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

Con el fin de mitigar el problema de acumulación de escombros y basuras al interior de los canales monolíticos, la pendiente longitudinal mínima de los canales debe ser de 0.3% con el propósito de permitir su correcta limpieza y evitar obstrucción de elementos.
Los módulos de los canales monolíticos deben estar conectados por un espigo, esto es debido a que las piezas macizas vienen por metro lineal de longitud y en algunos casos la estructura requiere una mayor longitud y es necesario generar una cama y atraque de Concreto de 3000 PSI según se establece en la norma NP-005 Concretos y Morteros donde recomiendan el concreto de esta resistencia para garantizar durabilidad y resistencia en la instalación del canal monolítico. Este precio no previsto es exclusivamente para los Canales de Drenaje Monolítico de la Calle 17 que se encuentran ubicados en los accesos vehiculares para los predios Industriales donde las cargas de los automóviles superan la resistencia normal de una estructura de drenaje peatonal.
Se requiere el Sellador en Poliuretano en el proceso de unión entre canales de drenaje monolítico generando una secuencia de la estructura para el recorrido de las aguas lluvias a las cajas desarenadoras establecidas posterior al Canal Inspeccionable, es necesario mencionar que la estructura se debe fijar para evitar desprendimientos y rebosamiento de líquidos.
Una recomendación realizada por la Norma NS-047 Sumideros es que los canales monolíticos deben instalarse de forma longitudinal y no de forma transversal, se debe tener un caso específico el cual debe ser evaluado por la EAAB y aprobado por el mismo.
Los planos donde se encuentra ubicado el Canal de Drenaje monolítico es: ALC_PLUVIAL_GR1_SG4_V6-7 - Firmado_DAT, ALC_PLUVIAL_GR1_SG4_V6-8 - Firmado_DAT, ALC_PLUVIAL_GR1_SG4 Los planos de Detalle son: ALC_DIS_PLUV_DETALLE_SG4_V6-19 - Firmado_DAT,

- **CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO Y REJA EN CONCRETO POLIMÉRICO PD 100V H230 D400 (1.00X0.15X 0.23 M) (INCLUYE CONCRETO 21 MPA PARA CAMA Y ATRAQUE, PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y SELLADOR DE JUNTAS 300CC - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION) - NO INCLUYE EXCAVACIÓN, TAPA CIEGA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN A LA CAJA DESARENADORA):** Es necesario crear este precio no previsto para la estructura de captación y canalización de aguas lluvias, se compone por una canaleta y una rejilla que se encuentran unidos en un solo elemento.
  Con el fin de mitigar el problema de acumulación de escombros y basuras al interior de los canales monolíticos, la pendiente longitudinal mínima de los canales debe ser de 0.3% con el propósito de permitir su correcta limpieza y evitar obstrucción de elementos.
  Los módulos de los canales monolíticos deben estar conectados por un espigo, esto es debido a que las piezas macizas vienen por metro lineal de longitud y en algunos casos la estructura requiere una mayor longitud y es necesario generar una cama y atraque de Concreto de 3000 PSI según se establece en la norma NP-005 Concretos y Morteros donde recomiendan el concreto de esta resistencia para garantizar durabilidad y resistencia en la instalación del canal monolítico.

Powered by CamScanner

FORMATO		
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

- **CANAL DE DRENAJE PREFABRICADO EN POLYCONCRETO, PD-150V, CLASE DE CARGA D400, INCLUYE REJILLA,(1.00X0.16X0.265 M), EN COLOR NATURAL (INCLUYE CONCRETO 21 MPA PARA CAMA Y ATRAQUE, PRUEBA DE ESTANQUEIDAD Y SELLADOR DE JUNTAS 300CC - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION - NO INCLUYE EXCAVACIÓN, TAPA CIEGA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN A LA CAJA DESARENADORA):** Es necesario crear este precio no previsto para la estructura de captación y canalización de aguas lluvias, se compone por una canaleta y una rejilla que se encuentran unidos en un solo elemento.
  Con el fin de mitigar el problema de acumulación de escombros y basuras al interior de los canales monolíticos, la pendiente longitudinal mínima de los canales debe ser de 0.3% con el propósito de permitir su correcta limpieza y evitar obstrucción de elementos.
  Los módulos de los canales monolíticos deben estar conectados por un espigo, esto es debido a que las piezas macizas vienen por metro lineal de longitud y en algunos casos la estructura requiere una mayor longitud y es necesario generar una cama y atraque de Concreto de 3000 PSI según se establece en la norma NP-005 Concretos y Morteros donde recomiendan el concreto de esta resistencia para garantizar durabilidad y resistencia en la instalación del canal monolítico.

- **CANAL DE INICIO / FIN DE DRENAJE PREFABRICADO EN POLYCONCRETO, PD-150V, CLASE DE CARGA D400, INCLUYE REJILLA, LONG=500 MM, H= 270 MM, ANCHO= 200MM, EN COLOR NATURAL. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI Y SELLADOR DE JUNTAS 300CC (NO INCLUYE: EXCAVACIÓN, DRENAJE, RELLENOS, TAPA CIEGA U OTROS ACCESORIOS):** Es necesario crear este precio no previsto para la estructura de captación y canalización de aguas lluvias, se compone por una canaleta y una rejilla que se encuentran unidos en un solo elemento.
  Con el fin de mitigar el problema de acumulación de escombros y basuras al interior de los canales monolíticos, la pendiente longitudinal mínima de los canales debe ser de 0.3% con el propósito de permitir su correcta limpieza y evitar obstrucción de elementos.
  Los módulos de los canales monolíticos deben estar conectados por un espigo, esto es debido a que las piezas macizas vienen por metro lineal de longitud y en algunos casos la estructura requiere una mayor longitud y es necesario generar una cama y atraque de Concreto de 3000 PSI según se establece en la norma NP-005 Concretos y Morteros donde recomiendan el concreto de esta resistencia para garantizar durabilidad y resistencia en la instalación del canal monolítico.

- **TUBERIA PVC D=12" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** Es necesario crear este precio no previsto para el suministro e instalación de tubería en PVC de 12" de diámetro, tipo U.M. RDE 21, destinada a la conducción de agua potable dentro del sistema de acueducto. Esta actividad se requiere para garantizar la continuidad hidráulica del tramo de red intervenido por las obras de adecuación del espacio público, cumpliendo con las

Powered by CamScanner

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

especificaciones técnicas y los diseños aprobados por la empresa de servicios públicos correspondiente.
La ejecución de este trabajo se encuentra sustentada en el plano aprobado de redes húmeda: ACU_DISEÑO_KR38_GR4_V12-2. La instalación de esta tubería no constituye una actividad aislada, sino una acción esencial para asegurar la continuidad del servicio de acueducto, la protección de la infraestructura existente y la adecuada integración hidráulica del nuevo tramo con la red matriz, garantizando así la funcionalidad y durabilidad del sistema en condiciones operativas óptimas.

