CLASE	MANTENIMIENTO
No. DE CONTRATO	[redacted] 300
OBJETO	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS, NEVERAS Y DISPENSADORES DE LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA Y COMODATOS SUSCRITOS.
CONTRATISTA	OMAR IBARRA ALVAREZ, Identificado con Cédula de Ciudadanía No. 7.712.457, Propietario del Establecimiento de Comercio TECNIC RAPID, Identificado con Matricula Mercantil No. 125547
CONTRATANTE	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO "CARMEN EMILIA OSPINA" con domicilio en Neiva y Nit. 813.005.265-7, representada legalmente por la Dra. ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS, mayor de edad y domiciliada en Neiva, Identificada con cédula de ciudadanía No. 51.976.814 expedida en Neiva-Huila, quien tomo el cargo de GERENTE DE LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA, según Decreto No. 0476 de 2025. "Por medio del cual se hace un nombramiento del Gerente de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA DE NEIVA", y acta de posesión No. 0170 del 3 de diciembre de 2025.
PRECIO Y FORMA DE PAGO	El valor del presente contrato es hasta por la suma de CUARENTA Y DOS MILLONES DIECISÉIS MIL OCHOCIENTOS SIETE PESOS MCTE ($42.016.807) más la suma de SIETE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO NOVENTA Y TRES PESOS MCTE ($7.983.193) correspondiente al 19% del IVA, para un total de CINCUENTA MILLONES DE PESOS MCTE ($50.000.000,oo), pagaderos conforme a la factura respectiva a razón de:

Se ejecutara un (1) mantenimiento preventivo a los equipos de aires acondicionados neveras y dispensadores de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA y los que se encuentren en comodato, así como el suministro de repuestos en los correctivos que se requieran

LAS GRANJAS

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

IT EM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	CONSULTORIO 10 PSICOLOGIA	MINI SPLIT	LENNOX	12000	$67.200	$12.768	$79.968
2	AREA AUX. ADMINISTRATIVA 2 PISO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
3	OFICINA ADMINISTRATIVA 2 PISO LADO BODEGA ASEO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
4	OFICINA ADMINISTRATVA 2 PISO INTERNA LADO BODEGA ASEO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
5	AUDITORIO 2 PISO	MINI SPLIT	YORK	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
6	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 1	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968

7	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 2	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
8	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 3	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
9	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 4	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
10	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 5	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
11	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 6	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
12	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 7	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
13	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 8	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
14	FACTURACION	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
15	FARMACIA	MINI SPLIT	LG	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
16	ODONTOLOGIA 1	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
17	ODONTOLOGIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
18	RACK - RED UPS	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
19	RED DE FRIO-VACUNACION	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
20	SISTEMAS	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
21	TOMA MUESTRA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
22	OFICINA ARCHIVO	MINISPLIT	HISENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
23	VACUNACION	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
	SUBTOTAL LAS GRANJAS						$1.839.264

SEDE PALMAS

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	ALMACEN 1	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
2	ALMACEN 2	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968

3	ALMACEN 3 INSUMOS MEDICO	MINI SPLIT	YORK	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
4	ALMACENISTA	MINI SPLIT	YORK	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
5	ALMACEN 4 MEDICAMENTOS	MINI SPLIT	YORK	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
6	ALMACEN 5 INSUMOS LABORATORIO CLINICO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
7	AUX ADMINISTRATIVA- FACTURACION	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
8	TOMA DE MUESTRAS	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
9	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 1	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
10	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 2	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
11	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 3	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
12	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 4	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
13	CONSULTA EXTERNA- CONSULTORIO 5 - TOMA DE CITOLOGIA	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
14	CONSULTORIO DE LABORATORIO CLINICO	MINI SPLIT	LENNOX	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
15	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 6	MINI SPLIT	MIRAGE INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
16	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 7	MINI SPLIT	MIRAGE INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
17	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 8 PSICOLOGIA	MINI SPLIT	MIRAGE INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
18	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 9	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
19	PRECONSULTA - CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
20	ODONTOLOGIA 1	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	18.000	$67.200	$12.768	$79.968

21	ODONTOLOGIA 2	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
22	FARMACIA	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
23	SALA ERA URGENCIAS	MINI SPLIT	YORK	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
24	PASILLO URGENCIAS	MINI SPLIT	YORK	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
25	MORGUE	MINISPLIT	LG INVERTER	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
26	URGENCIAS - BODEGA INSUMOS	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
27	URGENCIAS -CONSULTORIO 1	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
28	URGENCIAS -CONSULTORIO 2	MINI SPLIT	LG INVERTER	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
29	URGENCIAS -CONSULTORIO 3	MINISPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
30	URENCIAS - DEPOSITO Y PREPARACION MEDICAMENTOS	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
31	URGENCIAS - ESTACION ENFERMERIA	PISO TECHO	SAMSUNG	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
32	URGENCIAS -FACTURACION	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
33	URGENCIAS - OBSERVACION HOMBRES	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
34	URENCIAS - OBSERVACION MUJERES	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
35	URGENCIAS - OBSERVACION NIÑOS	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
36	URGENCIAS - SALA DE REANIMACION	MINI SPLIT	SAMSUNG INVERTER	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
37	SALA DE ESPERA	PISO TECHO	SAMSUNG	48.000	$67.200	$12.768	$79.968
38	URGENCIAS - SALA DE PROCEDIMIENTO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
39	VACUNACION	MINI SPLIT	YORK	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
	SEGUNDO PISO						
40	PISO 2 LABORATORIO - ADMINISTRACION	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
41	PISO 2 LABORATORIO -ALMACEN	MININSPLIT	LG INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968

42	PISO 2 LABORATORIO -AREA DE TBC	MININSPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
43	PISO 2 LABORATORIO - MICROBIOLOGIA PROCEDIMIENTO 1	MINI SPLIT	YORK	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
44	RACK SISTEMA PATIO EXTERIOR	MININSPLIT	LENNOX	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
45	2 PISO	MINI SPLIT	LG INVERTER	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
46	RACK 2	MINI SPLIT	MIRAGE	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
SUBTOTAL PALMAS							$3.678.528

FORTALECILLAS

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

IT EM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	ODONTOLOGIA	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
2	CONSULTORIO MEDICO	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
3	CONSULTORIO PYP	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
4	CONSULTORIO DE VACUNACION	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
5	FARMACIA	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
SUBTOTAL FORTALECILLAS							$399.840

IPC

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

IT EM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
2	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
3	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 3	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968

4	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 4	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
5	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 5	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
6	FACTURACION	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
7	FARMACIA	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
8	ODONTOLOGIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
9	SISTEMA RACK	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
10	TOMA DE MUESTRAS	MINI SPLIT	LG	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
11	VACUNACION	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
12	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 3	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
13	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 4	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
14	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 5	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
15	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 6	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
16	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 7	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
17	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 8	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
18	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 9	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
19	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 10	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
20	CONSULTA EXTERNA- CONSULTORIO 11 PYP	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
21	CONSULTA EXTERNA - VACUNACION	MINI SPLIT	SAMSUNG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968

