Barranquilla – Atlántico, cuatro (04) de mayo de 2026

CONSOLIDADO DEL INFORME DE EVALUACION N° 2 PROCESO DE SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA N°. 035-CENAC-BARR-2026

ASUNTO: Evaluación Económica N° 2 de las ofertas presentadas en el **PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° MC-035-CENACBARR-2026 CUYO OBJETO ES LA CONTRATACIÓN PARA EL "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA".**

AL: **MY. JHON ALEXANDER BECERRA HERNANDEZ**
Gerente de Proyecto

TC. EDUARDO ENRIQUE MONTERROSA ARGUMEDO
Director de la CENAC Barranquilla

Comedidamente me permito enviar al **MY. JHON ALEXANDER BECERRA HERNANDEZ** Gerente de Proyecto y al **TC. EDUARDO ENRIQUE MONTERROSA ARGUMEDO**, Ordenador del Gasto, la evaluación económica N° 2 del **PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° MC-035-CENACBARR-2026 CUYO OBJETO ES LA CONTRATACIÓN PARA EL "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA".**

Para el presente proceso presentaron propuesta formal las siguientes firmas:

N°.	OFERENTE	VALOR OFERTA IVA INCLUIDO	PORCENTAJE DE DESCUENTO
1	LMP INGENIERIA S.A.S.	46.211.500,00	18,18%
2	SERVIPLUS VG S.A.S.	48.351.845,00	14,39%
3	INTERDEPORTES S.A.S	49.042.480,00	13,16%
4	STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA	52.293.670,00	7,41%
5	ANDES COLOMBIA LTDA	53.875.112,50	4,61%
6	BUSINESS CENTER WAL S.A.S.	54.525.800,00	3,46%

De acuerdo, con la Invitación pública del proceso de Mínima Cuantía **N°. 035-CENACBARR-2025, EVALUACIÓN ECONÓMICA.** "El precio será el factor determinante para escoger al contratista. En consecuencia, quien presente **el menor valor total ofertado de los bienes y/o**

servicios requeridos para el presente proceso de evaluación económica, resultará adjudicatario con el presente proceso de selección.

REVISIÓN Y CORRECCIÓN ARITMÉTICA DE LA OFERTA CON EL MENOR VALOR OFERTADO

Las ofertas serán analizadas para determinar si en los cálculos se han cometido errores en las operaciones aritméticas, en cuyo caso y para efectos de evaluación y selección EL M.D.N. Ejército Nacional – CENAC BARRANQUILLA realizará las correcciones necesarias teniendo en cuenta dos (2) decimales.

Propuesta presentada por la firma **LMP INGENIERIA S.A.S.**

ANEXO OFERTA ECONOMICA

PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° MC-035-CENACBARR-2026 CUYO OBJETO ES LA CONTRATACIÓN PARA EL "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA".

Nombre Oferente: LMP INGENIERIA SAS

ITEMS	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	NECESIDAD	PRECIO DE REFERENCIA UNITARIO	PRECIO DE REFERENCIA TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A-02-01-01-004-006 MAQUINARIA Y APARATOS ELECTRICOS								
1	72101500	Desmonte de piso lamina en caucho, incluye retiro a lugar certificado por la autoridad ambiental. "incluye cargue, transporte y disposición final en sitio autorizado por la autoridad ambiental competente, con la entrega del respectivo certificado de disposición final de RCD".	M2	290	$ 10.500,00	$ 3.045.000,00	$ 7.350,00	$ 2.131.500,00
2	72152501	Suministro e instalación de autonivelante	M2	290	$ 70.250,00	$ 20.372.500,00	$ 50.500,00	$ 14.645.000,00
3	30131502	Suministro de piso en lámina de caucho granulado de alta densidad, diseño cuadriculado, dimensiones 50x50 cm, espesor 10 mm (1 cm), apto para tráfico pesado e impacto, color negro, con propiedades antideslizantes y de absorción acústica".	M2	290	$ 92.000,00	$ 26.680.000,00	$ 82.000,00	$ 23.780.000,00
4	72152501	Instalación de piso en lamina de caucho cuadriculado tráfico pesado 50X50X1 cm	M2	290	$ 22.000,00	$ 6.380.000,00	$ 19.500,00	$ 5.655.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					194.750,00	56.477.500,00	159.350,00	46.211.500,00
ADMINISTRACIÓN								
IMPREVISTO								
UTILIDAD								
IVA SOBRE LA UTILIDAD								
TOTAL OBRA								

Nota: La oferta económica presentada por la firma **LMP INGENIERIA S.A.S.,** no desagrego el AIU, de acuerdo con lo establecido en la Adenda No. 1 emitida por la CENACBAR, por lo tanto, no se puede determinar el costo total de la obra.