- **UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** Es necesario crear este precio no previsto para el suministro e instalación de una unión de reparación en PVC tipo U.M. de 12" de diámetro, destinada a realizar el empalme entre tramos de tubería de acueducto dentro del sistema existente. Esta actividad se requiere para garantizar la continuidad hidráulica y funcional de la red durante las obras de adecuación del nuevo espacio público, asegurando una conexión segura y estanca conforme a las especificaciones técnicas y los diseños aprobados por la empresa de servicios públicos correspondiente.
  La ejecución de este trabajo se encuentra sustentada en el plano aprobado de redes húmedas ACU_DISEÑO_KR38_GR4_V12-2. La instalación de esta unión no constituye una actividad aislada, sino una acción complementaria y esencial para integrar adecuadamente los nuevos tramos de conducción con la red existente, preservando la operación del sistema de acueducto y garantizando su funcionalidad, durabilidad y continuidad del servicio en condiciones técnicas óptimas.
  Si bien en los planos no se hace una diferenciación específica de la unión por proceso constructivo, esta resulta necesaria al instalar tubería de 12" RDE 21, a fin de permitir el correcto empalme y ajuste entre los tramos nuevos y existentes, evitando fugas y asegurando la adecuada continuidad hidráulica del sistema.

- **UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** Es necesario crear este precio no previsto para el suministro e instalación de una unión de reparación en PVC tipo U.M. de 8" de diámetro, destinada a realizar el empalme entre tramos de tubería de acueducto dentro del sistema existente. Esta actividad se requiere para garantizar la continuidad hidráulica y funcional de la red durante las obras de adecuación del nuevo espacio público, asegurando una conexión segura y estanca conforme a las especificaciones técnicas y los diseños aprobados por la empresa de servicios públicos correspondiente.
  La ejecución de este trabajo se encuentra sustentada en los planos aprobados de redes húmedas. La instalación de esta unión no constituye una actividad aislada, sino una acción complementaria y esencial para integrar adecuadamente los nuevos tramos de conducción con la red existente, preservando la operación del sistema de acueducto y garantizando su funcionalidad, durabilidad y continuidad del servicio en condiciones técnicas óptimas.

Powered by CamScanner

FORMATO		
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

- **CURVA CONDUIT PVC DE 2" 90 GRADOS (INCLUYE LIMPIADOR, SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC - SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** Estas curvas permiten realizar cambios de dirección en las canalizaciones subterráneas, manteniendo el radio de curvatura adecuado para evitar daños a los conductores eléctricos durante la instalación y facilitar su mantenimiento posterior. La inclusión de este elemento responde a los requerimientos específicos de la Empresa de Telefonía de Bogotá (ETB).
  Este accesorio debe cumplir con la especificación técnica de Construcción de Infraestructura ETB, correspondiente a ductos Conduit de PVC tipo pesado, obligatoria para canalizaciones subterráneas. Esta norma garantiza que las curvas resistan esfuerzos mecánicos por carga del terreno, tránsito vehicular, compactaciones y condiciones ambientales.
  La curva de 90 grados en PVC rígido permite mantener el radio de curvatura requerido para proteger los conductores eléctricos durante la instalación, prevenir daños por tracción y facilitar futuras intervenciones de mantenimiento.

- **CURVA CONDUIT PVC DE 3" 90 GRADOS (INCLUYE LIMPIADOR, SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC - SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** Con respecto a los diseños suministrados por la Entidad en las actividades de construcción de la red principal de Energía eléctrica correspondientes a ENEL CODENSA se determinó la necesidad de ejecutar la actividad de Curva tipo Conduit D=3" en PVC siendo indispensable para garantizar la correcta conexión entre las cajas de inspección o registro y los afloramientos eléctricos, desde los cuales se realizan las acometidas hacia las instalaciones domiciliarias, comerciales o industriales.
  Estas curvas permiten realizar cambios de dirección en las canalizaciones subterráneas, manteniendo el radio de curvatura adecuado para evitar daños a los conductores eléctricos durante la instalación y facilitar su mantenimiento posterior. La inclusión de este elemento responde a los requerimientos específicos del operador de red ENEL Colombia.
  Este accesorio debe cumplir con la especificación técnica ET607 (Ductos Conduit pesados de PVC) de ENEL Colombia, correspondiente a ductos conduit de PVC tipo pesado, obligatoria para canalizaciones subterráneas.
  Esta norma garantiza que las curvas resistan esfuerzos mecánicos por carga del terreno, tránsito vehicular, compactaciones y condiciones ambientales.
  La curva de 90 grados en PVC rígido permite mantener el radio de curvatura requerido para proteger los conductores eléctricos durante la instalación, prevenir daños por tracción y facilitar futuras intervenciones de.

- **CURVA CONDUIT PVC DE 4" 90 GRADOS (INCLUYE LIMPIADOR, SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC - SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** Con respecto a los diseños suministrados por la Entidad en las actividades de construcción de la red principal de Energía eléctrica correspondientes a ENEL CODENSA se determinó la necesidad de ejecutar la actividad de Curva tipo Conduit D=4" en PVC siendo indispensable para garantizar la correcta conexión entre las cajas de inspección o registro y los afloramientos eléctricos, desde los

Powered by CamScanner

cuales se realizan las acometidas hacia las instalaciones domiciliarias, comerciales o industriales.
Estas curvas permiten realizar cambios de dirección en las canalizaciones subterráneas, manteniendo el radio de curvatura adecuado para evitar daños a los conductores eléctricos durante la instalación y facilitar su mantenimiento posterior. La inclusión de este elemento responde a los requerimientos específicos del operador de red ENEL Colombia.
Este accesorio debe cumplir con la especificación técnica ET607 (Ductos Conduit pesados de PVC) de ENEL Colombia, correspondiente a ductos Conduit de PVC tipo pesado, obligatoria para canalizaciones subterráneas. Esta norma garantiza que las curvas resistan esfuerzos mecánicos por carga del terreno, tránsito vehicular, compactaciones y condiciones ambientales.
La curva de 90 grados en PVC rígido permite mantener el radio de curvatura requerido para proteger los conductores eléctricos durante la instalación, prevenir daños por tracción y facilitar futuras intervenciones de mantenimiento.

- **EMPATES EN LÍNEA DE TUBERÍA EN PVC A AC 12". SUM E INST. (INCL ACOPLE UNIVERSAL R1- R2 D= 12", UNIÓN PVC U.M. D= 12", UNIÓN:** Es necesario crear este precio no previsto para las redes de acueducto en los planos con el propósito de generar la unión de 2 tuberías que cuentan con distintos materiales que requieren una serie de accesorios para lograr generar la incorporación de un tramo funcional de red de acueducto logrando suministrar el abastecimiento de agua potable a los predios colindantes.