22	CONSULTA EXTERNA - SALA DE ESPERA	PISO TECHO	SAMSUNG	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
23	ATENCION PREFERENCIAL	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
24	FARMACIA 1	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
25	FARMACIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
26	TOMA DE MUESTRA - CITOTECNOLOGA	MINI SPLIT	HINSESE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
27	LABORATORIO - TOMA DE CITOLOGIA	MINI SPLIT	LG	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
28	DEPOSITO DE CADAVARES	MINI SPLIT	LG	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
29	ODONTOLOGIA 1	MINI SPLIT	SAMSUNG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
30	ODONTOLOGIA 2	MINI SPLIT	YORK	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
31	ODONTOLOGIA ESTERILIZACION	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
32	ALMACEN URGENCIAS	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
33	URGENCIAS - CONSULTORIO 1	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
34	URGENCIAS CONSULTORIO 2	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
35	TRIAGE	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
36	URGENCIAS - CONSULTORIO 3	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
37	URGENCIAS - ESTACION ENFERMERIA	PISO TECHO	SAMSUNG	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
38	URGENCIAS - FACTURACION	MINI SPLIT	SAMSUNG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
39	URGENCIAS - LABORATORIO TOMA DE MUESTRAS	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
40	TOMA DE MUESTRAS CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
41	URGENCIAS - OBSERVACION HOMBRES	MINI SPLIT	LG	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
42	URGENCIAS - OBSERVACION MUJERES	PISO TECHO	SAMSUNG	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
43	URGENCIAS - OBSERVACION PEDIATRIA	MINI SPLIT	SAMSUNG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968

44	SALA DE REANIMACION # 1 URGENCIAS	MINI SPLIT	LG	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
45	URGENCIA - SALA DE ESPERA 2	PISO TECHO	SAMSUNG	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
46	PROCEDIMIENTO URGENCIAS	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
47	SECTRETARIA ADMINISTRACION	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
48	SISTEMAS RACK	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
49	REANIMACION 2 RESPIRATORIO	MINI SPLIT	HINSENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
50	PASILLO URGENCIAS	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
51	BODEGA INSUMOS ASEO LADO COCINA	MINI SPLIT	LG	12.000			
SUBTOTAL IPC							$4.078.368

CANAIMA

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	CALIDAD	MINI SPLIT	LG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
2	AMBIENTAL	MINI SPLIT	LG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
3	ADMINISTRACION - SALA DE JUNTAS No. 3 PISO 1	MINI SPLIT	PANASONIC	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
4	SUBGERENCIA TECNICO CIENTIFICA	MINI SPLIT	LG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
5	AREA TECNICA CIENTIFICA	MINI SPLIT	LG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
6	VENTANILLA UNICA	MINI SPLIT	LG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
7	AISLAMIENTO HOSPITALIZACION	EQUIPO CENTRAL	TECAM	4TR	$67.200	$12.768	$79.968
8	ALMACEN INSUMOS URGENCIAS-HOSPITALIZACION	MINI SPLIT	LG	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
9	AUDITORIO 1 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	YORK	24.000	$67.200	$12.768	$79.968

10	AUDITORIO 2 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	YORK	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
11	AUDITORIO 3 -COORDINACION DE VACUNACION	MINI SPLIT	YORK	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
12	AUDITORIO PRINCIPAL	CASSETTE	BLUELINE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
13	AUDITORIO PRINCIPAL	CASSETTE	BLUELINE	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
14	AUDITORIO PRINCIPAL	CASSETTE	BLUELINE	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
15	AUDITORIO PRINCIPAL	CASSETTE	BLUELINE	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
16	DIGITALIZACION CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
17	REVISORIA DE CUENTAS CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
18	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 1	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
19	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 2	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
20	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 3	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
21	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 4	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
22	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 5	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
23	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 6	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
24	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 7	MINI SPLIT	LENNOX	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
25	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 8	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
26	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 9	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
27	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 10	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968

28	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 11	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
29	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 12	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
30	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 13	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
31	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 14	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
32	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 15 PROGRAMAS ESPECIALES	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
33	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 16	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
34	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 17	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
35	CONSULTA EXTERNA CONSULTORIO 18 TOMA CITOLOGIAS	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
36	CONSULTA EXTERNA - FARMACIA	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
37	CONSULTA EXTERNA VACUNACION	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
38	CONSULTA EXTERNA FACTURACION No.1	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
39	RACK URGENCIAS	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
40	ODONTOLOGIA - OFICINA (COORDINACION)	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
41	SISTEMAS RACK	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
42	ECOGRAFIA	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
43	ESTERILIZACION ZONA ESTERIL	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
44	ESTERILIZACION ZONA EMPAQUE	MINI SPLIT	SAMSUNG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
45	HOSPITALIZACION ESTACION DE ENFERMERIA	MINI SPLIT	SAMSUMG INV	24.000	$67.200	$12.768	$79.968

46	HOSPITALIZACION HABITACION 1	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
47	HOSPITALIZACION HABITACION 2	MINI SPLIT	SAMSUMG INV	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
48	HOSPITALIZACION HABITACION 3	MINI SPLIT	SAMSUMG INV	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
49	HOSPITALIZACION HABITACION 4	MINI SPLIT	SAMSUMG INV	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
50	HOSPITALIZACION HABITACION 5	MINI SPLIT	SAMSUMG INV	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
51	HOSPITALIZACION HABITACION 6	MINI SPLIT	SAMSUMG INV	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
52	HOSPITALIZACION LACTANTES	MINI SPLIT	SAMSUMG INV	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
53	HOSPITALIZACION PEDRIATRICA ESCOLARES	MINI SPLIT	SAMSUMG INV	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
54	AREA BIOMEDICA	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
55	LECTURA RAYOS X	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
56	MORGUE	MINI SPLIT	LG	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
57	ODONTOLOGIA	CASSETTE	YORK	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
58	ODONTOLOGIA	CASSETTE	YORK	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
59	OFICINA INFRAESTRUCTURA	MINI SPLIT	LENOX	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
60	OFICINA ASESOR INFRAESTRUCTURA	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
61	TOMAS ESPECALES LABORATORIO CLINICO	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
62	RAYOS X	CASSETTE	LG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
63	REFERENCIA Y CONTRAREFERENCIA	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
64	COORDINACION REFERENCIA Y CONTRAREFERENCIA	MINI SPLIT	LENOX	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
65	REVISION DE CUENTAS	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
66	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
67	CALL CENTER- SIAU	MINI SPLIT	LG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968

68	LABORATORIO AREA DE PROCEDIMIENTO	MINI SPLIT	SAMSUNG	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
69	URGENCIAS CONSULTORIO (TRIAGE)	MINI SPLIT	YORK	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
70	URGENCIAS CONSULTORIO 1	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
71	URGENCIAS CONSULTORIO 2	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
72	URGENCIAS CONSULTORIO 3	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
73	URGENCIAS CONSULTORIO 4	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
74	RED DE CUARTO FRIO PAI CONSULTA FRIO	MINI SPLIT	SAMSUNG	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
75	SALA DE PROCEDIMIENTO 1	EQUIPO CENTRAL	TECAM	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
76	SALA DE CURACION	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
77	PROCEDIMIENTO	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
78	URGENCIAS TOMA ELECTROCARDIOGRAFIA Y MONITORIA FETAL INTRAHOSPITALARIO	MINI SPLIT	LENOX	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
79	URGENCIAS ESTACION DE ENFERMERIA	CASSETTE	SAMSUNG	48.000	$67.200	$12.768	$79.968
80	URGENCIAS FACTURACION	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
81	URGENCIA OBSERVACION HOMBRES	CASSETTE	SAMSUNG	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
82	URGENCIA OBSERVACION MUJERES	CASSETTE	SAMSUNG	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
83	URGENCIAS OBSERVACION PEDIATRICA	MINI SPLIT	YORK	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
84	PSICOLOGIA CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
	SEGUNDO PISO						
85	ASESORES JURIDICOS GERENCIA	MINI SPLIT	LG	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
86	ASESORES JURIDICOS GERENCIA	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
87	DEFENSA JUDICIAL	CASSETTE	PANASONIC	36.000	$67.200	$12.768	$79.968