Por lo anterior, incurre en la causal de rechazo ***No. 3. Cuando en la propuesta se encuentre información o documentos que contengan datos tergiversados o alterados que impidan la comparación objetiva de las propuestas.*** De la invitación pública.

Por lo anterior, se evalúa la siguiente oferta de menor valor de acuerdo al orden de elegibilidad. Propuesta presentada por la firma **SERVIPLUS VG S.A.S.**

ANEXO OFERTA ECONOMICA

PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° MC-035-CENACBARR-2026 CUYO OBJETO ES LA CONTRATACIÓN PARA EL "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA".

Nombre Oferente: SERVIPLUS VG SAS

ITEMS	UNSPSC (CCE)	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	NECESIDAD	PRECIO DE REFERENCIA UNITARIO	PRECIO DE REFERENCIA TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
A-02-01-01-004-006 MAQUINARIA Y APARATOS ELECTRICOS								
1	72101500	Desmonte de piso lamina en caucho, incluye retiro a lugar certificado por la autoridad ambiental. "incluye cargue, transporte y disposición final en sitio autorizado por la autoridad ambiental competente, con la entrega del respectivo certificado de disposición final de RCD".	M2	290	$ 10.500,00	$ 3.045.000,00	$ 4.000,00	$ 1.160.000,00
2	72152501	Suministro e instalación de autonivelante	M2	290	$ 70.250,00	$ 20.372.500,00	$ 45.000,00	$ 13.050.000,00
3	30131502	Suministro de piso en lámina de caucho granulado de alta densidad, diseño cuadriculado, dimensiones 50x50 cm, espesor 10 mm (1 cm), apto para tráfico pesado e impacto, color negro, con propiedades antideslizantes y de absorción acústica".	M2	290	$ 92.000,00	$ 26.680.000,00	$ 75.000,00	$ 21.750.000,00
4	72152501	Instalación de piso en lamina de caucho cuadriculado tráfico pesado 50X50X1 cm	M2	290	$ 22.000,00	$ 6.380.000,00	$ 15.000,00	$ 4.350.000,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					194.750,00	56.477.500,00	139.000,00	40.310.000,00
ADMINISTRACIÓN 6%								2.418.600,00
IMPREVISTO 8%								3.224.800,00
UTILIDAD 5%								2.015.500,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD 19%								382.945,00
TOTAL OBRA								48.351.845,00

Nota: El proponente allegó la documentación requerida por el comité económico evaluador, durante el término del traslado del informe de evaluación, de acuerdo, a lo señalado en ***Parágrafo Nº.1 del art. 5º de la ley Nº. 1882 del 15 de enero de 2018.***, tal como se detalla a continuación:

Detalles de mensaje

Referencia interna: MC-035-CENACBARR-2026
Descripción del proceso MANTENIMIENTO A TODO COSTO BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINI
De: serviplus vg sas
Usuario: duver alexis velez saldarriaga
Fecha: 18 minutos de tiempo transcurrido *(30/04/2026 2:11:33 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Referencia del mensaje CO1.MSG.9368516
Tipo de mensaje: General
Asunto: CERTIFICACION BANCARIA

Anexos	Documento	Nombre del documento	
	CERTIFICACION BANCARIA SERVIPLUS VG SAS 29042026.pdf	CERTIFICACION BANCARIA SERVIPLUS VG SAS 29042026.pdf	Detalle

Texto de mensaje

Revisada la documentación allegada, el comité económico evaluador, evidencia que la certificación bancaria se encuentra de acuerdo a los solicitado en la invitación publica.

DOCUMENTACIÓN FINANCIERA DE LA OFERTA PARA CONTRATAR EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA.

PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° MC-035-CENACBARR-2026 CUYO OBJETO ES LA CONTRATACIÓN PARA EL "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA".	
REQUISITOS FINANCIEROS	
SERVIPLUS VG S.A.S.	
Certificado de Identificación Tributaria RUT	**CUMPLE**
Certificación Bancaria	**CUMPLE**
Formulario Beneficiario Cuenta SIIF	**CUMPLE**
Resolución de facturación	**CUMPLE**
Precios Artificialmente bajos	**CUMPLE**

CONCLUSIÓN DE LA EVALUACIÓN: El comité económico evaluador, una vez verificada la documentación allegada, recomienda **HABILITAR** a la firma **SERVIPLUS VG S.A.S.**, en el **PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° MC-035-CENACBARR-2026 CUYO OBJETO ES LA CONTRATACIÓN PARA EL "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA".**