- **UNION PVC TIPO U.M. D= 4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** La unión PVC tipo U.M. D= 4" es un accesorio destinado a garantizar la conexión hermética y segura entre tramos de tubería en sistemas de acueducto. Su diseño permite una instalación rápida y eficiente, reduciendo tiempos de montaje y minimizando posibles fugas. Este tipo de unión es especialmente útil en redes que requieren alta durabilidad, fácil mantenimiento y resistencia a la corrosión, asegurando la continuidad hidráulica del sistema. Adicionalmente, esta unión es equivalente a la unión tipo Z, ya que ambas representan el mismo accesorio utilizado para conectar tramos de tubería de PVC mediante un sistema mecánico que garantiza la estanqueidad. Comparten las mismas dimensiones, material y función, diferenciándose únicamente en la denominación empleada en los planos o catálogos. Por lo tanto, la unión tipo Z puede considerarse igual a la unión PVC tipo U.M. D=4".

- **UNION PVC TIPO U.M. D= 6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** La unión PVC tipo U.M. D= 6" es un accesorio destinado a garantizar la conexión hermética y segura entre tramos de tubería en sistemas de acueducto. Su diseño permite una instalación rápida y eficiente, reduciendo tiempos de montaje y minimizando posibles fugas. Este tipo de unión es especialmente útil en redes que requieren alta durabilidad, fácil mantenimiento y resistencia a la corrosión, asegurando la continuidad hidráulica del sistema. Adicionalmente, esta unión es equivalente a la unión tipo Z, ya que ambas representan el mismo accesorio utilizado para

Powered by CamScanner

conectar tramos de tubería de PVC mediante un sistema mecánico que garantiza la estanqueidad. Comparten las mismas dimensiones, material y función, diferenciándose únicamente en la denominación empleada en los planos o catálogos. Por lo tanto, la unión tipo Z puede considerarse igual a la unión PVC tipo U.M. D=6".

- **UNION PVC TIPO U.M. D= 8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** La unión PVC tipo U.M. D= 8" es un accesorio destinado a garantizar la conexión hermética y segura entre tramos de tubería en sistemas de acueducto. Su diseño permite una instalación rápida y eficiente, reduciendo tiempos de montaje y minimizando posibles fugas. Este tipo de unión es especialmente útil en redes que requieren alta durabilidad, fácil mantenimiento y resistencia a la corrosión, asegurando la continuidad hidráulica del sistema. Adicionalmente, esta unión es equivalente a la unión tipo Z, ya que ambas representan el mismo accesorio utilizado para conectar tramos de tubería de PVC mediante un sistema mecánico que garantiza la estanqueidad. Comparten las mismas dimensiones, material y función, diferenciándose únicamente en la denominación empleada en los planos o catálogos. De acuerdo con la norma técnica de producto para sistemas de acueducto (NP-011 de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá), las uniones son elementos fundamentales que deben cumplir con requisitos de resistencia, estanqueidad y durabilidad, por lo que su correcta selección y aplicación resulta indispensable para asegurar el funcionamiento óptimo y la integridad del sistema de red de acueducto. Por lo tanto, la unión tipo Z puede considerarse igual a la unión PVC tipo U.M. D=8".

- **DEMOLICION MANUAL DE CAJA TRIPLE CS 277 (INCLUYE DEMOLICIÓN DE PLACA PISO, TAPA, MUROS Y CAÑUELA Y CARGUE):** Se ha verificado que los diseños y las cajas de inspección existentes, no cumplen con los lineamientos establecidos en la norma CS-277 de ENEL, específicamente en lo relacionado con las dimensiones, profundidad, accesibilidad y distancias mínimas requeridas para redes subterráneas de baja y media tensión. Por tal motivo, se hace necesaria la demolición y reconstrucción de las cajas de inspección existentes, garantizando que las nuevas estructuras se diseñen y ejecuten de acuerdo con los parámetros técnicos exigidos por la citada norma. Esta acción es indispensable para asegurar la correcta operación, mantenimiento y seguridad del sistema eléctrico, así como para permitir la aprobación técnica por parte del operador de red.
  El plano donde se encuentra la caja es: CIV 16001302 MT-Serie 6.pdf

- **LIMPIEZA DE TUBERIAS POR METODO DE SANDBLASTING CON COMPRESOR DE AIRE (CHORRO DE ARENA) Y RECUBRIMIENTO EN PINTURA EPOXICA INTERNA Y EXTERNA DOS CAPAS PARA TUBERÍA DE ACERO SIN COSTURAS ASTM- A-53 SCH40 CONFORME A LA NORMA NP-032 - AWWA C210. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.:** El proceso de limpieza se realiza por medio del compresor de aire con un proceso llamado Sandblasting que permite retirar las impurezas de la tubería en acero carbón para generar una capa de pintura epoxica que sea uniforme tanto internamente como

Powered by CamScanner

externamente, posterior a esto se realiza la pintura epoxica que se recomienda por la norma AWWA C210 que sean 2 manos debido a que el material es bastante denso molecularmente y requiere que se genere una protección útil por el ser un conducto de transporte para el agua potable de las personas cercanas al sector de incidencia, conforme se apliquen las dos manos se deben revisar al detalle y realizar retoques para evitar que partes del material queden sin el epoxico.
Los planos donde se encuentra la tubería de acero carbón de diversos diámetros que se debe realizar el recubrimiento en pintura epoxica: ACU_DISEÑO_SG2_F2_V8 (1-3)-2 - Firmado, ACU_DISEÑO_SG2_F2_V8 (1-3)-3 - Firmado, ACU_DISEÑO_GR1_SG4_V7-1 - Firmado_DAT, ACU_DISEÑO_GR1_SG4_V7-2 (1) - Firmado_DAT, ACU_DISEÑO_KR38_GR4_V12-1 y ACU_DISEÑO_KR38_GR4_V12-2

