ACTA DE FORMATO- ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO 605-2025	
CIUDAD Y FECHA	Cajicá, 10 de diciembre de 2025
ACTA No.	02
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA	04 de Septiembre al 10 de Diciembre del 2025
DEPENDENCIA	Secretaria de Ambiente y Desarrollo Rural
RUBRO	Rubros: 2.3.1.3203001-2024251260003-2.3.2.02.02.008-12.1.2.3.3.01 PARTICIPACIONES DESTINADO DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL/ EMGESA/ formular e implementar anualmente al 100% el plan de acción de la política pública municipal para la gestión integral de / ADMINISTRACIÓN CENTRAL / documentos de lineamiento técnicos para la gestión integral del recurso hídrico / PARTICIPACIONES DISTINTAS DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL. 2.3.1.3203001-2024251260003-2.3.2.02.02.008-12.1.3.2.3.11 OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS/Formular e implementar anualmente al 100% el plan de acción de la política pública municipal para la gestión integral de / ADMINISTRACIÓN CENTRAL / Documentos de lineamiento técnicos para la gestión integral del recurso hídrico / OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS.
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	2025001680 10 de julio 2025 2025002139 24 de septiembre 2025
CONTRATISTA	JP CONTRATOS SAS Yimmy José Patiño Arévalo Representante Legal
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.	JP CONTRATOS SAS NIT 900.310.459-1 YIMMY JOSÉ PATIÑO ARÉVALO REPRESENTANTE LEGAL C.C. 2.968.974 DE CAJICÁ
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS COP ($39.269.409) M/CTE
ADICIÓN N° 1	DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($19.633.559) M/CTE
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**CINCUENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS ($58.902.968) M/CTE**
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	28/07/2025
FECHA DE INICIO	30/07/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	29/12/2025
PRÓRROGA N° 001	N/A
PLAZO DEL CONTRATO	CINCO (05) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRÓRROGA	29/12/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	2025002282
FORMA DE PAGO	El Municipio de Cajicá pagará al contratista a través de la Secretaría de Hacienda el valor del presente contrato de la siguiente manera: se realizarán pagos parciales de acuerdo a

Powered by CamScanner

	los valores unitarios ofertados y por monto agotable, pudiendo variar las cantidades requeridas de conformidad con la necesidad del servicio.
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	Certificación emitida por el contador en la que manifiesta que la empresa JP CONTRATOS S.A.S., se encuentra al día en los últimos seis (6) meses con el pago de los aportes por concepto de salud, pensiones, riesgos profesionales, Caja de Compensación familiar, Instituto Colombiana de Bienestar Familiar -ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA
SUPERVISOR(ES)	Liliana Elizabet Cogua Cárdenas SECRETARIA DE AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL
GARANTIA UNICA	N/A
***CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL**	CUMPLE TOTALMENTE ACTIVIDADES PACTADAS

OBJETO:

REHABILITACION DE LOS CUERPOS SUPERFICIALES Y AREAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA EN EL MUNICIPIO DE CAJICA

GARANTÍAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$3.926.940,90	29/07/2025	30/06/2026
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452	CALIDAD DEL SERVICIO	$5.890.411,35	29/07/2025	30/06/2026
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452	PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$1.963.470,45	29/07/2025	31/12/2028
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452 ANEXO 1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$5.890.296,80	29/07/2025	30/06/2026
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452 ANEXO 1	CALIDAD DEL SERVICIO	$8.835.445,20	29/07/2025	30/06/2026
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452 ANEXO 1	PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$2.945.148,40	29/07/2025	31/12/2028

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Powered by CamScanner

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	VALOR INICIAL	$ 39.269.409
2	ADICIÓN N° 1	$ 19.633.559
3	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 58.902.968
4	VALOR ACTA PARCIAL 1	$ 28.125.786,16
6	**VALOR ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN**	**$ 30.777.181**
7	VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 58.902.967,16
8	SALDO POR EJECUTAR	$ 0,84

ESTADO LEGAL:

De acuerdo con la ejecución del contrato, se verifica la existencia de las siguientes actas que evidencian el cumplimiento contractual.

No. DE ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
001	Septiembre 03 de 2025	ACTA DE PAGO No. 001
002	Diciembre 10 de 2025	ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN

DESCRIPCIÓN DEL RUBRO AFECTADO:

Descripción de la información contenida en la disponibilidad presupuestal y los pagos causados en la ejecución del contrato con el rubro afectado y el valor afectado por cada rubro.