Nota: El proponente deberá allegar la documentación requerida por el comité económico evaluador, durante el término del traslado del informe de evaluación, de acuerdo, a lo señalado en ***Parágrafo Nº.1 del art. 5º de la ley Nº. 1882 del 15 de enero de 2018.***

Cordialmente,

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
PS. ALEXIS MANUEL REDONDO ALONSO
Comité Económico Evaluador

EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA

Barranquilla, Atlántico – cuatro (04) de mayo de 2026

Señores
MY. JHON ALEXANDER BECERRA HERNANDEZ
Gerente de Proyecto

TC. EDUARDO ENRIQUE MONTERROSA ARGUMEDO
Director de la CENAC Barranquilla

ASUNTO: Evaluación jurídica de la oferta de menor valor presentada en el **PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N°. MC-035-CENACBARR-2026 CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA".**

En atención a lo referido respetuosamente me permito informar al Señor gerente de proyecto, que sobre los documentos de contenido jurídico señalados en el **CAPITULO VERIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURÍDICO OBJETO DE VERIFICACIÓN** se realiza la evaluación de la propuesta allegadas de acuerdo con las exigencias establecidas Numeral 12 del Artículo 25 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 87 de la Ley 1474 de 2011 y Decreto 1082 de 2015.

Cumplida la fecha y hora máxima prevista para la recepción de ofertas en la plataforma del SECOP II, se declaró cerrado el proceso de mínima cuantía N°. **MC-035-CENACBARR-2026** cuyo objeto es: **"MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA".**

Acto seguido, se verifica que se recibieron seis (06) ofertas, iniciando evaluación con aquella presentada.

N°.	OFERENTE
1	LMP INGENIERIA S.A.S.
2	SERVIPLUS VG S.A.S.
3	INTERDEPORTES S.A.S
4	STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA
5	ANDES COLOMBIA LTDA
6	BUSINESS CENTER WAL S.A.S.

DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURÍDICO OBJETO DE VERIFICACIÓN EVALUACION JURIDICA

Se procede a realizar la verificaron los documentos que acreditan la capacidad jurídica del oferente, así mismo se verificara que, la documentación presentada en la oferta, se ajuste a lo exigido en el proceso por parte de la **CENAC BARRANQUILLA**. El Comité Evaluador Jurídico emitirá el concepto respectivo sobre el cumplimiento de los requisitos para contratar, en caso de que se realicen observaciones y requerimientos y si el oferente no subsana en el plazo solicitado, la oferta será **RECHAZADA**.

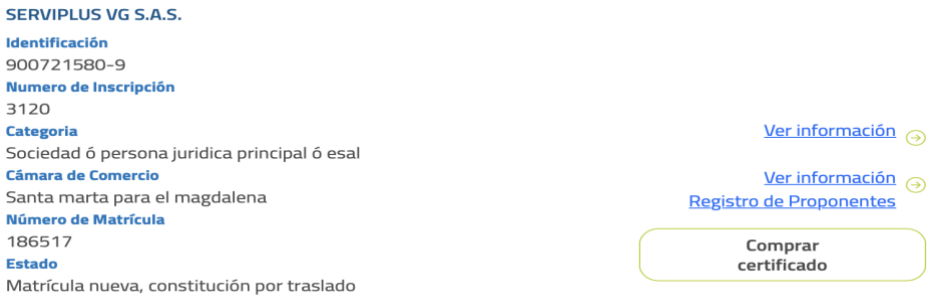
Se procede a realizar la evaluación de la segunda oferta de menor valor, teniendo en cuenta los motivos del rechazo del comité económico evaluador de la oferta presentada por la firma LMP INGENIERIA S.A.S.

OFERENTE
SERVIPLUS VG S.A.S.

DOCUMENTOS DE CARÁCTER JURÍDICO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1.CARTA DE PRESENTACIÓN	X		
2.CERTIFICACION DE MATRICULA MERCANTIL Código de verificación dGFcs87QFB	X		
-Fecha de expedición: 29/03/2026	X		
- Capacidad jurídica	X		
3. CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES	X		
4.ANTECEDENTES RESPONSABILIDAD FISCAL	X		
5. ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	X		
6. CONSULTA ANTECEDENTES JUDICIALES	X		
7. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN.	X		
8. DILIGENCIAMIENTO DEL FORMULARIO "Pacto de Integridad"	X		
9. MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE INCURSO EN CAUSAL DE INHABILIDAD O INCOMPATIBILIDAD.	X		
10. COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD.	X		
11.CÉDULA DE CIUDADANÍA	X		
12. COMPROMISO ANTISOBORNO	X		
13. CONSULTA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	X		