- **TALA DE ARBOLES CLASE III EN ZONA RESIDENCIAL CON PRESENCIA DE REDES AEREAS Y SUBTERRANEAS, EN ANDEN O SEPARADOR DE VIA ARTERIAL, EN HORARIO DIURNO. ALTURA DE 10<H<20, METROS INCLUYE MANO DE OBRA, LIMPIEZA DE LA ZONA, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A 21 KM EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. NO INCLUYE DESENRAICE:** Es necesario crear este precio no previsto correspondiente al Individuo arbóreo 751 de la especie Cerezo - Prunus Serotina el cual dentro de la Inspección Inicial realizada para el proceso de tala de árboles se encuentra con una altura de 11 metros. este individuo arbóreo se encuentra ubicado en el CIV 16000253 en la dirección CL20C entre KR44 - KR45 que dentro de la resolución 01410 expedida en el año 2022 debido a las condiciones actuales del individuo y por encontrarse en una zona de interferencia directa se debe realizar la tala del árbol garantizando la seguridad de las personas en las áreas colindantes, inicialmente en el año 2022 el Individuo Arbóreo tenía unas medidas de 8 metros, sin embargo, como el proceso de tala de árboles se encuentra en proceso de viabilidad y ejecución en la nueva medida se establece la mencionada anteriormente de 11 metros.
El proceso de Tala de Árboles tipo III por la altura del individuo arbóreo y la complejidad en que se encuentra requiere un personal y herramientas para un mayor rendimiento, esta zona por ser industrial tiene un alto flujo vehicular donde no se pueden realizar cierres viales muy extensos y por lo tanto requiere generar un manejo con personal capacitado como un Oficial con curso de alturas y cuatro ayudantes que generan el corte de las ramas principales en el suelo, el corte de las ramas secundarias y manejo del Fuste principal para el corte del mismo en troncos de 1 metro cada uno evitando que en la caída se genere algún daño por las dimensiones del Individuo.

- **CODO 45° CXE PVC SANITARIA D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** Con base a los planos de detalle ALC_DIS_SAN_DETALLE_SG4_V6-9 - Firmado_DAT en el proceso de instalación de la Silla Yee al colector sanitario principal de cada uno de los segmentos mencionados se establece la necesidad de un Semicodo de 45° de acuerdo al diámetro necesario de distribución de redes domiciliarias, en este sentido de acuerdo a los

Powered by CamScanner

planos de planta se tienen tuberías de 6" de diámetro por lo que se requiere un semicodo CXE de 6" con 45° proporcionando la elevación necesaria para evitar el contacto con los colectores dentro de los tramos mencionados.

- **TUBERIA DE ACERO AL CARBON SIN COSTURA SCH40 D=8". SUMINISTRO E INSTALACION:** La tubería de acero al carbón sin costura SCH40 D=8" está destinada a garantizar la conducción segura y eficiente de fluidos en sistemas de acueducto. Su fabricación sin costura proporciona una alta resistencia mecánica y durabilidad, ideal para aplicaciones que requieren integridad estructural, resistencia a la presión y mínima posibilidad de fugas. El suministro e instalación de este tipo de tubería permite una ejecución técnica confiable y de larga vida útil, adaptándose a condiciones exigentes de operación. Es necesario incluir este precio no previsto conforme a los diseños de acueducto ya aprobados y plasmados en el plano ACU_DISEÑO_GR1_SG4_V7-2 (1) - Firmado_DAT, donde se contempla su aplicación como parte de la solución hidráulica propuesta y aprobada.

- **CONSTRUCCIÓN DE HILADAS DE MAMPOSTERIA ADICIONALES PARA ALTURAS SUPERIORES DE 0.60 METROS EN LA CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN DOMICILIARIAS DE 0.80X0.80 METROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) – NO INCLUYE BASE CAÑUELA, MARCO, TAPA Y CONCRETO DE 3000 PSI:** Es necesario dentro de los parámetros Constructivos establecer que el cambio en la profundidad de los colectores sanitarios implica construir las Cajas de Inspección de 0.80 X 0.80 metros superiores a las establecidas, como se menciona anteriormente este precio se establece por metro lineal para la profundidad adicional que se requiere ejecutar, por lo cual dentro de la estructuración del precio no previsto no se encuentra el Marco y la Tapa de 0.50 X 0.50 metros y pasos plásticos en polipropileno si se requieren para generar la inspección de las cajas con base a la profundidad final establecida.
  Los planos donde se encuentra el detalle donde se ubica cada CONSTRUCCIÓN DE HILADAS DE MAMPOSTERIA ADICIONALES PARA ALTURAS SUPERIORES DE 0.60 METROS EN LA CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN DOMICILIARIAS DE 0.80X0.80 METROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) - NO INCLUYE BASE CAÑUELA, MARCO, TAPA Y CONCRETO DE 3000 PSI: ALC_DIS-PLAN-SAN_SG2_F2_V7 (3-4)-4 – Firmado

- **ANCLAJE PARA TUBERIA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI GRAVA COMUN (Incluye Suministro, formaleteo y colocación):** Es necesario crear el precio no previsto para generar una estructura masiva de hormigón que se construye alrededor o debajo de una tubería para absorber y contrarrestar las fuerzas de empuje hidráulico, esto se realiza especialmente en codos, derivaciones o cambios de dirección, evitando que la tubería se mueva, se desplace o sufra daños por la presión del agua.
  Los planos de diseño: ACU_DISEÑO_GR1_SG4_V7-1 - Firmado_DAT, ACU_DISEÑO_GR1_SG4_V7-2 (1) - Firmado_DAT, ACU_DISEÑO_KR38_GR4_V12-1 y

Powered by CamScanner

FORMATO			
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0	

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

ACU_DISEÑO_KR38_GR4_V12-2 Los planos de detalle son: ACU_DETALLES_SG4_V7-4 - Firmado_DAT y ACU_DETALLES_KR38_GR4_V9-4

- **CAJA DESARENADORA DOBLE PARED EN MAMPOSTERIA (MEDIDAS EXTERNAS 1.30 X 1.30 X 1.20 METROS – MEDIDAS INTERNAS 0.80 X 0.80 X 1.20 METROS - INCLUYE LADRILLO TOLETE RECODIDO 0.24 X 0.12 X 0.06 METROS, CONCRETO DE 2500 PSI MORTERO IMPERMEABILIZADO RELACIÓN 1:3 Y MARCO Y TAPA 0.80 X 0.80 MED. INTERNA) NO INCLUYE PASOS PLASTICOS EN POLIPROPILENO:** En dicho documento se establece la necesidad de garantizar un manejo adecuado de las aguas lluvias, proponiendo para las zonas de andenes la instalación de canales monolíticos tipo ACO RD100V. Se aclara en el documento lo siguiente: “Estos canales interceptan las aguas lluvias a través de cajas que funcionan simultáneamente como sedimentadores y como cajas de acceso para la ejecución de labores de mantenimiento en dichas estructuras.”
  Asimismo, se clasifica la caja desarenadora como un elemento de drenaje, para el cual la norma NS-047 establece que el diseñador debe presentar el diseño geométrico del sumidero o caja al que se conectará el canal.
  Adicionalmente, la norma NS-128 indica que, en caso de requerirse una solución distinta a la establecida en la norma técnica, la propuesta deberá contar con la aprobación por parte de la EAAB-ESP o de la entidad que ésta delegue para dicho propósito.
  Los planos de diseño son: ALC_PLUVIAL_GR1_SG4_V6-5 - Firmado, ALC_PLUVIAL_GR1_SG4_V6-6 - Firmado, ALC_PLUVIAL_GR1_SG4_V6-9 y ALC_PLUVIAL_GR1_SG4_V6-10