Nota: número registro se debe corroborar que los pagos se hayan causado con el mismo rubro del CDP y del RP)

Powered by CamScanner

No. DE ACTA	FECHA	RUBRO AFECTADO
001	Septiembre 03 de 2025	2.3.1.3203001-2024251260003-2.3.2.02.02.008-12.1.2.3.3.01 PARTIPACIONES DISTINTAD DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL/ EMGESA/ formular e implementar anualmente al 100% el plan de acción de la política pública municipal para la gestión integral de / ADMINISTRACIÓN CENTRAL / documentos de lineamiento técnicos para la gestión integral del recurso hídrico / PARTICIPACIONES DISTINTAS DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL. ($28.125.786,16)
002	Diciembre 10 de 2025	2.3.1.3203001-2024251260003-2.3.2.02.02.008-12.1.2.3.3.01 PARTICIPACIONES DISTINTAS DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL/ EMGESA/ formular e implementar anualmente al 100% el plan de acción de la política pública municipal para la gestión integral de / ADMINISTRACIÓN CENTRAL / documentos de lineamiento técnicos para la gestión integral del recurso hídrico / PARTICIPACIONES DISTINTAS DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL. ($15.053.642) 2.3.1.3203001-2024251260003-2.3.2.02.02.008-12.1.3.2.3.11 OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS/Formular e implementar anualmente al 100% el plan de acción de la política pública municipal para la gestión integral de / ADMINISTRACIÓN CENTRAL / Documentos de lineamiento técnicos para la gestión integral del recurso hídrico / OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS. ($15.723.539)

En Cajicá, a los **diez (10) días, del mes diciembre del año 2025**, los abajo firmantes se reunieron con el objeto de suscribir el acta de terminación y recibo final del Contrato de Obra Pública No. 605-2025.

Que, una vez verificado el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato, se encontró que el contratista desarrolló satisfactoriamente el objeto del contrato dentro del plazo de ejecución, por lo cual la Entidad no impuso multas, ni sanciones al contratista, por lo anterior, las partes acuerdan dar por terminado el presente contrato.

Las partes de común acuerdo manifiestan que, una vez cancelado el valor de la presente acta, se encontrarán a PAZ Y SALVO por todo concepto relacionado con el presente contrato y por consiguiente no presentarán reclamación o demanda, salvo en lo relacionado con los amparos contenidos en las pólizas del contrato, en caso de ser necesario.

En constancia se firma:

LILIANA ELIZABET COGUA CARDENAS
Secretaria de Ambiente y Desarrollo Rural

JP CONTRATOS SAS
NIT 900.310.459-1
YIMMY JOSÉ PATIÑO ARÉVALO
REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 2.968.974 expedida en Cajicá

Elaboró: Jully Paola Moyano Hernandez – Profesional Universitario SADER
Revisó y aprobó: Ing. Liliana Elizabeth Cogua Cárdenas – Secretaria de Ambiente y Desarrollo Rural

Powered by CamScanner

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO OBRA PÚBLICA 605-2025	
CIUDAD Y FECHA	Cajicá, 10 de diciembre de 2025
ACTA No.	03
PERIODO DE LA PRESENTE ACTA	04 de Septiembre al 10 de Diciembre del 2025
DEPENDENCIA	Secretaria de Ambiente y Desarrollo Rural
RUBRO	Rubros: 2.3.1.3203001-2024251260003-2.3.2.02.02.008-12.1.2.3.3.01 PARTICIPACIONES DISTINTAD DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL/ EMGESA/ formular e implementar anualmente al 100% el plan de acción de la política pública municipal para la gestión integral de / ADMINISTRACIÓN CENTRAL / documentos de lineamiento técnicos para la gestión integral del recurso hídrico / PARTICIPACIONES DISTINTAS DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL. 2.3.1.3203001-2024251260003-2.3.2.02.02.008-12.1.3.2.3.11 OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS/Formular e implementar anualmente al 100% el plan de acción de la política pública municipal para la gestión integral de / ADMINISTRACIÓN CENTRAL / Documentos de lineamiento técnicos para la gestión integral del recurso hídrico / OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS.
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal)	2025001680 10 de julio 2025 2025002139 24 de septiembre 2025
CONTRATISTA	JP CONTRATOS SAS Yimmy José Patiño Arévalo Representante Legal
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.	JP CONTRATOS SAS NIT 900.310.459-1 YIMMY JOSÉ PATIÑO ARÉVALO REPRESENTANTE LEGAL C.C. 2.968.974 DE CAJICÁ
VALOR DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS COP ($39.269.409) M/CTE
ADICIÓN N° 1	DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($19.633.559) M/CTE
ADICIÓN N° 2	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**CINCUENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS ($58.902.968) M/CTE**
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	28/07/2025
FECHA DE INICIO	30/07/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	29/12/2025
PRÓRROGA N° 001	N/A
PRÓRROGA N° 002	N/A
PLAZO DEL CONTRATO	CINCO (05) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRORROGA	29/12/2025