88	DEFENSA JUDICIAL	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
89	COMUNICACIÓNES	CASSETTE	PANASONIC	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
90	CONTRATACION	CASSETTE	PANASONIC	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
91	COORDINACION DE CONTRATACION	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
92	ADMINITRACION - OFICINA FINACIERA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
93	ADMINITRACION - OFICINA FINACIERA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
94	GERENCIA	MINI SPLIT	PANASONIC	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
95	ADMINISTRACION - RACK SISTEMAS # 1	MINI SPLIT	LG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
96	ADMINISTRACION - RACK SISTEMAS # 2	MINI SPLIT	SAMSUNG	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
97	ADMINISTRACION - RACK SISTEMAS # 3	MINI SPLIT	STAR LIGHT	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
98	ADMINISTRACION - SALA DE JUNTAS No. 1 GERENCIA	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
99	TICS	CASSETTE	PANASONIC	36.000	$67.200	$12.768	$79.968
100	ADMINISTRACION –SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
	SUBTOTAL CANAIMA						79.968.000

EDUARDO SANTOS

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
2	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
3	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 3	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968

4	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 4	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
5	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 5	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
6	FACTURACION	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
7	FARMACIA	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
8	ODONTOLOGIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
9	SISTEMA RACK	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
10	VACUNACION	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
SUBTOTAL EDUARDO SANTOS							$799.680

SIETE DE AGOSTO

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	CITOLOGIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
2	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
3	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
4	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 3	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
5	CONSULTA EXTERNA - CONSULTORIO 4 ENFEFERMERA JEFE	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
6	FARMACIA	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
7	FACTURACION	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
8	CONSULTORIO 5	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
9	TOMA DE MUESTRAS	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
10	BODEGA HIGIENE ORAL	MINI SPLIT	LENNOX	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
11	HIGIENE ORAL	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
12	VACUNACION	MINI SPLIT	SAMSUNG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
13	ATENCION AL USUARIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968

14	RACK	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
SUBTOTAL SIETE DE AGOSTO							$1.119.552

SANTA ISABEL

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

IT EM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	ARCHIVO 1	MINI SPLIT	LENOX	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
2	ARCHIVO 2	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
SUBTOTAL SANTA ISABEL							$159.936

VEGALARGA

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

IT EM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	FARMACIA	MINI SPLIT	LG	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
SUBTOTAL VEGALARGA							$79.968

CAGUAN

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

IT EM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	ODONTOLOGIA	MINI SPLIT	LENNOX	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
2	CITOLOGIA	MINI SPLIT	LENNOX	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
3	CONSULTORIO MEDICO	MINI SPLIT	LENNOX	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
4	VACUNACION	MINI SPLIT	YORK	9.000	$67.200	$12.768	$79.968
5	FARMACIA	MINI SPLIT	LENNOX	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
6	CONSULTORIO PYP	MINI SPLIT	LENNOX	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
SUBTOTAL CAGUAN							$479.808

SAN LUIS

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

IT EM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	FARMACIA	MINI SPLIT	YORK	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
SUBTOTAL SAN LUIS							*$79.968*

CAIMI COMODATO

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

BLOQUE 2 PRIMER PISO

IT EM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	TOMA DE MUESTRA LABORATORIO	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
2	TOMA MUESTRAS ESPECIALES LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
3	ALMACENAMIENTO LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
4	AREA ADMINISTRATIVA LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
5	RECEPCION DE MUESTRAS	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
6	PASILLO INTERNO LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
7	LAVADO DE MATERIAL LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
8	PROCESAMIENTO 1 LABORAOTORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
9	PROCESAMIENTO 2 LABORAOTORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
10	PROCESAMIENTO 3 LABORAOTORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
11	BODEGA FARMACIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
12	FARMACIA 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
13	FARMACIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
14	AIRE 14	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
15	AIRE 15	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
16	AIRE 16	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968

17	AIRE 17	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
18	AIRE 18	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
19	AIRE 19	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
20	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
21	RAYOS X 1	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	$67.200	$12.768	$79.968
22	RAYOS X 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
23	CONSULTORIO 1 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
24	CONSULTORIO 2 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
25	CONSULTORIO 3 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
26	CONSULTORIO 4 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
27	MICROBIOLOGIA 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
28	MICROBIOLOGIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968

CAIMI COMODATO

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

BLOQUE 2 SEGUNDO PISO

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
29	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
30	HABITACION 1 HOSPITALIZACION	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
31	HABITACION 2 HOSPITALIZACION	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
32	HABITACION 3 HOSPITALIZACION	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
33	HABITACION 4 HOSPITALIZACION	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
34	HABITACION 5 HOSPITALIZACION PEDIATRIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
35	HABITACION 5 HOSPITALIZACION PEDIATRIA 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
36	HABITACION 5 HOSPITALIZACION PEDIATRIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968

37	HABITACION 5 HOSPITALIZACION PEDIATRIA 3	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
38	HABITACION 5 HOSPITALIZACION PEDIATRIA 4	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
39	HABITACION 6 HOSPITALIZACION PEDIATRIA 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
40	HABITACION 6 HOSPITALIZACION PEDIATRIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
41	HABITACION 6 HOSPITALIZACION PEDIATRIA 3	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
42	HABITACION 6 HOSPITALIZACION PEDIATRIA 4	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
43	HABITACION 8 HOSPITALIZACION	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
44	HABITACION 9 HOSPITALIZACION	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
45	HABITACION 10 HOSPITALIZACION	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	$67.200	$12.768	$79.968
46	CONSULTORIO MEDICO O STAR	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
47	ESTACION ENFERMERIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
48	RACK	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	$67.200	$12.768	$79.968
	SUBTOTAL CAIMI						$3.838.464

CAIMI COMODATO

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

BLOQUE 1 SEGUNDO PISO

IT EM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
49	URGENCIAS	AIRE CENTRAL	######	$60.800	$380.800
50	URGENCIAS CONSULTORIO MEDICO 1	CASETTE	$67.200	$12.768	$79.968
51	URGENCIAS CONSULTORIO MEDICO 2	CASETTE	$67.200	$12.768	$79.968

52	URGENCIAS CONSULTORIO MEDICO 3	CASETTE	$67.200	$12.768	$79.968
53	URGENCIAS CONSULTORIO MEDICO 4	CASETTE	$67.200	$12.768	$79.968
54	URGENCIAS CONSULTORIO MEDICO 5	CASETTE	$67.200	$12.768	$79.968
55	BODEGA ALMACEN URGENCIAS	CASETTE	$67.200	$12.768	$79.968
SUBTOTAL CAIMI					$660.608

CAIMI COMODATO

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

BLOQUE 1 SEGUNDO PISO

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
56	SALA PARTOS – AREA QUIRURGICA	AIRE TIPO CENTRAL	$320.000	$60.800	$380.800
57	PRIMER Y SEGUNDO PISO BLOQUE 1	DISPOSITIVO PARED (TERMOSTATO) - 6	$1.344.538	$255.462	$1.600.000
SUBTOTAL CAIMI					$1.980.800