- **CANAL DE INICIO / FIN DE DRENAJE PREFABRICADO EN POLYCONCRETO, DV-100V, CLASE DE CARGA F900, INCLUYE REJILLA, LONG=500 MM, H= 2650 MM, ANCHO= 160MM, EN COLOR NATURAL. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI Y SELLADOR DE JUNTAS DE 300CC SUMINISTRO E INSTALACIÓN (NO INCLUYE: EXCAVACIÓN, DRENAJE, RELLENOS, TAPA CIEGA U OTROS ACCESORIOS):** Es necesario crear este precio no previsto para la estructura de captación y canalización de aguas lluvias, se compone por una canaleta y una rejilla que se encuentran unidos en un solo elemento.
  Con el fin de mitigar el problema de acumulación de escombros y basuras al interior de los canales monolíticos, la pendiente longitudinal mínima de los canales debe ser de 0.3% con el propósito de permitir su correcta limpieza y evitar obstrucción de elementos.
  Los módulos de los canales monolíticos deben estar conectados por un espigo, esto es debido a que las piezas macizas vienen por metro lineal de longitud y en algunos casos la estructura requiere una mayor longitud y es necesario generar una cama y atraque de Concreto de 3000 PSI según se establece en la norma NP-005 Concretos y Morteros donde recomiendan el concreto de esta resistencia para garantizar durabilidad y resistencia en la instalación del canal monolítico.

Powered by CamScanner

FORMATO		
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

- **CANAL DE INICIO / FIN DE DRENAJE PREFABRICADO EN POLYCONCRETO, DP-100V, CLASE DE CARGA D400, INCLUYE REJILLA, LONG=500 MM, H= 230 MM, ANCHO= 150MM, EN COLOR NATURAL. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI, SELLADOR DE JUNTAS 300CC SUMINISTRO E INSTALACIÓN (NO INCLUYE: EXCAVACIÓN, DRENAJE, RELLENOS, TAPA CIEGA U OTROS ACCESORIOS):** Es necesario crear este precio no previsto para la estructura de captación y canalización de aguas lluvias, se compone por una canaleta y una rejilla que se encuentran unidos en un solo elemento.
  Con el fin de mitigar el problema de acumulación de escombros y basuras al interior de los canales monolíticos, la pendiente longitudinal mínima de los canales debe ser de 0.3% con el propósito de permitir su correcta limpieza y evitar obstrucción de elementos.
  Los módulos de los canales monolíticos deben estar conectados por un espigo, esto es debido a que las piezas macizas vienen por metro lineal de longitud y en algunos casos la estructura requiere una mayor longitud y es necesario generar una cama y atraque de Concreto de 3000 PSI según se establece en la norma NP-005 Concretos y Morteros donde recomiendan el concreto de esta resistencia para garantizar durabilidad y resistencia en la instalación del canal monolítico.

  TAPA CIEGA DE INICIO / FIN PARA CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO EN CONCRETO POLIMÉRICO PD 150V, CLASE D400, COLOR NATURAL, H= 27cm, A= 20cm, Long= 50cm EN COLOR NATURAL CON SELLADOR DE JUNTAS 300CC (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) Es necesario crear este precio no previsto para la estructura de captación y canalización de aguas lluvias, se compone por una canaleta y una rejilla que se encuentran unidos en un solo elemento. Con el fin de mitigar el problema de acumulación de escombros y basuras al interior de los canales monolíticos, la pendiente longitudinal mínima de los canales debe ser de 0.3% con el propósito de permitir su correcta limpieza y evitar obstrucción de elementos.

  TAPA CIEGA DE INICIO / FIN PARA CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO EN CONCRETO POLIMÉRICO DP 100V, CLASE D400, COLOR NATURAL, H= 23cm, A= 15cm, Long= 50cm EN COLOR NATURAL CON SELLADOR DE JUNTAS 300CC (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN): Es necesario crear este precio no previsto para la estructura de captación y canalización de aguas lluvias, se compone por una canaleta y una rejilla que se encuentran unidos en un solo elemento. Con el fin de mitigar el problema de acumulación de escombros y basuras al interior de los canales monolíticos, la pendiente longitudinal mínima de los canales debe ser de 0.3% con el propósito de permitir su correcta limpieza y evitar obstrucción de elementos.

- **TAPA CIEGA DE INICIO / FIN PARA CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO EN CONCRETO POLIMÉRICO DV 100V, CLASE F900, COLOR NATURAL, H= 27cm, A= 16cm EN COLOR NATURAL CON SELLADOR DE JUNTAS 300CC (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN):** Es necesario crear este precio no previsto para la estructura de captación y

Powered by CamScanner

canalización de aguas lluvias, se compone por una canaleta y una rejilla que se encuentran unidos en un solo elemento. Con el fin de mitigar el problema de acumulación de escombros y basuras al interior de los canales monolíticos, la pendiente longitudinal mínima de los canales debe ser de 0.3% con el propósito de permitir su correcta limpieza y evitar obstrucción de elementos.

- **MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 con Cemento Asfáltico (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación mecánica con vibrocompactador y compactador de llantas):** Se realiza una visita en campo con el delegado de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, Contratista e Interventoría donde se exponen las condiciones del diseño y las condiciones reales del terreno, el delegado menciona que se debe garantizar un espesor igual o mayor al existente entre la rasante de la red matriz y la rasante de la vía a construir.
  La propuesta realizada por parte del Especialista considera una carpeta asfáltica con un espesor de 0.14 metros como medida de mitigación e instalar una línea de geomalla con el propósito de distribuir esfuerzos generados por las cargas del tránsito.
  Debido a la complejidad de la intersección se debe realizar una intervención limitada a la zanja necesaria para instalar la tubería, el relleno se hará hasta los niveles existentes con Subbase Granular Clase A y mezcla MD12 cumpliendo la norma IDU-2018.

- **REUBICACION DE SEMAFORO VEHICULAR PARA FIJACION DE MASTIL.:** Se solicita la Construcción de una base nueva en el costado del andén noroccidental realizando una profundización en los ductos existentes con la profundidad de suelo, sin embargo, se debe garantizar la conexión de nuevas bases a construir.
  Es necesario crear este precio no previsto para generar el movimiento del semáforo tipo mástil como estructura metálica vertical que está destinada a sostener los dispositivos de control de tráfico generando visibilidad en las señales, la seguridad vial y el correcto ordenamiento de los vehículos y peatones en la intersección.