REGISTRO PRESUPUESTAL	2025002282
FORMA DE PAGO	El Municipio de Cajicá pagará al contratista a través de la Secretaría de Hacienda el valor del presente contrato de la siguiente manera: se realizarán pagos parciales de acuerdo a los valores unitarios ofertados y por monto agotable, pudiendo variar las cantidades requeridas de conformidad con la necesidad del servicio.
SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	Certificación emitida por el contador en la que manifiesta que la empresa JP CONTRATOS S.A.S., se encuentra al día en los últimos seis (6) meses con el pago de los aportes por concepto de salud, pensiones, riesgos profesionales, Caja de Compensación familiar, Instituto Colombiana de Bienestar Familiar -ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA
SUPERVISOR(ES)	Liliana Elizabet Cogua Cárdenas SECRETARIA DE AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL
GARANTIA UNICA	N/A
***CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL**	CUMPLE TOTALMENTE ACTIVIDADES PACTADAS

OBJETO:

REHABILITACION DE LOS CUERPOS SUPERFICIALES Y AREAS DE PROTECCIÓN HÍDRICA EN EL MUNICIPIO DE CAJICÁ

GARANTÍAS:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. DE PÓLIZA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$3.926.940,90	29/07/2025	30/06/2026
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452	CALIDAD DEL SERVICIO	$5.890.411,35	29/07/2025	30/06/2026
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452	PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$1.963.470,45	29/07/2025	31/12/2028
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452 ANEXO 1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$5.890.296,80	29/07/2025	30/06/2026
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452 ANEXO 1	CALIDAD DEL SERVICIO	$8.835.445,20	29/07/2025	30/06/2026
Seguros del Estado S.A.	21-46-101118452 ANEXO 1	PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E	$2.945.148,40	29/07/2025	31/12/2028

		INDEMNIZACIONES LABORALES			

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	VALOR INICIAL	$ 39.269.409
2	ADICIÓN N°1	$ 19.633.559
3	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 58.902.968
4	VALOR ACTA PARCIAL 1	$ 28.125.786,16
5	VALOR ACTA PARCIAL 2	N/A
6	**VALOR ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN**	**$ 30.777.181**
7	VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 58.902.967,16
8	SALDO POR EJECUTAR	$ 0,84
9	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 0,84

ESTADO LEGAL:

De acuerdo con la ejecución del contrato, se verifica la existencia de las siguientes actas que evidencian el cumplimiento contractual

No. DE ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
001	Septiembre 03 de 2025	ACTA DE PAGO No. 001
002	Diciembre 10 de 2025	ACTA DE RECIBO FINAL Y TERMINACIÓN

DESCRIPCIÓN DEL RUBRO AFECTADO:

No. DE ACTA	FECHA	RUBRO AFECTADO
001	Septiembre 03 de 2025	2.3.1.3203001-2024251260003-2.3.2.02.02.008-12.1.2.3.3.01 PARTIPACIONES DISTINTAD DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL/ EMGESA/ formular e implementar anualmente al 100% el plan de acción de la política pública municipal para la gestión integral de / ADMINISTRACION CENTRAL / documentos de lineamiento técnicos para la gestión integral del recurso hídrico / PARTICIPACIONES DISTINTAS DEL SGP CON DESTINACION ESPECCIFICA LEGAL. ($28.125.786)
002	Diciembre 10 de 2025	2.3.1.3203001-2024251260003-2.3.2.02.02.008-12.1.2.3.3.01 PARTIPACIONES DISTINTAD DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL/ EMGESA/ formular e implementar anualmente al 100% el plan de acción de la política pública municipal para la gestión integral de / ADMINISTRACIÓN CENTRAL / documentos de lineamiento técnicos para la gestión integral del recurso hídrico / PARTICIPACIONES DISTINTAS DEL SGP CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA LEGAL. ($14.253.798) 2.3.1.3203001-2024251260003-2.3.2.02.02.008-12.1.3.2.3.11 OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS/Formular e implementar anualmente al 100% el plan de acción de la política pública municipal para la gestión integral de / ADMINISTRACIÓN CENTRAL / Documentos de lineamiento técnicos para la gestión integral del recurso hídrico / OTROS RENDIMIENTOS FINANCIEROS. ($16.523.383)