LISTADO DE DISPENSADORES

ITEM	DESCRIPCIÓN	MARCA	UBICACIÓN	CENTRO DE SALUD	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA
1	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	ZONA HOSPITALIZACIÓN	CANAIMA	$54.500	$10.355
2	DISPENSADOR	KALLEY	REFERENCIA	CANAIMA	$54.500	$10.355
3	DISPENSADOR	GENERAL ELECTRIC	GERENCIA	CANAIMA	$54.500	$10.355
4	DISPENSADOR	IBBL	COCINA - CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	$54.500	$10.355
5	CAFETERIA 2 PISO ADMINISTRACION	KALLEY	CAFETERIA SEGUNDO PISO	CANAIMA	$54.500	$10.355
6	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	OBSERVACION URGENCIAS	CANAIMA	$54.500	$10.355
7	CAFETERIA	KALLEY	CAFETERIA	CANAIMA	$54.500	$10.355

	1 PISO ADMINISTRACION		SEGUNDO PISO			
8	DISPENSADOR	KALLEY	FINANCIERA	CANAIMA	$54.500	$10.355
9	DISPENSADOR	KALLEY	SIAU CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	$54.500	$10.355
10	DISPENSADOR	KALLEY	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA	CANAIMA	$54.500	$10.355
11	DISPENSADOR	KALLEY	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	$54.500	$10.355
12	DISPENSADOR	KALLEY	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	$54.500	$10.355
13	DISPENSADOR	KALLEY	ARCHIVO	GRANJAS	$54.500	$10.355
14	DISPENSADOR	IBBL	CAFTERIA	IPC	$54.500	$10.355
15	DISPENSADOR	KALLEY	ODONTOLOGIA	IPC	$54.500	$10.355
16	DISPENSADOR	AQUA-MAC	CUARTO DE ROPA URGENCIAS	IPC	$54.500	$10.355
17	DISPENSADOR	KALLEY	ESTACION ENFERMERIA URGENCIAS	IPC	$54.500	$10.355
18	DISPENSADOR	IBBL	CONSULTORIO 1 CONSULTA EXTERNA	IPC	$54.500	$10.355
19	DISPENSADOR	KALLEY	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	IPC	$54.500	$10.355
20	DISPENSADOR	KALLEY	CAFETERIA	EDUARDO SANTOS	$54.500	$10.355
21	DISPENSADOR	IBBL	PYP	PALMAS	$54.500	$10.355
22	DISPENSADOR	KALLEY	CAFETERIA	PALMAS	$54.500	$10.355
23	DISPENSADOR	KALLEY	STAR MEDICO URGENCIAS	PALMAS	$54.500	$10.355
24	DISPENSADOR	KALLEY	ALMACEN	PALMAS	$54.500	$10.355

25	DISPENSADOR	KALLEY	OFC ADMINISTRATIVA	PALMAS	$54.500	$10.355	
26	DISPENSADOR	KALLEY	FACTURACION URGENCIAS	PALMAS	$54.500	$10.355	
27	DISPENSADOR	KALLEY	COCINA	SANTA ISABEL	$54.500	$10.355	
28	DISPENSADOR	IBBL	SALA ESPERA	SIETE DE AGOSTO	$54.500	$10.355	
29	DISPENSADOR	IBBL	COCINA	GRANJAS	$54.500	$10.355	
30	DISPENSADOR	IBBL	PASILLO URGENCIAS	GRANJAS	$54.500	$10.355	
31	DISPENSADOR	IBBL	ATENCION AL CLIENTE	GRANJAS	$54.500	$10.355	
32	DISPENSADOR	KALLEY	ARCIVO CENTRAL	GRANJAS	$54.500	$10.355	
33	DISPENSADOR	IBBL	CAFETERIA	CAGUAN	$54.500	$10.355	
34	DISPENSADOR	KALLEY	CONSULTA EXTERNA	CAIMI	$54.500	$10.355	
35	DISPNSADOR	KALLEY	CAFETERIA 1 PISO	CAIMI	$54.500	$10.355	
36	DISPENSADOR	AQUA-MA	FACTURACION URGENCIAS	CAIMI	$54.500	$10.355	
SUBTOTAL DISPENSADORES							$2.334.780

LISTADO DE NEVERAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	MARCA	UBICACIÓN	CENTRO DE SALUD	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	NEVERAS	MABE	VACUNACIÓN	CANAIMA	$54.500	$10.355	$64.855
2	NEVERAS	GENERAL ELECTRI	OFICINA DE MANTENIMIENTO	CANAIMA	$54.500	$10.355	$64.855
3	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGIA CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	$54.500	$10.355	$64.855
4	NEVERAS	CHALLENGER	TOMA DE MUESTRAS	CANAIMA	$54.500	$10.355	$64.855
5	NEVERAS	ABBA	CAFETERIA PISO 2	CANAIMA	$54.500	$10.355	$64.855
6	NEVERAS	HACEB	COCINA	CANAIMA	$54.500	$10.355	$64.855

7	NEVERAS	CHALLENGER	PRODEDIMIENTOS URGENCIAS	CANAIMA	$54.500	$10.355	$64.855
8	NEVERAS	HACEB	VACUNACIÓN	IPC	$54.500	$10.355	$64.855
9	NEVERAS	HACEB	ÓDONTOLOGÍA	IPC	$54.500	$10.355	$64.855
10	NEVERAS	MABE	LABORATORIO CITOLOGIA	IPC	$54.500	$10.355	$64.855
11	NEVERAS	ICASA	TOMA DE MUESTRAS	IPC	$54.500	$10.355	$64.855
12	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGIA	EDUARDO SANTOS	$54.500	$10.355	$64.855
13	NEVERAS	MABE	VACUNACIÓN	EDUARDO SANTOS	$54.500	$10.355	$64.855
14	NEVERAS	CHALLEGER	TOMA DE MUESTRAS	EDUARDO SANTOS	$54.500	$10.355	$64.855
15	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGIA	FORTALECI LLAS	$54.500	$10.355	$64.855
16	NEVERAS	IMBERA	LABORATORIO	PALMAS	$54.500	$10.355	$64.855
17	NEVERAS	INDRUFRIAL	LABORATORIO	PALMAS	$54.500	$10.355	$64.855
18	NEVERAS	MABE	VACUNACIÓN	PALMAS	$54.500	$10.355	$64.855
19	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGIA	PALMAS	$54.500	$10.355	$64.855
20	NEVERAS	CHALLENGER	DEPOSITO MEDICAMENTOS	PALMAS	$54.500	$10.355	$64.855
21	NEVERA PANORAMICA	SUPERNORDI CO	LABORATORIO CLINICO	PALMAS	$54.500	$10.355	$64.855
22	NEVERA	COMMERCIEL	LABORATORIO CLINICO	PALMAS	$54.500	$10.355	$64.855
23	NEVERA	CHALLENGER	DEPOSITO DE MEDICAMENTOS	PALMAS	$54.500	$10.355	$64.855
24	NEVERAS	MABE	CAFETERÍA	SANTA ISABEL	$54.500	$10.355	$64.855
25	NEVERAS	CHALLEGER	TOMA DE MUESTRAS	SIETE DE AGOSTO	$54.500	$10.355	$64.855
26	NEVERAS	HACEB	VACUNACIÓN	SIETE DE AGOSTO	$54.500	$10.355	$64.855
27	NEVERAS	CHALLENGER	CUARTO FRIO VACUNACION	GRANJAS	$54.500	$10.355	$64.855