- **REUBICACION DE SEMAFORO VEHICULAR PARA FIJACION DE MENSULA:** Se solicita la Construcción de una base nueva en el costado del andén noroccidental realizando una profundización en los ductos existentes con la profundidad de suelo, sin embargo, se debe garantizar la conexión de nuevas bases a construir.
  Es necesario crear este precio no previsto para generar el movimiento del semáforo tipo mástil como estructura metálica curva, generalmente colocado a más de cuatro metros de altura, sirve para suspender los semáforos vehiculares, garantizando su visibilidad directa y oportuna sobre los carriles de circulación mejorando la seguridad vial.

- **CABLE ELÉCTRICO 3X16 AWG PARA CONTROL DE SEMÁFOROS PEATONALES TIPO ST CU 600V 75°C. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.:** Se solicita la Construcción de una base nueva en el costado del andén noroccidental realizando una profundización en los ductos

Powered by CamScanner

existentes con la profundidad de suelo, sin embargo, se debe garantizar la conexión de nuevas bases a construir.
Es necesario crear este precio no previsto para la conexión, control y alimentación de bajo voltaje para el semáforo vehicular y peatonales, botones de mando y equipos de control. Sus tres conductores (fase, neutro y tierra) junto con su cubierta resistente al ambiente (PVC, retardante a la llama) permiten su instalación en exterior, soportando vibraciones y condiciones climáticas adversas.

- **CABLE ELÉCTRICO 4X16 AWG PARA CONTROL DE SEMÁFOROS VEHICULARES TIPO ST CU 600V 75°C. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.** Es necesario crear este precio no previsto para la construcción de una base nueva en el costado del andén noroccidental realizando una profundización en los ductos existentes con la profundidad de suelo, sin embargo, se debe garantizar la conexión de nuevas bases a construir.
  Es necesario crear este precio no previsto para la interconexión y control de semáforos vehiculares y peatonales, permitiendo la distribución de energía en baja tensión (600V). Su estructura de 4 conductores permite gestionar fases, neutro y tierras o señales específicas de control, siendo ideal para ambientes exteriores

- **POSTE TIPO MASTIL T1X (3.80M) EN TUBO SCH 40 GALVANIZADO Y PINTADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.** Es necesario crear este precio no previsto para la construcción de una base nueva en el costado del andén noroccidental realizando una profundización en los ductos existentes con la profundidad de suelo, sin embargo, se debe garantizar la conexión de nuevas bases a construir.
  Es necesario crear este precio no previsto para generar el movimiento del semáforo tipo mástil como estructura metálica vertical que está destinada a sostener los dispositivos de control de tráfico generando visibilidad en las señales, la seguridad vial y el correcto ordenamiento de los vehículos y peatones en la intersección.

- **CAMARA DE INSPECCIÓN T-16A ETB (H=2.3M. INCLUYE BASE, MUROS, CUBIERTA, ARO-BASE Y ARO-TAPA):** Es necesario crear este precio no previsto para la construcción de las cajas de ETB T-16A para facilitar la instalación, mantenimiento y adecuación de redes de telecomunicaciones (primarias y secundarias). Estas cajas permiten proteger el cableado y facilitar el mantenimiento por sus dimensiones ayudando a generar empalmes, mediciones y reparaciones. - Los diseños se encuentra entregados a la entidad y firmados por parte de ETB con el radicado No. 20225260810272
  Los planos donde se encuentra el detalle de las nivelaciones de las cajas son de redes secas ETB: DISEÑO ETB SUBGRUPO 1 y 2 R16-P-07

- **CAMARA DE INSPECCIÓN T-18 ETB (H=2.3M. INCLUYE BASE, MUROS, CUBIERTA, ARO-BASE Y ARO-TAPA):** Es necesario crear este precio no previsto para la nivelación de las cajas existentes de ETB T-18 con el propósito de facilitar la instalación, mantenimiento y

Powered by CamScanner

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021

OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

adecuación de redes de telecomunicaciones (primarias y secundarias). Estas cajas permiten proteger el cableado y facilitar el mantenimiento por sus dimensiones ayudando a generar empalmes, mediciones y reparaciones. - Los diseños se encuentra entregados a la entidad y firmados por parte de ETB con el radicado No. 20225260810272
Los planos donde se encuentra el detalle de las nivelaciones de las cajas son de redes secas ETB: DISEÑO ETB SUBGRUPO 1 y 2 R16-P-10

2. Que los precios unitarios no previstos objeto del asunto, fueron revisados y aprobados por la Interventoría, la cual verificó que no son precios contractuales, no tienen equivalencia técnica con los ítems del presente contrato, ni han sido aprobados ni ejecutados anteriormente en desarrollo del mismo. De igual manera, certifica que los ítems objeto de la presente modificación se requieren técnicamente para el cumplimiento del contrato en las intervenciones que involucran el uso de los ítems no previstos en mención.

3. Que la inclusión de los PRECIOS NO PREVISTOS que se realiza con la suscripción del presente documento atiende lo dispuesto en el numeral 7.3 ITEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS del Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos vigente."

4. Que la Entidad, a través del supervisor del contrato de interventoría No. IDU-1842-2021, una vez realizada la verificación y análisis de los soportes documentales remitidos por la interventoría, expidió mediante comunicación No. STESV 202633600147051 (NP-099), STESV 202633600189231 (NP-185, NP-186, NP-187, NP-192, NP-193, NP-194, NP-197, NP-198, NP-199, NP-200, NP-201 Y NP-202), STESV 202633600325291 (NP-188, NP-189, NP-190 Y NP-191) y STESV 202633600428841 (NP-164, NP-165, NP-166, NP-167, NP-205, NP-206, NP-208, NP-209, NP-210, NP-211, NP-212, NP-213, NP-214, NP-215, NP-216, NP-217, NP-218, NP-219 y NP-220), la No Objeción a los ítems no previstos en el presente contrato.

5. Que para efectos del procedimiento contemplado en el numeral 7.3 ITEMS NO PREVISTOS PARA CONTRATOS A PRECIOS UNITARIOS del Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos vigente, se allegan los siguientes documentos 1) Lista de Chequeo para la Objeción o no de los APU no previstos en Contratos de Obra suscrita por el Supervisor del Contrato de interventoría; 2) el Balance financiero del contrato con los precios no previstos, con las cantidades del presupuesto y las estimadas hasta el momento; 3) Cuadro de reversión de precios No previstos # 10 y # 11) Acta de fijación de precios no previstos definitivos # 10 y # 11, documentos que hacen parte integral de la presente modificación.

6. Que con la suscripción del presente documento el interventor del contrato IDU-1847-2021 y el supervisor del contrato de interventoría IDU-1842-2021, certifican que la inclusión de los ítems no requiere adición en valor del contrato.