LAS PARTES MANIFIESTAN:

PRIMERO: Que según el Acta de Recibo Final y Terminación N° 02 a los diez (10) días del mes de diciembre de 2025, se recibieron a satisfacción los productos correspondientes según él contrato 605-2025, dentro de los plazos previstos para ello y en las condiciones establecidas.

SEGUNDO: Que las pólizas fueron entregadas por el Contratista y recibidos por la Supervisión a entera satisfacción.

TERCERO: Que, en la presente Acta de Liquidación, están incluidos todos los valores entregados así: Valor inicial de Contrato, valor de las actas parciales, valor del Acta de Recibo final y terminación, Saldo a liberar

CUARTO: Que no se impusieron multas ni sanciones al Contratista.

QUINTO: Que el Contratista manifiesta que el Municipio de Cajicá, ha cumplido con sus obligaciones y que por tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra el mismo, en relación con el Contrato.

SEXTO: Del balance económico del Contrato se concluye que el Municipio no debe realizar ningún pago a favor del contratista.

SÉPTIMO: Que los Supervisores del Contrato dejan constancia que el Contratista se encuentra a Paz y Salvo por concepto de pago de Aportes Parafiscales, de conformidad con lo establecido en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003, respecto al cumplimiento del pago mensual de los aportes de sus empleados a los Sistemas de Salud, Pensiones, Riesgos Profesionales, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar, mediante certificación expedida por el Contratista.

OCTAVO: Que las partes se encuentran a Paz y Salvo por todo concepto relacionado con el presente Contrato.

NOVENO: El Contratista presentará para el trámite de pago de la cuenta final los siguientes documentos:

1. Copia del Acta de Recibo Final y Terminación de fecha 10 de diciembre de 2025, la cual se entiende revisada, avalada y por tanto está firmada por los supervisores y el Contratista.

2. Copia del Acta de Liquidación.

3. Certificación de parafiscales de los últimos seis meses.

Observación: Planilla de pago para persona natural o certificación para persona jurídica

DÉCIMO: Ordenar a la secretaría de hacienda liberar el saldo correspondiente a la suma de ($ 0,84), para lo cual se deberá enviar copia de la presente acta de liquidación.

EN MÉRITO DE LO EXPUESTO ACUERDAN:

PRIMERO: Liquidar en forma bilateral y definitiva el Contrato: 605-2025 suscrito entre la ALCALDÍA DE CAJICÁ y LA EMPRESA JP CONTRATOS SAS con el NIT: 900.310.459-1 con representante legal YIMMY JOSÉ PATIÑO ARÉVALO, que una vez el Municipio de Cajicá por concepto del Acta de Recibo Final y terminación.

SEGUNDO: El Contratista no hará reclamo posterior alguno al respecto, pero responderá por el servicio prestado.

SEGUNDO: El Contratista no hará reclamo posterior alguno al respecto, pero responderá por el servicio prestado.

OBSERVACIONES:

En constancia se firma la presente Acta de Liquidación por quienes en ella intervinieron a los diez (10) días del mes de diciembre de 2025

FABIOLA JÁCOME RINCÓN
ALCALDESA MUNICIPAL

LILIANA ELIZABET COGUA CARDENAS
SECRETARIA DE AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL

JP CONTRATOS SAS
NIT. 900.310.459-1
YIMMY JOSÉ PATIÑO ARÉVALO
C.C. N° 2.968.974 EXPEDIDA EN CAJICÁ

Elaboró: Jully Paola Moyano Hernandez – Profesional Universitario SADER
Revisó y aprobó: Ing. Liliana Elizabeth Cogua Cárdenas – Secretaria de Ambiente y Desarrollo Rural