28	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGÍA 2	GRANJAS	$54.500	$10.355	$64.855
29	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGÍA 1	GRANJAS	$54.500	$10.355	$64.855
30	NEVERAS	MABE	PROCEDIMIENTOS	GRANJAS	$54.500	$10.355	$64.855
31	NEVERAS	SAMSUNG	SALA DE PARTOS (ESTACION DE ENFERMERIA)	GRANJAS	$54.500	$10.355	$64.855
32	NEVERAS	CHALLENGER	RED DE FRIO (TOMA DE MUESTRAS)	GRANJAS	$54.500	$10.355	$64.855
33	NEVERAS	DAEVO	FARMACIA	VEGALARGA	$54.500	$10.355	$64.855
34	NEVERAS	HACEB	VACUNACIÓN	VEGALARGA	$54.500	$10.355	$64.855
35	NEVERAS	HACEB	FARMACIA	CAGUAN	$54.500	$10.355	$64.855
36	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGIA	CAGUAN	$54.500	$10.355	$64.855
37	NEVERAS	ICASA	ARCHIVO	CAGUAN	$54.500	$10.355	$64.855
38	NEVERAS	VEST FROST	VACUNACIÓN	SAN LUIS	$54.500	$10.355	$64.855
39	NEVERAS	DAEWO	FARMACIA	SAN LUIS	$54.500	$10.355	$64.855
SUBTOTAL NEVERAS							$2.529.345

MANTENIMIENTO CORRECTIVO:

LISTADO DE REPUESTOS PARA AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ESPECIFICACION	UND	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	Aislamiento térmico rubatex (1.8MTR)	UND	12.000	2.280	14.280
2	Aislante térmico temolin 15 mm para exteriores	M2	115.000	21.850	136.850
3	Aislante térmico yumbolon 15 mm para interiores	M2	65.000	12.350	77.350
4	Alineación de sistema Mecánico de Equipo Central	UND	353.100	67.089	420.189

5	Ángulos para unidad condensadora	UND	80.000	15.200	95.200
6	Aspa para condensadora	UND	93.513	17.767	111.280
7	Barrido de tuberia con nitrógeno y vacio al sistema	UND	212.202	40.318	252.520
8	blower para manejadora	UND	124.983	23.747	148.730
9	Bomba de condensado	UND	400.000	76.000	476.000
10	Breaker 3x50 amp.	UND	140.000	26.600	166.600
11	Breaker de 30 amperios	UND	60.064	11.412	71.476
12	Cable eléctrico No. 12	MT	6.654	1.264	7.918
13	Cable encauchetado 3x10	UND	11.000	2.090	13.090
14	Cable encauchetado 3x12	UND	10.000	1.900	11.900
15	Cable encauchetado 3x14	MT	9.500	1.805	11.305
16	Cable encauchetado 4x10	MT	12.000	2.280	14.280
17	Cable encauchetado 4x12	MT	10.500	1.995	12.495
18	Cable encauchetado 4x14	UND	12.000	2.280	14.280
19	Cambio de Aceite para Compresor	UND	320.000	60.800	380.800
20	Canaleta 20x12	UND	12.000	2.280	14.280
21	Canaleta de 100x45 para tuberia de refrigeración	UND	40.013	7.602	47.615
22	Canaleta para cableado eléctrico	UND	19.782	3.759	23.541
23	Canaleta para tuberia de refrigeración	UND	60.000	11.400	71.400
24	Canaleta para tuberia pvc	UND	40.000	7.600	47.600
25	Capacitores	UND	71.933	13.667	85.600
26	Capilares	UND	40.013	7.602	47.615
27	Carga de gas refrigerante de 2,5 a 5TR	UND	300.000	57.000	357.000
28	Cinta vinilo	UND	11.869	2.255	14.124

29	Codos PVC de 1/2	UND	1.500	285	1.785
30	Codos PVC de 3/4	UND	2.000	380	2.380
31	Compresor de 4 TR Scroll para Equipo Central	UND	#####	#####	9.167.760
32	Compresor rotativo de 12000Btu	UND	600.000	114.000	714.000
33	Compresor rotativo de 18000Btu	UND	70.000	13.300	83.300
34	Compresor rotativo de 24000Btu	UND	800.000	152.000	952.000
35	Compresor rotativo de 36000Btu	UND	#####	456.000	######
36	Compresor rotativo de 9000Btu	UND	500.000	95.000	595.000
37	Contactor de 2 polos a 220V, Bobina 24	UND	99.807	18.963	118.770
38	Contactor de 3 polos 40 amp	UND	99.807	18.963	118.770
39	Control de temperatura aire ventana	UND	53.500	10.165	63.665
40	Control digital para equipo central	UND	280.000	53.200	333.200
41	Control remoto con tarjeta universal	UND	200.000	38.000	238.000
42	Control remoto universal	UND	80.000	15.200	95.200
43	Correas para unidad manejadora equipo central	UND	30.571	5.808	36.379
44	Corrección de corto	UND	43.809	8.324	52.133
45	Corrección de drenaje	UND	50.000	9.500	59.500
46	Corrección de fuga y carga de gas refrigerante de 1 a 2TR	UND	250.000	47.500	297.500
47	Curva para canaleta 100x45	UND	40.000	7.600	47.600
48	Curva para canaleta 100x45	UND	45.000	8.550	53.550
49	Desmontaje de aire acondicionado tipo cassette	UND	140.000	26.600	166.600
50	Desmontaje de aire acondicionado tipo piso techo	UND	120.000	22.800	142.800

51	Desmontaje de unidad condensadora equipo mini split	UND	100.000	19.000	119.000
52	Desmontaje de unidad manejadora equipo mini split	UND	100.000	19.000	119.000
53	Desmonte de aire acondicionado tipo mini split	UND	120.000	22.800	142.800
54	Desmonte de compresor	UND	60.000	11.400	71.400
55	Embobinado de motor condensador	UND	280.000	53.200	333.200
56	Estucada de pared	ML	40.000	7.600	47.600
57	Filtro secador rosca 3/8 a 1/2	UND	65.000	12.350	77.350
58	Filtro secador roscable	UND	58.895	11.190	70.085
59	Filtro tipo cartucho marco metalico - 95%- 24X12X4"	UND	610.000	115.900	725.900
60	Filtro tipo cartucho marco metalico -95% - 24X24X4"	UND	690.000	131.100	821.100
61	Grapas plásticas de 1/2	UND	1.500	285	1.785
62	Grapas plásticas de 3/4	UND	1.618	307	1.925
63	Gusanillo	UND	6.000	1.140	7.140
64	Instalación de aire acondicionado tipo cassette	UND	400.000	76.000	476.000
65	Instalación de aire acondicionado tipo mini split	UND	220.000	41.800	261.800
66	Instalación de aire acondicionado tipo piso techo	UND	400.000	76.000	476.000
67	Instalación de compresor	UND	160.000	30.400	190.400
68	Instalación de unidad condensadora equipo mini split	UND	120.000	22.800	142.800
69	Instalación de unidad evaporadora Minisplit	UND	120.000	22.800	142.800
70	Kit de arranque	UND	58.895	11.190	70.085

