Fecha 2026-04-27 AA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS STCST - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA A LA BRIGADA DE REACCIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES PUNTUALES EN EL ESPACIO PÚBLICO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 5

ALCANCE False

CONTRATO No. IDU-1603-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Brayam Arturo Guzman Rodriguez - Apoyo Principal, Esteban Camilo Medrano Espinosa - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	2.92%
% EJECUTADO	14.71%
% VARIACIÓN	11.79%

ESTADO DEL CONTRATO

El contrato no ha iniciado actividades de obra:
Este es el estado de los componentes para dar inicio al contrato:
1. PAI ambiental y social: Radicado ante la Entidad (202652600545152/ 202652600589042)
2. Plan de diálogo ciudadano: Pendiente
3. Desglose de la oferta económica: radicado ante la Entidad (202652600293552)
4. Los APUs: Radicados ante la Entidad (202652600574342)
5. Equipo mínimo: Pendiente
6. inventario de daños: Radicado ante la Entidad (202652600544742/202652600550382)
7. MAO: Pendiente
8. Hojas de vida contratista: Radicadas ante la Entidad. (202652600452122/ 202652600473422) (Falta subsanar algunos elementos)
9. Hojas de vida interventoría: 202652600189272 - primer envio / 202652600336482 - segundo envio / 202652600345062 - tercer envio / 202652600359302 - cuarto envio / 202652600378352 / 202652600396632 / 202652600422232/ 202652600493982/ 202652600494102 (falta subsanar algunos elementos)

se da no objeción y se aprueba y descarga hoy 30/04/2026

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO GESTOR URBANO
Contrato No.	IDU-1568-2025
Valor Inicial	$ 10.146.412.697,00
Total Contrato	$ 10.146.412.697,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	270 días
Plazo Actualizado	270 días
Fecha de Iniciación	2026-02-02
Fecha de Terminación Actual	2026-11-02
No. Empleos generados	0

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO GAB BRIGADA VIAL IDU 028
Contrato No.	IDU-1603-2025
Valor Inicial	$ 1.676.323.733,00
Total Contrato	$ 1.676.323.733,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	270 días
Plazo Actualizado	270 días
Fecha de Iniciación	2026-02-02
Fecha de Terminación Actual	2026-11-02
No. Empleos generados	0

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO GAB BRIGADA VIAL IDU 028
Contrato No.	IDU-1603-2025
Valor Inicial	$ 1.676.323.733,00

Total Contrato	$ 1.676.323.733,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	270 días
Plazo Actualizado	270 días
Fecha de Iniciación	2026-02-02
Fecha de Terminación Actual	2026-11-02
No. Empleos generados	0

OBSERVACIONES La falta de aprobación definitiva de documentos clave (PMT, MAO, entre otros) limita el inicio formal de las actividades en campo.

El 27 de abril de 2026 se llevó a cabo una mesa de trabajo conjunta de los componentes de patrimonio y forestal, con la participación de la entidad, el contratista y la Interventoría, con el fin de socializar las actividades a desarrollar en los tramos que se encuentran en zona de interés cultural enfatizando en los arboles que presentan algún tipo de interferencia para las obras objeto del contrato.
Falta aprobación de hojas de vida por parte de la OGA y subsanaciones por parte de la interventoría.
En esta reunión, se definieron los procesos para el traslado de la información a las entidades competentes, con el propósito de gestionar los permisos requeridos. Asimismo, se acordó realizar una reunión integral el día 7 de mayo, en la que el contratista presentará su propuesta, junto con los diagnósticos previamente aprobados por la Interventoría.

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

NOVEDADES

Estado	En curso
Frentes de Obra	
Responsable	Esteban Camilo Medrano Espinosa
Categoría	Interventoría
Sub Categoría	Informes de avance
Fecha Máxima de Solución	2026-02-27
Afecta Cronograma del Proyecto	No
Afecta Costos del Proyecto	No
Descripción	- Se solicita por parte de la supervisión el cumplimiento en el envió de los informes semanales. - Se solicitó en el comité incluir en los informes semanales del 1 al 4 donde se vaya evidenciando el avance/atraso frente a la documentación y a los frentes de obras mientras se aprueba el cronograma de obra.
Última Gestión	

Tareas / Compromisos / Acciones

Titulo de la tarea	Asignado(a) a	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Progreso

Estado	En curso
Frentes de Obra	
Responsable	Esteban Camilo Medrano Espinosa
Categoría	Interventoría
Sub Categoría	Informes de avance
Fecha Máxima de Solución	2026-03-06
Afecta Cronograma del Proyecto	No
Afecta Costos del Proyecto	No
Descripción	El día 06/03/2026 se realizo el comité técnico #2 con el radicado 202652600520392: La Supervisión reitero y solicitó a la Interventoría realizar la radicación de los informes semanales, así como las subsanaciones mencionadas a más tardar los días martes de cada semana. proximo martes: 10-03-2026
Última Gestión	

Tareas / Compromisos / Acciones

Titulo de la tarea	Asignado(a) a	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Progreso

Estado	En curso
Frentes de Obra	
Responsable	Esteban Camilo Medrano Espinosa
Categoría	Interventoría
Sub Categoría	Informes de avance

Fecha Máxima de Solución	2026-04-01
Afecta Cronograma del Proyecto	No
Afecta Costos del Proyecto	No
Descripción	Se generaron nuevas Subsanaciones para los informes semanales del 1 al 5, de igual manera fueron entregados hasta el informe numero 6 (rad 202652600429392 del 19-03-2026) sin embargo, no fue aprobado, las subsanaciones mencionadas en el oficio el día 1 de abril en el radicado 202638700424111
Última Gestión	

Tareas / Compromisos / Acciones

Titulo de la tarea	Asignado(a) a	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Progreso

Estado	En curso
Frentes de Obra	
Responsable	Esteban Camilo Medrano Espinosa
Categoría	Interventoría
Sub Categoría	Informes de avance
Fecha Máxima de Solución	2026-04-08
Afecta Cronograma del Proyecto	No
Afecta Costos del Proyecto	No
Descripción	El aplicativo zipa presentaba un error en el momento de diligenciar los contratos de obra y su respectiva interventoría (1568 y 1603 del 2025), se creó un caso via correo generando los casos 716194 y 716623
Última Gestión	

Tareas / Compromisos / Acciones

Titulo de la tarea	Asignado(a) a	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Progreso

REGISTRO FOTOGRÁFICO