Powered by CamScanner

FORMATO		
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021

OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

7. Que de acuerdo con lo establecido en el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.

8. Cumpliendo los requisitos establecidos en los numerales precedentes, se considera procedente suscribir la presente modificación al contrato de obra IDU-1847-2021, toda vez que no se afectan los intereses de la entidad, la cual se regirá por las siguientes clausulas:

IV. CLÁUSULAS

PRIMERA - **MODIFICAR:** Incorporar a la lista de precios unitarios del contrato los siguientes ítems:

Ítem	Descripción	Unidad	Valor Unitario Fijado
NP-099	TUBERÍA GALVANIZADA 2" PARA ANCLAJES	ML	$ 67,277.00
NP-164	CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO Y REJA EN CONCRETO POLIMÉRICO RD 100V, H265 F900 (1.00X0.16X0.265 M) (INCLUYE CONCRETO 21 MPA PARA CAMA Y ATRAQUE - PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y SELLADOR DE JUNTAS 300CC - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION) - NO INCLUYE EXCAVACIÓN, TAPACIEGA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN A LA CAJA DESARENADORA	ML	$ 773.031
NP-165	CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO Y REJA EN CONCRETO POLIMÉRICO PD 100V 230 D400 (1.00X0.15X 0.23 M) (INCLUYE CONCRETO 21 MPA PARA CAMA Y ATRAQUE, PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD Y SELLADOR DE JUNTAS 300CC – INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION) - NO INCLUYE EXCAVACIÓN, TAPA CIEGA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN A LA CAJA DESARENADORA)	ML	$ 518552

Powered by CamScanner

FORMATO			
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0	

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

NP-166	CANAL DE DRENAJE PREFABRICADO EN POLYCONCRETO, PD-150V, CLASE DE CARGA D400, INCLUYE REJILLA, (1.00X0.16X0.265 M), EN COLOR NATURAL (INCLUYE CONCRETO 21 MPA PARA CAMA Y ATRAQUE, PRUEBA DE ESTANQUEIDAD Y SELLADOR DE JUNTAS 300CC - INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION – NO INCLUYE EXCAVACIÓN, TAPA CIEGA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN A LA CAJA DESARENADORA)	ML	$ 675142
NP-167	CANAL DE INICIO / FIN DE DRENAJE PREFABRICADO EN POLYCONCRETO, PD150V, CLASE DE CARGA D400, INCLUYE REJILLA, LONG=500 MM, H= 270 MM, ANCHO= 200MM, EN COLOR NATURAL. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI Y SELLADOR DE JUNTAS 300CC (NO INCLUYE: EXCAVACIÓN, DRENAJE, RELLENOS, TAPA CIEGA U OTROS ACCESORIOS)	UN	$ 871.588
NP-185	TUBERIA PVC D=12" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 484,573.00
NP-186	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 1,426,026.00
NP-187	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 463,763.00
NP-188	CURVA 90° PVC D= 2". SUMINISTRO E INSTALACION. NO INCLUYE RELLENOS	UN	$ 27.880
NP-189	CURVA CONDUIT PVC DE 3" 90 GRADOS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN - NO INCLUYE RELLENOS	UN	$ 65.064
NP-190	CURVA CONDUIT PVC DE 4" 90 GRADOS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN - NO INCLUYE RELLENOS	UN	$ 58.426

Powered by CamScanner

FORMATO			
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0	

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

NP-191	EMPATES EN LÍNEA DE TUBERÍA EN PVC A AC 12". SUM E INST. (INCL ACOPLE UNIVERSAL R1- R2 D= 12", UNIÓN PVC U.M. D= 12", UNIÓN GIBAULT HD PARA AC CL. 25 D= 12", UNION DE REPARACIÓN D= 12 Y 1 METRO DE TUB PVC D= 12" RDE 21).	UN	$ 4.938.573
NP-192	UNION PVC TIPO U.M. D= 4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 99,421.00
NP-193	UNION PVC TIPO U.M. D= 6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 224,873.00
NP-194	UNION PVC TIPO U.M. D= 8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 409,690.00
NP-197	DEMOLICION MANUAL DE CAJA TRIPLE CS 277 (INCLUYE DEMOLICIÓN DE PLACA PISO, TAPA, MUROS Y CAÑUELA Y CARGUE).	UN	$ 228,299.00
NP-198	LIMPIEZA DE TUBERIAS POR METODO DE SANDBLASTING CON COMPRESOR DE AIRE (CHORRO DE ARENA) Y RECUBRIMIENTO EN PINTURA EPOXICA INTERNA Y EXTERNA DOS CAPAS PARA TUBERÍA DE ACERO SIN COSTURAS ASTMA-53 SCH40 CONFORME A LA NORMA NP-032 - AWWA C210. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	M2	$ 84,627.00
NP-199	TALA DE ARBOLES CLASE III EN ZONA RESIDENCIAL CON PRESENCIA DE REDES AEREAS Y SUBTERRANEAS, EN ANDEN O SEPARADOR DE VIA ARTERIAL, EN HORARIO DIURNO. ALTURA DE 10<H<20, METROS INCLUYE MANO DE OBRA, LIMPIEZA DE LA ZONA, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A 21 KM EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE. NO INCLUYE DESENRAICE.	UN	$ 1,200,114.00

Powered by CamScanner

FORMATO			
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0	

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

NP-200	CODO 45° CXE PVC SANITARIA D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	$ 78,770.00
NP-201	TUBERIA DE ACERO AL CARBON SIN COSTURA SCH40 D=8". SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	$ 587,214.00
NP-202	CONSTRUCCIÓN DE HILADAS DE MAMPOSTERIA ADICIONALES PARA ALTURAS SUPERIORES DE 0.60 METROS EN LA CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN DOMICILIARIAS DE 0.80X0.80 METROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN) - NO INCLUYE BASE CAÑUELA, MARCO, TAPA Y CONCRETO DE 3000 PSI	ML	$ 415,883.00
NP-205	ANCLAJE PARA TUBERIA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI GRAVA COMUN (Incluye Suministro, formaleteo y colocación)	M3	$ 597.078
NP-206	CAJA DESARENADORA DOBLE PARED EN MAMPOSTERIA (MEDIDAS EXTERNAS 1.30 X 1.30 X 1.20 METROS - MEDIDAS INTERNAS 0.80 X 0.80 X 1.20 METROS - INCLUYE LADRILLO TOLETE RECODIDO 0.24 X 0.12 X 0.06 METROS, CONCRETO DE 2500 PSI MORTERO IMPERMEABILIZADO RELACIÓN 1:3 Y MARCO Y TAPA 0.80 X 0.80 MED. INTERNA) NO INCLUYE PASOS PLASTICOS EN POLIPROPILENO	UN	$ 1.434.814
NP-208	CANAL DE INICIO / FIN DE DRENAJE PREFABRICADO EN POLYCONCRETO, DV100V, CLASE DE CARGA F900, INCLUYE REJILLA, LONG=500 MM, H= 2650 MM, ANCHO= 160MM, EN COLOR NATURAL. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI Y SELLADOR DE JUNTAS DE 300CC SUMINISTRO E INSTALACIÓN (NO INCLUYE: EXCAVACIÓN, DRENAJE, RELLENOS, TAPA CIEGA U OTROS ACCESORIOS)	UN	$ 811.199