71	Manguera de drenaje	MT	20.000	3.800	23.800
72	Mogollas para unidad condensadora	UND	51.252	9.738	60.990
73	Motor condensadora para minisplit	UND	300.000	57.000	357.000
74	Motor DC inverter para Blower	UND	449.400	85.386	534.786
75	Motor DC inverter para Unidad Condensadora	UND	481.500	91.485	572.985
76	Motor de 1/2 hp para unidad condensadora	UND	480.000	91.200	571.200
77	Motor fancoil minisplit	UND	280.000	53.200	333.200
78	Motor Step para Persiana	UND	85.600	16.264	101.864
79	Nitrógeno de 6.5M3	UND	173.538	32.972	206.510
80	Pilas para control remoto (Par)	PAR	10.000	1.900	11.900
81	Pintada de pared	ML	30.000	5.700	35.700
82	Prefiltro lavable marco metalico- 24X12X2" al 35%	UND	350.000	66.500	416.500
83	Prefiltro lavable marco metalico FCD 24X24X2" al 35%	UND	290.000	55.100	345.100
84	Protector de Voltaje (Breakermatic)	UND	260.000	49.400	309.400
85	Red de refrigeración para minisplit de 18000btu	UND	60.000	11.400	71.400
86	Red de refrigeración para minisplit de 24000btu	UND	70.000	13.300	83.300
87	Red de refrigeración para minisplit de 36000btu	UND	80.000	15.200	95.200
88	Red de refrigeración para minisplit de 9000 12000btu	UND	55.000	10.450	65.450
89	Refrigerante R-22 1 lbs	UND	42.000	7.980	49.980
90	Refrigerante R-410A	UND	40.000	7.600	47.600

91	Regateada y reposición de piso	ML	65.000	12.350	77.350
92	Regateada y resano pared	ML	60.000	11.400	71.400
93	Regleta para Unidad Condensadora	UND	23.558	4.476	28.034
94	Relé para tarjeta electrónica	UND	63.840	12.130	75.970
95	Reparación de tarjeta condensadora para equipo cassette	UND	453.176	86.103	539.279
96	Reparación de tarjeta condensadora para equipo piso techo	UND	454.076	86.274	540.350
97	Reparación de tarjeta fancoil para equipo cassette	UND	320.000	60.800	380.800
98	Reparación de tarjeta fancoil para equipo mini Split	UND	220.000	41.800	261.800
99	Reparación de tarjeta fancoil para equipo piso techo	UND	220.000	41.800	261.800
100	Reposición de cielo raso en Drywall	ML	50.000	9.500	59.500
101	Rodamientos para motor	UND	75.529	14.351	89.880
102	Semi codos PVC de 3/4	UND	2.000	380	2.380
103	Sensor de temperatura	UND	75.000	14.250	89.250
104	Tarjeta display	UND	120.000	22.800	142.800
105	Tarjeta electrónica para equipo Inverter unidad Evaporadora	UND	588.500	111.815	700.315
106	Tarjeta Inverter para Unidad Condensadora	UND	995.100	189.069	1.184.169
107	Tarjeta universal para equipo mini Split	UND	140.000	26.600	166.600
108	Temporizador	UND	120.000	22.800	142.800
109	Térmico 220V	UND	43.609	8.286	51.895
110	Terminales	UND	3.147	598	3.745
111	Transformador a 220V	UND	80.205	15.239	95.444

112	Tubo PVC de 1/2	UND	5.000	950	5.950
113	Tubo PVC de 3/4	MT	5.000	950	5.950
114	Tuerca racor de 3/8	UND	20.000	3.800	23.800
115	Tuerca racor de 5/8	UND	20.000	3.800	23.800
116	Tuercas racor de 1/2	UND	20.000	3.800	23.800
117	Tuercas racor de 1/4	UND	20.000	3.800	23.800
118	Unidad Condensadora 12.000	UND	#####	237.500	1.487.500
119	Unidad Condensadora 18.000	UND	#####	304.000	######
120	Unidad Condensadora 24000	UND	#####	332.500	######
121	Unidad Condensadora 9.000	UND	#####	212.895	1.333.395
122	Unidad Evaporadora de 12.000	UND	909.500	172.805	1.082.305
123	Unidad Evaporadora de 18.000	UND	#####	209.000	######
124	Unidad Evaporadora de 24.000	UND	#####	228.000	######
125	Unidad Evaporadora de 9.000	UND	802.500	152.475	954.975
126	Unión PVC 3/4	UND	1.618	307	1.925
127	Unión PVC de 1/2	UND	1.000	190	1.190
128	Válvula de Expansión para Equipo Central	UND	750.000	142.500	892.500
129	Válvula de servicio para unidad condensadora	UND	94.412	17.938	112.350
130	Visor LCD para Mini Split	UND	203.300	38.627	241.927

MANTENIMIENTO CORRECTIVO:

REPUESTOS PARA NEVERAS, DISPENSADORES.

ITEM	ESPECIFICACION	UND	VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL
1	Base para filtro de agua	Unidad	40.000	7.600	47.600

2	Bimetálico de nevera	Unidad	25.000	4.750	29.750
3	Bimetálico de tanque de agua caliente	Unidad	48.000	9.120	57.120
4	Cámara de ozono para purificador	Unidad	45.000	8.550	53.550
5	Carcasa AP200 en polipropileno resisten 125	Unidad	24.997	4.749	29.746
6	Circuito eléctrico	Unidad	40.500	7.695	48.195
7	Condensadores de arranque	Unidad	35.000	6.650	41.650
8	Control de nivel de agua para purificador	Unidad	37.585	7.141	44.726
9	Dieléctrico generador de ozono	Unidad	20.861	3.964	24.825
10	Empaque para neveras, con imán	Unidad	12.000	2.280	14.280
11	Filtro AP 200 polidex	Unidad	80.000	15.200	95.200
12	Filtro Purificador de agua	Unidad	75.000	14.250	89.250
13	Filtro secador 1/4 racorable	Unidad	35.000	6.650	41.650
14	Filtro secador 3/8 grande	Unidad	55.000	10.450	65.450
15	Frizzer	Unidad	90.000	17.100	107.100
16	Gas de carga refrigerante 134A	Libra	22.000	4.180	26.180
17	Kit de instalación	Global	35.000	6.650	41.650
18	Llaves de servicios para filtro	Unidad	21.000	3.990	24.990
19	Llaves para dispensador	Unidad	16.185	3.075	19.260
20	Motor nofrost de nevera	Unidad	28.000	5.320	33.320
21	Racor válvula y ventury	Unidad	12.000	2.280	14.280
22	Racores y mangueras de alta tensión	Unidad	240.000	45.600	285.600
23	Relays	Unidad	21.000	3.990	24.990
24	Resistencia	Unidad	45.000	8.550	53.550
25	Swiches de encendido	Unidad	8.000	1.520	9.520
26	Swiches de balancín	Unidad	8.000	1.520	9.520
27	Talmer para nevera	Unidad	43.000	8.170	51.170
28	Tanque de agua fría - callonto	Unidad	120.000	22.800	142.800
29	Tarjeta electrónica para purificador	Unidad	55.000	10.450	65.450
30	Térmico	Unidad	25.000	4.750	29.750
31	Termostato	Unidad	25.000	4.750	29.750
32	Unidad nevera de 1/10	Unidad	270.000	51.300	321.300
33	Unidad nevera de 1/4	Unidad	35.000	6.650	41.650
34	Unidad nevera de 1/16 O 1/8	Unidad	310.000	58.900	368.900
35	Unidad nevera de 1/8	Unidad	310.000	58.900	368.900