EXPEDIDO POR LA POLICÍA NACIONAL (RNMC)			
14. ACREDITACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ANTERIORES, DECLARACIÓN SOBRE MULTAS Y/O SANCIÓNES DURANTE LOS ÚLTIMOS TRES (3) AÑOS PROCESO DE MÍNIMA	**X**		
15. CERTIFICADO REDAM	**X**		
16. VERIFICACIÓN DE INHABILIDADES IMPUESTAS POR DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE EDAD	**X**		
17. COMPROMISO SUSCRIPCIÓN FISICA DEL CONTRATO	**X**		
18.RUES	**X**		

Verificación por parte de la entidad del Registro Único Empresarial, como puede observarse a continuación, constatándose que se cuenta con matrícula mercantil vigente, no se evidencian sanciones ni multas:



SERVIPLUS VG S.A.S.

Identificación
900721580-9
Numero de Inscripción
3120
Categoria
Sociedad ó persona juridica principal ó esal
Cámara de Comercio
Santa marta para el magdalena
Número de Matrícula
186517
Estado
Matrícula nueva, constitución por traslado

Ver información

Ver información
Registro de Proponentes

Comprar certificado

RESULTADO DE LA EVALUACION JURIDICA:

El comité jurídico se permite indicar el resultado de la evaluación jurídica realizada:

OFERENTE	RESULTADO DE LA EVALUACION
SERVIPLUS VG S.A.S.	**HABILITADO**

Cordialmente,

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
AS. LIZ DANIELA RUIZ PEÑA
Comité Jurídico Evaluador

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE BARRANQUILLA

Barranquilla, Atlántico – cuatro (04) de mayo de 2026

Señores
MY. JHON ALEXANDER BECERRA HERNANDEZ
Gerente de Proyecto

TC. EDUARDO ENRIQUE MONTERROSA ARGUMEDO
Director de la CENAC Barranquilla

ASUNTO: Evaluación técnica de la oferta de menor valor presentada en el **PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MINIMA CUANTIA N° 035-CENACBARR-2026 CUYO OBJETO ES: "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA".**

Es importante aclarar que la oferta presentada por la firma LMP INGENIERIA S.A.S y ELECTRICOS INGENIERÍA Y SERVICIOS EIS SAS, se encuentran rechazadas por el comité jurídico evaluador.

En atención a lo referido respetuosamente me permito remitir al Señor gerente de proyecto, la evaluación técnica realizada conforme a lo señalado en el CAPITULO DOCUMENTOS Y ASPECTOS TÉCNICOS OBJETO DE VERIFICACION de la invitación publica; se realiza la evaluación de la propuesta de menor valor, así:

	SERVIPLUS VG S.A.S.		
N°.	**REQUERIMIENTOS**	**CUMPLE**	
		SI	**NO**
1.	**ESPECIFICACIONES TECNICAS-ANEXO 2**	**X**	
2.	**ESPECIFICACIONES TECNICAS ADICIONALES**	**X**	
3.	**EXPERIENCIA HABILITANTE**	**X**	
4.	**GARANTIA TECNICA**	**X**	
5.	**TERMINO DE RESPUESTA**	**X**	

CONCLUSION: En razón a lo anterior este comité técnico evaluador **REQUIERE** al oferente **SERVIPLUS VG S.A.S.**, subsanar los documentos correspondientes para que continúe en el presente proceso de selección.

RESULTADO DE LA EVALUACION TECNICA

El comité técnico se permite indicar el resultado de la evaluación técnica realizada:

OFERENTE	RESULTADO DE LA EVALUACION
SERVIPLUS VG S.A.S.	**HABILITADO / CUMPLE**

ORIGINAL DEBIDAMENTE FIRMADO
SV. NELSON NIÑO PÉREZ
Comité Técnico Evaluador

CONSOLIDADO EVALUACIONES PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA N° MC-035-CENACBARR-2026 CUYO OBJETO ES LA CONTRATACIÓN PARA EL "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE BIENES INMUEBLES PISO DEL GIMNASIO DEL CENTRO RECREACIONAL SAN FERNANDO - UNIDAD CENTRALIZADA ADMINISTRATIVAMENTE POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA".

N°	OFERENTE	JURIDICO	ECONOMICO Y FINANCIERO	TÉCNICO	CONCLUSIÓN
1	LMP INGENIERIA S.A.S.	REQUERIDO	RECHAZADO	REQUERIDO	RECHAZADO
2	SERVIPLUS VG S.A.S.	HABILITADO / CUMPLE	HABILITADO / CUMPLE	HABILITADO / CUMPLE	HABILITADO / CUMPLE