Powered by CamScanner

FORMATO			
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0	

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021
OBJETO
CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

NP-209	CANAL DE INICIO / FIN DE DRENAJE PREFABRICADO EN POLYCONCRETO, DP100V, CLASE DE CARGA D400, INCLUYE REJILLA, LONG=500 MM, H= 230 MM, ANCHO= 150MM, EN COLOR NATURAL. INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI, SELLADOR DE JUNTAS 300CC SUMINISTRO E INSTALACIÓN (NO INCLUYE: EXCAVACIÓN, DRENAJE, RELLENOS, TAPA CIEGA U OTROS ACCESORIOS)	UN	$ 562.057
NP-210	TAPA CIEGA DE INICIO / FIN PARA CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO EN CONCRETO POLIMÉRICO PD 150V, CLASE D400, COLOR NATURAL, H= 27cm, A= 20cm, Long= 50cm EN COLOR NATURAL CON SELLADOR DE JUNTAS 300CC (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 162.042
NP-211	TAPA CIEGA DE INICIO / FIN PARA CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO EN CONCRETO POLIMÉRICO DP 100V, CLASE D400, COLOR NATURAL, H= 23cm, A= 15cm, Long= 50cm EN COLOR NATURAL CON SELLADOR DE JUNTAS 300CC (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 160.962
NP-212	TAPA CIEGA DE INICIO / FIN PARA CANAL DE DRENAJE MONOLÍTICO EN CONCRETO POLIMÉRICO DV 100V, CLASE F900, COLOR NATURAL, H= 27cm, A= 16cm EN COLOR NATURAL CON SELLADOR DE JUNTAS 300CC (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 210.390
NP-213	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 con Cemento Asfáltico (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación mecánica con vibrocompactador y compactador de llantas)	M3	$ 1.108.412
NP-214	REUBICACION DE SEMAFORO VEHICULAR PARA FIJACION DE MASTIL.	UN	$ 347.135

Powered by CamScanner

FORMATO			
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0	

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021

OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

NP-215	REUBICACION DE SEMAFORO VEHICULAR PARA FIJACION DE MENSULA.	UN	$ 433.912
NP-216	CABLE ELÉCTRICO 3X16 AWG PARA CONTROL DE SEMÁFOROS PEATONALES TIPO ST CU 600V 75°C. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	$ 26.437
NP-217	CABLE ELÉCTRICO 4X16 AWG PARA CONTROL DE SEMÁFOROS VEHICULARES TIPO ST CU 600V 75°C. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	ML	$ 29.712
NP-218	POSTE TIPO MASTIL T1X (3.80M) EN TUBO SCH 40 GALVANIZADO Y PINTADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	$ 4.345.242
NP-219	CAMARA DE INSPECCIÓN T-16A ETB (H=2.3M. INCLUYE BASE, MUROS, CUBIERTA, ARO-BASE Y ARO-TAPA)	UN	$ 7.310.085
NP-220	CAMARA DE INSPECCIÓN T-18 ETB (H=2.3M. INCLUYE BASE, MUROS, CUBIERTA, ARO-BASE Y ARO-TAPA)	UN	$ 4.098.491

PARÁGRAFO PRIMERO: Las partes manifiestan que, de acuerdo con lo expuesto en la parte considerativa, la presente modificación no afecta el equilibrio económico del Contrato.

PARÁGRAFO SEGUNDO: La incorporación de los ítems señalados no genera costos adicionales al IDU ni requiere adición al valor de contrato, conforme lo expuesto en la parte considerativa del presente documento.

PARÁGRAFO TERCERO: EL CONTRATISTA renuncia a cualquier reclamación relacionada con las condiciones contempladas en la presente modificación, salvo los hechos o situaciones que por causas distintas a las pactadas en el presente documento se pudieran presentar.

PARÁGRAFO CUARTO: Las cantidades estimadas de los ítems no previstos incorporados en la presente modificación se encuentran incluidas en el balance financiero del contrato que hace parte integral de este documento.

SEGUNDA - FORMA DE PAGO: La ejecución de los ítems aquí incorporados al contrato, serán pagados de conformidad con la cláusula diez (10) del Contrato No. 1847 - 2021 denominada FORMA

Powered by CamScanner

FORMATO			
MODIFICACIÓN CONTRACTUAL INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS CONTRATOS DE OBRA Y CONSULTORIA			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-38	GESTIÓN CONTRACTUAL	1.0	

CONTRATO DE OBRA No. 1847 - 2021

OBJETO

CONSTRUCCIÓN DE LAS VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO A LAS ZONAS INDUSTRIALES DE MONTEVIDEO Y PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 4.

DE PAGO del contrato de obra.

TERCERA - GARANTÍAS: El CONTRATISTA se compromete a constituir los correspondientes certificados de modificación a las garantías contractuales en los términos y especificaciones estipulados en la cláusula veinticinco (25) del Contrato 1847 de 2021 y allegarlos a la Dirección Técnica de Gestión Contractual dentro del día hábil siguiente a la firma de este documento.

PARÁGRAFO: En caso de incumplimiento de la obligación consagrada en esta cláusula, el CONTRATISTA se hará acreedor a las sanciones contractuales pactadas en el contrato.

CUARTA - DOCUMENTOS: Para todos los efectos, forman parte integral del contrato los documentos enunciados en la presente modificación.

QUINTA – PERFECCIONAMIENTO: Este documento se perfecciona con la suscripción de las partes.

SEXTA – VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas del contrato no modificadas, continúan vigentes y surten los efectos legales que ellas fijan.

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento, en la ciudad de Bogotá D.C., a los 29 días del mes de abril de 2026.

POR EL IDU,	POR EL IDU COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA
NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA Ordenador del Gasto Subdirector General de Infraestructura INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	***ISIS PAOLA DÍAZ MUÑIZ*** Director Técnico de Construcciones INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
POR EL CONTRATISTA,	POR EL INTERVENTOR
JUAN CARLOS SAAVEDRA VANEGAS REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	***JUAN CARLOS SAENZ BAQUERO*** REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA

Powered by CamScanner