36	Válvula de acceso	Unidad	23.000	4.370	27.370
37	Válvula de entrada de agua para purificador	Unidad	23.000	4.370	27.370
38	Válvula selenoide	Unidad	25.000	4.750	29.750
39	Acople para filtro de 1/4 para dispensador	Unidad	17.624	3.349	20.973
40	Instalación de flotador para nevera	Global	42.000	7.980	49.980
41	Desmonte de dispensador	Global	42.000	7.980	49.980
42	Instalación de dispensador	Global	60.000	11.400	71.400
43	Llave galapago de bronce	Unidad	30.000	5.700	35.700
44	Manguera de servicio de 1/4 para dispensador	Metro	4.406	837	5.243
45	Filtro purificador integrado	Unidad	113.294	21.526	134.820

La **E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA** cancelara conforme a la factura presentada, dentro de los cuarenta y cinco (45) días siguientes a la presentación de la misma y/o Documento Equivalente con sus respectivos soportes: Copia del contrato, certificado de legalización expedido por la Oficina de Contratación, certificación de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato (donde conste el cumplimiento de actividades, obligaciones, facturas causadas durante el periodo y valor ejecutado), informe de ejecución, pago o certificado de paz y salvo de aportes al sistema de seguridad social y aportes parafiscales conforme a la ley. **PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATISTA** deberá anexar a la última cuenta de cobro acta de terminación y liquidación del contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO.** A los valores que se paguen por concepto de este contrato se le harán los descuentos de ley.

PLAZO

El término de duración del contrato será de tres (3) meses, previa legalización del contrato y suscripción del acta de inicio con el supervisor del mismo.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

1. Ejecutar el objeto contractual, acatando las especificaciones técnicas señaladas, con oportunidad, eficiencia y eficacia, de manera autónoma e independiente;
2. Actuar de buena fe durante todo el desarrollo del contrato, e informar oportunamente al CONTRATANTE sobre cualquier irregularidad que advierta en desarrollo del contrato;
3. Dar cumplimiento a sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, e ICBF) de acuerdo a lo dispuesto por la Ley, del personal a su cargo para la ejecución del contrato; Si se contrata como persona natural deberá acreditarse pagos a los sistemas de Seguridad Social Integral en salud y pensión como trabajador independiente.
4. Adquirir las Garantías exigidas a nombre de la E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA como primer beneficiario, para garantizar protección contra los riesgos inherentes al contrato;
5. Gestionar la legalización del contrato y su acreditación ante el Contratante en forma oportuna para la obtención del Certificado de Legalización;
6. Cumplir las demás obligaciones inherentes a la naturaleza del Contrato.

1) Realizar un mantenimiento preventivo y los correctivos que se requieran a los equipos de aires acondicionados, neveras y dispensadores de agua de propiedad de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA y los que se encuentren en comodato, de acuerdo al cronograma pactado con el supervisor del contrato.

2) Los mantenimientos correctivos con instalación de repuestos y mano de obra a los equipos de aires acondicionados, neveras y dispensadores de las diferentes sedes de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA, se

ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA	realizaran única y exclusivamente cuando sean aprobados por la supervisión, previa cotización de acuerdo a los requerimientos que surjan, los cuales deben solucionarse de una manera ágil y oportuna sin causar traumatismos en los servicios. 3) Realizar los ajustes respectivos a las acometidas y desagües que no cumplan con la norma de los aires existentes en las diferentes sedes de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA. 4) Realizar pruebas técnicas necesarias que determinen el buen funcionamiento de los equipos de aires acondicionados, neveras y dispensadores o las fallas que se detecten y reportarlas de manera inmediata para el visto bueno de la supervisión. 5) Recurrir al llamado de la supervisión con disponibilidad de 24 horas en caso de una emergencia en alguna de sedes de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA. 6) Elaborar y presentar los reportes técnicos completos de todas y cada uno de los suministros y mantenimientos preventivos de manera mensual realizados a cada equipo por sedes como requisito para la certificación expedida por el supervisor, las cuales deben reposar en las hojas de vida de cada equipo así como en el archivo central de mantenimiento. 7) Realizar pruebas técnicas necesarias para que determinen el buen funcionamiento una vez realizado el mantenimiento preventivo para la garantía. 8) Deben presentar las cuentas de cobro, con los pagos respectivos de salud, pensión y ARL, reportes técnicos e informes. Elaborar y presentar los reportes técnicos completos de todas y cada una de las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo de los mismos. 9) Realizar los traslados de los equipos de aires, neveras y dispensadores que se requieran con autorización del supervisor asignado. 10) Diligenciar las hojas de vida de los equipos con los soportes respectivos, los cuales deben ser entregada finalizar el mantenimiento. 11) Las demás inherentes al objeto del contrato y designadas por la supervisión.
IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	Los pagos a que se obliga EL CONTRATANTE por el presente contrato, se imputarán al código 2120202004024299991, denominado **Partes y accesorios para aparatos para acondicionamiento de aire y calefacción-MANTENIMIENTO y el** Recurso 01, Código: 2120202004024391201 denominado **Aparatos para acondicionamiento de aire y calefacción-MAQUINARIA Y EQUIPO-MANTENIMIENTO**, del presupuesto de Gastos e Inversiones de la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA para la vigencia fiscal de 2026, Como consta en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. **0325 del 28 de Enero de 2026**, expedido por el Gestor de Presupuesto de la ESE CEO.
GARANTÍAS	Para garantizar las obligaciones que se contraen en virtud del presente contrato, **EL CONTRATISTA** constituirá a favor de **LA E.S.E** con una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia, dentro de los **DIEZ (10)** días siguientes a la suscripción del contrato, una póliza a favor de la ESE CEO que cubra los siguientes amparos:

	AMPAROS	TIPO DE GARANTIA	VALOR ASEGURADO DEL VALOR DEL CONTRATO	VIGENCIA	SI	NO
	Cumplimiento	Póliza de seguros	20%	Término de duración del contrato y seis (6) meses mas	X	
	Pago de Salarios, Indemnizaciones y Prestaciones Sociales	Póliza de seguros	10%	Término de duración del contrato y tres (3) años más.	X	
	Responsabilidad Civil Extracontractual (*)	Póliza de seguros	200 S.M.L.M.V	Término de duración del contrato		X
	Calidad de los bienes o del servicio prestado.	Póliza de seguros	30%	Término de duración del contrato y un (1) año más.	X	
	En cualquier evento en que se aumente el valor del contrato o se prorrogue su vigencia, deberá ampliarse o prorrogarse la correspondiente garantía. **PARÁGRAFO PRIMERO: SI EL CONTRATISTA** no constituye la garantía de cumplimiento dentro del plazo estipulado, la E.S.E podrá tenerlo por desistido y liberarse de todo compromiso adquirido, y el **CONTRATISTA** no podrá reclamar indemnización alguna. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** El contratista deberá presentar el correspondiente recibo de pago expedido por la Compañía Aseguradora.					
DECLARACIONES DEL CONTRATISTA	1. Conoce y acepta los Documentos del Proceso 2. Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los Documentos del Proceso y recibió de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA respuesta oportuna a cada una de las solicitudes. 3. Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente contrato. 4. El Contratista al momento de la celebración del presente contrato no se encuentra inmerso en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad. 5. Está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral. 6. El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionados con el cumplimiento del objeto del presente contrato. 7. El Contratista manifiesta que los recursos que componen su patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita; de igual manera manifiesta que los recursos recibidos en desarrollo de éste contrato, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas. 8. El Contratista se compromete a no contratar menores de edad para el ejercicio del objeto contractual, así como a no permitir que se subcontrate a menores de edad para tales efectos, dando aplicación a la Resolución 1677 de 2008 del Ministerio de la Protección Social y los Pactos, Convenios y Convenciones Internacionales ratificados por Colombia, sobre los derechos de los niños.					
JURIDICIDAD	El presente contrato se rige por las disposiciones del derecho privado, de acuerdo con lo expresado en el numeral 6 del artículo 195 de la Ley 100 de 1993, que contiene el régimen de Seguridad Social en Colombia y la Resolución No. 18 del 2025 *"Por medio del cual se adopta el Manual de Contratación, de la* **ESE CARMEN EMILIA OSPINA***".* **Parágrafo:** Son parte integral de este contrato la propuesta presentada por el contratista, junto a los demás documentos precontractuales aportados por el mismo.					
CLAUSULAS	**CLÁUSULA PRIMERA. PENAL PECUNIARIA.** En caso de *incumplimiento total* del objeto contratado por la contratista, ésta pagará a título de sanción pecuniaria, a **LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA DE NEIVA**, una suma equivalente al veinte por ciento (20%) de su valor total, la cual se podrá cobrar previo requerimiento con base en el presente documento, el cual prestará mérito ejecutivo, haciendo efectivo por parte de la Empresa, el amparo de cumplimiento constituido a través de la garantía única o del saldo que se adeude al Contratista. **CLÁUSULASEGUNDA. CADUCIDAD.** La Empresa mediante resolución motivada podrá declarar la caducidad de					

