



**FORMATO
ACTA DE INICIO**

Código: F-AMCN-030

Versión: 05

Fecha: 28-08-2020

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el Representante Legal o la persona facultada para ello según conste en el Certificado de Existencia y Representación Legal (del contratista o asociado), y el interventor o supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO <u> X </u>	NÚMERO:	SASI SI 002 2026		
CONVENIO _____	FECHA:	11	03	2026
OBJETO: SUMINISTRO DE MATERIALES POR EL SISTEMA DE BOLSA POR MONTO AGOTABLE PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ESCUELAS, VIAS, SEDES ADMINISTRATIVAS, ESCENARIOS DEPORTIVOS, SALONES COMUNALES Y SANEAMIENTO BASICO DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA.				
CONTRATISTA:	COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES S.A.S			
NIT:	900727436-3			
REPRESENTANTE LEGAL	JHON JAIRO BALBIN MEDINA			
C.C:	15.326.800			
VALOR:	TRESCIENTOS CUARENTA MILLONES DE PESOS M/L (\$340.000.000) INCLUIDO IVA Y GASTOS INDIRECTOS			
PLAZO:	SEIS (06) MESES, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO			
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP Numero:	00106 del 05/01/2026 00160 del 07/01/2026		
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP Numero	00444		
	Fecha	11	03	2026
SUPERVISOR	Nombre:	NORELLY SANMIGUEL LOPEZ		
	Cargo:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
INTERVENTOR	N° del Contrato	N/A		
	Razón Social	N/A		
	Representante Legal	N/A		

Teniendo en cuenta que el día 16 del mes de marzo de 2026 fueron aprobadas las garantías con los siguientes amparos y vigencias:

INFORMACIÓN GARANTÍAS

COMPAÑÍA ASEGURADORA: SURAMERICANA



**FORMATO
ACTA DE INICIO**

Código: F-AMCN-030

Versión: 05

Fecha: 28-08-2020

Nº PÓLIZA CUMPLIMIENTO Y FECHA DE EEXPEDICIÓN: Póliza N° 4472768 expedida el 12/03/2026	Nº PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN: Póliza N° 013001060965 expedida el 12/03/2026
TOMADOR/GARANTIZADO: COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES NIT: 900.727.436-3	TOMADOR/ASEGURADO: COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES NIT: 900.727.436-3
ASEGURADO/BENEFICIARIO: MUNICIPIO SANTA ROSA DE OSOS NIT: 890.981.554-6	BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DEL: DD-MM-AAAA	AL: DD-MM-AAAA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$85.000.000	11/03/2026	11/01/2027
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS	\$68.000.000	11/03/2026	11/03/2027
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	\$350.181.000	11/03/2026	11/09/2026

ACUERDOS:

1. De conformidad con lo establecido en la cláusula DÉCIMA SEGUNDA del contrato de No SASI SI 002 2026, la supervisión del presente contrato será ejercida por la servidora pública NORELLY SANMIGUEL LOPEZ secretaria de infraestructura, cargo adscrito a la Secretaría de Infraestructura, quien fue designado para tal fin.
2. El supervisor ejecutará las acciones propias del seguimiento técnico, financiero y legal al contrato en los términos de la Ley 1474 y será el responsable de autorizar los pagos generados durante el desarrollo del mismo.
3. Fijar como fecha de inicio el día dieciséis (16) del mes de marzo de 2026.
4. Fijar como fecha de terminación el día quince (15) del mes de septiembre de 2026.
5. Actualizar la vigencia de las garantías de acuerdo a la fecha de inicio de la presente acta, y remitirla a la oficina de contratación para su respectiva aprobación.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta de inicio a los dieciséis (16) días del mes de marzo de 2026. Por quienes intervinieron:

ORIGINAL FIRMADO
NORELLY SANMIGUEL LOPEZ
Secretaria de Infraestructura
Supervisor

ORIGINAL FIRMADO
JHON JAIRO BALBIN MEDINA
Representante legal
COMERCIALIZADORA LOS ALBAÑILES
S.A.S

Proyecto: Érica María Restrepo Zapata- Jefe oficina Contratación
Reviso: ASESORIAS Y SOLUCIONES EXITOSAS S.A.S- Abogado Jorge Cuartas