ESPECIALES	contrato cuando el Contratista incumpla sus obligaciones de modo que afecte grave y directamente la ejecución del contrato o que pueda conducir a su paralización. La declaratoria de caducidad se hará conforme mandato contenido en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993, sin dar lugar a indemnización a favor del Contratista. **CLÁUSULA TERCERA. CESIONES Y SUBCONTRATOS. El CONTRATISTA** no podrá ceder el presente contrato ni las cuentas o pagos derivados del mismo, ni subcontratar con persona natural o jurídica sin previa autorización escrita de la entidad contratante. **CLÁUSULA CUARTA. SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO.** En caso de presentarse un evento de fuerza mayor o caso fortuito, entendido éste como el imprevisto que no es posible resistir, según lo define la legislación civil, las partes contratantes podrán de común acuerdo suspender temporalmente la ejecución del contrato, mediante acta donde conste tal circunstancia, sin que para efectos del término de duración del contrato se compute el tiempo de la suspensión, señalándose la fecha en que se deberán reanudar los trabajos. ***PARÁGRAFO.*** Dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la reiniciación del contrato, **LA CONTRATI** deberá prorrogar las pólizas constituidas por un término igual al de la duración de la suspensión. **CLÁUSULA QUINTA. VIGILANCIA Y/O SUPERVISIÓN.** La vigilancia administrativa y el control técnico sobre la ejecución del objeto y la correcta aplicación de las estipulaciones del contrato serán ejercidos por la persona que se designare por parte de **LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA DE NEIVA.** Cualquier cambio que en este sentido se produzca se hará conocer a la CONTRATISTA mediante oficio. Serán funciones del supervisor, además de las propias establecidas en la Ley, las de resolver las consultas que formule la **CONTRATISTA,** velar por el cumplimiento del programa de trabajo, inspeccionar los trabajos realizados, elaborar y suscribir las actas necesarias, verificar su calidad, aprobar la iniciación o continuación de las diferentes partes del trabajo, impartir por escrito las órdenes que se requieran en su ejecución y elaborar el acta de liquidación final del contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO.** El supervisor representa los intereses de la Empresa y como tal no podrá eximir a la **CONTRATISTA** de ninguna de las obligaciones emanadas del contrato. **CLÁUSULA SEXTA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES. EL CONTRATISTA** declara bajo la gravedad del juramento que no está incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades establecidas en la Constitución o en la Ley para contratar y en el evento de que llegare a presentarse una causal sobreviniente, se actuará conforme lo establece el artículo noveno de la Ley 80 de 93. **CLÁUSULA SÉPTIMA. INTERPRETACIÓN, MODIFICACIÓN Y TERMINACIÓN UNILATERALES.** Si durante la ejecución del contrato surgieren discrepancias en la interpretación o fuere necesario introducir variaciones para evitar su paralización, La Empresa lo modificará e interpretará mediante acto administr debidamente motivado. También lo podrá dar por terminado anticipadamente mediante acto administr motivado cuando se presente cualquiera de los eventos contemplados en el artículo 17 de la Ley 80 de 1993.**CLÁUSULA OCTAVA. LIQUIDACIÓN.** El contrato se liquidará de conformidad con lo establecido por el artículo trigésimo segundo del Estatuto Interno de Contratación de la Empresa, dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la terminación del mismo. **CLÁUSULA NOVENA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** Las partes acuerdan que para resolver las controversias que surjan con ocasión de la celebración, ejecución, desarrollo y terminación del contrato, siempre y cuando las causas que las generen no correspondan al incumplimiento total de las obligaciones del **CONTRATISTA,** en primer lugar acudirán a la transacción, amigable composición y a la conciliación **PARÁGRAFO:** El coordinador de la oficina jurídica de contratación con su firma da fe de que toda la documentación que soporta el presente contrato ha sido verificado, analizado y revisado estrictamente conforme a las normas legales vigentes haciéndose responsable por cualquier omisión al respecto.
INDEMNIDAD	El Contratista se obliga a mantener indemne a la Entidad Estatal contratante de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado. El Contratista mantendrá indemne a la **E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA** por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista

	asume frente al personal, Subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato.
PERFECCIONAMIENTO, LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN	El presente contrato se perfecciona con las firmas de las partes, deberá contar con certificado de disponibilidad presupuestal y del registro presupuestal correspondiente. Para su legalización y ejecución **EL CONTRATISTA** deberá presentar la garantía única exigida. **PARAGRAFO UNO:** De conformidad al Acuerdo Municipal No. 013 de 2024, **POR MEDIO DEL CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE EL ESTATUTO TRIBUTARIO MUNICIPAL DE NEIVA Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES, EL CONTRATISTA** deberá presentar el pago de estampillas para el pago de la primera cuenta y demás cargas impositivas a que haya lugar conforme a lo establecido en el Estatuto tributario municipal. **PARAGRAFO SEGUNDO:** El Contratista contará con un término máximo de diez (10) días hábiles contados a partir de la fecha de suscripción del contrato para legalizar el mismo y acreditar ante el Contratante el cumplimiento de dicha obligación para la respectiva expedición del certificado de legalización por parte de la oficina de Contratación y dar lugar a su inicio de ejecución. Sin el cumplimiento.
COSTOS	Los costos que ocasione la legalización del contrato, serán a cargo del CONTRATISTA.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	23 FEB 2026
EL CONTRATANTE	**ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS** Gerente E.S.E. "CARMEN EMILIA OSPINA
EL CONTRATISTA	**OMAR IBARRA ALVAREZ,** Identificado con Cédula de Ciudadanía No. 7.712.457, Propietario del Establecimiento de Comercio **TECNIC RAPID,** Identificado con Matricula Mercantil No. 125547
ASESORA JURÍDICA DE CONTRATACIÓN	**SONIA MILENA MOTTA ROBAYO**

Vo/ Bo.
CAMILO ERNESTO MONTEALEGRE SILVA
Asesor Jurídico de ESE CEO

Proyectó: DIANA PAOLA MENDOZA ALARCON
PROFESIONAL DE APOYO AREA DE CONTRATACION